

PROTOKOL O PRŮBĚHU PŘEZKUMU č. 2

Identifikace veřejné zakázky

Název: **Generální projektant – Biopharma Hub Masarykovy univerzity**

Druh veřejné zakázky: Služby

Druh zadávacího řízení: Otevřené řízení

Adresa veřejné zakázky: <https://zakazky.muni.cz/vz00005994>

Identifikační údaje zadavatele

Název: **Masarykova univerzita**

Sídlo: Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno

IČ: 00216224

Zastoupen: Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou

Protokol o průběhu přezkumu splňuje náležitosti těchto dokumentů dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „ZZVZ“*):

- zprávy o hodnocení nabídek (§ 119 odst. 2 ZZVZ),
- záznamu posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele (§ 123 písm. b) ZZVZ)

1. POSTUP PŘEZKUMU NABÍDEK

Po uplynutí lhůty pro podání nabídek zadavatel přezkoumal podané nabídky.

Osoby podílející se na přezkumu	
☒ přezkum zadavatel provedl prostřednictvím níže uvedených osob:	☐ pro přezkum zadavatel ustanovil hodnotící komisi ve složení:
Ing. Rostislav Sitarčík, manažer investičních projektů	
Mgr. Petra Kopová, manažerka veřejných zakázek	
Osoby podílející se na otevírání nabídek	
Mgr. Petra Kopová, manažerka veřejných zakázek	
JUDr. Martin Ondroušek, manažer veřejných zakázek	

Všechny osoby podílející se na přezkumu a otevírání nabídek prohlásily, že nejsou ve střetu zájmů, tedy, že nejsou v situaci, která ohrožuje jejich nestrannost nebo nezávislost v souvislosti se zadávacím řízením. Tuto skutečnost stvrzují podpisy čestného prohlášení, které je přílohou tohoto protokolu.

Následně přezkum nabídek pokračoval v následujících krocích:

1. Hodnocení nabídek.

2. Posouzení splnění podmínek účasti dodavatele, jehož nabídka byla hodnocena jako nejvýhodnější.
3. Posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele.

O průběhu přezkumu nabídek a vybraného dodavatele byl zpracován tento protokol o průběhu přezkumu (dále jen „**protokol**“).

2. SEZNAM NABÍDEK

Poř. č. nabídky	Obchodní firma/název/jméno, sídlo, IČ	Právní forma
1	TECHNICO Opava s.r.o., Hradecká 1576/51, Předměstí, 746 01 Opava, IČ: 25849204	112 - Společnost s ručením omezeným
2	Bogle Architects s.r.o., Revoluční 724/7, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ: 24818321	112 - Společnost s ručením omezeným
3	Pelčák a partner architekti, s.r.o., Dominikánské náměstí 656/2, Brno-město, 602 00 Brno, IČ: 28270355	112 - Společnost s ručením omezeným
4	CHYBIK+KRISTOF ASSOCIATED ARCHITECTS s.r.o., Dominikánské náměstí 656/2, Brno-město, 602 00 Brno, IČ: 03887707	112 - Společnost s ručením omezeným
5	Společnost Arch. Design, A PLUS a EP Rožnov, sídlo: Sochorova 23, 616 00 Brno (správce společnosti: Arch. Design, s.r.o., Sochorova 23, 616 00 Brno, IČ: 25764314, společník 2: A PLUS a.s., Česká 154/12, 602 00 Brno, IČ: 26236419, společník 3: EP Rožnov, a.s., Boženy Němcové 1720, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, IČ: 45193631	701 - Sdružení (svaz, spolek, společnost, klub aj.)

3. HODNOCENÍ NABÍDEK

Zadavatel v zadávací dokumentaci stanovil následující:

- 3.1 Podané nabídky budou hodnoceny dle jejich ekonomické výhodnosti v níže uvedených kritériích

Kritérium	Váha kritéria
Nabídková cena	60 %
Odborná úroveň	40 %

Nejvýhodnější nabídkou je ta, která získá nejvyšší celkový počet bodů, tj. součet bodových ohodnocení získaných v dílčích kritériích **vynásobených vahou příslušného kritéria**.

- 3.2 Zadavatel dodavatele upozorňuje, že na rozdíl od kvalifikačních předpokladů nemusí být kritérium Odborná úroveň naplněna ve všech aspektech a úrovních. Částečné naplnění dodavatelem se pak odrazí v nižším bodovém zisku nabídky.

3.3 Způsob hodnocení nabídek podle kritéria Nabídková cena

- a) Nabídkovou cenou se rozumí cena za splnění předmětu veřejné zakázky.

- b) Nabídková cena bude stanovena v Kč bez DPH a bude uvedena ve formuláři nabídky.
- c) Nabídková cena bude hodnocena dle následujícího vzorce:

Počet bodů	=	$\frac{\text{nabídka s nejnižší cenou}}{\text{hodnocená nabídka}} \times 100$
-------------------	---	---

3.4 Způsob hodnocení nabídek podle kritéria Odborná úroveň

- a) V rámci kritéria Odborná úroveň zadavatel u jednotlivých zkušeností členů Realizačního týmu ověří, zda jsou **schopni realizovat veřejnou zakázku o daném obsahu a rozsahu, a to k maximální možné kvalitě a spokojenosti zadavatele.**
- b) Účastník odbornou úroveň členů Realizačního týmu popíše dle požadavků uvedených v dokumentu Odborná úroveň.
- c) Účastníkovi budou přiděleny body následovně:
- 12 bodů** za každou zkušenost **hlavního projektanta** (*dále jen „HP“*) nad rámec technické kvalifikace HP, dohromady za zkušenosti HP může získat max. **60 bodů** (bude hodnoceno max 5 zkušeností),
- 8 bodů** za každou zkušenost **zástupce hlavního projektanta** (*dále jen „ZHP“*) nad rámec technické kvalifikace ZHP, tzn. dohromady za zkušenosti ZHP max. **40 bodů** (bude hodnoceno max 5 zkušeností),
- V součtu za všechny hodnocené členy Realizačního týmu je možné získat tedy **100 bodů** (jedná se o bodové hodnocení před vynásobením vahou dílčího hodnotícího kritéria). Hodnoceny budou pouze zkušenosti, které **splňují požadavky uvedené v dokumentu Odborná úroveň.**
- d) Další podrobnosti jsou stanoveny v zadávací dokumentaci a v dokumentu Odborná úroveň.

