

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Identifikace veřejné zakázky

Název: **Generální dodavatel stavby Rekonstrukce poslucháren PrF, Veveří 70, Brno**

Druh veřejné zakázky: Stavební práce

Druh zadávacího řízení: Otevřené řízení

Adresa veřejné zakázky: <https://zakazky.muni.cz/vz00005524>

Identifikační údaje zadavatele

Název: **Masarykova univerzita**

Sídlo: Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno

IČ: 00216224

Zastoupen: Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou

1. PREAMBULE

1.1. Veřejná zakázka je zadávána v zadávacím řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**ZZVZ**“).

1.2. Dotace na realizaci veřejné zakázky:

- ☐ zadavatel usiluje o dotaci na realizaci veřejné zakázky; název programu:
zadavatel je příjemcem dotace, a to z dotačního programu Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy, na realizaci veřejné zakázky; název programu: 133 220 Rozvoj a obnova materiálně technické základny veřejných vysokých škol
- ☒ veřejná zakázka bude hrazena z vlastních zdrojů zadavatele.

1.3. Veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje E-ZAK.

1.4. Kontaktní osobou zadavatele pro toto zadávací řízení je Ing. Elena Komjaty, tel. č. 549 49 3883 a e-mail komjaty@rect.muni.cz.

1.5. Formuláře nabídky

- a) Zadavatel přílohou zadávací dokumentace předkládá dodavatelům vzorový formulář nabídky obsahující předvyplněné požadavky zadavatele, kterými je podmínována účast dodavatelů v zadávacím řízení.
- b) Splnění požadavků zadavatele na předmět veřejné zakázky, na kvalifikaci či na předložení informací a údajů rozhodných pro hodnocení prokáží dodavatelé předložením formuláře nabídky včetně příslušných příloh nebo jiných rovnocenných dokladů.

1.6. Definice

Slova a slovní spojení s počátečními velkými písmeny představují definice, které jsou do zadávacích podmínek zavedeny zejména v textu této zadávací dokumentace, příp. v čl. I. Smlouvy.

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 2.1. Předmětem veřejné zakázky je generální dodávka stavby **Rekonstrukce poslucháren PrF, Veverí 70, Brno**. Zejména se jedná o náhradu železobetonových stropů mezi 1. NP a 2. NP a další stavební úpravy dle přiložené dokumentace pro výběr dodavatele stavby (dále jen „**DVD**“) v podrobnosti Dokumentace pro provádění stavby dle přílohy č. 13 Vyhlášky 499/2006 Sb. včetně výkazu výměr.

Minimální požadavky na předmět veřejné zakázky jsou vymezeny technickými, obchodními a jinými smluvními podmínkami, které jsou součástí přílohy zadávací dokumentace.

Objekt Právnické fakulty je nemovitou kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR, pod rejstříkovým číslem 31338/7-201.

- 2.2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **50 000 000,- Kč** bez daně z přidané hodnoty (dále jen „**DPH**“).
- 2.3. Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (dále jen „**CPV**“):

Druh plnění	CPV kód
Stavební práce	45000000-7
Stavební úpravy univerzitních objektů	45214400-4
Stavební úpravy budov vysokých škol	45214300-3

2.4. Prohlídka

- a) Zadavatel umožní dodavatelům prohlídku místa plnění předmětu veřejné zakázky, resp. místa, jež je předmětem veřejné zakázky, (dále jen „**prohlídka**“). **Vzhledem k náročnosti statických úprav stropů mezi posluchárnami zadavatel důrazně doporučuje účast na prohlídce.**
- b) Prohlídka se uskuteční dne **18. 9. 2019 v 9:00 hod.** Sraz účastníků prohlídky bude ve vstupní hale Právnické fakulty Masarykovy univerzity v Brně na ulici Veverí 70.
- c) Prohlídky se mohou z provozních důvodů zúčastnit nejvýše dvě osoby za každého dodavatele. Účast na prohlídce je na vlastní riziko účastníka prohlídky.

2.5. Položkový rozpočet

- a) Nedílnou součástí formuláře nabídky bude položkový rozpočet předmětu veřejné zakázky (dále jen „**rozpočet**“), který účastníci zpracují na základě vzoru předloženého v příloze zadávací dokumentace.
- b) Účastníci jsou povinni řádně ocenit všechny položky rozpočtů.

