

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Identifikace veřejné zakázky

Název: **Statické zajištění VŠ kolejí Mánesova 12**
Druh veřejné zakázky: Stavební práce
Režim veřejné zakázky: Zjednodušené podlimitní řízení
Adresa veřejné zakázky: <https://zakazky.muni.cz/vz00006297>

Identifikační údaje zadavatele

Název: **Masarykova univerzita**
Sídlo: Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno
IČ: 00216224
Zastoupen: Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou
(*podepsána elektronicky*)

1. PREAMBULE

- 1.1. Veřejná zakázka je zadávána v zadávacím řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „ZZVZ“*).
- 1.2. Dotace na realizaci veřejné zakázky:
 - zadavatel usiluje o dotaci na realizaci veřejné zakázky; název programu: *název programu*
 - zadavatel je příjemcem dotace na realizaci veřejné zakázky; název programu: *název programu*
 - veřejná zakázka bude hrazena z vlastních zdrojů zadavatele.
- 1.3. Veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje E-ZAK. Zadavatel dodavatele upozorňuje, že **pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele a provést ověření identity dodavatele**. Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK jsou dostupné na výše uvedené adrese veřejné zakázky.
- 1.4. Kontaktní osobou zadavatele pro toto zadávací řízení je Mgr. Ing. Jan Drochytka, tel. č. +420 770 171 658 a e-mail drochytka@rect.muni.cz.
- 1.5. **Formulář nabídky**
 - a) Zadavatel přílohou zadávací dokumentace předkládá dodavatelům vzorový formulář nabídky obsahující předvyplněné požadavky zadavatele, kterými je podmiňována účast dodavatelů v zadávacím řízení.
 - b) Splnění veškerých požadavků zadavatele, tj. požadavků na předmět veřejné zakázky, na kvalifikaci či na předložení údajů rozhodných pro hodnocení, prokáží dodavatelé předložením formuláře nabídky včetně příslušných příloh nebo jiných rovnocenných dokladů.

1.6. Odpovědné zadávání

- a) V návaznosti na Strategický záměr Masarykovy univerzity na léta 2021-2028 a na základě zásad zadávání veřejných zakázek stanovených v ZZVZ má zadavatel zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací.
- b) Aspekty společensky odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací jsou zohledněny v obchodních a jiných smluvních podmínkách.

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, PODMÍNKY PLNĚNÍ

2.1. Předmětem veřejné zakázky je statické zajištění budovy systémem mikropilot kotvených ŽB převázkou, sanace trhlin a další nezbytné dokončovací práce na budově vysokoškolských kolejích Mánesova, které se nacházejí v areálu kolejí VUT na adrese Mánesova 2556/12a, 612 00, Brno.

Minimální požadavky na předmět veřejné zakázky jsou vymezeny technickými, obchodními a jinými smluvními podmínkami, které jsou součástí přílohy zadávací dokumentace.

2.2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky se neuveřejňuje.

2.3. Zadavatel výslovně uvádí, že plnění veřejné zakázky je rozděleno do dvou realizačních etap (nejedná se však o rozdělení veřejné zakázky na části):

- a) I. etapa: zadní část objektu, mikropiloty (piloty 24-52), drenážní linie, okapový chodníček, terénní úpravy a práce na spojovacím krčku;
- b) II. etapa: přední část objektu, mikropiloty (piloty 1-23), okapový chodníček a terénní úpravy, přičemž rozdělení etap vyplývá z výkresu s označením „C2_SITUACE_AKT01“.

2.4. S ohledem na financování veřejné zakázky zadavatel předpokládá v roce 2023 realizaci alespoň I. etapy veřejné zakázky, přičemž si vyhradzuje následující podmínky:

- a) I. etapa bude zahájena ode dne účinnosti smlouvy;
- b) II. etapa bude realizována na výzvu zadavatele v souladu s obchodními podmínkami. Zadavatel předpokládá realizaci II. etapy v roce 2024, zadavatel však v okamžiku vyhlášení zadávacího řízení není schopen realizaci této etapy garantovat.

