

III. Doba, způsob a místo plnění

3.1. Termíny zahájení prací a dokončení díla

Termín zahájení prací: 1.8. 2013

Termín dokončení díla: 30.9. 2013

Dokončením díla se rozumí kompletní řádné provedené dílo (tj. ve sjednaném rozsahu, bez vad a nedodělků), které je předáno objednateli v rámci předávacího řízení.

3.2. Způsob plnění

Zhotovitel realizuje dílo postupně v dílčích částech díla (dílčí plnění), v termínech sjednaných tzv. milníky (dílčí termíny).

Milník č. 1 „Realizace schodiště předsazeného31.8.2013

3.3. Místo plnění:

Místo realizace díla: Areál kolejí MU Vlnářská, Brno

Místo předání PD skutečného provedení díla: sídlo objednatele

IV. Cena díla a platební podmínky

4.1. Cena za předmět plnění (dílo) podle čl. II. Smlouvy se sjednává:

a) v souladu s nabídkovou cenou zhotovitele v zadávacím řízení ve smyslu čl.II. Smlouvy, která odpovídá nákladům vynaloženým zhotovitelem vždy ve vazbě na rozsah skutečně a řádně jím provedených prací, průběžně schvalovaných objednatelem podle odst. 4.3.;

b) jako cena závazná po dobu realizace díla (i v případě změn podmínek, za nichž byla cenová nabídka vyhotovena, nebude-li ujednáno jinak) a;

c) nejvýše přípustná ve výši:

1 275 623,- Kč bez DPH

Požadavek na závaznost ceny po celou dobu realizace díla a její nejvyšší přípustnost se vztahuje i na jednotkové ceny podle Položkového rozpočtu zhotovitele. DPH se účtuje dle právní úpravy platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitelem vynaložené, nebo které jsou nutné pro řádné provedení celého díla (likvidace odpadu, nákl. za odběr el. energie, vody atd.).

4.2. Zhotovitel vyúčtuje cenu díla postupně dle daňových dokladů (faktur), jím vystavených na základě řádně provedených a objednatelem odsouhlasených soupisů skutečně a řádně provedených prací, splatných 21 dní ode dne jejich doručení objednateli. Nedílnou součástí faktur je objednatelem potvrzený soupis skutečně a řádně provedených prací. Za datum uskutečnění zdanitelného plnění u dílčích plnění se považuje vždy 15. kalendářní den daného kalendářního měsíce; k témuž datu zhotovitel předloží objednateli k odsouhlasení soupisy skutečně a řádně provedených prací. Zhotovitel vystaví konečnou fakturu ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, kterým se rozumí úspěšné protokolární předání a převzetí díla objednatelem dle čl.VI., odst.6.4. této Smlouvy.

4.3. Klasifikace CZ-CPA v kódu 41- 43

Jsou-li předmětem Smlouvy stavební práce podle klasifikace CZ-CPA v kódu 41- 43, platí následující daňový (fakturační) režim:

4.3.1 Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad (fakturu) v souladu s § 92a zákona č235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a označit předmět plnění včetně kódu klasifikace CZ-CPA. Jsou-li předmětem Smlouvy práce s odlišnými daňovými režimy, Zhotovitel vystaví samostatné daňové doklady (faktury) v souladu s platnými daňovými režimy dle zákona o DPH, tedy v souladu s klasickým daňovým režimem s DPH na výstupu a v souladu s režimem přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH.

4.3.2 Náležitosti daňového dokladu (faktury)

Daňový doklad (faktura) musí mít:

a) náležitosti obchodní listiny dle § 13a obchodního zákoníku;

b) náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona o DPH a náležitosti účetního dokladu podle zákona o účetnictví;

c) požadavek na způsob provedení platby a bankovní spojení;

d) předmět plnění včetně kódu klasifikace CZ-CPA;