

Vysvětlení zadávací dokumentace 7

Identifikace veřejné zakázky

Název: Víceúčelový sportovní areál UKB – výběr zhotovitele stavby
Druh veřejné zakázky: Stavební práce
Druh zadávacího řízení: Otevřené řízení
Adresa veřejné zakázky: <https://zakazky.muni.cz/vz00007530>

Identifikační údaje zadavatele

Název: Masarykova univerzita
Sídlo: Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno
IČ: 00216224
Zastoupen: Mgr. Bc. Davidem Póčem, kvestorem

Na základě žádostí dodavatele/dodavatelů nebo z vlastního podnětu poskytuje zadavatel následující vysvětlení zadávací dokumentace.

Dotazy dodavatele č. 20

Dotaz 1)

V objektu IO 03 retenční nádrž jsou na výkrese detailu retenční nádrže zobrazeny ponorná čerpadla 013 a 014. Tyto však nejsou nikde specifikovány a ani nejsou obsaženy ve VV. Žádáme o doplnění PD a VV.

Odpověď:

Jedno z čerpadel slouží pro využívání dešťových vod v objektu. Jeho technické parametry jsou popsány v části D.1.4.1 Zdravotechnika. Čerpadlo je součástí položky č.93.

Druhé čerpadlo slouží pro zavlažování. Technické parametry jsou rovněž uvedené v části D.1.4.1 Zdravotechnika. Je vykázáno pod položkou č.90.

Dotaz 2)

Výkaz výměr Venkovní sportoviště a plochy (IO13 – areálové osvětlení) dle našeho dodavatele neobsahuje 4 ks sklápěcího stožáru, na kterém jsou podle Knihy svítidel umístěny LED světlomety. Žádáme o kontrolu VV/PD.

Odpověď:

Stožáry nejsou sklápěcí, ale pevné. Jsou vykázány v části "SO02.1 - Venkovní sportoviště" a jsou součástí oplocení multifunkčního hřiště (D.02.1.15-OSVĚTLOVACÍ STOŽÁR).

Dotaz 3)

Specifikaci položky níže jsme v PD ani v TZ nenašli (SO 05.1 – zpevněné plochy).

29	K	767000OBR	D+M nerezový obrubník vč. kotvení, zabetonování, doplňků a příslušenství (kompletní dodávka a specifikace dle PD)	m	76,500
----	---	-----------	---	---	--------

Doplňte PD.

Odpověď:

Jedná se o dotaz, na který bylo již odpovězeno v rámci dotazů č.02 ze dne 14.2.2025.

Výška obrubníku vychází ze skladby komunikace (chodníku). Jedná se o nerez průřezu 5x200 mm. V aktualizovaném Výkazu výměr doplněno do popisu položky.

Dotaz 4)

X	D	751	Vzduchotechnika	x	x
71	K	751S01X01	D+M venkovní ventilátor pro odvětrání radonu na fasádě, v barvě fasády vč. kotvení, napojení na elektro, doplňků a příslušenství (kompletní dodávka a specifikace dle PD)	kpl	7,000

Poznámka k položce: o použití bude rozhodnuto po měření radonu v budově

Popis a specifikaci (průtok, výkon, příkon,...) ventilátoru jsme v PD nenašli. Žádáme o doplnění.

Odpověď:

Tyto ventilátory pro odvětrání radonu nejsou součástí dodávky. Systém je navržen jako pasivní, bez nuceného odvětrání. K jeho aktivaci dojde až v případě, že koncentrace radonu v objektu bude přesahovat hygienické limity (na základě měření koncentrace radonu po dokončení budovy).

Pol.71 byla z Výkazu výměr odstraněna.

Dotaz 5)

Pro přesné nacenění položky níže potřebujeme znát plochu polepů (velikostní rozměr/plochu siluety dravce) a jejich počet.

118	K	PF 0X	D+M polepy siluet ptáků a samolepky s UV efektem vč. návrhu, projednání s ornitologem, zástupcem ČSO vč. příslušenství (kompletní dodávka a specifikace dle PD)	kpl	1,000
-----	---	-------	---	-----	-------

V PD není specifikováno. Žádáme o doplnění.

Odpověď:

Pro účely nabídky lze uvažovat s polepy o ploše 5% celkové plochy prosklených fasád.

Přesný počet kusů siluet ptáků a jejich tvar bude určen na základě projednání s ornitologem. Projednání je součástí ceny položky.

Dotaz 6)

Reakce na zveřejněné info č. 6 ze dne 27.3., dotaz 6:

Stále jste nedoplnili výšku brány/branky.