Výsledek hodnocení v rámci kritéria **Nabídková cena** vyplývá z níže uvedeného:

Poř. č. nabídky	Identifikační údaje účastníka	Výše Nabídkové ceny v Kč bez DPH	Počet bodů před zvážením	Počet bodů po zvážení
1	TECHNICO Opava s.r.o., Hradecká 1576/51, Předměstí, 746 01 Opava, IČ: 25849204	51 500 000,- Kč	100,00	60,00
2	Bogle Architects s.r.o., Revoluční 724/7, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ: 24818321	63 500 000,- Kč	81,10	48,66
3	Pelčák a partner architekti, s.r.o., Dominikánské náměstí 656/2, Brno-město, 602 00 Brno, IČ: 28270355	57 850 000,- Kč	89,02	53,41
4	CHYBIK+KRISTOF ASSOCIATED ARCHITECTS s.r.o., Dominikánské náměstí 656/2, Brno-město, 602 00 Brno, IČ: 03887707	62 800 000,- Kč	82,01	49,20

5	Společnost Arch. Design, A PLUS a EP Rožnov, sídlo: Sochorova 23, 616 00 Brno (správce společnosti: Arch. Design, s.r.o., Sochorova 23, 616 00 Brno, IČ: 25764314, společník 2: A PLUS a.s., Česká 154/12, 602 00 Brno, IČ: 26236419, společník 3: EP Rožnov, a.s., Boženy Němcové 1720, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, IČ: 45193631	58 950 000,- Kč	87,36	52,42
---	---	-----------------	-------	-------

Výsledek hodnocení v rámci kritéria **Odborná úroveň** vyplývá z níže uvedeného:

Poř. č. nabídky	Identifikační údaje účastníka	Počet bodů před zvážením	Počet bodů po zvážení
1	TECHNICO Opava s.r.o., Hradecká 1576/51, Předměstí, 746 01 Opava, IČ: 25849204	44,00	17,60
2	Bogle Architects s.r.o., Revoluční 724/7, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ: 24818321	100,00	40,00
3	Pelčák a partner architekti, s.r.o., Dominikánské náměstí 656/2, Brno-město, 602 00 Brno, IČ: 28270355	100,00	40,00
4	CHYBIK+KRISTOF ASSOCIATED ARCHITECTS s.r.o., Dominikánské náměstí 656/2, Brno-město, 602 00 Brno, IČ: 03887707	92,00	36,80
5	Společnost Arch. Design, A PLUS a EP Rožnov, sídlo: Sochorova 23, 616 00 Brno (správce společnosti: Arch. Design, s.r.o., Sochorova 23, 616 00 Brno, IČ: 25764314, společník 2: A PLUS a.s., Česká 154/12, 602 00 Brno, IČ: 26236419, společník 3: EP Rožnov, a.s., Boženy Němcové 1720, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, IČ: 45193631	100,00	40,00

Podrobnosti ke stanovení počtu bodů za jednotlivé zkušenosti jsou uvedeny zde:

Účastník	Zkušenosti hlavního projektanta	Přidělené body	Zkušenosti zástupce hlavního projektanta	Přidělené body	Přidělené body celkem
TECHNICO Opava s.r.o.	3	36	1	8	44
Bogle Architects s.r.o.	5	60	5	40	100
Pelčák a partner architekti, s.r.o.	5	60	5	40	100
CHYBIK+KRISTOF ASSOCIATED ARCHITECTS s.r.o.	5	60	4	32	92

Společnost Arch. Design, A PLUS a EP Rožnov	5	60	5	40	100
---	---	----	---	----	-----

Seznam zkušeností osob zapojených do realizace veřejné zakázky, které byly předmětem hodnocení:

Účastník	Zkušenost č.	Zkušenosti hlavního projektanta	Zkušenosti zástupce hlavního projektanta
TECHNICO Opava s.r.o.	1	Společenské centrum Breda&Weinstein	Společenské centrum Breda&Weinstein
	2	ČVUT – Český institut informatiky, robotiky a kybernetiky	---
	3	ZÚ – rekonstrukce objektu Klatovská 51/Chodské nám.1	---
	4	---	---
	5	---	---
Bogle Architects s.r.o.	1	Mezinárodní výzkumné laserové centrum ELI Beamlines, Dolní Břežany	Nový pavilon FZÚ AVČR, Praha 8
	2	Rezidenční projekt TOP Rezidence Pomezí, Praha 5	UTB – Vzdělávací komplex, Zlín
	3	Projekt Smíchov, Praha 5	Zelený ostrov – objekt SO-14
	4	Šárecký dvůr, Praha 6	Office & Shopping Centre Bořislavka, Praha 6
	5	Astrid Gardens, Praha 7	Vodní svět Praha 11 (Jedenáctka VS)
Pelčák a partner architekti, s.r.o.	1	Centrum přírodovědných a technických oborů	Středisko správy a údržby dálnic
	2	Hotel Letná, Praha	Hotel Letná, Praha
	3	Metropolitní blok Trnitá, Brno	Metropolitní blok Trnitá, Brno
	4	Obytný soubor Panorama, II. etapa	Obytný soubor Panorama, II. etapa
	5	Administrativní budova A1, Palác Trnitá, Brno	Administrativní budova A1, Palác Trnitá, Brno
CHYBIK+KRISTOF ASSOCIATED ARCHITECTS s.r.o.	1	Microna/Vanguard	BD Alfa – Výhledy Luka
	2	Přestavba bývalé menzy Kolejů 17 listopadu v Praze 8 pro potřeby Fakulty humanitních studií UK	Hotel nábreží Smíchov
	3	Obytný soubor Počernická – etapa JIH (obchodní název Green Port)	Karlín Hall 2 – Forum Karlín
	4	Císařská Vinice	Karlín Hall 1

