

Vypracoval: Václav Janoušek	Odpovědný projektant: Václav Janoušek	Vedoucí projektant: Ing. František Kozubík	Paré:
Zakázkové číslo: 2023-518-555	Stupeň: DPS	Archivní číslo: 2023-518-555-DPS-B	
Investor: Masarykova univerzita Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno Místo stavby: (SKM) VINAŘSKÁ 5a/c, 603 00 BRNO			
Akce: Oprava střech areálu SKM Vinařská – Střešní plášť A1-A3, E a Slunolamy A1–A3			
Objekt/část:			
Obsah: B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA		Datum: 4/2024	Číslo: B

OBSAH:

- 1 Popis území stavby**
- 2 Celkový popis stavby**
 - 2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání
 - 2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení
 - 2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby
 - 2.4 Bezbariérové užívání stavby
 - 2.5 Bezpečnost při užívání stavby
 - 2.6 Základní charakteristika objektů
 - 2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení
 - 2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení
 - 2.9 Úspora energie a tepelná ochrana
 - 2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí
 - 2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí
- 3 Připojení na technickou infrastrukturu**
- 4 Dopravní řešení**
- 5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**
- 6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**
- 7 Ochrana obyvatelstva**
- 8 Zásady organizace výstavby**
- 9 Celkové vodohospodářské řešení**

Přílohy

Příloha č. 1: Orientační tahové zkoušky (3/2024)

Příloha č. 2: Posouzení střechy, koncepční návrh nápravných opatření (DEK 3/2015)

Příloha č. 3: projekční harmonogram provádění akce

Příloha č. 4: Technická zpráva PBŘ

Příloha č. 5: Technická zpráva ZOV

Příloha č. 6: HIPPOINVEST, s.r.o. – ZUK na p.č. 350/7, 350/5 a 350/6

Příloha č. 7: CETIN / Základnová stanice veřejné komunikační sítě (9/2023)

B – ZJEDNODUŠENÁ SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Předcházející stupně projektové dokumentace byla zpracovány ve formě technické pomoci a průzkumných sond.

a) požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby,

Další stupně dokumentace stavby budou vypracovány dle podkladů a zadání zadavatele v souladu s touto dokumentací.

Požadavky pro vypracování dodavatelské dokumentace budou na základě výběrového řízení. Dodavatelská a výrobní dokumentace bude určovat příslušné stavební a konstrukční manipulace s materiály a především technologický postup prací. Dodavatelská a výrobní dokumentace a následná realizace bude splňovat projektové a montážní návody jednotlivých dodavatelů na příslušný stavební či konstrukční materiál.

Dodavatel stavby vypracuje dodavatelskou a výrobní dokumentaci, která bude připomínkována po odsouhlasení a předány v čístopise objednateli (dle soutěžních podmínek objednatele).

V případě odchylek, provedení jiného rozsahu prací, nebo změně materiálu, je nutné vypracovat dokumentaci skutečného provedení se zdokumentováním těchto změn s řádným označením revidovaných částí. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady vyhotovit v případě potřeby odpovídající stupně projektové dokumentace k jednotlivým částem stavby. Vybraný dodavatel na základě veřejné soutěže, se postará o výkresy, které budou potřebné k provedení díla z hlediska dodavatelem používaných materiálů a technologií, které se do této dokumentace nejsou konkrétně zadány obchodními názvy.

b) požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Viz bod kapitoly 8, odstavec k).

c) podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb

Viz bod kapitoly 8, odstavec k).

d) zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.

Viz kapitola 8.

e) ochrana životního prostředí při výstavbě

Viz bod kapitoly 8, odstavec j).

1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

- a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území**

Beze změny – výměna a úprava střešních prvků.

- b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci**

Beze změny - výměna a úprava střešních prvků.

- c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby**

Beze změny - výměna a úprava střešních prvků.

- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území**

Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky není potřeba – není řešeno.

- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Není řešeno v této dokumentaci – případné vyjádření dotčených orgánů a správců sítí jsou/budou obsažena v dokladové části dalšího stupně projektové dokumentace.

