



Smlouva o dílo č. 114/JP/2013

Stavební úpravy jídelny menzy Vinařská, Masarykova univerzita

uzavřena podle ustanovení § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní zákoník“)

1. Smluvní strany

1.1 Masarykova univerzita

Se sídlem Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno;

Zastoupena Ing. Zdeňkem Čížkem, ředitelem Správy kolejí a menz Masarykovy univerzity na adrese Vinařská 5, 603 00 Brno;

V provozně-technických věcech jedná:

Ing. František Dočekal, vedoucí útvaru technických služeb a informačních technologií;

telefon: +420 549 492 709; e-mail: docekal@skm.muni.cz;

IČ: 002 16 224; DIČ: CZ00216224;

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Brno – město, číslo účtu: 85636621/0100;

Veřejná vysoká škola, zřízena ze zákona, nezapisuje se do obchodního rejstříku;

(dále jen „Objednatel“)

1.2 Obchodní firma/Název/jméno a příjmení podnikatele-fyzické osoby

JAPEZ, spol. s r.o., Ing. Jaroslav Pezlar

Se sídlem/s místem podnikání: Pindulky 700, 691 25 Vranovice

Zastoupena: Ing. Jaroslavem Pezlarem

V provozně-technických věcech jedná: Karel Tesař a Radek Mikula

telefon: 545 246 599; e-mail: japez@japez.cz

IČ: 60711795; DIČ: CZ60711795

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s.; číslo účtu: 137503514/0600

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka 15667

Nezapsán/a v obchodním rejstříku

(dále jen „Zhotovitel“)

MASARYKOVA UNIVERZITA
Správa kolejí a menz - Podatelna
Datum/Čas: 26-07-2013
Č.j./E.č.: 129/13
Počet listů dokumentu: 16
Počet příloh a listů/sv.: 1 / 7
Počet a druh nelist. příloh: /



MI1214574

2. Předmět smlouvy (dílo)

- 2.1 Předmětem Smlouvy je kompletní řádně a včas provedená rekonstrukce jídelny VŠ menzy na adrese Vinařská 5 v Brně za podmínek touto Smlouvou sjednaných, ve spojení se zadávacím řízením ve smyslu násl. odstavce 2.2 tohoto článku.
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje realizovat předmět smlouvy (dílo) v souladu se svojí nabídkou na veřejnou zakázku a Zadávací dokumentací (dále jen „ZD“), zejména v souladu s výzvou k podání nabídky učiněnou Objednatel jako zadavatelem veřejné zakázky, která se vztahuje k předmětu této Smlouvy, je malého rozsahu podle § 12/3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a Objednatel na základě jemu náležícího zákonného dispozičního oprávnění podle § 18/5 zákona tuto zakázku nezadal v zadávacím řízení podle zákona, zadavatel postupoval zejména podle zásad transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zákona.
- 2.3 Předmět smlouvy (dílo) se blíže určuje předmětem veřejné zakázky podle odst. 2.2 tohoto článku, (čl. 3. a násl. ZD), v souladu s technickými požadavky, parametry a technickými a uživatelskými standardy uvedenými zejména
- Projektovou dokumentací označenou názvem **Návrh interiéru stravovacího zařízení Brno - Vinařská**
- Technickou zprávou a
 - ostatními podklady,
- to vše tvořící Technickou dokumentaci podle Části B ZD uvedené v odst. 2.2 tohoto článku.
- 2.4 Objednatel potvrzuje, že poskytl Zhotoviteli před podáním nabídky veškeré podklady a informace jemu dostupné a nezbytné pro řádné provedení díla.
- 2.5 Zhotovitel je odpovědný za svůj vlastní výklad poskytnutých podkladů a informací. Má se za to, že Zhotovitel se seznámil v tehdy vedeném zadávacím řízení s prohlídkou místa budoucího plnění a má k dispozici všechny potřebné podklady a informace ve vztahu k předmětu Smlouvy, rizikům a ke všem dalším okolnostem, které by mohly ovlivnit jeho nabídku. Zhotovitel prohlašuje, že svoji nabídku vyhotovil na základě takto získaných podkladů a informací a předpokládá se, že se přesvědčil o věcné správnosti a dostatečnosti nabídky i co do určení nabídkové ceny.

