

Příloha A

**zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s
názvem**

„Rozvody technických plynů – úprava“

OBCHODNÍ PODMÍNKY

- **Krycí list nabídky**
- **Prohlášení**
- **Návrh smlouvy**

**veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce s názvem
„Rozvody technických plynů – úprava“**

KRYCÍ LIST NABÍDKY

Objednatel: Masarykova univerzita
Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno
IČ: 002 16 224

Zhotovitel:

se sídlem:

IČ:

Nabídková cena v Kč bez DPH:

veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce s názvem „Rozvody technických plynů – úprava“

Prohlášení

Obchodní firma/název/jméno a příjmení podnikatele-fyzické osoby:.....

Se sídlem:

IČ:.....

Která/ý je uchazečem o veřejnou zakázku „Rozvody technických plynů – úprava“

předkládá

tímto nabídku zpracovanou dle zadávacích podmínek obsažených v zadávací dokumentaci

a čestně a pravdivě prohlašuje, že

- a) se před podáním nabídky podrobně seznámil se zadávacími podmínkami,
- b) při zpracování nabídky přihlédl ke všem informacím a okolnostem významným pro plnění této veřejné zakázky,
- c) je vázán celým obsahem nabídky po celou dobu během zadávací lhůty (tato lhůta trvá tři měsíce a začíná běžet dnem následujícím po uplynutí lhůty pro podání nabídek)
- d) splňuje všechny základní kvalifikační předpoklady ve smyslu §53 zákona č. 137/2006, o veřejných zakázkách, v účinném znění
- e) předložená nabídka obsahuje celkem (slovy) číslovaných listů,
- f) kontaktní osobou zadavatele zmocněnou k projednání otázek souvisejících s nabídkou je , tel.: , e-mail:
- g) podpisem tohoto prohlášení potvrzuje pravdivost, správnost a závaznost veškerých přiložených dokumentů.

V dne

.....
podpis¹

jméno a příjmení:

funkce:

¹ Podpis(y) dodavatele v souladu s výpisem z OR nebo jiné obdobné evidence či osoby/osob oprávněné/oprávněných jednat za dodavatele (vč. uvedení jména, příjmení a funkce podepisujícího/podepisujících
*zaškrtněte příslušnou možnost

**veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce s názvem
„Rozvody technických plynů – úprava“**

OBCHODNÍ PODMÍNKY

PREAMBULE

Obchodní podmínky pro plnění veřejné zakázky musí být uchazečem v nabídce respektovány. Obchodní podmínky jsou promítnuty do přiloženého návrhu smlouvy, kterou uchazeč použije pro vyhotovení nabídky, tj. **na vyznačených místech návrh smlouvy doplní o požadované údaje a podepíše jej osoba oprávněná jednat za uchazeče.**

Smlouva o dílo

uzavřena podle ustanovení § 536 a násl., ve spojení s § 269 odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1 Smluvní strany

1.1 Objednatel

Masarykova univerzita

Se sídlem Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno;

Zastoupena doc. Ing. Ladislavem Janíčkem, Ph.D., MBA, kvestorem;

Ve věcech provozně-technických jednají:

Ing. Jan Brychta, tel.: 549 49 1094, Ing. Marcela Dvořáková, tel.: 549 49 3226;

IČ: 002 16 224; DIČ: CZ00216224;

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Brno – město, číslo účtu 85636621/0100;

Veřejná vysoká škola, zřízena zákonem, nezapisuje se do obchodního rejstříku;

(dále jen „objednatel“)

1.2 Zhotovitel

Obchodní společnost/ název/jméno a příjmení podnikatele-fyzické osoby:

Se sídlem/s místem podnikání

Zastoupena

V provozně-technických věcech jedná:

IČ:; DIČ:

Bankovní spojení:; číslo účtu:

Zapsaná v obchodním rejstříku u soudu v, oddíl, vložka

(dále jen „zhotovitel“)

2 Předmět smlouvy (dílo)

2.1 Předmětem smlouvy je realizace stavebních prací na úpravu rozvodů technických plynů v laboratořích CETOCOEN, Přírodovědecké fakulty Masarykovy univerzity. Realizace prací zahrnuje

- Demontáž a montáž rozvodů technických plynů včetně stavebních přípomocí a úklidu
- Komplexní zajištění revizí, certifikací, atestů, prohlášení o shodě a další nezbytné doklady pro úspěšné protokolární předání a převzetí díla

2.2 Realizace díla bude prováděna v souladu s

- cenovou nabídkou zhotovitele („Cenový rozpočet“) tvořící Přílohu č. 1, která se stává nedílnou součástí této Smlouvy;
- Zadávací dokumentací specifikovanou v odstavci 2.4 tohoto článku, jejíž nedílnou součástí je Příloha B Technická dokumentace v rozsahu tohoto projektu.

