



## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem  
„Rekonstrukce sociálních zařízení – VŠ kolejí Tvrdého a Vinařská“

**Zadavatel:**

Sídlo:

IČ:

**Masarykova univerzita**

Žerotínovo nám. 9, 601 77 Brno

00216224

V Brně 5. 6. 2013



## Obsah

1	Identifikační údaje zadavatele .....	3
2	Preambule .....	3
3	Předmět veřejné zakázky .....	4
4	Technické podmínky .....	5
5	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky .....	5
6	Obchodní a platební podmínky, nabídková cena .....	5
7	Dodatečné informace .....	6
8	Kvalifikační předpoklady uchazeče .....	7
8.1	Požadavky na kvalifikaci .....	8
8.1.1	Základní kvalifikační předpoklady .....	8
8.1.2	Profesní kvalifikační předpoklady .....	9
8.1.3	Technické kvalifikační předpoklady .....	9
8.2	Prokázání splnění požadavků na kvalifikaci .....	9
8.3	Doklady předkládané zadavateli před podpisem smlouvy .....	10
8.4	Další podmínky pro prokázání splnění kvalifikace .....	11
8.4.1	Prokazování splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele .....	11
8.4.2	Společná nabídka několika dodavatelů .....	11
8.4.3	Nabídka podaná zahraničním dodavatelem .....	11
9	Podmínky a požadavky pro zpracování nabídky .....	12
9.1	Nabídka uchazeče .....	12
9.2	Forma nabídky .....	12
9.3	Obsah a členění nabídky .....	13
10	Zadávací lhůta .....	13
11	Lhůta a místo pro podání nabídek .....	13
12	Otevírání obálek s nabídkami .....	14
13	Požadavky na varianty nabídek .....	14
14	Zrušení zadávacího řízení .....	14
15	Výběr nejvhodnější nabídky .....	14
16	Ostatní podmínky zadávacího řízení .....	15
17	Poskytování zadávací dokumentace .....	15



## 1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

název:	Masarykova univerzita
právní forma zadavatele:	veřejná vysoká škola podle zákona č. 111/1998 Sb., nezapsaná v obchodním rejstříku
sídlo:	Žerotínovo nám. 9, 601 77 Brno
IČ:	00216224
DIČ:	CZ00216224
jednající/zástupce:	doc. Ing. Ladislav Janíček, Ph.D., MBA, kvestor
adresa profilu zadavatele:	<a href="https://zakazky.muni.cz">https://zakazky.muni.cz</a>
kontaktní osoba ve věcech VZ:	Petra Heczková
tel:	+420 54949 5070
e-mail:	heczkova@rect.muni.cz

## 2 PREAMBULE

Tato veřejná zakázka je ve smyslu § 9 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen zákon), veřejnou zakázkou na stavební práce, a ve smyslu § 12 odst. 2 zákona podlimitní veřejnou zakázkou, zadávanou podle § 21 odst. 1 písm. f) zákona ve zjednodušeném podlimitním řízení.

Tato zadávací dokumentace je vypracována jako souhrn údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro vypracování a podání nabídky (dále také jen „zadávací dokumentace“) na plnění podlimitní veřejné zakázky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle zákona. Práva a povinnosti neupravené těmito zadávacími podmínkami se řídí zákonem, jeho prováděcími předpisy a vnitřními předpisy zadavatele, týkajícími se zadávání veřejných zakázek (dále také jen „vnitřní předpisy“).

Veřejná zakázka je v souladu s ust. § 98 zákona **rozdělena na dvě části**:

**Část 1:** VŠ koleje Vinařská

**Část 2:** VŠ koleje Tvrdého

Dodavatelé jsou oprávněni podat nabídku na jednu nebo obě části veřejné zakázky současně, podle schopnosti splnění požadavků zadavatele, uvedených v zadávací dokumentaci.

Uchazeč podává na každou část veřejné zakázky nabídku a prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů zvlášť v samostatných obálcích.

