

UKB G
UNIVERZIITNÍ KAMPUS BOHUNICE
BRNO - BOHUNICE, ČESKÁ REPUBLIKA
G - DROBNÉ OBJEKTY

Investor	MASARYKOVA UNIVERZITA
Generální projektant	AiD team a.s.
Hl. inženýr projektu	Ing. arch. Jiří BABÁNEK
Přímý zpracovatel	



Revize	
00	2023 - 04 - 15
01	
02	
03	

Vypracoval	Ing. Radek KONEČNÝ
Ved. projektant	Ing. arch. Jiří BABÁNEK

Číslo zakázky	3517 - 25
Stavba	UKB G - Drobné objekty
Stupeň	DVD
Název PS - SO	SO 123 - Úprava místnosti 1S35 a 213 v pavilonu D36
Část	01 - Architektonicko stavební řešení

Název výkresu	TECHNICKÁ ZPRÁVA
Datum	2023 - 04 - 15
Formát	
Měřítko	

stavba	stupeň	číslo PS - SO	část	výkres	revize
UKB G	DVD	D 123	01	001	00

Technická zpráva

1. Identifikační údaje

Název akce:	UKB G 123 Úprava místnosti 1S35 a 213 v pavilonu D36
Místo stavby:	Univerzitní kampus Bohunice, Kamenice 126/3, 625 00 Brno
Identifikační údaje investora:	Masarykova univerzita Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno IČ: 00216224 DIČ: CZ00216224
Zastoupena:	kvestorkou Mgr. Martou Valešovou, MBA,
Kontaktní osoba:	Mgr. Lenka Goldmannová MPA
Identifikační údaje zpracovatele:	AiD team a.s. Netroufalky 797/7, Bohunice, 625 00 Brno IČO: 04270100 DIČ: CZ04270100
Kontaktní osoba:	Ing. arch. Jiří Babánek tel.+420 727 802 498 e-mail: jiri.babaneek@aid.as

2. Úvod

Ve stávající části 1.PP a 2.NP pavilonu A 36, brněnského Univerzitního kampusu Bohunice investor požaduje upravit dispozici v 2.NP místnost přípravný a změnu šatny na laboratoř v úrovni 1.PP.

Místnosti jsou přístupné ze stávajícího prostoru chodby. Nové prostory budou sloužit jako laboratoře.

Uvedené zadání vyvolává stavební úpravy zasahující do stávajících konstrukcí a také instalací objektu a týká se následujících profesí:

01 - Architektonicko-stavební řešení

05 - Zdravotně-technické instalace

07 - Chlazení

09 - Vzduchotechnika

10 - Silnoproudé rozvody

12 - Slaboproudé rozvody

13 - Měření a regulace

17 - Požárně-bezpečnostní řešení

Návaznosti a požadavky jednotlivých profesí jsou zakresleny do knihy místností, která je součástí architektonicko stavebního řešení.

3. Základní popis rozsahu úprav

3.1 Architektonicko-stavební řešení

Úpravy v 1.PP – místnost 1S35

Bourací práce

Bouracím pracím bude předcházet odpojení rekonstruované části podlaží od všech stávajících médií, odpojení zařizovacích předmětů a nábytku a jeho vystěhování, stejně tak jako zrušení a zaslepení všech napojovacích míst v uvedených místnostech, kterých se změna využití dotkne.

Bourané konstrukce jsou vyznačeny na výkrese. Jedná se o tyto práce:

- Demontovat podhledové kazety 600/600 včetně rastru, světel a prvků podhledu.
- Pro rozvody elektroinstalací a ZTI budou v SDK stěnách provedeny drážky pro nové instalace případně budou demontovány celé SDK desky na stěně.
- Stávající požární mřížka nad dveřmi bude demontována.
- Demontáž dotčených stávajících rozvodů pod stropem - vzduchotechnické potrubí, chlazení, kabelové rozvody.

Nové konstrukce

Nově vznikne ze šatny laboratoř 1S35. Velikost místnosti se nemění oproti původní šatně.

Po provedení demoličních prací budou provedeny následující stavební úpravy:

1. Proveďte se nový rastrový podhled 600/600 s minerálními kazetami. Skladby a typ podhledů viz výkres.

Podhledová konstrukce je navržena s viditelnými nosnými profily šířky 15 mm, každá deska je vyměnitelná.

Podhledové desky jsou z biologicky odbouratelné minerální vlny vyráběné technologií wet-felt, neobsahující formaldehyd opatřené finální povrchovou úpravou nakaširovanou netkanou textilií s nástřikem, formát desky 600x600x19mm, laminovaný zvukově-pohltivý povrch, barva bílá, akustická pohltivost $\alpha_w=1,00$, $n_{rc}=0,95$, třída pohltivosti zvuku=a podle en iso11654, podélná zvuková neprůzvučnost $dn_{fw}=25db$ podle en iso717-1, odolnost proti vlhkosti 95% rh, odrazivost světla 90%, třída reakce na oheň a2-s1,d0. podhledy jsou omyvatelné vlhkou vyždímanou houbou s vodou obsahující běžně používané dezinfekční prostředky, třída čistoty prostředí iso 4 podle en iso 14644-1, emisní třída m1, klasifikace „blue angel“, certifikace „cradle to cradle“.

