

Protokol o průběhu přezkumu

Identifikace veřejné zakázky

Název: Rekonstrukce 1.NP budovy „C“ FI MU, Botanická 68a

Druh veřejné zakázky: Stavební práce

Druh řízení: Zjednodušené podlimitní řízení

Adresa veřejné zakázky: <https://zakazky.muni.cz/vz00007342>

Identifikační údaje zadavatele

Název: Masarykova univerzita

Sídlo: Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno

IČ: 00216224

Protokol o průběhu přezkumu splňuje náležitosti těchto dokumentů dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“):

- zprávy o hodnocení nabídek (§ 119 odst. 2 ZZVZ),
- záznamu posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele (§ 123 písm. b) ZZVZ).

1. Postup přezkumu nabídek

Po uplynutí lhůty pro podání nabídek zadavatel přezkoumal podané nabídky.

Osoby podílející se na přezkumu

☒ přezkum zadavatel provedl prostřednictvím níže uvedených osob:

☐ pro přezkum zadavatel ustanovil hodnotící komisi ve složení:

Ing. Radomír Drozd, manažer veřejných zakázek MUNI

Ing. Radoslav Lekeš, manažer investičních projektů MUNI

Osoby podílející se na otevírání obálek

Ing. Radomír Drozd, manažer veřejných zakázek MUNI

Mgr. Pavel Přikryl, manažer veřejných zakázek MUNI

Všechny osoby podílející se na přezkumu a otevírání nabídek prohlásily, že nejsou ve střetu zájmů, tedy, že nejsou v situaci, která ohrožuje jejich nestrannost nebo nezávislost v souvislosti se zadávacím řízením. Tuto skutečnost následně stvrdily čestným prohlášením.

Následně přezkum nabídek pokračoval v následujících krocích:

1. Hodnocení nabídek.
2. Posouzení splnění podmínek účasti dodavatele, jehož nabídka byla hodnocena jako nejvýhodnější.
3. Posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele.

O průběhu přezkumu nabídek a vybraného dodavatele byl zpracován tento protokol o průběhu přezkumu (*dále jen* protokol).

2. Seznam nabídek

Pořadové číslo	Název	IČO	Právní forma
1.	PSVS-STRUKTURE s.r.o., Mateříd 813/16, 614 00 Brno - Maloměřice	07794967	112 - Společnost s ručením omezeným
2.	STAL-PE stavební s.r.o., Podolí 362, 664 03 Podolí	05154006	112 - Společnost s ručením omezeným
3.	KALAHÁ a.s., Maříkova 1899/1, 621 00 Brno - Řečkovice	25562151	121 - Akciová společnost
4.	PSK Group, spol. s r.o., Vídeňská 187/104a, 619 00 Brno - Dolní Heršpice	25597710	112 - Společnost s ručením omezeným
5.	QDS Group a.s., Kneslova 700/1, 618 00 Brno - Černovice	28265971	121 - Akciová společnost

3. Hodnocení nabídek

Zadavatel v zadávací dokumentaci stanovil následující:

Podané nabídky budou hodnoceny dle jejich ekonomické výhodnosti v níže uvedeném kritériu

Kritérium	Váha kritéria
Nabídková cena v Kč bez DPH	100 %

Způsob hodnocení nabídek podle kritéria **Nabídková cena v Kč bez DPH**

Nabídky budou seřazeny podle hodnoty nabídkové ceny v Kč bez DPH od nejnižší po nejvyšší a ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Výsledek hodnocení a pořadí nabídek vyplývá z níže uvedeného:

Pořadí v hodnocení	Název	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadové číslo nabídky
1.	QDS Group a.s., Kneslova 700/1, 618 00 Brno - Černovice	28265971	20 986 980,00	5
2.	PSVS-STRUKTURE s.r.o., Mateří 813/16, 614 00 Brno - Maloměřice	07794967	22 310 802,88	1
3.	KALAH A a.s., Maříkova 1899/1, 621 00 Brno - Řečkovice	25562151	22 479 610,65	3
4.	STAL-PE stavební s.r.o., Podolí 362, 664 03 Podolí	05154006	23 376 525,69	2
5.	PSK Group, spol. s r.o., Vídeňská 187/104a, 619 00 Brno - Dolní Heršpice	25597710	24 632 410,00	4

