

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Identifikace veřejné zakázky

Název: **Generální dodavatel stavby - rekonstrukce a modernizace VŠ kolejí Kounicova 50**

Druh veřejné zakázky: **Stavební práce**

Druh zadávacího řízení: **Otevřené řízení**

Adresa veřejné zakázky: <https://zakazky.muni.cz/vz00006767>

Identifikační údaje zadavatele

Název: **Masarykova univerzita**

Sídlo: **Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno**

IČ: **00216224**

1. PŘEDMĚT A SJEDNANÁ CENA

Popis předmětu veřejné zakázky: Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce ubytovacích buněk a prostor ve středovém traktu budovy v rozsahu 1.NP až 13.NP a společných prostor vysokoškolských kolejí na adrese Kounicova 507/50, Brno. Jedná se zejména o stavební práce včetně prací bouracích, silnoproud, slaboproud, ZTI, UT, VZT a chlazení. Součástí plnění je provedení DSPS a aktualizace stavebního a technologického pasportu dle Metodik MU.

Sjednaná cena: 116.974.257,93 Kč bez DPH.

2. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ A UVEDENÍ JEJICH NABÍDKOVÝCH CEN

Poř. č. nabídky	Obchodní firma/název/jméno, sídlo, IČ	Právní forma	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	ESOX, spol. s r.o., se sídlem Brno-Kohoutovice, Kohoutovice, Libušina třída 826/23, IČ: 00558010	112 - Společnost s ručením omezeným	116.974.257,93
2.	SYNER, s.r.o., se sídlem Liberec IV-Perštýn, Dr. Milady Horákové 580/7, IČ: 482 92 516, spolu s DIRS Brno s.r.o., se sídlem Brno-Bosonohy, Bosonohy, Jihlavská 731/38, IČ: 26255618	112 - Společnost s ručením omezeným	121.754.807,23
3.	Navláčil stavební firma, s.r.o., se sídlem Zlín, Bartošova 5532, 760 01, IČ: 25301144	112 - Společnost s ručením omezeným	127.797.581,41
4.	Metrostav DIZ s.r.o., se sídlem Praha 8, Libeň, Koželužská 2450/4, IČ: 25021915	112 - Společnost s ručením omezeným	131.184.005,69

5.	První KEY - STAV, a.s., se sídlem Frýdek-Místek, Místek, 8. pěšího pluku 2173, IČ: 25385127	121 - Akciová společnost	132.000.000,-
6.	PSK Group, spol. s r.o., se sídlem Brno-jih, Dolní Heršpice, Vídeňská 187/104a, IČ: 25597710	112 - Společnost s ručením omezeným	134.776.150,59
7.	STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o., se sídlem Praha 5, Jinonice, Kačírkova 982/4, IČ: 43874835	112 - Společnost s ručením omezeným	136.629.226,34
8.	UP constructions s.r.o., se sídlem Brno-Židenice, Židenice, Pechova 1595/5, IČ: 60724609	112 - Společnost s ručením omezeným	137.882.000,-
9.	UNISTAV CONSTRUCTION a.s., se sídlem Brno-střed, Zábrdovice, Příkop 838/6, 602 00, IČ: 03902447	121 - Akciová společnost	139.888.661,59

3. OZNAČENÍ VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ

☒ Žádný z účastníků **nebyl** vyloučen.

☐ Vyloučení byli tyto účastníci:

1. Obchodní firma/název/jméno, sídlo, IČ
Důvod vyloučení: viz příloha (rozhodnutí o vyloučení).
2. Obchodní firma/název/jméno, sídlo, IČ
Důvod vyloučení: viz příloha (rozhodnutí o vyloučení).
3. Obchodní firma/název/jméno, sídlo, IČ
Důvod vyloučení: viz příloha (rozhodnutí o vyloučení).

4. VÝBĚR DODAVATELE

☒ Smlouva byla uzavřena s dodavatelem: ESOX, spol. s r.o., se sídlem Brno-Kohoutovice, Kohoutovice, Libušina třída 826/23, IČ: 00558010,

Odůvodnění: viz příloha (rozhodnutí o výběru dodavatele)

☐ Rámcová dohoda byla uzavřena s dodavatelem/dodavateli: Obchodní firma/název/jméno, sídlo, IČ, Obchodní firma/název/jméno, sídlo, IČ

Odůvodnění: viz příloha (rozhodnutí o výběru dodavatele)

☐ Do DNS byli zařazeni dodavatelé: Obchodní firma/název/jméno, sídlo, IČ, Obchodní firma/název/jméno, sídlo, IČ, Obchodní firma/název/jméno, sídlo, IČ

Odůvodnění: viz příloha (rozhodnutí o zařazení dodavatele)

5. OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ

☒ Zadavateli **nejsou** známi poddodavatelé.

☐ Na plnění zakázky se budou podílet poddodavatelé: Obchodní firma/název/jméno, sídlo, IČ, Obchodní firma/název/jméno, sídlo, IČ, Obchodní firma/název/jméno, sídlo, IČ

6. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ VYBRANÝCH DRUHŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

- ☐ Jednací řízení s uveřejněním: vepište odůvodnění
- ☐ Řízení se soutěžním dialogem: vepište odůvodnění
- ☐ Jednací řízení bez uveřejnění: vepište odůvodnění
- ☐ Zjednodušený režim: vepište odůvodnění
- ☒ Žádný z výše uvedených druhů řízení/režimů **nebyl** použit.

7. ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

- ☒ Zadávací řízení **nebylo** zrušeno.
- ☐ Zadávací řízení bylo zrušeno. Zdůvodnění: viz příloha (rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení).

8. ODŮVODNĚNÍ PODÁNÍ NABÍDEK V LISTINNÉ PODOBĚ

- ☐ Zdůvodnění: Zvolte položku.
- ☒ Zadavatel obdržel všechny nabídky prostřednictvím elektronického nástroje.

9. STŘET ZÁJMŮ

- ☒ Zadavatel **nezjistil** střet zájmů u žádné z osob, které se podílely na průběhu nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
- ☐ Zadavatel zjistil střet zájmů u těchto osob: Jméno osoby, funkce
Přijatá opatření: popište opatření

10. ROZDĚLENÍ NA ČÁSTI NADLIMITNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- ☐ **Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.**
- ☐ Nadlimitní veřejná zakázka **byla** rozdělena na části.
- ☒ Nadlimitní veřejná zakázka nebyla rozdělena na části. Zdůvodnění: Rozdělení veřejné zakázky na části by nebylo účelné, neboť v rámci této zakázky se jedná o ucelené poskytnutí stavebních prací v rámci jednoho místa plnění (jedna budova), stejně tak okruh dodavatelů je pro celé plnění jednotný. Případné rozdělení na části by bylo nepřiměřeně náročné z hlediska koordinace jednotlivých dodavatelů a z hlediska uplatňování odpovědnosti za případné vadné plnění jednotlivých částí zakázky.

11. PROKÁZÁNÍ OBRATU

- ☒ Zadavatel **nestanovil** požadavek na prokázání minimální výše ročního obratu přesahujícího dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.
- ☐ Zadavatel stanovil požadavek na prokázání minimálního ročního obratu přesahujícího dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky. Zdůvodnění: vepište odůvodnění

Přílohy:

- dle textu