

**Rekonstrukce stavby FF - základna Pohansko
parc. s. čís. 3826**

Dokumentace pro provádění stavby

A - PRŮVODNÍ ZPRÁVA

VEDOUcí PROJEKTANT :	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT :	STAVEBNÍ OBJEKT :	Ing. arch. Zdeněk GOTTWALD projektová činnost v invest. výstavbě zdenek.gottwald@gmail.com Viniční 193, 615 00 BRNO IČ : 121 76 141, Tel. : 602602553	
Ing. arch. Zdeněk GOTTWALD	Ing. arch. Zdeněk GOTTWALD	SO 01		
INVESTOR	Masarykova univerzita, Žerotínovo náměstí 617/9, 602 00 Brno		DATUM : ŘÍJEN / 2023	ZAKÁZKA ČÍS.: 23 / 01
STAVBA	Rekonstrukce stavby FF - základna Pohansko , parc. s. č. 3826		STUPEŇ P.D. : DPS	
OBSAH	Průvodní zpráva		PROFESE : STAVEBNÍ	ČÁST PD : . A .

A - PRŮVODNÍ ZPRÁVA

OBSAH:

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) Název stavby
- b) Místo stavby
- c) Předmět dokumentace

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) Název stavby : Rekonstrukce stavby FF – základna Pohansko
Pohansko č.p. 2332, parc. s. čís. 3826
- b) Místo stavby Břeclav [584291]
k.ú. Břeclav [613584]
- parc. s. č. 3826 - 563 m² -zastavěná plocha a nádvoří – jiná stavba
Sousedící parcely: - parc.č. 3517/1 –22 838 m² - trvalý travní porost
- parc.č. 3827 – 91 m² - zastavěná plocha a nádvoří – jiná stavba
- c) Předmět dokumentace : Dokumentace pro stavební povolení

Záměrem jsou opravy a údržba stávajícího nepodsklepeného přízemního objektu výzkumné stanice Filosofické fakulty Masarykovy univerzity v Brně s adresním místem Pohansko č.p. 2332. Stavba – stavební objekt SO 01 se nachází na parcele stavební číslo 3826 – k. ú. Břeclav a je v majetku stavebníka – LV 2560.

Jedná se o stavbu trvalou - objekt pro výzkumné práce katedry archeologie Filosofické fakulty MUNI Brno. Bude tak i nadále využívána. Stávající přípojky vody, elektrické energie NN, přípojka sítě elektronických komunikací a napojení splaškové kanalizace zůstávají zachovány beze změn.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

- a) Jméno a příjmení: Masarykova univerzita
- b) Sídlo – trvalý pobyt: Žerotínovo náměstí 617 / 9, 602 00 Brno
- IČ : 00216224
DIČ : CZ00216224

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) Název a sídlo: Ing. arch. Zdeněk GOTTWALD
Viniční 193, 615 00 Brno
IČ : 121 76 141
- b) Hlavní projektant - stavební část: Ing. arch. Zdeněk GOTTWALD, ČKA 02 358
- c) Projektanti jednotlivých částí dokumentace :
- požárně bezpečnostní řešení Ing. Jiří Koplík, IČ : 12727792
 - ústřední vytápění : Jaroslav Vykydal, IČ : 67058965
 - zdravotnické instalace : Ing. Milan Váša, IČ :67562744
 - elektroinstalace, hromosvod: Ing. Zdeněk Illek, IČ : 11476389
 - slaboproudá vedení, elektronické komunikace: Bc. Vít Nebenführ : tf.: 605562508
 - vzduchotechnika : Ing. Petr Kromus, IČ : 40402428
 - rozpočtová část, výkaz výměr : Pavel Rosenberg, tf: 720283262

A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

SO 01 - Rekonstrukce stavby FF - základna Pohansko, parc. s. čís. 3826

A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- a) Smlouva o dílo ze dne 18. 1. 2023 včetně příloh
- b) Pasportizace objektu Výzkumné stanice Pohansko (vypracoval : SUKB MU, prosinec 2022)“
- c) Údaje z katastru nemovitostí LV 2560, snímek katastrální mapy
- d) Územní plán města Břeclav
- e) Ideová studie – Pohansko u Břeclavi, vypracoval : doc. Ing. Jan Pěňčík, Ph.D., Ústav pozemního stavitelství, FAST – VUT v Brně.
- f) Byly zajištěny od jejich správců trasy vedení jednotlivých inženýrských sítí a zakresleny do situačního výkresu, včetně stávajících přípojek.
- g) Městský úřad Břeclav, oddělení stavební úřad - Sdělení č. j. MUBR 59074/20223, spis. zn. MIBR-S 46963/2023 OSŽP/Va-330 (21. 4. 2023).
- h) VaK Břeclav a.s. , Čechova 1300/23, 690 02 Břeclav – rozbor vody (04/2023)
- i) Další podklady – zejména:

Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcí předpisy, vyhláška č. 501//2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, vyhláška č. 268, o technických požadavcích na stavby, zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, vyhláška č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru, nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci