

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika území a stavebního pozemku

Objekt, ve kterém budou probíhat stavební úpravy, se nalézá na území městské části Brno střed, v Městské památkové rezervaci Brno. Pozemek je ohraničen Komenského náměstím z východu, Joštovou ulicí ze severu a Údolní ulicí ze západu a jihu. Vstup do objektu je z Komenského náměstí.

Do území mimo vlastní objekt se nezasahuje.

b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem

Stavební úpravy řešené v tomto projektu nevyžadují dle § 79, odst. 5 územní rozhodnutí ani územní souhlas.

Vzhledem k charakteru stavebních úprav nedochází k žádným změnám v regulaci území.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Stavební úpravy nejsou v rozporu s územně plánovací dokumentací

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Bez výjimek.

e) zohlednění podmínek závazných stanovisek dotčených orgánů

Neřešeno.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Vzhledem k charakteru stavebních úprav nebyl geologický ani hydrogeologický průzkum prováděn.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů

Objekt dotčený stavebními úpravami se nalézá v MPR Brno.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Pozemek, na kterém stavba dotčená stavebními úpravami stojí, není součástí záplavového či poddolovaného území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky a na odtokové poměry v území

Neřešeno, nemění se.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Asanace, demolice a kácení dřevin nejsou vyžadovány.

k) požadavky na zábory ZPF nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Nejsou.

l) územně technické podmínky

Napojení na stávající technickou a dopravní infrastrukturu se nemění.

m) věcné a časové vazby stavby

Stavební úpravy nemají věcné a časové vazby na související investice.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

- pozemek parc. č. 772, k.ú. Město Brno

Vlastníkem pozemku i upravované stavby je Masarykova univerzita, Žerotínovo nám. 9,
601 77 Brno

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Nejsou vymezena žádná stávající ochranná a bezpečnostní pásma. Nové ochranné a bezpečnostní pásmo na okolních pozemcích nevznikne.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o změnu dokončené stavby.

Záměrem stavebníka je doplnit několik dalších místností letním chlazením v návaznosti na již provedené úpravy v předchozí etapě (klimatizace m.č. N01078, N01079, N01081, N01082, N01083, N01084). Pro projekt stavebních úprav byly v rámci projektu provedeny prohlídky stávajícího stavu objektu, zejména možnosti napojení na stávající technické vybavení objektu. Zhotovitel projektu vychází z těchto průzkumů a dále ze zkušeností a podkladů uvedených v bodě A.3.

b) účel užívání stavby

Stavba je využívána jako objekt občanské vybavenosti rektorátu univerzity.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Stavba je trvalá.

d) vydaná rozhodnutí o povolení výjimky z technických požadavků na výstavbu a technických požadavků na bezbariérové užívání stavby

Technické požadavky na stavby dle vyhl. č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na stavby jsou u upravovaných konstrukcí v projektu dodrženy. Obecné technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb jsou v objektu respektovány, vzhledem k charakteru úprav do nich není zasahováno.

e) zohlednění podmínek závazných stanovisek dotčených orgánů

Projektová dokumentace respektuje a splňuje požadavky dotčených orgánů, které měl zpracovatel k dispozici k datu dokončení projektové dokumentace.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Objekt je památkově chráněn a do seznamu nemovitých kulturních památek je zanesen pod číslem 18421/7-129.

g) navrhované parametry stavby

Nemění se.

Plocha, do které se stavebními úpravami zasahuje: cca 194 m²

h) základní bilance stavby

Příkony: venkovní jednotka: 4,9 kW (doporučené jištění 25A)
vnitřní jednotky: 2x0,08 + 3x0,12 = 0,52 kW

i) základní předpoklady výstavby

Předpokládaná doba realizace stavby: 07/2022

Lhůta výstavby je uvažována o délce 2 měsíců.

Stavba nebude členěna na etapy.

j) orientační náklady stavby

Orientační náklady cca 1 mil. Kč

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Objekt se rozkládá na pozemku parc. č. 772, k.ú. Město Brno na území městské části Brno střed, v Městské památkové rezervaci Brno. Pozemek je ohraničen Komenského náměstím z východu, Joštovou ulicí ze severu a Údolní ulicí ze západu a jihu.

Do urbanistického řešení nebude navrženými úpravami zasahováno, stávající vstupy a vjezd na pozemek zůstane zachován.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiállové a barevné řešení

Do architektonického řešení se nezasahuje, všechny rozvody v 1.NP budou vedeny pod omítkou.