Při realizaci stavby budou splněny požadavky plynoucí z jednotlivých vyjádření orgánů.

Bude doplněno po obdržení vyjádření.

- f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod,**

Není řešeno - charakter uvažovaných stavebních prací nevyžaduje těchto průzkumů – nebyly prováděny.

- g) ochrana území podle jiných právních předpisů**

Není řešeno - charakter uvažovaných stavebních prací nevyžaduje řešit – beze změny.

- h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Stavba se nenachází v záplavovém území.

- i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Beze změny - uvažované stavební práce nemění stávající stav - výměna a úprava střešních prvků.

- j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Není řešeno - charakter uvažovaných stavebních prací nevyžaduje řešit.

- k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Není řešeno - charakter uvažovaných stavebních prací nevyžaduje řešit – beze změny.

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě
Není řešeno - charakter uvažovaných stavebních prací nevyžaduje řešit – beze změny.

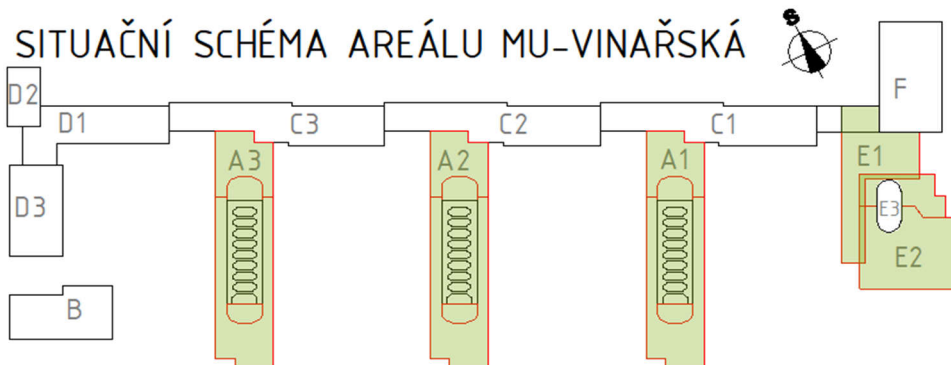
m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice
Není řešeno - charakter uvažovaných stavebních prací nevyžaduje řešit – beze změny.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí
Katastrální území:

Pisárky [610208]

č. parcely KN (č. parcely ZE)	Druh pozemku / Způsob využití (stavba)	Vlastník / LV
350/3	zastavěná plocha a nádvoří / stavba občanského vybavení	Masarykova univerzita, Žerotínovo náměstí 617/9, Brno-město, 602 00 Brno
350/9	zastavěná plocha a nádvoří / stavba občanského vybavení	Masarykova univerzita, Žerotínovo náměstí 617/9, Brno-město, 602 00 Brno
350/10	zastavěná plocha a nádvoří / stavba občanského vybavení	Masarykova univerzita, Žerotínovo náměstí 617/9, Brno-město, 602 00 Brno
350/11	zastavěná plocha a nádvoří / stavba občanského vybavení	Masarykova univerzita, Žerotínovo náměstí 617/9, Brno-město, 602 00 Brno





- schéma objektů kolejí Vinařská a vyznačení dotčených částí stavby (bloky A, C, D a E)

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Ochranné pásmo nevzniká – oprava stávajícího stavu – není řešeno.

2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Oprava střešní krytiny bez změny stavby.

b) účel užívání stavby

Beze změny - účel užívání stavby není měněn.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Beze změny - jedná se o trvalou stavbu.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Není řešeno – beze změny - úpravami není měněn stávající charakter užívání ani způsob využití budovy a jejího prostor.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Viz bod 1.d)

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Například zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:

Území je součástí ochranného pásma městské památkové rezervace Brno

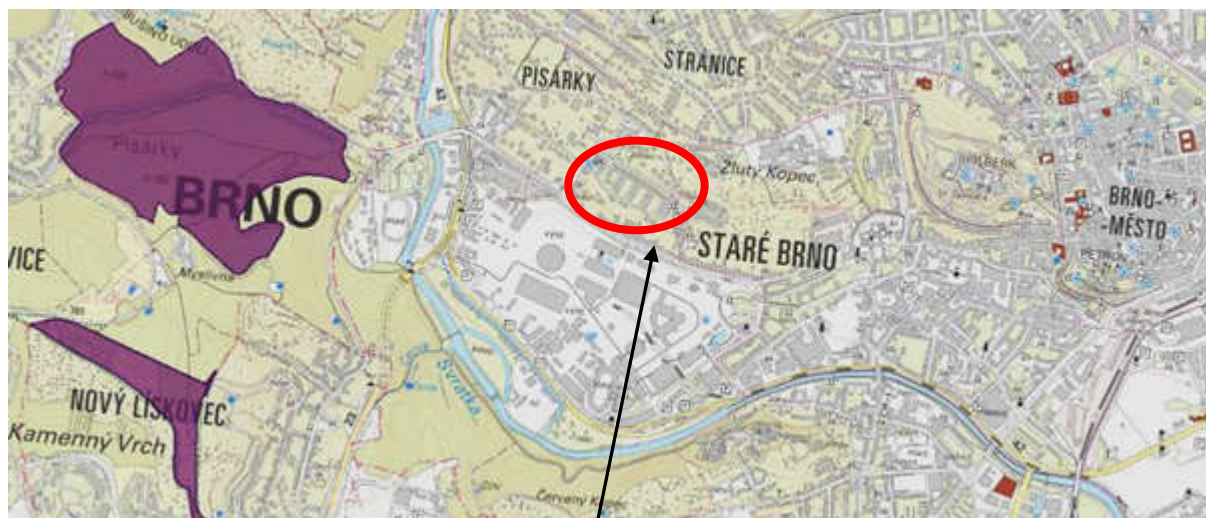
umístění objektů



- výřez ÚPmB

Objekty a dotčené konstrukce nejsou zapsány v ústředním seznamu kulturních památek. Nenachází se na území ohroženém důlní činností a seizmickou aktivitou. Objekty se nenachází v záplavovém území. Území je součástí ochranného pásma městské památkové rezervace Brno.

Lokalita neleží v žádném chráněném území dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, dle zákona č. 164/2001 Sb., o přírodních léčivých zdrojích, zdrojích přírodních minerálních vod, přírodních léčebných lázních a lázeňských místech, dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích (lesní zákon) a zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon). Lokalita se nenachází v chráněném území evropského významu vyhlášeném podle požadavků směrnice 79/409/EHS o ptácích a směrnice 92/43/EHS o stanovištích.



- g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.**

Beze změny – není řešeno.

- h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.**

Beze změny – není řešeno. Při doplnění tepelněizolační vrstev střechy dojde ke zlepšení tepelně-technických vlastností obálky budovy.

- i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy**

Předpokládané zahájení stavby dle předpokladu PD nejdříve: 7/2024

Dokončení stavby dle předpokladu PD nejpozději: 7/2030

Termíny stavby budou dále investorem upřesněny. Dodavatel díla bude vybrán na základě výběrového řízení, v době zpracování projektové dokumentace dodavatel není vybrán. Postup stavby bude probíhat dle zadání investora.

Je předpokládán členění do etap výstavby:

Je předpokládán provádění současně více stavebních objektů a současně jejich postupné provádění v etapách po objektech. Bude upřesněno v rámci výběrového řízení.

- j) orientační náklady stavby**

Odhad investičních nákladů dle rozpočtu akce vycházející z následné soutěže akce.

2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

- a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Beze změny – není řešeno – výměna a úprava střešních prvků.

- b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

Navržené stavební úpravy respektují původní charakter budovy a okolní konstrukční části budovy a budov areálu kolejí jak barevně, tak materiálově.

2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Beze změny – není řešeno.

2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením

Beze změny – není řešeno – výměna a úprava střešních prvků.