Odpověď:

Celková výška brány a branky je 2,0 m (od úrovně zpevněné plochy).

Dotazy dodavatele č. 21

Dotaz 1:

Žádáme o kontrolu množství zřízení štětových stěn. Níže jsme barevně označili duplicitně započítané plochy. Aktuálně je nyní v soupisu prací zřízení stěn 5056,96 m² a vytažení 2496,92 m². Přitom je uvedeno v odpovědi v DI5/1, že plocha vytažení byla upravena na plochu zřízení. Předpokládáme, že štětovnice ponechané v terénu budou pouze pro založení brány (tj. 31,56 m²). Správně by tedy měla být celková plocha zřízení 2528,48 m².

1	K	153112111	Zřízení beraněných stěn z ocelových štětovnic z terénu nastražení štětovnic ve standardních podmínkách, délky do 10 m	m2	960,160
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/153112111		
	VV		Štětovnice - nastražení (dl * v)		
	VV		4 - ŠTĚTOVNICE (HTÚ 3.1 - HTU 3.2)		
	VV		90,59*8,0		724,720
	VV		5 - ŠTĚTOVNICE (HTÚ 3.2 - HTU 3.3)		
	VV		13,83*8,0		110,640
	VV		8 - ŠTĚTOVNICE (HTÚ 3.3 - TERÉN)		
	VV		7,8*8,0		62,400
	VV		9 - ŠTĚTOVNICE (HTÚ 3.3 - TERÉN)		
	VV		7,8*8,0		62,400
	VV		Součet		960,160
2	K	153112112	Zřízení beraněných stěn z ocelových štětovnic z terénu nastražení štětovnic ve standardních podmínkách, délky přes 10 m	m2	1 568,320
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/153112112		
	VV		Štětovnice - nastražení (dl * v)		
	VV		1 - ŠTĚTOVNICE (HTÚ 1 - HTU 3.1)		
	VV		11,5*12,0		138,000
	VV		2 - ŠTĚTOVNICE (HTÚ 1 - HTU 3.1)		
	VV		91,63*12,0		1 099,560
	VV		3 - ŠTĚTOVNICE (HTÚ 2 - ZALOŽENÍ BRÁNY)		
	VV		2,63*12,0		31,560
	VV		6 - ŠTĚTOVNICE (HTÚ 3.2 - TERÉN)		
	VV		5,4*16,0		86,400
	VV		7 - ŠTĚTOVNICE (HTÚ 3.2 - TERÉN)		
	VV		15,2*14,0		212,800
	VV		Součet		1 568,320
3	K	153112122	Zřízení beraněných stěn z ocelových štětovnic z terénu zabíranění štětovnic ve standardních podmínkách, délky do 8 m	m2	960,160
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/153112122		
	VV		Štětovnice - beranění (dl * v)		
	VV		4 - ŠTĚTOVNICE (HTÚ 3.1 - HTU 3.2)		
	VV		90,59*8,0		724,720
	VV		5 - ŠTĚTOVNICE (HTÚ 3.2 - HTU 3.3)		
	VV		13,83*8,0		110,640
	VV		8 - ŠTĚTOVNICE (HTÚ 3.3 - TERÉN)		
	VV		7,8*8,0		62,400
	VV		9 - ŠTĚTOVNICE (HTÚ 3.3 - TERÉN)		
	VV		7,8*8,0		62,400
	VV		Součet		960,160
4	K	153112123	Zřízení beraněných stěn z ocelových štětovnic z terénu zabíranění štětovnic ve standardních podmínkách, délky do 12 m	m2	1 269,120
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/153112123		
	VV		Štětovnice - beranění (dl * v)		
	VV		1 - ŠTĚTOVNICE (HTÚ 1 - HTU 3.1)		

VV		1,5*12,0			138,000
VV		2 - ŠTĚTOVNICE (HTÚ 1 - HTÚ 3.1)			
VV		91,63*12,0			1 099,560
VV		3 - ŠTĚTOVNICE (HTÚ 2 - ZALOŽENÍ BRÁNY)			
VV		2,63*12,0			31,560
VV		Součet			1 269,120
5	K	153112124	Zřízení beraněných stěn z ocelových štětovnic z terénu zabíranění štětovnic ve standardních podmínkách, délky do 16 m	m2	299,200
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/153112124					
VV		Štětovnice - beranění (dl * v)			
VV		6 - ŠTĚTOVNICE (HTÚ 3.2 - TERÉN)			
VV		5,4*16,0			86,400
VV		7 - ŠTĚTOVNICE (HTÚ 3.2 - TERÉN)			
VV		15,2*14,0			212,800
VV		Součet			299,200

Odpověď:

Položky 1 a 2 jsou pro **nastražení** štětovnic a položky 3, 4 a 5 jsou pro **beranění** štětovnic. Plocha je tedy správně.