2.3 Součástí předmětu plnění je

- komplexní zajištění revizí, certifikací, atestů, prohlášení o shodě a další nezbytné doklady pro úspěšné protokolární předání a převzetí díla, je-li součástí předávacího řízení kolaudační řízení, zhotovitel předkládá veškeré k tomu účelu nezbytné podklady ve třech stejnopisech (po jednom stavební úřad, investiční odbor a uživatel);
- Veškeré práce a dodávky v podkladech a ostatní dokumentaci výsledně nezahnuté, avšak zhotovitel věděl, vědět měl nebo mohl předpokládat dle svých odborných znalostí a zkušeností, že jejich provedení je nutné pro řádné dokončení díla a jeho úspěšného protokolární předání a převzetí objednatelem;

2.4 Zhotovitel realizuje předmět smlouvy (dílo) v souladu se Zadávací dokumentací a se svojí nabídkou (včetně cenové) na veřejnou zakázku, která se vztahuje k předmětu této Smlouvy a k Zadávací dokumentaci podle odstavce 2.1 tohoto článku. Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce označenou názvem „Rozvody technických plynů – úprava“.

2.5 Předmět plnění se určuje kompletními, řádně a včas provedenými dodávkami zboží, materiálu, prací, výkonů a činností ve specifikaci technických požadavků, parametrů, technických a uživatelských standardů, to vše vymezené zejména předchozími odstavci tohoto článku.

2.6 Objednatel potvrzuje, že poskytl zhotoviteli před podáním nabídky veškeré podklady a informace jemu dostupné a nezbytné pro řádné provedení předmětu této Smlouvy (díla).

2.7 Zhotovitel je odpovědný za svůj vlastní výklad projektové dokumentace, kterou obdržel od objednatele pro účely řádného splnění této Smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že svojí nabídku vyhotovil na základě takto získaných podkladů, informací a vlastních prohlídek a ověření a předpokládá se, že se přesvědčil o věcné správnosti a dostatečnosti nabídky i co do určení nabídkové ceny.

3 Doba, místo a způsob plnění

3.1 Doba plnění:

- **Termín zahájení prací:** 15. 8. 2013;
- **Termín dokončení a předání díla:** nejpozději do 10. září 2013;

Dokončením díla se rozumí kompletní řádně provedené celé dílo (tj. ve sjednaném rozsahu, bez vad a nedodělků), které je předáno objednateli v předávacím řízení.

3.2 Místo plnění se vymezuje místem realizace díla, tj. pavilon A29 Cetocoen, Přírodovědecká fakulta, Masarykova univerzita, Kamenice 5, Brno, v souladu s projektovou dokumentací „Rozvody technických plynů – úprava“.

3.3 Způsob plnění:

- 3.3.1 Objednatel předá zhotoviteli ke dni zahájení prací staveniště (montážní pracoviště) v souladu s projektem. Objednatel umožní zhotoviteli po dobu realizace plnění bezúplatný odběr elektrické energie a vody v rozsahu nezbytně nutném pro realizaci předmětu Smlouvy (díla).
- 3.3.2 Zhotovitel vede stavební (montážní) deník počínaje zahájením prací za účelem provádění zápisů o veškerých skutečnostech rozhodných pro řádné plnění předmětu smlouvy (díla); smluvní strany jsou povinny se k zápisům bezodkladně vyjadřovat, zápisy však nezakládají nárok zhotovitele na změnu či doplnění této Smlouvy.
- 3.3.3 Zhotovitel realizuje předmět plnění (dílo) až do řádného a kompletního dokončení celého díla a jeho protokolárního předání a převzetí objednatelům v předávacím řízení.
- 3.3.4 Dílo musí být způsobilé k předání a převzetí objednatelům a být
- provedeno kompletně,
 - provedeno řádně, tj. bez vad a nedodělků;
- 3.3.5 Dílem se rozumí řádně provedené kompletní plnění, tj. v celém rozsahu včetně dílčích částí díla, bez vad a nedodělků, ukončené v předávacím řízení na základě oboustranně potvrzeného Protokolu o úspěšném předání a převzetí (celého) díla (též „úspěšné protokolární předání a převzetí díla“).
- 3.3.6 Součástí protokolárního úspěšného předání a převzetí celého kompletního díla je předání stavebního (montážního) deníku a ostatních dokladů v rozsahu níže označených odrážek; plnění není řádně dokončeno a předáno objednateli, pokud chybí některá z náležitostí stanovených touto Smlouvou pro účely předávacího řízení. Předávací řízení se zahajuje na výzvu zhotovitele sedm kalendářních dnů předem, nebude-li ujednána jiná lhůta. Součástí předávacího protokolu, který vyhotoví zhotovitel, jsou:
- zápis o úspěšném provedení díla (tj. ve sjednaném rozsahu, bez vad a nedodělků);
 - zápisy o předaných ostatních dokladech mimo jiné pro užívání dodávky a její údržbu, zejména záruční a dodací listy, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě, návod na údržbu apod., to vše v českém jazyce.
 - zápisy o úspěšném provedení individuálních a komplexních zkouškách, vyžaduje-li to stavební, technický či provozní charakter provedených dodávek a prací;
 - zápisy o případných vadách a nedodělcích zjištěných v převjímacím řízení a určení lhůt pro jejich odstranění;
 - projektová dokumentace skutečného provedení stavby – v tištěné a elektronické podobě ve dvou stejnopisech
- 3.3.7 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel nemá skladovací prostory pro uložení originálních obalů od dodaného zboží či materiálu, a není povinen tyto obaly skladovat.

