

# Smlouva o dílo

evidenční číslo zhotovitele: .....  
evidenční číslo objednatele: 2014-103

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění

## 1. Smluvní strany

### 1.1 Zhotovitel:

Obchodní firma: Klimex, spol. s r.o.  
Sídlo: Náhorní 9, 616 00 Brno  
Zastoupena: Radimem Kuchtou, jednatelem  
tel./fax: +420 543 247 523, mobil: +420 603 333 446  
e-mail: klimexbrno@seznam.cz  
IČ: 41600673  
DIČ: CZ 41600673  
Bankovní spojení: ČSOB Brno  
číslo účtu: 372519743/0300  
Zapsaný v obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka č. 1953  
dále jen „Zhotovitel“

### 1.2 Objednatel:

Název: MASARYKOVA UNIVERZITA  
Sídlo: Žerotínovo nám. 9, 601 77 Brno  
Zastoupena ve věcech  
smluvních: prof. RNDr. Luděk Matyskou, CSc., ředitelem Ústavu  
výpočetní techniky na adrese Botanická 68a, 602 00 Brno  
Ve věcech technických: Ing. Vladimír Homola, tel. +420 549 49 3051,  
e-mail: homola@ics.muni.cz  
Telefon: +420 549 492 100  
Fax: +420 541 212 747  
IČ: 00216224  
DIČ: CZ00216224  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Brno-město  
číslo účtu 85636621/0100  
dále jen „Objednatel“

## 2. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je dodávka, instalace a uvedení do provozu 2 ks venkovních klimatizačních jednotek umístěných v chladicí baterii VRF TOSHIBA o jednotkovém chladicím výkonu min. 33,5 kW a 4 ks vnitřních kazetových jednotek o chladicím výkonu 4 x 16 kW včetně příslušenství, tj. krycího panelu se směrovaným výdechem a kabelového ovladače.
- 2.2 Součástí předmětu plnění je rovněž:
- provedení vyzkoušení zařízení a vyhotovení předávacího protokolu,

- zpráva o revizi el. zařízení,
- protokol o tlakové zkoušce,
- proškolení obsluhy zařízení,
- ostatní práce, výkony a činnosti touto smlouvou výslovně neuvedené, avšak zhotovitel s ohledem na svoje znalosti a zkušenosti vědět musel, měl či mohl předpokládat, že jejich provedení je nutné pro řádné provedení díla ve sjednaném rozsahu.

### 3. Technické řešení

- 3.1 Ve stávající baterii VRF TOSHIBA je nutno vyměnit 2 ks klimatizačních venkovních jednotek umístěných na střeše budovy o jednotkovém chladicím výkonu min. 33,5 kW včetně demontáže a ekologické likvidace stávajících vadných jednotek. Současně s tím je nutné provést veškeré související úpravy včetně napojení na rozvody chladiva a el. energie. Dále je nutné demontovat a nově instalovat 4 ks vnitřních kazetových jednotek o chladicím výkonu 4 x 16 kW včetně příslušenství, tj. krycího panelu se směřovaným výdechem a kabelového ovladače umístěného v prostorách sálů a UPS.

Vzhledem k tomu, že v objektu probíhá rekonstrukce, je nutné počítat s možnými komplikacemi spojenými s přistavením zvedací techniky z důvodu obtížného přístupu.

### 4. Cena a platební podmínky

- 4.1 Smluvní cena za předmět smlouvy je celkem ve výši:

Cena bez DPH 513 600,- Kč

21% DPH 107 856,- Kč

**Cena celkem včetně DPH: 621 456,- Kč**

(slovy: Šest set dvacet jedna tisíc čtyři sta padesát šest)

DPH se účtuje v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

- 4.2 Smluvní cena je závazná pro sjednaný předmět plnění a to až do jeho protokolárního předání a převzetí díla. V této ceně, která je nejvýše přípustná, jsou zahrnuty veškeré náklady související se zdárným provedením celého díla dle této smlouvy (včetně nákladů na odvoz a likvidaci odpadu).
- 4.3 Zhotovitel vystaví daňový doklad do 10 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, tj. ke dni oboustranného protokolárního předání a převzetí celého díla a doručí jej objednateli ve lhůtě dvou pracovních dnů od data vystavení daňového dokladu.
- 4.4 Faktura bude doručena na adresu: Masarykova univerzita, Ústav výpočetní techniky, Botanická 68a, 602 00 Brno.
- 4.5 Daňový doklad (faktura) musí obsahovat veškeré předepsané náležitosti dle § 28 v návaznosti na § 73 odst. 6 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.6 Jsou-li předmětem plnění (díla) činnosti spadající do kódů klasifikace CZ-CPA 41 - 43, zhotovitel:
- vystaví daňový doklad dle § 26 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“) v návaznosti na § 92 e) ZDPH;
  - na daňovém dokladu uvede v souladu s § 29 odst. 2 písm. c) ZDPH informaci, že: „*daň odvede zákazník*“.
  - určí příslušný kód či kódy klasifikace CZ-CPA.

