
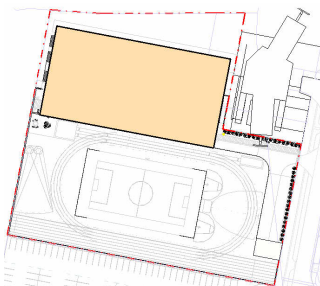


<div>GENERÁLNÍ PROJEKTANT:</div> <div></div> <div>ATELIÉR VELEHRADSKÝ</div> <div>Výstaviště 1, 603 00, Brno / IČ: 292 63 140 / atelier@velehradsky.cz / +420 547 221 936</div>		<div>SCHÉMA OBJEKTU:</div> <div></div>		<div>Č. PARÉ:</div>		<div>AUTORIZACE:</div>	
<div>NÁZEV AKCE:</div> <div>Víceúčelový sportovní areál UKB - GP</div>		<div>ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:</div> <div>Ing. arch. Tomáš Velehradský</div>		<div>DATUM:</div> <div>07/2024</div>		<div>MĚŘÍTKO:</div>	
<div>STAVEBNÍK:</div> <div>Masarykova univerzita</div>		<div>HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU :</div> <div>Ing. Kamil Matýsek</div>		<div>FORMÁT:</div> <div>297 x 210</div>		<div>POČET A4:</div> <div>1 x A4</div>	
<div>MÍSTO STAVBY:</div> <div>ul. Netroufalky, Brno</div>		<div>VYPRACOVAL:</div> <div>Ing. Kamil Matýsek</div>		<div>STUPEŇ PD:</div> <div>Dokumentace pro výběr dodavatele</div>		<div>POČET A4:</div> <div>1 x A4</div>	
<div>SUBDODAVATEL:</div>				<div>DÍL:</div> <div>A. Průvodní zpráva</div>			
				<div>OBJEKT:</div>			
				<div>ČÁST:</div>			
				<div>PROFESE:</div>			

A Průvodní zpráva

Rozsah a obsah projektové dokumentace pro provádění stavby
Příloha č. 13 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.

Název akce: **„Víceúčelový sportovní areál UKB - GP”**

Stavebník: Masarykova Univerzita
Žerotínovo náměstí 617/9
601 77 Brno
IČ: 00216224
DIČ: CZ00216224

Generální projektant: **Ateliér Velehradský, s. r. o.**
Libušino údolí 203/76, 623 00 Brno
IČ: 292 63 140

Zpracoval: Ing. Kamil Matýsek

Datum: 08/2024

Akce číslo: 1471

OBSAH

A.1 Identifikační údaje	3
A.1.1 Údaje o stavbě	3
A.1.2 Údaje o stavebníkovi	4
A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace	5
A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	7
A.3 Seznam vstupních podkladů	8

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) Název stavby,

Název akce: **„Víceúčelový sportovní areál UKB - GP”**

b) Místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),

Areál Masarykovy univerzity

ulice: Netroufalky

část obce: Bohunice

obec: Brno [582786]

Katastrální území: Bohunice [612006]

Seznam pozemků, na kterých se stavba umísťuje:

Katastrální území - název		Katastrální území - číslo		
Bohunice		612006		
p.č.	Druh pozemku	Vlastnické právo	LV	Výměra (m²)
Umístění stavby SO 01 a SO 02				
1334/8	Ostatní plocha	Masarykova univerzita	929	9173
1334/9	Ostatní plocha	CD XXI, a.s. - směna pozemků s MU	1546	458
Umístění inženýrských sítí				
1338/65	Trvalý travní porost	Masarykova univerzita	929	357
1338/38	Ostatní plocha Věcné břemeno (podle listiny)	Statutární město Brno	10001	4165
1338/21	Ostatní plocha	Masarykova univerzita	929	347
1338/37	Ostatní plocha	Statutární město Brno	10001	14
1338/10	Ostatní plocha	Masarykova univerzita	929	543
1338/25	Ostatní plocha	Masarykova univerzita	929	694
1338/17	Ostatní plocha	Masarykova univerzita	929	463
1331/28	Ostatní plocha	Masarykova univerzita	929	2018
1331/135	Ostatní plocha	Masarykova univerzita	929	2419
1331/79	Ostatní plocha	Masarykova univerzita	929	1228
1331/142	Zastavěná plocha a nádvoří	Masarykova univerzita	929	5826
1334/6	Ostatní plocha	CD XXI, a.s.	1546	42

c) Předmět dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.

Předmětem dokumentace je návrh víceúčelového sportovního komplexu - venkovní sportoviště a multifunkční hala, které by poskytlo univerzitě prostory pro sportovní výuku a tělesnou výchovu studentů.

Jedná se o soubor staveb, kdy převážná část z nich je navržena jako stavby trvalé, zbývající pak (s ohledem na požadavky územně plánovací dokumentace platné v době zpracování DUR a DSP) jako stavby dočasné do 4.11.2026.

