



Průvodní list ke smlouvě č:

(číslo sml. Z EIS Magion)

Druh smlouvy (kupní, nájemní, atd.)	1	<i>Smlouva o dílo</i>	Typ smlouvy (dle předmětu plnění)	2	
Číslo smlouvy (vlast. č. sml. nebo datum pod)	5		Dotatek ke smlouvě č.: (č. sml. z EIS Magion)	9	
Předmět plnění *	3	<i>Stavební úpravy podlahy před vstupem do Knihovny UKB v pavilonu A9</i>			
Smlouvu předkládá	4	jméno <i>Milena Zacharievová</i>	datum <i>7.11.2013</i>	podpis <i>Zacharievová</i>	
Dodavatel/Odběratel	6	název <i>SKR stav s.r.o.</i>	IČO <i>26961474</i>	DIČ <i>CZ26961474</i>	
Účinnost smlouvy od - do	7		S obnovením	3a	
			Avízo	3b	
Celková cena plnění (konečná cena)	8	<i>613 260,- Kč bez DPH, tj. 742 045,- Kč vč. DPH</i>			
Dodací podmínky (adresa, lhůta)	10	<i>dle SoD</i>			
Platební podmínky		<i>dle SoD</i>			
Přechod vlastnictví					
Financování plnění smlouvy		Zakázka	Činnost	Pracoviště	
plánované náklady		<i>9675 / 4</i>	<i>1119</i>	<i>999800</i>	
plánované výnosy	11				
Předběžná kontrola: (jméno, datum, podpis)		jméno	datum	podpis	
Vedoucí EO HS		jméno <i>Ing. Ivana Neubauerová BA(Hons)</i>	datum <i>8.11.2010</i>	podpis <i>Neubauerová</i>	
Stanovisko EO HS		<i>bez připomínek. m'</i>			
Vedoucí Právo		jméno <i>Mgr. Jaromír Šín</i>	datum <i>11.11.2013</i>	podpis <i>Jaromír Šín</i>	
Stanovisko Právo		<i>Bez připomínek</i>			
Vedoucí OVZ		jméno <i>Mgr. Martin Hadaš</i>	datum <i>7.11.2013</i>	podpis <i>Hadaš</i>	
Stanovisko OVZ					
Jiný odbor		jméno	datum	podpis	
Stanovisko					
Příkazce operace		jméno <i>Ing. Jan Brychta</i>	datum <i>8.11.2013</i>	podpis <i>Brychta</i>	
Správce rozpočtu		jméno <i>Ing. Ivana Neubauerová BA(Hons)</i>	datum <i>8.11.2013</i>	podpis <i>Neubauerová</i>	
Průběžná kontrola (dle §11, odst. 3 zákona č. 320/2001 Sb., v platném znění, a §18-21 vyhl.č. 416/2004 Sb.)		jméno	datum	podpis	

Ze smlouvy vyplývá:

- | | |
|---|---------------------------|
| 1 - povinnost pro EO RMU vystavit fakturu | (jednorázově / opakovaně) |
| 2 - MU přijme úhrady za ujednané plnění bez nutnosti vystavit fakturu | (jednorázově / opakovaně) |
| 3 - EO RMU provede úhradu na základě přijaté faktury | (jednorázově / opakovaně) |
| 4 - EO RMU provede úhradu pouze na základě smlouvy | (jednorázově / opakovaně) |
| 5 - jiné | |

PŘEDKLADATEL SMLOUVY označí správnou variantu. Pracoviště, předkládající smlouvu, zajistí a včasné předá na EO písemný podklad pro vystavení příslušných dokladů nebo zajištění/přijetí úhrad, plynoucích ze smlouvy.

SMLOUVA O DÍLO

uzavřena podle ustanovení § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Obchodní zákoník“)

1. Smluvní strany

Masarykova univerzita

Se sídlem Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno;

Zastoupena doc. Ing. Ladislavem Janičkem, Ph.D., MBA, kvestorem

V provozně-technických věcech jednájí:

Ing. Milena Zacharievová, tel.: 549 49 8313;

IČ: 002 16 224; DIČ: CZ00216224;

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Brno – město, číslo účtu 85636621/0100;

Veřejná vysoká škola, zřízena zákonem, nezapisuje se do obchodního rejstříku.

(dále jen „objednatel“)

SKR stav, s.r.o.