3. Doba, místo a způsob plnění

- 3.1 Doba plnění:
- a) **Předpokládaný termín zahájení prací: 01. 08. 2013;**
- Zhotovitel bere na vědomí, že staveniště (montážní pracoviště) je dotčeno užívacími právy ze strany klientů Objednatele (třetích osob), a Objednatel si vyhrazuje právo jednostranně prodloužit termín zahájení prací o pět kalendářních dní; tímto není dotčen sjednaný termín dokončení a protokolárního předání díla.
- b) **Termín dokončení díla a jeho protokolárního předání: 10.09.2013;**
- 3.2 Místo plnění
- Místem plnění je místo realizace díla - jídelna VŠ menzy, Vinařská 5, Brno.
- 3.3 Způsob plnění:
- 3.3.1 Objednatel předá Zhotoviteli ke dni zahájení prací staveniště (montážní pracoviště). Objednatel umožní Zhotoviteli po dobu realizace díla bezúplatný odběr elektrické energie a vody v rozsahu nezbytném pro realizaci díla.
- 3.3.2 Zhotovitel realizuje předmět smlouvy (dílo) jednorázově, řádným a kompletním dokončením celého díla a jeho protokolárním předáním a převzetím Objednatel. Zhotovitel vede stavební deník (montážní

deník) počínaje zahájením prací za účelem provedení zápisů o všech skutečnostech rozhodných pro řádné plnění předmětu Smlouvy. Objednatel i Zhotovitel jsou povinni se bezodkladně k zápisům vyjadřovat, zápisy však nezakládají nárok Zhotovitele na změnu či doplnění Smlouvy.

- 3.3.3 Dílem se rozumí řádně provedené kompletní plnění, tj. v celém rozsahu, bez vad a nedodělků, ukončené v předávacím řízení na základě oboustranně potvrzeného Protokolu o úspěšném předání a převzetí (celého) díla (též „úspěšné protokolární předání a převzetí díla“). Součástí protokolárního předání a převzetí celého díla je předání stavebního (montážního) deníku a ostatních dokladů sjednaných touto Smlouvou.

Předávací řízení se zahajuje na výzvu Zhotovitele sedm kalendářních dnů předem, nebude-li ujednána jiná lhůta. Smluvní strany jsou povinny v předávacím řízení řádně pokračovat. Součástí předávacího protokolu, který vyhotoví Zhotovitel, jsou soupisy o skutečně a řádně provedených pracích, zápisy o úspěšně provedených individuálních a komplexních zkouškách, vyžaduje-li to stavební, technický či provozní charakter díla, zápisy o předaných dokladech (mimo jiné) pro užívání dodávky a její údržbu (záruční a dodací listy, certifikáty, prohlášení o shodě, atesty, návod na údržbu apod., to vše v českém jazyce). Případné vady či nedodělky zjištěné v přejímacím řízení budou uvedeny v předávacím protokolu spolu s lhůtou pro jejich odstranění.

- 3.3.4 Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel nemá skladovací prostory pro případné uložení originálních obalů od dodaného materiálu, a z téhož důvodu není povinen tyto obaly skladovat.

4. Cena díla a platební podmínky

4.1 Cena díla

Cena za předmět Smlouvy (díla) specifikovaný v článku 2. této Smlouvy se sjednává v souladu s Cenovou nabídkou Zhotovitele

- podle „KRYCÍHO LISTU ROZPOČTU“ tvořícího Přílohu, která se stává nedílnou součástí této Smlouvy;
- odpovídající nákladům vynaloženým Zhotovitelem vždy ve vazbě na rozsah skutečně a řádně jím provedených prací, průběžně schvalovaných Objednatelem zápisem do stavebního (montážního) deníku, a činí celkem

bez DPH	2 183 491 Kč
21 % DPH	458 533 Kč
včetně DPH	2 642 024 Kč

Cena díla a jednotkové ceny jsou závazné a nejvýše přípustné po celou dobu realizace sjednaného předmětu této Smlouvy a zahrnují veškeré náklady Zhotovitelem vynaložené, nebo které jsou nutné pro řádnou realizaci díla (dílčího plnění), např. náklady na dopravu na místo plnění, montáž, pojištění Zhotovitele, úklid, likvidaci odpadu, s výjimkou nákladů za odběr elektrické energie a vody, který Objednatel poskytne Zhotoviteli bezúplatně.

