



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro veřejnou zakázku malého rozsahu

„Pokládka PVC podlahových krytin, VŠ koleje v Brně“

Zadavatel:

Masarykova univerzita

Sídlo:

Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno

IČ:

002 16 224

V Brně dne 22. května 2013



OBSAH

1	Identifikační údaje zadavatele	3
2	Preambule	3
3	Předmět veřejné zakázky	4
4	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky	4
5	Platební podmínky, nabídková cena a ostatní obchodní podmínky	5
6	Dodatečné informace; Prohlídka místa budoucího plnění	5
7	Lhůta, místo a způsob plnění	6
8	Profesní kvalifikační předpoklady dodavatele	7
9	Požadavky pro vyhotovení a podání nabídky na veřejnou zakázku	7
9.1	Nabídka	7
9.2	Forma nabídky	8
9.3	Obsah a členění nabídky	8
10	Zadávací lhůta	8
11	Lhůta a místo pro podání nabídek	8
12	Variety nabídky	8
13	Změna (doplnění) zadávacích podmínek a zrušení zadávacího řízení	9
14	Výběr nejvhodnější nabídky	9
15	Poskytování zadávací dokumentace	9



1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název: Masarykova univerzita
Sídlo: Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno
IČ; DIČ: 002 16 224; CZ00216224
Jednající/zástupce: Ing. Zdeněk Čížek, ředitel Správy kolejí a menz Masarykovy univerzity na adrese Vinařská 5, 603 00 Brno
Adresa profilu zadavatele: <https://zakazky.muni.cz>
V organizačních věcech jedná: Eva Dvořáková
Telefon: +420 549 493 740; e- mail: dvorakova@skm.muni.cz
V technických věcech jedná: Ing. František Dočekal, vedoucí útvaru technických služeb a informačních technologií
Telefon: +420 549 492 709; e-mail: docekal@skm.muni.cz

2. PREAMBULE

Zadávací dokumentací se rozumí soubor dokumentů, údajů, požadavků a podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky (dále jen „zadávací dokumentace“) na plnění veřejné zakázky malého rozsahu podle § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

V souladu s ustanovením § 18 odst. 5 zákona zadavatel nezadává veřejnou zakázku podle zákona, je však povinen dodržovat zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace podle ustanovení § 6 odst. 1 zákona.

Práva a povinnosti neupravené těmito zadávacími podmínkami se řídí interními předpisy zadavatele týkajícími se zadávání veřejných zakázek.

Veřejná zakázka je zadávána elektronicky, veškeré úkony, s výjimkou prokázání splnění kvalifikačních předpokladů a podání nabídky, je nutno provádět elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Pro registraci do systému zadávacího řízení se nevyžaduje elektronický podpis.

Podmínky a informace týkající se elektronického zadávání veřejných zakázek prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK jsou dostupné na webové stránce: <https://zakazky.muni.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>;

Uživatelské ovládání elektronického nástroje E-ZAK: Ing. Petra Heczková, e-mail: heczkova@rect.muni.cz, tel.: +420 549 49 5070.

Nedílnou součástí *zadávací dokumentace* je:

Část A Obchodní podmínky tvořící

- **Krycí list nabídky;**
- **Návrh smlouvy o dílo;**

3. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 3.1 Předmětem veřejné zakázky je kompletní řádně a včas provedená pokládka PVC podlahových krytin pro ubytovací provozy SKM, které se vymezují objekty (budovami) Vysokoškolských (VŠ) kolejí Vinařská 5, Mánesova 12, Kounicova 50, bří Žůrků 5 a Sladkého 13 v Brně (též „dílo“).
- 3.2 Předmět veřejné zakázky se vymezuje v provedení těchto dodávek a prací:
- 3.2.1 Odstranění a likvidace stávajících podlahových krytin, podlahových (soklových) lišt, schodových hran, očištění povrchu;
- 3.2.2 Dodávka a pokládka nových podlahových krytin z PVC v odpovídajícím barevném provedení jako u stávající podlahové krytiny; dodávka a pokládka podlahových (soklových) lišt a schodových hran, to vše v souladu s technickými požadavky na výrobky, které se prokazují certifikáty, atesty, prohlášeními o shodě apod.
- 3.2.3 Ostatní specifikace:
- PVC se určuje ve třídě 33 dle klasifikace ČSN EN 685, s parametry zejména podle ČSN EN 650;
 - Schodové hrany se určují v rozměrech 60 x 40 mm s tolerancí ± 10 mm;
 - Lepení je s použitím lepidel celoplošné; spojení spoju se provede svařením, případně zalitím podle obvyklých technologických postupů; rohy se osadí soklovou lištou;
 - Lokální přebroušení, vyrovnání podlah stěrkou a penetrace do 15 % plochy;
 - Manipulace s nábytkem nezbytná pro účely realizace veřejné zakázky;
 - Podlahové plochy a schodové hrany se určují v maximálních rozměrech:

a) VŠ koleje Vinařská 5	PVC 360 m ² ; schodové hrany 50 m;
b) VŠ koleje Mánesova 12a	PVC 180 m ² ;
c) VŠ koleje Kounicova 50	PVC 260 m ²
d) VŠ koleje bří Žůrků 5	PVC 180 m ² ; schodové hrany 40 m;
e) VŠ koleje Sladkého 13	PVC 120 m ² ; schodové hrany 40 m;
 - Vyhotovení Protokolu o předání a převzetí díla zadavatelem, kterým se ověřuje řádné provedení kompletního díla.
- 3.3 Předmětem veřejné zakázky jsou ostatní práce, činnosti a výkony v zadávací dokumentaci výslovně neuvedené, avšak dodavatel s ohledem na svoje odborné znalosti a zkušenosti věděl, měl vědět či mohl vědět (předpokládat), že jejich provedení je nutné pro řádné provedení kompletního díla za podmínek stanovených zadavatelem.
- 3.4 Předmět veřejné zakázky se určuje technickým a uživatelským standardem podle platných českých technických norem a případně vydaných evropských norem včetně norem hygienických a ekologických.
- 3.5 Dodavatel je odpovědný za svůj vlastní výklad poskytnutých podkladů a informací. Dodavatel je povinen prověřit před podáním nabídky místo budoucího plnění podle čl. 6, a získat tak všechny dostupné informace v míře, která je potřebná k provedení díla za nabídkovou cenu ve lhůtě zadavatelem stanovené. Má se za to, že dodavatel má k dispozici všechny potřebné doklady a informace ve vztahu k předmětu zakázky, rizikům a okolnostem, které mohou ovlivnit jeho nabídku. Dodavatel vyhotoví svoji nabídku na základě podkladů a informací získaných od zadavatele a na základě vlastních prohlídek a ověření. Předpokládá se, že dodavatel se před odevzdáním nabídky přesvědčil o její věcné správnosti a dostatečnosti i co do určení svojí nabídkové ceny.

4. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 410 000,- Kč bez DPH.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY, NABÍDKOVÁ CENA A OSTATNÍ OBCHODNÍ PODMÍNKY

Obchodní podmínky stanovené zadavatelem pro zadávací řízení jsou pro dodavatele závazné a nemohou být měněny či doplněny, s výjimkou údajů požadovaných zadavatelem. *Obchodní podmínky tvoří Návrh smlouvy o dílo*, který je nedílnou součástí *Části A zadávací dokumentace* a který dodavatel použije pro zpracování svoji nabídky (vlastní nabídky).

Platební podmínky jsou podrobně popsány v *Návrhu smlouvy o dílo podle Části A zadávací dokumentace*, který určuje, že předmětem veřejné zakázky jsou stavební a montážní práce podle klasifikace CZ-CPA v kódu 41-43. Zadavatel neposkytuje zálohy.

Nabídková cena díla se stanoví podle vlastní cenové kalkulace (rozpočtu) dodavatele odpovídající specifikaci předmětu veřejné zakázky a tato bude vyznačena přímo do textu *Návrhu na uzavření Smlouvy o dílo* (vlastní nabídky). Nabídková cena díla se uvede v české měně, v členění: cena bez DPH, sazba DPH a její výše a cena s DPH; tato cena je totožná s nabídkovou cenou (celého) díla podle *Krycího listu nabídky – dle Části A zadávací dokumentace*.

Neplátcí DPH uvedou celkovou nabídkovou cenu díla bez DPH i s DPH ve stejné výši a vyznačí, že nejsou plátcí DPH.