Do vnějšího vzhledu objektu nebude zasahováno.

Materiálové řešení a barevnost vychází ze stávajícího stavu.

B.2.3 Celkové provozní řešení

Místnosti, které budou vybaveny klimatizací, slouží jako učebny a rozkládají se v jižní části 1. NP. Vnitřní klimatizační jednotky budou umístěny v jednotlivých místnostech tak, aby umožnily zvýšení komfortu při užívání učeben v letních měsících.

Venkovní jednotka bude umístěna v nádvoří objektu, kde bude přidána do sestavy stávajících jednotek v jihozápadním rohu atria.

Propojení venkovní a vnitřních jednotek bude vedeno v chodbě 1. PP s odbočkami k jednotlivým vnitřním jednotkám.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Vzhledem k charakteru stavebních úprav nedochází ke změnám v řešení bezbariérového užívání stavby.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavebník bude při předání hotového díla seznámen se zásadami bezpečného užívání díla včetně četnosti provádění revizí a zkoušek.

Před uvedením do provozu musí být provedeny zkoušky těsnosti, provozní zkoušky a seřízení soustav. Součástí dodávky montážní organizace je i seznámení uživatele s obsluhou zařízení. Při provádění montáže systému a uvedení do provozu musí být splněna ustanovení souvisejících norem, dodrženy pokyny výrobců zařízení a bezpečnostní předpisy.

B.2.6. Základní charakteristika objektu

a) stavební řešení

Stávající stav

Objekt obdélného půdorysu s vnitřním atriem má jedno podzemní, tři (v západním křídle čtyři) nadzemní podlaží, podkroví v úrovni 4.NP a částečné podkroví v úrovni 5.NP. Střecha nad celým objektem je sedlová s částečnými valbami. Objekt je památkově chráněn a zanesen do seznamu nemovitých kulturních památek pod číslem 18421/7-129.

Budova byla postavena v roce 1860 na okraji historického městského jádra jako budova německé techniky. Objekt byl využíván Lékařskou fakultou MU a v roce 2000 byl pro její potřeby rekonstruován. Po přesunutí fakulty do bohunického kampusu je využíván rektoriátem univerzity.

Svislé nosné konstrukce jsou ve všech podlažích provedeny z cihelného zdiva, v podzemním podlaží ze smíšeného s lomovým kamenem. Nad podzemním podlažím, vstupní halou a chodbami jsou cihelné klenby, ostatní stropy jsou dřevěné trámové, v nadzemních podlažích s vloženými ocelovými nosníky s trapézovými plechy a vyztuženým betonem. Pod půdou jsou dřevěné trámové stropy bez zvýšené únosnosti. Krov je dřevěný, vaznicové soustavy s bedněním a krytinou z měděného plechu.

Podlahy v objektu jsou ve veřejných prostorách z keramické nebo kamenné dlažby, v 1.PP i z betonové mazaniny. V místnostech tvoří nášlapnou vrstvu koberec, marmoleum nebo keramická dlažba. V podkroví je záklop proveden z cementotřískových desek.

Příčky jsou převážně sádkartonové.

Stávající stav objektu je možno hodnotit jako velmi dobrý, s funkční náplní odpovídající jeho původnímu účelu.

Bourací a zabezpečovací práce

V rámci bouracích prací budou v označených místech 1. PP a 1. NP provedeny ve svislých konstrukcích jádrové vrty malého průměru pro rozvody chladiva doplněné průrazy ve stropě nad 1. PP.

V několika místnostech budou demontovány před započítáním prací akustické nástěnné panely, které budou po provedení drážek vráceny zpět.

Zemní práce

Zemní práce nebudou prováděny.

Základy

Do základových konstrukcí nebude zasahováno.

Izolace proti vodě, radonu a zemní vlhkosti

Bez zásahu

Svislé nosné konstrukce

Stávající stěny v dotčených prostorách jsou provedeny z cihelného zdiva, jejich stav je dobrý a nebude do nich s výjimkou jádrových vrtů malého průměru pro rozvody chladiva a drobných drážek pro vedení inženýrských sítí zasahováno.

Vodorovné nosné konstrukce

Stávající stropy pod dotčenými prostory tvořeny cihelnými klenbami, které jsou zpevněny rubovou skořepinou. Pro rozvody chladiva budou přes stropy provedeny průrazy malého průřezu, další zásahy nebudou prováděny.

