

## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

## Identifikace veřejné zakázky

**Název:** Stavební úpravy a restaurátorské práce Památníku dárcům těl

Druh veřejné zakázky: Stavební práce

Druh řízení: malého rozsahu, zadávané v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), postupem mimo režim ZZVZ.

Adresa veřejné zakázky: <https://zakazky.muni.cz/vz00007564>

## Identifikační údaje zadavatele

**Název:** Lékařská fakulta Masarykovy univerzity

fakulta veřejné vysoké školy podle zákona č. 111/1998 Sb. o vysokých školách, v platném znění, nezapsaná v obchodním rejstříku

Sídlo: Kamenice 753/5, 625 00 Brno

IČ: 00216224

Zastoupen: prof. MUDr. Martinem Repkem, Ph.D., děkanem Lékařské fakulty MU

kontaktní osoba VZ: Mgr. Jana Sadílková, tel: 549 49 8776, e-mail: [jana.sadilkova@med.muni.cz](mailto:jana.sadilkova@med.muni.cz)

## 1. PREAMBULE

- 1.1. Tato zadávací dokumentace je vypracována jako souhrn údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro vypracování a podání nabídky (dále jen „zadávací dokumentace“) na plnění Smlouvy.
- 1.2. Veřejná zakázka je zadávána ve výběrovém řízení mimo režim ZZVZ.
- 1.3. Dotace na realizaci veřejné zakázky:

- ☐ zadavatel usiluje o dotaci na realizaci veřejné zakázky; název programu: název programu
- ☐ zadavatel je příjemcem dotace na realizaci veřejné zakázky; název programu: název programu
- ☒ veřejná zakázka bude hrazena z vlastních zdrojů zadavatele.

- 1.4. S ohledem na shora uvedené zadavatel rovněž upozorňuje, že nepostupuje ani podle ustanovení § 24 věta druhá ZZVZ, přestože se v této zadávací dokumentaci odkazuje na ustanovení ZZVZ. Zadavatel uvádí odkazy na ZZVZ, protože používá podpůrně některé jeho právní instituty, termíny nebo postupy.

Podáním nabídky do tohoto výběrového řízení účastník plně a bez výhrad akceptuje zadávací podmínky včetně případného vysvětlení, změny nebo doplnění zadávacích podmínek. Zadavatel předpokládá, že účastník před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny zadávací podmínky a že se jimi bude řídit. Proto zadavatel důrazně doporučuje, aby se účastníci před podáním nabídky podrobně seznámili se zadávací dokumentací a prostřednictvím požadavků na vysvětlení zadávací dokumentace si ještě před podáním nabídky vyjasnili případné nejasnosti. Pokud účastník neposkytne včas všechny požadované informace a

dokumenty nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může tato skutečnost mít za důsledek vyloučení účastníka z výběrového řízení. K pozdějším námitkám nebude brán zřetel.

- 1.5. Veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje E-ZAK. Zadavatel dodavatele upozorňuje, že **pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele a provést ověření identity dodavatele**. Nabídku lze podat výhradně elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na adrese veřejné zakázky. Veškeré další úkony preferuje zadavatel provádět rovněž prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

1.6. **Zveřejnění zadávací dokumentace na profilu zadavatele**

Zadávací dokumentace se skládá z těchto níže uvedených dokumentů, které jsou všechny nedílnou součástí zadávací dokumentace. Jedná se o tyto dokumenty:

**příloha A Obchodní podmínky (dále také jen „příloha A“)**

- předloha návrhu Smlouvy o dílo
- předloha přílohy č. 1 návrhu Smlouvy - „Projektová dokumentace“ (není nutné přikládat k nabídce jakou součást smlouvy)
- předloha přílohy č. 2 návrhu Smlouvy - „Položkový rozpočet (výkaz výměr)“
- předloha přílohy č. 3 návrhu Smlouvy - „Restaurátorský záměr“
- předloha přílohy č. 4 návrhu Smlouvy - „Závazné stanovisko NPÚ“
- předloha přílohy č. 5 návrhu Smlouvy - „Smlouva o nájmu hrobového místa“ (není nutné přikládat k nabídce jako součást smlouvy)