4.2 Platební podmínky.

- 4.2.1 Zhotovitel vyúčtuje cenu díla na základě daňového dokladu (faktury), jím vystaveného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, kterým se rozumí úspěšné předání a převzetí díla Objednatelem na základě oboustranně potvrzeného Protokolu o předání a převzetí díla. Faktura je splatná ve lhůtě 21 dní ode dne jejího doručení Objednateli. Fakturační adresa zní: Masarykova univerzita, Správa kolejí a menz, Vinařská 5, 603 00 Brno. Nedílnou součástí faktury jsou soupisy skutečně a řádně provedených dodávek a prací a Protokol o úspěšném předání a převzetí celého díla Objednatelem.

- 4.2.2 Vzhledem k tomu, že předmětem Smlouvy (díla) jsou stavební a montážní práce podle klasifikace CZ-CPA v kódu 41- 43, Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad (fakturu) v souladu s § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a označit předmět plnění včetně kódu klasifikace CZ-CPA. Jsou-li předmětem Smlouvy (díla) stavební či montážní práce s odlišnými daňovými režimy, Zhotovitel vystaví samostatné daňové doklady (faktury) v souladu s platnými daňovými režimy dle zákona o DPH, tedy v souladu s klasickým daňovým režimem s DPH na výstupu a v souladu s režimem přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH.
- 4.2.3 Daňový doklad (faktura) musí mít:
- a) náležitosti obchodní listiny dle § 13a obchodního zákoníku;
 - b) náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona o DPH a náležitosti účetního dokladu podle zákona o účetnictví;
 - c) požadavek na způsob provedení platby a bankovní spojení;
 - d) předmět plnění včetně kódu klasifikace CZ-CPA;
 - e) náležitosti podle § 29 odst. 2 písm. c) zákona o DPH, tj. uvést znění: „Daň odvede zákazník.“
 - f) oboustranně potvrzený soupis skutečně a řádně provedených prací a Protokol o úspěšném předání a převzetí celého díla Objednatelem.
- 4.2.4 Zhotovitel je povinen doručit daňový doklad (fakturu) Objednateli na jeho fakturační adresu do dvou (2) pracovních dnů od data jeho vystavení. Objednatel ověřuje věcnou i formální správnost faktury, v kladném případě ji potvrdí, jinak ji vrátí Zhotoviteli k provedení opravy či doplnění; v tom případě platí nová lhůta splatnosti ode dne doručení opravené faktury Objednateli.
- 4.2.5 Jsou-li předmětem Smlouvy jak stavební práce ve smyslu odst. 4.2.2 tohoto článku, tak i zdanitelné plnění související s těmito pracemi ve smyslu § 92e odst. 2 zákona o DPH, a Objednatel nesouhlasí se zařazením prací do kódu klasifikace CZ-CPA, který uvede Zhotovitel na daňovém dokladu (faktuře), má se za to, že práce, které jsou takto sporné, tj. sporné z hlediska jejich zařazení do kódu klasifikace CZ-CPA, podléhají režimu přenesení daňové povinnosti.
- 4.2.6 Zhotovitel se zavazuje pod sankcí smluvní pokuty sjednané v odst. 6.3, čl. VI. Smlouvy dodržovat fakturační postupy podle předchozích odstavců 4.2.1 až 4.2.5 tohoto článku včetně správného a úplného zařazení jím realizovaných činností do kódů klasifikace CZ-CPA a v souvislosti s tím i správného a úplného použití daňového režimu z hlediska zákona o DPH.

5. Záruka za jakost díla

5.1 Záruční lhůta:

Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla v délce 60 měsíců plynoucích ode dne úspěšného protokolárního předání a převzetí celého díla Objednatelem. Zhotovitel provede bezúplatně v záruční lhůtě záruční prohlídku díla minimálně jedenkrát za rok.

