

## Smlouva o dílo

uzavřena podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „OZ“)

### I. Smluvní strany

#### 1) Objednatel

Název: **Masarykova univerzita, Středoevropský technologický institut (CEITEC)**  
Sídlo: Kamenice 753/5, 625 00 Brno  
IČ: 00216224  
DIČ: CZ00216224  
Jednající: prof. RNDr. Jaroslavem Kočou, DrSc., ředitelem CEITEC MU  
Kontaktní osoby: Ing. Michal Marcolla, email: [michal.marcolla@ceitec.muni.cz](mailto:michal.marcolla@ceitec.muni.cz), tel. č.: +420 549 49 4439;  
Ing. Rostislav Sitarčík, email: [sitarcik@rect.muni.cz](mailto:sitarcik@rect.muni.cz), tel. č.: +420 549 49 5111

(dále jen „objednatel“)

#### 2) Zhotovitel

Obchodní firma/název/jméno: **B&P INTERIÉRY s.r.o.**  
Sídlo: Palackého 465/16 , 702 00 Ostrava – Přívoz  
IČ: 25392077  
DIČ/VAT: CZ25392077  
Zastoupen: David Blažek, jednatel  
Zápis v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 18043  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
IBAN: CZ660100000866162970277  
Korespondenční adresa: Palackého 465/16 , 702 00 Ostrava – Přívoz  
Kontaktní osoby: David Blažek, tel. č.: 608 440 955, e-mail: [bap.interiery@seznam.cz](mailto:bap.interiery@seznam.cz)  
Petr Pašanda, tel. č.: 608 974 100, e-mail:

[bap.interiery.sekretariat@seznam.cz](mailto:bap.interiery.sekretariat@seznam.cz)

(dále jen „zhotovitel“; objednatel společně se zhotovitelem také jen „smluvní strany“)

### II. Preambule

- Objednatel, jakožto zadavatel veřejné zakázky s názvem „Úpravy laboratoří multimodálního a funkčního zobrazování v pavilonu A35 UKB“ (dále jen „veřejná zakázka“) zadávané v souladu s § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZVZ“) ve výběrovém řízení nepodléhajícím režimu ZVZ, rozhodl o výběru nabídky zhotovitele jakožto uchazeče o předmětnou veřejnou zakázku. Zhotovitel a objednatel tak uzavírají ke splnění předmětu veřejné zakázky níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“).
- Účelem této smlouvy je provedení stavebních úprav pavilonu A35 Univerzitního kampusu Bohunice za účelem umístění nové technologie MRI 3T na pracoviště magnetické rezonance. Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou tak, aby nebyl narušen běžný provoz objednatel.

### III. Předmět smlouvy

- 1) Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a splnit s dílem související závazky a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu díla.
- 2) Podrobná technická specifikace díla a související požadavky (dále také jen „technické podmínky“) objednatele jsou vymezeny zejména projektovou dokumentací zpracovanou spol. A PLUS a.s., sídlem Netroufalky 797/7, Bohunice, 625 00 Brno, IČ 262 36 419, ze dne 3. 3. 2014, pod zakázkovým číslem 3113 - 05, která je přílohou č. 1 smlouvy, a položkovým rozpočtem díla, který tvoří přílohu č. 2 smlouvy.
- 3) Předmětem díla jsou zejména prostory laboratoří magnetické rezonance v 2. PP pavilonu A35 v Univerzitním kampusu v Brně-Bohunicích (UKB), objekty projektu CEITEC, Kamenice 753/5, 625 00 Brno (dále také jen „předmět díla“)
- 4) Součástí závazku zhotovitele provést dílo jsou rovněž následující závazky:
  - a) zpracování harmonogramu provedení díla,
  - b) zajištění koordinace provádění díla s provozem objednatele a s dalšími dodavateli objednatele,
  - c) provedení bezpečnostních opatření na ochranu osob a majetku,
  - d) provedení stavebních úprav,
  - e) vedení stavebního deníku,
  - f) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby (dále také jen „DSPS“) ve smyslu § 1 odst. 1) písm. g) vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů,
  - g) zpracování a předání písemných instrukcí a návodů k obsluze a údržbě prvků předmětu díla, provozních manuálů a ostatních dokumentů nezbytných pro provoz předmětu díla v českém jazyce, a to 1x (slovy: jedenkrát) v listinné a 1x (slovy: jedenkrát) v elektronické podobě,
  - h) předání atestů, certifikátů a prohlášení o shodě všech materiálů, výrobků a zařízení (dále také jako „věci k provedení díla“), které byly zpracovány při provádění díla, s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem,
  - i) provádění průběžného úklidu staveniště,
  - j) předvedení způsobilosti díla plnit svůj účel a
  - k) předání díla objednateli.
- 5) Zhotovitel prohlašuje, že:
  - a) je výlučným vlastníkem věcí k provedení díla, které pro plnění svých závazků použije,
  - b) věci k provedení díla, které pro plnění svých závazků použije, jsou nové, tzn. nikoli dříve použité; vhodné použití recyklovaných materiálů pro provedení díla tím není dotčeno,
  - c) dílo provede ve shodě s touto smlouvou; tzn., že zejména splní veškeré technické podmínky, které si smluvní strany ujednaly, a chybí-li ujednání, technické podmínky, které zhotovitel nebo výrobce věci k provedení díla popsal nebo které objednatel očekával s ohledem na povahu předmětu díla a na základě reklamy jimi prováděné, popř. technické podmínky obvyklé, že předmět díla bude plnit účel, který vyplývá zejména z čl. II. této smlouvy, příp. dále který zhotovitel uvádí nebo ke kterému se dílo tohoto druhu obvykle provádí, a že dílo nebude mít žádné vady, a to ani právní.
- 6) Pokud jsou k řádnému a včasnému splnění požadavků objednatele na dílo, resp. s dílem souvisejících závazků, uvedených v této smlouvě potřebné i další stavební práce, dodávky či služby ve smlouvě výslovně neuvedené, je zhotovitel povinen tyto stavební práce, dodávky či služby na své náklady obstarat či provést a do díla, resp. s dílem souvisejících závazků, zahrnout bez dopadu na cenu díla.