- 4.7 V případě, že číslo bankovního účtu zhotovitele uvedené v této smlouvě nebo na zhotovitelem vystavených daňových dokladech nebude uveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 109 odst. 2 písm. c) ZDPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli pouze tu část peněžitého závazku vyplývajícího z daňového dokladu, jež odpovídá výši základu daně, a zbylou část pak ve smyslu ust. § 109a ZDPH uhradit přímo správci daně. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu ust. § 106a, použije se tohoto odstavce obdobně.
- 4.8 Splatnost daňového dokladu (faktury) je do 14 dnů ode dne jeho doručení objednateli.

## **5. Doba a místo plnění**

- 5.1 Zhotovitel předá dílo objednateli do 3 týdnů od podpisu této smlouvy.
- 5.2 Místo plnění se vymezuje v místě jeho realizace, kterými jsou prostory Ústavu výpočetní techniky Masarykovy univerzity na adrese Botanická 68a, 602 00 Brno.

## **6. Záruční podmínky**

- 6.1 Na provedené práce i dodávku včetně použitého materiálu bude poskytnuta záruka za jakost díla v délce min. 24 měsíců plynoucích ode dne úspěšného protokolárního předání a převzetí díla. Úspěšným protokolárním předáním a převzetím se rozumí předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 6.2 Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla v tomto rozsahu:
- zhotovitel se zavazuje dodržet termíny za podmínek stanovených ve Smlouvě o dílo,
  - práce budou provedeny pečlivě a odborně při dodržení zejména všech platných právních předpisů, platných technických norem vztahujících se na celé dílo,
  - vady zjištěné v průběhu záruční doby budou zhotovitelem bezplatně odstraněny ve lhůtě objednatel stanovené nebo bude poskytnuta sleva z ceny.
- 6.3 Vady zjištěné v průběhu záruční doby budou zhotovitelem bezplatně odstraněny ve lhůtě objednatel stanovené:
- závady, které mohou způsobit nefunkčnost klimatizačního zařízení, budou odstraněny do 24 hodin od nahlášení objednatel,
  - ostatní závady budou řešeny do 7 kalendářních dnů po nahlášení objednatel.
- 6.4 Vady musí objednatel uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozví, a to písemně na adrese: Klimex, spol. s.r.o., Náhorní 9, 616 00 Brno, kontaktní osoba: Radim Kuchta, tel: +420 543 247 523, mob: +420 603 333 446, v době od 7:00 do 16:00 hodin nebo na e-mailové adrese: klimexbmo@seznam.cz.
- 6.5 Uplatněním práv z odpovědnosti za vady není dotčeno právo na náhradu škody.

## **7. Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

- 7.1 V případě prodlení objednatele s úhradou daňového dokladu (faktury) je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši 0,05% dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 7.2 V případě prodlení zhotovitele v termínu dokončení díla a jeho předání je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové smluvní ceny díla (bez DPH) za každý kalendářní den prodlení.
- 7.3 Pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad v záruční lhůtě se sjednává smluvní pokuta ve výši 1000,- Kč za každou vadu a každý den prodlení s jejím odstraněním Smluvní pokuta se platí nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

## **8. Ostatní a závěrečná ustanovení**

- 8.1 Zhotovitel nese zodpovědnost za kvalitu provedených montážních prací zejména na střeše objektu, aby nedošlo k porušení izolace a případným trhlinám. (např. z důvodu vibrační zařízení, pohybu pracovníků, apod.)

8.2 Zhotovitel je povinen před zahájením prací projednat harmonogram jednotlivých činností s tajemnicí FI.

8.3 Za podstatné porušení smlouvy se považují:

- vadné dílo nebo vadné provádění prací v průběhu realizace díla,
- prodlení zhotovitele v termínu plnění sjednaném v souladu s odst. 5.1 smlouvy.

Účinky odstoupení od smlouvy nastanou dnem doručení písemného vyhotovení. V pochybnostech se má za to, že odstoupení je doručeno třetí den od jeho odeslání.

8.4 Po zhotovení řádně provedeného díla vyzve zhotovitel dva dny předem k jeho předání a převzetí v místě plnění. Předává se plnění bez vad a nedodělků. Vlastnictví ke zhotovenému dílu a nebezpečí škody na něm přechází na objednatele dnem úspěšného protokolárního předání a převzetí celého díla.

8.5 Změny nebo doplnění smlouvy lze učinit výlučně písemně formou dodatků, potvrzených oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

8.6 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

8.7 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

8.8 Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha – „Položkový rozpočet předmětu dodávky“.