5.2 Reklamáce závad

Objednatel je povinen předat Zhotoviteli reklamaci závad, které jsou předmětem záruky, bezodkladně po jejich zjištění.

Zhotovitel garantuje vyřídit reklamaci vady díla po dobu záruční lhůty, nejpozději do konce následujícího pracovního dne po oznámení závady Objednatelem, nebude-li ujednána jiná lhůta. Vyřízením reklamáce ve smyslu tohoto ujednání se rozumí uspokojení některého z nároků Objednatele z titulu vadného plnění.

Reklamacce Objednatele se předává písemně, faxem, mailem, popř. telefonicky na jeho servisní středisko na adresu:

/vyznačí dodavatel - Zhotovitel/

JAPEZ, spol. s r.o., Francouzská 69, 602 00 Brno

Tel: 545 578 875 Fax 545 246 599 E-mail: info@japez.cz

6. Smluvní pokuty

- 6.1 V případě prodlení Zhotovitele ve sjednaných termínech zahájení prací nebo dokončení celého díla a jeho protokolárního předání Objednateli postupem zejména odstavce 3.3.3, článek 3. Smlouvy Zhotovitel hradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny celého díla (bez DPH) za každý i započatý den prodlení zhotovitele v termínech zahájení prací nebo dokončení celého díla a jeho předání Objednateli postupem zejména odstavce 3.3.3, článek 3. Smlouvy.
- 6.2 V případě prodlení Zhotovitele s vyřízením reklamace v záruční době ve lhůtě sjednané v odstavci 5.2, článek 5 této Smlouvy hradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou vadu a za každý i započatý den prodlení s vyřízením reklamace. Pro případ prodlení Zhotovitele s vyřízením reklamace uplatněné Objednatel v přejímacím řízení se sjednává smluvní pokuta ve výši 3 000,- Kč za každou vadu a za každý i započatý den prodlení Zhotovitele s vyřízením reklamace v přejímacím řízení.
- 6.3 Pro případ porušení povinnosti Zhotovitelem podle odst. 4.2.6, článek 4. této Smlouvy se sjednává k tíži Zhotovitele ve prospěch Objednatele jednorázová smluvní pokuta ve výši 10 000,00 Kč.
- 6.4 Smluvní pokuty tímto článkem sjednané se platí nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne v těchto souvislostech Objednateli škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

7. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce a technických zařízení při montážních a ostatních souvisejících pracích, odpovídá za vybavení svých zaměstnanců či jiných oprávněných osob osobními ochrannými pracovními prostředky podle rizika prováděných činností. Dodržuje bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy na pracovištích Objednatele.
- 7.2 Zhotovitel postupuje s odbornou péčí, řídí se právními a ostatními předpisy vztahujícími se k předmětu smlouvy včetně platných českých technických norem a případně vydaných evropských norem. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla ve všech fázích jeho realizace; za tím účelem ukládá Zhotoviteli závazné pokyny. Na případnou nevhodnost (nesprávnost) pokynů Objednatele nebo podkladů Objednatel předaných Zhotoviteli je Zhotovitel povinen bezodkladně a prokazatelně Objednatel upozornit, jinak odpovídá za škodu tímto Objednateli způsobenou. Pro účely fakturace Zhotovitel dodržuje právní předpisy a postupy stanovené zejména v odst. 4.2.1 až 4.2.6, článek 4. této Smlouvy, jinak odpovídá za škodu tímto způsobenou Objednateli.
- 7.3 Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na něm přechází ze Zhotovitele na Objednatel dnem jeho úspěšného protokolárního předání a převzetí Objednatel na základě oboustranně potvrzeného Protokolu o předání a převzetí díla.
- 7.4 Za podstatné porušení Smlouvy se považuje:
 - Prodlení Zhotovitele ve sjednaných termínech plnění;
 - Vadné dílo nebo vadné provádění prací po dobu realizace díla;
 - Porušení povinnosti podle odst. 7.5 tohoto článku;

- Likvidace či úpadek Zhotovitele;
- Vůči Zhotoviteli je vedeno insolvenční řízení, anebo je Zhotoviteli známo, nebo by mu mělo (mohlo) být známo, že taková skutečnost nastane;

Právní účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem doručení jeho písemného vyhotovení Zhotoviteli. Doručuje-li se písemnost prostřednictvím provozovatele poštovní licence, písemnost se považuje za doručenu třetím kalendářním dnem ode dne jeho uložení u provozovatele poštovní licence bez ohledu na to, zda o uložení písemnosti se její adresát dozvěděl.

