

## Smlouva o dílo

### Oprava podlahy kuchyně, VŠ menza Veverí 70 v Brně

uzavřena podle ustanovení § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní zákoník“)

#### 1. Smluvní strany

##### 1.1 Masarykova univerzita

Se sídlem Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno;

Zastoupena Ing. Zdeňkem Čížkem, ředitelem Správy kolejí a menz Masarykovy univerzity na adrese Vinařská 5, 603 00 Brno;

V provozně-technických věcech jedná:

Ing. František Dočekal, vedoucí útvaru technických služeb a informačních technologií;  
telefon: +420 549 492 709; e-mail: docekal@skm.muni.cz;

IČ: 002 16 224; DIČ: CZ00216224;

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Brno – město, číslo účtu: 85636621/0100;

Veřejná vysoká škola, zřízena ze zákona, nezapisuje se do obchodního rejstříku;

(dále jen „Objednatel“)

##### 1.2 Obchodní firma/Název/jméno a příjmení podnikatele-fyzické osoby

##### IKM s.r.o.

Se sídlem/s místem podnikání: Brněnská 74/11, 678 01 Blansko

Zastoupena: Davidem Holešinským a Emilem Antonovem

V provozně-technických věcech jedná: David Holešinský a Emil Antonov

telefon: +420 516 412 505; e-mail: ikm@ikmblansko.cz

IČ: 60696656; DIČ: CZ60696656

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s.; číslo účtu: 637807514/0600

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka 14271

Nezapsán/a v obchodním rejstříku

(dále jen „Zhotovitel“)

#### 2. Předmět smlouvy (dílo)

- 2.1 Předmětem Smlouvy je kompletní řádně a včas provedená oprava podlahy kuchyně stravovacího provozu Správy kolejí a menz (SKM), vymezeného budovou VŠ menza, Veverí 70 v Brně, situovanou

|                                            |
|--------------------------------------------|
| MASARYKOVA UNIVERZITA                      |
| Správa kolejí a menz - Podatelna           |
| Datum/Ča: 26.07.2013/.....                 |
| Č. j./E. č.: 130/13                        |
| Počet listů dokumentu: 11                  |
| Počet příloh a listů/sv.: 1 / 5            |
| Počet a druh nelist. příloh: ..... / ..... |



- v areálu Právnické fakulty Masarykovy univerzity za podmínek touto Smlouvou sjednaných, ve spojení se zadávacím řízením ve smyslu násl. odstavce 2.2 tohoto článku.
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje realizovat předmět smlouvy (dílo) v souladu se svojí nabídkou na veřejnou zakázku a Zadávací dokumentací (dále jen „ZD“), zejména v souladu s výzvou k podání nabídky učiněnou Objednatelem jako zadavatelem veřejné zakázky, která se vztahuje k předmětu této Smlouvy, je malého rozsahu podle § 12/3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a Objednatel na základě jemu náležícího zákonného dispozičního oprávnění podle § 18/5 zákona tuto zakázku nezadal v zadávacím řízení podle zákona, zadavatel postupoval zejména podle zásad transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zákona.
- 2.3 Předmět smlouvy (dílo) se blíže určuje rozsahem předmětu veřejné zakázky uvedené v odst. 2.2 tohoto článku, (čl. 3. a násl. ZD) a požadavkem na technické parametry a technické a uživatelské standardy uvedené zejména v Projektové dokumentaci „Oprava podlahy kuchyně menzy v areálu Právnické fakulty Masarykovy univerzity při ulici Veveří 70 v Brně“ - ve variantě I., Technické zprávě a ostatních podkladech, to vše tvořící Technickou dokumentaci podle Části B ZD ve smyslu odst. 2.2 tohoto článku.
- 2.4 Objednatel potvrzuje, že poskytl Zhotoviteli před podáním nabídky veškeré podklady a informace jemu dostupné a nezbytné pro řádné provedení díla. Zhotovitel je odpovědný za svůj výklad poskytnutých podkladů a informací.
- 2.5 Zhotovitel je odpovědný za svůj vlastní výklad poskytnutých podkladů a informací. Má se za to, že Zhotovitel se seznámil v tehdy vedeném zadávacím řízení s prohlídkou místa budoucího plnění a má k dispozici všechny potřebné podklady a informace ve vztahu k předmětu Smlouvy, rizikům a ke všem dalším okolnostem, které by mohly ovlivnit jeho nabídku. Zhotovitel prohlašuje, že svoji nabídku vyhotovil na základě takto získaných podkladů a informací a předpokládá se, že se přesvědčil o věcné správnosti a dostatečnosti nabídky i co do určení nabídkové ceny.

### **3. Doba, místo a způsob plnění**

#### **3.1 Doba plnění:**

##### **a) Předpokládaný termín zahájení prací: 29. 07. 2013;**

Zhotovitel bere na vědomí, že staveniště (montážní pracoviště) je dotčeno užívacími právy ze strany klientů Objednatele (třetích osob), a Objednatel si vyhrazuje právo jednostranně prodloužit termín zahájení prací o čtrnáct kalendářních dní; tímto není dotčen sjednaný termín dokončení a protokolárního předání díla.

