

## Smlouva o provedení výmalby objektů VŠ kolejí, menz a bufetů

uzavřena podle ustanovení § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### 1. Smluvní strany

#### 1.1 Masarykova univerzita

Se sídlem Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno;

Zastoupena Ing. Zdeňkem Čížkem, ředitelem Správy kolejí a menz MU na adrese Vlnářská 5, 603 00 Brno;

V provozně-technických věcech jedná: Ing. František Dočekal, vedoucí technického útvaru a informačních technologií, tel: 549 492 709; 602 725 271;

IČ: 002 16 224; DIČ: CZ00216224;

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Brno – město, číslo účtu 85636621/0100;

Veřejná vysoká škola, nezapisuje se do obchodního rejstříku (zřízena ze zákona);

(dále jen „objednatel“)

#### 1.2 Obchodní firma/Název: Režňák, s.r.o.

Se sídlem Lipov 549

Zastoupena Janem Režňákem, jednatelem

V provozně-technických věcech jedná: Jan Režňák

IČ: 27716872, DIČ: CZ27716872

Bankovní spojení: KB Veselí n.M., Číslo účtu: 35-8814370277/0100

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 54151

(dále jen „zhotovitel“)

|   |
|---|
| MASARYKOVA UNIVERZITA                       |
| Správa kolejí a menz - Podatelna            |
| Datum/Čas: <u>B. 6. 12. /</u>               |
| Č. j./E. č.: <u>133 / 12</u>                |
| Počet listů dokumentu: <u>25</u>            |
| Počet příloh a listů/sv.: <u>16. /</u>      |
| Počet a druh nelist. příloh: <u>..... /</u> |

### 2. Předmět smlouvy (plnění, dílo)

- 2.1 Předmětem Smlouvy je řádně a včas provedená kompletní výmalba ubytovacích a stravovacích provozů Správy kolejí a menz Masarykovy univerzity (též „SKM“) za podmínek touto Smlouvou sjednaných, ve spojení s předchozím zadávacím řízením vztahujícím se k předmětu této Smlouvy.
- 2.2 Zhotovitel realizuje předmět plnění v souladu se svojí nabídkou na veřejnou zakázku a zadávací dokumentací, zejména v souladu s výzvou k podání nabídky učiněnou objednatelům ze dne 28. 03. 2012 jako zadavatelem veřejné zakázky, která se vztahuje k předmětu této Smlouvy, je malého rozsahu podle § 12/3 a § 18/3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a objednatel na základě jemu náležitěho zákonného dispozičního oprávnění tuto zakázku nezadal v zadávacím řízení podle zákona, zadavatel postupoval podle zásad transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace v souladu s ustanovením § 6 zákona.
- 2.3 Předmět plnění se určuje v rozsahu prací a dodávek, ve specifikaci technických požadavků, parametrů a technických a uživatelských standardů podle odstavce 3.2, body 3.2.1 až 3.2.3, a odstavců 3.3 až 3.4, čl. III. zadávací dokumentace - výzvy k podání nabídky uvedené v předchozím odstavci 2.2 tohoto článku.
- 2.4 Objednatel potvrzuje, že poskytl zhotoviteli před podáním nabídky veškeré podklady a informace jemu dostupné a nezbytné pro řádné provedení díla.
- 2.5 Má se za to, že zhotovitel se seznámil v tehdy vedeném zadávacím řízení s prohlídkou budoucího místa plnění a má k dispozici všechny potřebné podklady a informace ve vztahu k předmětu Smlouvy, rizikům a ke všem dalším okolnostem, které by mohly ovlivnit jeho nabídku. Zhotovitel prohlašuje, že svoji nabídku vyhotovil na základě takto získaných podkladů a informací a předpokládá se, že se přesvědčil o věcné správnosti a dostatečnosti nabídky i co do určení nabídkové ceny.