4 Cena a platební podmínky

4.1 Cena:

Cena za předmět Smlouvy (díla) v rozsahu plnění podle článku 2 Smlouvy se sjednává v souladu s Cenovou nabídkou zhotovitele („Cenový rozpočet“) podle Přílohy č. 1, která je nedílnou součástí této Smlouvy: cenová nabídka odpovídá nákladům vynaloženým zhotovitelem vždy ve vazbě na rozsah skutečně a řádně jím provedených prací, průběžně schvalovaných objednatelům a činí:

Cena celkem bez DPH

Kč

Cena díla a jednotkové (položkové) ceny jsou nejvýše přípustné, závazné po celou dobu realizace sjednaného předmětu této Smlouvy a zahrnují veškeré náklady zhotovitelem vynaložené, nebo které jsou nutné pro řádnou realizaci plnění ve sjednaném rozsahu, např. náklady na dopravu na místo plnění, provedení zkoušek, balné, úklid, pojištění zhotovitele, odvoz a likvidaci odpadu apod.

4.2 Platební podmínky:

4.2.1 Zhotovitel vyúčtuje cenu díla na základě daňového dokladu (faktury), jím vystaveného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění na základě oboustranně potvrzeného Protokolu o úspěšném předání a převzetí celého kompletního díla objednatel.

4.2.2 Faktura je splatná ve lhůtě 21 dní ode dne jejich doručení objednateli.

Fakturační adresa zní: Masarykova univerzita, Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno.

Nedílnou součástí faktury je objednatel odsouhlasený soupis skutečně a řádně provedených dodávek a prací a Protokol o úspěšném předání a převzetí celého díla postupem odst. 3.3.6, článek 3 této Smlouvy.

4.2.3 Vzhledem k tomu, že předmětem Smlouvy (díla) jsou stavební a montážní práce podle klasifikace CZ-CPA v kódu 41- 43, zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad (fakturu) v souladu s § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a označit předmět plnění včetně kódu klasifikace CZ-CPA. Jsou-li předmětem Smlouvy (díla) stavební či montážní práce s odlišnými daňovými režimy, zhotovitel vystaví samostatný daňový doklad (fakturu) v souladu s platnými daňovými režimy dle zákona o DPH, tedy v souladu s klasickým daňovým režimem s DPH na výstupu a v souladu s režimem přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH.

4.2.4 Daňový doklad (faktura) musí mít:

- náležitosti obchodní listiny dle § 13a obchodního zákoníku;
- náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona o DPH a náležitosti účetního dokladu podle zákona o účetnictví;
- požadavek na způsob provedení platby a bankovní spojení;
- předmět plnění včetně kódu klasifikace CZ-CPA;
- náležitosti podle § 29 odst. 2 písm. c) zákona o DPH, tj. uvést znění: „Daň odvede zákazník.“
- oboustranně potvrzený soupis skutečně a řádně provedených prací, u konečné faktury též Protokol o úspěšném předání a převzetí celého díla objednatel.

