



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro veřejnou zakázku malého rozsahu

„Dodávka a montáž výplní stavebních otvorů pro ubytovací provozy SKM MU“

Zadavatel:

Masarykova univerzita

Sídlo:

Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno

IČ:

002 16 224

V Brně dne 15.08. dubna 2013



OBSAH

1	Identifikační údaje zadavatele	3
2	Preambule	3
3	Předmět veřejné zakázky	4
4	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky	4
5	Platební podmínky, nabídková cena a ostatní obchodní podmínky	4
6	Dodatečné informace; Prohlídka místa budoucího plnění	5
7	Lhůta, místo a způsob plnění	5
8	Profesní kvalifikační předpoklady dodavatele	6
9	Požadavky pro vyhotovení a podání nabídky na veřejnou zakázku	7
9.1	Nabídka	7
9.2	Forma nabídky	7
9.3	Obsah a členění nabídky	8
10	Zadávací lhůta	8
11	Lhůta a místo pro podání nabídek	8
12	Varianty nabídky	8
13	Změna (doplnění) zadávacích podmínek a zrušení zadávacího řízení	8
14	Výběr nejvhodnější nabídky	8
15	Poskytování zadávací dokumentace	9

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název: Masarykova univerzita
Sídlo: Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno
IČ; DIČ: 002 16 224; CZ00216224
Jednající/zástupce: Ing. Zdeněk Čížek, ředitel Správy kolejí a menz Masarykovy univerzity na adrese Vinařská 5, 603 00 Brno
Adresa profilu zadavatele: <https://zakazky.muni.cz>
V organizačních věcech jedná: Eva Dvořáková
Telefon: +420 549 493 740; e-mail: dvorakova@skm.muni.cz
V technických věcech jedná: Ing. František Dočekal, vedoucí útvaru technických služeb a informačních technologií
Telefon: +420 549 492 709; e-mail: docekal@skm.muni.cz

2. PREAMBULE

Zadávací dokumentací se rozumí soubor dokumentů, údajů, požadavků a podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky (dále jen „zadávací dokumentace“) na plnění veřejné zakázky malého rozsahu podle § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

V souladu s ustanovením § 18 odst. 5 zákona zadavatel nezadává veřejnou zakázku podle zákona, je však povinen dodržovat zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace podle ustanovení § 6 odst. 1 zákona.

Práva a povinnosti neupravené těmito zadávacími podmínkami se řídí interními předpisy zadavatele týkajícími se zadávání veřejných zakázek.

Veřejná zakázka je zadávána elektronicky, veškeré úkony, s výjimkou prokázání splnění kvalifikačních předpokladů a podání nabídky, je nutno provádět elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Pro registraci do systému zadávacího řízení se nevyžaduje elektronický podpis.

Podmínky a informace týkající se elektronického zadávání veřejných zakázek prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK jsou dostupné na webové stránce: <https://zakazky.muni.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>;

Uživatelské ovládání elektronického nástroje E-ZAK: Ing. Petra Heczková, e-mail: heczkova@rect.muni.cz, tel.: +420 549 49 5070.

Nedílnou součástí zadávací dokumentace jsou:

Část A Obchodní podmínky tvořící:

- **Krycí list nabídky;**
- **Návrh smlouvy o dílo;**

Část B Technická dokumentace

3. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je kompletní řádně provedená dodávka a montáž výplní stavebních otvorů a doplňkových konstrukcí pro ubytovací provozy – objekty (budovy) UNI hotel Čejkova 21 a VŠ koleje nám. Míru 4 v Brně (též „dílo“).