	5	Belárie II, Modřany, Bytové domy Minimax (B2M)	---
Společnost Arch. Design, A PLUS a EP Rožnov	1	Obchodní a administrativní centrum Ptáček Poděbradská, Praha	Mitas II, Otrokovice – novostavba výrobní haly
	2	Justiční areál Ústí nad Labem	Maximus Resort – přístavba areálu + Wellness
	3	Nemocnice nové generace – Svet Zdravia	Administrativně bytový komplex Sochorova II, Brno
	4	BD Ponava, ul. Bratislavská, SO 01	Vědeckotechnický park UNIS
	5	Obchodní centrum FORUM Poprad	BD Ponava, ul. Bratislavská, SO 02

Celkový výsledek hodnocení a pořadí nabídek vyplývají z níže uvedeného:

Pořadí	Identifikační údaje účastníka	Počet bodů za kritérium Nabídková cena	Počet bodů za kritérium Odborná úroveň	Celkový počet bodů
1	Pelčák a partner architekti, s.r.o., Dominikánské náměstí 656/2, Brno-město, 602 00 Brno, IČ: 28270355	53,41	40,00	93,41
2	Společnost Arch. Design, A PLUS a EP Rožnov, sídlo: Sochorova 23, 616 00 Brno (správce společnosti: Arch. Design, s.r.o., Sochorova 23, 616 00 Brno, IČ: 25764314, společník 2: A PLUS a.s., Česká 154/12, 602 00 Brno, IČ: 26236419, společník 3: EP Rožnov, a.s., Boženy Němcové 1720, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, IČ: 45193631	52,42	40,00	92,42
3	Bogle Architects s.r.o., Revoluční 724/7, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ: 24818321	48,66	40,00	88,66
4	CHYBIK+KRISTOF ASSOCIATED ARCHITECTS s.r.o., Dominikánské náměstí 656/2, Brno-město, 602 00 Brno, IČ: 03887707	49,20	36,80	86,00
5	TECHNICO Opava s.r.o., Hradecká 1576/51, Předměstí, 746 01 Opava, IČ: 25849204	60,00	17,60	77,60

4. POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI PRVNÍHO ÚČASTNÍKA V POŘADÍ

Účastník Pelčák a partner architekti, s.r.o., Dominikánské náměstí 656/2, Brno-město, 602 00 Brno, IČ: 28270355 , pořadové číslo nabídky 3	
Splnění požadavků na předmět veřejné zakázky	Prokazoval předložením: ☒ formuláře nabídky ☐ vyplněného rozpočtu ☐ dalších dokladů: vyplňte, o jaké doklady se jednalo Splňuje podmínky účasti v zadávacím řízení. V případě, že nesplňuje, uveďte důvod
Nabídková cena v Kč bez DPH; vztah k předmětu veřejné zakázky	57.850.000 Kč bez DPH Nejedná se o mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Jedná se o cenu v daném místě a čase obvyklou.
Splnění požadavků na kvalifikaci	Prokazoval předložením: ☒ formuláře nabídky ☐ čestného prohlášení o splnění kvalifikace ☐ dalších dokladů: vyplňte, o jaké doklady se jednalo Splňuje požadavky na kvalifikaci. V případě, že nesplňuje, uveďte důvod
Závěr ☒ Účastník splňuje podmínky účasti v zadávacím řízení. ☐ Účastník nesplňuje podmínky účasti v zadávacím řízení. Podrobnosti viz příloha (návrh rozhodnutí o vyloučení). ☐ Účastník je nezpůsobilý pro zadávací řízení. Podrobnosti viz příloha (návrh rozhodnutí o vyloučení).	

5. VÝBĚR DODAVATELE

K plnění veřejné zakázky je nejvhodnější nabídka účastníka Pelčák a partner architekti, s.r.o., Dominikánské náměstí 656/2, Brno-město, 602 00 Brno, IČ: 28270355 , pořadové číslo nabídky 3; v podrobnostech viz příloha (rozhodnutí o výběru dodavatele).

6. POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE - § 123 ZZVZ

Dodavatel Pelčák a partner architekti, s.r.o., Dominikánské náměstí 656/2, Brno-město, 602 00 Brno, IČ: 28270355 , pořadové č. nabídky 3	
Zadávacího řízení se účastní více dodavatelů společně (§ 82 ZZVZ).	NE

Kvalifikace je prokazována prostřednictvím jiných osob (§ 83 ZZVZ).	ANO
Identifikace jiné osoby:	specialista – laboratoře BSL3
Písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění veřejné zakázky nebo poskytnutí věci nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.	Předložil: ANO Poddodavatelská smlouva uzavřená dne 8.4.2021 Čestné prohlášení podepsáno dne 19. 4. 2021
Identifikace jiné osoby:	specialista – chovné prostory pro laboratorní zvířata
Písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění veřejné zakázky nebo poskytnutí věci nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.	Předložil: ANO Poddodavatelská smlouva uzavřená dne 8.4.2021 Čestné prohlášení podepsáno dne 16.4.2021
Ověření, zda má vybraný dodavatel vydány výlučně zaknihované akcie (§ 48 odst. 9 ZZVZ)	☒ Nemá právní formu akciové společnosti. ☐ Má vydány pouze zaknihované akcie (ověřeno v obchodním rejstříku). ☐ Nemá vydány pouze zaknihované akcie (ověřeno v obchodním rejstříku). ☐ Zahraniční dodavatel předložil čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu účastníka, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází. ☐ Zahraniční dodavatel nepředložil písemné čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií.
Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 228 ZZVZ)	Předložil: ANO Datum vydání: 16. 4. 2021
Zjištění skutečných majitelů vybraného dodavatele (§ 122 odst. 4 a 5 ZZVZ)	☐ Vybraný dodavatel není právnickou osobou. ☒ Údaje o skutečném majiteli vybraného dodavatele zjistil zadavatel z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob.