Se sídlem/s místem podnikání Nováčkova 18, 614 00 Brno

Zastoupena Ing. Ivo Skřivánkem, jednatelem společnosti

V provozně-technických věcech jedná: Ing. Marian Pala, výrobně-technický ředitel

IČ: 269 61 474; DIČ: CZ26961474

Bankovní spojení: KB Brno-město; číslo účtu: 35-4361980217/0100

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 48480

(dále jen „zhotovitel“)

2. Předmět smlouvy (dílo)

- 2.1 Předmětem této smlouvy je realizace úpravy podlahy pod schodištěm v 1.NP v prostoru vstupu do knihovny Pavilonu A9 v areálu Univerzitního kampusu v Brně – Bohunicích. Předmětem této smlouvy je zejména odstranění zelených ploch, které se namíste plnění nacházejí, odvezení stávající zeminy a demontování zavlažovacího systému včetně elektroinstalací, a také pokrytí takto nově upravené plochy vrstvou valounů z bílého mramoru dvou frakcí, do které budou zapuštěny kruhové nerezové samozavlažovací květináče se zelení (dále také „dílo“). Předmět smlouvy bude realizován v souladu s:
- Projektovou dokumentací tvořící Přílohu č. 1, která se stává nedílnou součástí této Smlouvy;
 - Cenovou nabídkou zhotovitele („Oceněný výkaz výměr“) tvořící Přílohu č. 2, která se stává nedílnou součástí této Smlouvy;
 - Zadávací dokumentací specifikovanou v článku 2.3 této smlouvy.
- 2.2 Součástí předmětu díla je:
- komplexní zajištění revizí, certifikací, atestů, prohlášení o shodě a další nezbytné doklady pro úspěšné protokolární předání a převzetí díla;

- veškeré práce a dodávky v podkladech a ostatní dokumentaci výslovně nezahrnuté, avšak zhotovitel věděl, vědět měl nebo mohl předpokládat dle svých odborných znalostí a zkušeností, že jejich provedení je nutné pro řádné dokončení díla a jeho úspěšného protokolárního předání a převzetí objednatel;
 - projektová dokumentace skutečného provedení díla (DSPS) v elektronické podobě (CAD – DWG a pdf) na CD (DVD) a v písemné formě, u každé z nich ve 2 stejnopisech; Dokumentace bude zpracována formou aktualizace změn stávající DSPS, kterou objednatel předá v elektronické formě po podpisu smlouvy.
- 2.3 Zhotovitel realizuje předmět smlouvy (dílo) v souladu se zadávací dokumentací a v souladu se svojí nabídkou podanou na plnění veřejné zakázky malého rozsahu s označením „Stavební úpravy podlahy před vstupem do Knihovny UKB v pavilonu A9“ (dále jen „veřejná zakázka“), kterou objednatel jako zadavatel této veřejné zakázky zadal v souladu s ustanovením § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), postupem mimo režim zákona v souladu s ustanovením § 6 zákona.
- 2.4 Předmět díla se určuje kompletními, řádně a včas provedenými dodávkami zboží, materiálu, prací, výkonů a činností ve specifikaci technických požadavků, parametrů, technických a uživatelských standardů, to vše vymezené zejména předchozími odstavci tohoto článku.
- 2.5 Objednatel potvrzuje, že poskytl zhotoviteli před podáním nabídky veškeré podklady a informace jemu dostupné a nezbytné pro řádné provedení díla.
- 2.6 Má se za to, že zhotovitel se seznámil s místem budoucího plnění díla a má k dispozici všechny potřebné podklady a informace ve vztahu k předmětu smlouvy, rizikům a ke všem dalším okolnostem, které by mohly ovlivnit jeho nabídku. Zhotovitel je odpověden za svůj vlastní výklad projektové dokumentace, kterou obdržel od objednatele pro účely řádného splnění této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že svojí nabídku na plnění předmětu smlouvy podanou do výběrového řízení veřejné zakázky vyhotovil na základě takto získaných podkladů, informací a vlastních prohlídek a ověření a předpokládá se, že se přesvědčil o věcné správnosti a dostatečnosti nabídky i co do určení nabídkové ceny.

3. Doba, místo a způsob plnění

3.1 Doba plnění:

Termín zahájení přípravných prací: **ihned po podpisu smlouvy;**

Termín předání a převzetí staveniště (tj. zahájení stavebních prací: ihned po schválení harmonogramu realizace dodávek.

Termín dokončení a předání díla: **nejpozději do 10. 12. 2013**

Dílčí termíny:

Zhotovitel předloží **do 7 kalendářních dnů** po podpisu smlouvy harmonogram (HMG) provádění díla. Realizace prací bude probíhat za provozu knihovny.

Objednatel si vyhrazuje oprávnění vymezit pro realizaci dílčích částí (dílčích plnění) dílčí termíny, popř. tyto upřesnit v návaznosti na harmonogram realizace dodávek a prací, který objednatel převezme od zhotovitele; dílčí termíny musí být vždy vyznačeny a oboustranně potvrzeny zápisem do stavebního (montážního) deníku.

Dokončením díla se rozumí kompletní řádně provedené dílo (tj. ve sjednaném rozsahu, bez vad a nedodělků, které je předáno objednateli v rámci předávacího řízení.