3.1 Předmět veřejné zakázky („dílo“) se specifikuje v rozsahu těchto dodávek, prací, výkonů a činností:

- 3.1.1 Dodávka a montáž výplní stavebních otvorů a doplňkových konstrukcí pro ubytovací provozy zadavatele – objekty (budovy) UNI hotel Čejkova 21 a VŠ koleje nám. Míru 4 v Brně, to vše v souladu s technickými požadavky a parametry podle zadávací dokumentace, Část B – Technická dokumentace.
 - 3.1.2 Vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení díla (realizační projektové dokumentace); 2x v tištěné podobě, 1x v elektronické podobě; formáty elektronických dokumentů – textová část .doc, .docx, .xls, .xlsx, .pdf, výkresová část .dwg)
 - 3.1.3 Ověření řádně provedené dodávky a montáže výplní stavebních otvorů a doplňkových konstrukcí formou zápisů o úspěšném provedení individuálních a komplexních zkouškách, které se stanou nedílnou součástí předávacího protokolu o úspěšném předání a převzetí předmětu veřejné zakázky (díla) zadavatelem (objednatelem);
 - 3.1.4 Provedení ostatních prací, činností a výkonů v zadávací dokumentaci výslovně neuvedených, avšak dodavatel věděl, měl vědět či mohl předpokládat podle svých odborných znalostí a zkušeností, že jejich provedení je nutné pro řádné provedení kompletního díla za podmínek stanovených zadavatelem;
 - 3.1.5 Předmět veřejné zakázky se určuje technickým a uživatelským standardem v souladu s platnými českými technické normy a případnými evropskými normami, certifikáty, prohlášeními o shodě, atesty apod.
- 3.2 Dodavatel je odpovědný za svůj vlastní výklad poskytnutých podkladů a informací. Dodavatel je povinen prověřit před podáním nabídky místo budoucího plnění podle čl. 6, a získat tak všechny dostupné informace v míře, která je potřebná k provedení díla za nabídkovou cenu ve lhůtě zadavatelem stanovené. Má se za to, že dodavatel má k dispozici všechny potřebné doklady a informace ve vztahu k předmětu zakázky, rizikům a okolnostem, které mohou ovlivnit jeho nabídku. Dodavatel vyhotoví svoji nabídku na základě podkladů a informací získaných od zadavatele a na základě vlastních prohlídek a ověření. Předpokládá se, že dodavatel se před odevzdáním nabídky přesvědčil o její věcné správnosti a dostatečnosti i co do určení svojí nabídkové ceny.

4. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 1 900 000,- Kč bez DPH.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY, NABÍDKOVÁ CENA A OSTATNÍ OBCHODNÍ PODMÍNKY

Obchodní podmínky stanovené zadavatelem pro zadávací řízení jsou pro dodavatele závazné a nemohou být měněny či doplněny, s výjimkou údajů požadovaných zadavatelem. *Obchodní podmínky tvoří Návrh smlouvy o dílo*, který je nedílnou součástí *Části A zadávací dokumentace* a který dodavatel použije pro zpracování svojí nabídky (vlastní nabídky).

Platební podmínky jsou podrobně popsány v *Návru smlouvy podle Části A zadávací dokumentace*, které zadavatel blíže určuje i z hlediska věcného určení předmětu veřejné zakázky, kterým jsou stavební a montážní práce podle klasifikace CZ-CPA v kódu 41-43. Zadavatel neposkytuje zálohy.

Nabídková cena díla se stanoví podle vlastní cenové kalkulace (rozpočtu) dodavatele odpovídající specifikaci předmětu veřejné zakázky a tato bude vyznačena přímo do textu *Návru* na uzavření Smlouvy o dílo (vlastní nabídky). Nabídková cena díla se uvede v české měně, v členění: cena bez DPH, sazba DPH a cena s DPH; tato cena je totožná s nabídkovou cenou díla podle *Krycího listu nabídky* – dle Části A.

Neplátcí DPH uvedou celkovou nabídkovou cenu díla bez DPH i s DPH ve stejné výši a vyznačí, že nejsou plátcí DPH.

Dodavatel vyhotoví nabídkovou cenu díla na základě vlastní cenové kalkulace (rozpočtu) na samostatné listině, kterou připojí jako Přílohu k Návrhu na uzavření smlouvy o dílo (vlastní nabídce). Cenová kalkulace (rozpočet) díla se vyhotoví v závislosti na tří dílčí plnění (viz dílčí plnění dle článku 7), tj. na každý z ubytovacích provozů - objektů (budov) samostatně a v rozlišení:

- UNI hotel Čejkova 21, Brno – dodávka a montáž výplní stavebních otvorů a doplňkových konstrukcí;
- VŠ kolejí nám. Míru 4, Brno - zvlášť za dodávku a montáž výplní stavebních otvorů a doplňkových konstrukcí a zvlášť za žaluzie;

to vše v jednotkových cenách bez DPH a v ceně celkem za dílčí plnění v členění bez DPH, sazba DPH a cena s DPH, to vše v české měně. Součet nabídkových cen dílčího plnění tvoří nabídkovou cenu (celého) díla v požadovaném členění, viz výše.