##### **b) Termín dokončení díla a jeho protokolárního předání: 10. 09.2013;**

#### **3.2 Místo plnění**

Místem plnění je místo realizace díla - stravovací provoz, kuchyně, VŠ menza Veveří 70, Brno.

#### **3.3 Způsob plnění:**

- 3.3.1 Objednatel předá Zhotoviteli ke dni zahájení prací staveniště (montážní pracoviště). Objednatel umožní Zhotoviteli po dobu realizace díla bezúplatný odběr elektrické energie a vody v rozsahu nezbytném pro realizaci díla.
- 3.3.2 Zhotovitel realizuje předmět smlouvy (dílo) jednorázově, řádným a kompletním dokončením celého díla a jeho protokolárním předáním a převzetím Objednatelem. Zhotovitel vede stavební deník (montážní deník) počínaje zahájením prací za účelem provedení zápisů o všech skutečnostech rozhodných pro řádné plnění předmětu Smlouvy. Objednatel i Zhotovitel jsou povinni se bezodkladně k zápisům vyjadřovat, zápisy však nezakládají nárok Zhotovitele na změnu či doplnění Smlouvy.
- 3.3.3 Dílem se rozumí řádně provedené kompletní plnění, tj. v celém rozsahu, bez vad a nedodělků, ukončené v předávacím řízení na základě oboustranně potvrzeného Protokolu o úspěšném předání a převzetí (celého) díla (též „úspěšné protokolární předání a převzetí díla“). Součástí protokolárního předání a

převzetí celého díla je předání stavebního (montážního) deníku a ostatních dokladů sjednaných touto Smlouvou.

Předávací řízení se zahajuje na výzvu Zhotovitele sedm kalendářních dnů předem, nebude-li ujednána jiná lhůta. Smluvní strany jsou povinny v předávacím řízení řádně pokračovat. Součástí předávacího protokolu, který vyhotoví Zhotovitel, jsou soupisy o skutečně a řádně provedených pracích, zápisy o úspěšně provedených individuálních a komplexních zkouškách, vyžaduje-li to stavební, technický či provozní charakter díla, zápisy o předaných dokladech (mimo jiné) pro užívání dodávky a její údržbu (záruční a dodací listy, certifikáty, prohlášení o shodě, atesty, návod na údržbu apod., to vše v českém jazyce). Případné vady či nedodělky zjištěné v přijímacím řízení budou uvedeny v předávacím protokolu spolu s lhůtou pro jejich odstranění.

- 3.3.4 Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel nemá skladovací prostory pro případné uložení originálních obalů od dodaného materiálu, a z téhož důvodu není povinen tyto obaly skladovat.

#### 4. Cena díla a platební podmínky

##### 4.1 Cena díla

Cena za předmět Smlouvy (díla) specifikovaný v článku 2. této Smlouvy se sjednává v souladu s Cenovou nabídkou Zhotovitele podle „KRYCÍHO LISTU ROZPOČTU“, odpovídajícího nákladům vynaloženým Zhotovitelem vždy ve vazbě na rozsah skutečně a řádně jím provedených prací, průběžně schvalovaných Objednatелеm zápisem do stavebního (montážního) deníku, a činí celkem

586 411 Kč bez DPH

21 % DPH 123 146 Kč

709 557 Kč včetně DPH

Cena díla a jednotkové ceny jsou závazné a nejvýše přípustné po celou dobu realizace sjednaného předmětu této Smlouvy a zahrnují veškeré náklady Zhotovitelem vynaložené, nebo které jsou nutné pro řádnou realizaci díla (dílčího plnění), např. náklady na dopravu na místo plnění, montáž, pojištění Zhotovitele, úklid, likvidaci odpadu, s výjimkou nákladů za odběr elektrické energie a vody, který Objednatel poskytne Zhotoviteli bezúplatně.

Cenová kalkulace Zhotovitele – „KRYCÍ LIST ROZPOČTU“ tvoří Přílohu, která se stává nedílnou součástí této Smlouvy.

##### 4.2 Platební podmínky.

- 4.2.1 Zhotovitel vyúčtuje cenu díla na základě daňového dokladu (faktury), jím vystaveného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, kterým se rozumí úspěšné předání a převzetí díla Objednatелеm na základě oboustranně potvrzeného Protokolu o předání a převzetí díla. Faktura jsou splatná ve lhůtě 21 dní ode dne jejího doručení Objednateli. Fakturační adresa zní: Masarykova univerzita, Správa kolejí a menz, Vinařská 5, 603 00 Brno. Nedílnou součástí faktury jsou soupisy skutečně a řádně provedených dodávek a prací a Protokol o úspěšném předání a převzetí celého díla Objednatелеm.

- 4.2.2 Vzhledem k tomu, že předmětem Smlouvy (díla) jsou stavební a montážní práce podle klasifikace CZ-CPA v kódu 41- 43, Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad (fakturu) v souladu s § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a označit předmět plnění včetně kódu klasifikace CZ-CPA. Jsou-li předmětem Smlouvy (díla) stavební či montážní práce s odlišnými daňovými režimy, Zhotovitel vystaví samostatné daňové doklady (faktury) v souladu s platnými daňovými režimy dle zákona o DPH, tedy v souladu s klasickým daňovým režimem s DPH na výstupu a v souladu s režimem přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH.