3.2 Místo plnění se vymezuje v místech:

- a) realizace díla, tj. Univerzitní kampus v Brně – Bohunicích, Kamenice 735/5, 625 00 Brno, pavilon A9, v souladu s Projektovou dokumentací tvořící přílohu č. 1 této smlouvy;



- b) dodání Harmonogramu prací: Rektorát Masarykovy univerzity, Investiční odbor, Ing. Milena Zacharievová, Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno;
- c) dodání Projektové dokumentace skutečného provedení díla: Rektorát Masarykovy univerzity, Investiční odbor, Ing. Milena Zacharievová, Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno.

3.3 Způsob plnění:

- 3.3.1 Objednatel předá zhotoviteli staveniště na základě protokolu o předání a převzetí. Objednatel umožní zhotoviteli po dobu realizace plnění bezúplatný odběr elektrické energie a vody v rozsahu nezbytně nutném pro realizaci předmětu Smlouvy (díla).

Zhotovitel vede stavební (montážní) deník počínaje zahájením prací za účelem provádění zápisů o veškerých skutečnostech rozhodných pro řádné plnění předmětu Smlouvy (díla); smluvní strany jsou povinny se k zápisům bezodkladně vyjadřovat, zápisy však nezakládají nárok zhotovitele na změnu či doplnění této Smlouvy.

- 3.3.2 Zhotovitel realizuje předmět plnění postupně v jeho dílčích částech až do řádného a kompletního dokončení plnění a jeho protokolárního předání a převzetí objednatel.

Dílčím plněním se rozumí část díla, která je způsobilá k jejímu dílčímu předání a převzetí objednatel a která je

- provedena kompletně, tj. v rozsahu vymezeném objednatel zápisem do stavebního (montážního) deníku;
- provedena řádně, tj. bez vad a nedodělků;
- převzata objednatel na základě jím potvrzeného soupisu o skutečně a řádně provedených dodávkách a pracích (soupis vyhotoví zhotovitel); úspěšné předání a převzetí dílčího plnění objednatel vyznačí smluvní strany zápisem do stavebního (montážního) deníku, u posledního dílčího plnění na základě oboustranně potvrzeného Protokolu o úspěšném předání a převzetí celého díla objednatel.

- 3.3.3 Dílem se rozumí řádně provedené kompletní dílo, tj. v celém rozsahu včetně dílčích částí díla, bez vad a nedodělků, ukončené v předávacím řízení na základě oboustranně potvrzeného Protokolu o úspěšném předání a převzetí (celého) díla (též „úspěšné protokolární předání a převzetí díla“).

Součástí protokolárního předání a převzetí díla je předání stavebního (montážního) deníku a ostatních dokladů v rozsahu níže označených odrážek; dílo není řádně dokončeno a předáno objednateli, pokud chybí některá z náležitostí stanovených touto Smlouvou pro účely předávacího řízení.

Předávací řízení se zahajuje na výzvu zhotovitele **7 kalendářních dnů** předem, nebude-li ujednána jiná lhůta. Součástí předávacího protokolu, který vyhotoví zhotovitel, jsou:

- zápis o úspěšném předání projektové dokumentace skutečného provedení díla (tj. ve sjednaném rozsahu, bez vad a nedodělků);
- zápisy o předaných ostatních dokladech mimo jiné pro užívání dodávky a její údržbu, zejména záruční a dodací listy, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě, návod na údržbu apod., to vše v českém jazyce,
- zápisy o úspěšném provedení individuálních a komplexních zkoušek, vyžaduje-li to stavební, technický či provozní charakter provedených dodávek a prací;
- zápisy o případných vadách a nedodělcích zjištěných v přijímacím řízení a určení lhůty pro jejich odstranění.

- 3.3.4 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel nemá skladovací prostory pro uložení originálních obalů od dodaného zboží či materiálu, a není povinen tyto obaly skladovat.

- 3.3.5 Nejpozději do 7 kalendářních dnů po podpisu smlouvy předloží zhotovitel objednateli vzorky následujících výrobků:

1) nerezové nádoby na květiny;

2) mramorové valouny;

kteřé hodlá použit k realizaci díla, k ověření, zda navržené výrobky vyhovují požadavkům objednatelē specifikovaným v příloze č. 1 smlouvy. Shledá-li objednatel, že vzorek nevyhovuje jeho požadavkům specifikovaným v příloze č. 1 smlouvy, je zhotovitel povinen vzorek upravit nebo nahradit novým a předložit jej objednateli k novému posouzení a schválení.

3.3.6 Zhotovitel je povinen použit k plnění díla objednatelē schválené vzorky (všechny použité materiály, provedení a funkční vlastnosti daného výrobku musí odpovídat předanému vzorku), nebylo-li písemnou dohodou mezi zhotovitelem a objednatelē sjednáno jinak.