	☐ Vybraný dodavatel na základě výzvy zadavatele předložil identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitel včetně dokladů, z nichž vyplývá vztah těchto osob k dodavateli; viz příloha. ☐ Nepředložil identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitel včetně dokladů, z nichž vyplývá vztah těchto osob k dodavateli. ☐ Vybraný dodavatel je povinen před podpisem smlouvy předložit identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečnými majiteli včetně dokladů, z nichž vyplývá vztah těchto osob k dodavateli.
Základní způsobilost (§ 75 ZZVZ)	
Dokumenty účastník nahradil výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 228 ZZVZ)	Předložil: ANO Datum vydání: 16.4.2021
specialista – laboratoře BSL3	
Výpis z evidence Rejstříku trestů fyzických osob	Předložil: ANO Datum vyhotovení: 19.4.2021
Potvrzení příslušného finančního úřadu o tom, že nemá v ČR nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek	Předložil: ANO Datum vyhotovení: 16.4.2021
Čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani	Předložil: ANO Podepsáno dne neuvedeno
Čestné prohlášení o tom, že nemá v ČR nebo zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění	Předložil: ANO Podepsáno dne neuvedeno
Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení o tom, že nemá v ČR nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku nezaměstnanosti	Předložil: ANO Datum vyhotovení: 19.4.2021
Výpis z obchodního rejstříku /čestné prohlášení, ze kterého vyplývá, že není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu ani není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele	Předložil: ANO – čestné prohlášení Podepsáno dne 28.4.2021
specialista – chovné prostory pro laboratorní zvířata	

Výpis z evidence Rejstříku trestů fyzických osob	Předložil: ANO Datum vyhotovení: 19.4.2021
Potvrzení příslušného finančního úřadu o tom, že nemá v ČR nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek	Předložil: ANO Datum vyhotovení: 16.4.2021
Čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani	Předložil: ANO Podepsáno dne 16.4.2021
Čestné prohlášení o tom, že nemá v ČR nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění	Předložil: ANO Podepsáno dne 16.4.2021
Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení o tom, že nemá v ČR nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku nezaměstnanosti	Předložil: ANO Datum vyhotovení: 19.4.2021
Výpis z obchodního rejstříku /čestné prohlášení, ze kterého vyplývá, že není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu ani není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele	Předložil: ANO – čestné prohlášení Podepsáno dne 28.4.2021
Dodavatel prokázal základní způsobilost. V případě, že neprokázal, uveďte důvod	
Profesní způsobilost (§ 77 ZZVZ)	
Výpis z obchodního rejstříku	Nahrazen Výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů Datum vydání: 16. 4. 2021
Výpis z obchodního rejstříku - poddodavatelé	Nejsou zapsáni v obchodním rejstříku
Dodavatel prokázal profesní způsobilost. V případě, že nesplňuje, uveďte důvod, jinak proškrtněte.	
Technická kvalifikace (§ 79 ZZVZ)	
Referenční zakázka č.1 Ředitelství silnic a dálnic ČR	Předložil: ANO Označení zakázky: Středisko správy a údržby dálnic Datum předání DVD stavby: 8/2016 Hodnota: více než 300 000 000,- Kč bez DPH Předmětem PD byla novostavba: ANO Způsob doložení: čestné prohlášení ve Formuláři nabídky

Referenční zakázka č.2 Univerzita Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem	Předložil: ANO Označení zakázky: Centrum přírodovědných a technických oborů Datum předání DVD stavby: 4/2017 Hodnota: 580 000 000,- Kč Předmětem PD byla novostavba: ANO Způsob doložení: čestné prohlášení ve Formuláři nabídky
Další požadované doklady o kvalifikaci: Autorizace HP– autorizovaný architekt minimálně v oboru architektura podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (<i>dále jen „zákon č. 360/1992“</i>), nebo je autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby podle zákona č. 360/1992 nebo je autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby podle zákona č. 360/1992;	Předložil: ANO Způsob doložení: osvědčení o autorizaci - autorizovaný architekt v oboru architektura, ČKA č. 00 172 Datum vyhotovení: 16.2.1993
HP - minimálně 5 let praxe v oboru své autorizace ode dne získání autorizace	Předložil: ANO Způsob doložení: čestné prohlášení ve Formuláři nabídky
Referenční zakázka HP Ředitelství silnic a dálnic ČR	Předložil: ANO Označení zakázky: Středisko správy a údržby dálnic Datum předání DVD stavby: 8/2016 Hodnota: více než 300 000 000,- Kč bez DPH Způsob doložení: čestné prohlášení ve Formuláři nabídky
Autorizace ZHP - autorizovaný architekt minimálně v oboru architektura podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (<i>dále jen „zákon č. 360/1992“</i>), nebo je autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby podle zákona č. 360/1992;	Předložil: ANO Způsob doložení: osvědčení o autorizaci - autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby, ČKAIT č. 1001055 Datum vyhotovení: 27. 5. 1994
ZHP - minimálně 3letou praxi oboru své autorizace ode dne získání autorizace	Předložil: ANO Způsob doložení: čestné prohlášení ve Formuláři nabídky
Referenční zakázka ZHP Univerzita Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem	Předložil: ANO Označení zakázky: Centrum přírodovědných a technických oborů Datum předání DVD stavby: 4/2017 Hodnota: 580 000 000,- Kč Způsob doložení: čestné prohlášení ve Formuláři nabídky

