

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

veřejné zakázky malého rozsahu

Oprava vnější fasády objektu RMU

Zadavatel:

Masarykova univerzita

Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno

IČ: 00216224

Veřejná vysoká škola

Zastoupená: doc. Ing. Ladislavem Janíčkem, Ph.D., MBA., kvestorem

1. Preambule

Masarykova univerzita (dále jen „zadavatel“) je zadavatelem veřejné zakázky malého rozsahu dle ustanovení § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“).

Tato zadávací dokumentace je vypracována jako souhrn údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro vypracování a podání nabídky (dále jen „zadávací dokumentace“).

V souladu s ustanovením § 18 odst. 5 ZVZ zadavatel nezadává veřejnou zakázku podle ZVZ, je však povinen dodržovat zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace podle ustanovení § 6 odst. 1 ZVZ. Práva a povinnosti neupravené těmito zadávacími podmínkami se řídí interními předpisy zadavatele týkajícími se zadávání veřejných zakázek

Veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje E-ZAK pro zadávání veřejných zakázek Masarykovy univerzity (dále jen „elektronický nástroj E-ZAK“) dostupného na <https://zakazky.muni.cz>. **Veškeré úkony v rámci tohoto výběrového řízení (vyjma podání nabídky) se provádějí elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK**, nestanoví-li zadavatel v zadávacích podmínkách nebo v průběhu výběrového řízení jinak.

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. Zavedl-li zadavatel dodavatele do elektronického nástroje E-ZAK, uvede u něj jako kontaktní údaje takové, které získal jako veřejně přístupné, nebo jiné vhodné kontaktní údaje. Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil jiné.

Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele zodpovídá vždy dodavatel.

Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na:

<https://zakazky.muni.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>

https://zakazky.muni.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf

Odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje E-ZAK poskytne rovněž kontaktní osoba zadavatele (Ing. Naďa Voráčová, e-mail: voracova@rect.muni.cz tel.: +420 54949 5341).

Poskytnutá zadávací dokumentace se stává majetkem uchazeče a nemusí být zadavateli vrácena. Uchazeč smí zadávací dokumentaci použít pouze pro účely zpracování Informace o kvalifikaci a nabídky. Zadavatel doporučuje, aby se dodavatel před podáním nabídky podrobně seznámil se zadávacími podmínkami a vyjasnil si ještě před předložením Informace o kvalifikaci a podáním nabídky případné nejasnosti.

Nedílnou součástí této ZD jsou tyto přílohy:

Příloha A – Obchodní podmínky

- Předloha návrhu smlouvy
- Příloha č. 1 Obchodních podmínek – Technické podmínky
- Příloha č. 2 Obchodních podmínek – Položkový rozpočet

Příloha B – Informace o kvalifikaci

- Čestné prohlášení uchazeče o splnění kvalifikačních předpokladů

2. Druh a předmět veřejné zakázky, předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je provedení opravy fasády objektu Rektorátu Masarykovy univerzity na adrese Žerotínovo náměstí 617/9, Brno.

Předpokládaná hodnota činí 800 000 tis. Kč bez DPH.

Podrobná technická specifikace a harmonogram plnění předmětu veřejné zakázky jsou uvedeny v Příloze č. 1 Obchodních podmínek uvedených v příloze A této zadávací dokumentace.

3. Obchodní podmínky včetně platebních podmínek; požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Plnění veřejné zakázky je požadováno za obchodních podmínek specifikovaných v předloze návrhu smlouvy v příloze A zadávací dokumentace. Obchodní podmínky jsou pro uchazeče závazné a nemohou být žádným způsobem měněny či doplňovány.

Platební podmínky jsou podrobně uvedeny v návrhu smlouvy v příloze A této zadávací dokumentace. Zadavatel nebude poskytovat žádné zálohy.

Nabídkovou cenou se rozumí celková cena bez DPH požadovaná za provedení kompletních stavebních prací podle souhrnného soupisu prací s položkovým rozpočtem odpovídající specifikaci předmětu veřejné zakázky a tato bude vyznačena přímo do textu Návrhu smlouvy. Nabídková cena se uvede v české měně, jako cena bez DPH.

Za řádné ocenění všech položek a správné provedení jejich součtu uchazeč plně odpovídá. Za nesoulad v součtech jednotlivých položek, příp. rozpor s nabídkovou cenou uvedenou v návrhu smlouvy, může být uchazeč z výběrového řízení vyloučen.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady nutné k řádnému plnění veřejné zakázky včetně všech nákladů souvisejících, zejména veškerých nákladů spojených s úplným a kvalitním provedením a dokončením předmětu zakázky vč. zohlednění veškerých rizik a vlivů během realizace zakázky (poplatky, vedlejší náklady, vynášení odpadů, používání přístrojů, strojů a jiných nástrojů a zařízení, mzdové náklady, vč. všech zákonných odvodů a náklady na dopravu, apod.).