2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Beze změny – není řešeno

2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Beze změny – jedná se o opravy a úpravu slunolamů (pergoly nad střechou v 6.NP) – kompletní finální oprava hydroizolace střešního pláště výměnou foliové krytiny (včetně lokálních oprav asfaltovými pásy) se související demontáží a opětovnou montáží nových prvků u dotčené části soustavy hromosvodu bez systémové změny. Na části stavby bude upravena konstrukce slunolamů demontáží a odstranění její výplňových prvků a konstrukcí (zděné a betonové prvky stropní desky a atiky) se zachováním nosné ocelové konstrukce. /Podrobněji viz část D Dokumentace objektů/

b) konstrukční a materiálové řešení

Oprava stávající hydroizolační střešní folie s aplikací nové folie.

c) mechanická odolnost a stabilita

Beze změny - stavba je navržena a bude realizována tak, aby plnila základní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu. V rámci navržených prací není zasahováno do nosných konstrukcí. Podrobněji viz. Stavebně konstrukční řešení

2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Beze změny – není řešeno.

b) výčet technických a technologických zařízení

Beze změny – není řešeno.

2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Viz samostatná příloha této zprávy (zpráva PBŘ).

2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Beze změny – není řešeno.

2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Beze změny – není řešeno.

2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Beze změny – není řešeno.

b) ochrana před bludnými proudy

Beze změny – není řešeno.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Beze změny – není řešeno.

d) ochrana před hlukem

Beze změny – není řešeno.

e) protipovodňová opatření

Beze změny – není řešeno.

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Beze změny – není řešeno.

3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) napojovací místa technické infrastruktury

Beze změny – není řešeno.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Beze změny – není řešeno.

4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Beze změny – není řešeno – výměna a úprava střešních prvků.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Beze změny – není řešeno.

c) doprava v klidu

Beze změny – není řešeno.

d) pěší a cyklistické stezky

Beze změny – není řešeno.

5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

e) terénní úpravy

Beze změny – není řešeno.

f) použité vegetační prvky

Beze změny – není řešeno.

g) biotechnická opatření

Beze změny – není řešeno.

6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Beze změny – není řešeno.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

Beze změny – není řešeno.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Beze změny – není řešeno.

- d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem**
Není vyžadováno – není řešeno – beze změny.
- e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno**
Není vyžadováno – není řešeno – beze změny.
- f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**
Není vyžadováno – není řešeno – beze změny.

V případě, že je dokumentace podkladem pro společné územní a stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí (405/2017 Sb.)

7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Beze změny – není řešeno. Objekt není určen pro ochranu obyvatelstva. Obyvatelé v případě ohrožení budou využívat místní systém ochrany obyvatelstva.

8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

(podrobněji viz samostatná příloha: Technická zpráva ZOV).

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**
Staveniště bude zajištěno dodávkou elektrické energie a vody z vnitřních rozvodů stávajícího objektu. Dodavatel stavby si smluvně zajistí požadovaný odběr energií a dohodne detailní způsob staveništního odběru se stavebníkem, případně i s příslušným správcem sítě.
- b) odvodnění staveniště**
Není řešeno - charakter stavebních prací nevyžaduje řešit.
- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**
Na staveniště bude přístup z ploch a prostor investora.
- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**
Při realizaci stavby je potřeba minimalizovat dopady na okolí staveniště z hlediska hluku, vibrací, prašnosti apod.
- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**
Není uvažováno, detailněji bude řešeno v dalším stupni dokumentace
- f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště**
Nebude prováděno - areál investora – není řešeno.
- g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy**
Během provádění prací není třeba řešit náhradní trasy bezbariérového přístupu – stávající trasy do ostatních prostor nebudou dotčeny.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Během stavebních a montážních prací se předpokládá vznik dále uvedených odpadů. Konkrétní množství a zatřídění bude provedeno v dalším stupni dokumentace