Specialista – laboratoře BSL3 vykonával/vykonává funkci, ve které byl zodpovědný za provoz prostor v režimu BSL3, přičemž funkci zodpovědného pracovníka vykonával/vykonává v předcházejících 10 letech před zahájením zadávacího řízení alespoň po dobu 2 let	Předložil: ANO Způsob doložení: čestné prohlášení ve Formuláři nabídky Čestné prohlášení podepsáno dne 19. 4. 2021 Potvrzení o odborné praxi – Fakulta veterinárního lékařství, Veterinární univerzita Brno, 16.4.2021
Specialista – chovné prostory pro laboratorní zvířata vykonával/vykonává funkci, ve které byl zodpovědný za provoz chovů laboratorních hlodavců (akreditovaných Ministerstvem zemědělství ČR), přičemž funkci zodpovědného pracovníka vykonával/vykonává v předcházejících 10 letech před zahájením zadávacího řízení alespoň po dobu 2 let	Předložil: ANO Způsob doložení: čestné prohlášení ve Formuláři nabídky Čestné prohlášení podepsáno dne 16.4.2021 Potvrzení o odborné praxi – Výzkumný ústav veterinárního lékařství, v.v.i, 16.4.2021
Dodavatel prokázal splnění technické kvalifikace. V případě, že neprokázal, uveďte důvod.	
Žádost o doplnění/objasnění ☒ odpovědi účastníka byly doručeny v zadavatelem stanovených lhůtách Požadované doklady/objasnění: Zadavatel si vyžádal v rámci ověřovací fáze předložení prohlášení či jiných dokladů k ověření informací uvedených účastníkem v rámci kritéria Odborná úroveň, dále si vyžádal originály či ověřené kopie dokumentů prokazujících kvalifikaci účastníka, ale i poddodavatelů. Dále si zadavatel vyžádal v rámci potvrzení odborné úrovně členů Realizačního týmu dokumenty, ze kterých zcela nepochybně vyplývá, že se v případě těchto zkušeností jednalo o rozdílné zakázky, které jsou samostatně zasmulovněné s objednatelem a projektové dokumentace jsou vyhotoveny zvlášť (např. smlouvy, předávací protokoly, stav. povolení a jiné) – Metropolitní blok Trnitá, Brno a Administrativní budova A1, Palác Trnitá, Brno. Pro ověření kvalifikačních předpokladů uvedených specialistů zadavatel žádal o doložení potvrzení vydaných zástupci subjektů (vet. univerzita, výzkumný ústav), u kterých byly požadované funkce vykonávány, ze kterých plyne, že informace uvedené ve formuláři nabídky a v poddodavatelských smlouvách uzavřených mezi poddodavatelem a dodavatelem týkající se splnění kval. požadavků kladených zadavatelem na tyto osoby jsou pravdivé, případně bylo možné potvrzení nahradit jinými rovnocennými dokumenty, ze kterých plyne pravdivost a správnost údajů uvedených dodavatelem. Posouzení doručených dokladů/objasnění: Účastník zaslal ve lhůtě požadovaná prohlášení objednatelů zkušeností uvedených v rámci Odborné úrovně v souladu se vzory prohlášení, které byly součástí zadávacích podmínek, dále doložil kopie smluv ke zkušenostem Metropolitní blok Trnitá, Brno a Administrativní budova A1, Palác Trnitá, Brno, ze kterých plyne, že se jednalo o samostatné zakázky. Byly také doloženy potvrzení o odborné praxi osob na pozicích obou specialistů a originály či úředně ověřené kopie dokumentů prokazujících kvalifikaci. Z doložených dokumentů bylo zjištěno, že chybí doložení originálu či úř. ověřené kopie autorizací osob na pozici hlavního projektanta a jeho zástupce, rovněž zadavatel zjistil, že v rámci potvrzení o praxi specialisty - laboratoře BSL3 je uvedeno, že zastává svou funkci na Ústavu infekčních chorob a mikrobiologie od roku 2020, přičemž na jiných místech nabídky se uvádí od roku 2002. Co se týče specialisty – chovné prostory pro laboratorní zvířata, v rámci svého prohlášení uvádí, že vykonával a dosud vykonává funkci, ve které je zodpovědnou osobou za provoz chovu laboratorních hlodavců, přičemž z potvrzení o odborné praxi plyne, že v ústavu pracoval na své pozici od	

roku 2008 do roku 2018 (zadavatel konstatoval, že i tak splňuje požadované 2 roky). Zadavatel si tedy vyžádal objasnění uvedených nesrovnalostí a doložení autorizací, zároveň požádal o doložení dokumentu, ze kterého plyne, že Experimentální stáje zahrnují chov laboratorních hlodavců a že tento provoz je akreditován Ministerstvem zemědělství.

Účastník zaslal ve stanovené lhůtě požadované autorizace a objasnění nesrovnalostí s tím, že uvedl následující: *Pro odstranění případných pochybností uvádíme, že údaje vyplněné v nabídce i subdodavatelské smlouvě jsou správné, osoba na pozici specialisty laboratoře BSL3 je zaměstnána od roku 2002 a i nadále vykonává svou funkci. V dříve doloženém potvrzení se jednalo o administrativní chybu, přikládáme tedy opravené potvrzení o odborné praxi. Uvádíme, že osoba na pozici specialisty chovných prostorů pro laboratorní zvířata, mimo doloženou požadovanou odbornou praxí, nadále vykonává pozici osoby odpovědné za provoz chovů laboratorních hlodavců např. dosud jako Head of Animal Facility ICRC FNUSA Pekařská 53, Brno, jak je uvedeno v poddodavatelské smlouvě. Dále účastník přiložil Rozhodnutí Ministerstva zemědělství o udělení oprávnění k používání pokusných zvířat pro Výzkumný ústav veterinárního lékařství, v.v.i. vydané dne 23.3.2020 s platností na 5 let, z něhož vyplývá také rozsah akreditovaných místností (stájí) a seznam laboratorních hlodavců. Na webových stránkách ústavu byla dohledána informace i o předchozí udělené akreditaci. Na základě výše uvedeného zadavatel posoudil, že účastník splnil zadávací podmínky. Při sepisování protokolu o přezkumu zadavatel dodatečně zjistil, že účastník nedoložil čestná prohlášení poddodavatelů v souladu s § 75 odst. 1) písm. f ZZVZ vzhledem k tomu, že nejsou zapsáni v obchodním rejstříku. Na základě výzvy je účastník obratem doplnil.*

Průběh doplnění: žádosti zadavatele a doručené odpovědi účastníka jsou evidovány na profilu zadavatele na adrese veřejné zakázky, záložka individuální komunikace.