- 7) Předmětem smlouvy není poskytnutí služeb technického dozoru provádění díla. Technický dozor provádění díla nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.

#### IV. Podmínky provádění díla a plnění s dílem souvisejících závazků

- 1) Smluvní strany prohlašují, že svoje závazky budou plnit řádně a včas. Zhotovitel provede dílo s potřebnou odbornou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel provede dílo v souladu s touto smlouvou, příslušnými právními předpisy a technickými či jinými normami, které se na provedení díla přímo či nepřímo vztahují.
- 2) Je-li zhotovitel povinen dle této smlouvy vyhotovit jakýkoli doklad či dokument, nelze z jeho schválení objednatelem dovozovat přenesení odpovědnosti za řádné a včasné provedení díla ze zhotovitele na objednatele, a to ani částečně.
- 3) **Harmonogram provedení díla**
  - a) Zhotovitel se zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 3 (slovy: tři) pracovních dnů po dni zahájení ve smyslu čl. V. odst. 2) smlouvy, předat objednateli harmonogram provedení díla (dále jen „harmonogram“).
  - b) Z harmonogramu bude vyplývat rozvržení provádění díla
    1. při zohlednění jednotlivých milníků dle čl. V. odst. 3) smlouvy,
    2. po jednotlivých závazcích zhotovitele dle čl. III. odst. 3) písm. a) až k) smlouvy s uvedením vazeb těchto závazků na proces předání a převzetí díla a
    3. v členění dle stavebních oddílů položkového rozpočtu díla při vyznačení základních vazeb mezi jednotlivými činnostmi.
  - c) Objednatel do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů ode dne převzetí harmonogramu sdělí zhotoviteli, zda je způsobilý k tomu, aby podle něj bylo dílo provedeno. Bude-li harmonogram nezpůsobilý k tomu, aby podle něj bylo dílo provedeno, bude zhotovitelem do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů přepracován a následně znovu předložen ke schválení objednateli.
  - d) Dokončený harmonogram předloží zhotovitel objednateli ke schválení ve lhůtě umožňující včasné zahájení provádění ostatních závazků, které jsou součástí závazku zhotovitele provést dílo. Zhotovitel nesmí před schválením harmonogramu plnit ostatní závazky vyplývající z této smlouvy, pokud by tím vznikl nebo mohl vzniknout rozpor s harmonogramem.
  - e) Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění díla v souladu s harmonogramem.
  - f) Zhotovitel je povinen harmonogram pravidelně vyhodnocovat, vyhodnocení předkládat na kontrolních dnech objednateli, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak, a navrhopvat opatření při zjištění odchylek průběhu provádění díla od harmonogramu.
  - g) Zhotovitel je povinen harmonogram průběžně aktualizovat zejména v návaznosti na průběh provádění díla, pokyny objednatele či v případě změny smlouvy.
  - h) Zejména v případě složitých dílčích stavebních prací, dodávek nebo služeb se zhotovitel zavazuje připravit na žádost objednatele detailní krátkodobí harmonogram, a to tak, aby mohlo být co možná nejlépe provedení příslušných stavebních prací, dodávek nebo služeb zkoordinováno.
- 4) **Zajištění koordinace provádění díla s provozem objednatele a s dalšími dodavateli objednatele**
  - a) Zhotovitel bere na vědomí, že provádění díla bude probíhat za souběžného provozu místa provedení díla, pouze na staveništi provoz objednatele probíhat nebude.
  - b) Zhotovitel se zavazuje, že přijme taková opatření, zejména koordináční, bezpečnostní, protihluková, opatření na ochranu výukových, administrativních a laboratorních prostorů objednatele dotčených

prováděním díla, aby provoz místa provedení díla nebyl v souvislosti s jeho prováděním nepřiměřeně narušen. Zhotovitel se v této souvislosti zejména zavazuje, že

1. odvoz stavebních sutí z a doprava věci k provedení díla do prostoru objektu A35 před vstup (m.č. 2S034) budou probíhat tak, aby nebyly zablokovány únikové cesty z objektu A35,
  2. bourací a jiné hlučné práce budou probíhat výhradně v době pracovního klidu, tj. v sobotu, neděli, ve svátek nebo v pracovní dny po 17. hodině, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak.
- c) Zhotovitel bere na vědomí, že provádění díla bude na staveništi probíhat za poskytování dodávek či služeb dalšími dodavateli objednatele. Ke dni uzavření této smlouvy jsou dalšími dodavateli objednatele zejména spol. Siemens, s.r.o., sídlem Praha 13, Siemensova 1, PSČ 15500, IČ 00268577, dodavatel magnetické rezonance.
- d) Objednatel se zavazuje na žádost zhotovitele bezodkladně opatřit a předat kontaktní údaje na další dodavatele objednatele ve smyslu předchozího písmene.
- e) Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat v součinnosti s dalšími dodavateli objednatele a koordinovat s nimi provádění díla tak, aby jeho činností nebo nečinností nebylo mařeno plnění jeho závazků dle této smlouvy ani plnění závazků dalších dodavatelů vůči objednateli.
- f) Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli součinnost nezbytnou pro to, aby mohl koordinovat provádění díla s dalšími dodavateli objednatele.