- 7.5 Zhotovitel potvrzuje, že je oprávněn k realizaci díla a zavazuje se být účasten pojištění z odpovědnosti za škody způsobené při realizaci díla a pojištění díla proti všem možným rizikům, zejm. proti živlům a krádeži, to vše po dobu realizace díla.
- 7.6 Smluvní strany jsou povinny se vzájemně a bezodkladně informovat o změně údajů týkajících se jejich identifikace, jakož i o změně ostatních údajů rozhodných pro řádné plnění této Smlouvy.
- 7.7 Práva a povinnosti touto Smlouvou neupravené se řídí ustanoveními § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění, neboť na podřízenosti této Smlouvy obchodněprávní úpravě se smluvní strany dohodly dle § 262 obchodního zákoníku.
- 7.8 Jakékoliv změny nebo doplnění této Smlouvy je možné provádět po dohodě smluvních stran pouze písemně formou dodatků, pořadově očíslovaných a potvrzených oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 7.9 Smluvní strany řeší spory z této Smlouvy vyplývající především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, rozhoduje spor věcně příslušný soud, místní příslušnost soudu se řídí sídlem Objednatele.
- 7.10 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.
- 7.11 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
- 7.12 Nedílnou součástí této Smlouvy je její Příloha - „KRYCÍ LIST ROZPOČTU“ Zhotovitele.

V Brně dne 25. 7. 2013

V BRNĚ dne 25. 7. 2013

za Objednatele
Masarykova univerzita
Správa kolejí a menz
Ing. Zdeněk Čížek
ředitel

MASARYKOVA UNIVERZITA
SPRÁVA KOLEJÍ A MENZ
Vlnařská 5
603 00 BRNO
DIČ: CZ00216224

7

za Zhotovitele/Zhotovitel
JAPEZ, spol. s r.o.
Ing. Jaroslav Pezlar
jednatel

JAPEZ, spol. s r.o.
Pindulky 700
691 25 VRANOVICE

Příloha: „KRYCÍ LIST ROZPOČTU“

Vyplňte následující údaje o Vaší společnosti

Obchodní název	JAPEZ, spol. s r. o.
Ulice a č.p.	Pindulky 700
Místo	Vranovice
PSC	691 25
IČO	60711795
DIČ	CZ60711795
Kontaktní osoba	Ing. Jaroslav Pezlar
telefon, fax	545 246 599
e-mail	japez@japez.cz

Poznámka :

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek

JAPEZ, spol. s r.o.
Pindulky 700 ©
691 25 VRANOVICE



Stavba :	0	0	
Objekt :	01	Stavební část	JKSO : 800.122

Rekapitulace stavebního objektu

Zákl. údaje **01**
Stavební část

Třídník stavebních objektů:

Rozsah:

Rekapitulace soupisů náležejících k objektu

Soupis		Cena (Kč)
01	Stavební část	2 183 490,95
	Celkem objekt 01	2 183 490,95

JAPEZ, spol. s r.o.
Pindulky 700 ⑤
691 25 VRANOVICE

MASARYKOVA UNIVERZITA
SPRÁVA KOLEJÍ A MENZ
Vinařská 5
603 00 BRNO
DIČ: CZ00216224

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Položkový soupis prací a dodávek

