

OBJEDNATEL : Masarykova univerzita, Právnická fakulta, Veverí 158/70, 611 80 Brno

STAVBA : PrF MU – dispoziční úpravy 1.PP

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO OHLÁŠENÍ A PROVEDENÍ STAVBY

D.1.1.1.1. TECHNICKÁ ZPRÁVA

Datum : 01/2023

OBSAH	str
1 ZÁKLADNÍ ÚDAJE.....	3
1.1 Účel objektu, funkční náplň, základní kapacity funkčních jednotek.....	3
1.2 Architektonické, výtvarné a materiálové řešení.....	3
1.3 Dispoziční a provozní řešení	4
2 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY	5
3 KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ, TECHNICKÉ VLASTNOSTI BUDOVY	5
4 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY, OCHRANA ZDRAVÍ, PRACOVNÍ PROSTŘEDÍ	12
5 STAVEBNÍ FYZIKA	13
6 ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI	13
7 OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ	13
7.1 ochrana před pronikáním radonu z podloží.....	13
8 POŽADAVKY NA POŽÁRNÍ OCHRANU KONSTRUKCÍ	13
9 JAKOST KONSTRUKCÍ	14
9.1 údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti provedení.....	14
9.2 popis netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí	14
10 POŽADAVKY NA VYPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE ZAJIŠŤOVANÉ ZHOTOVITELEM STAVBY – ROZSAH VÝROBNÍ A DÍLENSKÉ DOKUMENTACE ZHOTOVITELE	14
11 STANOVENÍ POŽADOVANÝCH KONTROL ZAKRÝVANÝCH KONSTRUKCÍ.....	14

1 Základní údaje

1.1 Účel objektu, funkční náplň, základní kapacity funkčních jednotek

Stavba je určena pro školství s plněním funkce veřejné vybavenosti. Těmito stavebními úpravami se účel stavby nemění. Provedením stavby se také nemění celkový počet zaměstnanců a uživatelů stavby.

Plochy a kubatury jsou vztaženy pouze k dotčeným prostorům objektu, tzn. jsou to celkové hodnoty ploch a kubatury prostor, pro které se navrhuje dispoziční změna a související stavební úpravy.

Stávající stav:

Ozn. místnosti	účel	plocha
P01049	Bufet	92,55m ²
P01049a	Bufet	20,78 m ²
P01049b	Kuchyně	9,97m ²

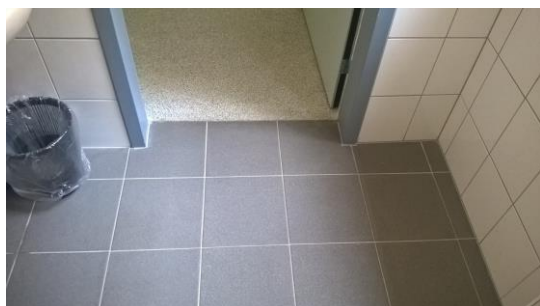
Navržený stav:

Ozn. místnosti	účel	plocha
P01049a	Chodba	19,66 m ²
P01049b	Kancelář	21,35 m ²
P01049c	Kancelář	16,67 m ²
P01049d	Kancelář	16,67 m ²
P01049e	Kancelář	16,67 m ²
P01049f	Chodba	3,43 m ²
P01049g	Kancelář	22,89 m ²
P01049h	Koupelna	4,89 m ²

1.2 Architektonické, výtvarné a materiálové řešení

Touto projektovou dokumentací se řeší stavební úpravy částí stávajících prostor, v 1.PP Právnické fakulty Masarykovy univerzity.

Standardem provedení (materiálovým, konstrukčním, barevným) jsou nedávno zrekonstruované kanceláře knihovny, které se nachází rovněž v 1.PP, naproti, přes průjezd, dotčenému prostoru. Veškeré materiály budou v rámci stavby vzorkovány.