Nabídková cena (celého) díla, nabídková cena dílčího plnění a jednotkové ceny musí obsahovat veškeré náklady nutné pro řádnou jeho realizaci včetně nákladů s tím souvisejících (např. nákladů na dopravu na místo plnění, balné, provedení zkoušek, pojištění dodavatele, s výjimkou nákladů za odběr el. energie a vody, které zadavatel poskytne dodavateli bezúplatně).

Nabídková cena (celého) díla, nabídková cena dílčího plnění a jednotkové ceny jsou nejvýše přípustné a závazné po celou dobu realizace celého díla. Nabídkovou cenu lze překročit pouze v případě, že v průběhu realizace veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH.

6. DODATEČNÉ INFORMACE; PROHLÍDKA MÍSTA BUDOUCÍHO PLNĚNÍ

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám, žádost musí být doručena zadavateli nejpozději pět kalendářních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dodavatel podává žádost o dodatečné informace výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Na žádost dodavatele o dodatečné informace k zadávacím podmínkám zadavatel bezodkladně poskytne dodavateli prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK odpověď na dodatečné informace. Tuto odpověď na dodatečné informace včetně přesného znění žádosti poskytne zadavatel i všem ostatním dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace, nebo kterým byla odeslána výzva zadavatele k podání nabídek. Zadavatel bezodkladně zveřejňuje tyto dodatečné informace včetně přesného znění žádosti prostřednictvím elektronického systému zadávání veřejných zakázek E-ZAK.

I bez předchozí žádosti dodavatele o dodatečné informace zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Zadavatel umožňuje dodavatelům prohlídku místa budoucího plnění dne 25.04.2013, v 10:00 hod. před budovou VŠ kolejí nám. Míru 4, Brno. Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry. Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu zadávací dokumentace, je dodavatel povinen vznést tento dotaz zadavateli způsobem stanoveným v předchozích odstavcích. Ostatní dotazy a připomínky vznesené dodavatelem při prohlídce a odpovědi zadavatele mají pouze informativní charakter a nejsou závazné.

7. LHŮTA, MÍSTO A ZPŮSOB PLNĚNÍ

Zadavatel stanoví pro plnění veřejné zakázky následující termíny:

- a) Předpokládaný termín zahájení prací: 01. 07. 2013;
- b) Termín dokončení díla a jeho předání objednateli: 31. 08. 2013;
- c) Termín předání projektové dokumentace skutečného provedení: 31. 08. 2013;

Zadavatel si vyhrazuje právo jednostranně prodloužit termín zahájení prací o dobu jednoho měsíce s ohledem na řádné zajištění staveniště (montážního pracoviště), které je dotčeno ubytováním klientů zadavatele. Jednostranným prodloužením termínu zahájení prací není dotčen termín dokončení celého díla a jeho protokolárního předání objednateli.

S ohledem na požadované dílčí plnění (viz níže) je zadavatel oprávněn ukládat dodavateli dílčí termíny pro realizaci dílčího plnění, které musí být vždy předem vyznačeny a oboustranně potvrzeny zápisem do stavebního (montážního) deníku.

V ostatním se postupuje v souladu s *Obchodními podmínkami podle Části A zadávací dokumentace*.

Místo plnění:

- Místem plnění pro realizaci předmětu veřejné zakázky jsou ubytovací provozy SKM MU, které se vymezují objekty (budovami) UNI hotel Čejkova 21 a VŠ koleje nám. Míru 4 v Brně.
- Místem plnění pro dodání PD skutečného provedení je ředitelství SKM MU, blok A2, Vlnářská 5, 603 00 Brno;

Způsob plnění:

Dodavatel realizuje předmět veřejné zakázky (dílo) postupně v dílčích částech (dílčí plnění) až do řádného a kompletního dokončení celého díla a jeho protokolárního předání a převzetí zadavatelem. Dodavatel vede stavební deník (montážní deník) počínaje zahájením prací za účelem provedení zápisů o všech skutečnostech rozhodných pro řádné plnění předmětu veřejné zakázky. Zadavatel i dodavatel jsou povinni se k zápisům vyjadřovat, zápisy však nezakládají nárok dodavatele na změnu či doplnění Smlouvy o dílo.

