

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

Identifikace veřejné zakázky

Název: Generální dodavatel stavby Rekonstrukce části 3NP
objektu Komenského nám 2, Brno

Druh veřejné zakázky: Stavební práce

Druh zadávacího řízení: Zjednodušené podlimitní řízení

Adresa veřejné zakázky: <https://zakazky.muni.cz/vz00006700>

Identifikační údaje zadavatele

Název: Masarykova univerzita

Sídlo: Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno

IČ: 00216224

Zastoupen: Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou RMU

Zadavateli byly dne 3. a 7. 3. 2023 doručeny 3 žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace v níže uvedeném znění:

Dotaz č. 1: Výkaz výměr jak část SYRI, tak MU neodpovídá předložené PD v rozsahu hrubých podlah a jejich odstranění. Žádáme zadavatele o vysvětlení, v jakém rozsahu se budou podlahy bourat, případně o úpravu VV tak, aby odpovídal PD.

Dotaz č. 2: V případě odstranění povlakových krytin podlah, v místnostech kde nebude vybouraná skladba podlahy ve výkazech výměr, chybí broušení podkladu v tloušťce tak, aby bylo možné provést skladbu tl. 10 mm, 5 mm, 6 mm (podlaha P2 – SYRI, P2 a P4 – MU).

Dotaz č. 3: Ve VV části MU chybí samonivelační stěrka v m. č. 338 a 348, která je uvedená v tabulce podlah – P4 (37,67 m²).

Dotaz č. 4: VV – část MU – obsahuje oddíl 713 – tepelné izolace, které nejsou popsány v tabulce podlah (P2, P4) a to v ploše 257,17 m², co neodpovídá výměrám této části stavby. PD uvažuje pouze s odstraněním nášlapné vrstvy a lepidla.

Dotaz č. 5: Ve VV části MU chybí položka pro truhlářský výrobek 214/T – Stávající dřevěná prosklená stěna s dvoukřídlovými dveřmi a bočními díly s dřevěnou rámovou zárubní (repase stěny s dveřmi a dřevěné zárubně).

Dotaz č. 6: VV část MU – SLP kabel je disproporce v množství dodávky a montáže kabelů – co platí? p.č. 130 – Dodávka kabelu kat 5e, bezhalogenový kabel – 14 400 m
p.č. 131 – Zataž kab UTP do žlabů, lišt, trubek (montáž) – 1 400 ks

Dotaz č. 7: V rozpočtu SYRI elektro je položka

101	S12	Osvětlovací lišta, pro osvětlení pracovní plochy, vestavena v nutě spodní desky horní skříňky kuch. linky, Al profil, černý elox, š. 22 mm, v=12 mm, difuzer opál, celková délka cca 2500 mm, LED 14W/m, 2070 lm/m, 3000 K, 24V, transformátor umístěn mimo lištu	1	ks
-----	------------	---	---	----

Kuchyňské linky jsou v rozpočtu ASŘ 2 ks s tím, že jedna má délku horních skříněk cca 3050 mm a jedna cca 280 mm . 1 ks světla pod linku tedy chybí .

Dotaz č. 8: Ve výpisu truhlářských výrobků 107-priloha3 je uvedena pol. T/202 a T/203 repase dveří v rozsahu 1 ks .

Dotaz č. 9: Ve výkresu 102_2np novy-SYRI jsou tyto dveře dohromady 5x – 3x T/202 a 2x T/203 (do m. 349, 353, 348, 339 a 338).

Dotaz č. 10: V rozpočtu ASŘ SYRI chybí výměra u pol 136 106/Z. V rozpočtu ASŘ MU chybí výměra u pol 58 106/Z.

Dotaz č. 11: V rozpočtu ASŘ SYRI v oddíle 775 Vlysové podlahy je výměra pro D+M vlysových podlah 240,58 m2.