Podlahy

Nášlapnou vrstvu stávajících podlah tvoří v dotčených prostorech koberec. Do nášlapných vrstev nebude zasahováno.

Úprava povrchů vnitřních

Stěny budou v místech vedení inženýrských sítí zapraveny štukovou omítkou.

Vnitřní dveře, okna, vnitřní okenní parapety – bez zásahu.

Na dotčených místech bude provedeno zapravení nestíratelnou malbou bílé barvy. Stávající akustické panely budou po dobu provádění příprav pro klimatizaci demontovány nebo zakryty. Následná výmalba místností není součástí této dokumentace a bude prováděna následně v rámci pravidelné údržby objektu.

Úprava povrchů venkovních

Bez zásahu. Propojení mezi venkovní a vnitřními jednotkami bude provedeno stávajícím otvorem ve svazku se stávajícími vedeními.

Tepelné izolace

Tepelné a protihlukové izolace konstrukcí bez zásahu, izolace vedení chladiva a klimatizačních jednotek viz projekt VZT.

b) konstrukční a materiálové řešení

Objekt z roku 1860 zrekonstruovaný v roce 2000 je řešen jako čtyřkřídlý konstrukční dvojtrakt o jednom podzemním a třech (v západním křídle čtyřech) nadzemních podlažích, s podkrovím v úrovni 4.NP a částečným podkrovím v úrovni 5.NP.

Svislé nosné konstrukce jsou ve všech podlažích provedeny z cihelného zdiva, v podzemním podlaží ze smíšeného s lomovým kamenem. Nad podzemním podlažím, vstupní halou a chodbami jsou cihelné klenby, ostatní stropy jsou dřevěné trámové, v nadzemních podlažích s vloženými ocelovými nosníky s trapézovými plechy a vyztuženým betonem. Pod půdou jsou dřevěné trámové stropy bez zvýšené únosnosti. Krov je dřevěný, vaznicové soustavy s bedněním a krytinou z měděného plechu. Základy byly sanovány při rekonstrukci v roce 2000.

Stávající stav objektu je možno hodnotit jako velmi dobrý, po statické stránce objekt nevykazuje žádné zásadní poruchy.

c) mechanická odolnost a stabilita

Do statiky objektu nebude zasahováno.

V případě nejasností, nových skutečností či vynucené změny řešení bude kontaktován projektant a v součinnosti s ním bude upřesněna úprava řešení a další postup.

B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Vnitřní vodovod

Bilance potřeby vody a zásobení vodou se nemění. Do vnitřního vodovodu se nezasahuje.

Odvodnění, vnitřní kanalizace

Bilance odtoku odpadních vod se nemění, do vnitřní kanalizace se stavebními úpravami zasahuje jen odvodem kondenzátu z z nově instalovaných klimatizačních jednotek.

Podkladem pro zpracování dokumentace byl návrh umístění klimatizačních jednotek, prohlídka objektu, původní dokumentace ZTI z roku 2008 a konzultace s uživatelem.

Při návrhu byly použity normy a přepisy platné v době zpracování návrhu podle následujícího vymezení:

ČSN 01 3450 Technické výkresy – Instalace – Zdravotně technické a plynovodní instalace

ČSN 75 6760 Vnitřní kanalizace

Pro odvod kondenzátu je navrženo nové přípojovací potrubí, které bude napojeno do stávajícího odpadního potrubí splaškové kanalizace.

Potrubí pro odvod kondenzátu bude napojeno do stávajících stoupaček. Potrubí bude od klimatizačních jednotek vedeno ve spádu směrem ke stoupačce, v místě napojení na stávající kanalizaci budou vsazeny do stávajícího potrubí odbočky 70/40 a 110/40.

U každé klimatizační jednotky bude osazena podomítková zápachová uzávěrka pro kondenzát s nerezovou krycí deskou. Propojení klimatizační jednotky se zápachovou uzávěrkou je součástí dodávky VZT.

Přípojovací potrubí je navrženo z hrdlového plastového potrubí PP-HT DN40. Přípojovací potrubí bude vedeno v drážkách ve zdivu.

Vytápění

Bez zásahu.

Vzduchotechnika

Předmětem této dokumentace je návrh letního cirkulačního chlazení do stávajících prostor poslucháren části střediska Teiresias v 1. NP stávajícího objektu Rektorátu MU Brno, Komenského nám. 2 tak, aby byly zajištěny předepsané hodnoty teplotního mikroklimatu požadovaných hygienickými, zdravotními a technologickými legislativními předpisy a normativy.