**Veškeré úkony v rámci této veřejné zakázky je nutno provádět elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, vyjma podání nabídky, kterou uchazeč může v souladu s ustanovením § 69 odst. 5 zákona podat v listinné podobě.**

Veškeré podmínky a informace, týkající se elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek Masarykovy univerzity včetně informací o používání elektronického podpisu, jsou dostupné na:

<https://zakazky.muni.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>

[https://zakazky.muni.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci\\_applet.pdf](https://zakazky.muni.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf)

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce kontaktujte Ing. Petru Heczkovou, e-mail: [heczkova@rect.muni.cz](mailto:heczkova@rect.muni.cz), tel.: +420 54949 5070.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele pomocí zaručeného elektronického podpisu.

Zavede-li zadavatel dodavatele do elektronického nástroje E-ZAK, uvede u něj jako kontaktní údaje takové, které získal jako veřejně přístupné, nebo jiné vhodné kontaktní údaje. Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje e-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil jiné, aktuálně platné.

Dodavatel je povinen uvést takové kontaktní údaje, na kterých bude elektronickou korespondencí zasílanou zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK řádně a včas přejímat. Za správnost kontaktních údajů jakož i za řádně a včasné převzetí elektronické korespondence zaslané zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK zodpovídá vždy dodavatel.

Dodavatelem se rozumí právnická nebo fyzická osoba, která poskytuje služby, pokud má sídlo, místo podnikání nebo místo trvalého pobytu na území České republiky, nebo zahraniční dodavatel, který je zahraniční osobou podle § 21 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Uchazečem se rozumí dodavatel, který ve stanovené době podal nabídku.

Poskytnutá zadávací dokumentace se stává majetkem uchazeče a nemusí být zadavateli vrácena. Uchazeč smí zadávací dokumentaci použít pouze pro účely zpracování nabídky.

Zadavatel doporučuje, aby se uchazeč před podáním nabídky podrobně seznámil se zadávací dokumentací a vyjasnil si ještě před podáním nabídky případné nejasnosti.

Nedílnou součástí zadávací dokumentace jsou následující přílohy:

příloha A Obchodní podmínky (dále také jen „příloha A“)

---

- krycí list
- prohlášení uchazeče k nabídce
- předloha návrhu smlouvy o dílo část 1
- předloha návrhu smlouvy o dílo část 2
- příloha č. 1 - Položkový rozpočet – část 1
- příloha č. 1 - Položkový rozpočet – část 2

příloha B Informace o kvalifikaci (dále také jen „příloha B“)

---

- předloha Čestného prohlášení o splnění kvalifikace
- *doporučené vzory formulářů seznamu, osvědčení a čestného prohlášení s uvedením smlouvy a dokladu o uskutečnění plnění dodavatele - pro uchazeče, který bude vyzván k poskytnutí součinnosti při uzavření smlouvy*

příloha C Technická dokumentace

---

- 1. část – VŠ koleje Vinařská
- 2. část – VŠ koleje Tvrdého

### 3 PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce sociálních zařízení v areálu VŠ kolejí MU Vinařská a Tvrdého za Zadavatelem specifikovaných obchodních podmínek.

Veřejná zakázka zahrnuje v každé ze dvou částí rovněž vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby, dodání tzv. průvodní dokumentace (návodů k obsluze, atestů a prohlášení o shodě – vše v českém jazyce).

Projektová dokumentace skutečného provedení stavby bude předána zadavateli ve dvou vyhotoveních v tištěné podobě.



Podrobnou definici předmětu veřejné zakázky stanoví Obchodní podmínky a Technická dokumentace, které jsou součástí této Zadávací dokumentace.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

Druh služby	CPV kód
Stavební úpravy univerzitních objektů	45214400-4
Stavební a montážní práce	45300000-0
Elektroinstalační práce	45310000-3
Technické projektování	71320000-7
Instalace a montáž vodovodních a odpadních rozvodů	45363000-3

#### 4 TECHNICKÉ PODMÍNKY

V souladu s § 45 a násl. zákona ve spojení s ustanovením § 44 odst. 3 písm. b) zákona stanovuje zadavatel následující technické podmínky.

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu se zákonem technické podmínky, které jsou přílohou C této Zadávací dokumentace.

Pokud se v technických podmínkách vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení či vyobrazení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, jedná se jen o specifický způsob vymezení předpokládané charakteristiky a uchazeč je oprávněn navrhnout i jiné technicky a kvalitativně nejméně srovnatelné řešení.