### 3. Doba, místo a způsob plnění

- 3.1 Doba plnění:  
**Termín zahájení prací: 02. 07. 2012;** objednatel je oprávněn jednostranně prodloužit termín zahájení plnění o dobu 14 kalendářních dní; tímto není dotčen sjednaný termín dokončení a předání (celého) díla objednateli.  
**Termín dokončení a předání (celého) díla: 31. 08. 2012.**  
**Dílčí termíny:**  
Objednatel určuje dílčí termíny plnění pro ubytovací provozy v souladu s odstavcem 3.2.3, čl. III. zadávací dokumentace - výzva k podání nabídky podle odstavce 2.2, čl. 2. této Smlouvy; jelikož se jedná o dílčí termíny orientační, objednatel si vyhrazuje právo tyto upřesnit před zahájením vlastní realizace dílčího plnění v daném ubytovacím provozu. Objednatel určí dílčí termíny pro dílčí plnění ve stravovacích provozech v závislosti na provozní možnosti daného stravovacího provozu, a to před zahájením vlastní realizace dílčího plnění v daném stravovacím provozu.
- 3.2 Místo plnění díla se vymezuje v místech jeho realizace, kterými se rozumí:
  - 3.2.1 Ubytovací provozy SKM, které se vymezují objekty (budovami) Vysokoškolských kolejí v Brně na ul. Vlnářská 5, Tvrdého 5/7, Kounicova 50, UNI hotel Žerotínovo nám. 9, brří. Žurků 5, Sladkého 13, Lomená 48;
  - 3.2.2 Stravovací provozy SKM, které se vymezují objekty (budovami) Vysokoškolských menz v Brně na ul. Vlnářská 5, Academic restaurant - Netroufalky 14/16, Moravské náměstí 9, Veveří 70 a bufety v Brně na ul. Lipová 41a, Komenského nám. 2, Kamenice 3, Kamenice 5, Veveří 70, Vlnářská 5;
- 3.3 Způsob plnění:



MU6999

3.3.1 Objednatel předá zhotoviteli ke dni zahájení prací staveniště. Objednatel umožní zhotoviteli po dobu realizace díla bezúplatný odběr el. energie a vody v rozsahu nezbytném pro realizaci díla.

Zhotovitel realizuje předmět plnění postupně až do jeho řádného a kompletního dokončení; zhotovitel realizuje v dílčích termínech dílčí části díla způsobilé k jejich dílčímu předání a převzetí objednatelem (dílčí plnění), které smluvní strany vyznačí zápisem ve stavebním deníku; dílčím plněním se rozumí zejména plnění objednatelem vymezené místem jeho plnění, které se určuje pro každý z objektů „VŠ koleje“, „VŠ menza a bufet“ a „VŠ menza“ podle odstavce 3.2 tohoto článku. Zhotovitel vede stavební deník počínaje zahájením plnění za účelem provedení zápisů o veškerých skutečnostech rozhodných pro řádné plnění předmětu smlouvy; smluvní strany jsou povinny se k zápisům vyjadřovat, zápisy však nezakládají nárok zhotovitele na změnu této Smlouvy.

Dílem se rozumí řádně provedené kompletní plnění ve sjednaném rozsahu, bez vad a nedodělků, ukončené v předávacím řízení na základě oboustranně potvrzeného protokolu o úspěšném předání a převzetí kompletního plnění (též „úspěšné protokolární předání a převzetí díla“). Součástí protokolárního předání a převzetí (celého) díla je předání stavebního deníku a ostatních dokladů sjednaných touto Smlouvou včetně atestů, certifikátů apod.

Předávací řízení se zahajuje na výzvu zhotovitele sedm kalendářních dnů předem, nebude-li ujednána jiná lhůta. Smluvní strany jsou povinny v předávacím řízení řádně pokračovat. Součástí předávacího protokolu, který vyhotoví zhotovitel, jsou zápisy o předaných dokladech. Případné vady či nedodělky zjištěné v přijímacím řízení budou uvedeny v předávacím protokolu spolu s lhůtou pro jejich odstranění.

#### 4. Cena díla a platební podmínky

##### 4.1 Cena díla

Cena díla celkem v rozsahu plnění podle článku 2. této Smlouvy se sjednává v souladu s Cenovou nabídkou zhotovitele tvořící Přílohu, která se stává nedílnou součástí této Smlouvy, a činí celkem

2.999.088,-Kč (bez DPH);

Slovy Dvamilionydevětsetdevadesátdevěttisícosmdesátosm korun českých (bez DPH);

Cena každého z objektů „VŠ koleje“, „VŠ menza a bufet“ a „VŠ menza“ se sjednává v souladu s Cenovou nabídkou zhotovitele podle Přílohy této Smlouvy.

Cena díla celkem a ceny každého z objektů „VŠ koleje“, „VŠ menza a bufet“ a „VŠ menza“ jsou smluvními cenami nejvýše přípustnými a závaznými po celou dobu realizace sjednaného předmětu této Smlouvy a zahrnují veškeré náklady zhotovitelem vynaložené nebo které jsou nutné pro řádnou jeho realizaci, např. náklady na dopravu na místo plnění, pojištění zhotovitele, likvidaci odpadu, s výjimkou nákladů za odběr el. energie a vody, který objednatel poskytne zhotoviteli bezúplatně.