Předpokládané odpady vznikající při výstavbě

Charakteristika a zatřídění předpokládaných odpadů ze stavby a bouracích pracích

Název odpadu	Katalog. číslo	Kategorie	Způsob nakládání
Beton (železobeton)	17 01 01	O	recyklace nebo skládka
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel a keram. výrobků	17 01 07	O	skládka
Dřevo	17 02 01	O	spalovna nebo skládka
Sklo	17 02 0	O	recyklace
Plasty	17 02 03	O	recyklace
Železo a ocel	17 04 05	O	recyklace
Směsné kovy	17 04 07	O	recyklace
Zemina a kamení	17 05 04	O	recyklace
Vytěžená hlšina	17 05 06	O	skládka
Asfaltové směsi obsahující dehet	17 03 01	N	skládka NO
Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet	17 04 10	N	skládka NO
Kabely ostatní	17 04 11	O	recyklace
Izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky	17 06 03	N	skládka NO
Izolační materiály ostatní	17 06 04	O	skládka
Směsné stavební a demoliční odpady	17 09 04	O	skládka
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O	recyklace
Plastové obaly	15 01 02	O	recyklace
Dřevěné obaly	15 01 03	O	spalovna
Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	15 01 10	O	spalovna NO nebo skládka NO
Absorpční činidla, filtrační materiály, ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	15 02 02	N	spalovna NO
Směsný komunální odpad (odpad podobný komunálnímu)	20 03 01	O	spalovna KO nebo skládka

Pozn.: Likvidaci kategorie odpadu N zabezpečí dodavatel stavby prostřednictvím oprávněné firmy.

Odpady vznikající při výstavbě a při provozu, budou tříděny a odváženy buď k recyklaci, nebo ukládány na určená úložiště v souladu s vyhláškou MŽP ČR č. 383/2001 Sb. a č. 381/2001 Sb. o

podrobnostech s nakládání s odpady, zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění a zákonem č. 254/2001 Sb. v platném znění.

Odpady, vznikající při výstavbě a provozu, budou dočasně shromažďované ve vhodných uskladňovacích prostředcích (kontejnerech) nebo na určených, zabezpečených plochách, oddělených podle kategorií a druhů. Shromážděné odpady se budou, po dosažení technicky a ekonomicky optimálního množství, průběžně odvážet mimo areál k dalšímu využití resp. k odstranění.

- pokud v rámci stavby vznikne odpad z demolice neobsahující dehet bude tento přednostně předán k dalšímu využití či recyklaci. K recyklaci lze použít pouze odpady neobsahující nebezpečné složky, a které nejsou znečištěny škodlivinami (např. odpad kat. č.170302 kategorie ostatní – asfaltové směsi neuvedené pod číslem 170301)
- realizační firma je povinna vést průběžnou evidenci produkováných odpadů s náležitostmi uvedenými v §21 vyhl. MŽP č.383/2001
- nakládání s odpady, které vzniknou v rámci stavby, zabezpečuje a odpovídá za ně zhotovitel stavby
- doklady o způsobu odstranění nebo využití odpadu, který vznikne v rámci stavby, budou součástí dokumentace předkládané při kolaudaci nebo předání stavby objednateli
- projektová dokumentace předpokládá předání odpadů do zařízení k materiálovému využívání odpadů – např. k využívání odpadů formou recyklace (sklo, kovy, plasty, stavební suti – beton, cihly, keramika, dřevěné, papírové, plastové obaly apod. A do zařízení k energetickému využívání odpadů (spalitelné odpady – např. dřevo, plasty). Směsné a nerecyklovatelné odpady budou odvezeny do zařízení k odstraňování odpadů – např. skládka (směsné stavební odpady, nerecyklovatelné stavební suti apod.)

Vlastní manipulace s odpady, které vznikají při výstavbě a provozu, bude zabezpečená technicky tak, aby případné negativní dopady na životní prostředí byly minimální (zamezení prášení, technické zabezpečení dopravních prostředků přepravujících odpady atd.)