#### 5) Provedení bezpečnostních opatření na ochranu osob a majetku

- a) Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních, hygienických a ekologických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.
- b) Zhotovitel je povinen provést pro všechny své pracovníky provádějící dílo vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně (dále také jen „BOZP a PO“). Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých pracovníků o BOZP a PO obnovovat a kontrolovat.
- c) Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o BOZP a PO i u svých případných subdodavatelů, resp. u jejich pracovníků.
- d) Zhotovitel v plné míře zodpovídá rovněž za BOZP a PO všech osob, které se s jeho vědomím a v souvislosti s prováděním díla zdržují na staveništi, a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- e) Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad BOZP a PO.
- f) Dojde-li v souvislosti s prováděním díla nebo při činnostech s prováděním díla souvisejících k jakémukoliv úrazu, je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je k tomu povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

#### 6) Provedení stavebních úprav

- a) Součástí závazku provedení stavebních úprav jsou zejména následující povinnosti zhotovitele:
  1. úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací, dodávek a služeb, a to včetně instalačních a montážních prací, nezbytných pro provedení díla,
  2. provedení kompletační činnosti při integraci věci k provedení díla do plně funkčního a uceleného celku, a dále
  3. provedení všech ostatních činností souvisejících a nezbytných pro provedení díla, zejména zařízení staveniště, zajištění bezpečnostních opatření na ochranu osob a majetku tak, aby bylo v průběhu provádění díla předejito ohrožením na zdraví či na životě, vzniku škod u objednatele i třetích osob, zajištění protihlukových a jiných opatření, aby v souvislosti s prováděním díla nebyl nepřiměřeně

narušen běžných provoz objednatel, zařízení montážních a skladovacích prostor včetně zajištění koordináční činnosti,

tak, aby předmět díla plnil svůj účel.

- b) Zhotovitel se dále zavazuje provést revize instalovaných, příp. namontovaných, zařízení, jakož i jiných věcí k provedení díla a dále revize prováděním díla dotčeného stávajícího vybavení objednatel, pokud jsou podle příslušných právních předpisů požadovány, a předat zprávy o revizích objednateli; zhotovitel je na žádost objednatel povinen předložit rovněž doklady o odborné způsobilosti osoby, která revize prováděla.
- c) Zhotovitel se dále zavazuje provést veškeré potřebné zkoušky a měření instalovaných, příp. namontovaných, zařízení, jakož i jiných věcí k provedení díla, dále zkoušky a měření prováděním díla dotčeného stávajícího vybavení objednatel, a předat zprávy o provedení těchto zkoušek a měření objednateli.

#### 7) Věci k provedení díla

Zhotovitel se zavazuje, že pro provádění díla nepoužije žádný materiál, výrobek ani jinou věc, o kterých se v době jejich použití známo, že nesplňují příslušné bezpečnostní, hygienické, ekologické či jiné právní předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla nebudou použity materiály, výrobky nebo zařízení, jejichž užití nebo důsledek jejich užití by mohly být pro člověka či životní prostředí škodlivé. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k provádění díla nepoužije materiály, výrobky nebo zařízení, které nemají požadované atesty, certifikace nebo prohlášení o shodě, jsou-li pro jejich použití tyto nezbytné podle příslušných právních předpisů.

#### 8) Vedení stavebního deníku

- a) Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané příslušnými právními předpisy a skutečnosti, na nichž se smluvní strany dohodly v této smlouvě.
- b) Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetí díla, bylo-li dílo objednateli předáno bez vad či nedodělků. Pokud bylo dílo objednateli předáno s vadami či nedodělků, končí povinnost vést stavební deník dnem jejich odstranění.
- c) Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění díla musí být do stavebního deníku zapsány nejpozději následující den poté, co nastaly nebo byly učiněny.
- d) Zhotovitel je povinen vést stavební deník alespoň v 1 originále a alespoň 2 kopiích. Originál a 1 kopii stavebního deníku předá zhotovitel objednateli poté, co mu skončí povinnost vést stavební deník.
- e) Objednatel je povinen se vyjadřovat k zápisům do stavebního deníku učiněným zhotovitelem, a to nejpozději do 5 (slovy: pěti) pracovních dní ode dne provedení příslušného zápisu, jinak se má za to, že s příslušným zápisem souhlasí.
- f) Smluvní strany sjednávají, že zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy; to neplatí pro bagatelní změny smlouvy dle čl. XIII. odst. 2) písm. a) smlouvy.
- g) Stavební deník musí být objednateli přístupný kdykoli v průběhu provádění díla.
- h) Zhotovitel je povinen vést stavební deník alespoň v 1 (slovy: jednom) originále a alespoň 2 (slovy: dvou) kopiích. Originál a 1 (slovy: jednu) kopii stavebního deníku předá zhotovitel objednateli poté, co mu skončí povinnost vést stavební deník.

#### 9) DSPTS

- a) Zhotovitel se zavazuje zpracovat DSPTS tak, aby v ní byl kompletně a přesně zachycen skutečný stav předmětu díla tak, jak bylo dílo provedeno.
- b) DSPTS bude zpracována v podobě plnohodnotné revize stávající dokumentace skutečného provedení stavby, která bude zhotoviteli předána nejpozději do 3 (slovy: tři) pracovních dnů ode dne zahájení,

nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak. Název výkresu nebude měněn, v razítku bude označena revize výkresu a vyplněna tabulka revizí nad razítkem výkresu. Stejně tak v názvu souboru dle zavedené kodifikace dokumentace se změní pouze poslední dvojčíslí, které označuje číslo revize.