Dílčím plnění se rozumí část díla, která je způsobilá k jejímu dílčímu předání a převzetí zadavatelem a která je

- provedena kompletně, tj. v rozsahu vymezeném místem plněním, které se určuje pro každý z ubytovacích provozů - objektů (budov) samostatně a v rozlišení:
 - UNI hotel Čejkova 21, Brno – dodávka a montáž výplní stavebních otvorů a doplňkových konstrukcí ;
 - VŠ koleje nám.Míru 4, Brno - dodávka a montáž výplní stavebních otvorů a doplňkových konstrukcí ;
 - VŠ koleje nám.Míru 4, Brno – dodávka a montáž žaluzií;
- řádně, tj. bez vad a nedodělků a
- je převzata zadavatelem oboustranně potvrzeným zápisem do stavebního (montážního) deníku o úspěšném předání a převzetí dílčího plnění zadavatelem.

Ostatní podmínky plnění vymezují *Obchodní podmínky, které zadavatel určuje formou povinného textu Návrhu na uzavření Smlouvy o dílo - na dodávku a montáž výplní stavebních otvorů pro ubytovací provozy Správy kolejí a menz Masarykovy univerzity*.

8. PROFESNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY DODAVATELE

Dodavatel prokazuje splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku či z jiné obdobné evidence**, pokud je v obchodním rejstříku či v jiné obdobné evidenci zapsán;
- dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů** v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladem prokazujícím příslušné živnostenské oprávnění či licenci. to vše ve lhůtě stanovené pro podání nabídek na veřejnou zakázku.

Výpis z obchodního rejstříku či z jiné obdobné evidence nesmí být k datu podání nabídky starší **90 kalendářních dnů**.

Dodavatel prokazuje splnění profesních kvalifikačních předpokladů **v listinné podobě, v českém nebo slovenském jazyce**; listiny vyhotovené v jiném než českém nebo slovenském jazyce musí být opatřeny úředním překladem do českého nebo slovenského jazyka (povinnost připojit k listinám úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na listiny ve slovenském jazyce).

Listiny lze předložit v **prosté kopii**.

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a dodavatelé za tím účelem podávají společnou nabídku, musí prokázat splnění profesních kvalifikačních předpokladů shora uvedeným způsobem všichni dodavatelé společně.

9. POŽADAVKY PRO VYHOTOVENÍ A PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU

1.1 Nabídka

Nabídkou se rozumí *Návrh smlouvy o dílo (vlastní nabídka)*, který dodavatel doplní o identifikační údaje dodavatele (odst. 1.2), provozovnu či servisní středisko a ostatní kontaktní údaje (odst. 6.2), podepíše její v souladu s níže uvedeným zastupováním a způsobem podepisování a vyznačí datum podpisu.

Dodavatel podepisuje *Návrh smlouvy o dílo* v souladu se zastupováním a způsobem podepisování podle výpisu z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, popřípadě jinou osobou k tomu účelu oprávněnou za dodatele jednat (např. dle zmocnění). Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a dodavatelé za tím účelem podávají společnou nabídku, musí dodavatelé předložit smlouvu, v níž se zaváží, že z právních vztahů vzniklých z veřejné zakázky jsou vůči zadavateli a třetím osobám zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu trvání závazků pro ně vyplývajících z veřejné zakázky.

Podává-li nabídku jménem dodavatele jiná osoba než oprávněná podle výpisu z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, dodavatel uvede a doloží právní titul zastoupení (např. plnou moc).

Při vyhotovení *Návrhu smlouvy o dílo* (vlastní nabídky) dodavatel respektuje *Obchodní podmínky*, které jsou pro dodavatele závazné a nemohou být měněny či doplňovány, vyjma doplnění požadovaného zadavatelem (viz předtištěný text).

Dodavatel podává (předkládá) zadavateli nabídku písemně - v listinné podobě, v jedné obálce, která bude zabezpečena proti manipulaci a označena:

- **názvem veřejné zakázky;**
- **sídlem/místem podnikání dodavatele či kontaktní adresou, pokud není shodná se sídlem/s místem podnikání dodavatele) a**
- **nápisem „NEOTVÍRAT“;**

1.2 Forma nabídky

Nabídka se podává písemně - v listinné podobě, v českém nebo slovenském jazyce. Veškeré listiny vyhotovené v jiném než českém nebo slovenském jazyce musí být opatřeny úředním překladem do českého nebo slovenského jazyka.