Dlažba a obklad WC a sprchy



Označení místností



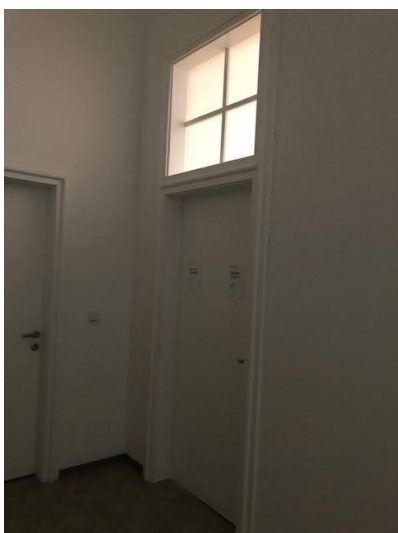
Kuchyňka/ kuchyň bytu



Dveře v bytě



Dveře na chodbě



Dveře do kanceláři (s nadsvětlíkem)



Dveře do průjezdu

1.3 Dispoziční a provozní řešení

V rámci navržených prací bude provedeno zrušení stávajícího, již delší dobu nevyužívaného prostoru bufetu a v tomto prostoru budou provedeny dispoziční úpravy tak, že vznikne pět nových kanceláří. Čtyři z nich se vstupem přes společnou chodbu, ve které bude umístěna čajová kuchyňka a jedna se samostatným vstupem a zázemím (kuchyňka a koupelna s WC a sprchou).

Po vybourání stávajících příček a podhledů vznikne jeden velký prostor přístupný dvěma dveřmi z chodby. Prostor bude rozdělen akustickou stěnou na dva samostatné funkční celky. Každý samostatně přístupný z chodby.

Jeden bude sloužit jako samostatná kancelář se zázemím. Prostor bude mít vstupní chodbu, koupelnu s WC a sprchou a jeden kancelářský prostor s přípravou na umístění čtyř pracovních míst. Kuchyňský kout bude vybaven dřezem, lednicí, myčkou nádobí, mikrovlnnou troubou, dvouplotýnkovou varnou indukční deskou a digestoří s uhlíkovým filtrem.

Druhý funkční celek bude sloužit jako kanceláře. Prostor je rozdělen na čtyři kanceláře. Členění prostoru a rozměry jednotlivých kanceláří jsou limitovány umístěním stávajících oken. V každé kanceláři bude provedena příprava pro umístění čtyř pracovních míst. Na společné chodbě bude umístěna čajová kuchyňka vybavená dřezem, lednicí, mikrovlnnou troubou a dvouplotýnkovou indukční varnou deskou.

V rámci stavby budou vyměněny i dvoje dvoukřídlé dveře na navazující chodbě. Nové dveře budou stejného rozměru i směru otevírání. Materiálové řešení nových dveří bude shodné jako u dveří v navazujících prostorech.

Provedením stavebních úprav se nijak nemění stávající provoz celé budovy.

2 Bezbariérové užívání stavby

Ze strany stavebníka nebyl vznesen požadavek na bezbariérové užívání stavby.

Stavební úpravy nemají vliv na řešení bezbariérového přístupu do celého objektu.

3 Konstrukční a stavebně technické řešení, technické vlastnosti budovy

STÁVAJÍCÍ STAV

Svislé nosné konstrukce, příčky

jsou zděné, pravděpodobně z plných pálených cihel, opatřené oboustranně omítkou. Příčky jsou různých výšek, opatřeny keramickým obkladem (viz výkresová část – stávající stav).

Povrchy konstrukcí

Ve stávajícím bufetu je na všech příčkách a části středové stěny proveden keramický obklad.

V prostoru bufetu je proveden kazetový podhled ve dvou různých výškách (+3,360 a +3,980 m). V prostoru kuchyně a výdejní části bufetu je proveden hladký SDK podhled se světlou výškou 3,000 m.



Celkový pohled na stávající prostor



Prostor kuchyně



Podhled ve výdejní části bufetu



Pohled na stávající okna

Podlahy

V prostoru stávajícího bufetu byla provedena sonda do podlahy.

Zjištěná skladba podlahy:

Keramická dlažba	8mm
Cementové lepidlo	4 mm
Betonová mazanina (vyztužená kari sítí)	50 mm
Asfaltová lepenka (separace)	
<u>Pískový násyp</u>	<u>100 mm</u>
Celková tloušťka	165 mm



Výplně otvorů

Původní dveře z chodby do předmětného prostoru jsou dřevěné, jednokřídlé, otočné, levé a pravé, bez prahu. Dveřní křídla - dřevěná, rám z desek, křídlo členěno na 3 pole vodorovně, pole s plnou hladkou výplní, křídlo s falcem, povrchová úprava syntetický nátěr, lesklý, barva slonová kost. Zárubně - obložkové, dřevěné, hladké, doplněné dřevěnými lištami, povrchová úprava syntetický nátěr, lesklý, barva slonová kost.