- c) Smluvní strany se dohodly, že v DSPS musí být zakresleny, zapsány či jinak zaznamenány zejména
1. provedené úpravy oproti všem stávajícím výkresům a textům ve všech profesích a oddílech dotčených prováděním díla,
  2. veškerá stávající i nová zařízení, rozvody, konstrukce a výsledky ostatních provedených stavebních prací, dodávek či služeb.

DSPS musí obsahovat rovněž plnohodnotné půdorysy, řezy, příp. axonometrie, nikoliv jen výřezy.

- d) DSPS bude podepsána osobou, která byla za její vypracování u zhotovitele odpovědná.
- e) DSPS bude objednateli předložena 3x (slovy: třikrát) v listinné podobě a 1x (slovy: jedenkrát) v elektronické podobě, a to v editovatelné i needitovatelné verzi.

#### 10) Licence

Zhotovitel poskytuje objednateli podpisem této smlouvy nevýhradní oprávnění k výkonu práva duševního vlastnictví ve smyslu § 2358 a násl. OZ ve spojení s příslušnými ustanoveními zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „licence“), a to k jakémukoli plnění, k němuž se zavázal podle této smlouvy a které je nebo bude chráněno autorským právem. Licence je poskytnuta v neomezeném rozsahu a ke všem způsobům užití včetně oprávnění zpracovat, měnit a upravovat předmětné plnění. Objednatel není povinen licenci, příp. podlicenci, poskytnutou podle tohoto odstavce využít. Zhotovitel uděluje objednateli souhlas k postoupení licence třetí osobě, a to ať už zcela, nebo zčásti.

#### 11) Pokyny objednatele

- a) Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně, není-li v této smlouvě dohodnuto jinak.
- b) Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny objednatele, kterými jej objednatel upozorňuje na možné porušení jeho smluvních či jiných povinností.
- c) Zhotovitel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal, nebo pokynu, který mu objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče.

#### 12) Pověřená osoba

- a) Objednatel je oprávněn pověřit výkonem práv a plněním povinností dle této smlouvy třetí osobu (dále jen „pověřená osoba“). Objednatel se zavazuje zhotovitele o udělení pověření třetí osobě bezodkladně informovat.
- b) Za výkon práv a plnění povinností dle této smlouvy pověřenou osobou objednatel zhotoviteli odpovídá, jako by příslušná práva vykonával a povinnosti plnil sám.
- c) Zhotovitel bere na vědomí, že pověřená osoba není objednatelem oprávněna zprostit zhotovitele jakékoli jeho povinností vyplývajících z této smlouvy nebo tuto smlouvu jakkoli měnit.

#### 13) Elektrická energie a voda pro provádění díla

- a) Objednatel je povinen zabezpečit pro zhotovitele přívod elektrické energie (dále jen „elektřina“) na stavenišť. Instaluje-li si zhotovitel podružné měření odebírané elektřiny, uhradí objednateli cenu za odebranou elektřinu ve výši odpovídající jejímu skutečně odebranému množství při jednotkové ceně, za kterou odebírá elektřinu objednatel. V případě, že zhotovitel neinstaluje podružné měření odebírané elektřiny, uhradí zhotovitel objednateli cenu za odebranou elektřinu částkou ve výši 2000 (slovy: dvatisíce) Kč.

- b) Objednatel je povinen zabezpečit pro zhotovitele přívod vody na staveništi. Zhotovitel objednateli uhradí cenu za odebranou vodu částkou ve výši 500,- (slovy: pětset) Kč.

#### 14) Kontrola provádění díla

- a) Objednatel má právo kontrolovat provádění díla (dále také jen „kontrola“). Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel provedl nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která však nesmí být delší než 3 (slovy: tři) pracovní dny, jedná se o podstatné porušení této smlouvy.
- b) Objednatel je oprávněn v průběhu provádění díla provádět kontrolu i ve výrobních nebo skladovacích prostorách zhotovitele, příp. v prostorách jeho subdodavatelů. Zhotovitel je povinen na základě výzvy objednatele tuto kontrolu umožnit a seznámit objednatele s postupem provádění díla, a to nejpozději do 3 (slovy: tři) pracovních dnů ode dne doručení takové výzvy.
- c) Zhotovitel je povinen účastnit se pravidelných kontrolních dnů. Kontrolní dny budou organizovány alespoň jednou za 5 (slovy: pět) pracovních dní, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak.
- d) Zhotovitel se zavazuje, že objednatele ke kontrole vyzve vždy před tím, než v dalším postupu provádění díla budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými již provedené části díla či jiné výsledky provádění díla. Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že výzva zhotovitele ke kontrole ve smyslu tohoto písmene musí být učiněna písemně alespoň 3 (slovy: tři) pracovní dny přede dnem provedení kontroly, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak.
- e) Pokud zhotovitel povinnost dle předchozího písmene nesplní, je objednatel oprávněn požadovat, aby části díla či jiné výsledky provádění díla, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, byly odkryty či zpřístupněny, případně aby bylo jinak zjištěno, že byly provedeny řádně. Veškeré náklady obou smluvních stran, které tímto vzniknou, nese zhotovitel.
- f) Pokud se objednatel ke kontrole dle písmene d) tohoto odstavce přes to, že zhotovitel řádně splní veškeré stanovené povinnosti, nedostaví, je zhotovitel povinen pořídit detailní fotodokumentaci provedené části díla či jiných výsledků provádění díla a poté je oprávněn tyto zakrýt, příp. jinak znepřístupnit. Bude-li objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, zpřístupnění či příp. provedení jiného zjištění, že byly provedeny řádně, nese veškeré náklady s tím spojené objednatel. Pokud se tímto zjistí, že tyto části díla či jiné výsledky provádění díla nebyly zhotovitelem provedeny řádně, pak veškeré náklady obou smluvních stran spojené s dodatečným odkrytím, zpřístupněním či jiným zjištěním kvality provedení díla, jakož i náklady spojené s nápravou tohoto stavu nese zhotovitel.
- g) O výsledku kontroly, při které objednatel zjistí, že zhotovitel porušuje svou povinnost, se zhotovitel zavazuje vyhotovit zápis s uvedením způsobu nápravy a lhůty k jejímu provedení.
- h) Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli nezbytnou součinnost pro to, aby mohl kontrolu provádět. Neposkytnutí nezbytné součinnosti zhotovitelem pro výkon kontroly je považováno za podstatné porušení této smlouvy.

