

PROTOKOL O PRŮBĚHU PŘEZKUMU

Identifikace veřejné zakázky

Název: FSpS - Rekonstrukce zázemí sportoviště Veslařská - II. etapa
 Druh veřejné zakázky: Stavební práce
 Druh zadávacího řízení: Zjednodušené podlimitní řízení
 Adresa veřejné zakázky: <https://zakazky.muni.cz/vz00006323>

Identifikační údaje zadavatele

Název: Masarykova univerzita
 Sídlo: Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno
 IČO: 00216224
 Zastoupen: Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou

Protokol o průběhu přezkumu splňuje náležitosti těchto dokumentů dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „ZZVZ“*):

- zprávy o hodnocení nabídek (§ 119 odst. 2 ZZVZ),
- záznamu posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele (§ 123 písm. b) ZZVZ).

1. POSTUP PŘEZKUMU NABÍDEK

Po uplynutí lhůty pro podání nabídek zadavatel přezkoumal podané nabídky.

Osoby podílející se na přezkumu	
☒ přezkum zadavatel provedl prostřednictvím níže uvedených osob:	☐ pro přezkum zadavatel ustanovil hodnotící komisi ve složení:
Ing. Radomír Drozd, manažer veřejných zakázek MU	
Ing. Michaela Jabůrková, manažer investičních projektů MU	
Osoby podílející se na otevírání nabídek	
Ing. Radomír Drozd, manažer veřejných zakázek MU	
Mgr. Pavel Přikryl, manažer veřejných zakázek MU	

Všechny osoby podílející se na přezkumu a otevírání nabídek prohlásily, že nejsou ve střetu zájmů, tedy, že nejsou v situaci, která ohrožuje jejich nestrannost nebo nezávislost v souvislosti se zadávacím řízením.

Následně přezkum nabídek pokračoval v následujících krocích:

1. Hodnocení nabídek.
2. Posouzení splnění podmínek účasti dodavatele, jehož nabídka byla hodnocena jako nejvýhodnější.
3. Posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele.

2. SEZNAM NABÍDEK

Poř. č. nabídky	Obchodní firma/název/jméno, sídlo, IČ	Právní forma
1	STAMA GROUP s.r.o., Masarykova 365, 691 64 Nosislav, IČO: 06493840	112 - Společnost s ručením omezeným
2	BauSystem CZ s.r.o., Rybkova 948/23, 602 00 Brno - střed, IČO: 05060770	112 - Společnost s ručením omezeným

3. HODNOCENÍ NABÍDEK

Zadavatel v zadávací dokumentaci stanovil následující:

Podané nabídky budou hodnoceny dle jejich ekonomické výhodnosti v níže uvedeném kritériu

Kritérium	Váha kritéria
Nabídková cena v Kč bez DPH	100 %

Způsob hodnocení nabídek podle kritéria Nabídková cena

Nabídky budou seřazeny podle hodnoty nabídkové ceny v Kč bez DPH od nejnižší po nejvyšší a ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Výsledek hodnocení a pořadí nabídek vyplývá z níže uvedeného:

Pořadí	Identifikační údaje účastníka	Nabídková cena v Kč bez DPH	Poř. č. nabídky
1	BauSystem CZ s.r.o., Rybkova 948/23, 602 00 Brno - střed, IČO: 05060770	3 637 972,58	2
2	STAMA GROUP s.r.o., Masarykova 365, 691 64 Nosislav, IČO: 06493840	4 496 346,85	1

4. POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI PRVNÍHO ÚČASTNÍKA V POŘADÍ

Účastník BauSystem CZ s.r.o., Rybkova 948/23, 602 00 Brno - střed, pořadové číslo nabídky 2	
Splnění požadavků na předmět veřejné zakázky	Prokazoval předložením: ☒ formuláře nabídky ☒ vyplněného rozpočtu ☐ dalších dokladů: vyplňte, o jaké doklady se jednalo Splňuje podmínky účasti v zadávacím řízení.
Nabídková cena v Kč bez DPH; vztah k předmětu veřejné zakázky	3 637 972,58 Kč bez DPH Nejedná se o mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Jedná se o cenu v daném místě a čase obvyklou.