##### 4.2 Platební podmínky.

4.2.1 Zhotovitel vyúčtuje cenu díla postupně na základě daňových dokladů (faktur), jim vystavených ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, kterým se rozumí vždy řádné dokončení dílčího plnění, odsouhlaseného objednatelem zápisem ve stavebním deníku. Konečný daňový doklad (konečná faktura) je zhotovitelem vystavena ke dni úspěšné protokolární předání a převzetí celého díla objednatelem postupem zejména předposledního a posledního odstavce Článku 3./3.3.1 této Smlouvy. Daňové doklady (faktury) jsou splatné ve lhůtě 15 dní ode dne jejich vystavení. Fakturační adresa zní: Masarykova univerzita, Správa kolejí a menz, Vinařská 5, 603 00 Brno.

4.2.2 Vzhledem k tomu, že předmětem plnění (díla) jsou stavební práce podle klasifikace CZ-CPA v kódu 41- 43, zhotovitel je povinen vystavit daňové doklady (faktury) v souladu s § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a označit předmět plnění včetně kódu klasifikace CZ-CPA.

Jsou-li předmětem plnění (díla) stavební práce s odlišnými daňovými režimy, zhotovitel vystaví samostatné daňové doklady (faktury) v souladu s platnými daňovými režimy dle zákona o DPH, tedy v souladu s klasickým daňovým režimem s DPH na výstupu a v souladu s režimem přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH.

4.2.3 Daňové doklady (faktury) musí mít:

a) náležitosti obchodní listiny dle § 13a obchodního zákoníku;

b) náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona o DPH a zákona o účetnictví;

c) požadavek na způsob provedení platby a bankovní spojení;

d) předmět plnění včetně kódu klasifikace CZ-CPA;

f) soupis skutečně a řádně provedených prací v rozsahu dílčího plnění s odkazem na příslušný zápis ve stavebním deníku, odsouhlasený objednatelem; v případě konečného daňového dokladu se vyžaduje oboustranně potvrzený Protokol o předání a převzetí celého díla objednatelem s odkazem na příslušné soupisy skutečně a řádně provedených prací a dodávek v rozsahu dílčích plnění;

4.2.4 Zhotovitel je povinen doručit daňové doklady (faktury) objednateli na jeho fakturační adresu do dvou (2) pracovních dnů od data jejich vystavení. Objednatel ověřuje věcnou i formální správnost faktury, v kladném případě ji potvrdí, jinak ji vrátí zhotoviteli k provedení opravy či doplnění; v tom případě platí nová lhůta splatnosti ode dne doručení opravené faktury objednateli.

#### 5. Záruka za jakost díla

##### 5.1 Záruční lhůta:

Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla v délce 36 měsíců /vyznačí dodavatel, zadavatel však požaduje záruční lhůtu v trvání minimálně 24 měsíců/ plynoucích ode dne úspěšného protokolárního předání a převzetí celého díla objednatelem. Zhotovitel provede bezúplatně v záruční lhůtě záruční prohlídku díla jedenkrát za rok.

5.2 Objednatel je povinen předat zhotoviteli reklamaci závad, které jsou předmětem záruky, bezodkladně po jejich zjištění.

Zhotovitel garantuje vyřídít reklamaci vady díla po dobu záruční lhůty, nejpozději do konce následujícího pracovního dne po oznámení závady objednatelem, nebude-li ujednána jiná lhůta. Vyřizením reklamací ve smyslu tohoto ujednání se rozumí uspokojení některého z nároků objednatele z titulu vadného plnění.

Reklamacie objednatele se předává písemně, faxem, mailem, popř. telefonicky na jeho servisní středisko na adresu: /vyznačí dodavatel/

Režňák, s.r.o., 696 72 Lipov 549, Tel: 602725051, Fax....., E-mail: info@malby-reznak.cz