Vzhledem ke skutečnosti, že po vydání pravomocného Rozhodnutí o umístění stavby a po vydání pravomocného Stavebního povolení došlo ke změně ÚPD, jejíž podmínky nyní umožňují povolit všechny objekty jako stavby trvalé, bude ve lhůtě do 4.11.2026 požádáno stavebníkem o změnu charakteru těchto staveb na stavby trvalé. (podrobně viz. B.2.1.písm c) v Souhrnné technické zprávě).

Tato dokumentace pro provádění stavby (DPS) je určena pro výběr zhotovitele ve veřejné soutěži. Neslouží tedy pro provedení stavby, jelikož nesmí obsahovat konkrétní obchodní názvy materiálů či výrobků. K tomuto účelu je určena realizační dokumentace stavby (RDS) zpracovaná zhotovitelem.

Stavba bude financována z různých zdrojů. Za tímto účelem je rozdělena na funkční celky "Sportovní hala" a "Venkovní sportoviště", kdy každý z funkčních celků obsahuje vybrané stavební a inženýrské objekty - viz. A.2 - Členění stavby na stavební objekty a technická a technologická zařízení. S tímto rozdělením koresponduje i struktura výkazů výměr.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo

b) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo

c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).

Název:	Masarykova univerzita
IČ:	002 16 224
Adresa:	Žerotínovo náměstí 617/8 601 77 Brno
Zástupce:	Ing. Jan Brychta , vedoucí Investičního odboru RMU tel. č.: +420 549 49 1025, e-mail: brychta@rect.muni.cz Ing. arch. Irena Čierna , manažer investičních projektů tel. č.: +420 549 49 3688, e-mail: cierna@rect.muni.cz

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název (právnícká osoba), identifikační číslo osoby, adresa sídla,

Generální projektant: **Ateliér Velehradský, s. r. o.**
IČ: 292 63 140
Adresa: Libušino údolí 203/76,
623 00 Brno

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,

Hlavní projektant: **Ing. arch. Tomáš Velehradský**
číslo autorizace: 3879 ČKA

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

Požárně bezp.řešení: **Staviař - požární bezpečnost staveb s.r.o.**
IČ: 062 56 121
Kabátníková 105/2
602 00 Brno - Ponava
Ing. Radim Staviař
(Autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb, ČKAIT: 1007258)

Projekt statiky: **Ateliér Velehradský, s. r. o.**
IČ: 292 63 140
Libušino údolí 203/76,
623 00 Brno
Ing. Jan Krupička
email: krupicka@velehradsky.cz
(Autorizovaný inženýr v oboru IS00 - statika a dynamika staveb,
ČKAIT: 1003828)

Ing. Jiří Kocourek
ČKAIT: 1006116
sídlo: Hrubého 478/3, 612 00, Brno
tel.: +420 602 865 243
email: statika.kocourek@email.cz

- Projekt VZT, ÚT, chlazení: **AZ KLIMA a.s.**
IČ: 247 72 631
Tuřanka 115a
627 00 Brno
Ing. Tibor Stroh
(Autorizovaný inženýr v oboru TE01 - technika prostředí staveb - vytápění a vzduchotechnika, ČKAIT: 1006677)
- Projekt ZTI: **pipeproject s.r.o.**
IČ: 068 10 381
sídlo: Fr. Škroupa 1520/5, 370 06 České Budějovice
kancelář: Jana Čarka 7, 370 06 České Budějovice
Jaroslav Pojar
(Autorizovaný inženýr v oboru TV02 - stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství - stavby zdravotnětechnické a TE02 - technika prostředí staveb - zdravotní instalace ČKAIT: 0102225)
- Projekt silnoproudých a slaboproudých rozvodů, EPS a AV techniky: **Ateliér Velehradský, s. r. o.**
IČ: 292 63 140
Libušino údolí 203/76,
623 00 Brno
Ing. Martin Veselý
(Autorizovaný inženýr v oboru technika prostředí staveb – elektrotechnická zařízení a technologická zařízení staveb ČKAIT 1006152)
- Projekt Areálových rozvodu NN a Areálového osvětlení: **Blažek profi group, s.r.o.**
IČ: 193 22 844
Přibice 392, 691 24 Brno-venkov
- Kácení dřevin, sadové úpravy **Ing. Barbora Májková**
Bieblova 20
613 00 Brno