4.2.5 Zhotovitel je povinen doručit daňový doklad (fakturu) objednateli na jeho fakturační adresu do dvou (2) pracovních dnů od data jeho vystavení. Objednatel ověřuje věcnou i formální správnost faktury, v kladném případě ji potvrdí, jinak ji vrátí zhotoviteli k provedení opravy či doplnění; v tom případě platí nová lhůta splatnosti ode dne doručení opravené či doplněné faktury objednateli.

4.2.6 Jsou-li předmětem Smlouvy jak stavební práce ve smyslu odst. 4.2.3 tohoto článku, tak i zdanitelné plnění související s těmito pracemi ve smyslu § 92e odst. 2 zákona o DPH, a objednatel nesouhlasí se zařazením prací do kódu klasifikace CZ-CPA, který uvede zhotovitel na daňovém dokladu (faktuře), má

se za to, že práce, které jsou takto sporné, tj. sporné z hlediska jejich zařazení do kódu klasifikace CZ-CPA, podléhají režimu přenesení daňové povinnosti.

- 4.2.7 Zhotovitel se zavazuje pod sankcí smluvní pokuty sjednané v odst. 6.3, čl. VI. Smlouvy dodržovat fakturační postupy podle předchozích odstavců 4.2.1 až 4.2.5 tohoto článku včetně správného a úplného zařazení jím realizovaných činností do kódů klasifikace CZ-CPA a v souvislosti s tím i správného a úplného použití daňového režimu z hlediska zákona o DPH.

5 Záruka za jakost díla

5.1 Záruční lhůta:

Zhotovitel poskytuje dle § 563/2 obchodního zákoníku záruku za jakost díla po dobu záruční lhůty v trvání 60 měsíců plynoucích ode dne úspěšného protokolárního předání a převzetí celého díla objednatelem.

Zhotovitel se zavazuje po dobu běhu záruční lhůty bezplatně provádět alespoň jednou za rok prohlídku celého díla.

Vady, které objednatel reklamuje písemně, faxem či e-mailem po dobu záruční lhůty, zhotovitel odstraní ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne doručení reklamace písemné, faxové či e-mailové, nebude-li ujednána jiná lhůta.

- 5.2 Reklamace objednatele se předává písemně, faxem, mailem, popř. telefonicky na jeho servisní středisko na adresu (vyznačí uchazeč):

.....

tel: fax:

e-mail:

6 Smluvní pokuty

- 6.1 V případě prodlení zhotovitele ve sjednaném termínu zahájení nebo dokončení celého díla a jeho předání objednateli postupem podle odstavce 3.3.4, článek 3 této Smlouvy zhotovitel hradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny celého díla (bez DPH) za každý i započatý den prodlení zhotovitele v termínech zahájení nebo dokončení celého díla a jeho předání objednateli postupem odstavce 3.3.4, článek 3 této Smlouvy
- 6.2 V případě prodlení zhotovitele s vyřízením reklamace v záruční době ve lhůtě k tomu účelu sjednané v odstavci 5.1, článek 5 této Smlouvy zhotovitel hradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení s vyřízením reklamace. Pro případ prodlení zhotovitele s vyřízením reklamace uplatněné objednatelem v přejímacím řízení se sjednává smluvní pokuta ve výši 3 000,- Kč za každou vadu a za každý i započatý den prodlení s vyřízením reklamace v přejímacím řízení.
- 6.3 Pro případ porušení některé z povinností náležících zhotoviteli podle odst. 4.2.6, článek 4 této Smlouvy je objednatel oprávněn sankcionovat zhotovitele jednorázovou smluvní pokutou ve výši 10 000,00 Kč.
- 6.4 V ostatním se postupuje podle čl. 7, odst. 7.7 této Smlouvy.

7 Ostatní a závěrečná ustanovení

- 7.1 Vyžaduje-li to charakter díla, objednatel protokolárně předá zhotoviteli staveniště, v ostatních případech montážní pracoviště.
- 7.2 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce a technických zařízení při realizaci předmětu Smlouvy, odpovídá za vybavení svých zaměstnanců či jiných oprávněných osob osobními ochrannými pracovními prostředky podle rizika prováděných činností. Dodržuje bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy ve sjednaném místě plnění, zajišťuje jeho ostrahu na svoje náklady.
- 7.3 Zhotovitel odpovídá za veškeré provedené zásahy do stávajících rozvodů technických plynů v místě konání díla. V případě, že dojde k takovému zásahu do existujících plynových rozvodů, který ovlivní záruku poskytovanou původním dodavatelem stávajících rozvodů technických plynů, je zhotovitel povinen uhradit zadavateli náhradu škody.
- 7.4 Nebude-li ujednáno jinak, lze případné subdodávky učinit dle předchozího souhlasu objednatele.
- 7.5 Zhotovitel postupuje s odbornou péčí, řídí se právními a ostatními předpisy vztahujícími se k předmětu Smlouvy včetně platných českých technických norem a případně vydaných evropských norem, řídí se též zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších právních předpisů a prováděcí vyhláškou č. 395/1992 Sb., v platném znění. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění předmětu Smlouvy (díla) ve všech fázích jeho realizace a za tím účelem ukládá zhotoviteli závazné pokyny. Na případnou nevhodnost (nesprávnost) pokynů objednatele nebo podkladů objednatelům předaných zhotoviteli je zhotovitel povinen bezodkladně a prokazatelně objednatel upozornit, jinak odpovídá za škodu tímto objednateli způsobenou.