S:	13042	Masarykova univerzita, Správa kolejí a menz, Vinařská 5, Brno
O:	01	Stavební část
R:	01	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk. (t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk. (t)	Ceník	Gen. soustava
		Ceník, kapitola										
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				56 895,00		2,69		8,00		
		342 01 Příčky z desek sádrokartonových zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, dodávka a montáž desek, přebroušení a tmelení spár a úprava rohů 342 01-33 dvojité opláštění, jednoduchá konstrukce CW 100								1,00		
1	342013321R00	...tloušťka příčky 150 mm, tloušťka sádrokartonových desek 12,5 mm, standard, tloušťka izolace 100 mm S1 : 29	m2	29,00000	867,00	25 143,00	0,05	1,37	0,00	0,00	801-1	RTS
		347 01 Předstěny opláštěné sádrokartonovými deskami 347 01-3 představené stěny spřažené s minerální izolací tl. 40 mm								2,00		
2	347013215R00	...1 x ocelová konstrukce CD, tloušťka desky 12,5 mm, akustická protipožární, tloušťka předstěny 67,5 mm Včetně: - nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr - úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádrokartonu - standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení najemno) a případné přebroušení. S6 : 14*2	m2	28,00000	545,00	15 260,00	0,03	0,80	0,00	0,00	801-1	RTS
		347 01-6 představené stěny volně stojící bez minerální izolace								2,00		
3	347016131R00	...1x ocelová konstrukce CW 100, tloušťka stěny 115 mm, tloušťka desky 12,5mm, standard Včetně: - nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr - úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádrokartonu - standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení najemno) a případné přebroušení. S5 : 1,33*31	m2	41,23000	400,00	16 492,00	0,01	0,52	0,00	0,00	801-1	RTS
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				37 914,00		3,97		1,00		
		612 47-31 Omítky vnitřní zdiva ze suchých směsí omítky vápenocementová, strojně nebo ručně nanášená v podlaží i ve schodišti na jakýkoliv druh podkladu,								1,00		
4	612473182R00	...štukové po demontovaných obkladech : 142	m2	142,00000	267,00	37 914,00	0,03	3,97	0,00	0,00	801-1	RTS
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				46 648,00		2,82		1,00		
		941 95-5 Lešení lehké pracovní pomocné								1,00		
5	941955003R00	...pomocné, o výšce lešeníové podlahy přes 1,9 do 2,5 m S3 : 476	m2	476,00000	98,00	46 648,00	0,01	2,82	0,00	0,00	800-3	RTS
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				29 512,00		0,02		3,00		
		952 90 Vyčištění budov a ostatních objektů								1,00		

952 90-11 budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání											
6	952901111R00	...světla výška podlaží do 4 m S3 : 476	m2	476,00000	62,00	29 512,00	0,00	0,02	0,00	0,00	2,00
				476,00000						0,00	801-1 RTS
Díl:	96	Bourání konstrukcí				36 142,20		0,01		2,53	
962 08 Bourání zdiva příček nebo vybourání otvorů jakýchkoliv rozměrů, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),											
7	962081141R00	...ze skleněných tváří, tloušťky do 150 mm	m2	18,60000	17,00	2 176,20	0,00	0,01	0,08	1,53	801-3 RTS
8	960001	Odstranění lepidla a obroušení podlahy po sejmutí PVC		459,00000	74,00	33 966,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				2 006,67		0,00		3,00	
999 28 Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů oborů 801, 803, 811 a 812 999 28-1 pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů											
9	999281105R00	...výšky do 6 m	t	9,51030	211,00	2 006,67	0,00	0,00	0,00	2,00	801-4 RTS
										0,00	
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				448 519,00		0,00		3,70	
766 41 Demontáž obložení stěn											
10	766411821R00	...palubkami	m2	142,00000	98,00	13 916,00	0,00	0,00	0,01	1,56	800-766 RTS
11	766411822R00	...podkladových roštů	m2	142,00000	17,00	2 414,00	0,00	0,00	0,01	1,14	800-766 RTS
12	766004	Dveře s požární odolností dvoukřídle 145/197 cm	kpl	1,00000	17 800,00	17 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní
13	766008	Posuvné dveře s obkladem	kpl	2,00000	39 920,00	79 840,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní
14	766009	Horizontální obklad	m	29,50000	2 602,00	76 759,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní
15	766010	Kryt topení	m	27,00000	3 359,00	90 693,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní
16	766011	Japonské posuvné stěny	m2	68,00000	1 560,00	106 080,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní
17	766012	Vinylová tapeta	m2	62,50000	426,00	26 625,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní
18	766013	Montáž a doprava	kpl	1,00000	26 795,00	26 795,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní
19	766991111	Demontáž krytu topení	m	28,00000	64,00	1 792,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní
20	766991112	Demontáž harmonikové dělicí příčky, vč. likvidace	m2	45,00000	129,00	5 805,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				531 408,34		2,33		14,73	
767 58 Montáž podhledů lamelových a kazetových 767 58-6 Podhledy 767 58-61 nosný rošt pro podhledy											
21	767586102RT1	...rošt pro polozapuštěnou hranu desek, v modulu 600 x 600 mm, Dodávka a montáž hlavního profilu, příčných profilů, obvodového profilu a zavěšovacího prvku, S3 : 476	m2	476,00000	251,00	119 476,00	0,00	1,18	0,00	3,00	800-767 RTS
				476,00000						0,00	