#### 6. Smluvní pokuty

- 6.1 V případě prodlení zhotovitele ve sjednaných termínech zahájení nebo dokončení celého díla a jeho předání objednateli postupem zejména předposledního a posledního odstavce Článku 3./3.3.1 této Smlouvy zhotovitel hradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny celého díla (bez DPH) za každý i započatý den prodlení zhotovitele v termínech zahájení nebo dokončení celého díla a jeho předání objednateli postupem zejména předposledního a posledního odstavce Článku 3./3.3.1 této Smlouvy. V případě prodlení zhotovitele v dílčích termínech plnění se sjednává k tíži zhotovitele smluvní pokuta ve výši 0,1 % z ceny dílčího plnění, s jehož realizací je zhotovitel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení zhotovitele s realizací dílčího plnění.
- 6.2 V případě prodlení zhotovitele s vyřizením reklamacie v záruční době ve lhůtě sjednané Článkem 5./5.2 této Smlouvy zhotovitel hradí objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každou vadu a za každý i započatý den prodlení s vyřizením reklamacie. Pro případ prodlení zhotovitele s vyřizením reklamacie uplatněné objednatelem v přejímacím řízení se sjednává smluvní pokuta ve výši 5 000,- Kč za každou vadu a za každý i započatý den prodlení s vyřizením reklamacie.
- 6.3 Smluvní pokuty tímto Článkem sjednané se platí nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne v těchto souvislostech objednateli škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

#### 7. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce a technických zařízení při montážních a ostatních souvisejících pracích, odpovídá za vybavení svých zaměstnanců či jiných oprávněných osob osobními ochrannými pracovními prostředky podle rizika prováděných činností. Dodržuje bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy na pracovištích objednatele.
- 7.2 Zhotovitel postupuje s odbornou péčí, řídí se právními a ostatními předpisy vztahujícími se k předmětu smlouvy včetně platných českých technických norem a případně vydaných evropských norem. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla ve všech fázích jeho realizace; za tím účelem ukládá zhotoviteli závazné pokyny, z hlediska včasné realizace dílčího plnění ukládá závazné dílčí termíny před zahájením vlastní realizace dílčího plnění. Na případnou nevhodnost (nesprávnost) pokynů objednatele nebo podkladů objednatel předaných zhotoviteli je zhotovitel povinen bezodkladně a prokazatelně objednatel upozornit, jinak odpovídá za škodu tímto objednateli způsobenou.
- 7.3 Vlastnické právo k celému dílu (k dílčímu plnění) a nebezpečí škody na něm přechází ze zhotovitele na objednatele dnem úspěšného protokolárního předání a převzetí celého díla objednatel (dnem převzetí dílčího plnění podle zápisu ve stavebním deníku).
- 7.4 Za podstatné porušení Smlouvy podle § 345/2 obchod. zák. se považuje prodlení zhotovitele ve sjednaných termínech plnění, vadné dílo nebo vadné provádění prací v průběhu realizace díla. Právní účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem doručení jeho písemného vyhotovení zhotoviteli. Doručuje-li se písemnost prostřednictvím provozovatele poštovní licence, písemnost se považuje za doručenu třetím kalendářním dnem ode dne jeho uložení u provozovatele poštovní licence bez ohledu na to, zda o uložení písemnosti se její adresát dozvěděl.
- 7.5 Zhotovitel potvrzuje, že je účastem platného pojištění odpovědnosti za škody způsobené při realizaci díla a zavazuje se být v tomto smyslu pojištěn po dobu trvání této Smlouvy.
- 7.6 Smluvní strany jsou povinny se vzájemně a bezodkladně informovat o změně údajů týkajících se jejich identifikace, jakož i o změně ostatních údajů rozhodných pro řádné plnění této Smlouvy.
- 7.7 Práva a povinnosti touto Smlouvou neupravené se řídí ustanoveními § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění, neboť na podřízenosti této Smlouvy obchodněprávní úpravě se smluvní strany dohodly dle § 262 obchodního zákoníku.
- 7.8 Jakékoliv změny nebo doplnění této Smlouvy je možné provádět dohodou smluvních stran pouze písemně formou dodatků, pořadově očíslovaných a potvrzených oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 7.9 Smluvní strany řeší spory z této Smlouvy vyplývající především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, rozhoduje spor věcně příslušný soud, místní příslušnost soudu se řídí sídlem objednatele.
- 7.10 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.
- 7.11 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran. Nedílnou součástí této Smlouvy je Příloha - Cenová kalkulace zhotovitele.

V Brně dne 12. června 2012

za Objednatele

Masarykova univerzita

Správa kolejí a menz

Ing. Zdeněk Čížek, ředitel

Příloha: Cenová kalkulace zhotovitele

zhotovitel/za Zhotovitele

Režňák, s.r.o.