#### 15) Odborná způsobilost pracovníků zhotovitele

- a) Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou odbornou způsobilost.
- b) Doklad o odborné způsobilosti pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednateli předložit.
- c) Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat, aby odvolal z provádění díla pracovníka, který nemá příslušnou odbornou způsobilost, který si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví jeho, jiných pracovníků či třetích osob, příp. je-li jeho chování hrubě nemravné. Neodvolá-li zhotovitel takového pracovníka, je objednatel oprávněn takového pracovníka vykázat z místa provedení díla sám. Uvedené platí přiměřeně i ve vztahu k pracovníkům subdodavatele zhotovitele.

#### 16) Subdodavatelé zhotovitele

- a) Na žádost objednatele se zhotovitel zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 3 (slovy: tři) pracovních dnů po sdělení takové žádosti, předložit písemný seznam subdodavatelů, které hodlá pověřit plněním částí závazků dle této smlouvy.
- b) Objednatel si vyhrazuje právo schválit účast jednotlivých subdodavatelů zhotovitele na plnění částí závazků dle této smlouvy. Zhotovitel však odpovídá za plnění takových závazků subdodavatelů, jako by je plnil sám.
- c) Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách s případnými subdodavatelů zaváže subdodavatele k plnění těch závazků, k jejichž splnění se zavázal v této smlouvě, a to v rozsahu, v jakém budou subdodavatelem tyto závazky plněny.
- d) Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, kterým prokázal kvalifikaci ve výběrovém řízení k veřejné zakázce, pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Nový subdodavatel musí disponovat kvalifikací alespoň v takovém rozsahu, v jakém ji prokázal původní subdodavatel za zhotovitele. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen předložit doklady prokazující kvalifikaci nového subdodavatele.
- e) Nesplnění povinností zhotovitele dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.

#### 17) Škody

- a) Pokud v souvislosti s prováděním díla či plnění s dílem souvisejících závazků zhotovitelem dojde ke vzniku škody objednateli nebo třetím osobám z důvodu opomenutí, nedbalosti, neplnění povinností vyplývajících z příslušných právních předpisů, technických či jiných norem, z této smlouvy nebo i z jiných důvodů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu nahradit uvedením v předešlý stav, a není-li to možné, tak nahradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- b) Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí jako jeho pracovníci, subdodavatelé nebo jinak.

#### 18) Odvoz a likvidace odpadů; úklid a vyklizení staveniště

##### a) Zhotovitel se zavazuje

1. průběžně v průběhu provádění díla odvázet a likvidovat veškerý odpad, zejm. obaly a materiály použité při provádění díla, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími právními předpisy; doklady o likvidaci odpadů je zhotovitel povinen na požádání objednateli předložit,
2. průběžně v průběhu provádění díla provádět úklid staveniště, a
3. provést závěrečný úklid; závěrečným úklidem se rozumí úklid staveniště včetně uvedení zejména všech povrchů, konstrukcí a instalací dotčených prováděním díla do původního stavu.

##### b) Vyklizení staveniště

Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději do 5 (slovy: pěti) pracovních dní ode dne převzetí díla, příp. ode dne odstranění poslední vady, bylo-li dílo objednatelem převzato s vadami, vyklidí staveniště, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak. Smluvní strany se dohodly, že staveniště považují za vyklizené pouze tehdy, pokud

1. byly odstraněny a odvezeny objekty a konstrukce dočasné povahy tvořící zařízení staveniště, dočasné oplocení staveniště, dočasné rozvody zásobující staveniště zejména elektřinou a vodou,
2. byl odvezen a zlikvidován veškerý odpad, zejm. obaly a materiály použité při provádění díla,
3. byly napraveny všechny škody vzniklé objednateli, příp. třetím osobám, při provádění díla,
4. byl proveden závěrečný úklid.

## V. Lhůta pro provedení díla



1) Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.

2) Zahájení provádění díla:

Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla dnem zahájení. Dnem zahájení se rozumí první pracovní den po podpisu smlouvy.

3) Provádění díla po milnících

a) Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v postupových lhůtách po věcně ucelených milnících (dále jen „milník“). Milník se považuje za splněný, jsou-li řádně provedeny veškeré stavební práce, dodávky a služby, které jsou jeho součástí.

1. Milník č. 1

Milník č. 1 se považuje za splněný, jsou-li řádně provedeny následující části předmětu díla:

- demontáž podhledů a vybourání prostupů pro odvod hélia,
- D+M instalačních lávek a přesun kabelových tras,
- doplnění svítidel do m.č. 2S131,
- VZT a chlazení – doplnění rozvodů pro napojení kabin MRI,
- D+M dřevěné podlahy v m.č. 2S131 včetně elektrovedivého PVC,
- montáž rozvaděčů,
- vybourání montážních otvorů pro návoz technologie do kabin MRI.