##### 4.2.3 Daňový doklad (faktura) musí mít:

- a) náležitosti obchodní listiny dle § 13a obchodního zákoníku;
- b) náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona o DPH a náležitosti účetního dokladu podle zákona o účetnictví;
- c) požadavek na způsob provedení platby a bankovní spojení;

d) předmět plnění včetně kódu klasifikace CZ-CPA;

e) náležitosti podle § 29 odst. 2 písm. c) zákona o DPH, tj. uvést znění: „Daň odvede zákazník.“

f) oboustranně potvrzený soupis skutečně a řádně provedených prací a Protokol o úspěšném předání a převzetí celého díla Objednatelem.

- 4.2.4 Zhotovitel je povinen doručit daňový doklad (fakturu) Objednateli na jeho fakturační adresu do dvou (2) pracovních dnů od data jeho vystavení. Objednatel ověřuje věcnou i formální správnost faktury, v kladném případě ji potvrdí, jinak ji vrátí Zhotoviteli k provedení opravy či doplnění; v tom případě platí nová lhůta splatnosti ode dne doručení opravené faktury Objednateli.
- 4.2.5 Jsou-li předmětem Smlouvy jak stavební práce ve smyslu odst. 4.2.2 tohoto článku, tak i zdanitelné plnění související s těmito pracemi ve smyslu § 92e odst. 2 zákona o DPH, a Objednatel nesouhlasí se zařazením prací do kódu klasifikace CZ-CPA, který uvede Zhotovitel na daňovém dokladu (faktuře), má se za to, že práce, které jsou takto sporné, tj. sporné z hlediska jejich zařazení do kódu klasifikace CZ-CPA, podléhají režimu přenesení daňové povinnosti.
- 4.2.6 Zhotovitel se zavazuje pod sankcí smluvní pokuty sjednané v odst. 6.3, čl. VI. Smlouvy dodržovat fakturační postupy podle předchozích odstavců 4.2.1 až 4.2.5 tohoto článku včetně správného a úplného zařazení jím realizovaných činností do kódů klasifikace CZ-CPA a v souvislosti s tím i správného a úplného použití daňového režimu z hlediska zákona o DPH.

## 5. Záruka za jakost díla

### 5.1 Záruční lhůta:

Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla v délce 60 měsíců plynoucích ode dne úspěšného protokolárního předání a převzetí celého díla Objednatelem. Zhotovitel provede bezúplatně v záruční lhůtě záruční prohlídku díla minimálně jedenkrát za rok.

### 5.2 Reklamáce závad

Objednatel je povinen předat Zhotoviteli reklamaci závad, které jsou předmětem záruky, bezodkladně po jejich zjištění.

Zhotovitel garantuje vyřídit reklamaci vady díla po dobu záruční lhůty, nejpozději do konce následujícího pracovního dne po oznámení závady Objednatelem, nebude-li ujednána jiná lhůta. Vyřízením reklamáce ve smyslu tohoto ujednání se rozumí uspokojení některého z nároků Objednatele z titulu vadného plnění.

Reklamáce Objednatele se předává písemně, mailem, popř. telefonicky na jeho servisní středisko na adresu:

**Brněnská 74/11, 678 01 Blansko**

Tel: 516 412 505

E-mail: [ikm@ikmblansko.cz](mailto:ikm@ikmblansko.cz)

## 6. Smluvní pokuty

- 6.1 V případě prodlení Zhotovitele ve sjednaných termínech zahájení prací nebo dokončení celého díla a jeho protokolárního předání Objednateli postupem zejména odstavce 3.3.3, článek 3. Smlouvy Zhotovitel hradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny celého díla (bez DPH) za každý i započatý den prodlení zhotovitele v termínech zahájení prací nebo dokončení celého díla a jeho předání Objednateli postupem zejména odstavce 3.3.3, článek 3. Smlouvy.
- 6.2 V případě prodlení Zhotovitele s vyřízením reklamáce v záruční době ve lhůtě sjednané v odstavci 5.2, článek 5 této Smlouvy hradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou vadu a za každý i započatý den prodlení s vyřízením reklamáce. Pro případ prodlení Zhotovitele s vyřízením reklamáce uplatněné Objednatelem v přejímacím řízení se sjednává smluvní pokuta ve výši 3 000,- Kč za každou vadu a za každý i započatý den prodlení Zhotovitele s vyřízením reklamáce v přejímacím řízení.