Pro účely fakturace zhotovitel dodržuje právní předpisy a postupy stanovené v čl. IV., odst. 4.2.1 až 4.2.6 Smlouvy, jinak odpovídá za škodu tímto způsobenou objednateli. Zhotovitel chrání práva a zájmy objednatele, které mu jsou nebo by mu měly být známy.

- 7.6 Vlastnické právo k dílčímu plnění a nebezpečí škody na něm přechází ze zhotovitele na objednatele dnem úspěšného předání a převzetí dílčího plnění objednatel, tj. na základě soupisu skutečně a řádně provedených prací, odsouhlaseného objednatel a vyznačeného zápisem do stavebního (montážního) deníku; v případě dokončení celého díla, dnem úspěšného protokolárního předání a převzetí celého díla objednatel, tj. na základě oboustranně potvrzeného Protokolu o předání a převzetí (celého) díla.
- 7.7 Za podstatné porušení Smlouvy se považuje:
- prodlení zhotovitele v termínech zahájení nebo dokončení celého díla nebo vadné dílo
 - nepravdivé prohlášení zhotovitele uvedené při podání nabídky na veřejnou zakázku (čl. 2., odst. 2.3), na základě které je uzavřena tato Smlouva, anebo nepravdivé prohlášení zhotovitele podle písm. a), písm. b), nebo písm. c), odst. 7.14 tohoto článku;
 - po uzavření Smlouvy je zhotovitel v likvidaci či úpadku;

Právní účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem doručení jeho písemného vyhotovení zhotoviteli. Doručuje-li se odstoupení prostřednictvím provozovatele poštovní licence, odstoupení se považuje za doručené čtvrtým kalendářním dnem ode dne jeho uložení u provozovatele poštovní licence bez ohledu na to, zda o uložení písemnosti se její adresát dozvěděl.

- 7.8 Smluvní pokuty touto Smlouvou sjednané se platí nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne v těchto souvislostech objednateli škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

- 7.9 Smluvní strany jsou povinny se vzájemně a bezodkladně informovat o změně údajů týkajících se jejich identifikace, jakož i o změně ostatních údajů rozhodných pro řádné plnění této Smlouvy.
- 7.10 Práva a povinnosti touto Smlouvou neupravené se řídí ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění, neboť na podřízenosti této Smlouvy obchodněprávní úpravě se smluvní strany dohodly dle § 262 obchodního zákoníku.
- 7.11 Jakékoliv změny nebo doplnění této Smlouvy je možné provádět dohodou smluvních stran pouze písemně formou dodatků, pořadově očíslovaných a potvrzených oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 7.12 Smluvní strany řeší spory z této Smlouvy vyplývající především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, rozhoduje spor věcně příslušný soud, místní příslušnost soudu se řídí sídlem objednatele.
- 7.13 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.
- 7.14 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran. Nedílnou součástí Smlouvy je Příloha č. 1 „Cenový rozpočet“.
- 7.15 Zhotovitel prohlašuje a svým podpisem potvrzuje, že ke dni uzavření této Smlouvy:
- a) je oprávněn k realizaci díla a je účasten pojištění z odpovědnosti za škody způsobené při realizaci díla, jakož i pojištění díla proti všem možným rizikům, zejm. proti živlům a krádeži, a zavazuje být takto pojištěn po celou dobu provádění předmětu Smlouvy (díla);
 - b) není v úpadku či likvidaci;
 - c) není vůči němu vedeno insolvenční řízení, anebo mu není známo, že by měla taková skutečnost nastat;

V Brně dne.....

V dne

.....

za objednatele

Masarykova univerzita
doc. Ing. Ladislav Janíček, Ph.D., MBA
kvestor

.....

za zhotovitele

(společnost)
(jméno a příjmení)
(společnost)