

ROZHODNUTÍ O VÝBĚRU DODAVATELE č. 2

Identifikace veřejné zakázky

Název: **Generální projektant – Biopharma Hub Masarykovy univerzity**
 Druh veřejné zakázky: Služby
 Druh zadávacího řízení: Otevřené řízení
 Adresa veřejné zakázky: <https://zakazky.muni.cz/vz00005994>

Identifikační údaje zadavatele

Název: **Masarykova univerzita**
 Sídlo: Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno
 IČ: 00216224
 Zastoupen: Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou
(podepsána elektronicky)

Zadavatel opětovně rozhodl o výběru nabídky účastníka Pelčák a partner architekti, s.r.o., Dominikánské náměstí 656/2, Brno-město, 602 00 Brno, IČ: 28270355, jako nejvhodnější k plnění výše uvedené veřejné zakázky.

Odůvodnění:

Zadavatel v zadávacích podmínkách stanovil, že podané nabídky budou hodnoceny následujícím způsobem:

3.1 Podané nabídky budou hodnoceny dle jejich ekonomické výhodnosti v níže uvedených kritériích

Kritérium	Váha kritéria
Nabídková cena	60 %
Odborná úroveň	40 %

Nejvýhodnější nabídkou je ta, která získá nejvyšší celkový počet bodů, tj. součet bodových ohodnocení získaných v dílčích kritériích **vynásobených vahou příslušného kritéria**.

3.2 Zadavatel dodavatele upozorňuje, že na rozdíl od kvalifikačních předpokladů nemusí být kritérium Odborná úroveň naplněna ve všech aspektech a úrovních. Částečné naplnění dodavatelem se pak odrazí v nižším bodovém zisku nabídky.

3.3 Způsob hodnocení nabídek podle kritéria Nabídková cena

- Nabídkovou cenou se rozumí cena za splnění předmětu veřejné zakázky.
- Nabídková cena bude stanovena v Kč bez DPH a bude uvedena ve formuláři nabídky.
- Nabídková cena bude hodnocena dle následujícího vzorce:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{nabídka s nejnižší cenou}}{\text{hodnocená nabídka}} \times 100$$

3.4 Způsob hodnocení nabídek podle kritéria Odborná úroveň

- V rámci kritéria Odborná úroveň zadavatel u jednotlivých zkušeností členů Realizačního týmu ověří, zda jsou **schopni realizovat veřejnou zakázku o daném obsahu a rozsahu, a to k maximální možné kvalitě a spokojenosti zadavatele.**
- Účastník odbornou úroveň členů Realizačního týmu popíše dle požadavků uvedených v dokumentu Odborné úrovne.
- Účastníkovi budou přiděleny body následovně:
12 bodů za každou zkušenost **hlavního projektanta** (dále jen „**HP**“) nad rámec technické kvalifikace HP, dohromady za zkušenosti HP může získat max. **60 bodů** (bude hodnoceno max 5 zkušeností),
8 bodů za každou zkušenost **zástupce hlavního projektanta** (dále jen „**ZHP**“) nad rámec technické kvalifikace ZHP, tzn. dohromady za zkušenosti ZHP max. **40 bodů** (bude hodnoceno max 5 zkušeností),
V součtu za všechny hodnocené členy Realizačního týmu je možné získat tedy **100 bodů** (jedná se o bodové hodnocení před vynásobením vahou dílčího hodnotícího kritéria). Hodnoceny budou pouze zkušenosti, které **splňují požadavky uvedené v dokumentu Odborná úroveň.**
- Další podrobnosti jsou stanoveny v zadávací dokumentaci a v dokumentu Odborná úroveň.

Výsledek hodnocení v rámci kritéria **Nabídková cena** vyplývá z níže uvedeného:

Poř. č. nabídky	Identifikační údaje účastníka	Výše Nabídkové ceny v Kč bez DPH	Počet bodů před zvážením	Počet bodů po zvážení
1	TECHNICO Opava s.r.o., Hradecká 1576/51, Předměstí, 746 01 Opava, IČ: 25849204	51 500 000,- Kč	100,00	60,00
2	Bogle Architects s.r.o., Revoluční 724/7, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ: 24818321	63 500 000,- Kč	81,10	48,66
3	Pelčák a partner architekti, s.r.o., Dominikánské náměstí 656/2, Brno-město, 602 00 Brno, IČ: 28270355	57 850 000,- Kč	89,02	53,41
4	CHYBIK+KRISTOF ASSOCIATED ARCHITECTS s.r.o., Dominikánské náměstí 656/2, Brno-město, 602 00 Brno, IČ: 03887707	62 800 000,- Kč	82,01	49,20
5	Společnost Arch. Design, A PLUS a EP Rožnov, sídlo: Sochorova 23, 616 00 Brno (správce společnosti: Arch. Design, s.r.o., Sochorova 23, 616 00 Brno, IČ:	58 950 000,- Kč	87,36	52,42