Závěr posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele:

Vybraný dodavatel splňuje podmínky účasti.

7. ZRUŠENÍ ROZHODNUTÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

Na základě námitek stěžovatele proti rozhodnutí o výběru doručené zadavateli dne 11. 5. 2021, které bylo částečně vyhověno, zadavatel rozhodl o zrušení rozhodnutí o výběru a vrácení zadávacího řízení zpět do fáze posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele.

Odůvodnění: Stěžovatel ve své námitce uvedl, že reference doložená vítězným dodavatelem k prokázání technické kvalifikace nesplňuje požadovanou hodnotu za realizaci stavebních prací ve výši 300 000 000,- Kč bez DPH. Konkrétně se jedná o referenční zakázku „Středisko správy a údržby dálnic“ pro objednatel Ředitelství silnic a dálnic ČR. Na podporu svého tvrzení dohledal stěžovatel na profilu zadavatele Ředitelství silnic a dálnic ČR zadávací řízení na gen. dodavatele stavby s označením „Dálnice D1 0137 – D131 SSÚD Přerov – PDPS“, kde v zadávací dokumentaci je uvedena informace o předpokládané hodnotě zakázky ve výši 234 800 000,- Kč bez DPH. Součástí zad. podmínek je i projektová dokumentace vypracovaná společností Pelčák a partner architekti, s.r.o., její následná revize R1 a část D131.018.2 – HRUBÉ TERÉNNÍ ÚPRAVY II. ETAPA HTÚ vypracovaná společností Ateliér DPK, s.r.o. Smlouva o dílo s gen. dodavatelem byla následně uzavřena na částku 279 795 716,84 Kč bez DPH.

Na základě objasnění, které zaslal dodavatel došel zadavatel k názoru, že vzhledem k tomu, že požadoval předpokládanou hodnotu st. prací, která by měla vycházet z původní hodnoty projektovaných prací, nikoli ze zadávací dokumentace na výběr dodavatele stavby, protože je si vědom, že zadavatel může následně rozdělit realizaci projektu do více zadávacích řízení dle

aktuálních potřeb a dostupného financování, může být objasnění dodavatele v tom, že projektová dokumentace zahrnovala další činnosti, které nejsou předmětem zmíněného zadávacího řízení, opodstatněné. Na druhou stranu však vybraný dodavatel nedoložil žádné dokumenty, kterými by svá tvrzení podpořil. Rovněž se zadavateli nepodařilo získat vyjádření objednatele Ředitelství silnic a dálnic ČR, zadavatel tedy není schopen objektivně posoudit, zda daná referenční zakázka splňuje či nesplňuje požadavky zadavatele. Zadavatel tedy rozhodnutím o námitce zrušil Rozhodnutí o výběru dodavatele ze dne 30. 4. 2021, a vrací zadávací řízení zpět do fáze posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele.

8. POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE - § 123 ZZVZ

Dodavatel Pelčák a partner architekti, s.r.o., Dominikánské náměstí 656/2, Brno-město, 602 00 Brno, IČ: 28270355 , pořadové č. nabídky 3	
Zadávacího řízení se účastní více dodavatelů společně (§ 82 ZZVZ).	NE
Kvalifikace je prokazována prostřednictvím jiných osob (§ 83 ZZVZ).	ANO
Identifikace jiné osoby:	specialista – laboratoře BSL3
Písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění veřejné zakázky nebo poskytnutí věci nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.	Předložil: ANO Poddodavatelská smlouva uzavřená dne 8.4.2021 Čestné prohlášení podepsáno dne 19. 4. 2021
Identifikace jiné osoby:	specialista – chovné prostory pro laboratorní zvířata
Písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění veřejné zakázky nebo poskytnutí věci nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.	Předložil: ANO Poddodavatelská smlouva uzavřená dne 8.4.2021 Čestné prohlášení podepsáno dne 16.4.2021
Ověření, zda má vybraný dodavatel vydány výlučně zaknihované akcie (§ 48 odst. 9 ZZVZ)	☒ Nemá právní formu akciové společnosti. ☐ Má vydány pouze zaknihované akcie (ověřeno v obchodním rejstříku). ☐ Nemá vydány pouze zaknihované akcie (ověřeno v obchodním rejstříku).

	☐ Zahraniční dodavatel předložil čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu účastníka, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází. ☐ Zahraniční dodavatel nepředložil písemné čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií.
Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 228 ZZVZ)	Předložil: ANO Datum vydání: 16. 4. 2021
Zjištění skutečných majitelů vybraného dodavatele (§ 122 odst. 4 a 5 ZZVZ)	☐ Vybraný dodavatel není právnickou osobou. ☒ Údaje o skutečném majiteli vybraného dodavatele zjistil zadavatel z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob. ☐ Vybraný dodavatel na základě výzvy zadavatele předložil identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitel včetně dokladů, z nichž vyplývá vztah těchto osob k dodavateli; viz příloha. ☐ Nepředložil identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitel včetně dokladů, z nichž vyplývá vztah těchto osob k dodavateli. ☐ Vybraný dodavatel je povinen před podpisem smlouvy předložit identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečnými majiteli včetně dokladů, z nichž vyplývá vztah těchto osob k dodavateli.
Základní způsobilost (§ 75 ZZVZ)	
Dokumenty účastník nahradil výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 228 ZZVZ)	Předložil: ANO Datum vydání: 16.4.2021
specialista – laboratoře BSL3	
Výpis z evidence Rejstříku trestů fyzických osob	Předložil: ANO Datum vyhotovení: 19.4.2021
Potvrzení příslušného finančního úřadu o tom, že nemá v ČR nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek	Předložil: ANO Datum vyhotovení: 16.4.2021
Čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani	Předložil: ANO Podepsáno dne neuvedeno
Čestné prohlášení o tom, že nemá v ČR nebo zemi svého sídla splatný nedoplatek	Předložil: ANO