Dodavatel vyhotoví nabídkovou cenu díla na základě vlastní cenové kalkulace (rozpočtu) na samostatné listině, kterou připojí jako Přílohu k *Návrhu na uzavření smlouvy o dílo* (vlastní nabídce). Cenová kalkulace (rozpočet) celého díla se vyhotoví v závislosti na pět dílčích částí (viz dílčí plnění dle článku 7.), tj. na každý z ubytovacích provozů - objektů (budov) VŠ kolejí samostatně:

- | | |
|---------------------------|---|
| a) VŠ koleje Vinařská 5 | PVC 360 m ² ; schodové hrany 50 m; |
| b) VŠ koleje Mánesova 12a | PVC 180 m ² ; |
| c) VŠ koleje Kounicova 50 | PVC 260 m ² ; |
| d) VŠ koleje bř. Žůrků 5 | PVC 180 m ² ; schodové hrany 40 m |
| e) VŠ koleje Sladkého 13 | PVC 120 m ² ; schodové hrany 40 m, |

to vše v jednotkových cenách v české měně v členění: cena bez DPH, sazba DPH a její výše a cena s DPH. Součet nabídkových cen dílčího plnění bez DPH tvoří nabídkovou cenu (celého) díla bez DPH, viz výše.

Nabídková cena (celého) díla, nabídkové ceny dílčího plnění a jednotkové ceny musí obsahovat veškeré náklady nutné pro řádnou jeho realizaci včetně nákladů s tím souvisejících (např. nákladů na dopravu na místo plnění, úklid, likvidace odpadu, pojištění dodavatele, s výjimkou nákladů za odběr el. energie a vody, který zadavatel poskytne dodavateli bezúplatně).

Nabídková cena (celého) díla, nabídkové ceny dílčího plnění a jednotkové ceny jsou nejvýše přípustné a závazné po celou dobu realizace celého díla. Nabídkovou cenu lze překročit pouze v případě, že v průběhu realizace veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH.

6. DODATEČNÉ INFORMACE; PROHLÍDKA MÍSTA BUDOUCÍHO PLNĚNÍ

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám, žádost musí být doručena zadavateli nejpozději pět kalendářních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dodavatel podává žádost o dodatečné informace výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Na žádost dodavatele o dodatečné informace k zadávacím podmínkám zadavatel bezodkladně poskytne dodavateli dodatečné informace včetně přesného znění žádosti dodavatele o dodatečné informace prostřednictvím elektronického systému zadávání veřejných zakázek E-ZAK.



I bez předchozí žádosti dodavatele o dodatečné informace zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Zadavatel umožňuje dodavatelům prohlídku místa budoucího plnění dne 3.6. 2013, v 8:00 hod. před budovou VŠ koleji Vinařská 5, blok A1, Brno. Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry. Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu zadávací dokumentace, je dodavatel povinen vznést tento dotaz zadavateli způsobem stanoveným v předchozích odstavcích. Ostatní dotazy a připomínky vznesené dodavatelem při prohlídce a odpovědi zadavatele mají pouze informativní charakter a nejsou závazné.

7. LHŮTA, MÍSTO A ZPŮSOB PLNĚNÍ

Zadavatel stanoví pro plnění veřejné zakázky následující termíny:

a) Předpokládaný termín zahájení prací: 01. 07. 2013;

Zadavatel si vyhrazuje právo jednostranně prodloužit termín zahájení prací o čtrnáct kalendářních dnů s ohledem na řádné zajištění staveniště (montážního pracoviště), které je dotčeno ubytováním klientů zadavatele. Jednostranným prodloužením termínu zahájení prací není dotčen termín dokončení celého díla a jeho protokolárního předání zadavateli.

b) Termín dokončení díla a jeho předání zadavateli: 30.08. 2013;

c) Dílčí termíny; s ohledem na požadované dílčí plnění v místech jejich realizace (viz níže) je zadavatel oprávněn ukládat dodavatelům dílčí termíny pro realizaci dílčích plnění, které musí být vždy předem vyznačeny a oboustranně potvrzeny zápisem do stavebního (montážního) deníku.

V ostatním se postupuje v souladu s *Obchodními podmínkami podle Části A zadávací dokumentace*.

Místo plnění:

Místem plnění pro realizaci předmětu veřejné zakázky jsou ubytovací provozy SKM MU, které se vymezují objekty (budovami):

- VŠ koleje Vinařská 5, Brno;
- VŠ koleje Mánesova 12, Brno;
- VŠ koleje Kounicova 50, Brno;
- VŠ koleje bří Žůrků 5, Brno;
- VŠ koleje Sladkého 13, Brno;

Způsob plnění:

Dodavatel realizuje předmět veřejné zakázky (dílo) postupně v pěti dílčích částech (pět dílčích plnění) až do řádného a kompletního dokončení celého díla a jeho protokolárního předání a převzetí zadavatelem. Dodavatel vede stavební deník (montážní deník) počínaje zahájením prací za účelem provedení zápisů o všech skutečnostech rozhodných pro řádné plnění předmětu veřejné zakázky. Zadavatel i dodavatel jsou povinni se k zápisům vyjadřovat, zápisy však nezakládají nárok dodavatele na změnu či doplnění Smlouvy o dílo. Dílčím plnění se rozumí část díla, která je způsobilá k jejímu dílčímu předání a převzetí zadavatelem a která je