Splnění požadavků na kvalifikaci	Prokazoval předložením: ☒ formuláře nabídky ☐ čestného prohlášení o splnění kvalifikace ☐ dalších dokladů: vyplňte, o jaké doklady se jednalo Splňuje požadavky na kvalifikaci.
Závěr ☒ Účastník splňuje podmínky účasti v zadávacím řízení. ☐ Účastník nesplňuje podmínky účasti v zadávacím řízení. ☐ Účastník je nezpůsobilý pro zadávací řízení.	

5. VÝBĚR DODAVATELE

K plnění veřejné zakázky je nejvhodnější nabídka účastníka **BauSystem CZ s.r.o., Rybkova 948/23, 602 00 Brno - střed**, pořadové číslo nabídky **2**.

6. POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE - § 122 ZZVZ

Dodavatel BauSystem CZ s.r.o., Rybkova 948/23, 602 00 Brno - střed, pořadové č. nabídky 2	
Zadávacího řízení se účastní více dodavatelů společně (§ 82 ZZVZ).	NE
Identifikační údaje všech zúčastněných dodavatelů:	Obchodní firma/název/jméno, sídlo, IČ, Obchodní firma/název/jméno, sídlo, IČ
Kvalifikace je prokazována prostřednictvím jiných osob (§ 83 ZZVZ).	ANO
Identifikační údaje jiné osoby:	STROMMY COMPANY s.r.o., Andělská Hora 143, 793 31 Andělská Hora, IČO: 01919652
Písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění veřejné zakázky nebo poskytnutí věci nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.	Předložil: ANO
Ověření, zda má vybraný dodavatel vydány výlučně zaknihované akcie (§ 48 odst. 9 ZZVZ)	☒ Nemá právní formu akciové společnosti. ☐ Má vydány pouze zaknihované akcie (ověřeno v obchodním rejstříku).

	☐ Nemá vydány pouze zaknihované akcie (ověřeno v obchodním rejstříku). ☐ Zahraniční dodavatel předložil čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu účastníka, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází. ☐ Zahraniční dodavatel nepředložil písemné čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií.
Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (§ 86 odst. 4 ZZVZ)	Předložil: NE Podepsal: jméno, funkce dne: vyplňte datum Seznam dokladů předložených v zadávacím řízení k veřejné zakázce název zakázky: • Identifikace dokladu • Identifikace dokladu
Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 228 ZZVZ)	Předložil: ANO BauSystem CZ s.r.o. - datum vydání: 5. 5. 2022 STROMMY COMPANY s.r.o. - datum vydání: 23. 8. 2022
Certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů (§ 234 ZZVZ)	Předložil: NE Datum vydání: vyplňte datum, platnost do: vyplňte datum
Zjištění skutečných majitelů vybraného dodavatele (§ 122 odst. 4 a 5 ZZVZ)	☐ Vybraný dodavatel není právnickou osobou. ☒ Údaje o skutečném majiteli vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zjistil zadavatel z evidence skutečných majitelů podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů. ☐ Vybraný dodavatel, je-li zahraniční právnickou osobou, na základě výzvy zadavatele předložil výpis ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem včetně dokladů, z nichž vyplývá vztah těchto osob k dodavateli. ☐ Údaje o skutečném majiteli vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, nebylo možné zjistit z evidence skutečných majitelů podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů. ☐ Vybraný dodavatel, je-li zahraniční právnickou osobou, na základě výzvy zadavatele nepředložil výpis ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů

	nebo identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem včetně dokladů, z nichž vyplývá vztah těchto osob k dodavateli.
Ověření střetu zájmů (§ 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů) Ověření, zda vybraný dodavatel, poddodavatel, prostřednictvím, kterého prokazuje kvalifikaci a dodavatel, se kterým podává společnou nabídku, není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.	☒ Vybraný dodavatel předložil čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů ☒ Neexistence střetu zájmů ověřena: Evidence skutečných majitelů, Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ☐ Neexistence střetu zájmů nebyla prokázána.
Ověření zákazu zadání zakázky z důvodu sankcí Ověření, zda se na nabízené plnění nevztahují sankce EU a zda vybraný dodavatel, poddodavatel a dodavatel, se kterým podává společnou nabídku, není osobou, subjektem či orgánem uvedeným na sankčním seznamu EU, nebo osobou, subjektem či orgánem, na které se vztahuje zákaz zadat nebo dále plnit veřejnou zakázku (čl. 5k nařízení Rady (EU) č. 2022/576 ze dne 8. 4. 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině)	☒ Vybraný dodavatel předložil čestné prohlášení o neexistenci zákazu zadat veřejnou zakázku ☒ Neexistence zákazu zadat veřejnou zakázku ověřena: sankce.datlab.eu ☐ Neexistence zákazu zadat veřejnou zakázku nebyla prokázána.
Základní způsobilost (§ 75 ZZVZ)	
Dodavatelé BauSystem CZ s.r.o. i STROMMY COMPANY s.r.o. prokázali předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.	
Dodavatel prokázal základní způsobilost.	
Profesní způsobilost (§ 77 ZZVZ)	
Doklad o tom, že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky	Předložil: ANO Název dokladu: Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů Předmět podnikání: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
Dodavatel prokázal profesní způsobilost.	
Technická kvalifikace (§ 79 ZZVZ)	