	25764314, společník 2: A PLUS a.s., Česká 154/12, 602 00 Brno, IČ: 26236419, společník 3: EP Rožnov, a.s., Boženy Němcové 1720, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, IČ: 45193631			
--	---	--	--	--

Výsledek hodnocení v rámci kritéria **Odborná úroveň** vyplývá z níže uvedeného:

Poř. č. nabídky	Identifikační údaje účastníka	Počet bodů před zvážením	Počet bodů po zvážení
1	TECHNICO Opava s.r.o., Hradecká 1576/51, Předměstí, 746 01 Opava, IČ: 25849204	44,00	17,60
2	Bogle Architects s.r.o., Revoluční 724/7, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ: 24818321	100,00	40,00
3	Pelčák a partner architekti, s.r.o., Dominikánské náměstí 656/2, Brno-město, 602 00 Brno, IČ: 28270355	100,00	40,00
4	CHYBIK+KRISTOF ASSOCIATED ARCHITECTS s.r.o., Dominikánské náměstí 656/2, Brno-město, 602 00 Brno, IČ: 03887707	92,00	36,80
5	Společnost Arch. Design, A PLUS a EP Rožnov, sídlo: Sochorova 23, 616 00 Brno (správce společnosti: Arch. Design, s.r.o., Sochorova 23, 616 00 Brno, IČ: 25764314, společník 2: A PLUS a.s., Česká 154/12, 602 00 Brno, IČ: 26236419, společník 3: EP Rožnov, a.s., Boženy Němcové 1720, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, IČ: 45193631	100,00	40,00

Podrobnosti ke stanovení počtu bodů za jednotlivé zkušenosti jsou uvedeny v protokolu o průběhu přezkumu č. 2, který je (bez příloh) přiložen k tomuto rozhodnutí.

Celkový výsledek hodnocení a pořadí nabídek vyplývají z níže uvedeného:

Pořadí	Identifikační údaje účastníka	Počet bodů za kritérium Nabídková cena	Počet bodů za kritérium Odborná úroveň	Celkový počet bodů
1.	Pelčák a partner architekti, s.r.o., Dominikánské náměstí 656/2, Brno-město, 602 00 Brno, IČ: 28270355	53,41	40,00	93,41
2.	Společnost Arch. Design, A PLUS a EP Rožnov, sídlo: Sochorova 23, 616 00 Brno (správce společnosti: Arch. Design, s.r.o., Sochorova 23, 616	52,42	40,00	92,42

	00 Brno, IČ: 25764314, společník 2: A PLUS a.s., Česká 154/12, 602 00 Brno, IČ: 26236419, společník 3: EP Rožnov, a.s., Boženy Němcové 1720, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, IČ: 45193631			
3.	Bogle Architects s.r.o., Revoluční 724/7, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ: 24818321	48,66	40,00	88,66
4.	CHYBIK+KRISTOF ASSOCIATED ARCHITECTS s.r.o., Dominikánské náměstí 656/2, Brno-město, 602 00 Brno, IČ: 03887707	49,20	36,80	86,00
5.	TECHNICO Opava s.r.o., Hradecká 1576/51, Předměstí, 746 01 Opava, IČ: 25849204	60,00	17,60	77,60

Další informace k hodnocení nabídek jsou zaznamenány v protokolu o průběhu přezkumu č. 2, který je (bez příloh) přiložen k tomuto rozhodnutí. Protokol o průběhu přezkumu č. 2 splňuje náležitosti zprávy o hodnocení nabídek ve smyslu § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

K plnění veřejné zakázky je dle výše uvedeného hodnocení nejvýhodnější nabídka dodavatele Pelčák a partner architekti, s.r.o., Dominikánské náměstí 656/2, Brno-město, 602 00 Brno, IČ: 28270355. Zadavatel opětovně posoudil splnění podmínek účasti vybraného dodavatele a konstatoval, že dodavatel splňuje veškeré stanovené podmínky. Podrobně je výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele zaznamenán v přiloženém protokolu o průběhu přezkumu č. 2.