Zhotovitel se zavazuje splnit milník č. 1 nejpozději do 23. 1. 2015.

2. Milník č. 2 (dále také jen „poslední milník“)

Poslední milník se považuje za splněný, je-li dílo předáno v souladu s odst. 5) tohoto článku objednateli.

b) O splnění milníku č. 1 vyhotoví zhotovitel protokol, který obě smluvní strany podepíší.

c) Při kontrole splnění milníku č. 1 smluvní strany postupují přiměřeně v souladu s odstavci 4) až 7) tohoto článku. Prodlení zhotovitele se splněním jakéhokoli milníku se považuje za podstatné porušení smlouvy.

d) Splnění posledního milníku je potvrzeno podpisem protokolu o předání a převzetí díla (dále jen „předávací protokol“).

e) Pro vyloučení pochybností smluvní strany výslovně sjednávají, že splněním milníku č. 1 ani podpisem protokolu o jeho splnění není část díla odpovídající příslušnému milníku převzata objednatelem ani na objednatele nepřechází nebezpečí škody na díle, resp. jeho části.

4) Dokončení díla

a) Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost plnit svůj účel (dále také jen „předvedení způsobilosti“). Způsobilost bude předvedena poté, co budou zhotovitelem splněny veškeré závazky dle čl. III. odst. 3) písm. a) až i) této smlouvy.

b) Zhotovitel objednateli písemně oznámí, že splnil veškeré závazky označené v přechozím písmenu a zároveň písemně vyzve objednatele k účasti na předvedení způsobilosti. Výzva dle předchozí věty musí být objednateli doručena alespoň 5 (slovy: pěti) pracovních dní přede dnem předvedení způsobilosti, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak.

c) Objednatel je oprávněn přizvat k předvedení způsobilosti i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.

d) Po předvedení způsobilosti zhotovitel písemně vyzve objednatele k převzetí díla, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak.

5) Předání a převzetí díla

Zhotovitel se zavazuje předat dílo následovně.

a) **Lhůta pro předání díla**

Zhotovitel se zavazuje předat dílo nejpozději do 7 (slovy: sedmi) týdnů ode dne zahájení. Prodlení zhotovitele s předáním díla se považuje za podstatné porušení smlouvy.

b) Místem předání a převzetí díla je místo, kde bylo dílo provedeno.

c) Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.

d) **Předávací protokol**

O průběhu předání a převzetí díla vyhotoví zhotovitel předávací protokol. Předávací protokol bude obsahovat zejména následující:

1. identifikační údaje zhotovitele a objednatele,
2. identifikaci díla, které je předmětem předání a převzetí,
3. DSPS,
4. seznam atestů, certifikátů či prohlášení o shodě věci k provedení díla s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem, které byly objednateli předány,
5. zprávy o revizích a provedených zkouškách a měřeních,
6. písemné instrukce a návody k obsluze a údržbě zařízení, provozní manuály a ostatní dokumenty nezbytné pro provoz zařízení,
7. datum, od kterého počínají běžet záruční doby,
8. prohlášení objednatele, zda dílo přijímá nebo nepřijímá,
9. příp. výhrady k provedení díla včetně způsobu jejich odstranění, převzal-li objednatel dílo s vadami či nedodělkami (dále jen „vady“), a
10. datované podpisy smluvních stran.

e) Převzetím díla přechází na objednatele nebezpečí škody na předmětu díla, přičemž tato skutečnost nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za škody vzniklé v důsledku vad díla. Do doby převzetí díla nese nebezpečí škody na předmětu díla zhotovitel. Bylo-li dílo objednatelem převzato s alespoň jednou vadou, přechází na objednatele nebezpečí škody na předmětu díla až odstraněním poslední vady.

f) Objednatel není povinen převzít dílo, vykazuje-li vady, byť by tyto samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily řádnému užívání předmětu díla nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezovaly. Nevyužije-li objednatel svého práva nepřevzít dílo vykazující vady, uvedou objednatel a zhotovitel skutečnost, že dílo bylo převzato s vadami, do předávacího protokolu a jako nedílnou přílohu připojí soupis těchto vad včetně způsobu jejich odstranění. Takové vady budou odstraněny ve lhůtě 10 (slovy: deseti) dní, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak. V souvislosti s vadným plněním smluvní strany dále postupují přiměřeně v souladu s ustanoveními o reklamaci vad díla v záruční době a o uspokojení práv z vadného plnění v záruční době.

g) Existují-li ke dni předání díla vady, jejichž existence je prokazatelně objektivně způsobena

1. načasováním provedení příslušných stavebních prací, dodávek či služeb zejména podle harmonogramu do ročního období neumožňujícího jejich provedení, např. seřízení klimatizace či provedení komplexního vyzkoušení systémů vytápění, chlazení, větrání a udržování vlhkosti, nebo
2. tím, že provedení příslušných stavebních prací, dodávek či služeb je podmíněno plným provozem objednatele, např. ověření funkce a výkonu čistírny odpadních vod,

oznámí zhotovitel tuto skutečnost písemně objednateli. Objednatel oznámení prověří a potvrdí-li je, stanoví zároveň termín pro odstranění takových vad. Takovéto vady nebrání převzetí díla.

h) Pro případ nepřevzetí díla, které vykazuje vady, objednatelem smluvní strany sjednávají, že se na dílo hledí, jako by nebylo předáno.

