

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

Identifikace veřejné zakázky

Název: Projektant rekonstrukce a modernizace VŠ Kolejí
Kounicova 50, Brno

Druh veřejné zakázky: Služby

Druh zadávacího řízení: Zjednodušené podlimitní řízení

Adresa veřejné zakázky: <https://zakazky.muni.cz/vz00006539>

Identifikační údaje zadavatele

Název: Masarykova univerzita

Sídlo: Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno

IČ: 00216224

Zastoupen: Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou RMU

Zadavateli byla dne 15. 8. 2022 doručena žádost o vysvětlení zadávací dokumentace v níže uvedeném znění:

Dotaz č. 1:

„V rámci přípravy pro zpracování nabídky na předmětnou veřejnou zakázku Vás tímto zdvořile žádám o vysvětlení zadávací dokumentace, a to:

1. z jakého důvodu zadavatel požaduje vypracování PENB (vzhledem k tomu, že Stavební program specifikuje rozsah díla jako rekonstrukci interiéru a úpravu rozvodů instalací vyvolaných rekonstrukcí) a případně jaký vliv bude mít tento PENB na rozsah díla (i s ohledem na případné podmínky dotačního programu);
2. jaký je stávající zdroj vytápění objektu a uvažuje zadavatel o změně způsobu vytápění;
3. je možné poskytnout stávající PENB, skladby obvodových stěn a střechy a hodnoty součinitele prostupu tepla oknem U_w , ideálně již v zadávacím řízení;
4. obdrží uchazeč platný a závazný podklad zohledňující stávající stav objektu, nebo je součástí díla i kompletní zaměření a vynesení stávajícího stavu? Přiložený pasport má velmi orientační charakter, což dokládá poznámka na každé straně.

Odpověď zadavatele:

Ad 1) Zadavatel nepožaduje vypracování PENB, jak je chybně uvedeno v Příloze č. 2 Předlohy Smlouvy (Výkonová fáze 1 – Dokumentace pro vydání stavebního povolení, obstarání příslušných dokumentů DOSS).

Z tohoto důvodu zadavatel upravil dokument Přílohy smlouvy (příloha č. 2a ZD) a uvedený bod odstranil.

Ad 2) Stávajícím zdrojem vytápění objektu je teplovod + výměníková stanice, přičemž se neuvažuje o změně způsobu vytápění.

Ad 3) S ohledem na odpověď Ad 1) zadavatel nepovažuje poskytnutí PENB za relevantní požadavek. Vypracování PENB není vyžadováno.

Ad 4) Zadavatel v tuto chvíli není schopen poskytnout jakékoliv další podklady zohledňující stav objektu, než které již poskytnul v rámci zadávací dokumentace. Zadavatel je rovněž toho názoru, že přiložený pasport je dostačující, neboť zachycuje aktuální stav objektu, byť má pouze orientační charakter.

Zadavatel nad rámec výše uvedeného sděluje, že další dotazy mohou dodavatelé vznášet v rámci konání prohlídky místa plnění. Tyto dotazy budou pochopitelně zaznamenány, písemně zodpovězeny a uveřejněny v souladu s § 6 ZZVZ.

Zadavatel dále sděluje, že pro upřesnění zadání veřejné zakázky doplnil v dokumentu Přílohy smlouvy (příloha č. 2a ZD) některé vysvětlující skutečnosti tak, aby dodavatelé mohli řádně zpracovat své nabídky. Tyto skutečnosti však slouží pouze k dopřesnění již stávajících požadavků a nejsou tak podstatnou změnou zadávacích podmínek. Aktualizovaná příloha č. 2a ZD – Přílohy smlouvy je přílohou tohoto vysvětlení.

V důsledku výše uvedených změn zadávací dokumentace zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek o 2 pracovní dny, a to následovně:

Nabídky je nutné podat nejpozději do 1. 9. 2022 10:00 hod.

ZÁVĚR

Dodavatelé jsou povinni respektovat toto vysvětlení zadávací dokumentace. Ostatní zadávací podmínky, nedotčené tímto vysvětlením zůstávají beze změny.

Přílohy: Aktualizovaná Příloha č. 2a ZD – Přílohy smlouvy ze dne 16.8.2022