#### 5 PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota zakázky činí:

- **pro část 1.** 3.000.000,- Kč bez DPH,
- **pro část 2.** 1.600.000,- Kč bez DPH.

#### 6 OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY, NABÍDKOVÁ CENA

Obchodní podmínky stanovené zadavatelem pro toto zadávací řízení jsou pro uchazeče závazné a nemohou být žádným způsobem měněny. Obchodní podmínky jsou dále obsaženy v předloze návrhu smlouvy o dílo, který je součástí přílohy A této zadávací dokumentace a který uchazeč použije pro zpracování své nabídky.

Nabídkovou cenou se rozumí cena bez DPH za předmět realizace definovaný v projektových dokumentacích v příloze C této zadávací dokumentace.

Nabídková cena bude ve smlouvě stanovena dle přiložených položkových rozpočtů absolutní částkou v české měně pro každou část veřejné zakázky zvlášť takto:

## Část 1

- nabídková cena bez DPH,

## Část 2

- nabídková cena bez DPH.

Nabídková cena je cenou nejvýše přípustnou, nezávislou na změně podmínek v průběhu realizace veřejné zakázky. Nabídková cena musí být stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení předmětné zakázky.

### **Uchazeč pro zpracování položkového rozpočtu použije předlohu, která je přílohou č. 1 předlohy smlouvy o dílo v příloze A zadávací dokumentace.**

Nabídková cena musí rovněž zahrnovat cenu za zpracování dokumentace skutečného provedení díla, za zařízení staveniště, odvoz a likvidaci odpadů, náklady na skládky sutě a vybouraných hmot, náklady na používání zdrojů a služeb až do skutečného skončení díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na schvalovací řízení, pojištění, daně, poplatky, ubytování, stravné a dopravu pracovníků, náklady na zřízení identifikační tabule na staveništi a jakékoliv další výdaje potřebné pro realizaci zakázky.

Zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil do nabídky přílohu č. 1 návrhu smlouvy o dílo s označení „Položkový rozpočet – část 1/část 2“. Uchazeč použije formulář uvedený v předloze návrhu smlouvy předané v příloze a Zadávací dokumentace, kde vyplní požadovanou tabulku s uvedením cen pro jednotlivé položky a provede celkový součet, který musí souhlasit s Cenou díla uvedenou v textu návrhu smlouvy o dílo. V případě, že součet nebude správný, vystavuje se uchazeč riziku vyloučení za nesplnění zadávacích podmínek zadavatele.

Zadavatel nebude poskytovat žádné zálohy.

Platební podmínky jsou podrobně popsány v předloze návrhu smlouvy v příloze A zadávací dokumentace.

DPH bude účtováno podle úpravy platné v den poskytnutí zdanitelného plnění.

## **7 DODATEČNÉ INFORMACE**

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být doručena zadavateli nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Za doručenu se považuje žádost, která byla zadavateli ve stanovené době odeslána prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty v souladu se zákonem, prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení žádosti dle prvního odstavce.

Dodatečné informace (bez identifikace tazatele) zadavatel zároveň poskytne i všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentaci nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta a dodavatelům, kteří byli zadavatelem individuálně vyzváni k podání nabídky.

Zadavatel současně tyto dodatečné informace zveřejní, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Zadavatel může v souladu s § 49 odst. 4 zákona poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez jejich předchozí žádosti.

## 8 MÍSTO A TERMÍNY PLNĚNÍ, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

### 8.1 Místo plnění

Místem plnění jsou prostory:

- část 1- VŠ kolejí Vinařská, Vinařská 5, 603 00 Brno
- část 2- VŠ kolejí Tvrdého, Tvrdého 5/7, 602 00 Brno.

### 8.2 Termíny plnění

**Termín zahájení prací:** ihned po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami, nejdříve 1. 7. 2013.

**Termín dokončení a předání plnění (předání a převzetí díla):** 9. září 2013.

### 8.3 Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožní všem dodavatelům prohlídku místa plnění veřejné zakázky. Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů s místem plnění a s jeho technickými a provozními parametry.