- i) Je-li v předávacím protokolu uvedeno prohlášení objednatele, že dílo přejímá, má se za to, že dnem převzetí díla je datum uvedené v předávacím protokolu u podpisu objednatele.
  - j) Smluvní strany sjednávají, že § 2609 OZ se nepoužije.
- 6) **Prodloužení termínu pro předání díla**

Termín předání díla může být přiměřeně prodloužen:

- a) jestliže dojde k přerušení provádění díla na základě písemného pokynu objednatele,
- b) jestliže dojde k přerušení provádění díla z důvodu prodlení na straně objednatele,
- c) zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa provedení díla znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem,
- d) jestliže dojde k přerušení provádění díla vlivem mimořádných, nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli zhotovitele ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 OZ. Smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku překážek, jinak se jich nemohou dovolávat.

Prodloužený termín předání díla se určí adekvátně podle délky trvání překážky s přihlédnutím k době nezbytné pro provedení díla za podmínky, že zhotovitel učinil veškerá rozumně očekávatelná opatření k tomu, aby předešel či alespoň zkrátil dobu trvání takové překážky. Prodloužený termín předání díla ve smyslu tohoto odstavce musí být smluvními stranami sjednán či stvrzen dodatkem k této smlouvě.

- 7) Nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak, je zhotovitel oprávněn provádět dílo každý kalendářní den od 7.00 do 20.00 hod. Objednatel je oprávněn v případě svých provozních potřeb dobu, po kterou je zhotovitel oprávněn provádět dílo, upravit písemným pokynem zhotoviteli. Bude-li písemným pokynem objednatele doba, po kterou je zhotovitel oprávněn provádět dílo, zkrácena na méně než 10 (slovy: deset) hodin za jeden kalendářní den, budou smluvní strany postupovat obdobně jako v případě dle odst. 6) písm. a) tohoto článku.

## VI. Místo provedení díla; staveniště

- 1) **Místem provedení díla** je pavilon A35 v Univerzitním kampusu v Brně-Bohunicích (UKB), objekty projektu CEITEC, Kamenice 753/5, 625 00 Brno.
- 2) **Staveniště, jeho předání a převzetí**
  - a) Místnosti a jiné prostory pavilonu dle předchozího odstavce či k tomuto pavilonu náležející, a to i venkovní prostory a pozemky vymezené objednatelem, které jsou prováděním díla dotčeny, (dále jen „staveniště“) předá objednatel zhotoviteli na jeho žádost v souladu s harmonogramem.
  - b) Staveniště bude předáváno po jednotlivých místnostech, příp. vymezením prostoru určeného pro provedení díla.
- 3) **Protokol o předání a převzetí staveniště**

O předání a převzetí staveniště vyhotoví zhotovitel písemný protokol, který obě smluvní strany podepíší. V protokolu o předání a převzetí staveniště budou uvedeny všechny dokumenty, které byly zhotoviteli při předání staveniště.
- 4) **Prohlídka místa provedení díla**

Objednatel před uzavřením smlouvy poskytl zhotoviteli dokumenty a údaje, které jsou významné pro řádné provádění díla a splnění s dílem souvisejících závazků. Taktéž umožnil zhotoviteli před uzavřením smlouvy prohlídku místa provedení díla. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s veškerými údaji, dokumenty a dalšími informacemi poskytnutými objednatelem, prověřil si místo provedení díla i jeho okolí. Zhotovitel se před uzavřením smlouvy přesvědčil o správnosti veškerých údajů, dokumentů a dalších informací poskytnutých

objednatel a v této souvislosti prohlašuje, že získal veškeré dostupné údaje, dokumenty a další informace v míře, která je dostatečná pro to, aby kvalifikovaně a přesně prověřil, že je dílo schopno řádně a včas provést, a stanovil cenu díla.

## VII. Cena díla

- 1) Cena díla je stanovena na základě nabídky zhotovitele podané do výběrového řízení k veřejné zakázce a činí **415 920,-** (slovy: **Čtyřista patnáct tisíc devětset dvacet**) Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“).
- 2) **Daň z přidané hodnoty**

Součástí závazku zhotovitele provést dílo je rovněž plnění odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2008 podle sdělení Českého statistického úřadu o zavedení Klasifikace produkce (CZ-CPA) uveřejněného ve Sbírce zákonů, tj. plnění, u něhož se v souladu s § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZDPH“), použije režim přenesení daňové povinnosti. Smluvní strany se v této souvislosti dohodly, že i na veškeré ostatní plnění, které je součástí závazku zhotovitele provést dílo, i na s dílem související závazky, byť neodpovídají číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43, uplatní v souladu s § 92e odst. 2) ZDPH režim přenesení daňové povinnosti. Daň z přidané hodnoty tak není součástí ceny díla.
- 3) **Položkový rozpočet díla**
  - a) Cena díla je podrobně rozepsána v položkovém rozpočtu díla (dále také jen „rozpočet“).
  - b) Zhotovitel prohlašuje a zaručuje, že rozpočet je úplný a že je v úplném souladu s veškerými obchodními i technickými podmínkami sjednanými ve smlouvě. Smluvní strany sjednávají, že neodpovídá-li některému závazku zhotovitele dle této smlouvy některá z položek rozpočtu, je cena za splnění takového závazku zhotovitele zahrnuta do té položky rozpočtu, která předmětnému závazku nejbližší odpovídá.
  - c) Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení sjednané ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků učiněných při určení ceny díla, nepřesného nebo neúplného ocenění díla. Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení ceny díla ani v tom případě, mají-li rozsah nebo nákladnost provádění díla za následek překročení rozpočtu.
- 4) Cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Zhotovitel prohlašuje, že cena díla zahrnuje veškeré náklady, které bude třeba nutně nebo účelně vynaložit zejména pro řádné a včasné provedení díla, jakož i pro řádné a včasné splnění s dílem souvisejících závazků při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o kterých lze v průběhu provádění díla či plnění s dílem souvisejících závazků uvažovat, jakož i přiměřený zisk zhotovitele. Zhotovitel dále prohlašuje, že cena díla je stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám, a to po celou dobu trvání závazků z této smlouvy.
- 5) Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 OZ a v této souvislosti dále prohlašuje, že
  - a) je plně seznámen s rozsahem a povahou díla,
  - b) správně vymezil, vyhodnotil a ocenil veškeré stavební práce, dodávky a služby trvalého či dočasného charakteru, které jsou nezbytné pro řádné a včasné splnění závazků dle této smlouvy,
  - c) řádně prověřil místní podmínky pro provedení díla.
- 6) **Změna ceny díla**