4. Cena díla a platební podmínky

4.1 Cena díla

Cena za předmět smlouvy (dále také „cena díla“) v rozsahu plnění podle článku 2. této smlouvy se sjednává v souladu s Cenovou nabídkou zhotovitelē („Oceněný výkaz výměř“) podle Přílohy č. 2 k této Smlouvě: cenová nabídka odpovídá nákladům vynaloženým zhotovitelem vždy ve vazbě na rozsah skutečně a řádně jim provedených prací, průběžně schvalovaných objednatelē, a činí:

Cena celkem bez DPH	613.260 Kč
---------------------	------------

4.1.2 Cena a jednotkové (položkové) ceny jsou nejvýše přípustné, závazné po celou dobu realizace sjednaného předmětu této smlouvy a zahrnují veškeré náklady zhotovitelem vynaložené, nebo které jsou nutné pro řádnou realizaci díla ve sjednaném rozsahu, např. náklady na dopravu na místo plnění, úklid, balné, pojištění zhotovitelē, odvoz a likvidaci odpadu, náklady na pravidelnou údržbu zelených ploch apod.

4.2 Platební podmínky.

4.2.1 Zhotovitel vyúčtuje cenu díla na základě daňového dokladu (faktury), jím vystaveného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, kterým se rozumí úspěšné protokolární předání a převzetí díla objednatelē.

Faktura je splatná **ve lhůtě 21 kalendářních dní** ode dne jejich doručení objednateli.

Fakturační adresa zní: Masarykova univerzita, Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno.

Nedílnou součástí faktury je objednatelē odsouhlasený soupis skutečně a řádně provedených dodávek a prací, a protokol o úspěšném předání a převzetí celého díla postupem odst. 3.3.3, článek 3. této smlouvy.

4.2.2 Vzhledem k tomu, že předmětem Smlouvy (díla) jsou stavební a montážní práce podle klasifikace CZ-CPA v kódu 41- 43, zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad (fakturu) v souladu s § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a označit předmět plnění včetně kódu klasifikace CZ-CPA. Jsou-li předmětem Smlouvy (díla) stavební či montážní práce s odlišnými daňovými režimy, zhotovitel vystaví samostatné daňové doklady (faktury) v souladu s platnými daňovými režimy dle zákona o DPH, tedy v souladu s klasickým daňovým režimem s DPH na výstupu a v souladu s režimem přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH.

4.2.3 Daňový doklad (faktura) musí mít:

a) náležitosti obchodní listiny dle § 13a obchodního zákoníku;

b) náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona o DPH a náležitosti účetního dokladu podle zákona o účetnictví;

c) požadavek na způsob provedení platby a bankovní spojení;

d) předmět plnění včetně kódu klasifikace CZ-CPA;

e) náležitosti podle § 29 odst. 2 písm. c) zákona o DPH, tj. uvést znění: „Daň odvede zákazník.“

f) oboustranně potvrzený soupis skutečně a řádně provedených prací a též Protokol o úspěšném předání a převzetí celého díla objednatelem.

4.2.4 Zhotovitel je povinen doručit daňové doklady (faktury) objednateli na jeho fakturační adresu do **2 pracovních dnů** od data jeho vystavení. Objednatel ověřuje věcnou i formální správnost faktury, v kladném případě ji potvrdí, jinak ji vrátí zhotoviteli k provedení opravy či doplnění; v tom případě platí nová lhůta splatnosti ode dne doručení opravené či doplněné faktury objednateli.

4.2.5 Jsou-li předmětem smlouvy jak stavební práce ve smyslu odst. 4.2.2 tohoto článku, tak i zdanitelné plnění související s těmito pracemi ve smyslu § 92e odst. 2 zákona o DPH, a objednatel nesouhlasí se zařazením prací do kódu klasifikace CZ-CPA, který uvede zhotovitel na daňovém dokladu (faktuře), má se za to, že práce, které jsou takto sporné, tj. sporné z hlediska jejich zařazení do kódu klasifikace CZ-CPA, podléhají režimu přenesení daňové povinnosti.

4.2.6 Zhotovitel se zavazuje pod sankcí smluvní pokuty sjednané v odst. 6.3, čl. 6 smlouvy dodržovat fakturační postupy podle předchozích odstavců 4.2.1 až 4.2.5 tohoto článku včetně správného a úplného použití daňové režimu z hlediska zákona o DPH.