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Nebude prováděno – není řešeno.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Z důvodů ochrany životního prostředí je nutné po dobu výstavby dbát zejména na:

- zamezení vzniku nadměrné prašnosti
- použití vhodných dopravních prostředků pro přepravu sypkých materiálů
- ochranu materiálu před znehodnocením nebo poškozením
- vyloučení spalování odpadů na staveništích
- nařízení resp. pokyny Městského úřadu popř. provozovatele budovy o dodržování čistoty ve městě/obci a areálu
- respektovat podmínky provozovatele areálu z hlediska omezení vlivu nadměrného hluku na staveništích

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Plán BOZP je dokument jehož účelem je zajistit bezpečnost práce a ochranu zdraví na staveništi, eliminovat rizika ohrožení zdraví a majetku, zajistit ochranu životního prostředí a předejít vzniku mimořádných událostí, havárií a požárů.

Případy, kdy je nutné zpracovávat Plán BOZP stanovuje § 15 zákona č. 309/2006 Sb. a příloha č. 5 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

Akce svým objemem prací **překračuje** limity stanovené § 15 zákona č. 309/2006 Sb. a na staveništi budou prováděny tyto práce dle přílohy č. 5 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb.:

- práce, při kterých hrozí pád z výšky nebo do volné hloubky více než 10 m
- práce spojené s montáží a demontáží těžkých konstrukčních dílců dřevěných, betonových nebo ocelových, určených k trvalému zabudování do staveb
- práce prováděné v ochranných pásmech energetických vedení, popřípadě zařízení technického vybavení

Z výše uvedeného vyplývá, že pro tuto akci **je nutné vypracovat Plán BOZP** dle platných právních předpisů a norem. Vypracování plánu zajišťuje zadavatel stavby, který je zároveň povinen určit odborně způsobilého koordinátora BOZP během realizace stavby.

Další požadavky BOZP

Při montáži a provozu je dále nutné dodržovat zejména příslušná ČSN viz. výše a následující ustanovení vyhlášek dle požadavku plánu BOZP.

Při provádění prací a obsluze zařízení je nutno dodržovat požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a jeho provádění dle nařízení vlády 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Dále je pak nutné dodržovat nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí; vyhlášku ČÚBP č. 48/1982 Sb. ve znění pozdějších předpisů, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení a nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí a nařízení vlády 362/2005 o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu do hloubky.

Dle § 15, odst. 2 zákona 309/2006 Sb. budou na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny prováděcím právním předpisem. Zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení; musí být rovněž přizpůsoben skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby.

Zdroje nebezpečí

Na základě výše uvedených informací lze identifikovat minimálně následující zdroje nebezpečí, na které musí být zpracována riziková analýza:

- Skládání a manipulace s materiálem
- Svařování a montáž OK
- Práce vykonávané v ochranných pásmech energetických vedení
popřípadě zařízení technického vybavení
- Práce na el. zařízení v budovách
- Práce spojené s montáží a demontáží těžkých dílů
- Používání strojů, zařízení a nářadí

S konkrétními riziky musí zhotovitel své zaměstnance a spolupracující osoby prokazatelně seznámit před zahájením prací. Dle § 6, odst. 1 zákona 309/2006 na pracovištích, na kterých jsou vykonávány práce, při nichž může dojít k poškození zdraví, je zaměstnavatel povinen umístit bezpečnostní značky a značení.

Při provádění stavebních a montážních prací

Při vlastních stavebních a montážních pracích je třeba z hlediska bezpečnosti klást důraz na dodržování těchto zásad:

- způsobilost pracovníků a jejich vybavení k vykonávání prací (odborná a zdravotní způsobilost a pracovní pomůcky),
- vymezení a příprava staveniště (ohraničení a oplocení, vjezd, komunikace, bezpečnostní značky) > přístupná část staveniště bude ohraničena oplocením min. výšky 1,8m s vyznačením omezení vstupu nepovolaných osob
- betonářské práce a práce související (doprava bet. směsi),
- zednické práce (zpracování a doprava malt, zdícího materiálu, práce a ochrana při vlastním zdění),
- montážní práce (příprava montážních prací, převzetí montážního pracoviště, manipulování s břemeny),
- práce ve výškách a nad volnou hloubkou; (zajištění pracovníků proti pádu, zajištění proti pádu předmětů a materiálu, apod.),
- stroje a strojní zařízení (zaškolená obsluha, provozní podmínky jednotlivých strojů, opravy a údržba strojního zařízení, revize strojů a strojního zařízení, zakázané činnosti se strojním zařízením),
- práce související se stavební činností.

