



podlimitní veřejná zakázka
„Ostraha objektu Masarykovy univerzity na Komenského
náměstí a Rektorátu MU na Žerotínově náměstí 9, vč. připojení
pokladny Rektorátu na pult centralizované ochrany“
Písemná zpráva zadavatele podle § 85

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

podle § 85 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění platném ke dni vyhlášení
veřejné zakázky

- 1. Název veřejné zakázky:** Ostraha objektu Masarykovy univerzity na Komenského náměstí a Rektorátu MU na Žerotínově náměstí 9, vč. připojení pokladny Rektorátu na pult centralizované ochrany
- 2. Identifikační údaje zadavatele:** Masarykova univerzita, Žerotínovo nám. 9, 601 77 Brno, IČ: 00216224
zastoupená doc. Ing. Ladislavem Janíčkem, Ph.D., MBA, kvestorem

3. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je výkon strážní služby v objektu Masarykovy univerzity na Komenského nám. (budovy Komenského nám. 2 a Joštova 13) a v budově Rektorátu MU na Žerotínově nám. 9, vč. připojení pokladny Rektorátu MU na pult centralizované ochrany.

4. Cena sjednaná ve smlouvě:

Nabídková cena bez DPH za hodinu poskytování strážní služby:

- a) Žerotínovo náměstí 47,69 Kč bez DPH
b) Komenského náměstí 47,69 Kč bez DPH

Nabídková cena za měsíc připojení pokladny na pult centralizované ochrany: 800,- Kč bez DPH

Nabídková cena za výjezd v případě poplachu: 500,- Kč bez DPH

5. Zvolený druh zadávacího řízení

zjednodušené podlimitní řízení

6. Identifikační údaje vybraného uchazeče:

Forcorp Group spol. s r. o.
IČ: 27841031
Hamerská 812
772 06 Olomouc-Holice

7. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Hodnotící komise provedla hodnocení podle základního hodnotícího kritéria **nejnižší nabídková cena bez DPH**.

Nabídkovou cenu představovaly modelové měsíční náklady na zajištění požadovaných služeb, které se vypočítaly dle následujícího vzorce:

$$NC = 2 \text{ pracovníci} \times (30 \text{ dnů} \times 8 \text{ hodin} \times NC_o) + NC_{PCO} + NC_v$$



podlimitní veřejná zakázka

„Ostraha objektu Masarykovy univerzity na Komenského náměstí a Rektorátu MU na Žerotínově náměstí 9, vč. připojení pokladny Rektorátu na pult centralizované ochrany“
Písemná zpráva zadavatele podle § 85

kde:

NC _O	nabídková cena za hodinu poskytování strážní služby dle čl. IV odst. 2 Smlouvy
NC _{PCO}	nabídková cena za měsíc připojení pokladny Rektorátu MU na pult centralizované ochrany dle čl. IV. odst. 3 Smlouvy
NC _V	nabídková cena za výjezd v případě vyhlášení poplachu dle čl. IV. odst. 4 Smlouvy

Jako nejvhodnější vyhodnotila hodnotící komise nabídku s nejnižší hodnotou NC.

8. Identifikační údaje uchazečů a jejich nabídkové ceny

1. Nabídka

SUPERVISION Security s. r. o.

IČ: 24781193

Na Beránce 2/57

160 00 Praha 6

Nabídková cena bez DPH za hodinu poskytování strážní služby:

- | | |
|-----------------------|-------------------------|
| a) Žerotínovo náměstí | 110,- Kč bez DPH |
| b) Komenského náměstí | 110,- Kč bez DPH |

Nabídková cena za měsíc připojení pokladny na pult centralizované ochrany: **1,- Kč bez DPH**

Nabídková cena za výjezd v případě poplachu: **300,- Kč bez DPH**

2. Nabídka

J&K service bezpečnostní služba spol. s r. o.

IČ: 27135586

Drtinova 467/2a

150 00 Prah 5 – Smíchov

Nabídková cena bez DPH za hodinu poskytování strážní služby:

- | | |
|-----------------------|------------------------|
| a) Žerotínovo náměstí | 65,- Kč bez DPH |
| b) Komenského náměstí | 65,- Kč bez DPH |

Nabídková cena za měsíc připojení pokladny na pult centralizované ochrany: **400,- Kč bez DPH**

Nabídková cena za výjezd v případě poplachu: **300,- Kč bez DPH**

3. Nabídka

Bartoň a Partner s. r. o.

IČ: 26810093

Chválkovice 580

779 00 Olomouc

Nabídková cena bez DPH za hodinu poskytování strážní služby:

- | | |
|-----------------------|------------------------|
| a) Žerotínovo náměstí | 55,- Kč bez DPH |
|-----------------------|------------------------|



podlimitní veřejná zakázka
„Ostraha objektu Masarykovy univerzity na Komenského
náměstí a Rektorátu MU na Žerotínově náměstí 9, vč. připojení
pokladny Rektorátu na pult centralizované ochrany“
Písemná zpráva zadavatele podle § 85

b) Komenského náměstí **55,- Kč bez DPH**

Nabídková cena za měsíc připojení pokladny na pult centralizované ochrany: **99,- Kč bez DPH**

Nabídková cena za výjezd v případě poplachu: **450,- Kč bez DPH**

4. Nabídka

Forcorp Group spol. s r. o.