4.3 Nespolehlivý plátce DPH

- Smluvní strany berou na vědomí, že správce daně zveřejňuje ode dne 01. 01. 2013 nespolehlivého plátce DPH v rejstříku nespolehlivých plátců DPH vedeném MF ČR a že objednatel, pokud přijme zdanitelné plnění s místem plnění v tuzemsku uskutečněné zhotovitelem zdanitelného plnění, tj. jiným plátcem DPH, nebo poskytne úplatu na takové plnění, ručí podle § 109 ZDPH jako příjemce zdanitelného plnění za nezaplacenou daň z tohoto plnění, pokud v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění je zhotovitel zdanitelného plnění veden v rejstříku nespolehlivých plátců DPH, anebo nastane některá z jiných skutečností rozhodných pro ručení objednatele smyslu tohoto ustanovení. Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání této Smlouvy či trvání některého ze závazků z této Smlouvy pro něj plynoucích řádně a včas zaplatit DPH pod sankcí smluvní pokuty sjednané v předposlední odrážce tohoto odstavce.
- Zhotovitel prohlašuje a svým podpisem v závěru Smlouvy potvrzuje pod sankcí smluvní pokuty sjednané v poslední odrážce tohoto odstavce, že ke dni uzavření Smlouvy není veden v rejstříku nespolehlivých plátců DPH, a pro případ, že se stane nespolehlivým plátcem DPH až po uzavření této Smlouvy, zavazuje se bezodkladně a prokazatelně informovat objednatele o této skutečnosti pod sankcí smluvní pokuty sjednané v poslední odrážce tohoto odstavce.
- Zhotovitel se zavazuje řádně a včas plnit své povinnosti vztahující se ke správě DPH po dobu trvání této Smlouvy- či trvání některého ze závazků z této Smlouvy pro něj plynoucích, zejména tuto daň řádně a včas zaplatit. Pokud v důsledku porušení tohoto závazku příslušný Finanční úřad vyzve objednatele k zaplacení DPH z důvodu jeho ručení ve smyslu první odrážky tohoto odstavce, zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši čtyřicetpět tisíc korun českých (45 000,00 Kč) za každé porušení jeho závazku k řádnému a včasnému zaplacení DPH, s nímž je spojeno ručení objednatele ve smyslu první odrážky tohoto odstavce.
- Pro případ nepravdivého prohlášení zhotovitele podle čl. 7., odst. 7.14, písm. d) nebo nesplnění oznamovací povinnosti zhotovitele podle druhé odrážky tohoto odstavce se sjednává k tíži zhotovitele ve prospěch objednatele jednorázová smluvní pokuta ve výši deset tisíc korun českých (10 000,00 Kč).



5. Záruka za jakost díla

5.1 Záruční lhůta:

Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla **v délce 36 měsíců** plynoucích ode dne úspěšného protokolárního předání a převzetí celého a kompletního díla objednatelem.

5.2 Reklamacce

Objednatel je povinen předat zhotoviteli reklamaci závad, které jsou předmětem záruky, bezodkladně po jejich zjištění.

Zhotovitel garantuje odstranění vad bezodkladně po jejich oznámení, nejpozději do dvou pracovních dnů, nebude-li ujednána jiná lhůta. Vyřízením reklamacce ve smyslu tohoto ujednání se rozumí uspokojení některého z nároků objednatele z titulu vadného díla.

Reklamacce objednatele se předává písemně, faxem, mailem, popř. telefonicky na jeho servisní středisko na adresu /vyznačí uchazeč/:

SKR stav, s.r.o., Nováčkova 18, 614 00 Brno

Tel: 545 249 000 Fax: 545 249 001

E-mail: sekretariat@skrstav.cz

6. Smluvní pokuty

6.1 V případě prodlení zhotovitele ve sjednaném termínu zahájení nebo dokončení celého a kompletního díla a jeho předání objednateli postupem odstavce 3.3.3, článek 3. této Smlouvy zhotovitel hradí objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,1 % z ceny díla (bez DPH) za každý i započatý den prodlení** zhotovitele v termínech zahájení nebo dokončení celého a kompletního díla a jeho předání objednateli postupem odstavce 3.3.3, článek 3. této Smlouvy. V případě prodlení zhotovitele ve sjednaných dílčích termínech plnění, které jsou sjednány postupem odstavce 3.1, článek 3. této Smlouvy, hradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,05 % z ceny dílčího plnění (bez DPH) za každý i započatý den prodlení** zhotovitele v dílčích termínech plnění.

6.2 V případě prodlení zhotovitele s vyřízením reklamacce v záruční době ve lhůtě sjednané v odstavci 5.3, článek 5. této Smlouvy zhotovitel hradí objednateli smluvní pokutu **ve výši 1 000,- Kč** za každou vadu a každý i započatý den prodlení s vyřízením reklamacce. Pro případ prodlení zhotovitele s vyřízením reklamacce uplatněné objednatelem v přejímacím řízení se sjednává smluvní pokuta **ve výši 3 000,- Kč** za každou vadu a za každý i započatý den prodlení s vyřízením reklamacce v přejímacím řízení.

6.3 Pro případ porušení některé z povinností náležitých zhotoviteli podle odstavce 4.2.6, čl. 4. této Smlouvy je objednatel oprávněn sankcionovat zhotovitele jednorázovou smluvní pokutou **ve výši 10 000,- Kč**.

Pro případ porušení některé z povinností náležitých zhotoviteli v přímé souvislosti s institutem nespolehlivého plátce DPH se sjednává smluvní pokuta podle odst. 4.3, předposlední a poslední odrážka, čl. 4. Smlouvy.

