



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Identifikace veřejné zakázky

Název: **RECETOX – integrace a rekonstrukce objektu D30 – generální dodavatel stavby**

Druh veřejné zakázky: Stavební práce

Druh zadávacího řízení: Otevřené řízení

Adresa veřejné zakázky: <https://zakazky.muni.cz/vz00006490>

Identifikační údaje zadavatele

Název: **Masarykova univerzita**

Sídlo: Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno

IČ: 00216224

Zastoupen: Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou
(*podepsána elektronicky*)

1. PREAMBULE

- 1.1. Veřejná zakázka je zadávána v zadávacím řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (*dále jen „ZZVZ“*).
- 1.2. Dotace na realizaci veřejné zakázky:
 - zadavatel usiluje o dotaci na realizaci veřejné zakázky; název programu:
 - zadavatel je příjemcem dotace na realizaci veřejné zakázky; název programu: Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání, název projektu: CETOCOEN Excellence
 - veřejná zakázka bude hrazena z vlastních zdrojů zadavatele.
- 1.3. Veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje E-ZAK. Zadavatel dodavatele upozorňuje, že **pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele a provést ověření identity dodavatele**. Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK jsou dostupné na výše uvedené adrese veřejné zakázky.
- 1.4. Kontaktní osobou zadavatele pro toto zadávací řízení je JUDr. Martin Ondroušek, tel. č. + 420 778 426 095 a e-mail ondrousek@rect.muni.cz.
- 1.5. **Formulář nabídky**
 - a) Zadavatel přílohou zadávací dokumentace předkládá dodavatelům vzorový formulář nabídky obsahující předvyplněné požadavky zadavatele, kterými je podmiňována účast dodavatelů v zadávacím řízení.

- b) Splnění veškerých požadavků zadavatele, tj. požadavků na předmět veřejné zakázky, na kvalifikaci či na předložení údajů rozhodných pro hodnocení, prokáží dodavatelé předložením formuláře nabídky včetně příslušných příloh nebo jiných rovnocenných dokladů.

1.6. **Předběžné tržní konzultace a osoby podílející se na přípravě zadávacích podmínek**

- a) Zadavatel zpracoval zadávací podmínky rovněž na základě předběžných tržních konzultací. Předběžné tržní konzultace byly vedeny formou e-mailové komunikace a rovněž byly zveřejněny v elektronickém nástroji E-ZAK.
- b) Předběžné tržní konzultace za zadavatele vedly a vyhodnocovaly tyto osoby: Martin Ondroušek, Irena Čierna, Tomáš Koláček a Lukáš Staniczek.
- c) Dodavatelé, kteří v rámci předběžných tržních konzultací poskytli odpovědi na dotazy zadavatele: OHLA ŽS, a.s., IČ 46342796, Moravská stavební unie - MSU s.r.o., IČ 48529303 a IDPS s.r.o., IČ 47537205.
- d) Zadávací dokumentace obsahuje následující informace, které jsou výsledkem předběžných tržních konzultací:
 - 1) předpokládaná hodnota veřejné zakázky
 - 2) doba realizace stavby
- e) Na přípravě zadávacích podmínek se podílely tyto osoby odlišné od zadavatele:
 - 1) AiD team a.s., Netroufalky 797/7, 625 00 Brno, IČ: 04270100, jakožto projektant a autor technických podmínek veřejné zakázky a
 - 2) SAFETY PRO, s.r.o., Přerovská 434/60, Holice, 779 00 Olomouc, IČ 28571690 a Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., Nábřeží 90/4, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČ 47116901, jakožto správce stavby, který provedl věcnou (kvalitativní i kvantitativní), finanční a časovou kontrolu technických podmínek veřejné zakázky.

1.7. **Definice**

Slova a slovní spojení s počátečními velkými písmeny představují definice, které jsou do zadávacích podmínek zavedeny zejména v textu této zadávací dokumentace, příp. v Pod-článku 1.1 Smlouvy.

1.8. **Odpovědné zadávání**

- a) V návaznosti na Strategický záměr Masarykovy univerzity na léta 2021-2028 a na základě zásad zadávání veřejných zakázek stanovených v ZZVZ má zadavatel zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací.
- b) Aspekty společensky odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací jsou zohledněny v obchodních a jiných smluvních podmínkách.

2. **PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

- 2.1. Předmětem veřejné zakázky je **provedení integrace a rekonstrukce objektu D30 v Univerzitním kampusu Masarykovy univerzity v Brně Bohunicích**. Součástí předmětu plnění veřejné zakázky bude i projektování a inženýring, napojení řešeného objektu na systém BMS Delta Controls používaný v objektech kampusu Bohunice, provedení pasportizace objektu v souladu s požadavky zadavatele a další dodávky a činnosti stanovené v technických, obchodních a jiných smluvních podmínkách.

Minimální požadavky na předmět veřejné zakázky jsou vymezeny technickými, obchodními a jinými smluvními podmínkami, které jsou součástí přílohy zadávací dokumentace. Smlouva vychází ze Smluvních podmínek pro dodávku technologických zařízení a projektování-výstavbu elektro- a strojně-technologického díla a pozemních a inženýrských staveb projektovaných zhotovitele, fist edition 1999, (Žlutá kniha FIDIC).