3. HODNOCENÍ NABÍDEK

- 3.1. Podané nabídky budou hodnoceny dle jejich ekonomické výhodnosti v níže uvedených kritériích.

Kritérium	Váha kritéria
Nabídková cena	70 %
Odborná úroveň	30 %

Nejvýhodnější nabídkou je ta, která získá nejvyšší celkový počet bodů, tj. součet bodových ohodnocení získaných v dílčích kritériích **vynásobených vahou příslušného kritéria**.

- 3.2. Zadavatel dodavatele upozorňuje, že na rozdíl od kvalifikačních předpokladů nemusí být kritérium Odborná úroveň naplněna ve všech aspektech a úrovních. Částečné naplnění dodavatelem se pak odrazí v nižším bodovém zisku nabídky.

3.3. Způsob hodnocení nabídek podle kritéria Nabídková cena

- a) Nabídkovou cenou se rozumí částka, jejíž zaplacení dodavatel požaduje **za splnění předmětu veřejné zakázky**.
- b) Nabídková cena bude stanovena součtem cen všech položek Rozpočtu, která je přílohou č. 4 smlouvy.
- c) Nabídková cena bude stanovena v **Kč bez DPH a bude uvedena ve formuláři nabídky**.
- d) Nabídková cena bude hodnocena dle následujícího vzorce:

Počet bodů	=	$\frac{\text{nabídka s nejnižší Nabídkovou cenou}}{\text{hodnocená nabídka}} \times 70$
-------------------	---	---

3.4. Způsob hodnocení nabídek podle kritéria Odborná úroveň

- a) V rámci kritéria Odborná úroveň zadavatel u jednotlivých aspektů zkušeností Zástupců zhotovitele ověří, zda jsou schopni realizovat veřejnou zakázku o daném obsahu a rozsahu, a to k maximální možné kvalitě a spokojenosti zadavatele.
- b) Dodavatel odbornou úroveň Zástupců zhotovitele popíše dle požadavků uvedených **v dokumentu Odborné úrovň**.
- c) **Počet bodů** přidělených za kritérium Odborná úroveň bude stanoven postupem uvedeným **v kontrolním listu Odborné úrovň**.
- d) Osoby na pozicích HS a Zástupce HS musí být rozdílné.
- e) Osoby na pozicích HS a Zástupce HS musí být totožné s těmi, prostřednictvím kterých uvažuje dodavatel splnit požadavky na technickou kvalifikaci.

3.5. Opatření pro případ rovnosti bodů

- a) V případě rovnosti celkového počtu bodů dvou či více nabídek bude jako nejvhodnější vybrána ta, ve které účastník získá nejvyšší počet bodů v rámci kritéria Odborná úroveň.
- b) Budou-li i přes aplikaci pravidla dle předchozího písmene dvě či více nabídek zaujímat stejné pořadí, bude jako nejvhodnější vybrána nabídka s vyšším součtem sjednaných či vyplacených hodnot stavebních prací u aspektu č. 1 Zkušeností HS.

4. KVALIFIKACE

Dodavatelé jsou povinni prokázat kvalifikaci požadovanou zadavatelem.

- 4.1. **Základní způsobilost** mají dodavatelé, kteří splňují požadavky dle § 74 odst. 1 písm. a) až e) ZZVZ.
- 4.2. **Požadavky na profesní způsobilost** jsou zadavatelem stanoveny vzorovým čestným prohlášením ve formuláři nabídky.
- 4.3. **Požadavky na technickou kvalifikaci** jsou zadavatelem stanoveny vzorovým čestným prohlášením ve formuláři nabídky

5. OVĚŘOVACÍ FÁZE

- 5.1. Dodavatel, jehož nabídka bude vyhodnocena jako **ekonomicky nejvýhodnější, postoupí do ověřovací fáze**.
- 5.2. Ověřovací fáze je **předstupněm realizace veřejné zakázky** a její úspěšné provedení je nezbytnou podmínkou pro rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a uzavření Smlouvy.