6.4 V ostatním se postupuje podle čl. 7., odst. 7.7 této Smlouvy.

7. Ostatní a závěrečná ustanovení

7.1 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce a technických zařízení při realizaci předmětu Smlouvy, odpovídá za vybavení svých zaměstnanců či jiných oprávněných osob osobními ochrannými pracovními prostředky podle rizika prováděných činností. Dodržuje bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy ve sjednaném místě plnění, zajišťuje jeho ostrahu na svoje náklady.

7.3 Nebude-li ujednáno jinak, lze případné subdodávky učinit dle předchozího souhlasu objednatele.

7.4 Zhotovitel postupuje s odbornou péčí, řídí se právními a ostatními předpisy vztahujícími se k předmětu Smlouvy včetně platných českých technických norem a případně vydaných evropských norem, řídí se též zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších právních předpisů a a vyhláškou č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších právních předpisů, kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění předmětu Smlouvy ve všech fázích jeho realizace; za tím účelem ukládá zhotoviteli závazné pokyny. Na případnou nevhodnost (nesprávnost) pokynů objednatele nebo podkladů objednatel předaných zhotoviteli je zhotovitel povinen bezodkladně a prokazatelně objednatel upozornit, jinak odpovídá za škodu tímto objednateli způsobenou.

Pro účely fakturace zhotovitel dodržuje právní předpisy a postupy stanovené v čl. 4., odst. 4.2 až 4.3 této Smlouvy, jinak odpovídá za škodu tímto způsobenou objednateli. Zhotovitel chrání práva a zájmy objednatele, které mu jsou nebo by mu měly být známy.

7.5 Vlastnické právo k dílčímu plnění a nebezpečí škody na něm přechází ze zhotovitele na objednatele dnem úspěšného předání a převzetí dílčího plnění objednatel, tj. na základě soupisu skutečně a řádně provedených prací, odsouhlaseného objednatel a vyznačeného zápisem do stavebního (montážního) deníku; v případě dokončení celého díla, dnem úspěšného protokolárního předání a převzetí celého díla objednatel, tj. na základě oboustranně potvrzeného protokolu o předání a převzetí (celého) díla.

7.6 Za podstatné porušení Smlouvy se považuje:

- prodlení zhotovitele v termínech zahájení nebo dokončení celého díla, v dílčích termínech plnění, vadné dílo nebo vadné dílčí plnění;
- nepravdivé prohlášení zhotovitele uvedené při podání nabídky na veřejnou zakázku (čl. 2., odst. 2.2), na základě které je uzavřena tato Smlouva, anebo nepravdivé prohlášení zhotovitele podle písm. a), písm. b), písm. c) nebo písm. d), odst. 7.14 tohoto článku.
- po uzavření Smlouvy je zhotovitel v likvidaci, úpadku nebo je v evidenci nespolehlivých plátců DPH.

Právní účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem doručení jeho písemného vyhotovení zhotoviteli. Doručuje-li se odstoupení prostřednictvím provozovatele poštovní licence, odstoupení se považuje za doručené čtvrtým kalendářním dnem ode dne jeho uložení u provozovatele poštovní licence bez ohledu na to, zda o uložení písemnosti se její adresát dozvěděl.

7.7 Smluvní pokuty touto Smlouvou sjednané se platí nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne v těchto souvislostech objednateli škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

7.8 Smluvní strany jsou povinny se vzájemně a bezodkladně informovat o změně údajů týkajících se jejich identifikace, jakož i o změně ostatních údajů rozhodných pro řádné plnění této Smlouvy.

7.9 Práva a povinnosti touto Smlouvou neupravené se řídí ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění, neboť na podřízenosti této Smlouvy obchodněprávní úpravě se smluvní strany dohodly dle § 262 obchodního zákoníku.

7.10 Jakékoliv změny nebo doplnění této Smlouvy je možné provádět dohodou smluvních stran pouze písemně formou dodatků, pořadově očíslovaných a potvrzených oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

7.11 Smluvní strany řeší spory z této Smlouvy vyplývající především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, rozhoduje spor věcně příslušný soud, místní příslušnost soudu se řídí sídlem objednatele.

7.12 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.

7.13 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran. Nedílnou součástí Smlouvy je Příloha č. 1 - Projektová dokumentace a příloha č. 2 - Oceněný výkaz výměr“.