Referenční zakázka č. 1: PSK Group, spol. s.r.o., Vídeňská 187/104a, 619 00 Brno; IČO: 25597710	☒ Předloženo osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací. Identifikace předmětu plnění: Obytný soubor Neumannova, Brno Datum dokončení zakázky: 10/2020 Rozloha realizované zelené střechy: 1 242 m² Prokázáno prostřednictvím jiné osoby: STROMMY COMPANY s.r.o.
Referenční zakázka č. 2: Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČO: 708 89 546	☒ Předloženo osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací. Identifikace předmětu plnění: Zelená střecha, Švendova 1282, Hradec Králové II Datum dokončení zakázky: 9/2021 Rozloha realizované zelené střechy: 457 m² Prokázáno prostřednictvím jiné osoby: STROMMY COMPANY s.r.o.
Referenční zakázka č. 3: PSK Group, spol. s.r.o., Vídeňská 187/104a, 619 00 Brno; IČO: 25597710	☒ Předloženo osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací. Identifikace předmětu plnění: Město Židlochovice – Stavba denního stacionáře a sociálního bydlení Datum dokončení zakázky: 6/2020 Rozloha realizované zelené střechy: 651 m² Prokázáno prostřednictvím jiné osoby: STROMMY COMPANY s.r.o.
Referenční zakázka č. 4: Společenství vlastníků jednotek Příční 126/19, Brno - Zábrdovice; IČO: 26294478	☒ Předloženo osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací. Identifikace předmětu plnění: Rekonstrukce fasády na bytovém domě, ul. Příční 126/19, Brno Datum dokončení zakázky: 10/2021 Výměra realizovaného zateplovacího systému fasády: 440 m²
Referenční zakázka č. 5: PFM Group, a.s., Pukyňova 71/99, 612 00 Brno; IČO: 63483475	☒ Předloženo osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací. Identifikace předmětu plnění: Administrativní objekt – Dukelská třída 106, Brno Datum dokončení zakázky: 3/2020 Výměra realizovaného zateplovacího systému fasády: 390 m²
Referenční zakázka č. 6: Olomoucký kraj, Jeremenkova 1191/40a, 779 01 Olomouc; IČO: 60609460	☒ Předloženo osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací. Identifikace předmětu plnění: Obnova zahrady zdravotnického zařízení v Moravském Berouně Datum dokončení zakázky: 11/2019

	Rozloha realizované mlatové cesty: 2 358 m² Prokázáno prostřednictvím jiné osoby: STROMMY COMPANY s.r.o.
Referenční zakázka č. 7: Město Hustopeče, Dukelské náměstí 2/2, 693 17, Hustopeče; IČO: 00283193	☒ Předloženo osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací. Identifikace předmětu plnění: Křížový kopec – rozšíření biocentra Datum dokončení zakázky: 11/2017 Rozloha realizované mlatové cesty: 910 m² Prokázáno prostřednictvím jiné osoby: STROMMY COMPANY s.r.o.
Stavbyvedoucí: Ing. Jan Juránek	☒ Předloženo osvědčení o autorizaci pro obor Pozemní stavby, ČKAIT 1003207, uděleno ke dni 10. 7. 1998 Délka praxe ve vedení stavby v pozici autorizovaného stavbyvedoucího: 12 roků Zaměstnavatel osoby: BauSystem CZ s.r.o.
Dodavatel prokázal splnění technické kvalifikace.	
Závěr posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele:	
Vybraný dodavatel splňuje podmínky účasti.	