Veškeré poskytované služby budou probíhat v souladu s požadavky, které zadavatel specifikoval v této zadávací dokumentaci a v Obchodních podmínkách v příloze A zadávacích podmínek (včetně všech příloh těchto obchodních podmínek).

4. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být doručena zadavateli nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Dodatečné informace (bez identifikace tazatele) zadavatel zároveň poskytne i všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta a dodavatelům, kteří byli zadavatelem individuálně vyzváni k podání nabídky.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez jejich předchozí žádosti.

5. Lhůta a místo plnění veřejné zakázky

Zadavatel stanoví pro plnění veřejné zakázky následující termíny:

- a) Předpokládaný termín zahájení prací: ihned po uzavření smlouvy – předpoklad konec dubna 2014
- b) Milník č. 1 – dokončení 2 stran objektu + soklu podezdívky předzahrádky: do 4 týdnů od zahájení prací
- c) Termín dokončení stavebních prací a předání zadavateli: 30. 6. 2014.

V ostatním se postupuje v souladu s Obchodními podmínkami podle Přílohy A zadávací dokumentace.

Místem plnění pro realizaci předmětu veřejné zakázky je objekt Rektorátu MU, Žerotínovo nám. 9, Brno.

Dodavatel realizuje předmět veřejné zakázky (stavební práce) až do řádného a kompletního dokončení celé stavby a jejího úspěšného protokolárního předání a převzetí zadavatelem, tj. ve sjednaném rozsahu a bez vad a nedodělků („úspěšné protokolární předání a převzetí“).

Ostatní podmínky plnění vymezují Obchodní podmínky podle Přílohy A zadávací dokumentace, které zadavatel určuje formou povinného textu Návrhu smlouvy.

6. Kvalifikační předpoklady

Zadavatel stanovil jako podmínku pro posuzování a hodnocení nabídky uchazeče prokázání splnění následujících základních, profesních a technických kvalifikačních předpokladů.

6.1 Základní kvalifikační předpoklady

Základní kvalifikační předpoklady splňuje uchazeč,

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická

osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) ZVZ požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

Výše uvedené základní kvalifikační předpoklady prokáže dodavatel čestným prohlášením. Zadavatel doporučuje využít přiložený vzor čestného prohlášení, jež je součástí přílohy B zadávací dokumentace.

6.2 Profesní Kvalifikační předpoklady

Profesní kvalifikační předpoklady splňuje uchazeč, který je schopen předložit:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, a
- b) dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění či licenci

6.3 Technické kvalifikační předpoklady

Seznam stavebních prací provedených dodavatelem v posledních 5 letech, který bude obsahovat nejméně 3 výstavby nebo rekonstrukce stavby občanského vybavení ve výši minimálně 400.000,- Kč bez DPH. Předložený seznam bude mít formu čestného prohlášení. Zadavatel si vyhrazuje právo tyto informace, uzná-li za vhodné, ověřit.

Dodavatel prokazuje splnění základních, profesních i technických kvalifikačních předpokladů v listinné podobě, v českém nebo slovenském jazyce; listiny vyhotovené v jiném než českém nebo slovenském jazyce musí být opatřeny úředním překladem do českého nebo slovenského jazyka (povinnost připojit k listinám úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na listiny ve slovenském jazyce).

Listiny lze předložit v prosté kopii.

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a dodavatelé za tím účelem podávají společnou nabídku, musí prokázat splnění kvalifikačních předpokladů shora uvedeným způsobem všichni dodavatelé společně.

7. Požadavky na zpracování nabídky

Nabídkou se rozumí Návrh smlouvy, který dodavatel doplní o identifikační údaje dodavatele (odst. 1.2), cenu, provozovnu či servisní středisko a ostatní kontaktní údaje, podepíše jej a vyznačí datum podpisu. Povinnou součástí návrhu smlouvy je i naceněný položkový rozpočet, dle vzoru v příloze č. 2 Obchodních podmínek.

Dodavatel podepisuje Návrh smlouvy v souladu se zastupováním a způsobem podepisování podle výpisu z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, popřípadě jinou osobou k tomu účelu oprávněnou za dodatele jednat (např. dle zmocnění). Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a dodavatelé za tím účelem podávají společnou nabídku, musí dodavatelé předložit smlouvu, v níž se zaváží, že z právních vztahů vzniklých z veřejné zakázky jsou vůči zadavateli a třetím osobám zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu trvání závazků pro ně vyplývajících z veřejné zakázky.

Podává-li nabídku jménem dodavatele jiná osoba než oprávněná podle výpisu z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, dodavatel uvede a doloží právní titul zastoupení (např. plnou moc).