7.14 Zhotovitel prohlašuje a svým podpisem potvrzuje, že ke dni uzavření této Smlouvy:

- a) je oprávněn k realizaci díla a je účasten pojištění z odpovědnosti za škody způsobené při realizaci díla, jakož i pojištění díla proti všem možným rizikům, zejména proti živlům a krádeži, a zavazuje se být takto pojištěn po celou dobu provádění předmětu Smlouvy (díla);
- b) není v úpadku či likvidaci;
- c) není vůči němu vedeno insolvenční řízení, anebo mu není známo, že by měla taková skutečnost nastat;
- d) není veden v rejstříku nespolehlivého plátce DPH;

V Brně dne 11.11.2013



za objednatele

Masarykova univerzita

Doc. Ing. Ladislav Janíček, Ph.D., MBA

kvestor

V Brně dne 6. 11. 2013



SKR stav, s.r.o.
Nováčkova 233/18, 614 00 Brno
IČ 26961474
DIČ CZ 26961474

za zhotovitele/zhotovitel

(firma) SKR stav, s.r.o.

(jméno a příjmení) Ing. Ivo Skřivánek

(firma) jednatel společnosti

Vyplňte následující údaje o Vaší společnosti

Obchodní název	SKR stav, s.r.o.
Ulice a č.p.	Nováčkova 18
Místo	Brno
PSC	61400
IČO	26961474
DIČ	CZ26961474
Kontaktní osoba	Jakub Skalický
telefon, fax	602792390
e-mail	jakub.skalicky@skrstav.cz

Poznámka :

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek
- u položek typu procentické přesuny hmot zadejte i množství (hodnota je určitým procentem z ceny stavebního dílu nebo jeho části)
- připomínky k položkovému zadání

Stavební úpravy před vstupem do Knihovny UKB v pavilonu A9	
cena bez DPH	613 260 Kč
DPH 21%	128 785 Kč
cena vč. DPH	742 045 Kč



ING. IVO SEŘIVÁNEK
JEDNATEL SPOLEČNOSTI

Poptávaný rozpočet stavby

Datum: 5.11.2013

Stavba : 2013/088 **Stavební úpravy před vstupem do Knihovny UKB v pavilonu A9**

Objednatel : Masarykova univerzita
Žerotínovo náměstí 617/9
60200 Brno-Brno-město

IČO : 00216224
DIČ : CZ00216224

Rekapitulace objektů, provozních souborů a nákladů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	%
1 Stavební úpravy před vstupem do Knihovny UKB v pavilonu A9	613 260,00	100,00
Celkem za stavbu	613 260,00	

Položkový rozpočet

O:	2013/088	Stavební úpravy před vstupem do Knihovny UKB v pavilonu A9
R:	1	Stavební úpravy před vstupem do Knihovny UKB v pavilonu A9
	1	stav.část + profese

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	181	Sadové úpravy				29 966,80
1	181-1	Výsadba pokojových rostlin	kus	70,00000	100,00	7 000,00
2	10371500R	Substrát zahradnický B VL	m3	1,95000	792,00	1 544,40
3	181-2	Sansevieria cylindrica, v.70cm	kus	20,00000	500,00	10 000,00
4	181-3	Chlorophytum comosum	kus	50,00000	100,00	5 000,00
5	58396011.Ax	Valoun zásypový dekorativní do 80 mm bílý mramor Carrara 6*1600	kg	960,00000	6,69	6 422,40
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				208 532,63
6	631571010R00	Zřízení násypu, podlahy nebo střechy, bez dodávky stávaj.kačírek : (7,0*8,32-3,14*(1,0*1,0+6*6+8*8))*2*(,04+,08)/2 valouny bílý mramor Carrara : (7,0*8,32-3,14*(1,0*1,0+6*6+8*8))*2*(,6*09+,4*(,13+,25)/2)	m3	19,74480 6,23520 13,50960	843,50	16 654,74
7	58396011.Ax	Valoun zásypový dekorativní do 80 mm bílý mramor Carrara (7,0*8,32-3,14*(1,0*1,0+6*6+8*8))*2*6*09*1600	kg	8 978,68800	8,00	71 829,50
8	58396012.Ax	Valoun dekorativní malý 130-250 mm bílý mramor Carrara (7,0*8,32-3,14*(1,0*1,0+6*6+8*8))*2*4*(,13+,25)/2*1600	kg	12 636,67200 12 636,67200	9,50	120 048,38
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				49 687,60
9	950	ochrana podlah - geotextilie+OSB desky - zřízení+odstranění 40*2,5	m2	100,00000	190,00	19 000,00
10	951	ochrana skleněných stěn před poškozením zřízení+odstranění (8,32*4+7,0*2)*2,0 (1,2*4)*2,0	m2	104,16000 94,56000 9,60000	210,00	21 873,60
11	95290111	umytí skleněných příček a stěn (8,32*4+7,0*2)*2,0*2 (1,2*4)*2,8	m2	202,56000 189,12000 13,44000	25,00	5 064,00
12	95290141	úklid před předáním díla - vynesení zbytků materiálu, umytí podlah ... cca : 40*2,5*1,5	m2	150,00000 150,00000	25,00	3 750,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí				9 287,49
13	965042131R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2 3,14*(1,0*1,0+6*6+8*8)*2*((,025+,065)/2+,05)	m3	1,19320 1,19320	2 350,00	2 804,02
14	965082933RT1	Odstranění násypu tl. do 20 cm, plocha nad 2 m2, tl. násypu 10 - 15 cm, plocha nad 2 m2 (,13+,17)/2*5,473*6,2*2	m3	10,17978 10,17980	242,00	2 463,51
15	711140102R00	Odstr.izolace proti vlhk.vodor. pásy přitav.,2vrst 3,14*(1,0*1,0+6*6+8*8)*2	m2	12,56000 12,56000	12,20	153,23
16	711180201R00	Odstr.izolace proti vlhkosti svis.profil.fólie cca : ,25*(5,473*2+6,2*2)*2	m2	11,67300 11,67300	10,00	116,73
17	960R1	demontáž elektroinstalace zavlažovacího systému	hod	15,00000	250,00	3 750,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				7 648,46
18	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	23,90144	320,00	7 648,46
Díl:	711	Izolace proti vodě				29 706,29
19	711212002RT3	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou - pružná hydroizolace tl. 2mm dod+mtz jednovrstvá (3,14*(2,0*2,0+1,6*1,6*8+1,8*1,8)+,05*3,14*(2,0+1,2+1,6))*2	m2	59,83584 59,83580	468,50	28 033,09