696 72 Lipov 549

**REŽŇÁK, s.r.o.**

696 72 Lipov 549

IC: 277 16 872

DIC: CZ27716872

MASARYKOVA UNIVERZITA  
SPRÁVA KOLEJÍ A MENZ

Vinařská 5  
603 00 BRNO



MALÍŘSKÉ A NATĚRAČSKÉ PRÁCE

IČO: 27716872  
DIČ: CZ27716872**Jan Režňák**  
JEDNATEL  
+420 602 725 051

www:malby-reznak.cz

REŽŇÁK, s.r.o. 696 72 Lipov 549  
tel./ fax: 518 338 162  
e-mail:info@malby-reznak.cz

## VŠ kolej Vinařská 5 – blok A1

|                           |                                |                     |
|---------------------------|--------------------------------|---------------------|
| Penetrace                 | 18.000 m <sup>2</sup> x 4,- =  | 72.000,- Kč         |
| Malba Remal 2x            | 18.000 m <sup>2</sup> x 23,- = | 414.000,- Kč        |
| Škrabání 5%               | 900 m <sup>2</sup> x 15,- =    | 13.500,- Kč         |
| Štěrkování 5%             | 900 m <sup>2</sup> x 33,- =    | 29.700,- Kč         |
| Vystěhování a nastěhování | 188 pokojů x 80,- =            | 15.040,- Kč         |
| Odvoz škrabků 2% z ceny   |                                | 12.002,- Kč         |
| <b>Celkem bez DPH:</b>    |                                | <b>556.242,- Kč</b> |

## VŠ kolej Vinařská: sklepní prostory A1,A2,A3

|                         |                               |                     |
|-------------------------|-------------------------------|---------------------|
| Penetrace               | 6.132 m <sup>2</sup> x 4,- =  | 24.528,- Kč         |
| Remal                   | 6.132 m <sup>2</sup> x 23,- = | 141.036,- Kč        |
| Škrabání 5%             | 307 m <sup>2</sup> x 15,- =   | 4.605,- Kč          |
| Izolace 2%              | 123 m <sup>2</sup> x 45,- =   | 5.535,- Kč          |
| Štěrka                  | 307 m <sup>2</sup> x 35,- =   | 10.745,- Kč         |
| Odvoz škrabků 2% z ceny |                               | 4.097,- Kč          |
| <b>Celkem bez DPH:</b>  |                               | <b>190.546,- Kč</b> |

## VŠ kolej Vinařská A2: malba 5 pokojů, přemalování Variopaint

|                         |                             |                    |
|-------------------------|-----------------------------|--------------------|
| Sefab interiér          | 637 m <sup>2</sup> x 30,- = | 19.110,- Kč        |
| Remal barevný           | 637 m <sup>2</sup> x 26,- = | 16.562,- Kč        |
| Škrabání 5%             | 32 m <sup>2</sup> x 15,- =  | 480,- Kč           |
| Štěrka 5%               | 32 m <sup>2</sup> x 35,- =  | 1.120,- Kč         |
| Izolace 2%              | 13 m <sup>2</sup> x 45,- =  | 585,- Kč           |
| Nastěhování pokojů      | 5 x 80,- =                  | 400,- Kč           |
| Odvoz škrabků 2% z ceny |                             | 817,- Kč           |
| <b>Celkem bez DPH:</b>  |                             | <b>39.074,- Kč</b> |



## VŠ kolej Tvrdého 5/7: studovny, kuchyňky, opravy na chodbách, na schodišti

|                        |                               |                    |
|------------------------|-------------------------------|--------------------|
| Penetrace              | 1.348 m <sup>2</sup> x 4,- =  | 5.392,- Kč         |
| Remal                  | 1.348 m <sup>2</sup> x 23,- = | 31.004,- Kč        |
| Škrabání 5%            | 67 m <sup>2</sup> x 15,- =    | 1.005,- Kč         |
| Stěrka 5%              | 67 m <sup>2</sup> x 35,- =    | 2.345,- Kč         |
| Izolace                | 27 m <sup>2</sup> x 45,- =    | 1.215,- Kč         |
| Odvoz škrabků 2%       |                               | 900,- Kč           |
| <b>Celkem bez DPH.</b> |                               | <b>41.861,- Kč</b> |

## VŠ kolej Kounicova 50

|                        |                              |                    |
|------------------------|------------------------------|--------------------|
| Nátěr dveří Tollens    | 310 m <sup>2</sup> x 180,- = | 55.800,- Kč        |
| Nátěr zárubní          | 100 m <sup>2</sup> x 120,- = | 12.000,- Kč        |
| Nátěr radiátorů        | 150 m <sup>2</sup> x 100,- = | 15.000,- Kč        |
| Malba vestibulu        |                              |                    |
| Penetrace              | 300 m <sup>2</sup> x 4,- =   | 1.200,- Kč         |
| Remal 2x               | 300 m <sup>2</sup> x 23,- =  | 6.900,- Kč         |
| Škrabání 5%            | 15 m <sup>2</sup> x 15,- =   | 225,- Kč           |
| Stěrka 5%              | 15 m <sup>2</sup> x 35,- =   | 525,- Kč           |
| Izolace 2%             | 6 m <sup>2</sup> x 45,- =    | 270,- Kč           |
| <b>Celkem bez DPH:</b> |                              | <b>91.920,- Kč</b> |