#### Část 1 – VŠ koleje Vinařská

Prohlídka se uskuteční **12. června 2013 v 8:00 hod.** a bude doprovázena informační schůzkou, na které mohou dodavatelé vznést případné dotazy v návaznosti na uskutečňovanou prohlídku místa plnění. Sraz účastníků bude v 7:55 hod. ve vestibulu bloku A1 kolejí Vinařská, Vinařská 5a, Brno.

#### Část 2 – VŠ Koleje Tvrdého

Prohlídka se uskuteční **12. června 2013 v 9:00 hod.** a bude doprovázena informační schůzkou, na které mohou dodavatelé vznést případné dotazy v návaznosti na uskutečňovanou prohlídku místa plnění. Sraz účastníků bude v 8:55 hod. před vchodem VŠ kolejí Tvrdého, Tvrdého 5, 602 00 Brno.

Prohlídky místa plnění se mohou z provozních důvodů a z důvodů bezpečnosti účastníků zúčastnit nejvýše dva zástupci dodavatele. Účast na prohlídce místa plnění je na riziko dodavatele. Ústní odpovědi zástupců zadavatele uvedené v průběhu informační schůzky na dotazy vznesené v souvislosti s prohlídkou místa plnění budou mít pouze informativní charakter a nejsou pro zadání veřejné zakázky závazné. Pokud z prohlídky místa plnění vzniknou požadavky na dodatečné informace k zadávacím podmínkám, je dodavatel oprávněn vznést písemný požadavek na dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Pouze písemné dodatečné informace zadavatele k zadávacím podmínkám mají závazný charakter. Požadavky dodavatelů (bez identifikace tazatele) a dodatečné informace k zadávacím podmínkám zadavatel rozešle všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta a uveřejní je prostřednictvím el. Systému zadávání veřejných zakázek MU <https://zakazky.muni.cz/>.

## 9 KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY UCHAZEČE

Uchazeč je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci. **Kvalifikace je stanovena pro obě části ve stejném rozsahu.**

Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který:

- a) splní základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 zákona,
- b) splní profesní kvalifikační předpoklady dle § 54 písm. a) a b) zákona,
- c) splní technické kvalifikační předpoklady dle § 56 odst. 3 písm. a) zákona,

- d) předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku dle § 50 odst. 1 písm. c) zákona.

## 9.1 Požadavky na kvalifikaci

### 9.1.1 Základní kvalifikační předpoklady

V souladu s ust. § 53 odst. 1 zákona základní kvalifikační předpoklady splňuje uchazeč,

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplacení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) ZVZ požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,



- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

### 9.1.2 Profesní kvalifikační předpoklady

V souladu s ust. § 54 zákona profesní kvalifikační předpoklady splňuje uchazeč, který je schopen předložit:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán a
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu té části veřejné zakázky, ke které nabídku podává, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

### 9.1.3 Technické kvalifikační předpoklady

V souladu s ust. § 56 odst. 3 písm. a) zákona technické kvalifikační předpoklady splňuje uchazeč, který je schopen předložit seznam min. 2 významných stavebních prací realizovaných v posledních 5 letech s uvedením jejich rozsahu (ceny plnění bez DPH) a doby plnění.

Každá položka seznamu významných služeb musí být doložena osvědčením o řádném splnění příslušné zakázky vydaným objednatelům těchto prací.

Tato osvědčení musí zahrnovat:

- cenu,
- dobu (čas zahájení a čas ukončení stavebních prací),
- místo provádění stavebních prací,
- údaj o tom, že tyto stavební práce byly provedeny řádně a odborně.

Zadavatel neuzná jako průkaz splnění tohoto kvalifikačního předpokladu položku seznamu, která nebude doložena osvědčením, nebo bude doložena osvědčením, v němž bude scházet některý z výše požadovaných údajů.

Pod pojmem „významná stavební zakázka“ se pro účely tohoto zadávacího řízení rozumí realizované stavební zakázky, které spočívaly v rekonstrukci bytové stavby nebo stavby občanské vybavenosti, v rámci které byla provedena rovněž rekonstrukce sociálních zařízení. Každá z těchto dvou významných zakázek musí být ve výši min 500.000,- Kč bez DPH.

Pod pojmem „v posledních 5 letech“ se pro účely tohoto zadávacího řízení rozumí, že stavební zakázka byla převzata v období max. pět let zpětně, počítáno k datu konce lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje právo údaje uvedené v předložené kvalifikaci prověřit.