na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění	Podepsáno dne neuvedeno
Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení o tom, že nemá v ČR nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku nezaměstnanosti	Předložil: ANO Datum vyhotovení: 19.4.2021
Výpis z obchodního rejstříku /čestné prohlášení, ze kterého vyplývá, že není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu ani není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele	Předložil: ANO – čestné prohlášení Podepsáno dne 28.4.2021
specialista – chovné prostory pro laboratorní zvířata	
Výpis z evidence Rejstříku trestů fyzických osob	Předložil: ANO Datum vyhotovení: 19.4.2021
Potvrzení příslušného finančního úřadu o tom, že nemá v ČR nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek	Předložil: ANO Datum vyhotovení: 16.4.2021
Čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani	Předložil: ANO Podepsáno dne 16.4.2021
Čestné prohlášení o tom, že nemá v ČR nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění	Předložil: ANO Podepsáno dne 16.4.2021
Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení o tom, že nemá v ČR nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku nezaměstnanosti	Předložil: ANO Datum vyhotovení: 19.4.2021
Výpis z obchodního rejstříku /čestné prohlášení, ze kterého vyplývá, že není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu ani není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele	Předložil: ANO – čestné prohlášení Podepsáno dne 28.4.2021
Dodavatel prokázal základní způsobilost. V případě, že neprokázal, uveďte důvod	

Profesní způsobilost (§ 77 ZZVZ)	
Výpis z obchodního rejstříku	Nahrazen Výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů Datum vydání: 16. 4. 2021
Výpis z obchodního rejstříku - poddodavatelé	Nejsou zapsáni v obchodním rejstříku
Dodavatel prokázal profesní způsobilost. V případě, že nesplňuje, uveďte důvod, jinak proškrtněte.	
Technická kvalifikace (§ 79 ZZVZ)	
Referenční zakázka č. 1 Letná Properties, a.s.	Předložil: ANO Označení zakázky: Hotel Letná, Praha Datum předání DVD stavby: 12/2019 Hodnota: více než 4 000 mil. Kč bez DPH Předmětem PD byla novostavba: ANO Způsob doložení: čestné prohlášení v reakci na výzvu k objasnění splnění technické kvalifikace účastníka a technické kvalifikace hlavního projektanta
Referenční zakázka č.2 Univerzita Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem	Předložil: ANO Označení zakázky: Centrum přírodovědných a technických oborů Datum předání DVD stavby: 4/2017 Hodnota: 580 000 000,- Kč Předmětem PD byla novostavba: ANO Způsob doložení: čestné prohlášení ve Formuláři nabídky
Další požadované doklady o kvalifikaci: Autorizace HP– autorizovaný architekt minimálně v oboru architektura podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (<i>dále jen „zákon č. 360/1992“</i>), nebo je autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby podle zákona č. 360/1992 nebo je autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby podle zákona č. 360/1992;	Předložil: ANO Způsob doložení: osvědčení o autorizaci - autorizovaný architekt v oboru architektura, ČKA č. 00 172 Datum vyhotovení: 16.2.1993
HP - minimálně 5 let praxe v oboru své autorizace ode dne získání autorizace	Předložil: ANO Způsob doložení: čestné prohlášení ve Formuláři nabídky
Referenční zakázka HP Masarykova univerzita Brno	Předložil: ANO Označení zakázky: Výstavba a modernizace fakulty informatiky a Ústavu výpočetní techniky Masarykovy univerzity, Botanická 68a, Brno

	Datum předání DVD stavby: 12/2011 Hodnota: více než 300 mil. Kč bez DPH Způsob doložení: čestné prohlášení v reakci na výzvu k objasnění splnění technické kvalifikace účastníka a technické kvalifikace hlavního projektanta
Autorizace ZHP - autorizovaný architekt minimálně v oboru architektura podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (<i>dále jen „zákon č. 360/1992“</i>), nebo je autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby podle zákona č. 360/1992;	Předložil: ANO Způsob doložení: osvědčení o autorizaci - autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby, ČKAIT č. 1001055 Datum vyhotovení: 27. 5. 1994
ZHP - minimálně 3letou praxi oboru své autorizace ode dne získání autorizace	Předložil: ANO Způsob doložení: čestné prohlášení ve Formuláři nabídky
Referenční zakázka ZHP Univerzita Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem	Předložil: ANO Označení zakázky: Centrum přírodovědných a technických oborů Datum předání DVD stavby: 4/2017 Hodnota: 580 000 000,- Kč Způsob doložení: čestné prohlášení ve Formuláři nabídky
Specialista – laboratoře BSL3 vykonával/vykonává funkci, ve které byl zodpovědný za provoz prostor v režimu BSL3, přičemž funkci zodpovědného pracovníka vykonával/vykonává v předcházejících 10 letech před zahájením zadávacího řízení alespoň po dobu 2 let	Předložil: ANO Způsob doložení: čestné prohlášení ve Formuláři nabídky Čestné prohlášení podepsáno dne 19. 4. 2021 Potvrzení o odborné praxi – Fakulta veterinárního lékařství, Veterinární univerzita Brno, 16.4.2021
Specialista – chovné prostory pro laboratorní zvířata vykonával/vykonává funkci, ve které byl zodpovědný za provoz chovů laboratorních hlodavců (akreditovaných Ministerstvem zemědělství ČR), přičemž funkci zodpovědného pracovníka vykonával/vykonává v předcházejících 10 letech před zahájením zadávacího řízení alespoň po dobu 2 let	Předložil: ANO Způsob doložení: čestné prohlášení ve Formuláři nabídky Čestné prohlášení podepsáno dne 16.4.2021 Potvrzení o odborné praxi – Výzkumný ústav veterinárního lékařství, v.v.i, 16.4.2021
Dodavatel prokázal splnění technické kvalifikace. V případě, že neprokázal, uveďte důvod.	
Žádost o doplnění/objasnění	

