

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Identifikace veřejné zakázky

Název: **Servis zařízení vzduchotechniky a chlazení v areálu Univerzitního kampusu Bohunice**

Druh veřejné zakázky: Služby

Druh zadávacího řízení: Nadlimitní

Adresa veřejné zakázky: <https://zakazky.muni.cz/vz00006265>

Identifikační údaje zadavatele

Název: Masarykova univerzita

Sídlo: Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno

IČ: 00216224

Zastoupen: Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou
(podepsána elektronicky)

1. PREAMBULE

- 1.1. Veřejná zakázka je zadávána v zadávacím řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).
- 1.2. Dotace na realizaci veřejné zakázky:
 - ☐ zadavatel usiluje o dotaci na realizaci veřejné zakázky; název programu: *název programu*
 - ☐ zadavatel je příjemcem dotace na realizaci veřejné zakázky; název programu: *název programu*
 - ☒ veřejná zakázka bude hrazena z vlastních zdrojů zadavatele.
- 1.3. Veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje E-ZAK. Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje **E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele a provést ověření identity dodavatele**. Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK jsou dostupné na výše uvedené adrese veřejné zakázky.
- 1.4. Kontaktní osobou zadavatele pro toto zadávací řízení je Mgr. Jan Drochytka, tel. č. +420 770 171 658 a e-mail drochytka@rect.muni.cz.
- 1.5. **Formulář nabídky**
 - a) Zadavatel přílohou zadávací dokumentace předkládá dodavatelům vzorový formulář nabídky obsahující předvyplněné požadavky zadavatele, kterými je podmiňována účast dodavatelů v zadávacím řízení.
 - b) Splnění veškerých požadavků zadavatele, tj. požadavků na předmět veřejné zakázky, na kvalifikaci či na předložení údajů rozhodných pro hodnocení, prokáží dodavatelé předložením formuláře

nabídky včetně příslušných příloh nebo jiných rovnocenných dokladů.

1.6. Odpovědné zadávání

- a) V návaznosti na Strategický záměr Masarykovy univerzity na léta 2021-2028 a na základě zásad zadávání veřejných zakázek stanovených v ZZVZ má zadavatel zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací.
- b) Aspekty společensky odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací jsou zohledněny v obchodních a jiných smluvních podmínkách.

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, PODMÍNKY PLNĚNÍ

2.1. Předmětem veřejné zakázky je zejména pravidelná údržba a servis zařízení vzduchotechniky, chladových agregátů a jejich součástí, zejména fan coilů a odtahových ventilátorů včetně případné kontroly provozuschopnosti PBZ v areálu Univerzitního kampusu Bohunice v souladu s obecně platnými normami za účelem udržení dobrého technického stavu všech zařízení. Předmět zahrnuje zejména:

- a) pravidelnou servisní činnost zařízení ve stanovené četnosti a rozsahu,
- b) zajištění oprav zařízení,
- c) výměnu filtrů zařízení dle potřeby,
- d) čištění výústí zařízení dle potřeby.

Minimální požadavky na předmět veřejné zakázky jsou vymezeny technickými, obchodními a jinými smluvními podmínkami, které jsou součástí přílohy zadávací dokumentace.

2.2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez vyhrazeného plnění (*dále jen „opce“*) činí v souladu s § 21 odst. 1 písm b) ZZVZ 4.200.000 Kč bez daně z přidané hodnoty (*dále jen „DPH“*) za 48 měsíců. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky včetně opce činí 5.460.000 Kč bez DPH, z toho předpokládaná hodnota opce činí 1.260.000 Kč bez DPH.

2.3. Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (*dále jen „CPV“*):

Druh plnění	CPV kód
Opravy a údržba	50000000-5
Opravy a údržba strojů a zařízení	50530000-9
Opravy a údržba skupin chladících zařízení	50730000-1

2.4. Prohlídka

- a) Zadavatel umožní dodavatelům prohlídku místa plnění předmětu veřejné zakázky, resp. místa, jež jsou předmětem veřejné zakázky, (*dále jen „prohlídka“*).
- b) Termín a čas prohlídky místa plnění bude stanoven vždy po předchozí domluvě se zástupcem zadavatele. Vzhledem k současné situaci spojené s pandemií koronaviru, bude do areálu UKB vpuštěn vždy jeden zástupce dodavatele se zástupcem zadavatele a pouze s ochrannými prostředky dýchacích cest. Účast na prohlídce je na vlastní riziko účastníka prohlídky.

Zájemci o prohlídku místa plnění se musí telefonicky nahlásit na tel. č.: +420 728 818 782 (Ing. Lukáš Kreidl), nejdříve od pondělí 29.11.2021 od 10 hodin, nejpozději však do pátku 3. 12. 2021 do 12:00 hod.