- nastražení: 2528,48 m2 (p.č. 1 a 2)
- beranění: 2528,48 m2 (součet p.č. 3, 4 a 5)
- vytažení: 2496,92 m2 (součet p.č. 9, 10 a 18 - zůstávají pouze štětovnice pro založení brány v ploše 31,56 m2)

Dotaz 2:

V části "D.1.1-2.7 - Výpis prvků" je u položek prosklených stěn č. 1, 2, 4 a 6 uvedeno "včetně dveří", avšak ty se nachází v samostatných položkách č. 131, 165, 196 a 197. Tímto Vás žádáme o opravu výkazu výměr.

Odpověď:

Děkujeme za upozornění. Položky 131, 165, 196 a 197 jsou vymazány. Tyto dveře budou součástí ceny za prosklené přčky.

Mimo odpovědi na dotazy přikládáme revidované a doplněné části DPS ze kterých je nutné vycházet při přípravě nabídky, které reagují na:

Požadavky zadavatele na bezbariérové řešení:

- **D.1.1 ASŘ** (drobné korekce v popisech, korekce v popisech sanitárních výrobků, skladbách konstrukcí, doplněny sanitární výrobky SV33 a SV34)

Připomínky SUKB a uživatele k SIL, SLP, EPS, MaR a IO14:

- **D.1.4.4 Měření a regulace** (aktualizace metodiky, doplnění topologického schématu, měření spotřeb médií, bez dopadu do Výkazu výměr)
- **D.1.4.5 Silnoproudá elektrotechnika** (upraven popis v PD a navýšeny některé položky ve Výkazu výměr)
- **D.1.4.6 Elektronické komunikace** (upravena trasa optických kabelů, která bude vedená stávajícími objekty, upraven popis, doplněny položky do Výkazu výměr)
- **D.1.4.7 EPS** (upraven popis, kompatibilita se stávajícím systémem...)
- **IO14 - Sítě elektronických komunikací** (upraven CCTV, popis, specifikace kabeláže, doplněny licence... s tím spojené úpravy Výkazu výměr)

Aktualizované požadavky EG.D na stavební připravenost pro přípojku VN (IO11):

- **IO11 - Přípojka VN** (upraven rozsah chrániček, multikanálu, odstraněna jedna lomová komora, upravena specifikace multikanálu a doplněny podmínky EG.D k průběhu realizace)
- **SO01 - Multifunkční hala**
 - **D.1.1 ASŘ** (upravena prohlubeň pod rozvodnou VN - m.č. P01033 - výrobek OV20)
 - **D.1.2 SKŘ** (upraven otvor v základové desce pro osazení výrobku OV20)

C - Situační výkresy:

- jsou aktualizovány, jelikož se od nich propisují změny "IO11 Přípojka VN" a "IO14 - Sítě elektronických komunikací".

SO02 - Venkovní sportoviště:

- v rámci dřívějších dotazů byly řešeny stožáry pro osvětlení sportoviště. Bylo zjištěno, že se duplikují. Správně mají být v SO02, součástí oplocení multifunkčního hřiště. Byl přidán výkres se specifikací stožáru a zároveň bylo upraveno jejich založení. Pro jistotu byl vydán komplet celý objekt SO02 (ze stejného důvodu, jako byly vydány ASŘ a SKŘ pro SO01 - Multifunkční hala, tedy proto, aby někde nezůstaly neaktuální informace a grafika).

Zadavatel v příloze tohoto vysvětlení zadávací dokumentace předává dodavatelům pro další zpracování nabídky závazné aktualizované výkazy výměr. Původní výkazy výměr pozbývá platnosti.

Pro lepší přehlednost poskytujeme i porovnání aktuální a předchozí verze (nikoli původní) výkazů výměr.

Na základě výše uvedeného se zadavatel rozhodnul prodloužit lhůtu pro podání nabídek do **16. 4. 2025 do 10:00 hod.** Zadavatel je přesvědčen o tom, že se jedná o dostatečné prodloužení lhůty pro podání nabídek vzhledem k charakteru informací, avšak v případě, že dodavatel vyhodnotí, že potřebuje na základě výše uvedených informací delší dobu pro zpracování nabídek, informujte prosím zadavatele prostřednictvím zprávy přes e-zak v rámci této zakázky.