## UNI hotel Žerotínovo nám. 9

|                           |                             |                    |
|---------------------------|-----------------------------|--------------------|
| Penetrace                 | 968 m <sup>2</sup> x 4,- =  | 3.872,- Kč         |
| Remal                     | 728 m <sup>2</sup> x 23,- = | 16.744,- Kč        |
| Remal barevný             | 240 m <sup>2</sup> x 30,- = | 7.200,- Kč         |
| Škrabání 5%               | 48 m <sup>2</sup> x 15,- =  | 720,- Kč           |
| Stěrka 5%                 | 48 m <sup>2</sup> x 35,- =  | 1.680,- Kč         |
| Izolace 2%                | 19 m <sup>2</sup> x 45,- =  | 855,- Kč           |
| Vystěhování a nastěhování | 10 pokojů x 80,- =          | 800,- Kč           |
| Odvoz škrabků 2%          |                             | 683,- Kč           |
| <b>Celkem bez DPH:</b>    |                             | <b>32.554,- Kč</b> |



MALÍRSKÉ A NATĚRAČSKÉ PRÁCE

IČO: 27716872  
DIČ: CZ27716872Jan Režňák  
JEDNATEL  
+420 602 725 051

www:malby-reznak.cz

REŽŇÁK, s.r.o. 696 72 Lipov 549  
tel./ fax: 518 338 162  
e-mail:info@malby-reznak.cz

## VŠ kolej bří. Žurků 5: blok A

|                           |                     |                     |
|---------------------------|---------------------|---------------------|
| Penetrace                 | 9.822 m2 x 4,- =    | 39.288,- Kč         |
| Remal                     | 9.822 m2 x 23,- =   | 225.906,- Kč        |
| Škrabání 5%               | 491 m2 x 15,- =     | 7.365,- Kč          |
| Štěrka 5%                 | 491 m2 x 33,- =     | 16.203,- Kč         |
| Izolace 2%                | 196 m2 x 45,- =     | 8.820,- Kč          |
| Vystěhování a nastěhování | 110 pokojů x 80,- = | 8.800,- Kč          |
| Odvoz škrabků 2 %         |                     | 6.739,- Kč          |
| <b>Celkem bez DPH:</b>    |                     | <b>313.121,- Kč</b> |

## VŠ kolej bří. Žurků 5: blok B

|                           |                     |                     |
|---------------------------|---------------------|---------------------|
| Penetrace                 | 9.499 m2 x 4,- =    | 37.996,- Kč         |
| Remal                     | 9.499 m2 x 23,- =   | 218.477,- Kč        |
| Škrabání 5%               | 475 m2 x 15,- =     | 7.125,- Kč          |
| Štěrka 5%                 | 475 m2 x 33,- =     | 15.675,- Kč         |
| Izolace 2%                | 190 m2 x 45,- =     | 8.550,- Kč          |
| Vystěhování a nastěhování | 110 pokojů x 80,- = | 8.800,- Kč          |
| Odvoz škrabků 2%          |                     | 6.524,- Kč          |
| <b>Celkem bez DPH:</b>    |                     | <b>303.147,- Kč</b> |

## VŠ kolej bří. Žurků: schodiště „A“, „B“, vestibul, spojovací krčky mezi schodišti

|                        |                   |                     |
|------------------------|-------------------|---------------------|
| Penetrace              | 4.009 m2 x 4,- =  | 16.036,- Kč         |
| Remal                  | 4.009 m2 x 23,- = | 92.207,- Kč         |
| Škrabání 5%            | 200 m2 x 15,- =   | 3.000,- Kč          |
| Štěrka 5%              | 200 m2 x 35,- =   | 7.000,- Kč          |
| Izolace 2%             | 80,20 m2 x 45,- = | 3.609,- Kč          |
| Odvoz škrabků 2%       |                   | 2.678,- Kč          |
| <b>Celkem bez DPH:</b> |                   | <b>124.530,- Kč</b> |