Ve výkrese 102_2np novy-SYRI je v legendě místností uvedena podlaha dřevěná v m.č. 343 , 347 a 347B. Tyto místnosti mají dle legendy výměru 143,06 m2, 66,89 m2 a 30,57 m2, dohromady 240,35 m2. Stupňovitá konstrukce v m.č. 343 a 347 je však obložena i svisle, jak je uvedeno ve skladbě P1a ve výkrese 106 PSV podlahy SYRI. Tato výměra pro obklad podstupnic ve výkaze chybí. Stejně tak dle našeho názoru chybí D+M cetris 2x20 mm na podstupnice dle skladby P1a.

Dotaz č. 12: V soupise prací Silnoproudé elektroinstalace části MUNI. Na konci soupisu je oddíl ostatní, kde není jednoznačné, u kterých položek nacenit dodávku a montáž a u kterých pouze montáž. I když dodavatel v tomto případě předpokládá, že se zde bude jednat pouze o montážní položky, prosíme o úpravu tohoto oddílu.

Dotaz č. 13: Chtěli bychom se zeptat zadavatele, zda je možné při provádění stavebních prací přesunout stavební výtah či shoz bouraného materiálu na stranu objektu, kde je uvažováno zařízení staveniště místo uvnitř objektu na dvůr. Dle dodavatele by tento přístup byl jednodušší na provádění prací a dvůr by zůstal nedotčen.

Vysvětlení zadavatele:

Ad dotaz 1: Stav stávajících podlah je různorodý, proto je v rozpočtu zahrnuto vybourání všech podlah a provedení nových podlah v celé tloušťce. Skladba podlah je upravena ve výkresové části, jak v části MU tak SYRI, dopad tohoto je pouze ve výkazu výměr části SYRI. Část MU oceňte dle rozpočtu. ASŘ je upraveno v části 1 SYRI v. č. 101, 102, 106 a v části 2 MU v. č. 101, 102, 106.

Ad dotaz 2: Dochází k odstranění podlah v celé tloušťce, položka broušení ve VV není.

Ad dotaz 3: Podlaha P4 je nahrazena v celé tloušťce podlahou P4a včetně samonivelační stěrky. Oceňte dle rozpočtu.

Ad dotaz 4: Podlahy P2 a P4 jsou nahrazeny skladbou P2a a P4a v celé tloušťce včetně tepelné izolace. Oceňte dle rozpočtu.

Ad dotaz 5: Truhlářský výrobek 214/T je zahrnut v části SYRI, takto to zůstane, oceňte dle rozpočtu.

Ad dotaz 6: MU SLP Pol. 131 Zataž. kab. UTP do žlabů, lišt, trubek (montáž) je upravena na správné množství v hodnotě 14 400 ks.

Ad dotaz 7: Doplněno do VV v části SYRI Silnoproud.

Ad dotaz 8: Rozsah 1 ks je v pořádku.

Ad dotaz 9: Tyto dveře jsou ve VV části 2 MU, jsou sice na výkrese, ale mimo ohraničenou část SYRI.

Ad dotaz 10: Doplněno do VV.

Ad dotaz 11: Doplněno do VV v části 1 SYRI.

Ad dotaz 12: Doplněno do VV.

Ad dotaz 13: Zadavatel po prohlídce místa plnění prověřil přístupové trasy pro budoucího Zhotovitele a dospěl k tomu, že přesunutí stavebního výtahu je možné a účelné. Nová poloha stavebního výtahu se nachází na pozemku Objednatele, a to v místě pro umístění kontejneru a automobilového jeřábu.

Zadavatel přikládá přílohou tohoto vysvětlení ZD upravené výkresy a výkazy výměr, kde došlo ke změně, tyto změny jsou ve VV zvýrazněny.

Zadavatel v souladu s § 98 odst. 4 a § 99 ZZVZ **prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do 28. 3. 2023 do 14 hod.**

Závěr:

Dodavatelé jsou povinni respektovat toto vysvětlení zadávací dokumentace. Ostatní zadávací podmínky, nedotčené tímto vysvětlením zůstávají beze změny.

Přílohy: MU ASŘ – výkresy 101, 102 a 106

MU ELI – VV

MU SLP – VV

SYRI ASŘ – výkresy 101, 102 a 106 + SYRI R2 VV

SYRI ELI - VV