- 2.2. Zadavatel za účelem maximálního naplnění představ stran realizace předmětu veřejné zakázky stanovil technické podmínky pro plnění předmětu veřejné zakázky formou požadavků na výkon nebo funkci ve smyslu § 92 odst. 2 ZZVZ. Tyto požadavky pak nahrazují dokumenty dle § 92 odst. 1 ZZVZ. Požadavky na výkon a funkci jsou dány především následujícími dokumenty, které jsou přílohou zadávací dokumentace: objemová studie, knihy místností, standardy vybavení a metodiky zadavatele.
- 2.3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **100 000 000,- Kč** bez daně z přidané hodnoty (*dále jen „DPH“*)
- 2.4. Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (*dále jen „CPV“*):

Druh plnění	CPV kód
Stavební práce	45000000-7
Stavební úpravy univerzitních objektů	45214400-4
Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů	71242000-6

2.5. Prohlídka

- Zadavatel umožní dodavatelům prohlídku místa plnění předmětu veřejné zakázky, resp. místa, jež je předmětem veřejné zakázky, (*dále jen „Prohlídka“*).
- Prohlídku bude možné uskutečnit ve dnech **3. a 4. 8. 2022** v čase 9:00 h až 15:00 h. Přesný čas prohlídky bude s jednotlivými dodavateli domluven individuálně. Dodavatelé, kteří mají zájem o prohlídku, necht' kontaktují v dostatečném předstihu (alespoň však jeden den předem) ing. Lukáše Staniczka, tel. č. + 420 601 570 857, e-mail lukas.staniczek@recetox.muni.cz.
- Prohlídky se mohou z provozních důvodů zúčastnit nejvýše dvě osoby za každého dodavatele. Účast na prohlídce je na vlastní riziko účastníka prohlídky.

2.6. Vyhrazené změny závazku

- Zadavatel si vyhrazuje možnost změn závazku ze Smlouvy.
- Podmínky pro tyto změny jsou vymezeny v obchodních a jiných smluvních podmínkách.

- 2.7. Pro lepší představu ohledně řešeného objektu D30 mají dodavatelé k dispozici dostupnou dokumentaci skutečného provedení objektu D30 (dříve INBIT), která je přílohou zadávací dokumentace. **Zadavatel v této souvislosti upozorňuje dodavatele, že dokumentace skutečného provedení není úplná a že je poskytována bez záruky, že zobrazuje skutečný aktuální stav objektu.**

3. HODNOCENÍ NABÍDEK

- 3.1. Podané nabídky budou hodnoceny dle jejich ekonomické výhodnosti v níže uvedeném kritériu.

Kritérium	Váha kritéria
Nabídková cena	100 %

3.2. Způsob hodnocení nabídek podle kritéria Nabídková cena

- Nabídkovou cenou se rozumí **cena za splnění předmětu veřejné zakázky**.
- Nabídková cena bude stanovena v **Kč bez DPH a bude uvedena ve formuláři nabídky**.
- Nejlépe bude hodnocena nabídka **s nejnižší nabídkovou cenou**.

4. KVALIFIKACE

Dodavatelé jsou povinni prokázat kvalifikaci požadovanou zadavatelem.

- 4.1. **Základní způsobilost** mají dodavatelé, kteří splňují požadavky dle § 74 odst. 1 písm. a) až e) ZZVZ.
- 4.2. **Požadavky na profesní způsobilost** jsou zadavatelem stanoveny vzorovým čestným prohlášením ve formuláři nabídky.
- 4.3. **Požadavky na technickou kvalifikaci** jsou zadavatelem stanoveny vzorovým čestným prohlášením ve formuláři nabídky.
- 4.4. Vybraný dodavatel předloží na výzvu zadavatele originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci. Zadavatel vyloučí dodavatele, který tyto doklady nepředloží.

5. DALŠÍ POŽADAVKY A DOPORUČENÍ KE ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK

- 5.1. Nabídky musí být v plném rozsahu zpracovány v českém nebo slovenském jazyce.
- 5.2. V případě rozporu mezi údaji uvedenými v dokumentech,
 - a) jejichž předložení je zadavatelem v zadávacích podmínkách výslovně požadováno, a údaji uvedenými v ostatních dokumentech, které dodavatel v nabídce předložil, platí údaje uvedené v zadavatelem požadovaných dokumentech;
 - b) jejichž předložení v nabídce zadavatel v zadávacích podmínkách nepožadoval, a údaji uvedenými v zadávacích podmínkách, mají přednost zadávací podmínky.Možnost postupu zadavatele dle § 46 ZZVZ tím není dotčena.
- 5.3. Zadavatel není povinen k dokumentům a údajům, které dodavatel předložil v nabídce nad rámec povinností stanovených v zadávacích podmínkách, jakkoli přihlížet.
- 5.4. Nabídky lze zpracovat **výhradně v elektronické podobě**.
- 5.5. Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

6. ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK

- 6.1. Nabídky je nutné podat nejpozději do **7. 9. 2022, 10:00** hod.
- 6.2. Nabídky se podávají prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese veřejné zakázky.

7. OSTATNÍ PODMÍNKY

- 7.1. Dodavatelé nemají právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.
- 7.2. V případě nejasností v zadávací dokumentaci jsou dodavatelé oprávněni po zadavateli požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace jsou dodavatelé povinni podávat výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.
- 7.3. Zadavatel jako správce osobních údajů informuje subjekty údajů, od nichž obdrží nabídku, že osobní údaje zpracovává výhradně z důvodu a za účelem splnění právních povinností stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Další informace o zpracování a ochraně osobních údajů jsou k dispozici zde: <https://www.muni.cz/o-univerzite/uredni-deska/ochrana-osobnich-udaju>.