

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KOUNICOVA 67, 601 67 BRNO
oddělení ochrany a tvorby životního prostředí

233

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 1.8.2018
SPIS. ZN.: OZP/MMB/0314780/2018
NAŠE ČJ.: MMB/0314780/2018/AK

Projekční architektonická kancelář, spol.
s r.o.

VYŘIZUJE: Ing. Klára Andrlová
TEL.: 542 174 569
E-MAIL: andrlova.klara@brno.cz

Gorkého 61/11
602 00 BRNO

DATUM: 2018-08-27
POČET LISTŮ: 2

Rekonstrukce poslucháren PrF v budově právnické fakulty Veveří 70, parc. č. 1102/1 k.ú. Veveří

Investor: Masarykova univerzita
Stanovisko pro stavební řízení
Městská část: Brno-střed

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna jako dotčený správní orgán podle § 4 zákona č.183/2006 Sb., stavební zákon, na úseku ochrany ovzduší, odpadového hospodářství a ochrany přírody a krajiny s rekonstrukcí poslucháren v budově právnické fakulty **souhlasí** za předpokladu respektování níže uvedených podmínek.

Předmětem projektové dokumentace je rekonstrukce části prostor v 1.NP, 2.NP, zvýšení 2.NP, statické zesílení stropní konstrukce nad částí 1.PP, provedení nových stropů mezi 1. NP a 2.NP, provedení nových stupňovitých konstrukcí v posluchárnách ve 2.NP, výměna stávajících zaslepených světlíků a drobná úprava dispozice mezi posluchárnami.

- z hlediska ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění:

Odborný referent: Mgr. Veronika Bergerová, tel: 542 174 572, bergerova.veronika@brno.cz

Zdroj tepla pro vytápění a přípravu TUV zůstává stávající – výměníková stanice. V rámci stavby tedy nebude instalován žádný nový stacionární zdroj znečišťování ovzduší. Případné dodatečné změny ve způsobu vytápění, spočívající v instalaci spalovacího zdroje tepla, je nutné předložit ke schválení na OŽP MMB.

Za činnost, při které může docházet ke znečišťování ovzduší, lze považovat možnou zvýšenou prašnost vyvolanou bouracími a stavebními pracemi. Prachové částice představují na většině území města Brna velmi problematickou škodlivinu, která může mít negativní vliv na lidské zdraví anebo životní prostředí. OŽP MMB proto vyžaduje, aby s ohledem na charakter prováděných prací byla dodržována technická a organizační opatření k eliminaci prašnosti a to zejména:

- kropení vzniklých prašných ploch, především v době suchého a větrného počasí
- pravidelná kontrola a čištění dotčených příjezdových komunikací a chodníků
- skladování příp. zaplachtování sypkých a lehkých stavebních materiálů na vyhrazených místech tak, aby nedocházelo k jejich roznosu do okolního prostředí vlivem větru

- z hlediska odpadového hospodářství a hydrogeologie dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění:

Odborný referent: RNDr. Helena Řezníčková, tel: 542 174 534, reznickova.helena@brno.cz

K projektu bylo vydáno ve smyslu § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, souhlasné závazné stanovisko č.j. MMB/0336433/2018/Rezh ze dne 20.8.2018.

- z hlediska ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a z hlediska ochrany a tvorby zeleně:

Odborný referent: Ing. Ludmila Foltýnková, tel: 542 174 556, foltynkova.ludmila@brno.cz

Při realizaci záměru nesmí dojít k porušení ochranných podmínek volně žijících ptáků, a také nesmí dojít k úhynu a zraňování dalších živočichů (jedná se zejména o ochranu rorýsů a netopýrů). Zmíněná ochrana je zakotvena v zákoně č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon o ochraně přírody“), konkrétně v ustanoveních § 5 odst. 3 a § 5a odst. 1.

OŽP MMB doporučuje realizovat práce pokud možno mimo hnízdní období ptáků (hnízdni období probíhá cca od 1.4. do 31.8.). V případě netopýrů je situace komplikovanější, protože vytvářejí letní a zimní kolonie a jejich výskyt je v některých objektech možný i celoročně.

Před zahájením prací na střeše objektu je nutné objekt prohlédnout a o prohlídce provést zápis do stavebního deníku. V případě nálezu živočichů (např. hnízdících ptáků nebo netopýrů) je nutné situaci konzultovat s odborným zoologem (např. se zástupcem České společnosti ornitologické (ČSO), tel: 737 301 664, 603 901 754, e-mail: horakkrystof@seznam.cz, jmpcso@seznam.cz nebo České společnosti pro ochranu netopýrů (ČESON), tel.: 774 548 855, 737 121 672, e-mail: netopyr@ceson.org, popř. s pracovníkem Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, Kotlářská 51, Brno, tel: 547 427 662 (647)). Pokyny odborného zoologa je třeba při dalším postupu respektovat, aby nedošlo k porušení zákona o ochraně přírody.

V případě, že v dané lokalitě bude výskyt zvláště chráněných druhů živočichů (rorýsi, netopýři) prokázán, je nutné zažádat příslušný orgán ochrany přírody, tj. Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, v souladu s ustanovením § 56 zákona o ochraně přírody, o udělení výjimky ze zákazů u zvláště chráněných druhů živočichů.

Při nedodržení podmínek stanovených orgánem ochrany přírody hrozí fyzické osobě za přestupek sankce ve výši až 100.000 Kč, právnické osobě nebo fyzické osobě při výkonu podnikatelské činnosti může být uložena pokuta až 2.000.000 Kč (dle § 87 a § 88 zákona o ochraně přírody).

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor životního prostředí
Kounicova 67
602 00 Brno

Ing. Martin Vaněček
vedoucí Odboru životního prostředí

Příloha

závazné stanovisko č.j. MMB/0336433/2018/Rezh
projekt