

PROTOKOL O PRŮBĚHU PŘEZKUMU

Identifikace veřejné zakázky

Název: MU – UKB – Výměna zdrojů vytápění a chlazení
Druh veřejné zakázky: Stavební práce
Druh zadávacího řízení: Otevřené nadlimitní řízení
Adresa veřejné zakázky: <https://zakazky.muni.cz/vz00005437>

Identifikační údaje zadavatele

Název: Masarykova univerzita
Sídlo: Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno
IČO: 00216224
Zastoupen: Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou

Protokol o průběhu přezkumu splňuje náležitosti těchto dokumentů dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „ZZVZ“*):

- zprávy o hodnocení nabídek (§ 119 odst. 2 ZZVZ),
- záznamu posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele (§ 123 písm. b) ZZVZ).

1. POSTUP PŘEZKUMU NABÍDEK

Po uplynutí lhůty pro podání nabídek zadavatel přezkoumal podané nabídky.

Osoby podílející se na přezkumu	
☒ přezkum zadavatel provedl prostřednictvím níže uvedených osob:	☐ pro přezkum zadavatel ustanovil hodnotící komisi ve složení:
Ing. Radomír Drozd, manažer veřejných zakázek MU	
Ing. Radoslav Lekeš, manažer investičních projektů MU	
Ing. Martin Škarek, manažer investičních projektů MU	
Osoby podílející se na otevírání nabídek	
Ing. Radomír Drozd, manažer veřejných zakázek MU	
Mgr. Pavel Přikryl, manažer veřejných zakázek MU	

Všechny osoby podílející se na přezkumu a otevírání nabídek prohlásily, že nejsou ve střetu zájmů, tedy, že nejsou v situaci, která ohrožuje jejich nestrannost nebo nezávislost v souvislosti se zadávacím řízením. Tuto skutečnost stvrdili podpisy čestného prohlášení.

Následně přezkum nabídek pokračoval v následujících krocích:

1. Hodnocení nabídek.
2. Posouzení splnění podmínek účasti dodavatele, jehož nabídka byla hodnocena jako nejvýhodnější.
3. Posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele.

2. HODNOCENÍ NABÍDEK

Zadavatel v zadávací dokumentaci stanovil následující:

Podané nabídky budou hodnoceny dle jejich ekonomické výhodnosti v níže uvedeném kritériu

Kritérium	Váha kritéria
Nabídková cena v Kč bez DPH	100 %

Způsob hodnocení nabídek podle kritéria Nabídková cena

Nabídky budou seřazeny podle hodnoty nabídkové ceny v Kč bez DPH od nejnižší po nejvyšší a ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Výsledek hodnocení a pořadí nabídek vyplývá z níže uvedeného:

Pořadí	Identifikační údaje účastníka	Nabídková cena v Kč bez DPH	Poř. č. nabídky
1.	TRASKO, a.s., Na Nouzce 487/8, 682 01 Vyškov, IČO: 25549464	129 001 771,45	2
2.	Společná nabídka dodavatelů ERDING, a.s., Zaoralova 2058/5, 628 00 Brno, IČO: 25512455 a AZ KLIMA, a.s., Tuřanka 1519/115a, 627 00 Brno, IČO: 24772631	137 458 964,80	3
3.	Stangl Technik Česko spol. s r.o., Dobronická 1256, 148 00 Praha 4 - Kunratice, IČO: 29039347	142 213 148,88	1

3. POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI PRVNÍHO ÚČASTNÍKA V POŘADÍ

Účastník TRASKO, a.s., Na Nouzce 487/8, 682 01 Vyškov, IČO: 25549464, pořadové číslo nabídky 2	
Splnění požadavků na předmět veřejné zakázky	Prokazoval předložením: ☒ formuláře nabídky ☒ vyplněného rozpočtu ☐ dalších dokladů: vyplňte, o jaké doklady se jednalo Splňuje podmínky účasti v zadávacím řízení.
Nabídková cena v Kč bez DPH; vztah k předmětu veřejné zakázky	129 001 771,45 Kč bez DPH Nejedná se o mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Jedná se o cenu v daném místě a čase obvyklou.
Splnění požadavků na kvalifikaci	Prokazoval předložením: ☒ formuláře nabídky ☐ čestného prohlášení o splnění kvalifikace ☐ dalších dokladů: vyplňte, o jaké doklady se jednalo Nesplňuje požadavky na kvalifikaci. Účastník nebyl schopen v rámci objasnění své nabídky předložit osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení ke svým referenčním zakázkám

	dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ, a tím řádně prokázat svoji kvalifikaci.
Žádost o objasnění nebo doplnění Z důvodu prověření uvedených referenčních zakázek v nabídce účastníka vyzval zadavatel dne 28. 11. 2019 účastníka v souladu s § 46 ZZVZ, aby předložil osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ pro všechny uvedené referenční zakázky v nabídce. Dne 9. 12. 2019 obdržel zadavatel vyjádření účastníka, ze kterého plyne, že účastník není schopen osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení ke svým referenčním zakázkám předložit. Zadavatel tuto skutečnost považoval za nedoložení dokladů, neprokázání kvalifikace účastníka a nesplnění zadávací podmínky, které vedlo k vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.	
Závěr ☐ Účastník splňuje podmínky účasti v zadávacím řízení. ☒ Účastník nesplňuje podmínky účasti v zadávacím řízení (účastník nedoložil v rámci objasnění nabídky požadované doklady a nesplnil požadavky na kvalifikaci). ☐ Účastník je nezpůsobilý pro zadávací řízení.	
Zadavatel rozhodl o vyloučení dodavatele z účasti v zadávacím řízení.	

4. POSOUZENÍ DALŠÍ NABÍDKY V POŘADÍ

Vzhledem k tomu, že nabídka účastníka TRASKO, a.s., Na Nouzce 487/8, 682 01 Vyškov, IČO: 25549464, pořadové číslo nabídky 2, byla z dalšího přezkumu vyloučena, provedl zadavatel posouzení druhé nabídky v pořadí. Výsledek posouzení vyplývají z níže uvedeného.

Společná nabídka dodavatelů ERDING, a.s., Zaoralova 2058/5, 628 00 Brno, IČO: 25512455 a AZ KLIMA, a.s., Tuřanka 1519/115a, 627 00 Brno, IČO: 24772631, pořadové číslo nabídky 3	
Splnění požadavků na předmět veřejné zakázky	Prokazoval předložením: ☒ formuláře nabídky ☒ vyplněného rozpočtu ☐ dalších dokladů: vyplňte, o jaké doklady se jednalo Splňuje podmínky účasti v zadávacím řízení.
Nabídková cena v Kč bez DPH; vztah k předmětu veřejné zakázky	137 458 964,80 Kč bez DPH Nejedná se o mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Jedná se o cenu v daném místě a čase obvyklou.
Splnění požadavků na kvalifikaci	Prokazoval předložením: ☒ formuláře nabídky ☐ čestného prohlášení o splnění kvalifikace ☐ dalších dokladů: vyplňte, o jaké doklady se jednalo Splňuje požadavky na kvalifikaci.
Závěr ☒ Účastník splňuje podmínky účasti v zadávacím řízení.	

- ☐ Účastník **nesplňuje** podmínky účasti v zadávacím řízení.
- ☐ Účastník **je nezpůsobilý** pro zadávací řízení.

5. VÝBĚR DODAVATELE

K plnění veřejné zakázky je nejvhodnější společná nabídka dodavatelů **ERDING, a.s., Zaoralova 2058/5, 628 00 Brno, IČO: 25512455** a **AZ KLIMA, a.s., Tuřanka 1519/115a, 627 00 Brno, IČO: 24772631**, pořadové číslo nabídky 3.

6. POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE - § 122 ZZVZ

Společná nabídka dodavatelů ERDING, a.s., Zaoralova 2058/5, 628 00 Brno, IČO: 25512455 a AZ KLIMA, a.s., Tuřanka 1519/115a, 627 00 Brno, IČO: 24772631, pořadové č. nabídky 3	
Zadávacího řízení se účastní více dodavatelů společně (§ 82 ZZVZ).	ANO
Identifikační údaje všech zúčastněných dodavatelů:	ERDING, a.s., Zaoralova 2058/5, 628 00 Brno, IČO: 25512455, AZ KLIMA, a.s., Tuřanka 1519/115a, 627 00 Brno, IČO: 24772631
Kvalifikace je prokazována prostřednictvím jiných osob (§ 83 ZZVZ).	ANO
Identifikační údaje jiných osob:	BMS SERVIS, s.r.o., Vídeňská 186/118, 619 00 Brno - Přízřenice, IČO: 27723364, BMMR, s.r.o., Foglarova 1445/34, 664 34 Kuřim, IČO: 29245401, ČEZ Energetické služby, s.r.o., Výstavní 1144/103, 703 00 Ostrava, IČO: 27804721
Písemný závazek jiných osob k poskytnutí plnění veřejné zakázky nebo poskytnutí věci nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.	Předložily: ANO
Ověření, zda má vybraný dodavatel vydány výlučně zaknihované akcie (§ 48 odst. 9 ZZVZ)	☐ Nemá právní formu akciové společnosti. ☒ Má vydány pouze zaknihované akcie (ověřeno v obchodním rejstříku). ☐ Nemá vydány pouze zaknihované akcie (ověřeno v obchodním rejstříku). ☐ Zahraniční dodavatel předložil čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž jmenovitá

	hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu účastníka, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází. ☐ Zahraniční dodavatel nepředložil písemné čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií.
Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (§ 86 odst. 4 ZZVZ)	Předložil: NE Podepsal: jméno, funkce dne: vyplňte datum Seznam dokladů předložených v zadávacím řízení k veřejné zakázce název zakázky: • Identifikace dokladu • Identifikace dokladu
Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 228 ZZVZ)	Předložil: ANO ERDING, a.s. - Datum vydání: 8. 10. 2019 AZ KLIMA, a.s. - Datum vydání: 3. 10. 2019 BMS SERVIS, s.r.o. - Datum vydání: 12. 12. 2019 ČEZ Energetické služby, s.r.o. - Datum vydání: 30. 10. 2019
Certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů (§ 234 ZZVZ)	Předložil: NE Datum vydání: vyplňte datum, platnost do: vyplňte datum
Zjištění skutečných majitelů vybraného dodavatele (§ 122 odst. 4 a 5 ZZVZ)	☐ Vybraný dodavatel není právnickou osobou. ☒ Údaje o skutečném majiteli vybraného dodavatele zjistil zadavatel z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob. ☐ Vybraný dodavatel na základě výzvy zadavatele předložil identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitel včetně dokladů, z nichž vyplývá vztah těchto osob k dodavateli; viz příloha. ☐ Nepředložil identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitel včetně dokladů, z nichž vyplývá vztah těchto osob k dodavateli. ☐ Vybraný dodavatel je povinen před podpisem smlouvy předložit identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečnými majiteli včetně dokladů, z nichž vyplývá vztah těchto osob k dodavateli.
Základní způsobilost (§ 75 ZZVZ)	
Dodavatelé ERDING, a.s. a AZ KLIMA, a.s. a poddodavatelé BMS SERVIS, s.r.o. a ČEZ Energetické služby, s.r.o. prokázali základní způsobilost předložením Výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.	

Poddodavatel BMMR, s.r.o. – základní způsobilost níže prokázána jednotlivými doklady:	
Výpis z evidence Rejstříku trestů fyzických osob	Předložil: ANO 1. Bedřich Snášel Datum vyhotovení: 11. 12. 2019 2. MUDr. Radomíra Snášelová Datum vyhotovení: 12. 12. 2019
Výpis z evidence Rejstříku trestů právnických osob	Předložil: ANO Datum vyhotovení: 11. 12. 2019
Potvrzení příslušného finančního úřadu o tom, že nemá v ČR nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek	Předložil: ANO Datum vyhotovení: 11. 12. 2019
Čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani	Předložil: ANO Podepsal: Bedřich Snášel a MUDr. Radomíra Snášelová, dne 12. 11. 2019
Čestné prohlášení o tom, že nemá v ČR nebo zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění	Předložil: ANO Podepsal: Bedřich Snášel a MUDr. Radomíra Snášelová, dne 12. 11. 2019
Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení o tom, že nemá v ČR nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku nezaměstnanosti	Předložil: ANO Datum vyhotovení: 11. 12. 2019
Výpis z obchodního rejstříku /čestné prohlášení, ze kterého vyplývá, že není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu ani není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele	Předložil: ANO Datum vyhotovení: 16. 12. 2019
Dodavatel prokázal základní způsobilost.	
Profesní způsobilost (§ 77 ZZVZ)	
Výpis z obchodního rejstříku	Dodavatelé ERDING, a.s. a AZ KLIMA, a.s. a poddodavatelé BMS SERVIS, s.r.o. a ČEZ Energetické služby, s.r.o. prokázali předložením Výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Poddodavatel BMMR, s.r.o. předložil Výpis z obchodního rejstříku – datum vyhotovení: 16. 12. 2019.