Kování - zámek obyčejný, kovové štítky hranaté i oválné s klikami barvy měděné nebo stříbrné, tři dveřní panty / závěsy.

Dveře na chodbě pod schodištěm - světlá velikost otvoru 1500/1970 mm, dveře dvoukřídlé, s asymetrickým dělením křídel (900+600 mm), otočné, zárubeň - dřevěná obložková, na šířku příčky 150 mm, povrchová úprava syntetický nátěr, lesklý, barva slonová kost. Dveřní křídlo - voštinové, s plnou hladkou výplní, křídlo s falcem, povrchová úprava lak, lesklý, barva slonová kost. Bez prahu.

Kování - zámek obyčejný, kovové hranaté štítky s klikami barvy matné stříbrné, tři dveřní panty / závěsy

Dveře na chodbě do průjezdu - světlá velikost otvoru 1500/1970 mm, dveře dvoukřídlé, s asymetrickým dělením křídel (900+600 mm), otočné, zárubeň - dřevěná obložková, na šířku příčky 150 mm, povrchová úprava

syntetický nátěr, lesklý, barva slonová kost. Dveřní křídlo - voštinové, s plnou hladkou výplní, křídlo s falcem, povrchová úprava lak, lesklý, barva slonová kost. Bez prahu.

Kování - zámek obyčejný, kovové hranaté štítky s klikami barvy matné stříbrné, tři dveřní panty / závěsy.

Dveře jsou opatřeny madlem pro osoby s omezenou schopností pohybu.

DEMOLICE

V rámci demolice budou odstraněny všechny zděné příčky v celém prostoru. Dále budou odstraněny dvojce stávající dřevěné dveře z dotčeného prostoru do chodby a dvojce dvoukřídle dveře na chodbě.

Budou demontovány vertikální žaluzie na všech oknech.

Budou odstraněny všechny podhledy v celém prostoru.

V kuchyni budou demontovány všechny zbývající části již nefunkční technologie, veškeré rozvody již nefunkční vzduchotechniky, svítidla a nefunkční rozvody vody a kanalizace.

Na středové nosné zdi budou odstraněny keramické obklady.

Bude vybourána podlaha v celé ploše řešeného prostoru až na nosnou stropní konstrukci. Skladby podlahy viz kap. 1a - sondy do podlahy.

Bourání bude prováděno postupným rozebíráním a rozpojováním shora dolů s použitím běžných mechanismů a nástrojů.

Před zahájením bouracích prací budou odpojeny veškeré inženýrské sítě související s bouranými konstrukcemi.

Při provádění demolic je třeba dodržovat platné normy pro jednotlivé druhy prací, stejně jako ustanovení IBP.

NOVÝ STAV

Příčky

Příčky budou vyzděny z keramických broušených cihelných bloků P+D pro nenosné příčky tl. 125 mm. Překlady nad otvory budou systémové nenosné překlady. Dle typu dveří, budou překlady uloženy v různých výškách. Pro dveře do kanceláří - otvory T3 bude dolní hrana překladu na kótě +3,125. Pro dveře v bytě - otvory T1,T2 bude dolní hrana překladu na kótě +2,020.

Dělicí stěna mezi funkčními celky bude vyzděna z akustických cihelných bloků P+D pro zdivo tl. 190 mm omítnutých VCO.

Provádění akustických zděných stěn se bude řídit pokyny konkrétního výrobce akustických cihel.

Budou dodrženy zejména následující požadavky:

- Na vodorovný a očištěný podklad se v šířce vždy o 40 mm větší než je navržená šířka akustické stěny položí vhodná zvukově izolační podložka (těžký asfaltový pás)
- Je nezbytné dbát na pečlivé a úplné promaltování ložných, příp. i styčných spár po celé tloušťce zdiva
- U cihel, kde vznikne ve svislé spáře kapsa na promaltování je nutné tuto kapsu řádně vyplnit maltou na celou výšku cihel
- Akusticky dělicí stěnu je možné napojit na kolmou stěnu na vazbu nebo do drážky, spára tl. 15 mm musí být v drážce zcela promaltována
- Akustické stěny se pod stropem opatří těžkým asfaltovým pásem s přesahem 20 mm, před omítáním se přesahy asfaltového pásu odříznou
- Všechny instalace (drážky, krabice NN a SLP) budou prováděny řezáním

Instalační přizdívky

Záchodová mísa v koupelně bytu bude zavěšena na montážním prvku pro závěsná WC se splachovací nádrží pod omítku s ovládáním zepředu, pro zabudování mokrým procesem do zděné předstěrové instalace. Instalační přizdívka v koupelně bude z plynosilikátových (pórobetonových) tvárnic tl. 150 mm zděné na systémovou tenkovrstvou maltu a bude omítnuta s použitím celoplošné perlinky.