- provedena kompletně, tj. v rozsahu vymezeném místem plněním, které se určuje pro každý z ubytovacích provozů - objektů (budov) samostatně:
 - VŠ koleje Vinařská 5 PVC 360 m²; schodové hrany 50 m;
 - VŠ koleje Mánesova 12a PVC 180 m²;
 - VŠ koleje Kounicova 50 PVC 260 m²
 - VŠ koleje bří Žůrků 5 PVC 180 m²; schodové hrany 40 m
 - VŠ koleje Sladkého 13 PVC 120 m²; schodové hrany 40 m;

- řádně, tj. bez vad a nedodělků a
- je převzata zadavatelem oboustranně potvrzeným zápisem do stavebního (montážního) deníku o úspěšném předání a převzetí dílčího plnění zadavatelem.

Ostatní podmínky plnění vymezují *Obchodní podmínky, které zadavatel určuje formou povinného textu Návrhu na uzavření Smlouvy o dílo podle Části A zadávací dokumentace.*

8. PROFESNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY DODAVATELE

Dodavatel prokazuje splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením:

- a) **výpisu z obchodního rejstříku či z jiné obdobné evidence**, pokud je v obchodním rejstříku či v jiné obdobné evidenci zapsán;
- b) **dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů** v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladem prokazujícím příslušné živnostenské oprávnění či licenci. to vše ve lhůtě stanovené pro podání nabídek na veřejnou zakázku.

Výpis z obchodního rejstříku či z jiné obdobné evidence nesmí být k datu podání nabídky starší **90 kalendářních dnů**.

Dodavatel prokazuje splnění profesních kvalifikačních předpokladů **v listinné podobě, v českém nebo slovenském jazyce**; listiny vyhotovené v jiném než českém nebo slovenském jazyce musí být opatřeny úředním překladem do českého nebo slovenského jazyka (povinnost připojit k listinám úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na listiny ve slovenském jazyce).

Listiny lze předložit v **prosté kopii**.

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a dodavatelé za tím účelem podávají společnou nabídku, musí prokázat splnění profesních kvalifikačních předpokladů shora uvedeným způsobem všichni dodavatelé společně.

9. POŽADAVKY PRO VYHOTOVENÍ A PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU

1.1 Nabídka

Nabídkou se rozumí *Návrh smlouvy o dílo (vlastní nabídka)*, který dodavatel doplní o identifikační údaje dodavatele (odst. 1.2), provozovnu či servisní středisko a ostatní kontaktní údaje (odst. 5.2), podepíše je v souladu s níže uvedeným zastupováním a způsobem podepisování a vyznačí datum podpisu.

Dodavatel podepisuje *Návrh smlouvy o dílo* v souladu se zastupováním a způsobem podepisování podle výpisu z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, popřípadě jinou osobou k tomu účelu oprávněnou za dodatele jednat (např. dle zmocnění). Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a dodavatelé za tím účelem podávají společnou nabídku, musí dodavatelé předložit smlouvu, v níž se zaváží, že z právních vztahů vzniklých z veřejné zakázky jsou vůči zadavateli a třetím osobám zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu trvání závazků pro ně vyplývajících z veřejné zakázky.

Podává-li nabídku jménem dodavatele jiná osoba než oprávněná podle výpisu z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, dodavatel uvede a doloží právní titul zastoupení (např. plnou moc).

Při vyhotovení *Návrhu smlouvy o dílo (vlastní nabídky)* dodavatel respektuje *Obchodní podmínky*, které jsou pro dodavatele závazné a nemohou být měněny či doplňovány, vyjma doplnění požadovaného zadavatelem (viz předtištěný text).

Dodavatel podává (předkládá) zadavateli nabídku písemně - v listinné podobě, v jedné obálce, která bude zabezpečena proti manipulaci a označena:

- **názvem veřejné zakázky;**



- sídlem/místem podnikání dodavatele či kontaktní adresou, pokud není shodná se sídlem/s místem podnikání dodavatele) a
- nápisem „NEOTVÍRAT“;

1.2 Forma nabídky

Nabídka se podává písemně - v listinné podobě, v českém nebo slovenském jazyce. Veškeré listiny vyhotovené v jiném než českém nebo slovenském jazyce musí být opatřeny úředním překladem do českého nebo slovenského jazyka.

