

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Identifikace veřejné zakázky

Název: **Rekonstrukce místnosti G03 – Divadelní sál, budova FF MU, Gorkého 7, Brno**

Druh veřejné zakázky: Stavební práce

Režim veřejné zakázky: Veřejná zakázka malého rozsahu

Adresa veřejné zakázky: <https://zakazky.muni.cz/vz00006425>

Identifikační údaje zadavatele

Název: **Masarykova univerzita**

Sídlo: Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno

IČ: 00216224

Zastoupen: Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou

1. ŽÁDOST A VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek následující dotazy v rámci žádosti dodavatele o vysvětlení zadávacích podmínek:

1) *Pol. 12 Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20 v množství 7,26 m³. Položka neodpovídá rozsahu dle skladby v PD, žádám o přepoččet rozsahu včetně přesunu hmot. PD uvádí: Betonová deska C16/20 o min.tl. 50mm vyztužená KARI sítí 6/150x150mm, není zde uvedeno množství betonu, které je nutné pro vyplnění dutin provětrávané podlahy na úroveň horní hrany tvarovek, což je dle konkrétního dodavatele tvarovek provětrávaných podlah cca 0,02m/m². Betonová mazanina tl. 60mm vyztužená KARI sítí 6/150x150mm, není zde tloušťka 50 mm, uvedená ve VV.*

Odpověď zadavatele: Výpočet změněn na 60 mm. Přidána položka na výplň dutin betonem.

2) *Výztuž mazanin svařovanou sítí průměr drátu 6,0, oka 150/150 mm KH20v množství 0,2376 t. Neodpovídá rozsahu dle skladby v PD. Žádám o přepoččet rozsahu včetně přesunu hmot. Kari síť je vložena ve dvou vrstvách. Současně je uvedeno množství s koeficientem 1,08. Žádám projektanta o stanovení přesahu jednotlivých sítí, ze kterého vychází koeficient.*

Odpověď zadavatele: Přepočítáno x2 (2 vrstvy). Koeficient je rezerva 8%.

3) *V rámci přípravy podkladu sanační omítek je nutné provést dočištění podkladu zdiva a proškrábnutí maltových spár pro omezení působení vodorozpustných solí a zbytkové vlhkosti. Lze využít např. položku 216904391R00 Příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči. Žádám o doplnění.*

Odpověď zadavatele: Doplněno do výkazu výměr.

4) Projekt uvádí pol. 58 Nátěr topného systému (z vnějšího líce), ovšem není ve VV uvedeno demontáž otopných těles za účel provedení sanačních omítek. Žádám o doplnění.

Odpověď zadavatele: Přidána demontáž a zpětná montáž.

5) V Technické zprávě části 3.4.5. Hydroizolace je uvedeno: „Nová hydroizolace bude vytažena na stěny místnosti G03 min. 300mm nad úroveň nové podlahy, ke stěnám bude natavena přes penetrační nátěr podkladu.“ Tato informace neodpovídá VV konkrétně pol. 35,36, kde je jen čistá plochy podlahy. Upozorňuji, že vodorovnou hydroizolaci je nutné na svislé plochy vytáhnout přes detail napojení. Svislá hydroizolace vystupuje nad skladbu čisté podlahy a je nutné zajistit adhezi svislé hydroizolace a sanačního omítkového systému, který překrývá svislou hydroizolaci.

Odpověď zadavatele: Položky jsou navýšeny o 20%.

6) V rámci sanace vlhkosti projekt správně uvádí, že je zakázáno použít sádku a komponenty na bázi sádky! Ve výkazu výměr se ovšem tato informace nepromítá. Pro kotvení rozvodů nebo potrubí je nutné použít rychlovazné cementy. Materiály rychlovazných cementů jsou výrazně vyšší ceny, doporučuji zohlednit v rámci VV.

Odpověď zadavatele: Do položky omítka sanační je připsána poznámka „v rámci sanace vlhkosti je zakázáno použít sádku a komponenty na bázi sádky“.

7) Jak je projekčně řešen způsobem přívodu vzduchu do provětrávané podlahy? Ve výkresu GOR_D142 je uvedeno: Náhrada odváděného vzduchu bude zajištěna proměnlivou performací na VZT potrubí. Performaci zhotovit na místě v místě dutin podlahy. Žádám o upřesnění řešení a zohlednění řešení ve Výkazu výměr.

Odpověď zadavatele: V projektové dokumentaci je dané dostatečně zpracováno.

Ve vzduchové mezeře podlahy jsou vedeny dvě potrubí – přívod a odvod. Pro zajištění rovnoměrného větrání dutiny je předepsaná perforace obou potrubí. Popis a rozmístění otvorů je zřejmé z výkresu. Nacenení perforace je zahrnuto v položkách montáže.

Zadavatel přikládá k tomuto vysvětlení zadávací dokumentace aktuální verzi výkazu výměr, který je nutné přiložit při podání nabídky.

2. LHŮTA PRO PODÁVÁNÍ NABÍDEK

Zadavatel rozhodl na základě výše uvedeného o prodloužení lhůty pro podání nabídek do **24. 6. 2022 do 11:00 hod.**

V Brně dne 17. 6. 2022

Ing. Elena Komjaty
manažerka veřejných zakázek