4. Posouzení splnění podmínek účasti prvního účastníka v pořadí

Účastník QDS Group a.s., Kneslova 700/1, 618 00 Brno - Černovice, pořadové číslo nabídky 5

Splnění požadavků na Prokazoval předložením:
předmět veřejné zakázky

☒ formuláře nabídky

☒ vyplněného rozpočtu

☐ dalších dokladů: vyplňte, o jaké doklady se jednalo

Splňuje podmínky účasti v zadávacím řízení.

Nabídková cena v Kč bez DPH; vztah k předmětu veřejné zakázky

20 986 980,00 Kč bez DPH

Nejedná se o mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Jedná se o cenu v daném místě a čase obvyklou.

Splnění požadavků na Prokazoval předložením:
kvalifikaci

☒ formuláře nabídky

☐ čestného prohlášení o splnění kvalifikace

☐ dalších dokladů: vyplňte, o jaké doklady se jednalo

Splňuje požadavky na kvalifikaci.

Závěr

☒ Účastník splňuje podmínky účasti v zadávacím řízení.

☐ Účastník nesplňuje podmínky účasti v zadávacím řízení.

☐ Účastník je nezpůsobilý pro zadávací řízení.

5. Výběr dodavatele

K plnění veřejné zakázky je nejvhodnější nabídka účastníka **QDS Group a.s., Kneslova 700/1, 618 00 Brno - Černovice**, pořadové číslo nabídky 5.

6. Posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele - § 122 ZZVZ

Dodavatel QDS Group a.s., Kneslova 700/1, 618 00 Brno - Černovice, pořadové č. nabídky 5

Zadávacího řízení se účastní více NE
dodavatelů společně (§ 82 ZZVZ).

Identifikační údaje všech zúčastněných Obchodní firma/název/jméno, sídlo, IČ, Obchodní
dodavatelů: firma/název/jméno, sídlo, IČ

Kvalifikace je prokazována NE
prostřednictvím jiných osob (§ 83 ZZVZ).

Identifikační údaje jiné osoby: Obchodní firma/název/jméno, sídlo, IČ, Obchodní
firma/název/jméno, sídlo, IČ

Smlouva nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění veřejné zakázky nebo poskytnutí věci nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Předložil: Zvolte položku.

Ověření, zda má vybraný dodavatel vydány výlučně zaknihované akcie (§ 48 odst. 9 ZZVZ)

☐ Nemá právní formu akciové společnosti.

☒ Má vydány pouze zaknihované akcie (ověřeno v obchodním rejstříku).

☐ Nemá vydány pouze zaknihované akcie (ověřeno v obchodním rejstříku).

☐ Zahraniční dodavatel předložil čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu účastníka, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází.

☐ Zahraniční dodavatel nepředložil písemné čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií.

Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (§ 86 odst. 4 ZZVZ)	Předložil: NE Podepsal: jméno, funkce dne: vyplňte datum Seznam dokladů předložených v zadávacím řízení k veřejné zakázce název zakázky: • Identifikace dokladu • Identifikace dokladu
Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 228 ZZVZ)	Předložil: NE Datum vydání: vyplňte datum
Certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů (§ 234 ZZVZ)	Předložil: NE Datum vydání: vyplňte datum, platnost do: vyplňte datum
Zjištění skutečných majitelů vybraného dodavatele (§ 122 odst. 4 a 5 ZZVZ)	☐ Vybraný dodavatel není právnickou osobou. ☒ Údaje o skutečném majiteli vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zjistil zadavatel z evidence skutečných majitelů podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů. ☐ Vybraný dodavatel, je-li zahraniční právnickou osobou, na základě výzvy zadavatele předložil výpis ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem včetně dokladů, z nichž vyplývá vztah těchto osob k dodavateli. ☐ Údaje o skutečném majiteli vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, nebylo možné zjistit z evidence skutečných majitelů podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů. ☐ Vybraný dodavatel, je-li zahraniční právnickou osobou, na základě výzvy zadavatele nepředložil výpis ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem včetně dokladů, z nichž vyplývá vztah těchto osob k dodavateli.
Ověření střetu zájmů (§ 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů)	Ověření, zda vybraný dodavatel, poddodavatel, prostřednictvím, kterého prokazuje kvalifikaci a dodavatel, se kterým podává společnou nabídku, není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti bylo provedeno: ☒ Předložením čestného prohlášení ☒ Neexistence střetu zájmů ověřena v evidenci skutečných majitelů (výpis vložen do E-ZAK) ☒ Neexistence střetu zájmů ověřena: obchodní rejstřík ☐ Neexistence střetu zájmů nebyla prokázána.