- 6.3 Pro případ porušení povinnosti Zhotovitelem podle odst. 4.2.6, článek 4. této Smlouvy se sjednává k tíži Zhotovitele ve prospěch Objednatele jednorázová smluvní pokuta ve výši 10 000,00 Kč.
- 6.4 Smluvní pokuty tímto článkem sjednané se platí nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne v těchto souvislostech Objednateli škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

## **7. Ostatní a závěrečná ustanovení**

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce a technických zařízení při montážních a ostatních souvisejících pracích, odpovídá za vybavení svých zaměstnanců či jiných oprávněných osob osobními ochrannými pracovními prostředky podle rizika prováděných činností. Dodržuje bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy na pracovištích Objednatele.
- 7.2 Zhotovitel postupuje s odbornou péčí, řídí se právními a ostatními předpisy vztahujícími se k předmětu smlouvy včetně platných českých technických norem a případně vydaných evropských norem. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla ve všech fázích jeho realizace; za tím účelem ukládá Zhotoviteli závazné pokyny. Na případnou nevhodnost (nesprávnost) pokynů Objednatele nebo podkladů Objednatelem předaných Zhotoviteli je Zhotovitel povinen bezodkladně a prokazatelně Objednatele upozornit, jinak odpovídá za škodu tímto Objednateli způsobenou. Pro účely fakturace Zhotovitel dodržuje právní předpisy a postupy stanovené zejména v odst. 4.2.2 až 4.2.5, článek 4. této Smlouvy, jinak odpovídá za škodu tímto způsobenou Objednateli.
- 7.3 Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na něm přechází ze Zhotovitele na Objednatele dnem jeho úspěšného protokolárního předání a převzetí Objednatelem na základě oboustranně potvrzeného Protokolu o předání a převzetí díla.
- 7.4 Za podstatné porušení Smlouvy se považuje:
- Prodlení Zhotovitele ve sjednaných termínech plnění;
  - Vadné dílo nebo vadné provádění prací po dobu realizace díla;
  - Likvidace či úpadek Zhotovitele;
  - Vůči Zhotoviteli je vedeno insolvenční řízení, anebo je Zhotoviteli známo, nebo by mu mělo (mohlo) být známo, že taková skutečnost nastane;
- Právní účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem doručení jeho písemného vyhotovení Zhotoviteli. Doručuje-li se písemnost prostřednictvím provozovatele poštovní licence, písemnost se považuje za doručenu třetím kalendářním dnem ode dne jeho uložení u provozovatele poštovní licence bez ohledu na to, zda o uložení písemnosti se její adresát dozvěděl.
- 7.5 Zhotovitel potvrzuje, že je oprávněn k realizaci díla a zavazuje se být účasten pojištění z odpovědnosti za škody způsobené při realizaci díla a pojištění díla proti všem možným rizikům, zejm. proti živlům a krádeži, to vše po dobu realizace díla.
- 7.6 Smluvní strany jsou povinny se vzájemně a bezodkladně informovat o změně údajů týkajících se jejich identifikace, jakož i o změně ostatních údajů rozhodných pro řádné plnění této Smlouvy.
- 7.7 Práva a povinnosti touto Smlouvou neupravené se řídí ustanoveními § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění, neboť na podřízenosti této Smlouvy obchodněprávní úpravě se smluvní strany dohodly dle § 262 obchodního zákoníku.
- 7.8 Jakékoliv změny nebo doplnění této Smlouvy je možné provádět po dohodě smluvních stran pouze písemně formou dodatků, pořadově očíslovaných a potvrzených oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 7.9 Smluvní strany řeší spory z této Smlouvy vyplývající především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, rozhoduje spor věcně příslušný soud, místní příslušnost soudu se řídí sídlem Objednatele.
- 7.10 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.
- 7.11 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

7.12      Nedílnou součástí této Smlouvy je její Příloha - „KRYCÍ LIST ROZPOČTU“ Zhotovitele.

V Brně dne 16.7.13

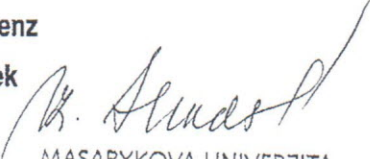
V Blansku dne 19.7.2013

  
IKM s.r.o.  
Brněnská 74/11, 678 01 BLANSKO  
Tel., fax: 518 412 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000  
M

za Objednatele  
Masarykova univerzita  
Správa kolejí a menz  
Ing. Zdeněk Čížek  
ředitel

za Zhotovitele  
David Holešínský  
jednatel IKM s.r.o.

Příloha: „KRYCÍ LIST ROZPOČTU“

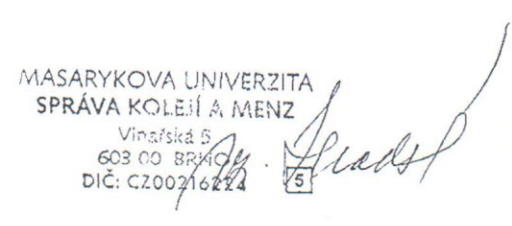
  
MASARYKOVA UNIVERZITA  
SPRÁVA KOLEJÍ A MENZ  
Vinařská 5  
603 00 BRNO  
DIČ: CZ00216224

5

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

|                        |                                       |            |
|------------------------|---------------------------------------|------------|
| Objekt :               | Název objektu :                       | JKSO :     |
| Stavba :               | Název stavby :                        | SKP :      |
|                        | <b>OPRAVA PODLAHY KUCHYNĚ PF MUNI</b> |            |
| Projektant :           | Počet měrných jednotek :              | 0          |
| Objednatel :           | Náklady na MJ :                       | 0          |
| Počet listů :          | Zakázkové číslo :                     |            |
| Zpracovatel projektu : | Zhotovitel :                          | IKM s.r.o. |