## 9.2 Prokázání splnění požadavků na kvalifikaci

V souladu s ustanovením § 62 odst. 3 zákona prokáže uchazeč **splnění veškerých kvalifikačních předpokladů požadovaných zadavatelem předložením Čestného prohlášení**, z jehož obsahu bude zřejmé, že uchazeč tyto kvalifikační předpoklady splňuje, tj. že:

1. **splňuje základní kvalifikační předpoklady** uvedené v § 53 odst. 1 zákona;
2. **splňuje profesní kvalifikační předpoklady** uvedené v § 54 písm. a) a b) zákona;
3. **splňuje technické kvalifikační předpoklady** uvedené v § 56 odst. 3 písm. a) zákona
4. **a že je ekonomicky a finančně způsobilý splnit tuto veřejnou zakázku.**

Zadavatel doporučuje použít předlohu Čestného prohlášení o splnění kvalifikace, která je součástí přílohy B zadávací dokumentace. **Uchazeč, který podá nabídku na obě části veřejné zakázky, předloží pro každou část veřejné zakázky čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů zvlášť.**

### 9.3 Doklady předkládané zadavateli před podpisem smlouvy

Dle § 62 odst. 3 zákona **pouze uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva dle § 82 zákona, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie všech dokladů, prokazujících splnění kvalifikace.** V případě, že uchazeč tuto povinnost nesplní a doklady prokazující splnění kvalifikace nepředloží, považuje se tato skutečnost za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4 zákona.

**Pokud budou vybrány na plnění obou částí veřejné zakázky nabídky stejného uchazeče, bude tento uchazeč předkládat požadované dokumenty k prokázání kvalifikace pouze v jednom vyhotovení.**

- a. Ve vztahu k základním kvalifikačním předpokladům bude vybraný uchazeč před uzavřením smlouvy povinen zadavateli předložit originály či úředně ověřené kopie následujících dokumentů:
1. výpisu, resp. výpisů, z evidence rejstříku trestů jak fyzické osoby, tak právnické osoby (§ 53 odst. 1 písm. a) a b) zákona,
  2. potvrzení příslušného finančního úřadu (§ 53 odst. 1 písm. f) zákona,
  3. potvrzení příslušného orgánu či instituce (§ 53 odst. 1 písm. h) zákona a
  4. čestného prohlášení - § 53 odst. 1 písm. c), d), e), g), i), j), k) zákona vč. čestného prohlášení o neexistenci daňových nedoplatků ve vztahu ke spotřební dani, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele.
- b. Ve vztahu k profesním kvalifikačním předpokladům bude vybraný uchazeč před uzavřením smlouvy povinen zadavateli předložit originály či úředně ověřené kopie následujících dokumentů:
1. výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán a
  2. dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění či licenci.
- c. Ve vztahu k technickým kvalifikačním předpokladům bude vybraný uchazeč před uzavřením smlouvy povinen zadavateli předložit originály či úředně ověřené kopie následujících dokumentů:
1. seznamu min. 2 významných stavebních prací realizovaných v posledních 5 letech s uvedením jejich rozsahu (ceny plnění bez DPH) a doby plnění a
  2. osvědčení o řádném splnění příslušné zakázky vydaným objednatelům těchto prací.

Uchazeč může využít doporučené vzory formulářů seznamu, osvědčení a čestného prohlášení s uvedením smlouvy a dokladu o uskutečnění plnění dodavatele – viz příloha B zadávací dokumentace.

**Zadavatel doporučuje všem uchazečům, aby si veškeré doklady k prokázání kvalifikace opatřili již ve lhůtě pro podání nabídek, i když je dle § 62 odst. 3 zákona nemusí dokládat v rámci svých nabídek a budou je prokazovat pouze čestným prohlášením.**

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být dle § 57 odst. 2 zákona **starší 90 dnů ke dni podání nabídky.**

Doklady, prokazující splnění kvalifikace musí být v plném rozsahu zpracovány v písemné formě a v českém nebo slovenském jazyce. Dokumenty vyhotovené v jiném než českém nebo slovenském jazyce musí být

opatřeny úředním překladem do českého nebo slovenského jazyka. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se tedy nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

Doklady je možné předkládat v souladu s § 62 odst. 3 zákona od okamžiku konce lhůty pro podání námitek na výzvu zadavatele k poskytnutí součinnosti.