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Název objektu	funkční celek
SO - STAVEBNÍ OBJEKTY	
SO 00 - PŘÍPRAVA ÚZEMÍ <ul style="list-style-type: none"> SO 00.1-01 - PŘÍPRAVA ÚZEMÍ - HTÚ - sportovní hala SO 00.1-02 - PŘÍPRAVA ÚZEMÍ - HTÚ - venkovní sportoviště SO 00.2 - KÁCENÍ DŘEVIN + NÁHRADNÍ VÝSADBA 	Sportovní hala Venkovní sportoviště Sportovní hala
SO 01 - MULTIFUNKČNÍ HALA	Sportovní hala
SO 02 - VENKOVNÍ SPORTOVIŠTĚ + TECHNOLOGIE SPORTOVIŠTĚ <ul style="list-style-type: none"> SO 02.1 - VENKOVNÍ SPORTOVIŠTĚ SO 02.2 - TECHNOLOGIE VENKOVNÍHO SPORTOVIŠTĚ SO 02.3 - TECHNOLOGIE VNITŘNÍHO SPORTOVIŠTĚ 	Venkovní sportoviště Venkovní sportoviště (samostatná PD) Sportovní hala (samostatná PD)
SO 03 - PŘÍSTŘEŠEK + OPLOCENÍ+ DROBNÝ MOBILIÁŘ <ul style="list-style-type: none"> SO 03.1 - OPLOCENÍ SO 03.2 - PŘÍSTŘEŠEK SO 03.3 - DROBNÝ MOBILIÁŘ SO 03.4 - PŘEMOSTĚNÍ KANALIZACE POD BRÁNOU 	Venkovní sportoviště Venkovní sportoviště Venkovní sportoviště Venkovní sportoviště
SO 04 - OPĚRNÉ STĚNY <ul style="list-style-type: none"> SO 04.1 - OPĚRNÁ STĚNA - JIŽNÍ SO 04.2 - OPĚRNÁ STĚNA - ZÁPADNÍ 	Venkovní sportoviště Venkovní sportoviště
SO 05 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY A SADOVÉ ÚPRAVY <ul style="list-style-type: none"> SO 05.1 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY SO 05.2 - SADOVÉ ÚPRAVY 	Sportovní hala Venkovní sportoviště
SO 06 - FOTOVOLTAICKÉ PANELE	Sportovní hala
IO - PŘÍPOJKY , AREÁLOVÉ ROZVODY	
IO 01 - PŘÍPOJKA DEŠŤOVÉ KANALIZACE	Sportovní hala
IO 02 - AREÁLOVÉ ROZVODY DEŠŤOVÉ KANALIZACE	Sportovní hala
IO 03 - RETENČNÍ OBJEKT	Sportovní hala
IO 04 - PŘÍPOJKA JEDNOTNÉ KANALIZACE	Sportovní hala
IO 05 - AREÁLOVÉ ROZVODY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE	Sportovní hala
IO 06 - PŘÍPOJKA VODOVODU	Sportovní hala
IO 07 - PRODLOUŽENÍ VODOVODNÍHO ŘADU	Sportovní hala
IO 08 - AREÁLOVÉ ROZVODY VODOVODU	Sportovní hala
IO 09 - PŘÍPOJKA PLYNU (neobsazeno - není součástí záměru)	POZN.: Projektováno v DÚR, v DSP zrušeno
IO 10 - AREÁLOVÉ ROZVODY PLYNU (neobsazeno - není součástí záměru)	POZN.: Projektováno v DÚR, v DSP zrušeno
IO 11 - PŘÍPOJKA VN	Sportovní hala
IO 12 - AREÁLOVÉ ROZVODY NN	Venkovní sportoviště
IO 13 - AREÁLOVÉ OSVĚTLENÍ	Venkovní sportoviště
IO 14 - SÍŤ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ	Sportovní hala

A.3 Seznam vstupních podkladů

a) základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena - označení stavebního úřadu, jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření,

Rozhodnutí / číslo jednací	Vydal	Datum
Rozhodnutí č.517 o umístění stavby č.j.: BBOH/03928/22/SÚ	Úřad městské část města Brna, Brno-Bohunice Stavební úřad	8.8.2022 (NPM 26.8.2022)
Rozhodnutí - Stavební povolení č.j.: BBOH/03816/23/SÚ	Úřad městské část města Brna, Brno-Bohunice Stavební úřad	13.9.2023 (NPM 11.1.2024)

b) základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby,

Název dokumentace	Zpracoval	Datum
Dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DUR) - "1471 - Víceúčelový sportovní areál UKB-GP"	Ateliér Velehradský, s.r.o.	08/2021
Dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP) - "1471 - Víceúčelový sportovní areál UKB-GP"	Ateliér Velehradský, s.r.o.	12/2021

c) další podklady

Název dokumentu	Zpracovatel	Datum vydání
Geodetické zaměření stávajícího stavu z 6/2021 (číslo zakázky Z1/21/138)	ZK-BRNO, s.r.o.	06/2021
Územní plán města Brna	Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje	1994, platné znění k 1.8.2024
Protokol o stanovení radonového indexu pozemku (číslo zakázky 21110)	Dr. Jiří Valášek Detekce Ionizujícího Záření	27.7.2021
Pedologický průzkum (číslo zakázky 21265)	BALUN geo s.r.o.	26.7.2021
Zpráva inženýrsko geologického a hydrogeologického průzkumu (číslo zakázky 21265)	BALUN geo s.r.o.	27.7.2021
Zaměření výšek deponie i po odvožení a porovnání s původním terénem (číslo zakázky 010230429)	GEO75 s.r.o. (poskytnuto zadavatelem)	28.5.2024

V Brně, dne 1.8.2024

Ing. Kamil Matýsek a kolektiv
specialistů