2.5. Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (*dále jen „CPV“*):

Druh plnění	CPV kód
Stavební úpravy budov vysokých škol	45214300-3
Stavební úpravy budov sloužících vzdělání a výzkumu	45214000-0
Stavební úpravy univerzitních objektů	45214400-4

2.6. Prohlídka

- a) Zadavatel umožní dodavatelům prohlídku místa plnění předmětu veřejné zakázky, resp. místa, jež je předmětem veřejné zakázky, (*dále jen „prohlídka“*).
- b) Prohlídku bude možné uskutečnit ve dnech 18.1. a 19. 1. 2023 v čase 8:30 h až 16:00 h. Přesný čas prohlídky a místo srazu bude s jednotlivými dodavateli domluven individuálně prostřednictvím el. nástroje E-ZAK nebo telefonicky na tel. č.: +420 608 704 468 (Ing. Michaela Jabůrková). Dodavatelé, kteří mají zájem o prohlídku, nechť kontaktují kontaktní osobu zadavatele prostřednictvím el. nástroje E-ZAK nebo na uvedeném tel. čísle.
- c) Prohlídky se mohou z provozních důvodů zúčastnit nejvýše dvě osoby za každého dodavatele. Účast na prohlídce je na vlastní riziko účastníka prohlídky. Účastníci prohlídky musí splnit v době

prohlídky případná platná protiepidemická opatření.

2.7. Položkový rozpočet

- Nedílnou součástí formuláře nabídky bude položkový rozpočet předmětu veřejné zakázky (*společně dále jen „rozpočet“*), který účastníci zpracují na základě vzoru předloženého v příloze zadávací dokumentace.
- Účastníci jsou povinni řádně ocenit všechny položky rozpočtu.
- Účastníci jsou povinni do nabídkové ceny zahrnout všechna rizika a náklady, které jim mohou vzniknout v průběhu plnění celé veřejné zakázky (zejména možný nárůst cen materiálu apod.)

2.8. Vyhrazené změny závazku

- Zadavatel si vyhrazuje možnost změn závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku. Podmínky pro tyto změny jsou vymezeny v obchodních a jiných smluvních podmínkách.

3. HODNOCENÍ NABÍDEK

3.1. Podané nabídky budou hodnoceny dle jejich ekonomické výhodnosti v níže uvedených kritériích

Kritérium	Váha kritéria
Celková nabídková cena	60 %
Zkušenosti stavbyvedoucího	30 %
Záruční doba	10 %

Nejvýhodnější nabídkou je ta, která získá nejvyšší celkový počet bodů, tj. součet bodových ohodnocení získaných v dílčích kritériích **vynásobených vahou příslušného kritéria**.

3.2. **Způsob hodnocení nabídek podle kritéria Celková nabídková cena**

- Celkovou nabídkovou cenou se rozumí cena za splnění předmětu veřejné zakázky.
- Celková nabídková cena bude stanovena součtem cen všech položek rozpočtu v **Kč bez DPH a bude uvedena ve formuláři nabídky**.
- Nabídková cena bude hodnocena dle následujícího vzorce:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{nabídka s nejnižší cenou}}{\text{hodnocená nabídka}} \times 100$$

3.3. **Způsob hodnocení nabídek podle kritéria Zkušenosti stavbyvedoucího**

- V rámci kritéria Zkušenosti stavbyvedoucího zadavatel hodnotí **počet zkušeností stavbyvedoucího** nad rámec technické kvalifikace dle bodu 4. formuláře nabídky.
- Počet zkušeností stavbyvedoucího bude **uveden ve formuláři nabídky**. Ve formuláři nabídky jsou rovněž uvedeny minimální požadavky zkušeností (referenčních zakázek) stavbyvedoucího, přičemž každá ze zkušeností stavbyvedoucího, aby byla zahrnuta do hodnocení, musí splňovat všechny minimální požadavky. **Maximální počet hodnocených zkušeností stavbyvedoucího je 5.**
- Za každou splněnou zkušenost stavbyvedoucího bude uděleno 10 bodů, maximální počet bodů je tedy 50. Získané body budou vynásobeny vahou kritéria.

3.4. **Způsob hodnocení nabídek podle kritéria Záruční doba**

- V rámci kritéria Záruční doba zadavatel hodnotí **počet měsíců, které dodavatel nabídne nad požadovanou délkou záruční doby uvedené v čl. VIII předlohy smlouvy o dílo (60 měsíců)**.

- b) Délka záruční doby bude uvedena **ve formuláři nabídky**. Maximální délka záruční doby, která bude hodnocena je **90 měsíců**.
- c) Za každý nabídnutý měsíc nad rámec 60 měsíců bude udělen 1 bod, maximální počet bodů je tedy 30. Získané body budou vynásobeny vahou kritéria.

4. KVALIFIKACE

Dodavatelé jsou povinni prokázat kvalifikaci požadovanou zadavatelem.

- 4.1. **Základní způsobilost** mají dodavatelé, kteří splňují požadavky dle § 74 odst. 1 písm. a) až e) ZZVZ.
- 4.2. **Požadavky na profesní způsobilost** jsou zadavatelem stanoveny vzorovým čestným prohlášením ve formuláři nabídky.
- 4.3. **Požadavky na technickou kvalifikaci** jsou zadavatelem stanoveny vzorovým čestným prohlášením ve formuláři nabídky.
- 4.4. Vybraný dodavatel předloží na výzvu zadavatele originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci. Zadavatel vyloučí dodavatele, který tyto doklady nepředloží.