Výška instalační přizdívky bude 1250 mm.

Podhledy

Ve všech nových místnostech budou provedeny hladké SDK podhledy. V koupelně budou použity SDK desky vhodné do vlhkého prostředí (impregnované). Prostor nad podhledem bude využit pro rozvody instalací.

V podhledu budou osazena svítidla, výústky VZT, případně další zařízení vnitřních instalací. V podhledových konstrukcích budou vytvořeny dostatečně velké revizní otvory, umístěné dle potřeby a požadavků rozvodů vnitřních instalací. Nad okny bude v podhledu vytvořena vodorovná nika pro umístění boxu s návinem zatemňovací rolety.

Povrch desek bude opatřen penetrací a silikátovým interiérovým nátěrem v systémové skladbě.

Sv. výška po spodní hranu podhledů bude 4100 mm. Sv. výška po spodní hranu podhledu v koupelně bude 2750 mm.

Při provádění konstrukcí SDK budou dodrženy technické postupy předepsané výrobcem, včetně přetmelení, zapravení spar, překrytí spojů rozdílných konstrukcí výztužnou mřížkou, olištování ukončujících prvků.

Výplně otvorů

Nové **vnitřní dveře T1, T2** - světlá velikost otvoru 700(800)/1970 mm, dveře jednokřídlé, otočné, pravé/levé,

Nové dveřní křídlo - plné, hladké, konstrukce z MDF, bezfalcové, povrchová úprava lak bílý maximálně v 70% lesku (hedvábný lesk).

Nové kování – bude kovové, s rozetovými štitky, s klikami a obyčejným zámkem (event. WC zámkem), barva stříbrná matná

Nová zárubeň - bude ocelová, osazená na šířku zděné přičky tl. 125 mm, povrchová úprava syntetický nátěr tmavě šedé barvy.

Standard provedení viz nově zrekonstruované sociální zázemí knihovny ve stejném podlaží. Konkrétní provedení bude v rámci stavby vzorkováno.

Nové **vnitřní dveře T3** - světlá velikost otvoru 800/2150 mm + nadsvětlík 800/800 mm, dveře jednokřídlé, otočné, pravé, standard provedení viz nově zrekonstruované kanceláře knihovny ve stejném podlaží.

Nové dveřní křídlo – bude plné, hladké, bezfalcové, z masivních hranolů a plné výplně (např. děrovaná DTD), plášť tvoří MFD deska tl.6mm, na povrch křídla bude použit PUR matný lak 30% lesku v systémové skladbě, barva RAL 9003,

Kování – bude kovové, s rozetovými štitky, s klikami a elektromechanickou vložkou, barva bílá (stříbrná) mosaz, zámek s vložkou pro generální klíč

Zárubeň – obložková, z MFD desek, doplněná lištami, povrchová úprava PUR matný lak 30% lesku v systémové skladbě, barva RAL 9003

Nové **vnitřní dveře T4** - světlá velikost otvoru 1000/2150 mm, dveře jednokřídlé, otočné, pravé, standard provedení viz nově zrekonstruované kanceláře knihovny ve stejném podlaží.

Dveře budou provedeny s **požární odolností EI 30 DP3-c** (vybavené samozavíračem).

Nové dveřní křídlo – bude plné, hladké, bezfalcové, z masivních hranolů a plné výplně (např. děrovaná DTD), plášť tvoří MFD deska tl.6mm, na povrch křídla bude použit PUR matný lak 30% lesku v systémové skladbě, barva RAL 9003,

Kování – bude kovové, s rozetovými štitky, s klikami a elektromechanickou vložkou, barva bílá (stříbrná) mosaz, zámek s vložkou pro generální klíč

Zárubeň – obložková, z MFD desek, doplněná lištami, povrchová úprava PUR matný lak 30% lesku v systémové skladbě, barva RAL 9003

Nové **vnitřní dveře T5** - světlá velikost otvoru 850/2120 mm, dveře jednokřídlé, otočné, levé, standard provedení viz nově zrekonstruované kanceláře knihovny ve stejném podlaží.