Návrh letního cirkulačního chlazení předmětných prostor vychází ze stavební dispozice a požadavků na teplotní pohodu prostředí v jednotlivých prostorech zadaných uživatelem, případně technologickými nebo hygienickými normativy.

Posluchárny jsou větrány přirozeným způsobem a pro zajištění teplotní pohody v letním období budou vybaveny cirkulačním chladícím systémem. Pro dané prostory je navržen chladící systém multisplit inverter s jednou venkovní kondenzátorovou jednotkou a pěti vnitřními výparníkovými jednotkami dle zadání uživatele. Systém se sestává z venkovní jednotky jednomodulové a z vnitřních cirkulačních chladících jednotek v nástěnném provedení. Systémy pracují s ekologickým chladícím médiem R410A. Venkovní kondenzační jednotka bude umístěna na roznášecích dlaždicích na upraveném terénu ve dvorní části objektu. Ovládání chodu vnitřních jednotek bude pomocí infraovladačů - vždy jeden ovladač pro jednu jednotku. Ovladač umožňuje regulaci teploty, výkonu (otáčky) ventilátoru a směru přiváděného vzduchu (ovládání lamel). Systém je možno provozovat rovněž v režimu tepelného čerpadla – dotápění prostor v zimním a přechodných obdobích. Bude zajištěna propojovací ovládací kabeláž od venkovní kondenzátorové jednotky k vnitřním jednotkám včetně rozvodů předizolovaného Cu potrubí. Hlavní vodorovný páteřní rozvod Cu potrubí bude veden v 1. PP, z páteřního rozvodu budou provedeny svislé odbočky Cu potrubí k jednotlivým vnitřním jednotkám vedené ve stavebních drážkách. Princip instalace Cu potrubí chladiva v pevném ocelovém mars žlabu se

zakrytím platí pro vedení ve venkovním prostředí. Jištěné silové napojení každé vnější jednotky a silové připojení motorů ventilátorů vnitřních jednotek se zaokružováním na jeden patrový jistič bude dodávkou profese silnoproud. Od každé vnitřní jednotky bude proveden odvod kondenzátu - napojení do svislých rozvodů kanalizace přes zápachové uzávěry.

Podrobněji viz dokumentace D.1.5 Vzduchotechnika.

Silnoproudá elektrotechnika

Pro zlepšení pracovního prostředí je ve středisku MU Teiresias v místnostech č. 114 až 118 navržena klimatizace. V uvedených místnostech budou instalovány vnitřní nástěnné jednotky. Venkovní kondenzační jednotka bude umístěna na dvoře dle v.č. D.1.4.3.2 vedle stávající kondenzační jednotky.

Vnitřní jednotky i venkovní kondenzační jednotka budou napájeny ze stávajícího rozvaděče RS025. Pro vnitřní jednotky se využije stávající jednofázový rezervní jistič 1x16A.

Venkovní kondenzační jednotka bude napájena a připojena k pospojování z nového rozvaděče RS025 umístěného na chodbě m.č. S185. Pro venkovní jednotku se využije stávající rezervní trojpolový jistič 2x25A/C. Pokud bude nová kondenzační jednotka umístěna nad kabelovou trasou pro stávající kondenzační jednotku, připojí se tato nově ve vyhovující trase.

El. instalace se provede dle ČSN platných v době realizace, především dle ČSN 332130 ed.2 – Elektrické instalace nízkého napětí – Vnitřní elektrické rozvody, ČSN 332000-4-41 ed.2 - Ochrana před úrazem elektrickým proudem, ČSN 332000-4-43 - Ochrana proti nadproudům, ČSN 332000-5-51 ed.3 - Elektrické instalace nízkého napětí - Výběr a stavba el. zařízení, všeobecné předpisy, ČSN 33 2000-5-52 ed. 2 - Elektrické instalace nízkého napětí - Část 5-52: Výběr a stavba elektrických zařízení - Elektrická vedení, ČSN 33 2000-5-54 ed.3 - Uzemnění a ochranné vodiče, ČSN 73 0848 Požární bezpečnost staveb – Kabelové rozvody a dalších. Kabely s měděnými jádry se uloží převážně pod omítku. Část trasy se kabely povedou ve výkopu v zemi, využije se trasy pro trubky klimatizace.

Kabely budou v zemi v celé délce uloženy v plastové chráničce Ø 63/52 kryté folií 20-30 cm nad chráničkou. Minimální krytí bude 50cm.