**příloha B Formulář nabídky**

- Formulář nabídky
- a) **Zadavatel přílohou zadávací dokumentace předkládá dodavatelům vzorový dokument „Formulář nabídky“ obsahující předvyplněné požadavky zadavatele, kterými je podmiňována účast dodavatelů ve výběrovém řízení.**
- b) **Splnění veškerých požadavků zadavatele, tj. požadavků na předmět veřejné zakázky, na kvalifikaci či na předložení údajů rozhodných pro hodnocení, prokáží dodavatelé předložením dokumentu „Formulář nabídky“ včetně příslušných příloh nebo jiných rovnocenných dokladů.**

Zadávací dokumentace je v kompletní podobě včetně všech příloh uveřejněna a neomezeným dálkovým přístupem bezplatně k dispozici na adrese veřejné zakázky.

1.7. **Odpovědné zadávání**

- a) V návaznosti na Strategický záměr Masarykovy univerzity na léta 2021-2028 a na základě zásad zadávání veřejných zakázek stanovených zákonem o zadávání veřejných zakázek má zadavatel zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací.
- b) Aspekty společensky odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací jsou zohledněny v obchodních a jiných smluvních podmínkách.

## **2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, PODMÍNKY PLNĚNÍ**

### **2.1 PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce.

Předmětem veřejné zakázky jsou **stavební úpravy stávajícího hrobového místa (hrobka rodiny Bašných) spočívající ve vybudování nové vsypové podzemní hrobky a restaurování původních historických prvků, podrobně specifikované v dokumentech „Projektová dokumentace“ v příloze**

č. 1, „Položkový rozpočet (výkaz výměr)“ v příloze č. 2, „Restaurátorský záměr“ v příloze č. 3, „Závazné stanovisko NPÚ“ v příloze č. 4 a „Smlouva o nájmu hrobového místa“ v příloze č. 5 prováděné za obchodních podmínek vymezených v návrhu Smlouvy v příloze A zadávací dokumentace.

Výsledkem výběrového řízení bude uzavření Smlouvy o dílo mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem.

Požadavky na prokázání splnění kvalifikace, požadavky na způsobilost dodavatele pro plnění veřejné zakázky a ostatní podmínky pro plnění této veřejné zakázky a požadavky zadavatele na zpracování nabídky jsou rovněž uvedeny v zadávací dokumentaci.

Veřejná zakázka není rozdělena na části. Účastník je oprávněn podat svou nabídku pouze na celý předmět této veřejné zakázky.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek – variantní řešení. Za variantní řešení je považováno i uvedení více číselných vyjádření než jedno pro hodnotící kritérium.

Každý účastník může podat pouze jednu nabídku. Účastník, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně osobou, jehož prostřednictvím jiný účastník v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky je vymezena CPV kódem:

| Druh dodávky    | CPV kód    |
|-----------------|------------|
| Stavební práce  | 45000000-7 |
| Hrobnické práce | 45112410-2 |
| Umělecké služby | 92312000-1 |

## 2.2 PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky za celou dobu trvání Smlouvy činí **750 000 Kč** bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) a zahrnuje veškeré náklady spojené s předmětem této veřejné zakázky.

## 2.3 OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Plnění veřejné zakázky je požadováno za obchodních a smluvních podmínek (včetně platebních podmínek) specifikovaných v návrhu Smlouvy obsaženém v příloze A zadávacích podmínek. **Obchodní podmínky jsou pro účastníka závazné a nemohou být žádným způsobem měněny či doplňovány.** Účastníci nejsou oprávněni měnit či doplňovat jiná ustanovení předlohy návrhu Smlouvy než ta, pro která je to zadavatelem výslovně stanoveno.