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

| Rozpočtové náklady II. a III. hlavy |                                                                                                                                                                             | Vedlejší rozpočtové náklady                                                                                                                                                           |            |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Dodávka celkem                      | 0                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                       |            |
| Z Montáž celkem                     | 0                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                       |            |
| R HSV celkem                        | 240 057                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                       |            |
| N PSV celkem                        | 346 354                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                       |            |
| ZRN celkem                          | 586 411                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                       |            |
| HZS                                 | 0                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                       |            |
| RN II.a III.hlavy                   | 586 411                                                                                                                                                                     | Ostatní VRN                                                                                                                                                                           | 0          |
| ZRN+VRN+HZS                         | 586 411                                                                                                                                                                     | VRN celkem                                                                                                                                                                            | 0          |
| Vypracoval                          | Za zhotovitele                                                                                                                                                              | Za objednatele                                                                                                                                                                        |            |
| Datum :                             | Jméno : David Holešínský<br>Datum : 19.7.2013<br>Podpis:                                                                                                                    | Jméno :<br>Datum : 26.7.10<br>Podpis :                                                                                                                                                |            |
|                                     | <br>IKM s.r.o. M<br>Brněnská 74/11, 602 01 BLANSKO<br>Tel./fax: 513 412 505, 513 412 506 | <br>MASARYKOVA UNIVERZITA<br>SPRÁVA KOLEJÍ A MENZ<br>Vinařská 5<br>603 00 BRNO<br>DIČ: CZ00216224 |            |
| Základ pro DPH                      | 0 % činí :                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                       |            |
| Základ pro DPH                      | 15 % činí :                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                       |            |
| DPH                                 | 15 % činí :                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                       | 0 Kč       |
| Základ pro DPH                      | 21 % činí :                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                       | 586 411 Kč |
| DPH                                 | 21 % činí :                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                       | 123 146 Kč |
| <b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>        |                                                                                                                                                                             | <b>709 557 Kč</b>                                                                                                                                                                     |            |

#### Poznámka :

V ceně není demontáž a montáž kuchyňského zařízení vč. připojení k médiím. V ceně nejsou ochranné trubky instalací, které jsou v podlaze a mohou se při bourání poškodit.



|          |                                |
|----------|--------------------------------|
| Stavba : | OPRAVA PODLAHY KUCHYNĚ PF MUNI |
| Objekt : |                                |

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

|     | Stavební díl                   | HSV            | PSV            | Dodávka  | Montáž   | HZS      |
|-----|--------------------------------|----------------|----------------|----------|----------|----------|
| 61  | Upravy povrchů vnitřní         | 7 412          | 0              | 0        | 0        | 0        |
| 63  | Podlahy a podlahové konstrukce | 139 502        | 0              | 0        | 0        | 0        |
| 91  | Doplňující práce na komunikaci | 11 269         | 0              | 0        | 0        | 0        |
| 95  | Dokončovací kce na pozem.stav. | 3 848          | 0              | 0        | 0        | 0        |
| 96  | Bourání konstrukcí             | 62 380         | 0              | 0        | 0        | 0        |
| 97  | Prorážení otvorů               | 15 647         | 0              | 0        | 0        | 0        |
| 711 | Izolace proti vodě             | 0              | 141 400        | 0        | 0        | 0        |
| 713 | Izolace tepelné                | 0              | 13 913         | 0        | 0        | 0        |
| 767 | Konstrukce zámečnické          | 0              | 33 993         | 0        | 0        | 0        |
| 771 | Podlahy z dlaždic a obklady    | 0              | 130 562        | 0        | 0        | 0        |
| 781 | Obklady keramické              | 0              | 26 487         | 0        | 0        | 0        |
|     | <b>CELKEM OBJEKT</b>           | <b>240 057</b> | <b>346 354</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

| Název VRN         | Kč | % | Základna | Kč       |
|-------------------|----|---|----------|----------|
|                   |    |   | 0        | 0        |
| <b>CELKEM VRN</b> |    |   |          | <b>0</b> |

**Položkový rozpočet**

|          |                                       |
|----------|---------------------------------------|
| Stavba : | <b>OPRAVA PODLAHY KUCHYNĚ PF MUNI</b> |
| Objekt : |                                       |