MALÍŘSKÉ A NATĚRAČSKÉ PRÁCE

IČO: 27716872  
DIČ: CZ27716872**Jan Režňák**  
JEDNATEL  
+420 602 725 051REŽŇÁK, s.r.o. 696 72 Lipov 549  
tel./ fax: 518 338 162  
www:malby-reznak.cz e-mail:info@malby-reznak.cz

## VŠ kolej Sladkého 13

|                           |                     |                     |
|---------------------------|---------------------|---------------------|
| Penetrace                 | 25.372 m2 x 4,- =   | 101.488,- Kč        |
| Remal                     | 25.372 m2 x 23,- =  | 583.556,- Kč        |
| Škrabání 5%               | 1.269 m2 x 15,- =   | 19.035,- Kč         |
| Stěrka 5%                 | 1.269 m2 x 35,- =   | 44.415,- Kč         |
| Izolace 2%                | 507 m2 x 45,- =     | 22.815,- Kč         |
| Vystěhování a nastěhování | 190 pokojů x 80,- = | 15.200,- Kč         |
| Odvoz škrabků 2%          |                     | 17.291,- Kč         |
| <b>Celkem bez DPH:</b>    |                     | <b>803.800,- Kč</b> |

## Sladkého: sprchy

|                                   |                 |                    |
|-----------------------------------|-----------------|--------------------|
| Oškrbání                          | 859 m2 x 15,- = | 12.885,- Kč        |
| Napouštění protiplísňovým nátěrem | 859 m2 x 9,- =  | 7.731,- Kč         |
| Sefab protiplísňový               | 859 m2 x 40,- = | 34.360,- Kč        |
| Stěrka 10%                        | 85 m2 x 50,- =  | 4.250,- Kč         |
| Izolace 5%                        | 42 m2 x 45,- =  | 1.890,- Kč         |
| Odvoz škrabků 2%                  |                 | 1.274,- Kč         |
| <b>Celkem bez DPH:</b>            |                 | <b>62.390,- Kč</b> |

## VŠ kolej Lomená 48

|                                    |                     |                     |
|------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Penetrace                          | 10.740 m2 x 4,- =   | 42.960,- Kč         |
| Remal                              | 10.740 m2 x 23,- =  | 247.020,- Kč        |
| Škrabání 5%                        | 537 m2 x 15,- =     | 8.055,- Kč          |
| Stěrka 5%                          | 537 m2 x 35,- =     | 18.795,- Kč         |
| Izolace 2%                         | 215 m2 x 45,- =     | 9.675,- Kč          |
| Vystěhování a nastěhování          | 141 pokojů x 80,- = | 11.280,- Kč         |
| Odvoz škrabků 2%                   |                     | 7.428,- Kč          |
| Nátěr zábradlí 1xZ, 2xE syntetický | 240 m2 x 154,- =    | 36.960,- Kč         |
| <b>Celkem bez DPH:</b>             |                     | <b>382.173,- Kč</b> |



MALÍŘSKÉ A NATĚRAČSKÉ PRÁCE

IČO: 27716872  
DIČ: CZ27716872

**Jan Režňák**  
FONATEL  
+420 602 725 051



www:malby-reznak.cz

REŽŇÁK, s.r.o. 696 72 Lipov 549  
tel./ fax: 518 338 162  
e-mail:info@malby-reznak.cz

### VŠ menza Vinařská 5 a bufet Lipová 41a

|                   |                 |            |
|-------------------|-----------------|------------|
| Penetrace         | 400 m2 x 4,- =  | 1.600,- Kč |
| Remal 2x          | 400 m2 x 23,- = | 9.200,- Kč |
| Škrabání 5%       | 20 m2 x 15,- =  | 300,- Kč   |
| Stěrka 5%         | 20 m2 x 35,- =  | 700,- Kč   |
| Izolace 2%        | 8 m2 x 45,- =   | 360,- Kč   |
| Nátěry syntetické | 40 m2 x 120,- = | 4.800,- Kč |

Celkem bez DPH: 16.960,- Kč

### VŠ menza Moravské nám. 9 a bufet Komenského nám. 2

|                   |                 |            |
|-------------------|-----------------|------------|
| Penetrace         | 300 m2 x 4,- =  | 1.200,- Kč |
| Remal 2x          | 300 m2 x 23,- = | 6.900,- Kč |
| Škrabání          | 15 m2 x 15,- =  | 225,- Kč   |
| Stěrka            | 15 m2 x 35,- =  | 525,- Kč   |
| Izolace           | 6 m2 x 45,- =   | 270,- Kč   |
| Nátěry syntetické | 60 m2 x 120,- = | 7.200,- Kč |