Konkrétní datum a čas prohlídky v možném termínu 29.11. – 3.12.2021 bude sjednán telefonicky.

- c) Sraz účastníků prohlídky bude na recepci pavilonu B22 Univerzitního kampusu Bohunice (červený pavilon s vchodem pod lávkou k nákupnímu centru Campus Square), adresa Kamenice 5, 625 00 Brno.

2.5. Položkový rozpočet

- a) Nedílnou součástí formuláře nabídky bude položkový rozpočet předmětu veřejné zakázky (*dále jen „rozpočet“*), který účastníci zpracují na základě vzoru předloženého v příloze zadávací dokumentace.
- b) Účastníci jsou povinni řádně ocenit všechny **žlutě** podbarvené položky rozpočtu.

2.6. Vyhrazené změny závazku; opce

- a) Zadavatel si vyhrazuje možnost změn závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku. Podmínky pro tyto změny jsou vymezeny v obchodních a jiných smluvních podmínkách.
- b) Zadavatel si vyhrazuje možnost použití jednacímho řízení bez uveřejnění pro využití opce. Předpokládaná doba využití opce činí 3 roky.
- c) Rozsah opce je podrobněji popsán v ust. VI. předlohy smlouvy na veřejnou zakázku.
- d) Cena opce není součástí nabídkové ceny.
- e) Další podmínky využití opce jsou vymezeny v obchodních a jiných smluvních podmínkách.

3. HODNOCENÍ NABÍDEK

3.1. Podané nabídky budou hodnoceny dle jejich ekonomické výhodnosti v níže uvedeném kritériu

Kritérium	Váha kritéria
Nabídková cena	100 %

3.2. **Způsob hodnocení nabídek podle kritéria Nabídková cena**

- a) Nabídkovou cenou se rozumí cena za splnění předmětu veřejné zakázky za dobu 48 měsíců.
- b) Nabídková cena bude stanovena součtem cen všech položek rozpočtu (cena za pravidelný servis, cena z výměnu filtrů, cena za čištění výustí a cena za opravy) dle vzoru v příloze zadávací dokumentace v **Kč bez DPH** a bude uvedena ve **formuláři** nabídky.
- c) Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

4. KVALIFIKACE

Dodavatelé jsou povinni prokázat kvalifikaci požadovanou zadavatelem.

- 4.1. Základní **způsobilost** mají dodavatelé, kteří splňují požadavky dle § 74 odst. 1 písm. a) až e) ZZVZ.
- 4.2. Požadavky na profesní **způsobilost** jsou zadavatelem stanoveny vzorovým čestným prohlášením ve formuláři nabídky.
- 4.3. Požadavky na technickou kvalifikaci jsou zadavatelem stanoveny vzorovým čestným prohlášením ve formuláři nabídky.
- 4.4. Vybraný dodavatel předloží na výzvu zadavatele originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci. Zadavatel vyloučí dodavatele, který tyto doklady nepředloží.

5. DALŠÍ POŽADAVKY A DOPORUČENÍ KE ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK

- 5.1. Nabídka musí být v plném rozsahu zpracována v českém nebo slovenském jazyce.

5.2. V případě rozporu mezi údaji uvedenými v dokumentech,

- a) jejichž předložení je zadavatelem v zadávacích podmínkách výslovně požadováno, a údaji uvedenými v ostatních dokumentech, které účastník v nabídce předložil, platí údaje uvedené v zadavatelem požadovaných dokumentech;
- b) jejichž předložení v nabídce zadavatel v zadávacích podmínkách nepožadoval, a údaji uvedenými v zadávacích podmínkách, mají přednost zadávací podmínky.

Možnost postupu zadavatele dle § 46 ZZVZ tím není dotčena.

5.3. Zadavatel není povinen k dokumentům a údajům, které účastník předložil v nabídce nad rámec povinností stanovených v zadávacích podmínkách, jakkoli přihlížet.

5.4. Nabídky lze zpracovat výhradně v elektronické podobě.

5.5. Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Účastník nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

6. ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK,

6.1. Nabídky je nutné podat nejpozději do pátku 7. 1. 2022 do 10:00 hod.

6.2. Nabídky se podávají prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese veřejné zakázky.

7. OSTATNÍ PODMÍNKY

7.1. Účastníci nemají právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.

7.2. V případě nejasností v zadávací dokumentaci jsou dodavatelé oprávněni po zadavateli požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace jsou dodavatelé povinni podávat výhradně prostřednictvím elektronického nástroje.

7.3. Zadavatel jako správce osobních údajů informuje subjekty údajů, od nichž obdrží nabídku, že osobní údaje zpracovává výhradně z důvodu a za účelem splnění právních povinností stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Další informace o zpracování a ochraně osobních údajů jsou k dispozici zde: <https://www.muni.cz/o-univerzite/uredni-deska/ochrana-osobnich-udaju>.