Dveře budou provedeny s **požární odolností EI 30 DP3 – c** (vybavené samozavíračem).

Nové dveřní křídlo – bude plné, hladké, bezfalcové, z masivních hranolů a plné výplně (např. děrovaná DTD), plášť tvoří MFD deska tl.6mm, na povrch křídla bude použit PUR matný lak 30% lesku v systémové skladbě, barva RAL 9003,

Kování – bude kovové, s rozetovými štitky, s klikami a elektromechanickou vložkou, barva bílá (stříbrná) mosaz, zámek s vložkou pro generální klíč

Zárubeň – obložková, z MFD desek, doplněná lištami, povrchová úprava PUR matný lak 30% lesku v systémové skladbě, barva RAL 9003

Nové **vnitřní dveře T6** - světlá velikost otvoru 1500/1970 mm, dveře dvoukřídlé (asymetrické členění křídel 900 + 600 mm), otočné, pravé, standard provedení viz nově zrekonstruované kanceláře knihovny ve stejném podlaží.

Nové dveřní křídlo – bude plné, hladké, bezfalcové, z masivních hranolů a plné výplně (např. děrovaná DTD), plášť tvoří MFD deska tl.6mm, na povrch křídla bude použit PUR matný lak 30% lesku v systémové skladbě, barva RAL 9003,

Kování – bude kovové, s rozetovými štitky, s klikami a elektromechanickou vložkou, barva bílá (stříbrná) mosaz, zámek s vložkou pro generální klíč, paniková klika.

Zárubeň – obložková, z MFD desek, doplněná lištami, povrchová úprava PUR matný lak 30% lesku v systémové skladbě, barva RAL 9003

Specifikace nových obložkových zárubní

V případě použití nových obložkových zárubní je doporučeno použít skryté kování závěsů, tzv. bezfalcové dveře.

Standard provedení viz nově zrekonstruované kanceláře knihovny ve stejném podlaží. Konkrétní provedení bude v rámci stavby vzorkováno.



Standard dveřního kování



Skryté dveřní kování

Nové **vstupní dveře T7** - světlá velikost otvoru 1500/1970 mm, vnější dveře dvoukřídlé (asymetrické členění křídel 900 + 600 mm), otočné, levé, hliníkové, prosklené. Tříkomorový Al profilu, s výplní z izolačního trojskla, s ornamenty

Kování – bude kovové, s rozetovými štítky, klika - koule, barva stříbrná matná, zámek bezpečnostní s vložkou pro generální klíč, **paniková klika**.

Standard provedení viz vstupní dveře do nově zrekonstruovaných kanceláří knihovny naproti průjezdu.

Orientační systém

Označení všech dveří bude provedeno informačními tabulkami umístěnými vedle dveří do jednotlivých místností.

Design informačních tabulek a poloha umístění dle orientačního systému ve vedlejších kancelářích, viz foto kap 2b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení



Podlahy

Nová podlaha bude provedena tak, že svojí horní hranou bude ve všech místnostech na kótě $\pm 0,000$.

Konstrukční tloušťka podlahy bude 165 mm.

Dřevěná dubová vlysová podlaha bude provedena suchým procesem s nosnou konstrukcí ze sádrovláknitých desek a OSB desek s vložením kročejové izolace z minerální vlny. Nášlapná vrstva bude plnoplošně lepena k podkladu (sádrovláknitá deska), broušena, tmelena a opatřena nátěrem dle realizačních podmínek konkrétního výrobce. Po obvodu u zdiva bude ukončena dřevěnou lištou. Vlysy budou kladeny „do stromečku“. Konkrétní typ dubové vlysové podlahy vrstvy bude v rámci stavby vzorkován.

Podlaha s nášlapnou vrstvou z dlažby bude provedena na podkladní vrstvu betonu min. tř. B15, vyztuženou ocelovou svařovanou sítí 100/100. Beton bude zhutněný, oddilátovaný od okolních stěn separační vrstvou napěňovaného polyethylenu. Po obvodu u zdiva bude proveden keramický sokl v. 80 mm.

Barva dlažby a spár dle obkladů ve vedlejších kancelářích, viz foto kap 2b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení. Konkrétní typ dlažby bude v rámci stavby vzorkován.