## 9.4 Další podmínky pro prokázání splnění kvalifikace

### 9.4.1 Prokazování splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle ustanovení § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit:

- a) doklad prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle ustanovení § 53 odst. 1 písm. j) zákona subdodavatelem a
- b) doklad prokazující splnění profesního kvalifikačního předpokladu podle ustanovení § 54 písm. a) zákona subdodavatelem a
- c) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle ustanovení § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle ustanovení § 54 písm. a) zákona.

### 9.4.2 Společná nabídka několika dodavatelů

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý s dodavatelů v souladu s ustanovením § 51 odst. 5 zákona povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 50 odst. 1 písm. a) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle ustanovení § 54 písm. a) zákona v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle ustanovení § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli dle ustanovení § 51 odst. 5 zákona, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tyto dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázání společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

### 9.4.3 Nabídka podaná zahraničním dodavatelem

Zahraniční dodavatel prokazuje splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném zákonem a veřejným zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení.

Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel **v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka**, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouvě, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky.

Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

## 10 PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

### 10.1 Nabídka uchazeče

Zadavatel dle § 68 odst. 2 a 3 zákona stanovuje, že nabídka uchazeče musí obsahovat:

- a) **Návrh smlouvy o dílo, včetně přílohy č. 1 (část1/ část 2)**, požadovaný zadavatelem v zadávací dokumentaci, podepsaný osobou/osobami oprávněnými jednat jménem či za uchazeče;
- b) **Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů;**
- c) **Seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů**, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele;
- d) Má-li dodavatel formu akciové společnosti, **seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu**, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek;
- e) **Prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu** podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou zakázkou.

**Podpisem (podpisy) návrhu smlouvy potvrdí uchazeč pravdivost, úplnost a závaznost všech údajů a svých tvrzení v nabídce.**

Návrh smlouvy musí být podepsán uchazečem způsobem dle výpisu z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, popřípadě osobou oprávněnou (osobami oprávněnými) za uchazeče jednat. U společné nabídky více osob musí být nabídka podepsána v souladu se smlouvou dle § 51 odst. 6 zákona.

Jedná – li za uchazeče zástupce, požaduje zadavatel z důvodu právní jistoty, aby uchazeč v nabídce uvedl, resp. doložil právní titul zastoupení (plná moc, vedoucí organizační složky, pověření apod.), nevyplývá – li právní důvod z jiných předložených dokumentů (např. prokura z výpisu z obchodního rejstříku).

U společné nabídky více osob musí být nabídka podepsána v souladu se smlouvou dle § 51 odst. 6 zákona.

### 10.2 Forma nabídky

Zadavatel doporučuje uchazeči zpracovat nabídku podle níže uvedených doporučení, přičemž může využít vzory (předlohy) dokladů předané v přílohách zadávací dokumentace.

Nabídka musí být v plném rozsahu zpracována v písemné formě a v českém nebo slovenském jazyce. Dokumenty vyhotovené v jiném než českém nebo slovenském jazyce musí být opatřeny úředním překladem do českého nebo slovenského jazyka.

Zadavatel doporučuje, aby uchazeč nabídku v listinné podobě předložil ve dvou písemných vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení bude označeno jako **ORIGINÁL** a jedno vyhotovení jako **KOPIE**, a v jednom vyhotovení elektronickém na CD nebo DVD ve formátu pdf. Zadavatel si vyhrazuje právo pořídit si pro svou potřebu kopii předložené nabídky. V případě jakéhokoli nesouladu mezi originálem a kopiemi či elektronickým vyhotovením nabídky je rozhodující originál nabídky.

Zadavatel doporučuje, aby všechny listy nabídky byly v pravém dolním rohu každého listu očíslovány souvislou číselnou řadou vzestupně od čísla 1.

Zadavatel doporučuje, aby každé listinné vyhotovení nabídky (originál i kopie) bylo zabezpečeno proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním pevným provázkem, jehož volný konec bude opatřen přelepením na poslední straně složky. Zadavatel doporučuje opatřit toto přelepení razítkem či podpisem uchazeče nebo osoby/osob oprávněné/oprávněných za dodavatele jednat.