Montáž bude provádět organizace s příslušným oprávněním.

Práce v mimořádných podmínkách

Při provádění prací v blízkosti zařízení pod napětím musí být učiněna opatření proti dotyku nebo přiblížení k částem s nebezpečným napětím v souladu s ČSN EN 50110-2 ed.2 Bezpečnostní předpisy pro obsluhu a práci na elektrických zařízeních a ČSN EN 50110-1 ed.2 Bezpečnostní předpisy o zacházení s elektrickým zařízením pracovníky seznámenými.

Při provádění prací musí být v dohledu nebo doslechu další pracovník, který v případě nehody poskytne nebo přivolá pomoc.

Zpracovaná projektová dokumentace musí být doplněna před zahájením stavby o konkrétní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, které vycházejí ze specifických podmínek stavby. Jedná se zejména o stanovení bezpečného technologického popř. pracovního postupu, který musí být po dobu provádění stavebních prací na stavbě a s nímž musí být prokazatelně seznámeni všichni pracovníci v rozsahu, který se jich týká. Dále si pro správnou výrobu zhotovitel stavby zpracuje výrobní dokumentaci (např. výrobní dokumentace lešení a zajištění při výškových pracích).

V blízkosti prací se rovněž nachází elektrické zařízení a vysílače GSM. Při provádění prací je nutné provádět vhodná opatření k ochraně těchto zařízení. Je nutné dbát o jeho dobrý stav a zabránit jeho poškození. Současně je nutné během prací zachovat přístup k těmto zařízením bez časového omezení (tj. 24 hod. denně a 7 dnů v týdnu). U všech těchto sítí je nutné dodržet ochranná a bezpečnostní pásma dle příslušných vyjádření správce.

Před započítím prací bude provedena koordináční schůzka s vlastníky a nájemci zařízení na střeše, kde bude písemně zaprotokolovány podmínky pohybu na střešních plochách s vyznačením režimu

v jednotlivých prostorech střechy. Dále budou dohodnuty podmínky přesunu, demontáže a zpětné montáže zařízení, vedení energií apod.

Obecná pravidla provozu vysílačů GSM:

Z hygienického hlediska je ohrožený prostor bezprostředně před panelovými anténami. Úhel vyzařování antén v horizontální rovině se pohybuje převážně kolem 60°, ale mohou být použity úhly od 30° do 90°. Obecně je dosahováno limitních hygienických hodnot ve vzdálenosti 2 – 10 m, dle konkrétního výkonu antény.

Zaměstnanci se řídí tzv. provozním deníkem základnové stanice. Na střeše se mohou pohybovat pouze osoby, kterým to dovolil majitel objektu – kominík, klempíř, pokrývač, televizní technik. Provozní deník či řád je umístěn přímo na základnové stanici a na vyžádání jej operátor poskytuje majiteli nemovitosti. Majitel nemovitosti má vždy povinnost seznámit všechny osoby, které použít na střeše, se všemi riziky. Mezi tato rizika patří i možný pohyb v zónách, kde může dojít k překročení limitů expozice elektromagnetickému poli.

Každý, kdo koná práci na střeše s anténami mobilních operátorů, by měl být seznámen s těmito předpisy. Pokud je nutné pracovat v zóně možného překročení limitů pro zaměstnance, je třeba domluvit se s příslušným operátorem na vypnutí dané antény po nezbytně nutnou dobu.