29 -10- 2014

V Brně dne .....

Za objednatele:

**Masarykova univerzita**  
Ústav výpočetní techniky  
602 00 Brno, Botanická 68a



Masarykova univerzita  
prof. RNDr. Luděk Matyska, CSc.  
ředitel Ústavu výpočetní techniky



30 -10- 2014

V Brně dne .....

Za zhotovitele:

**KLIMEX**  
Náhorní 9, 616 00 Brno  
Tel./fax: 543 247 523, 603 813 446  
IČ: 41600673, DIČ: CZ41600673

Klimex, spol. s r.o.  
Radim Kuchta  
jednatel

| NABÍDKA                                                                                                                                                                                                             |                                                        |            |                                                                                                       |              |        |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------|-------------|
| Dodavatel                                                                                                                                                                                                           |                                                        | Nabídka č. | Odběratel                                                                                             |              |        |             |
| KLIMEX s.r.o.<br>Náhorní 9<br>616 00 Brno<br>IČO: 41600673      tel.: 603 333 446<br>DIČ: CZ 41600673      e-mail: klimexbrno@seznam.cz                                                                             |                                                        | 201482     | Masarykova univerzita<br>Ústav výpočetní techniky<br>Botanická 68a<br>602 00 Brno<br>tel.:<br>e-mail: |              |        |             |
|                                                                                                                                                                                                                     |                                                        | Akce:      | Náhrada integrované dvojice                                                                           |              |        |             |
| Položka                                                                                                                                                                                                             | Název zařízení: TOSHIBA Super Multi Modular systém     | Cena za ks | Počet ks                                                                                              | Cena dodávky | Montáž | Cena celkem |
| 1                                                                                                                                                                                                                   | Venkovní jednotka MMY-MAP 1204HT8P-E Qch- 33,5 kW      | 253.000,-  | 2                                                                                                     | 506.000,-    |        | 506.000,-   |
| 2                                                                                                                                                                                                                   | Vnitřní kazetové jednotky MMU-AP0564HP-E Qch - 16,0 kW | 47.000,-   | 4                                                                                                     | 188.000,-    |        | 188.000,-   |
| 3                                                                                                                                                                                                                   | Krycí panel se směřovaným výdechem RBC-U31PGSP(W)E     | 6.820,-    | 4                                                                                                     | 27.280,-     |        | 27.280,-    |
| 4                                                                                                                                                                                                                   | Ovladač RBC- AMT 32E                                   | 2.230,-    | 4                                                                                                     | 8.920,-      |        | 8.920,-     |
| 2                                                                                                                                                                                                                   | Montáž, uvedení do provozu a zaškolení obsluhy         | 70.000,-   | kpl.                                                                                                  | 70.000,-     |        | 70.000,-    |
| 3                                                                                                                                                                                                                   | Elektro -odpojení a znovu připojení -revize            | 21.500,-   | kpl.                                                                                                  | 21.500,-     |        | 21.500,-    |
| 4                                                                                                                                                                                                                   | Doprava                                                | 16.000,-   | kpl.                                                                                                  | 16.000,-     |        | 16.000,-    |
| 5                                                                                                                                                                                                                   | Jeřábnické a vázací práce                              | 18.300,-   | kpl.                                                                                                  | 18.300,-     |        | 18.300,-    |
| Cena bez DPH                                                                                                                                                                                                        |                                                        |            |                                                                                                       |              |        | 856.000,-   |
| Mimořádná sleva pro významného zákazníka 40 %                                                                                                                                                                       |                                                        |            |                                                                                                       |              |        | 342.400,-   |
| Cena bez DPH po slevě                                                                                                                                                                                               |                                                        |            |                                                                                                       |              |        | 513.600,-   |
| DPH 21%                                                                                                                                                                                                             |                                                        |            |                                                                                                       |              |        | 107.856,-   |
| Cena včetně DPH                                                                                                                                                                                                     |                                                        |            |                                                                                                       |              |        | 621.456,-   |
| Platnost nabídky 3 měsíce                                                                                                                                                                                           |                                                        |            |                                                                                                       |              |        |             |
| Děkujeme za důvěru při poptání naší firmy.<br>Doufáme, že Vás naše nabídka zaujala a těšíme se na spolupráci při její realizaci.<br>V Brně dne: 17.10.2014<br>S pozdravem Radim Kuchta                              |                                                        |            |                                                                                                       |              |        |             |
| <div><div><div>Náhorní 9, 616 00 Brno<br/>Tel./fax: 343 247 993, 603 333 448<br/>IČ: 41600673, DIČ: CZ41600673</div></div></div> |                                                        |            |                                                                                                       |              |        |             |