- 5.3. Zadavatel předpokládá, že **dodavatel bude v ověřovací fázi postupovat proaktivně** tak, aby zadavateli potvrdil, že je schopen realizovat veřejnou zakázku o daném obsahu a rozsahu, a to k maximální možné spokojenosti zadavatele.
- 5.4. Ověřovací fáze je **zahájena výzvou zadavatele dodavateli**, aby provedl ověřovací fázi. Setkání zadavatele a dodavatele budou probíhat v sídle zadavatele. Jednotlivá setkání **povede aktivně HS nebo Zástupce HS**.
- 5.5. Zadavatel si v souladu s § 46 ZZVZ ve spojení s § 104 ZZVZ vyhrazuje právo vyzvat dodavatele, aby potvrdil a obhájil
- a) **odbornou úroveň HS a jeho Zástupce**, a to předložením prostých kopií:
 - vyplněných a referenčními **objednateli podepsaných dotazníků**, které slouží k ověření spokojenosti objednatele s realizací zkušeností HS a Zástupce HS; závazná předloha pro zpracování dotazníku spokojenosti objednatele je součástí přílohy zadávací dokumentace,
 - **dalších dokladů potvrzujících pravdivost a správnost informací k hodnocení v rámci kritéria Odborná úroveň**, pokud je nelze vyčíst z dotazníků dle předchozí odrážky;
 - b) že je ztotožněn s obsahem nabídky, že je **schopen realizovat veřejnou zakázku a dosáhnout účelu veřejné zakázky** o daném obsahu a rozsahu, a to včas a v maximální možné kvalitě, a to
 - **manažerským shrnutím** realizace veřejné zakázky,
 - předložením **časového vymezení Milníků** (příloha č. 2 Smlouvy);
 - c) splnění kvalifikace požadované zadavatelem, a to předložením originálů nebo ověřených kopií **dokladů o kvalifikaci**.
- 5.6. Zadavatel výslovně utvrzuje, že prostřednictvím ověřovací fáze **nebude možno jednat o nabídce**.
- 5.7. Po skončení ověřovací fáze zadavatel potvrdí, zda se dodavateli podařilo obhájit všechny body přidělené v příslušných kritériích, příp. rozhodne o konečném množství bodů dodavatele.

6. DALŠÍ POŽADAVKY A DOPORUČENÍ KE ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK

- 6.1. Nabídky musí být v plném rozsahu zpracovány v českém nebo slovenském jazyce.
- 6.2. V případě rozporu mezi údaji uvedenými v dokumentech,
- a) jejichž předložení je zadavatelem v zadávacích podmínkách výslovně požadováno, a údaji uvedenými v ostatních dokumentech, které dodavatel v nabídce předložil, platí údaje uvedené v zadavatelem požadovaných dokumentech;
 - b) jejichž předložení v nabídce zadavatel v zadávacích podmínkách nepožadoval, a údaji uvedenými v zadávacích podmínkách, mají přednost zadávací podmínky.
- Možnost postupu zadavatele dle § 46 ZZVZ tím není dotčena.
- 6.3. Zadavatel není povinen k dokumentům a údajům, které dodavatel předložil v nabídce nad rámec povinností stanovených v zadávacích podmínkách, jakkoli přihlížet.
- 6.4. Nabídky lze zpracovat **výhradně v elektronické podobě**.
- 6.5. Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

7. ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK

- 7.1. Nabídky je nutné podat nejpozději **do 9. 10. 2019 10:00** hod.
- 7.2. Nabídky se podávají **prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese veřejné zakázky**.

8. OSTATNÍ PODMÍNKY

- 8.1. Dodavatelé nemají právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.
- 8.2. V případě nejasností v zadávací dokumentaci jsou dodavatelé oprávněni po zadavateli požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace jsou dodavatelé povinni podávat výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.
- 8.3. **Elektronický nástroj E-ZAK**
- a) Veškeré úkony v rámci zadávacího řízení se provádějí elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, nestanoví-li zadavatel v zadávacích podmínkách nebo v průběhu zadávacího řízení jinak. Zadavatel dodavatele upozorňuje, že **pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele.**
 - b) Zadavatel dodavatelům doporučuje, aby kontaktní osobu zadavatele požádali o přiřazení k veřejné zakázce nebo aby průběžně sledovali adresu veřejné zakázky.
 - c) Zavedl-li zadavatel dodavatele do elektronického nástroje E-ZAK, uvede u něj jako kontaktní údaje takové, které získal jako veřejně přístupné, nebo jiné vhodné kontaktní údaje. Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil jiné.
 - d) Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli.
 - e) Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na:

<https://zakazky.muni.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>

https://zakazky.muni.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf.

Mgr. Marta Valešová, MBA
kvestorka
(podepsáno elektronicky)