Doklad o tom, že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky	Předložil: ANO Název dokladu: Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů - dodavatel ERDING, a.s. Předmět podnikání: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
Dodavatel prokázal profesní způsobilost.	
Technická kvalifikace (§ 79 ZZVZ)	
Referenční zakázka č. 1: HOCHTIEF, a. s. , Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5	☒ Předloženo osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací. Identifikace předmětu plnění: kompletní dodávka a montáž: 1. PS 02.1 Klimatizace a větrání, 2. PS 03.1 Strojní část – chladicí stroje vzduchem chlazené, kompresorový BM KLIMA WSAT XSC3 180 PRM. Datum dokončení zakázky: 05/2017 Tepelné čerpadlo vzduch voda: ANO Výkon tepelného čerpadla: 2x 510 kW; 1x 371 kW
Referenční zakázka č. 2: Kamenická stavební a obchodní firma, s. r. o. , U Kulturního domu 770, 394 70 Kamenice nad Lipou	☒ Předloženo osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací. Identifikace předmětu plnění: Dodávka a montáž veškerého zařízení vzduchotechniky a vytápění (chlazení), k tomu příslušný systém měření a regulace a s tím všechny související práce na objektu nákupního areálu v Praze Horní Měcholupy. Datum dokončení zakázky: 10/2017 Chladicí výkon tepelného čerpadla: 525 kW
Referenční zakázka č. 3: ON SEMICONDUCTOR CZECH REPUBLIC, s. r. o. , 1. máje 2230, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm	☒ Předloženo osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací. Identifikace předmětu plnění: Výstavba nového zdroje chladu v objektech M1, M8 a M10. Dodávka a montáž vzduchotechniky pro odvedení tepelné zátěže vzniklé při chodu zařízení chladu a havarijního odvětrání strojovny; realizace MaR, dodávka a montáž akumulčních nádob, úpraven vody, oběhových čerpadel pro chladicí a chlazenou vodu. Datum dokončení zakázky: 12/2018 Hodnota prací TZB: 126 629 000,- Kč bez DPH
Referenční zakázka č. 4: Masarykova univerzita , Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno	☒ Předloženo osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací. Identifikace předmětu plnění: Kompletní rekonstrukce kotleny na Kolejích Sladkého a předávací stanice na Kolejích bratří Žůrků. Demontáž stávajícího zařízení, dodávku

	a montáž nového zařízení kotelny a předávací stanice a s tím související stavební práce, dodávky a služby. Úprava systému topení – rozdělení topných větví na Kolečích bratřích Žůrků a oddělení topení vrátnice na Kolečích Sladkého a bratřích Žůrků, nové rozvody vody, zajištění větrání, řešení kouřovodů, systém měření a regulace a jeho plná integrace do systému BMS MU. Datum dokončení zakázky: 09/2018 Hodnota prací MaR: 2 149 509,- Kč bez DPH
Stavbyvedoucí: Ing. Vladimír Půček	☒ Předloženo osvědčení o autorizaci pro obor technika prostředí staveb, specializace technická zařízení a obor technologická zařízení staveb, ČKAIT 1003435, uděleno ke dni 14. 7. 2000 Délka praxe v oboru autorizace ode dne získání autorizace: 19 roků
Technik elektro: Ing. Pavel Žilka	☒ Předloženo osvědčení o autorizaci pro obor technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení, ČKAIT 1000721, uděleno ke dni 18. 11. 1993 ☒ Předloženo osvědčení dle § 8 vyhl. č. 50/1978 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, o odborné způsobilosti v elektrotechnice Délka praxe v oboru autorizace ode dne získání autorizace: 26 roků
Šéfmontér: Ing. Josef Musil	☒ Předloženo osvědčení dle § 6 vyhl. č. 50/1978 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, o odborné způsobilosti v elektrotechnice Délka praxe v montáži MaR: 13 roků
Revizní technik tlakových zařízení a nádob: Bedřich Snášel	☒ Předloženo osvědčení dle § 6a odst. 1 písm. d) zák. č. 174/1968 Sb., o státním odborném dozoru nad bezpečností práce, k činnosti: revize a zkoušky provozovaných tlakových zařízení, ev. č.: 3601/9/15/R-TZ-NA, PK4, HK4
Revizní technik elektrických zařízení: Ing. Josef Musil	☒ Předloženo osvědčení dle § 6a odst. 1 písm. d) zák. č. 174/1968 Sb., o státním odborném dozoru nad bezpečností práce, k činnosti: provádění revizí vyhrazených elektrických zařízení, ev. č.: 13327/5/19/R-EZ-E2A
Montér chladicích zařízení a tepelných čerpadel: Vladimír Slačik	Délka praxe v montáži chladicích zařízení a tepelných čerpadel: 21 roků
Dodavatel prokázal splnění technické kvalifikace.	
Závěr posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele:	
Vybraný dodavatel splňuje podmínky účasti.	

V Brně dne 18. 12. 2019

Ing. Radomír Drozd	
Ing. Radoslav Lekeš	
Ing. Martin Škarek	