

## Veřejná zakázka „Generální dodávka stavby CETOCOEN“

### Protokol o prohlídce místa plnění veřejné zakázky

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky se - v souladu se zadávacími podmínkami - uskutečnila v úterý 4.5.2010 od 10:00 hod.

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky se zúčastnilo 6 zástupců 6 dodavatelů (prezenční listina je uložena v dokumentaci veřejné zakázky), zástupce generálního projektanta A PLUS, a.s., řed. Ing. Ducháček, zástupci manažera projektu Arch.Design, s.r.o., Ing. Marvan a Ing. Pospíšil a zástupci Masarykovy univerzity Ing. Pokludová, řed. Mgr. Kareš, řed. Bc. Příbyla a Ing. Richter.

Zástupce zadavatele Ing. Richter seznámil účastníky prohlídky s postupem výstavby Univerzitního kampusu Bohunice, posláním zadávané veřejné zakázky a organizací prohlídky. Informace o zadávané veřejné zakázce podali zástupce generálního projektanta stavby společnosti A PLUS Ing. Ducháček a zástupce manažera projektu společnosti Arch.Design Ing. Marvan.

Účastníci prohlídky byli poté v terénu seznámeni s konkrétním vymezením místa plnění veřejné zakázky včetně napojení staveniště na inženýrské sítě. Po přesunu do zasedací místnosti účastníci prohlídky obdrželi zadavatelem připravené formuláře pro případné žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám.

V diskusi upozornili zástupci dvou dodavatelů na chybný soubor pro rekapitulaci ceny díla na CD v zadávací dokumentaci. Zástupce zadavatele pan Richter k tomu sdělil, že toto upozornění bylo den před konáním prohlídky místa plnění veřejné zakázky evidováno jako žádost o dodatečné informace č.2 a zadavatel uveřejnil opravený soubor v nejkratší možné době formou dodatečné informace k zadávacím podmínkám v elektronickém nástroji E-ZAK. Výkaz výměr uvedený v zadávací dokumentaci je pouze informativním dokumentem. Shledá-li dodavatel, že výkaz výměr neodpovídá rozsahu prací, který je nezbytný ke splnění požadavků na výkon a funkci díla, je dodavatel povinen stanovit nabídkovou cenu nikoli dle oceněného výkazu výměr, ale s přihlédnutím k rozsahu prací a dodávek nezbytnému ke splnění požadavků na výkon a funkci díla. Není proto požadováno, aby dodavatel v nabídce předložil i oceněný výkaz výměr.

K dotazu jednoho z dodavatelů na způsob hodnocení nabídek odkázal zástupce zadavatele na podrobný model hodnocení, který je součástí zadávací dokumentace. Vysvětlil, že – byť jsou jednotlivé vzorce a zadavatelem stanovené parametry (ceny energií, cena práce, očekávaná míra inflace,...) zamčeny a nemohou být uchazeči měněny – je algoritmus hodnocení ve výpočtovém modelu vzorci popsán a může být dodavatelé zkontrolován a ověřen. Dodavatel může hodnotícího modelu využít i k optimalizaci své nabídky – volbě nejvhodnějšího poměru mezi technickými parametry nabízeného díla a nabídkovou cenou.

K dotazu jednoho z dodavatelů na závazek zhotovitele obstarat potvrzení generálních dodavatelů předchozích staveb/etap/fází UKB o nenarušení záruk těchto dodavatelů zástupce zadavatele vysvětlil, že uvedený požadavek se týká prací prováděných zhotovitelem stavby CETOCOEN na rozhraní s dodávkami jiných staveb/etap/fází UKB, zejména s Modrou a Žlutou etapou stavby AVVA. Tyto práce je nutno provést v koordinaci s generálními dodavateli těchto staveb/etap/fází tak, aby nedošlo k narušení záruk těchto generálních dodavatelů za jejich díla. Potvrzení o zachování záruk bude nutným dokladem pro převzetí díla objednatel.

K dotazu jednoho z dodavatelů na koordinaci přímých dodavatelů Objednatele a možnost zahrnout do nabídkové ceny přírůžku za tuto koordinaci zadavatel uvedl, že povinnosti zhotovitele ve vztahu k přímým dodavatelům Objednatele jsou specifikovány zejména v článku XV smlouvy o dílo. Zadavatel je si vědom, že náklady související s plněním těchto povinností

ovlivní nabídkovou cenu uchazeče a budou promítnuty do nabídkové ceny jednotlivých částí dodávky v rekapitulaci ceny díla a do ceny pořizovaného dlouhodobého majetku.

Žádný z přítomných zástupců dodavatelů nevyužil prohlídky místa plnění veřejné zakázky k podání žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Zástupce zadavatele pan Richter upozornil dodavatele na jejich právo požádat o dodatečné informace k zadávacím podmínkám postupem a v termínu stanoveném zadávací dokumentací. Nabídku zadavatele na prohlídku již dokončeného pavilonu UKB s provozem obdobnými provozem pavilonu CETOCOEN žádný z dodavatelů nevyužil.

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky byla ukončena v 11:30 hod.

Ing. Jiří Richter  
Masarykova univerzita  
4.5.2010