Při vyhotovení Návrhu smlouvy (vlastní nabídky) dodavatel respektuje Obchodní podmínky, které jsou pro dodavatele závazné a nemohou být měněny či doplňovány, vyjma doplnění požadovaného zadavatelem.

1.1 Forma nabídky

Dodavatel podává (předkládá) zadavateli nabídku písemně - v listinné podobě, v jedné obálce, která bude zabezpečena proti manipulaci a označena:

- názvem veřejné zakázky;
- sídlem/místem podnikání dodavatele či kontaktní adresou, pokud není shodná se sídlem/s místem podnikání dodavatele) a
- nápisem „NEOTVÍRAT“;

Nabídka se podává v českém jazyce. Veškeré listiny vyhotovené v jiném než českém jazyce musí být opatřeny úředním překladem do českého jazyka.

Zadavatel doporučuje, aby dodavatel k listinné nabídce předložil i elektronickou verzi na CD či DVD.

Zadavatel si vyhrazuje právo pořídit si pro svou potřebu neomezený počet dalších kopií písemného či elektronického vyhotovení nabídky. V případě jakéhokoli nesouladu mezi originálem a elektronickým vyhotovením nabídky je rozhodující originál nabídky.

Listinná podoba nabídky je zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy, např. provázáním pevným provázkem, jehož volný konec bude opatřen přelepením na poslední straně složky; zadavatel doporučuje opatřit toto přelepení razítkem či podpisem dodavatele nebo jiné osoby oprávněné za dodavatele jednat.

8. Zadávací lhůta

Uchazeči jsou svými nabídkami vázáni po dobu tří měsíců. Tato lhůta začne běžet dnem následujícím po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Uchazeč, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, je svou nabídkou vázán až do podpisu smlouvy.

9. Lhůta pro podání nabídky

Zadavatel požaduje předložení informace o kvalifikaci a podání nabídky nejpozději **do 17. 4. 2014, do 10.00 hod.** na podatelnu rektorátu MU, Žerotínovo nám. 9, 601 77 Brno.

Kontaktní osoba: Věra Benžová, Investiční odbor RMU.

10. Výběr nejvhodnější nabídky

Hodnotící komise posoudí nabídky z hlediska splnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách. Uchazeče, jehož nabídka nesplnila požadavky zadávacích podmínek, zadavatel z výběrového řízení bezodkladně vyloučí. Vyloučení včetně uvedení důvodů zadavatel vyloučeným uchazečům bezodkladně písemně oznámí.

Základním hodnotícím kritériem je **nejnižší nabídková cena**, jako nejvhodnější vyhodnotí hodnotící komise nabídku s nejnižší nabídkovou cenou.

Nabídkovou cenou je celková cena díla a je stanovena součtem všech položek uvedených v Příloze č. 2 s označením Položkový rozpočet, která je součástí přílohy A zadávací dokumentace.

Jako nejvhodnější vyhodnotí hodnotící komise nabídku s nejnižší nabídkovou cenou.

11. Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožní všem uchazečům prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů s místem plnění veřejné zakázky.

Prohlídka se v souladu s oznámením zadávacího řízení uskuteční dne 11. 4. 2014. Sraz účastníků bude v 10:00 hodin u hlavního vstupu do budovy Rektorátu MU na adrese Žerotínovo nám. 9, Brno.

Prohlídky místa plnění se mohou z provozních důvodů a z důvodů bezpečnosti účastníku zúčastnit nejvýše 2 zástupci dodavatele. Účast na prohlídce místa plnění je na vlastní riziko uchazeče.

Ústní odpovědi zástupců zadavatele uvedené v průběhu informační schůzky na dotazy vznesené v souvislosti s prohlídkou místa plnění budou mít pouze informativní charakter a nejsou pro zadání veřejné zakázky závazné. Pouze písemné dodatečné informace zadavatele k zadávacím podmínkám mají závazný charakter. Požadavky dodavatelů (bez identifikace tazatele) a dodatečné informace k zadávacím podmínkám zadavatel písemně poskytne všem uchazečům prostřednictvím elektronického systému zadávání veřejných zakázek MU – E-ZAK.

12. Ostatní podmínky

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených v zadávací dokumentaci, a to buď na základě žádosti uchazečů o dodatečné informace, nebo z vlastního podnětu.

Zadavatel si vyhrazuje právo ponechat si všechny obdržené nabídky, které byly řádně doručeny ve lhůtě pro podávání nabídek.

Zadavatel nebude uchazečům hradit žádné náklady spojené s účastí v zadávací řízení. Tyto náklady nesou sami uchazeči.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v Informaci o kvalifikaci a nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným uchazečem, je příslušný uchazeč povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.

V Brně dne 2. 4. 2014

Doc. Ing. Ladislav Janíček, Ph.D., MBA
kvestor