22	767 58-62 podhled 767586204RV5	...minerální, s položapuštěnou hranou Dodávka a montáž kazet. S3 : 476	m2	476,00000	475,00	226 100,00	0,00	1,15	0,00	3,00 0,00	800-767	RTS
23	767 58-8 Demontáž podhledů 767581801R00	...kazet	m2	459,00000	116,00	53 244,00	0,00	0,00	0,01	1,00 2,30	800-767	RTS
24	767582800R00	...roštů	m2	459,00000	24,00	11 016,00	0,00	0,00	0,00	0,92	800-767	RTS
25	767584801R00	...doplňků - těles zářivkových	kus	70,00000	55,00	3 850,00	0,00	0,00	0,01	0,49	800-767	RTS
26	767584811R00	...doplňků - mřížek vzduchotechnických	kus	24,00000	44,00	1 056,00	0,00	0,00	0,00	0,02	800-767	RTS
27	767001	Dělicí roletové aluminiové příčky 665x280 cm	kpl	2,00000	53 306,00	106 612,00	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
28	767002	Dem. posuvných vstupních dveří	kus	2,00000	496,00	992,00	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
29	998 76-7 Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce 50 m vodorovně 998767201R00	...v objektech výšky do 6 m	%	7 880,29600	1,15	9 062,34	0,00	0,00	0,00	1,00 0,00	800-767	RTS
Díl: 776		Podlahy povlakové				416 168,44		2,05		3,46		
30	776 51 Demontáž povlakových podlah z nášlapné plochy lepených s podložkou. 776510010RA0	... Vodorovně vnitrostaveništní přemístění do 30 m, odvoz na skládku do 10 km. Bez poplatku za skládku.	m2	459,00000	49,00	22 491,00	0,00	0,00	0,00	1,00 0,46	AP-PSV	RTS
31	776 52 Podlahy povlakové z PVC lepení a dodávka podlahoviny z PVC, bez podkladu. Svaření podlahoviny. Dodávka a lepení podlahových soklíků z měkkého PVC. Pastování a vyleštění podlah. 776520010RAI	...z pásů, soklík, pouze položení, podlahovina ve specifikaci, S2 : 459	m2	459,00000	131,00	60 129,00	0,00	0,46	0,00	1,00 0,00	AP-PSV	RTS
32	28410109R	linoleum přírodní; podklad juta; v rolích; š = 2 000,0 mm; l = 32 000 mm; tl. 2,50 mm; třída zatížení 23, 34, 42; protiskluzné S2 : 459*1,05	m2	481,95000	688,00	331 581,60	0,00	1,59	0,00	0,00	SPCM	RTS
33	998 77-6 Přesun hmot pro podlahy povlakové vodorovně do 50 m 998776201R00	...v objektech výšky do 6 m	%	3 576,06900	0,65	1 966,84	0,00	0,00	0,00	1,00 0,00	800-775	RTS
Díl: 777		Podlahy ze syntetických hmot				75 499,76		2,75		4,00		
34	777 55 Podlahy ze stěrky silikátové s disperzi 777 55-2 Doplňující práce pro podlahy ze stěrek silikátových 777553210R00	...vyrovnání podlah samonivelační hmotou na bázi cementu tl. 2mm S2 : 459	m2	459,00000	129,00	59 211,00	0,00	1,38	0,00	1,00 2,00 0,00	800-773	RTS