**Zadavatel nevyžaduje, aby byl návrh smlouvy předložen v nabídce.**

## 2.4 NABÍDKOVÁ CENA

2.4.1 Nabídkovou cenou se rozumí cena za splnění předmětu veřejné zakázky.

2.4.2 **Zpracování nabídkové ceny:**

**Nabídkovou cenu účastník zpracuje na příslušných místech výhradně řádným vyplněním Formuláře nabídky na základě vzoru předloženého v příloze zadávací dokumentace a rovněž vyplněním (oceněním) Položkového rozpočtu (výkaz výměr) v příloze č. 2 návrhu Smlouvy.**

2.4.3 Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádnému splnění předmětu plnění veřejné zakázky, včetně všech nákladů souvisejících, tj. zejména nákladů na pořízení zboží včetně nákladů na jeho výrobu, nákladů na dopravu zboží na místo plnění včetně případných nákladů na manipulační mechanismy, nákladů na pojištění zboží, ostrahu zboží do jeho předání a převzetí, daně a poplatky spojené s dodávkou zboží.

- 2.4.4 Nabídková cena musí být cenou pevnou, nezávislou na změně podmínek v průběhu trvání Smlouvy. Nabídková cena musí být stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení předmětné veřejné zakázky.
- 2.4.5 Platební podmínky předepsané zadavatelem pro tuto veřejnou zakázku jsou podrobně obsaženy v obchodních podmínkách v příloze A zadávací dokumentace, resp. v návrhu Smlouvy.

## 2.5 POLOŽKOVÝ ROZPOČET (VÝKAZ VÝMĚR)

- 2.5.1 Nedílnou součástí nabídky bude položkový rozpočet předmětu veřejné zakázky (dále jen „**rozpočet**“), který účastníci zpracují na základě vzoru předloženého v příloze zadávací dokumentace. Účastník předloží položkový rozpočet jako součást Formuláře nabídky.
- 2.5.2 Účastníci jsou povinni řádně ocenit všechny položky rozpočtu. Za řádné ocenění jednotlivých položek rozpočtu účastník plně odpovídá.
- 2.5.3 Žádná z položek rozpočtu nesmí být naceněna nabídkovou cenou ve výši 0 Kč. V případě, že účastník nabídne v některé z položek nabídkovou cenu ve výši 0 Kč, vyhrazuje si zadavatel právo nabídku účastníka vyřadit a tohoto účastníka vyloučit z výběrového řízení.

## 3. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

### 3.1 MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění je **pozemek p.č. 1819, k.ú. Štýřice, Vídeňská 307/96, 639 00 Brno, skupina hrobů 61, č. hrobu 128-130, náhrobek rodiny Bašných na Ústředním hřbitově Brno.**

### 3.2 TERMÍNY PLNĚNÍ

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující termíny:

Termín zahájení plnění: **ode dne nabytí účinnosti Smlouvy, tj. dnem jejího zveřejnění v Registru smluv dle zákona o Registru smluv**

Lhůta pro plnění veřejné zakázky: **nejpozději do 150 dní od nabytí účinnosti smlouvy**

Podrobnosti termínu, místa plnění a ukončení plnění jsou uvedeny v příslušných ustanoveních návrhu Smlouvy.

### 3.3 PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Zadavatel umožní dodavatelům prohlídku místa předmětu plnění.

Prohlídka se uskuteční dne **17.2.2025 v 10:00 hodin. Sraz je u vrátnice na Ústředním hřbitově Brno z ul. Jihlavská.**

Prohlídky se mohou z provozních důvodů zúčastnit nejvýše dvě osoby za každého dodavatele. Účast na prohlídce je na vlastní riziko účastníka prohlídky.

Pokud z prohlídky místa plnění vzniknou požadavky na dodatečné informace k zadávacím podmínkám, je dodavatel oprávněn vznést písemnou žádost o vysvětlení k zadávacím podmínkám, která má závazný charakter a bude zadavatelem dále zpracována.