Pod podlahu v koupelně, včetně sprchového koutu, bude provedena systémová hydroizolační stěrka, vytažená do výšky obkladu (2020 mm). HI stěrka bude aplikována včetně bandáže rohů, hran a koutů.

Podlaha v kancelářích nášlapnou vrstvou **dubové vlysy, konstrukční tl. 165 mm (S1):**

m.č.: P01049b, P01049c, P01049d, P01049e, P01049g

- dřevěná dubové vlysy 22 mm
- lepidlo 3 mm
(pro použití na podklady se sádrovým pojivem)
- penetrace
- sádrovláknitá deska (2x12,5 mm) 25 mm
(s překrytím spar, plnoplošně slepit a prošroubovat)
- kročejová izolace 30 mm
- OSB deska 2x12,5 mm 25 mm
(s překrytím spar, plnoplošně slepit a prošroubovat)
- Systémový vyrovnávací podsyp 60 mm
(keramické kamenivo)
- PE fólie (s přesahy min. 200 mm)

Podlaha na chodbě s nášlapnou vrstvou **keramická dlažba, konstrukční tl. 165 mm (S2):**

m.č. P01049a. P0149f

- Keramická dlažba 9 mm
- Lepící flexibilní tmel 6 mm
- Penetrace podkladu (je-li vyžadována výrobcem tmelu)
- Samonivelační vyrovnávací cem. potěr 3 mm
- Betonová mazanina 97 mm
(vyztužená ocelovou svařovanou sítí 100/100)
- Separační PE fólie
- Kročejová izolace 50 mm
(polotuhá deska z minerální vlny, v celém objemu hydrofobizovaná)

Podlaha v hygienickém zázemí s nášlapnou vrstvou **keramická dlažba koupelna, konstrukční tl. 165 mm (S3):**

m.č. P0149h

- Keramická dlažba, R10 8 mm
- Lepící flexibilní tmel 5 mm
- Penetrace podkladu (je-li vyžadována výrobcem tmelu)
- Hydroizolační stěrka 2 mm
- Penetrace podkladu
- Samonivelační vyrovnávací cem. potěr 3 mm
- Betonová mazanina 97 mm

(vyztužená ocelovou svařovanou sítí 100/100)

- Separční PE fólie
- Kročejová izolace 50 mm
(polotuhá deska z minerální vlny, v celém objemu hydrofobizovaná)

Omítky

Pro **vnitřní omítky** na nových příčkách bude použita jednovrstvá sádrová omítka, aplikovaná přímo na očištěný povrch keramického zdiva.

Nové vnitřní omítky budou ve všech přístupných rozích (okenní otvory, rohy místností) doplněny kovovými rohovými omítkovými profily.

Součástí stavebních prací je provedení trubkování a drážek pro rozvody SLP, silnoproudu, ZTI a ÚT dle jejich požadavků, včetně zpětného zapravení.

Povrchy stávajících stěn budou vyspraveny v místech lokálních poruch. Poté budou opatřeny v celé ploše novou sádrovou omítkou a novou výmalbou.

Obklady a dlažby

V chodbách a mokřích provozech bude keramická dlažba do flexibilního tmelu. Spárovací tmely budou použity kvalitní, flexibilní a nenasákavé, dobře čistitelné, barva dle výběru investora. Rohy obkladů budou opatřeny kovovými rohovými profily, kouty budou opatřeny silikonovým pružným tmelem. Pod dlažbou v koupelně bude použita hydroizolační stěrka. Tato stěrka bude vytažena na celou výšku obkladu stěn.

Dlažba z keramiky bude u stěn navazovat na keramický obklad. Stěny bez obkladu budou doplněny systémovými keramickými soklovými tvarovkami z výrobní řady použité dlažby.

V koupelně budou provedeny **keramické obklady** do výšky 2020 mm (zalícované s horní hranou ocelové zárubně) z obkladů rozměru 600/300 mm. Barva obkladů a spár dle obkladů ve vedlejších kancelářích, viz foto kap 2b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení. Konkrétní typ obkladu bude v rámci stavby vzorkován.

Malby a nátěry

Všechny stěny budou opatřeny kvalitní disperzní otěruvzdornou prodyšnou barvou. Odstín a typ maleb bude specifikován investorem, předpokládají se malby bílé.