Podle § 69 odst. 5 zákona musí být nabídka v listinné podobě podána v řádně uzavřené obálce, kterou zadavatel doporučuje na všech uzavřeních opatřit přelepením. Všechna přelepení doporučuje zadavatel opatřit razítkem nebo podpisem uchazeče nebo podpisem osoby/osob oprávněné/oprávněných za dodavatele jednat. Dále musí být dle uvedeného ustanovení zákona obálka označena **názvem veřejné zakázky „Rekonstrukce sociálních zařízení – VŠ koleje Tvrdého a Vinařská – ČÁST 1/ČÁST 2“**, adresou, na niž je možno zaslat oznámení podle § 71 odst. 6 zákona (tj. vyrozumění o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek) a zadavatel ji doporučuje označit ještě nápisem **NEOTVÍRAT – ZADÁVACÍ ŘÍZENÍ – NABÍDKA**.

Nabídka podaná v elektronické podobě musí splňovat požadavky stanovené v § 149 zákona.

Každý uchazeč může podat pouze jednu nabídku na plnění části 1 a pouze jednu nabídku na plnění v části 2. Uchazeč, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný uchazeč v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

### 10.3 Obsah a členění nabídky

Zadavatel doporučuje, aby nabídka, resp. návrh smlouvy byl uvozen „*krycím listem*“ nabídky, zpracovaným uchazečem podle předlohy uvedené v příloze A zadávací dokumentace.

V případě rozporu mezi údaji uvedenými v *krycím listu* nabídky a údaji uvedenými v návrhu smlouvy platí údaje uvedené v návrhu smlouvy.

Zadavatel požaduje, aby uchazeč pro zpracování textové části návrhu smlouvy použil předlohu textové části návrhu smlouvy uvedenou v příloze A zadávací dokumentace, kterou na vyznačených místech vyplní požadovanými údaji a doplní ji o požadovanou přílohu návrhu smlouvy.

**Zadavatel doporučuje členit nabídku následujícím způsobem:**

- Krycí list nabídky – dle předlohy v příloze A
- Prohlášení uchazeče k nabídce - dle předlohy v příloze A
- Návrh smlouvy – dle předlohy v příloze A
- Příloha č. 1 návrhu smlouvy – Položkový rozpočet
- Čestné prohlášení o splnění kvalifikace

Zadavatel požaduje, aby nabídka podaná společně několika dodavateli obsahovala dále jako Přílohu č. 2 návrhu smlouvy smlouvu dle § 51 odst. 6 zákona. Tato smlouva musí být opatřena podpisy oprávněných osob všech účastníků společné nabídky.

## 11 ZADÁVACÍ LHŮTA

Uchazeči jsou svými nabídkami vázáni po dobu tří měsíců; tato lhůta začne běžet dnem následujícím po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Uchazeči, s nimiž je možné uzavřít smlouvu dle § 82 odst. 4 zákona, jsou svojí nabídkou vázáni až do podpisu smlouvy.

## 12 LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídku je nutné podat nejpozději do **24. června 2013 do 14:00 hod.**

Nabídky v listinné podobě se podávají na podatelnu Rektorátu MU, Žerotínovo nám. 9, 601 77 Brno.

Nabídky v elektronické formě se podávají, v souladu s ustanovením § 149 zákona, prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese: <https://zakazky.muni.cz/vz00001823>.

Kontaktní osoba: paní Jitka Jílková, Odbor veřejných zakázek, tel.: 549 49 4822, e-mail: [jilkova@rect.muni.cz](mailto:jilkova@rect.muni.cz).

### 13 OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Otevírání obálek s nabídkami doručenými v listinné podobě proběhne v souladu s ustanovením § 71 odst. 4 zákona dne **24. června 2013 v 14:05** v sídle, tj. na adrese Žerotínovo nám. 9, 601 77 Brno, ekonomická zasedací místnost Rektorátu MU, 4 patro, dv. č. 445.

Otevírání obálek může být přítomen uchazeč nebo zástupce uchazeče, který se prokáže plnou mocí pro zastupování uchazeče při otevírání obálek s nabídkami, a to maximálně dvě osoby za uchazeče.