IČ: 27841031

Hamerská 812

772 06 Olomouc - Holice

Nabídková cena bez DPH za hodinu poskytování strážní služby:

a) Žerotínovo náměstí **47,69 Kč bez DPH**

b) Komenského náměstí **47,69 Kč bez DPH**

Nabídková cena za měsíc připojení pokladny na pult centralizované ochrany: **800,- Kč bez DPH**

Nabídková cena za výjezd v případě poplachu: **500,- Kč bez DPH**

5. Nabídka

ESSAT CZ, s. r. o.

IČ: 27858766

Muglinovská 1038/5

702 00 Ostrava Přívoz

Nabídková cena bez DPH za hodinu poskytování strážní služby:

a) Žerotínovo náměstí **77,88 Kč bez DPH**

b) Komenského náměstí **77,88 Kč bez DPH**

Nabídková cena za měsíc připojení pokladny na pult centralizované ochrany: **500,- Kč bez DPH**

Nabídková cena za výjezd v případě poplachu: **300,- Kč bez DPH**

6. Nabídka

LARN Brno spol. s r. o.

IČ: 18829066

Všetičkova 31

602 00 Brno

Nabídková cena bez DPH za hodinu poskytování strážní služby:

a) Žerotínovo náměstí **102,- Kč bez DPH**

b) Komenského náměstí **102,- Kč bez DPH**

Nabídková cena za měsíc připojení pokladny na pult centralizované ochrany: **400,- Kč bez DPH**



podlimitní veřejná zakázka
„Ostraha objektu Masarykovy univerzity na Komenského
náměstí a Rektorátu MU na Žerotínově náměstí 9, vč. připojení
pokladny Rektorátu na pult centralizované ochrany“
Písemná zpráva zadavatele podle § 85

Nabídková cena za výjezd v případě poplachu: **300,- Kč bez DPH**

7. Nabídka

Sdružení SIMACEK, zastoupené SIMACEK HS, spol. s r. o.

IČ: 26229382

Trnkova 34

628 00 Brno

Nabídková cena bez DPH za hodinu poskytování strážní služby:

a) Žerotínovo náměstí **63,- Kč bez DPH**

b) Komenského náměstí **63,- Kč bez DPH**

Nabídková cena za měsíc připojení pokladny na pult centralizované ochrany: **700,- Kč bez DPH**

Nabídková cena za výjezd v případě poplachu: **100,- Kč bez DPH**

8. Nabídka

INDUS PRAHA, spol. s r. o.

IČ: 24210668

Podlipného 997/8

180 00 Praha 8

Nabídková cena bez DPH za hodinu poskytování strážní služby:

a) Žerotínovo náměstí **49,- Kč bez DPH**

b) Komenského náměstí **49,- Kč bez DPH**

Nabídková cena za měsíc připojení pokladny na pult centralizované ochrany: **0,- Kč bez DPH**

Nabídková cena za výjezd v případě poplachu: **420,- Kč bez DPH**

9. Nabídka

CENTR GROUP, a. s.

IČ: 26865301

Na Strží 1702/65

140 00 Praha 4

Nabídková cena bez DPH za hodinu poskytování strážní služby:

a) Žerotínovo náměstí **90,- Kč bez DPH**

b) Komenského náměstí **90,- Kč bez DPH**

Nabídková cena za měsíc připojení pokladny na pult centralizované ochrany: **300,- Kč bez DPH**

Nabídková cena za výjezd v případě poplachu: **0,- Kč bez DPH**

10. Nabídka

Hana Nováčková IPO

IČ: 22982426

Kalvodova 816/8

709 00 Ostrava - Mariánské Hory

Nabídková cena bez DPH za hodinu poskytování strážní služby:

a) Žerotínovo náměstí **82,40 Kč bez DPH**

b) Komenského náměstí **82,40 Kč bez DPH**

Nabídková cena za měsíc připojení pokladny na pult centralizované ochrany: **850,- Kč bez DPH**

Nabídková cena za výjezd v případě poplachu: **490,- Kč bez DPH**

11. Nabídka

OP SECURITY s. r. o.