Zámečnické výrobky

Pro zastínění stávajících oken rozměru 2100x2670 mm budou osazeny zatemňovací rolety.

Rolety budou dodány jako typizovaný výrobek. Návin rolety bude skryt v systémovém boxu, vodící lišty bílé barvy budou osazeny z čela na zeď. Systémový box rolety bude osazen do vodorovné niky v podhledu.

Rolety budou ovládány mechanicky, pomocí řetízků. Stupeň zatemnění a barvu textilie určí investor v rámci stavby po provedení vzorkování.

4 Bezpečnost při užívání stavby, ochrana zdraví, pracovní prostředí

Stavba je navržena tak, aby její provoz nijak neohrožoval uživatele.

5 Stavební fyzika

Vzhledem k rozsahu a charakteru prací navržené stavební úpravy nemají vliv na tepelně-technické řešení budovy, ani na akustiku.

Rozmístění svítidel v jednotlivých dotčených kancelářích bude řešeno v souladu s hygienickými předpisy pro pracovní prostředí.

Všechny pobytové místnosti jsou přirozeně osvětleny a větrány okny.

Koupelna bude odvětrávána nuceně, pomocí ventilátoru umístěného v podhledu. Ventilátor bude spínáný současně s osvětlením a bude v provedení s časový doběhem. Odvětrávací potrubí povede v podhledu a bude vyústěno ven na fasádu pod stropem do zádveří objektu. Ze strany exteriéru bude ukončeno nerezovou protidešťovou žaluzií 250/250 mm se sítkou proti vnikání hmyzu.

6 Zásady hospodaření s energiemi

Úpravami, které jsou navrženy v této projektové dokumentaci, se nemění podmínky hospodaření s dešťovou vodou, ani množství odpadů či emisí

7 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

7.1 ochrana před pronikáním radonu z podloží

Vzhledem k charakteru navržených prací není řešeno, nejsou potřebná žádná zvláštní opatření.

Budou použité nezávadné stavební materiály s doloženým certifikátem a technickými parametry materiálu.

7.2 ochrana před bludnými proudy

Stavba neobsahuje konstrukce nebo zařízení, které by vyžadovalo ochranu před bludnými proudy.

7.3 ochrana před technickou seizmicitou

Vzhledem k charakteru navržených prací není řešeno, nejsou potřebná žádná zvláštní opatření.

7.4 ochrana před hlukem

Ochrana proti hluku ve vlastní stavbě od vlastního provozu bude zajištěna splněním požadavků ČSN 73 0532, Akustika - Ochrana proti hluku v budovách a související vlastnosti stavebních výrobků - Požadavky, na jednotlivé dělicí stavební konstrukce

7.5 protipovodňová opatření

Protipovodňová opatření nejsou třeba.

7.6 ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)

Pozemek se nenachází v seizmickém ani poddolaném území.

8 Požadavky na požární ochranu konstrukcí

Požárně bezpečnostní řešení je samostatnou přílohou dokumentace.

9 Jakost konstrukcí

9.1 údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti provedení

- zhotovitel musí prokázat způsobilost pro provádění uvedené technologie
- zhotovitel musí formou referenčního listu prokázat zkušenosti při provádění uvedené technologie
- zhotovitel musí prokázat smluvně zabezpečený vztah v oblasti zkušebnictví a laboratorní činnosti
- bez schválení objednatele prací nesmí být použity žádné neodsouhlasené materiály
- požadované doklady o jakosti stavebních materiálů:
 - Prohlášení o shodě v případě stavebních výrobků
 - ES prohlášení o shodě pro stavební výrobky označené CE
 - Prohlášení shody nebo certifikát

9.2 popis netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí

Stavba nevyžaduje.

10 Požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby – rozsah výrobní a dílenské dokumentace zhotovitele

Před objednáním a výrobou jednotlivých prvků musí být vše doměřeno na stavbě. Dle těchto přesných doměrů dodavatel výrobků doloží nabídku, vč. nákresů a přesných rozměrů dodávaných výrobků s ohledem na použitý materiál a technologii výroby.

Veškeré dodávané materiály a povrchové úpravy budou vzorkovány.

11 Stanovení požadovaných kontrol zakrývaných konstrukcí

Kontroly prováděných prací budou probíhat v pravidelných intervalech dle smluvní dohody mezi investorem a dodavatelem stavby, min. však jednou týdně.