Pro styk inženýrských sítí platí ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, pro kladení kabelů pak ČSN 33 2000-5-52 - Výběr soustav a stavba vedení.

Základní technické údaje:

Rozvodná soustava:	3NPE, AC 50Hz, 400V/TN - S
Ochrana proti úrazu:	automatickým odpojením od zdroje doplňková - pospojováním
Příkony: venkovní jednotka:	4,9 kW (doporučené jištění 25A)
vnitřní jednotky:	2x0,08 + 3x0,12 = 0,52 kW

Po dokončení montáže musí být provedena výchozí revize a vypracována revizní zpráva ve smyslu ČSN 332000-6 - Elektrické instalace nízkého napětí - Část 6: Revize, na jejímž základě se uvede zařízení do provozu.

Slaboproudé rozvody

Bez zásahu

B.2.8. Požárně bezpečnostní řešení

Vzhledem k povaze a rozsahu projektu nebylo požárně bezpečnostní řešení zpracováno.

Stavební úpravou stávajících prostorů nedochází ke změně užívání objektu - pol.3.2 ČSN 73 0834 :

a) nedochází ke zvýšení součinu ($p_n \cdot a_n \cdot c$) o více než $15 \text{ kg} \cdot \text{m}^{-2}$,
objekt bude sloužit stále jako škola

b) nedochází ke zvýšení počtu unikajících osob z objektu o více než 20% stávajícího stavu;

- c) ke zvýšení počtu osob s omezenou schopností pohybu nebo neschopných samostatného pohybu o více než 12 osob; nebo
- d) k změně funkce objektu nebo měněné části objektu ve vztahu na příslušné projektové normy; nebo
- e) ke změně objektu nástavbou, vestavbou, přístavbou nebo k jiným podstatným stavebním změnám.

B.2.9. Úspora energie a tepelná ochrana

Neřešeno.

B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Provoz objektu nepůsobí negativně na okolí. Limity uvedené v příslušných předpisech nejsou překročeny. Tento stav se stavebními úpravami nemění.

Optimální parametry mikroklimatu a dostatečná výměny vzduchu jsou v objektu zajištěny jak přirozeným větráním, tak vzduchotechnicky. Byla provedena taková opatření, která brání šíření hluku do venkovního prostoru i do větraných místností. Stav se nemění.

Denní osvětlení okny bude doplněno umělým osvětlením dle normových požadavků.

Z hlediska vzduchové neprůzvučnosti konstrukcí mezi místnostmi a akustiky vnitřního hlukového pole nedochází ke změnám.

Likvidace odpadů bude i nadále prováděna v rámci platných předpisů o likvidaci odpadu. Komunální odpad je ukládán do kontejnerových nádob umístěných ve vymezeném prostoru a likvidován dle závazných předpisů.

Vliv stavby na okolí se stavebními úpravami nemění.

B.2.11. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Nemění se.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Stavba je napojena na stávající technickou infrastrukturu. Napojení se nemění.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

Do dopravního řešení se stavebními úpravami nezasahuje.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

Nedochází k zásahům do vegetace a nebudou prováděny žádné terénní úpravy.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Bez vlivu.

b) vliv na přírodu a krajinu

Bez vlivu.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Bez vlivu.

d) zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí

Nevydáno.

e) způsob naplnění zákona o integrované prevenci

Záměr nespadá do režimu zákona.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Ochranná a bezpečnostní pásma nejsou navrhována.

Bude dodrženo nařízení vlády č. 68/2010, kterým se mění nařízení vlády č. 361/2007 Sb., stanovující podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci.

Nakládání s odpady, které vzniknou při realizaci stavby musí respektovat požadavky zákona č. 185/2001 Sb. O odpadech, související vyhlášky 383/2001 Sb. MŽP O podrobnostech nakládání s odpady. Cílem je zajistit, aby se stavebními a demoličními odpady bylo nakládáno v souladu se „Surovinovou politikou v oblasti nerostných surovin“, přijatou usnesením vlády ČR v prosinci 1999.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Stavebními úpravami nedochází ke změnám v základních požadavcích z hlediska ochrany obyvatelstva.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Stavební úpravy budou energeticky nenáročné, rozhodujícím médiem bude elektrická energie pro napojení stavebních mechanismů.