IČ: 27744515

Heršpická 11b

639 00 Brno

Nabídková cena bez DPH za hodinu poskytování strážní služby:

a) Žerotínovo náměstí **88,- Kč bez DPH**

b) Komenského náměstí **88,- Kč bez DPH**

Nabídková cena za měsíc připojení pokladny na pult centralizované ochrany: **100,- Kč bez DPH**

Nabídková cena za výjezd v případě poplachu: **200,- Kč bez DPH**

12. Nabídka

WAKKENHAT ZETTA s. r. o., koncern

IČ: 27123197

Komárkova 1204/23

148 00 Praha 11 – Roztyly

Nabídková cena bez DPH za hodinu poskytování strážní služby:

a) Žerotínovo náměstí **84,- Kč bez DPH**

b) Komenského náměstí **84,- Kč bez DPH**

Nabídková cena za měsíc připojení pokladny na pult centralizované ochrany: **690,- Kč bez DPH**

Nabídková cena za výjezd v případě poplachu: **500,- Kč bez DPH**

13. **Nabídka**
NOKIKA s. r. o.
IČ: 27936376
Školská 649/32
110 00 Praha 1

Nabídková cena bez DPH za hodinu poskytování strážní služby:

- a) Žerotínovo náměstí **52,- Kč bez DPH**
b) Komenského náměstí **52,- Kč bez DPH**

Nabídková cena za měsíc připojení pokladny na pult centralizované ochrany: **200,- Kč bez DPH**

Nabídková cena za výjezd v případě poplachu: **400,- Kč bez DPH**

9. Identifikační údaje zájemců či uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení včetně odůvodnění jejich vyloučení:

- 1. SUPERVISION Security s. r. o.,** IČ: 24781193, Na Beránce 2/57, 160 00 Praha 6

Zadavatel dne 31. května 2012 zveřejnil dodatečné informace I, kterými změnil zadávací podmínky veřejné zakázky, spočívající mj. ve změně doby poskytování služeb, a v souvislosti s touto změnou prodloužil adekvátně lhůtu pro předložení nabídek. Následně dne 12. června 2012 zveřejnil zadavatel dodatečné informace II. k Zadávacím podmínkám. Touto dodatečnou informací došlo ke změně přílohy 1 obchodních podmínek Strážního řádu, kde byla rovněž upravena doba poskytování požadovaných služeb. Aktuální znění Strážního řádu bylo přílohou této dodatečné informace. Uchazeč nerespektoval tuto změnu a ve své nabídce ponechal původní znění Strážního řádu.

Uchazeč ve své nabídce nesplnil požadavky zadavatele uvedené v dodatečných informacích k zadávacím podmínkám.

- 2. J&K service bezpečnostní služba spol. s r. o.,** IČ: 27135586, Drtinova 467/2a, 150 00 Prah 5 – Smíchov

Uchazeč nezdůvodnil mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Více viz následující bod.

- 3. INDUS PRAHA, spol. s r. o.,** IČ: 24210668, Podlipného 997/8, 180 00 Praha 8

Zadavatel dne 31. května 2012 zveřejnil dodatečné informace I, kterými změnil zadávací podmínky veřejné zakázky, spočívající mj. ve změně doby poskytování služeb, a v souvislosti s touto změnou prodloužil adekvátně lhůtu pro předložení nabídek. Následně dne 12. června 2012 zveřejnil zadavatel dodatečné informace II. k Zadávacím podmínkám. Touto dodatečnou informací došlo ke změně přílohy 1 obchodních podmínek Strážního řádu, kde byla rovněž upravena doba poskytování požadovaných služeb. Aktuální znění Strážního řádu bylo přílohou této dodatečné informace. Uchazeč nerespektoval tuto změnu a ve své nabídce ponechal původní znění Strážního řádu.

Uchazeč ve své nabídce nesplnil požadavky zadavatele uvedené v dodatečných informacích k zadávacím podmínkám.

10. Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenou



podlimitní veřejná zakázka

**„Ostraha objektu Masarykovy univerzity na Komenského
náměstí a Rektorátu MU na Žerotínově náměstí 9, vč. připojení
pokladny Rektorátu na pult centralizované ochrany“
Písemná zpráva zadavatele podle § 85**

J&K service bezpečnostní služby spol. s r. o., IČ: 27135586, Drtinova 467/2a, 150 00 Praha 5 - Smíchov

Hodnotící komise vyzvala dne 27. 6. 2012 uchazeče ke zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny. Hodnotící komise ve své žádosti uvedla, že toto zdůvodnění musí uchazeč dodat písemně na adresu zadavatele nebo elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK do středy 4. července 2012 do 12 hodin. Zadavatel dne 2. 7. 2012 obdržel od uchazeče e-mailovou zprávu bez zaručeného elektronického podpisu, kde uchazeč stručně zdůvodnil svou nabídkovou cenu. Zadavatel bezodkladně uchazeče upozornil na skutečnost, že tuto formu zdůvodnění nabídkové ceny nebude akceptovat a vyzval jej k doručení zdůvodnění v předepsané formě. Uchazeč však své zdůvodnění ve stanovené lhůtě nedoručil.

Na základě výše uvedených skutečností zadavatel v souladu s ustanovením § 76 odst. 6 zákona uchazeče vyloučil z další účasti v zadávacím řízení na předmětnou zakázku.

V Brně dne 20. srpna 2012

.....
doc. Ing. Ladislav Janíček, Ph.D., MBA
kvestor