Pokud budou zadavateli ve lhůtě pro podání nabídek doručeny pouze nabídky podané v elektronické podobě, otevírání obálek se podle ustanovení § 71 odst. 8 zákona konat nebude.

Pokud zadavatel obdrží ve lhůtě pro podání nabídek jak obálky s nabídkami v listinné podobě, tak i nabídky podané elektronicky, provede komise pro otevírání obálek v souladu s ustanovením § 72 odst. 1 zákona zpřístupnění obsahu elektronicky podaných nabídek a to v době od uplynutí lhůty pro podání nabídek do termínu otevírání obálek podle ustanovení § 71 odst. 4 zákona. Následně komise na začátku otevírání obálek sdělí přítomným účastníkům údaje podle ustanovení § 71 odst. 10 zákona o nabídkách podaných v elektronické podobě a následně přistoupí k otevírání obálek doručených v listinné podobě.

### 14 POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

### 15 ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení z důvodů stanovených zákonem.

### 16 VÝBĚR NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY

Posuzování a hodnocení nabídek provede hodnotící komise.

Zadavatel předá hodnotící komisi obálky s nabídkami uchazečů, kteří prokázali splnění kvalifikace, včetně seznamu nabídek.

Hodnotící komise posoudí nabídky z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele, uvedených v zadávacích podmínkách a z hlediska toho, zda uchazeč nepodal nepřijatelnou nabídku dle § 22 odst. 1 písm. d) zákona.

Uchazeče, jehož nabídka při posuzování nabídek nespĺnila výše uvedená hlediska, zadavatel ze zadávacího řízení bezodkladně vyloučí. Vyloučení, včetně uvedení důvodů, zadavatel vyloučeným uchazečům bezodkladně písemně oznámí.

V souladu s výzvou a zadávací dokumentací hodnotící komise provede hodnocení nabídek uchazečů, kteří prokázali splnění kvalifikace a jejichž nabídky splnily všechny zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách, nebyly nepřijatelné ve smyslu § 22 odst. 1 písm. d) zákona a neobsahovaly mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **nejnižší nabídková cena bez DPH.**

Nejvýhodnější nabídkou bude vyhodnocena nabídka s nejnižší celkovou nabízenou cenou bez DPH pro každou část veřejné zakázky zvlášť.

Hodnocení dle výše uvedeného hodnotícího kritéria provede hodnotící komise postupem dle § 79 odst. 2 zákona, tedy rozhodovat pro hodnocení bude pro plátce daně z přidané hodnoty cena bez daně z přidané hodnoty a pro neplátce cena s daní z přidané hodnoty.

## 17 OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených v zadávací dokumentaci, a to buď na základě žádosti uchazečů o dodatečné informace k zadávacím podmínkám, nebo z vlastního podnětu. Pokud zadavatel upraví či změní zadávací podmínky, přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek.

Uchazeč nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce.

Nabídky se uchazečům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným uchazečem, je příslušný uchazeč povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat. V případě, že dojde ke změně v kvalifikaci uchazeče, je třeba postupovat dle § 58 zákona.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče u třetích osob.

**V souladu s ust. § 60 odst. 2 zákona si zadavatel vyhrazuje právo oznámit rozhodnutí o vyloučení uchazeče, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu, jeho uveřejněním na profilu zadavatele. V takovém případě se rozhodnutí o vyloučení uchazeče považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.**

**V souladu s ust. § 76 odst. 6 zákona si zadavatel vyhrazuje právo rozhodnutí o vyloučení uchazeče, jehož nabídka byla při posouzení nabídek hodnotící komisí vyřazena, oznámit jeho uveřejněním na profilu zadavatele. V takovém případě se rozhodnutí o vyloučení uchazeče považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.**

**V souladu s ust. § 81 odst. 4 zákona si zadavatel vyhrazuje právo uveřejnit na svém profilu zadavatele oznámení o výběru nejvhodnější nabídky. V takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky bude považovat za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.**

## 18 POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentace je poskytována bezúplatně, neomezeným a přímým dálkovým přístupem v plném rozsahu na adrese: <https://zakazky.muni.cz/>.

V Brně dne 5. června 2013

Doc. Ing. Ladislav Janíček, Ph.D., MBA  
kvestor