## 4. HODNOCENÍ NABÍDEK

Podané nabídky budou hodnoceny dle jejich ekonomické výhodnosti.

**Základním hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky – pro tuto veřejnou zakázku bude jako nejvhodnější nabídka hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.**

| Kritérium      | Váha kritéria |
|----------------|---------------|
| Nabídková cena | 100 %         |

## 5. TECHNICKÉ PODMÍNKY

- 5.1 Zadávací dokumentace obsahuje v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ Technické podmínky. Tyto technické podmínky jsou podobně vymezeny v příloze č. 1 návrhu Smlouvy a tvoří ji „Projektová dokumentace“, „Položkový rozpočet (výkaz výměr)“ v příloze č. 2 návrhu Smlouvy, oba dokumenty zpracované společností Projekční kancelář atelier DWG s.r.o., se sídlem Jana Babáka 2733/11, 612 00 Brno, IČ: 10939695, a dále „Restaurátorský záměr“ v příloze č. 3 návrhu Smlouvy zpracovaný MgA. Radkou Levínskou, akad. sochařkou, odborným restaurátorem, se sídlem Bělohorská 4375/159, 636 00 Brno, IČ: 01204491, „Stanovisko NPÚ“ v příloze č. 4 návrhu Smlouvy a „Smlouva o nájmu hrobového místa“ v příloze č. 5 návrhu Smlouvy.
- 5.2 Technické podmínky jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace dle ustanovení § 92 ZZVZ a vymezují podrobně charakteristiky, technickou specifikaci a požadavky zadavatele na předmět plnění. Technické podmínky jsou pro dodavatele závazné. **Nesplnění nebo neprokázání splnění požadavků zadavatele vymezených technickými podmínkami může mít za následek vyloučení dodavatele z další účasti ve výběrovém řízení.**
- 5.3 Pokud se v technických podmínkách vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení či vyobrazení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se o pouhé vymezení předpokládané charakteristiky a účastník je oprávněn navrhnout i jiné, technicky a kvalitativně srovnatelné řešení, které však musí v plném rozsahu splňovat minimálně technické a funkční požadavky zadavatele uvedené v této zadávací dokumentaci, resp. v jejich přílohách.

## 6. KVALIFIKACE

Dodavatelé jsou povinni prokázat kvalifikaci požadovanou zadavatelem. Požadavky na kvalifikaci jsou zadavatelem stanoveny ve formuláři nabídky. Kvalifikaci dodavatel prokáže řádným předložením formuláře nabídky.

## 7. DALŠÍ POŽADAVKY A DOPORUČENÍ KE ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK

- 7.1 Nabídka musí být v plném rozsahu zpracována v českém nebo slovenském jazyce. Dokumenty vyhotovené v jiném než českém nebo slovenském jazyce musí být opatřeny překladem do českého nebo slovenského jazyka, vyjma dokumentace předložené účastníkem nad rámec požadavků stanovených zadavatelem v zadávací dokumentaci.
- 7.2 **Předložením řádně vyplněného FORMULÁŘE NABÍDKY včetně příslušných příloh a požadovaných dokumentů, na které formulář nabídky odkazuje nebo jsou požadovány v zadávací dokumentaci, potvrdí účastník pravdivost, úplnost a závaznost všech údajů a svých tvrzení v nabídce.**
- 7.3 V případě rozporu mezi údaji uvedenými v dokumentech,
- jejichž předložení je zadavatelem v zadávacích podmínkách výslovně požadováno, a údaji uvedenými v ostatních dokumentech, které účastník v nabídce předložil, platí údaje uvedené v zadavatelem požadovaných dokumentech;
  - jejichž předložení v nabídce zadavatel v zadávacích podmínkách nepožadoval, a údaji uvedenými v zadávacích podmínkách, mají přednost zadávací podmínky.
- Možnost přezkumu takových dokumentů zadavatelem tím není dotčena.
- 7.4 Zadavatel není povinen k dokumentům a údajům, které účastník předložil v nabídce nad rámec povinností stanovených v zadávacích podmínkách, jakkoli přihlížet.