☒ odpověď účastníka byla doručena v zadavatelem stanovené lhůtě

Požadované doklady/objasnění: Zadavatel na základě doručené námítky stěžovatele vyzval v souladu s § 46 ZZVZ vybraného dodavatele k objasnění veřejně dostupných informací předložených stěžovatelem týkajících se referenční zakázky uvedené k prokázání technické kvalifikace s označením „Středisko správy a údržby dálnic“ pro objednatele Ředitelství silnic a dálnic ČR. a zároveň vyzval objednatele zmiňované referenční zakázky k prověření daných informací.

Posouzení doručených dokladů/objasnění: Ve stanovené lhůtě zaslal vybraný dodavatel objasnění, ve kterém uvádí, že předpokládaná hodnota zakázky dle zadávací dokumentace na výběr generálního dodavatele stavby je vzhledem k době jejího vzniku a k následným změnám zadání a realizované stavby, ale zejména proto, že se vztahuje pouze na část vyprojektované a realizované stavby, zcela zavádějící. Uvedená vysoutěžená cena vybraného dodavatele stavby neobsahuje části stavby, které byly vyprojektovány a také byly původně součástí zadávací dokumentace, ale byly z technologických důvodů investorem z plnění generálního dodavatele stavby a tedy ze zadávacího řízení na něj vyjmuty a provedeny v předstihu jiným zhotovitelem. Jedná se zejména o tyto části stavebních prací: příprava území, odstranění stávajících staveb, hrubé terénní úpravy, konsolidační násypy a jejich následné odtěžení a odvoz. Tyto části stavby, a tedy stavební práce nutné k její realizaci bylo nutné provést s ročním předstihem před samotným zahájením prací na pozemní části stavby, aby došlo k dostatečné konsolidaci podloží pod budoucím areálem. Dále zadávací řízení na generálního dodavatele stavby neobsahovalo její další již v předstihu provedené části, zejm. ty spojené s terénními úpravami a zemními pracemi, např. nákladné zatrubnění odvodňovacího rigolu podél nadjezdu nad dálnicí. Všechny uvedené stavební práce byly součástí stavby, byly řádně vyprojektovány a realizovány, ale protože již byly v době vypsání uváděného zadávacího řízení na generálního dodavatele stavby provedeny, logicky nebyly předmětem tohoto řízení a tedy ani součástí v něm uváděné předpokládané hodnoty zakázky. Ta je tedy z výše uvedených důvodů pro skutečnou hodnotu stavebních prací referenční stavby zcela irelevantní. Proto jako nezpochybnitelný a veřejně ověřitelný zdroj pro prokázání kvalifikace uvedl dodavatel skutečnou hodnotu stavebních prací generálního dodavatele provedené stavby přesahující 300 mil. Kč a to i bez započtení hodnoty stavebních prací částí stavby provedených jinými dodavateli v předstihu, které celkovou hodnotu stavebních prací uvedené referenční zakázky ještě dále výrazně zvyšují nad zadavatelem vyžadovanou výši 300 mil. Kč bez DPH. Dodavatel je přesvědčen, že uvedenou referenční zakázkou splnil požadovanou kvalifikaci. Na podporu svých tvrzení, že splňuje kvalifikační předpoklady, uvedl dodavatel další referenční zakázky splňující požadavky zadavatele na technickou kvalifikaci dodavatele a hlavního projektanta, a to referenční zakázku identifikovanou jako Hotel Letná, Praha objednatele Letná Properties, a.s. a referenční zakázku hlavního projektanta s označením Výstavba a modernizace fakulty informatiky a Ústavu výpočetní techniky Masarykovy univerzity, Botanická 68a, Brno objednatele Masarykova univerzita.

Zadavatel posoudil dané objasnění a došel k názoru, že vzhledem k tomu, že požadoval předpokládanou hodnotu st. prací, která by měla vycházet z původní hodnoty projektovaných prací, nikoli ze zadávací dokumentace na výběr dodavatele stavby, protože je si vědom, že zadavatel může následně rozdělit realizaci projektu do více zadávacích řízení dle aktuálních potřeb a dostupného financování, může být objasnění dodavatele v tom, že projektová dokumentace zahrnovala další činnosti, které nejsou předmětem zmíněného zadávacího řízení, opodstatněné. Na druhou stranu však vybraný dodavatel nedoložil žádné dokumenty, kterými by svá tvrzení podpořil, přestože je zadavatel vyžadoval. Rovněž se zadavateli nepodařilo získat vyjádření objednatele Ředitelství silnic a dálnic ČR, zadavatel tedy není schopen objektivně posoudit, zda daná referenční zakázka splňuje či nesplňuje požadavky zadavatele. Vzhledem k tomu, že dodavatel doložil další referenční zakázky na podporu svého tvrzení, že dostatečně splňuje tech. kvalifikaci, rozhodl se posoudit a ověřit tyto referenční zakázky. Zadavatel na základě posouzení a ověření těchto referenčních zakázek dospěl k názoru, že dodavatel splňuje technickou kvalifikaci stanovenou zadavatelem.

Průběh doplnění: Žádosti zadavatele a doručené odpovědi účastníka jsou evidovány na profilu zadavatele na adrese veřejné zakázky, záložka individuální komunikace.

Závěr posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele:
Vybraný dodavatel splňuje podmínky účasti.

Přílohy:

- dle textu