35	777553219R00	...příplatek za každé 2 mm vyrovnaní podlah samoniveleční hmotou na bázi cementu S2 : 459	m2	459,00000	34,00	15 606,00	0,00	1,38	0,00	0,00	800-773	RTS
				459,00000								
		998 77-7 Přesun hmot pro podlahy syntetické								1,00		
36	998777201R00	...v objektech výšky do 6 m	%	803,25000	0,85	682,76	0,00	0,00	0,00	0,00	800-773	RTS
Díl:	783	Nátěry				19 985,00		0,00		0,00		
37	783001	Nátěry	kpl	1,00000	19 985,00	19 985,00	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
Díl:	784	Malby				14 666,86		0,14		2,00		
		784 49-9 Ostatní práce								1,00		
38	784498921R00	...vyhlazení malířskou masou dvojnásobné, v místnostech výšky nebo na schodišti o výšce podlaží do 3,8 m pod tapetami : 62,5	m2	62,50000	88,00	5 500,00	0,00	0,04	0,00	0,00	800-784	RTS
				62,50000								
		784 45 Malby z malířských směsí								1,00		
39	784450063RA0	...disperzní, penetrace jednonásobná, malba dvojnásobná, v barvě 3,335*(15,6+29,6)*2 sloupky, pilíře : 3,335*(0,4*4*4+1,5*2*4) japonská stěna : -68 vinilová tapeta : -62,5 S1 : 29 S6 : 14 S7 nadpraží rolet : 0,55*2*(6,41+6,64) posuvné dveře : -2,4*2,4*2 dveře : -1,45*1,97*3	m2	269,61350	34,00	9 166,86	0,00	0,11	0,00	0,00	AP-PSV	RTS
				301,48400								
				61,36400								
				-68,00000								
				-62,50000								
				29,00000								
				14,00000								
				14,35500								
				-11,52000								
				-8,56950								
Díl:	M21	Elektromontáže				341 976,00		0,00		0,00		
40	21001	D+M svítidla zářivková dvoutrubicová 2x28 W	kus	30,00000	6 512,00	195 360,00	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
41	210011	D+M svítidla zářivková dvoutrubicová 2x28 W, nouzové osvětlení	kus	10,00000	6 889,00	68 890,00	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
42	21002	D+M svítidla vestavná v podhledu 2x18 W	kus	30,00000	736,00	22 080,00	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
43	21003	D+M LED Pásek 7,2W/bm	m	31,00000	770,00	23 870,00	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
44	21004	D+M svítidlo vestavné LED 3x3 W	kus	12,00000	645,00	7 740,00	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
45	21005	Úprava stávající elektroinstalace	kpl	1,00000	24 036,00	24 036,00	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
Díl:	M24	Montáže vzduchotechnických zařízení				106 632,00		0,00		0,00		
46	24001	Vířivý anemostat s neizolovanou skříní - dodávka	kus	24,00000	3 240,00	77 760,00	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
47	24002	Hadice 1 m dodávka	kus	24,00000	344,00	8 256,00	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
48	24003	Drobný spojovací a závěsový materiál	kpl	24,00000	234,00	5 616,00	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
49	24004	Montáž a doprava	kpl	24,00000	625,00	15 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní

Díl:	D96	Presuny sutí a vybouraných hmot				8 654,68		0,00		3,00		
	979 08-4 Poplatek za skládku									1,00		
50	979990001R00	...stavební sutí	t	7,94736	299,00	2 376,26	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS
	979 08-1 Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku									1,00		
51	979081111R00	...do 1 km	t	7,94736	233,00	1 851,73	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.										
52	979081121R00	...příplatek za každý další 1 km	t	150,99984	13,00	1 963,00	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS
	979 08-2 Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot									1,00		
53	979082111R00	...do 10 m	t	7,94736	190,00	1 510,00	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS
		Včetně případného složení na staveništní deponii.										
54	979082121R00	...příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	47,68416	20,00	953,68	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS
Díl:	VN	Vedlejší náklady				10 863,00		0,00		1,00		
	005121 Zařízení staveniště									1,00		
55	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	10 863,00	10 863,00	0,00	0,00	0,00	0,00	800-0	RTS
		Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.										