Zadavatel doporučuje, aby dodavatel předložil nabídku v jedné listinné podobě, jež bude mít platnost originálu, a v jedné elektronické podobě (CD či DVD se soubory v pdf formátu). Zadavatel si vyhrazuje právo pořídit si pro svou potřebu neomezený počet dalších kopií písemného či elektronického vyhotovení nabídky. V případě jakéhokoli nesouladu mezi originálem a elektronickým vyhotovením nabídky je rozhodující originál nabídky.

Zadavatel doporučuje, aby listinná podoba nabídky byla zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním pevným provázkem, jehož volný konec bude opatřen přelepením na poslední straně složky.

Zadavatel doporučuje opatřit toto přelepení razítkem či podpisem dodavatele nebo jiné osoby oprávněné za dodavatele jednat.

1.3 Obsah a členění nabídky

Zadavatel požaduje, aby *Návrh smlouvy o dílo* byl uvozen „*Krycím listem nabídky*“, který dodavatel vyhotoví podle *Části A* *Zadávací dokumentace*.

Zadavatel doporučuje členit nabídku v tomto pořadí:

- *Krycí list nabídky – dle Části A;*
- *Návrh smlouvy o dílo – dle Části A;*
Cenová kalkulace (rozpočet) dodavatele - dle článku 5; cenovou kalkulaci (rozpočet) potvrdí dodavatel svojí parafoú a připojí ji jako Přílohu k Návrhu smlouvy o dílo (vlastní nabídce); cenová kalkulace se stává nedílnou součástí Návrhu Smlouvy o dílo (vlastní nabídky);
- *Nákres vyhotovený dodavatelem - dle Části B – Technická dokumentace;*
- *Profesní kvalifikační předpoklady – dle článku 8;*

10. ZADÁVACÍ LHŮTA

Dodavatelé jsou svými nabídkami vázáni po dobu tří měsíců; tato lhůta začne běžet dnem následujícím po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Dodavatel, jehož nabídka bude vyhodnocena jako nejvýhodnější, je vázán svojí nabídkou až do podpisu smlouvy.

11. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídku je nutné podat nejpozději dne 06.05.2013, do 10:00 hod. na podatelnu Správy kolejí a menz Masarykovy univerzity, Vlnařská 5, 603 00 Brno, blok A2, sekretariát ředitele.

Kontaktní osoba: Mgr. Bc. Radana Melcherová, asistentka ředitele.

12. VARIANTY NABÍDEK

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

13. ZMĚNA (DOPLNĚNÍ) ZADÁVACÍCH PODMÍNEK A ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel je oprávněn:

- Změnit či doplnit zadávací podmínky, a to buď na základě žádosti dodavatele o vyjasnění si zadávací dokumentace anebo z vlastního podnětu. Změnu (doplnění) zadávací dokumentace zadavatel bezodkladně oznámí dodavatelům elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, nejpozději pět kalendářních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek na veřejnou zakázku;
- Zrušit zadávací řízení i bez uvedení důvodu do doby uzavření smlouvy.

14. VÝBĚR NEJVÝHODNĚJŠÍ NABÍDKY

Otevírání obálek s nabídkami, posuzování a hodnocení nabídek provede hodnotící komise.



Hodnotící komise ověří před otevíráním obálek, zda nabídky byly zadavateli podány řádně, tj. požadovaným způsobem a včas, tj. ve lhůtě stanovené pro podání nabídek. Hodnotící komise posuzuje nabídky z hlediska splnění požadavků zadavatelem stanovených v zadávacích podmínkách.

Zadavatel bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení dodavatele, jehož nabídka nebyla zadavateli doručena řádně a včas (při otevírání obálek) anebo nesplnila zadávací podmínky (při posuzování nabídek).

Nejvýhodnější nabídkou je vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou díla bez DPH, tj. součet nabídkových cen dílčího plnění bez DPH. Při hodnocení pro plátce daně z přidané hodnoty rozhoduje cena bez daně z přidané hodnoty, pro neplátce cena s daní z přidané hodnoty.

15. POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentace je poskytována bezúplatně, neomezeným a přímým dálkovým přístupem na adrese: <https://zakazky.muni.cz/>.

Za zadavatele

Masarykova univerzita

Správa kolejí a menz

Ing. Zdeněk Čížek

ředitel