Nosná konstrukce podhledu se skládá z viditelných, bíle lakovaných kovových hlavních a příčných profilů širokých 15 mm. hlavní profily budou na nosný strop zavěšeny pomocí kotvicích prostředků odsouhlasených pro příslušný typ nosné konstrukce, jako závěsy budou použity rychlozávěsy s10 apod.

Při montáži je nutno dbát na všeobecné podmínky montáže určené výrobcem a odborné technické posudky.

2. Sádrokartonové příčky se po provedení nových rozvodů nově zaklopí SDK deskou.
3. Stěny obložit bělinovým obkladem formátu 200/200, výška obkladu 2,0m. V místě drezu provést za obkladem hydroizolační nátěr.
4. Otvor po demontované mřížce zaslepit sdk deskou ve stejné skladbě jako stěna s požadovanou požární odolností EI 45.
5. Před montáží rastrových podhledů provést výmalbu celé místnosti omyvatelným bílým nátěrem.

Úpravy v 2.NP – místnost 213

Bourací práce

Bouracím pracím bude předcházet odpojení rekonstruované části podlaží od všech stávajících médií, odpojení zařizovacích předmětů a nábytku a jeho vystěhování, stejně tak jako zrušení a zaslepení všech napojovacích míst v uvedených místnostech.

Bourané konstrukce jsou vyznačeny na výkrese. Jedná se o tyto práce:

- Demontovat podhledové kazety 600/600 včetně světel a prvků podhledu. Rastr podhledů ponechat. Kazety se použijí pro zpětnou montáž.
- Pro rozvody elektroinstalací a ZTI budou v SDK stěnách provedeny drážky pro nové instalace případně budou demontovány celé SDK desky na stěně.

Nové konstrukce

Nově vznikne úprava místnosti přípravy a vznikne laboratoř 213. Velikost místnosti se nemění oproti původní, dojde pouze k předělení prostoru.

Po provedení demoličních prací budou provedeny následující stavební úpravy:

1. Provede se zpětná montáž kazetových podhledů do stávajícího rastru.
2. Sádkartonové příčky nově zaklopit po provedení nových rozvodů SDK deskami.
3. Stěny obložit bělinovým obkladem formátu 200/200, spodní hrana obkladu 700mm, výška obkladu 1000mm . V místě dřezu provést za obkladem hydroizolační nátěr.
4. Před montáží rastrových podhledů provést výmalbu celé místnosti omyvatelným bílým nátěrem.
5. Provést novou prosklenou dělicí stěnu výšky cca 2,1m.

4. Provádění prací

Práce zde lze započít pouze po předchozí domluvě s investorem a SUKB. Zhotovitel předloží harmonogram prací a postupné kroky bude provádět až po konzultaci s uživateli a správou areálu.

5. Zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků při realizaci

Požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi:

Zaměstnavatel, který provádí jako zhotovitel stavební, montážní, stavebně montážní nebo udržovací práce pro jinou fyzickou nebo právnickou osobu na jejím pracovišti, zajistí v součinnosti s touto osobou vybavení pracoviště pro bezpečný výkon práce. Práce podle věty první mohou být zahájeny pouze tehdy, pokud je pracoviště náležitě zajištěno a vybaveno.

Zaměstnavatel uvedený je povinen dodržovat další požadavky kladené na bezpečnost a ochranu zdraví při práci při přípravě projektu a realizaci stavby, jimiž jsou:

- udržování pořádku a čistoty na staveništi
- uspořádání staveniště podle příslušné dokumentace

- umístění pracoviště, jeho dostupnost, stanovení komunikací nebo prostoru pro příchod a pohyb fyzických osob, výrobních a pracovních prostředků a zařízení
- zajištění požadavků na manipulaci s materiálem
- předcházení zdravotním rizikům při práci s břemeny
- provádění kontroly před prvním použitím, během používání, při údržbě a pravidelném provádění kontrol strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí během používání s cílem odstranit nedostatky, které by mohly nepříznivě ovlivnit bezpečnost a ochranu zdraví
- splnění požadavků na odbornou způsobilost fyzických osob konajících práce na staveništi
- určení a úprava ploch pro uskladnění, zejména nebezpečných látek, přípravků a materiálů
- splnění podmínek pro odstraňování a odvoz nebezpečných odpadů
- uskladňování, manipulace, odstraňování a odvoz odpadu a zbytků materiálů
- přizpůsobování času potřebného na jednotlivé práce nebo jejich etapy podle skutečného postupu prací
- předcházení ohrožení života a zdraví fyzických osob, které se s vědomím zaměstnavatele mohou zdržovat na staveništi
- zajištění spolupráce s jinými osobami
- předcházení rizikům vzájemného působení činností prováděných na staveništi nebo v jeho těsné blízkosti
- vedení evidence přítomnosti zaměstnanců a dalších fyzických osob na staveništi, které mu bylo předáno

6. Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Všechny druhy odpadu, stavební sutí a nepotřebného materiálu budou průběžně odstraňovány. Vznikající odpad bude již na staveništi tříděn a ukládán odděleně a předáván k likvidaci. Odpad nebo stavební materiál nebude umísťován mimo staveniště.

Nakládání a likvidace odpadů bude zajištěna smluvně a bude provádět firma mající pro likvidaci takovýchto odpadů příslušné oprávnění. Odpady budou fyzicky převzaty firmou odpovědnou za odstraňování odpadu, odděleně podle druhů zaevidovány do evidence odpadu, v případě potřeby uloženy do příslušných shromažďovacích nádob.

S veškerými odpady, které budou vznikat při stavební a provozní činnosti, při jejich přepravě, odstraňování musí být nakládáno v souladu s ustanovením zákona o odpadech č.185/2001 Sb., včetně předpisů vydaných k jeho provedení.

Drcení stavebních odpadů nebo jejich recyklace přímo na staveništi se nepředpokládá.

PŘEHLED ODPADŮ, KTERÉ MOHOU VZNIKAT BĚHEM STAVEBNÍ VÝROBY

Kód odpadu	Kat. odpadu	Popis		Předpokl. množství	Nakládání s odpadem
Stavební a demoliční odpady uvedené v kapitole 17 katalogu odpadů vyhl. 381-01 O Sb.					
17 01 01	O	Beton	m ³	0,5	1
17 01 02	O	Cihly	m ³	0,2	1
17 01 07	O	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramiky neuvedené pod číslem 17 01 06	m ³	0,2	1
17 02 01	O	Dřevo	m ³	0,1	5
17 02 02	O	Sklo	t	0,1	1
17 02 03	O	Plasty	t	1,0	4
17 03 02	O	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	t	0,1	1
17 04 05	O	Železo a ocel	t	0,1	4
17 04 07	O	Směsné kovy	t	0,1	4
17 04 11	O	Kabely neuvedené pod 17 04 10	t	0,05	7
17 06 04	O	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	t	0,2	7
17 08 02	O	Stavební materiály na bázi sádky neuvedené pod číslem 17 08 01	t	0,2	1
17 09 03*	N	Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky	m ³	1	2
17 09 04	O	směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	t	0,5	1

Další odpady které mohou vzniknout nezařazené do kap.17 katalogu odpadů vyhl. 381-01 O Sb.					
03 01 05	O	Jiné piliny, hobliny, odřezky, dřevo, dřevotřískové desky a dýhy, neuvedené pod číslem 03 01 04	t	0,1	5
08 01 11	N	Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	t	0,01	7
08 01 12	O	Jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod číslem 08 01 11	t	0,01	5
15 01 01	O	Papírový obal	t	0,2	4
15 01 02	O	Plastový obal	t	0,2	4
15 01 03	O	Dřevěný obal	t	0,2	5

15 01 06	O	Směsný obal	t	0,2	5
15 01 10	N	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	t	0,01	7
15 02 02	N	Absorbční činidla, filtrační materiály (vč. Olejových filtrů jinak blížen neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	t	0,01	7
16 01 21	N	Nebezpečné součástky	ks	0-5	7
20 02 01	O	Biologicky rozložitelný odpad	m3	1	6
20 03 01	O	Směsný komunální odpad	t	0,5	5
20 03 03	O	Uliční smetky	t	0,5	6

1. Odpady, které jsou považovány za stavební a demoliční odpady vhodné k úpravě (recyklaci).
2. Odpady, které jsou podmíněně vyloučeny z úpravy (recyklace) – odpady obsahující nebezpečné látky (složky). Jejich přijetí do zařízení je možné pouze v případě, že součástí jejich úpravy v zařízení je i oddělení a odstranění nebezpečných látek (složek) z těchto odpadu, které budou následně předány oprávněné osobě podle zákona o odpadech k využití nebo odstranění.
4. Odpady předané k likvidaci s předpokladem jejich druhotného využití
5. Odpady předané k likvidaci s předpokladem jejich odvozu do spalovny
6. Odpady předané k likvidaci s předpokladem jejich uložení na skládku S-OO
7. Odpady předané k likvidaci – způsob určí odborná firma.

Vypracovali: Radek Konečný