Celkem bez DPH: 16.320,- Kč

### VŠ menza a bufet Veverí 70

|                   |                 |            |
|-------------------|-----------------|------------|
| Penetrace         | 300 m2 x 4,- =  | 1.200,- Kč |
| Remal 2x          | 300 m2 x 23,- = | 6.900,- Kč |
| Škrabání          | 15 m2 x 15,- =  | 225,- Kč   |
| Stěrka            | 15 m2 x 35,- =  | 525,- Kč   |
| Izolace           | 6 m2 x 45,- =   | 270,- Kč   |
| Nátěry syntetické | 20 m2 x 120,- = | 2.400,- Kč |

Celkem bez DPH: 11.520,- Kč





MALÍŘSKÉ A NATĚRAČSKÉ PRÁCE

IČO: 27716872  
DIČ: CZ27716872

**Jan Režňák**  
JEDNATEL  
+420 602 725 051



www.malby-reznak.cz

REŽŇÁK, s.r.o. 696 72 Lipov 549  
tel./ fax: 518 338 162  
e-mail: info@malby-reznak.cz

### VŠ menza Kounicova 50

|             |                             |            |
|-------------|-----------------------------|------------|
| Penetrace   | 225 m <sup>2</sup> x 4,- =  | 900,- Kč   |
| Remal 2x    | 225 m <sup>2</sup> x 23,- = | 5.175,- Kč |
| Škrabání 5% | 11 m <sup>2</sup> x 15,- =  | 165,- Kč   |
| Stěrka 5%   | 11 m <sup>2</sup> x 35,- =  | 385,- Kč   |
| Izolace 2%  | 5 m <sup>2</sup> x 45,- =   | 225,- Kč   |


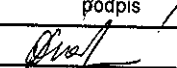

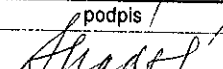
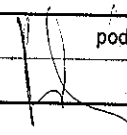
Celkem bez DPH: 6.850,- Kč

### VŠ menza Academic – Netroufalky 14/16 a bufety Kamenice 3, Kamenice 5

|             |                             |            |
|-------------|-----------------------------|------------|
| Penetrace   | 200 m <sup>2</sup> x 4,- =  | 800,- Kč   |
| Remal 2x    | 200 m <sup>2</sup> x 23,- = | 4.600,- Kč |
| Škrabání 5% | 10 m <sup>2</sup> x 15,- =  | 150,- Kč   |
| Stěrka 5%   | 10 m <sup>2</sup> x 35,- =  | 350,- Kč   |
| Izolace     | 4 m <sup>2</sup> x 45,- =   | 180,- Kč   |

Celkem bez DPH: 6.080,- Kč

## Průvodní list k návrhu na veřejnou zakázku malého rozsahu

|  |   |           |   |
|--|---|-----------|---|
| Zakázka  | dle § 6, ve spojení s §§ 12/3 a 18/3 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách |           |   |
| Předmět zakázky                                      | Výmalba objektů VŠ kolejí, menz a bufetů  |           |   |
| Předpokládaná hodnota zakázky                        | do 3 mil. Kč  |           |   |
| Místo plnění   | VŠ kolejje a menzy MU   |           |   |
| Doba plnění  | 07-08/2012  |           |   |
| Dodávku navrhuje                                     | jméno   | datum     | podpis  |
|  | Ing. František Dočekal  | 28.3.2012 |   |
| Vyřizuje:  | jméno   | datum     | podpis  |
|  | Eva Dvořáková   | 28.3.2012 |  |
| Návrh schválil                                       | jméno   | datum     | podpis  |
|  | Ing. Zdeněk Čížek   |           |   |
| Uveřejnit na www.muni.cz                             | ANO / <input checked="" type="radio"/> NE   |           |   |
| Příkazce operace<br>Vedoucí útvaru tech. služeb a IT | jméno   | datum     | podpis  |
|  | Ing. František Dočekal  | 28.3.2012 |  |
| Vedoucí EO HS  | jméno   | datum     | podpis  |
|  | Ing. Jana Hradská   | 28.3.12   |  |
| Stanovisko EO HS                                     | s VŠ souhlasím  |           |   |
| Schválí za PrávO                                     | jméno   | datum     | podpis  |
|  | Mgr. Jana Havlíčková  | 28/3/12   |  |
| Stanovisko PrávO                                     | bez připomínek  |           |   |
|  | jméno   | datum     | podpis  |
|  |   | datum     | podpis  |