Zadavatel doporučuje, aby dodavatel předložil nabídku v jedné listinné podobě, jež bude mít platnost originálu, a v jedné elektronické podobě (CD či DVD se soubory v pdf formátu). Zadavatel si vyhrazuje právo pořídit si pro svou potřebu neomezený počet dalších kopií písemného či elektronického vyhotovení nabídky. V případě jakéhokoli nesouladu mezi originálem a elektronickým vyhotovením nabídky je rozhodující originál nabídky.

Zadavatel doporučuje, aby listinná podoba nabídky byla zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním pevným provázkem, jehož volný konec bude opatřen přelepením na poslední straně složky. Zadavatel doporučuje opatřit toto přelepení razítkem či podpisem dodavatele nebo jiné osoby oprávněné za dodavatele jednat.

1.3 Obsah a členění nabídky

Zadavatel požaduje, aby *Návrh smlouvy o dílo* byl uvozen „*Krycím listem nabídky*“, který dodavatel vyhotoví podle *Části A zadávací dokumentace*.

Zadavatel doporučuje členit nabídku v tomto pořadí:

- *Krycí list nabídky* – dle *Části A*;
- *Návrh smlouvy o dílo* – dle *Části A*;
Cenová kalkulace (rozpočet) dodavatele - dle článku 5; cenovou kalkulaci (rozpočet) potvrdí dodavatel svojí parafou a připojí ji jako Přílohu k *Návrhu smlouvy o dílo* (vlastní nabídce); cenová kalkulace se stává nedílnou součástí *Návrhu Smlouvy o dílo* (vlastní nabídky);
- *Profesní kvalifikační předpoklady* – dle článku 8;

10. ZADÁVACÍ LHŮTA

Dodavatelé jsou svými nabídkami vázáni po dobu tří měsíců; tato lhůta začne běžet dnem následujícím po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Dodavatel, jehož nabídka bude vyhodnocena jako nejvýhodnější, je vázán svojí nabídkou až do podpisu smlouvy.

11. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídku je nutné podat nejpozději dne 06.06.2013, do 10:00 hod. na podatelnu Správy kolejí a menz Masarykovy univerzity, Vlnařská 5, 603 00 Brno, blok A2, sekretariát ředitele.

Kontaktní osoba: Mgr. Bc. Radana Melcherová, asistentka ředitele.

12. VARIANTY NABÍDEK

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.



13. ZMĚNA (DOPLNĚNÍ) ZADÁVACÍCH PODMÍNEK A ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel je oprávněn:

- Změnit či doplnit zadávací podmínky, a to buď na základě žádosti dodavatele o dodatečné informace (vyjasnění si zadávací dokumentace) anebo z vlastního podnětu. Změnu (doplnění) zadávací dokumentace zadavatel bezodkladně oznámí dodavatelům elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, nejpozději pět kalendářních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek na veřejnou zakázku;
- Zrušit zadávací řízení i bez uvedení důvodu do doby uzavření smlouvy.

14. VÝBĚR NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY

Otevírání obálek s nabídkami, posuzování a hodnocení nabídek provede hodnotící komise.

Hodnotící komise ověří před otevíráním obálek, zda nabídky byly zadavateli podány řádně, tj. požadovaným způsobem a včas, tj. ve lhůtě stanovené pro podání nabídek. Hodnotící komise posuzuje nabídky z hlediska splnění požadavků zadavatelem stanovených v zadávacích podmínkách.

Zadavatel bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení dodavatele, jehož nabídka nebyla zadavateli doručena řádně a včas (při otevírání obálek) anebo nespĺnila zadávací podmínky (při posuzování nabídek).

Nabídky jsou hodnoceny podle základního hodnotícího kritéria, kterým je **nejnižší nabídková cena díla bez DPH**, tj. součet nabídkových cen dílčího plnění bez DPH. Při hodnocení pro plátce daně z přidané hodnoty rozhoduje cena bez daně z přidané hodnoty, pro neplátce cena s daní z přidané hodnoty.

15. POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentace je poskytována bezúplatně, neomezeným a přímým dálkovým přístupem na adrese: <https://zakazky.muni.cz/>.

za zadavatele

Masarykova univerzita

Správa kolejí a menz

Ing. Zdeněk Čížek

ředitel

MASARYKOVA UNIVERZITA
SPRÁVA KOLEJÍ A MENZ
Vinařská 5
603 00 BRNO
DIČ: CZ00216224