| P.č.    | Číslo položky    | Název položky                                                                                                                    | MJ  | množství                           | cena / MJ | celkem (Kč)       | hmotnost / MJ | hmotnost celk.(t) |
|---------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------------------------------------|-----------|-------------------|---------------|-------------------|
| Díl: 61 |                  | <b>Upravy povrchů vnitřní</b>                                                                                                    |     |                                    |           |                   |               |                   |
| 1       | 612 47-1101.RA   | Omítka stěn vnitřní 2 vrstvá, hladká postřik, jádro 15 mm, bez štuky<br>102,94*0,40                                              | m2  | 41,18<br>41,18                     | 180,00    | 7 411,68          | 0,03390       | 1,39587           |
|         | <b>Celkem za</b> | <b>61 Upravy povrchů vnitřní</b>                                                                                                 |     |                                    |           | <b>7 411,68</b>   |               | <b>1,39587</b>    |
| Díl: 63 |                  | <b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>                                                                                            |     |                                    |           |                   |               |                   |
| 2       | 631 41-6221.R00  | Mazanina samonivelační, tloušťka 5 - 8 cm<br>0,095*(79,6+15,8+40,8+17,7)                                                         | m3  | 14,62<br>14,62                     | 7 500,00  | 109 653,75        | 1,86850       | 27,31840          |
| 3       | 631-52701        | Pásek podlahový dilatace podlahy kolem stěn D+M                                                                                  | m   | 102,94                             | 12,00     | 1 235,28          | 0,00030       | 0,03088           |
| 4       | 632 41-6230.RT   | Potěr betonový spádový OV 30(40) tl. 5-32 mm pevnost v tlaku 30(40) MPa<br>79,6+15,8+40,8+17,7                                   | m2  | 153,90<br>153,90                   | 175,00    | 26 932,50         | 0,06066       | 9,33557           |
| 5       | 597 09-1111.R00  | Žlab odvodňovací 100 mm, vč. roštu, plast D+M<br>0,9+0,9+1,5+1,5                                                                 | kus | 4,80<br>4,80                       | 350,00    | 1 680,00          | 0,09733       | 0,46718           |
|         | <b>Celkem za</b> | <b>63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>                                                                                         |     |                                    |           | <b>139 501,53</b> |               | <b>37,15204</b>   |
| Díl: 91 |                  | <b>Doplňující práce na komunikaci</b>                                                                                            |     |                                    |           |                   |               |                   |
| 6       | 919 73-5122.R00  | Řezání stávajícího betonového krytu tl. 4 cm<br>1,38+2,52+1+1,8*2*3+0,85*3+1,58+1,84+2,95*2<br>2,63*3+2,79*2+1,4*3+1,25+1,82*2+1 | m   | 51,13<br>27,57<br>23,56            | 100,00    | 5 113,00          |               |                   |
| 7       | 771 57-8011.RT2  | Vyplnění dilatačních spár silikonem<br>podklad: 51,13<br>v keramické dlažbě: 51,13<br>kouty: 102,94                              | m   | 205,20<br>51,13<br>51,13<br>102,94 | 30,00     | 6 156,00          | 0,00006       | 0,01231           |
|         | <b>Celkem za</b> | <b>91 Doplnující práce na komunikaci</b>                                                                                         |     |                                    |           | <b>11 269,00</b>  |               | <b>0,01231</b>    |
| Díl: 95 |                  | <b>Dokončovací kce na pozem.stav.</b>                                                                                            |     |                                    |           |                   |               |                   |
| 8       | 952 90-1111.R00  | Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m                                                                                           | m2  | 153,90                             | 25,00     | 3 847,50          | 0,00004       | 0,00616           |
|         | <b>Celkem za</b> | <b>95 Dokončovací kce na pozem.stav.</b>                                                                                         |     |                                    |           | <b>3 847,50</b>   |               | <b>0,00616</b>    |
| Díl: 96 |                  | <b>Bourání konstrukcí</b>                                                                                                        |     |                                    |           |                   |               |                   |
| 9       | 965 08-1713.R00  | Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2<br>79,6+15,8+40,8+17,7                                                            | m2  | 153,90<br>153,90                   | 30,00     | 4 617,00          |               |                   |
| 10      | 965 04-2241.R00  | Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2<br>0,14*(79,6+15,8+40,8+17,7)                                                 | m3  | 21,55<br>21,546                    | 1 200,00  | 25 855,20         |               |                   |
| 11      | 979 08-2111.R00  | Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m                                                                                           | t   | 57,04                              | 150,00    | 8 556,34          |               |                   |
| 12      | 979 08-2121.R00  | Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m                                                                                | t   | 57,04                              | 15,00     | 855,63            |               |                   |
| 13      | 979 08-1111.R00  | Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km                                                                                     | t   | 57,04                              | 150,00    | 8 556,34          |               |                   |
| 14      | 979 08-1121.R00  | Příplatek k odvozu za každý další 1 km                                                                                           | t   | 57,04                              | 12,00     | 684,51            |               |                   |
| 15      | 979 99-0101.R00  | Poplatek za skládku suti                                                                                                         | t   | 57,04                              | 200,00    | 11 408,45         |               |                   |
| 16      | 979 99-0121.R00  | Poplatek za skládku suti - asfaltové pásy                                                                                        | t   | 1,54                               | 1 200,00  | 1 846,80          |               |                   |
|         | <b>Celkem za</b> | <b>96 Bourání konstrukcí</b>                                                                                                     |     |                                    |           | <b>62 380,27</b>  |               |                   |

