


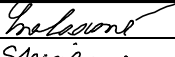
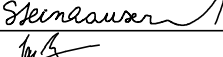



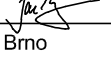


Revize	Datum	Jméno	Podpis	Popis revize

Generální projektant				  		PROJEKČNÍ ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ SPOL. S R.O.		ING. ARCH. V. STEJNHAUSEROVÁ GORKEHO 62/13 602 00 BRNO		INFO@ARCHPAK.CZ WWW.ARCH.CZ T +420 776 509 313 T +420 775 238 015	
Hl. inženýr projektu	Ing. Hana Svobodová					Projektant profese					
Architekt	Ing. arch. K. Steinhäuserová					  					
Vypracoval	Ing. Jan Mynář										
Investor MU Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno											
Stavba Chlazení v knihovně						Stupeň		DPS			
						Datum		08/2022			
						Formát		4 A4			
						Zak. č.		3413			
Část A. Průvodní zpráva						Měřítko		-			
						Č. výkresu		Revize			
								00			

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) Název stavby: **Chlazení v knihovně**
- b) Místo stavby:
- | | |
|-------------------------|------------------------------|
| adresa: | Lipová 41a, 602 00 Brno |
| katastrální území: | Brno - Pisárky, 610 208 |
| parcelní čísla pozemků: | p.č. 350/2 budova s č.p. 507 |
- c) předmět dokumentace Dokumentace pro provedení stavby

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Masarykova univerzita
Žerotínovo náměstí 617/9
601 77 Brno

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) Generální projektant: Projekční architektonická kancelář spol. s r.o. ing.arch.V.Steinhauserová
Gorkého 62/13, Veveří, 602 00 Brno
IČ: 607 54 583
- b) Hlavní inženýr projektu: Ing. Hana Svobodová, ČKAIT č.1001549, obor pozemní stavby
Architekt: Ing. arch. Klára Steinhauserová, ČKA č.03 100, A1
- ZTI Ing. Milan Váša, ČKAIT č.1003086, obor technika prostředí staveb, specializace zdravotní technika
- VZT a chlazení Ing. Petr Cihlář, ČKAIT č.1003844, obor technika prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika
- Elektro Bc. Petr Mana, ČKAIT č.1004779, obor technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení

A.2 Seznam vstupních podkladů

Podklady od Masarykovy univerzity a uživatelů z Ekonomicko-správní fakulty předané na pracovních poradách v průběhu zpracování dokumentace.

Elektronické podklady – Kompas – Webový GIS Masarykovy univerzity (stavební a technologický pasport)

Byla provedena prohlídka a doměření jednotlivých prostor.

A.3 Údaje o území

a) Rozsah řešeného území

Parcela staveniště – 350/2 zastavěná plocha a nádvoří č.p.507 2989 m²
Masarykova univerzita v Brně

b) Dosavadní využití a zastavěnost území

Stávající objekt je součástí areálu Ekonomicko-správní fakulty Masarykovy univerzity.
Parcela spadá dle územního plánu města Brna pod území veřejné vybavenosti

c) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Území nespadá do ochrany podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna).
Pozemek se nachází mimo záplavové území.

d) Údaje o odtokových poměrech

Jedná se o stavební úpravy uvnitř objektu, odtokové poměry se nemění

e) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování

Stavba není v rozporu s územním plánem města Brna. Parcela spadá pod území veřejné vybavenosti.

f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Využití území zůstává nezměněno, požadavky jsou dodrženy.

g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Požadavky dotčených orgánů a správců sítí jsou v dokumentaci splněny.

h) Seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou požadovány výjimky ani úlevová řešení.

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Nejsou známy žádné související nebo podmiňující stavby s projektem.

j) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby

Parcela staveniště	350/2 zastavěná plocha a nádvoří
Výměra:	2 989 m ²
Vlastnické právo:	Masarykova univerzita

A.4 Údaje o stavbě

a) Novostavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o rekonstrukci stávajících prostor knihovny, respektive o výměnu stávajících nevyhovujících jednotek chlazení, výměnu okenních žaluzií a provedení protislunečních fólií. Stavební úpravy budou probíhat uvnitř stávajícího objektu Ekonomicko-správní fakulty ve 2.NP.

b) Účel užívání stavby

Stávající objekt je součástí areálu Ekonomicko-správní fakulty. Využití stávajících místností – knihovna. Po provedení stavebních úprav se účel místností nemění.

c) Trvalá nebo dočasná stavba.

Jedná se o trvalou stavbu.

d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Stavba není kulturní památka a nespadá do ochrany podle jiných právních předpisů.

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Navrhované stavební úpravy budou prováděny uvnitř objektu, veřejné komunikace a plochy zůstávají stávající, vlastní objekt je bezbariérově přístupný.
Stavební úpravy v řešených prostorech splňují vyhlášku č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb ve znění pozdějších předpisů.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Požadavky dotčených orgánů a správců sítí jsou v dokumentaci splněny.

g) Seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou požadovány výjimky ani úlevová řešení.

h) Navrhované kapacity stavby

Plocha rekonstruovaných místností	
Užitná plocha (2.NP)	443,17 m ²
Užitná plocha (2.NP - galerie)	241,58 m ²
Celkem	684,75 m ²

Obestavěný prostor (2.NP)	930,66 m ³
Obestavěný prostor (2.NP - galerie)	507,32 m ³
Celkem	1437,98 m ³

i) Základní bilance stavby

Celková bilance nároků všech energií, tepla a teplé užitkové vody

Vytápění

Tepelná bilance se pro vytápění nemění, zůstává stávající.

Bilance el.energie

Porovnání elektrických příkonů chladících jednotek:

nová jednotka $P_{el} = 10,8 \text{ kW}$

stávající jednotky $P_{el} = 8,1 + 3,83 = 11,9 \text{ kW}$

Nová jednotka je tedy o 10% úspornější než stávající jednotky.

Chlazení

Bude instalována nová venkovní jednotka na místo dvou stávajících, viz. výše.

Instalací exteriérových protislunečních folií ((stínící součinitel 0,21) na oka knihovny dojde ke snížení tepelné zátěže od slunečního záření o cca 21kW.

Třída energetické náročnosti budov

PENB není třeba zpracovávat. Celková podlahová plocha je 685 m² (< 1000m²). Dle § 6a, 2b Zákona č.177 z r.2006.

Odpadové hospodářství

Stavebními úpravami v objektu Ekonomicko-správní fakulty se nemění způsob využití řešených částí objektu.

Komunální odpad vznikající během provozu stavby bude shromažďován stávajícím způsobem v kontejnerech, na jeho odvoz a likvidaci má investor příslušné smlouvy.

Činností v jednotlivých přednáškových místnostech je produkován běžný komunální odpad v obvyklém množství. Tento odpad se skladuje v pytlích k tomu určených a je zaměstnanci Ekonomicko-správní fakulty denně z pracovišť odvážen.

S odpady vzniklými při realizaci stavby bude nakládáno v souladu s zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění zákona č.188/2004 Sb. a zákona č.7/2005 Sb.

V objektu budou provedeny bourací práce, odpad z těchto prací bude povahy komunální, demoliční. Demoliční materiál bude nabídnut k recyklaci a dalšímu využití nebo odvezen na veřejnou skládku dle určení dodavatele.

j) Základní předpoklady výstavby

Předpokládané zahájení stavby:	2023
Předpokládané dokončení:	2023

Stavba bude prováděna dodavatelsky. Dodavatel bude vybrán na základě výběrového řízení. Neuvažuje se s etapizací výstavby.

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěna na stavební objekty.