Rozhodující hmoty – měď a stavební hmoty pro zapravení průrazů. Pro stavbu budou použity pouze atestované materiály a výrobky.

b) odvodnění staveniště

bez vlivu

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Napojení na inženýrské sítě v místě stavby je možné. Bezproblémové je i napojení staveniště na stávající dopravní infrastrukturu.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavební práce nebudou mít vliv na okolní stavby a pozemky. Je nutné snižovat hlučnost omezením hlučných prací po 22 hodině a omezit prašnost na minimum.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Při realizaci je třeba dbát zvýšené opatrnosti při ochraně okolí staveniště. Staveniště se vymezí výstražnými tabulkami, zamezí se přístupu nepovolaným osobám.

Při vykládce materiálu je třeba dbát na ochranu okolní zeleně. Je třeba dodržet ČSN 83 9061 o ochraně stromů a porostů při stavebních pracích. Požadavky na související asanace, demolice a kácení dřevin nejsou.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Staveništěm budou pouze vlastní pozemky stavebníka.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Neřeší se.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Nakládání s odpady, které vzniknou při realizaci stavby musí respektovat požadavky zákona č. 185/2001 Sb. O odpadech a související vyhlášky 383/2001 Sb. MŽP O podrobnostech nakládání s odpady.

Při realizaci stavby předpokládáme vznik těchto druhů odpadů :

Bouraná betonová mazanina	Likvidace – recyklace	1 m ³
Odstraněná omítka a drážky ve zdivu	Likvidace – recyklace	2 m ³
Odpad barevných kovů	Likvidace – výkupna kovů	20 kg

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zeminy

Zemní práce nebudou prováděny

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Nakládání s odpady, které vzniknou při realizaci stavby, musí respektovat požadavky zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech a související vyhlášky 8/2021 Sb., Katalog odpadů a vyhl. Č. 273/2021 Sb. O podrobnostech nakládání s odpady.

Při vykládce materiálu je třeba dbát na ochranu okolní zeleně. Při provádění prací je nutné dbát na ochranu ptactva a netopýrů (z hlediska zákona č. 114/1992 o ochraně přírody). Při zjištění výskytu postupovat v souladu s § 50 předmětného zákona.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při provádění stavebních a montážních prací je nutné v plné míře dodržovat všechny bezpečnostní předpisy a zákonná ustanovení, zákon č. 309/2006 o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění zákona č. 88/2016 Sb., Sb., nařízení vlády č. 591/2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci. Stavební a montážní práce provádět proškolenými a poučenými pracovníky pod vedením odpovědné osoby.

Úkolem zhotovitele při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci je vyhledávat a omezovat rizika, která ohrožují životy a zdraví zaměstnanců při práci, včetně osob, které se s vědomím zaměstnavatele zdržují na jeho pracovištích.

Zhotovitel stavby musí písemně upozornit na všechna rizika, vyplývající z charakteru pracoviště a prostředí.

Montážní práce smí být zahájeny pouze po náležitém převzetí montážního pracoviště fyzickou osobou určenou k řízení montážních prací a odpovědnou za jejich provádění. O předání montážního pracoviště se vyhotoví písemný záznam.

Zákonnou povinností zaměstnavatele je včas přijmout opatření pro případ vzniku mimořádných událostí, jako jsou například havárie, požáry a povodně a jiná vážná nebezpečí, která mohou přivodit zastavení prací a případnou evakuaci zaměstnanců na stavbě.

Povinností vedoucích pracovníků dodavatele stavby je proškolení všech pracovníků, provedení zápisu do stavebního deníku, průběžná kontrola bezpečnosti práce.

Na staveništi musí být kompletně vybavena lékárnička pro poskytnutí první pomoci.

Viditelně budou vyvěšena tel. čísla Zdravotní služby první pomoci a Požární služby.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Při provádění stavby musí být provedeny nutné úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob. Staveniště se vymezí výstražnými tabulkami, zamezí se přístupu nepovolaných osob.

Dočasné stavební konstrukce – konstrukce, která dočasně slouží jako místo práce pro osoby, pro jejich příchod a odchod z pracoviště (místa práce) nebo jako dočasná podpora trvalých konstrukcí lze používat jen po jejich úplném dokončení a vybavení. Před použitím musí být předány a převzaty do užívání zápisem do stavebního deníku nebo jiného provozního dokladu.

Není vyloučeno umístění stavební buňky, pokud stavebník neurčí prostory ve stávajícím objektu.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Lhůta výstavby je uvažována o délce 2 měsíců.

Stavba nebude členěna na etapy.

B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Bez zásahu.

Brno, leden 2022

Ing. arch. Martin Mikšík