**Položkový rozpočet**

|          |                                       |
|----------|---------------------------------------|
| Stavba : | <b>OPRAVA PODLAHY KUCHYNĚ PF MUNI</b> |
| Objekt : |                                       |

| P.č.     | Číslo položky    | Název položky                                                                                                                                                                                                             | MJ | množství                          | cena / MJ | celkem (Kč)       | hmotnost / MJ | hmotnost celk.(t) |
|----------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------------------------------|-----------|-------------------|---------------|-------------------|
| Díl: 97  |                  | <b>Prorážení otvorů</b>                                                                                                                                                                                                   |    |                                   |           |                   |               |                   |
| 17       | 919 73-5122.R00  | Řezání stávajícího keramického obkladu<br>2,81+7,05+2*1,3+2*0,2+2*1+0,67+5,87+2*0,2+2,95+5,87+0,85<br>0,67+3+0,6+2+6,01+4*2*0,2+12,62+6,01+0,25+3,85+0,6+3,9<br>2,64*2+5,98+0,5+0,6+0,7+3,3+1,1+0,7*2+3,6+4,5+1,1*2+0,6*2 | m  | 102,94<br>31,47<br>41,11<br>30,36 | 100,00    | 10 294,00         |               |                   |
| 18       | 978 05-9511.R00  | Odsekání vnitřních obkladů stěn do 1 m2<br>102,94*0,40                                                                                                                                                                    | m2 | 41,18<br>41,18                    | 80,00     | 3 294,08          |               |                   |
| 19       | 978 01-3191.R00  | Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %<br>102,94*0,40                                                                                                                                                          | m2 | 41,18<br>41,18                    | 50,00     | 2 058,80          |               |                   |
|          | <b>Celkem za</b> | <b>97 Prorážení otvorů</b>                                                                                                                                                                                                |    |                                   |           | <b>15 646,88</b>  |               |                   |
| Díl: 711 |                  | <b>Izolace proti vodě</b>                                                                                                                                                                                                 |    |                                   |           |                   |               |                   |
| 20       | 712 30-0832.R00  | Odstranění živичné krytiny podlah 2vrstvé<br>79,6+15,8+40,8+17,7                                                                                                                                                          | m2 | 153,90<br>153,90                  | 15,00     | 2 308,50          |               |                   |
| 21       | 711 14-0022.RA   | Izolace proti vodě vodorovná přitavená, 2x 2x ALP, 2x Bitagit 40, mineral V 60 S 40<br>79,6+15,8+40,8+17,7                                                                                                                | m2 | 153,90<br>153,90                  | 300,00    | 46 170,00         | 0,01176       | 1,80986           |
| 22       | 711 15-0012.RA   | Izolace proti vodě svislá přitavená, 1x 1x ALP, 1x Bitagit 40 mineral V 60 S 40<br>102,94*0,12                                                                                                                            | m2 | 12,35<br>12,35                    | 150,00    | 1 852,92          | 0,00623       | 0,07696           |
| 23       | 711 19-9097.R00  | Příplatek za plochu do 10 m2, pásy<br>102,94*0,12                                                                                                                                                                         | m2 | 12,35<br>12,35                    | 20,00     | 247,06            |               |                   |
| 24       | 711 21-2002.RU   | Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou SE 6 proti tlakové vodě, tl. 2-3mm, 2x<br>vodorovně: 79,6+15,8+40,8+17,7<br>svisle: 102,94*0,40                                                                                       | m2 | 195,08<br>153,90<br>41,18         | 400,00    | 78 030,40         | 0,00473       | 0,92271           |
| 25       | 711 21-2601.RT   | Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna SE 5 š. 100 mm                                                                                                                                                                       | m  | 102,94                            | 80,00     | 8 235,20          | 0,00002       | 0,00206           |
| 26       | 711 01           | Svislá vpust' s asfaltovou manžetou DN 125 D+M                                                                                                                                                                            | ks | 9,00                              | 350,00    | 3 150,00          |               |                   |
| 27       | 998 71-1101.R00  | Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m                                                                                                                                                                          | t  | 2,81                              | 500,00    | 1 405,80          |               |                   |
|          | <b>Celkem za</b> | <b>711 Izolace proti vodě</b>                                                                                                                                                                                             |    |                                   |           | <b>141 399,87</b> |               | <b>2,81159</b>    |
| Díl: 713 |                  | <b>Izolace tepelné</b>                                                                                                                                                                                                    |    |                                   |           |                   |               |                   |
| 28       | 713 12-1111.R00  | Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá<br>79,6+15,8+40,8+17,7                                                                                                                                                       | m2 | 153,90<br>153,90                  | 20,00     | 3 078,00          | 0,00009       | 0,01385           |
| 29       | 283-76420.A      | Deska polystyrenová XPS tl. 20 mm<br>79,6+15,8+40,8+17,7                                                                                                                                                                  | m2 | 153,90<br>153,90                  | 50,00     | 7 695,00          | 0,00070       | 0,10773           |
| 30       | 713 19-1100.RT   | Položení izolační fólie včetně dodávky fólie PE<br>79,6+15,8+40,8+17,7                                                                                                                                                    | m2 | 153,90<br>153,90                  | 20,00     | 3 078,00          | 0,00001       | 0,00154           |
| 31       | 998 71-3101.R00  | Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m                                                                                                                                                                             | t  | 0,12                              | 500,00    | 61,56             |               |                   |
|          | <b>Celkem za</b> | <b>713 Izolace tepelné</b>                                                                                                                                                                                                |    |                                   |           | <b>13 912,56</b>  |               | <b>0,12312</b>    |
| Díl: 767 |                  | <b>Konstrukce zámečnické</b>                                                                                                                                                                                              |    |                                   |           |                   |               |                   |