## 8. ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK, LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁVÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Nabídky je nutné podat nejpozději do konce lhůty pro podávání nabídek uvedené v elektronickém nástroji E-ZAK na adrese veřejné zakázky. Nabídky, které nebudou doručeny ve lhůtě pro podání nabídek, se analogicky dle ustanovení § 28 odst. 2 ZZVZ nepovažují za podané a v průběhu výběrového řízení k nim nebude přihlíženo.

### ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídku lze podat výhradně elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na adrese veřejné zakázky.

## 9. OSTATNÍ PODMÍNKY

- 9.1 Účastníci nemají právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení.
- 9.2 Zadavatel je oprávněn odmítnout všechny předložené nabídky, případně výběrové řízení bez uvedení důvodu zrušit, a to až do uzavření Smlouvy s vybraným dodavatelem.
- 9.3 **Vysvětlení, změna a doplnění zadávacích podmínek**
- a) Dodavatelé jsou oprávněni po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
  - b) Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti podle předchozího písmene. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.
  - c) Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel zároveň poskytne i všem ostatním účastníkům prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese veřejné zakázky.
  - d) Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Písmena a) a b) se použijí obdobně.
  - e) Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace podmínek musí být uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna. Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných účastníků výběrového řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od uveřejnění nebo oznámení změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou svou původní délku.
- 9.4 V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření Smlouvy s vybraným účastníkem, je příslušný účastník povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat. V případě, že dojde ke změně v kvalifikaci účastníka, je třeba postupovat analogicky dle příslušných ustanovení ZZVZ.
- 9.5 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob. Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.
- 9.6 Pokud účastník podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým účastníkem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti ve výběrovém řízení. Vyloučení účastníka včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně účastníkovi oznámí.

- 9.7 Účastníci berou na vědomí, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění, bude vybraný účastník osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, Smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované skutečnosti) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy [např. § 11 písm. c) a d), § 12 odst. 2 písm. f) zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole, v platném znění]. Účastníci berou na vědomí, že obdobnou povinností bude vybraný účastník povinen smluvně zavázat také své případné poddodavatele.
- 9.8 V souladu s ustanovením § 219 ZZVZ je vybraný dodavatel, se kterým bude uzavřena Smlouva na plnění této veřejné zakázky, povinen strpět uveřejnění uzavřené Smlouvy včetně případných dodatků zadavatelem a poskytnout plnou součinnost ke splnění povinností vyplývajících ze znění tohoto ustanovení ZZVZ.
- 9.9 Zadavatel upozorňuje, že na základě ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), je povinen uveřejnit Smlouvu uzavřenou na základě této VZ. Zadavatel upozorňuje účastníky, že pokud bude účastník trvat v rámci své podané nabídky na nezveřejnění některé části Smlouvy nebo jejích příloh, vyhovějí jim zadavatel pouze v případě, že požadavek účastníka vychází z platných právních předpisů a zadavatel bude povinen podle nich tuto žádost akceptovat.
- 9.10 Zadavatel jako správce osobních údajů informuje subjekty údajů, od nichž obdrží nabídku, že osobní údaje zpracovává výhradně z důvodu a za účelem splnění právních povinností stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Další informace o zpracování a ochraně osobních údajů jsou k dispozici zde: <https://www.muni.cz/o-univerzite/uredni-deska/ochrana-osobnich-udaju>.

V Brně dne 30.1.2025

prof. MUDr. Martin Repko, Ph.D.  
děkan LF MU

v.z. pro účely el. podpisu  
Mgr. Jana Sadílková  
manažerka veřejných zakázek