BK - Das

.0	711491172RT1	Izolace tlaková, ochranná textilie, vodorovná, materiál ve specifikaci 3,14*(1,0*1,0+,6*,6+,8*,8)*2+,25*3,14*(2,0+1,2+1,6)*2	m2	20,09600	35,60	715,42
				20,09600		
21	711499096R00	Příplatek, izol. tlak.nátěrady, AIP, pl. do 10m2 3,14*(1,0*1,0+,6*,6+,8*,8)*2+,25*3,14*(2,0+1,2+1,6)*2	m2	20,09600	3,80	76,36
				20,09600		
22	69366199R	Geotextilie 500 g/m2 š. 200cm 100% PP (3,14*(1,0*1,0+,6*,6+,8*,8)*2+,25*3,14*(2,0+1,2+1,6)*2)*1,2	m2	24,11520	30,00	723,46
				24,11520		
23	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,21550	732,99	157,96
Díl:	720	Zdravotechnická instalace				6 400,00
24	720	ZTI - dle samostatného rozpočtu	soubor	1,00000	6 400,00	6 400,00
Díl:	790	Doplňkové výrobky				200 200,00
25	790 0	umístění květináče na místo	ks	6,00000	5 000,00	30 000,00
26	790 1	samozavlažovací nerez květináč kruhový D2000mm,v.300mm	ks	2,00000	34 300,00	68 600,00
27	790 2	samozavlažovací nerez květináč kruhový D1600mm,v.300mm	ks	2,00000	28 200,00	56 400,00
28	790 3	samozavlažovací nerez květináč kruhový D1200mm,v.300mm	ks	2,00000	22 600,00	45 200,00
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				24 830,74
29	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	17,00852	350,00	5 952,98
30	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	17,00852	252,00	4 286,15
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.				
31	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	238,11930	14,60	3 476,54
32	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	17,00852	203,50	3 461,23
		Včetně případného složení na staveništní deponii.				
33	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	170,08522	45,00	7 653,83
Díl:	VN	Vedlejší náklady				45 000,00
34	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	30 000,00	30 000,00
		Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.				
35	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00
		Náklady na ztížené provádění stavebních prací v důsledku nepřerušného provozu na staveništi nebo v případech nepřerušného provozu v objektech v nichž se stavební práce provádí.				
Díl:	ON	Ostatní náklady				2 000,00
36	005211010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
		Náklady spojené s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště.				
37	00524 R	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
		Náklady zhotovitele, které vzniknou v souvislosti s povinnostmi zhotovitele při předání a převzetí díla.				

Celkem za objekt

613 260,00

Poznámky uchazeče k zadání

12/11/25

ZDRAVOTNÍ INSTALACE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				
1	PC01	Demontáž potrubí DN70 z PP-HT	m	26,00	100,00	2 600,00
2	PC02	Utěsnění prostupu stropem-vyplnění otvoru	kpl	2,00	250,00	500,00
3	PC03	Demontáž vpustí	kpl	2,00	100,00	200,00
4	PC04	Utěsnění odbočky zátkou	kpl	2,00	100,00	200,00
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				3 500,00
Díl: 722		Vnitřní vodovod				
5	PC01	Demontáž potrubí 1/2"	m	14,00	100,00	1 400,00
6	PC02	Utěsnění prostupu stropem-vyplnění otvoru	kpl	2,00	600,00	1 200,00
7	PC03	Demontáž uzávěrů	kpl	2,00	100,00	200,00
8	PC04	Utěsnění potrubí-zazátkování	kpl	1,00	100,00	100,00
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod				2 900,00