# Položkový rozpočet

|          |                                |
|----------|--------------------------------|
| Stavba : | OPRAVA PODLAHY KUCHYNĚ PF MUNI |
| Objekt : |                                |

| P.č. | Číslo položky    | Název položky                                                                                                            | MJ  | množství | cena / MJ | celkem (Kč)       | hmotnost / MJ | hmotnost celk.(t) |
|------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|-----------|-------------------|---------------|-------------------|
| 32   | 767 59-0840.R00  | Demontáž roštových mříží<br>2*10+5,5+4,5                                                                                 | mb  | 30,00    | 25,00     | 750,00            |               |                   |
| 33   | 767 99-01        | Demontáž nerez žlabu, nařezání na díly                                                                                   | mb  | 30,00    | 60,00     | 1 800,00          | 0,00005       | 0,00150           |
| 34   | 767 99-02        | Montáž a sestavení stávajícího žlabu nerez                                                                               | m   | 30,00    | 350,00    | 10 500,00         | 0,00600       | 0,18000           |
| 35   | 767 99-03        | D+M nového nerez žlabu                                                                                                   | mb  | 4,01     | 4 000,00  | 16 040,00         | 0,00600       | 0,02406           |
| 36   | 767 99-04        | D+M nerez roštu nového žlabu                                                                                             | m   | 4,00     | 1 200,00  | 4 800,00          | 0,00006       | 0,00024           |
| 37   | 998 76-7101.R00  | Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m                                                                         | t   | 0,21     | 500,00    | 102,90            |               |                   |
|      | <b>Celkem za</b> | <b>767 Konstrukce zámečnické</b>                                                                                         |     |          |           | <b>33 992,90</b>  |               | <b>0,20580</b>    |
| Díl: | <b>771</b>       | <b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>                                                                                       |     |          |           |                   |               |                   |
| 38   | 771 10-1121.R00  | Provedení penetrace podkladu D+M<br>na litém nosném betonu:<br>79,6+15,8+40,8+17,7<br>pod dlažbu:<br>79,6+15,8+40,8+17,7 | m2  | 307,80   | 10,00     | 3 078,00          |               |                   |
| 39   | 771 13-0111.R00  | Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 100 mm                                                                          | m   | 102,94   | 80,00     | 8 235,20          |               |                   |
| 40   | 597-64242        | Dlažba Taurus Granit matná sokl s pozlábkem 20x9<br>1,1*102,94*5-0,17                                                    | kus | 566,00   | 20,00     | 11 320,00         | 0,00035       | 0,19810           |
| 41   | 597-64243        | Dlažba Taurus Granit matná sokl vnější roh 9 cm<br>(2+2+4+4*3+4*2+1+2+1+2+2+2)+2                                         | kus | 40,00    | 25,00     | 1 000,00          | 0,00002       | 0,00080           |
| 42   | 597-64244        | Dlažba Taurus Granit matná sokl vnitřní roh 9 cm<br>(2+2+2+2+3+5+4*2+2+2+2)+2                                            | kus | 32,00    | 25,00     | 800,00            | 0,00002       | 0,00064           |
| 43   | 771 11-1121.R00  | Montáž podlahových lišt dilatačních, přechodových D+M<br>Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 200x200 mm              | m   | 10,00    | 40,00     | 400,00            |               |                   |
| 44   | 771 21-2112.R00  | spády, AD 530<br>79,6+15,8+40,8+17,7                                                                                     | m2  | 153,90   | 400,00    | 61 560,00         |               |                   |
| 45   | 597-64230        | Dlažba Taurus Granit reliéfní 200x200x9 mm 76SR2<br>NORDIC TR 226076                                                     | m2  | 66,00    | 250,00    | 16 500,00         | 0,01920       | 1,26720           |
| 46   | 597-64230        | Dlažba Taurus Granit reliéfní 200x200x9 mm RAKO<br>Taurus 61 SR2 Tunis TR 226061                                         | m2  | 87,00    | 300,00    | 26 100,00         | 0,01920       | 1,67040           |
| 47   | 998 77-1101.R00  | Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m                                                                          | t   | 3,14     | 500,00    | 1 568,57          |               |                   |
|      | <b>Celkem za</b> | <b>771 Podlahy z dlaždic a obklady</b>                                                                                   |     |          |           | <b>130 561,77</b> |               | <b>3,13714</b>    |
| Díl: | <b>781</b>       | <b>Obklady keramické</b>                                                                                                 |     |          |           |                   |               |                   |
| 48   | 781 10-1121.R00  | Provedení penetrace podkladu D+M<br>102,94*0,40                                                                          | m2  | 41,18    | 10,00     | 411,76            |               |                   |
| 49   | 781 21-0121.R00  | Obkládání stěn obl. pórovin. do tmele do 150x150                                                                         | m2  | 41,18    | 400,00    | 16 470,40         |               |                   |
| 50   | 597-81530        | Obklad bílý 15 x 15 cm                                                                                                   | m2  | 46,00    | 200,00    | 9 200,00          | 0,01760       | 0,80960           |
| 51   | 998 78-1101.R00  | Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m                                                                          | t   | 0,81     | 500,00    | 404,80            |               |                   |
|      | <b>Celkem za</b> | <b>781 Obklady keramické</b>                                                                                             |     |          |           | <b>26 486,96</b>  |               | <b>0,80960</b>    |