5. OVĚŘOVACÍ FÁZE

- 5.1. Dodavatel, jehož nabídka bude vyhodnocena jako **ekonomicky nejvýhodnější, postoupí do ověřovací fáze**.
 - 5.2. Ověřovací fáze je **předstupněm realizace veřejné zakázky** a její úspěšné provedení je nezbytnou podmínkou pro rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a uzavření smlouvy.
 - 5.3. Zadavatel předpokládá, že **dodavatel bude v ověřovací fázi postupovat proaktivně** tak, aby zadavateli potvrdil, že je schopen realizovat veřejnou zakázku o daném obsahu a rozsahu, a to k maximální možné spokojenosti zadavatele.
 - 5.4. Zadavatel si v souladu s § 46 ZZVZ ve spojení s § 104 ZZVZ vyhrazuje právo vyzvat dodavatele, aby potvrdil a obhájil
 - a) **odbornou úroveň (referenční zakázky, doklady a referenční zakázky stavbyvedoucích, členů realizačního týmu apod.)**, a to předložením prostých kopií objednateli referenčních zakázek **podepsaných osvědčení**, která slouží k ověření informací uvedených dodavatelem ve formuláři nabídky v rámci technické kvalifikace a hodnotícího kritéria Zkušenosti stavbyvedoucích; osvědčení musí být zpracována tak, aby z nich bylo zjištěné, zda příslušná reference splňuje všechny minimální požadavky stanovené ve formuláři nabídky v rámci technické kvalifikace a hodnotícího kritéria Zkušenosti stavbyvedoucích. Osvědčení je možné nahradit jinými rovnocennými dokumenty, ze kterých plyne pravdivost a správnost údajů uvedených dodavatelem ve formuláři nabídky v rámci technické kvalifikace a hodnotícího kritéria Zkušenosti stavbyvedoucích (zejména smlouvy, předávací protokoly apod.);
 - b) splnění kvalifikace požadované zadavatelem, a to předložením originálů nebo ověřených kopií **dokladů o kvalifikaci**.
- Výše uvedené dokumenty zašle dodavatel zadavateli **elektronicky** ve stanoveném termínu.
- 5.5. Zadavatel výslovně utvrzuje, že prostřednictvím ověřovací fáze **nebude možno jednat o nabídce**.
 - 5.6. Po skončení ověřovací fáze zadavatel potvrdí, zda se dodavateli podařilo obhájit všechny body přidělené v příslušných kritériích, příp. rozhodne o konečném množství bodů dodavatele.

6. DALŠÍ POŽADAVKY A DOPORUČENÍ KE ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK

- 6.1. Nabídka musí být v plném rozsahu zpracována v českém nebo slovenském jazyce.

- 6.2. V případě rozporu mezi údaji uvedenými v dokumentech,
- a) jejichž předložení je zadavatelem v zadávacích podmínkách výslovně požadováno, a údaji uvedenými v ostatních dokumentech, které účastník v nabídce předložil, platí údaje uvedené v zadavatelem požadovaných dokumentech;
 - b) jejichž předložení v nabídce zadavatel v zadávacích podmínkách nepožadoval, a údaji uvedenými v zadávacích podmínkách, mají přednost zadávací podmínky.

Možnost postupu zadavatele dle § 46 ZZVZ tím není dotčena.

- 6.3. Zadavatel není povinen k dokumentům a údajům, které účastník předložil v nabídce nad rámec povinností stanovených v zadávacích podmínkách, jakkoli přihlížet.
- 6.4. Nabídky lze zpracovat výhradně v elektronické podobě.
- 6.5. Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Účastník nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

7. ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK,

- 7.1. Nabídky je nutné podat nejpozději do 31.1.2023, 11:00 hod.
- 7.2. Nabídky se podávají prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese veřejné zakázky.

8. OSTATNÍ PODMÍNKY

- 8.1. Účastníci nemají právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.
- 8.2. V případě nejasností v zadávací dokumentaci jsou dodavatelé oprávněni po zadavateli požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace jsou dodavatelé povinni podávat výhradně prostřednictvím elektronického nástroje.
- 8.3. Zadavatel jako správce osobních údajů informuje subjekty údajů, od nichž obdrží nabídku, že osobní údaje zpracovává výhradně z důvodu a za účelem splnění právních povinností stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Další informace o zpracování a ochraně osobních údajů jsou k dispozici zde: <https://www.muni.cz/o-univerzite/uredni-deska/ochrana-osobnich-udaju>.