Ověření zakazu zadání zakázky z důvodu sankcí	Ověření, zda se na nabízené plnění nevztahují sankce EU a zda vybraný dodavatel, poddodavatel a dodavatel, se kterým podává společnou nabídku, není osobou, subjektem či orgánem uvedeným na sankčním seznamu EU, nebo osobou, subjektem či orgánem, na které se vztahuje zákaz zadat nebo dále plnit veřejnou zakázku (čl. 5k nařízení Rady (EU) č. 2022/576 ze dne 8. 4. 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činností Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině) bylo provedeno: ☒ Předložením čestného prohlášení ☒ Neexistence zakazu zadat veřejnou zakázku ověřena v databázi sankce.datlab.eu (certifikát vložen do E-ZAK) ☒ Neexistence zakazu zadat veřejnou zakázku ověřena: obchodní rejstřík, evidence skutečných majitelů ☐ Neexistence zakazu zadat veřejnou zakázku nebyla prokázána.
---	---

Základní způsobilost (§ 75 ZZVZ)

Dodavatel prokázal základní způsobilost čestným prohlášením.

Profesní způsobilost (§ 77 ZZVZ)

Výpis z obchodního rejstříku	Předložil: ANO Datum vyhotovení: 15.8.2024
Doklad o tom, že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky	Předložil: ANO Název dokladu: výpis z obchodního rejstříku Předmět podnikání: Provádění staveb a jejich změn odstraňování
Dodavatel prokázal profesní způsobilost.	

Technická kvalifikace (§ 79 ZZVZ)

Referenční zakázka č. 1: Fakultní nemocnice u sv. Anny v Brně	Identifikace předmětu plnění: Rekonstrukce oddělení urologie Finanční objem rekonstrukce budovy pozemního stavitelství: 14 166 018,97 Kč bez DPH Datum dokončení: 12/2021 ☒ Předloženo osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací
Referenční zakázka č. 2: Střední škola, základní škola a mateřská škola pro zdravotně	Identifikace předmětu plnění: Přístavba, nástavba a stavební úpravy Finanční objem prací rekonstrukce budovy pozemního stavitelství: 25 255 356,42 Kč bez DPH

znevýhodněné, Brno, Kamenomlýnská 2	Finanční objem prací ESIL a MaR: 3 000 000,00 Kč bez DPH Datum dokončení: 05/2023 ☒ Předloženo osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací
Referenční zakázka č. 3: Česká republika – Ústavní soud	Identifikace předmětu plnění: Postupná rekonstrukce interiérů budovy sídla Ústavního soudu Finanční objem prací rekonstrukce budovy pozemního stavitelství: 20 346 131,08 Kč bez DPH Finanční objem prací ESIL a MaR: 3 500 000,00 Kč bez DPH Datum dokončení: 09/2022 ☒ Předloženo osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací
Stavbyvedoucí: Ing. Lubor Havlík	Autorizace: Pozemní stavby ☒ Předloženo osvědčení o autorizaci Délka praxe v oboru požadované autorizace ode dne získání autorizace: 12 roků Zaměstnavatel osoby: QDS Group, a.s.
Dodavatel prokázal splnění technické kvalifikace.	
Závěr posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele:	
Vybraný dodavatel splňuje podmínky účasti.	