Velikost zóny lze přečíst v Provozním deníku. Velikost zóny u jedné antény je definována pouze jedním číslem. Toto číslo může nabývat hodnot 0,5 m, 1 m, 1,5 m atd. Jedná se o velikost zóny před anténou. Nad, pod a vedle antény je velikost zóny ½ z tohoto rozměru. Tedy například 0,25 m apod. Touto zónou je možné projít, avšak zaměstnanec se v ní nesmí zdržovat.

Technologický popř. pracovní postup stanovuje zejména:

- návaznost a souběh jednotlivých pracovních operací
- pracovní postup pro danou činnost
- použití strojů a zařízení, které se na stavbě budou používat
- způsob dopravy materiálu a osob na pracoviště ve výšce
- druhy a typy pomocných stavebních konstrukcí
- technická a organizační opatření k zajištění bezpečnosti pracovníků, pracoviště a okolí
- opatření k zajištění pracoviště po dobu, kdy se na něm nepracuje
- opatření při pracích za mimořádných podmínek

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Beze změny – není dotčeno – není řešeno.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Nebude prováděno – není řešeno.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Dodržet podmínky a požadavky uvedené ve vyjádřeních dotčených organizací v odd. PD části E – Dokladová část

A dodržovat tyto zásady:

- dodržet vyhl. č. 591/2006Sb., 192/2005Sb., 592/2006Sb., 362/2005Sb. a 269/2009 Sb.
- zabezpečit průjezd vozidel zdravotní a požární techniky a zásobování
- zajistit bezpečný průchod chodců

- uzavřít smlouvu na dočasný pronájem ploch, které bude dodavatel používat nejsou bezplatně poskytnuty investorem
- při provádění stavebních a svářecích prací je třeba dodržovat platné požárně bezpečnostní předpisy, např. požární dozor po provedených pracích

Termíny a rozsah montážních prací bude v dostatečném předstihu s dotčenými organizacemi a majiteli projednán a o termínech montážních prací, odstávek atd. budou informováni i zaměstnanci jednotlivých objektů např. formou vývěsních štítků.

Před zahájením prací:

- dodržet podmínky a požadavky dotčených organizací (viz Dokladové část) zvláště před prací v ochranných pásmech inženýrských sítí
- projednat s provozovatelem areálu podmínky vstupu na dotčené pozemky, plochy zeleně, komunikace a do objektů dotčených stavbou
- nezakrývat kanalizační poklopy, vodovodní armatury, plynové armatury atd.
- zajistit přístup do jednotlivých objektů a zajistit vyklizení místností, kde bude prováděna montáž - stavební práce

Provádění zemních a stavebních prací **(není předpokládáno)**:

- Výkopová rýha bude ohraničena dvouřadými zábranami, které budou v místech zvýšeného provozu chodců, z důvodů zvýšené bezpečnosti doplněny výstražným plůtkem z PE či kovu do výšky min. 1,10m a označeny výstražnou tabulkou.
- Přes výkop ve vozovce bude pro zajištění provozu, dopravní obsluhy, sanitek a požárníků osazeno přemostění v min. š. 3,5m.
- V chodníku budou osazeny lávky pro pěší s pevným zábradlím o výšce 1,1m a šířce 1,5 m o max. výškovém rozdílu 20 mm doplněné o nájezdové plochy.
- Po obou stranách lávky pro pěší bude ve výšce 250 mm od země připevněna vodící tyč sloužící pro lepší orientaci zrakově postižených.
- Od jednotlivých lávek pro pěší budou výkopy na obě strany v délce min. 1,5 m ohraničeny pevnými zábranami ve výšce 1,1 m.
- V noci a za snížené viditelnosti budou lávky pro pěší a těžké přemostění osvětleny.
- Činnost strojů bude omezena na míru potřebnou pro provádění prací a bude upravena dle časového plánu, který určí provozovatel budovy z hlediska hluku a prašnosti.
- K zajištění bezpečnosti kolemjdoucích při výstavbě budou přijata opatření organizačního charakteru (informovanost), náležité označení prostorů výstavby atd.
- dodržet řád zeleně

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Viz bod 2.1. i)

9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Beze změny – není řešeno.

Vypracoval: Václav Janoušek, Ing. František Kozubík