Změna ceny díla je možná jen dodatkem ke smlouvě, a to pouze v případě, že objednatel

  - a) požádá o provedení i jiných stavebních prací, dodávek nebo služeb než těch, které jsou součástí díla, (dále také jen „vícepráce“) nebo

- b) vyloučí některé stavební práce, dodávky nebo služby z předmětu smlouvy (dále také jen „méněpráce“).

#### 7) Způsob sjednání změny ceny díla

Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna ceny díla, zavazují se smluvní strany postupovat následovně.

##### a) Sjednání a ocenění víceprací

1. Na základě písemného soupisu víceprací odsouhlaseného oběma smluvními stranami zpracuje zhotovitel do 5 (slovy: pěti) pracovních dní návrh kalkulace ceny víceprací.
2. Návrh kalkulace ceny víceprací zhotovitel zpracuje s využitím cen odpovídajících položek rozpočtu. Nejsou-li v rozpočtu takové položky, pak zhotovitel vychází z ke dni uzavření smlouvy aktuálních ceníků společnosti RTS,a.s., sídlem Brno, Lazaretní 13, okres Brno-město, PSČ 615 00, IČ 25533843, přičemž u tzv. R-položek použije ceny v místě a čase obvyklé.
3. Smluvní strany se dohodly, že cenu těch položek víceprací, u nichž zhotovitel nevychází při zpracování návrhu kalkulace ceny víceprací z položek rozpočtu, poníží alespoň o tolik procent, o kolik procent je cena díla nižší oproti předpokládané hodnotě veřejné zakázky stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci.
4. Návrh kalkulace ceny víceprací předloží zhotovitel objednateli ke schválení. Objednatel je povinen se k němu vyjádřit nejpozději do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů ode dne jeho předložení.
5. Provedení víceprací, jejich rozsah a cenu obě smluvní strany následně stvrdí písemnou dohodou formou dodatku k této smlouvě v souladu s příslušnými ustanoveními ZVZ. Bez uzavření písemného dodatku k této smlouvě není zhotovitel oprávněn cenu díla jakkoli navyšovat.

##### b) Sjednání a ocenění méněprací

Na základě písemného soupisu méněprací odsouhlaseného oběma smluvními stranami zpracuje zhotovitel s využitím cen odpovídajících položek rozpočtu do 5 (slovy: pěti) pracovních dní návrh kalkulace ceny méněprací. Návrh kalkulace ceny méněprací předloží zhotovitel objednateli ke schválení. Objednatel je povinen se k němu vyjádřit nejpozději do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů ode dne jeho předložení. Provedení méněprací, jejich rozsah a cenu obě smluvní strany následně stvrdí písemnou dohodou formou dodatku ke smlouvě v souladu s příslušnými ustanoveními ZVZ.

### VIII. Platební podmínky

#### 1) Právo na zaplacení díla

- a) Cena díla bude objednatel uhrzena po částech, které odpovídají jednotlivým milníkům. Právo na zaplacení příslušné části ceny díla vzniká splněním milníku. Právo na zaplacení části ceny díla odpovídající poslednímu milníku vzniká převzetím díla objednatel. Bylo-li dílo objednatel převzato s alespoň jednou vadou, vzniká právo na zaplacení části ceny díla odpovídající poslednímu milníku nejdříve po odstranění poslední vady.

#### b) Části ceny díla odpovídající jednotlivým milníkům

1. Za splnění milníku č. 1 má zhotovitel právo na zaplacení 40 (slovy: čtyřiceti) % z ceny díla.
2. Za splnění posledního milníku má zhotovitel právo na zaplacení 60 (slovy: šedesátí) % z ceny díla.

- 2) Cenu díla objednatel zhotoviteli uhradí na základě řádně vystavených daňových dokladů (dále jen „faktury“).

#### 3) Fakturace

Zhotovitel prohlašuje, že na dodržení podmínek a způsobu fakturace, jakož i na dodržení náležitostí faktur, ať už vyplývajících z příslušných právních předpisů nebo ze smlouvy, bude klást zvláštní zřetel. S vědomím výše uvedeného se smluvní strany dohodly, že zhotovitel bude cenu díla fakturovat objednateli takto:

- a) Faktury za příslušný milník je zhotovitel oprávněn vystavit a zaslat objednateli nejdříve poté, co bude oběma smluvními stranami podepsán protokol o jeho splnění. Faktury za poslední milník je zhotovitel oprávněn vystavit a zaslat objednateli po převzetí díla objednatelem. Bylo-li dílo objednatelem převzato s alespoň jednou vadou, je zhotovitel oprávněn faktury za poslední milník vystavit a zaslat objednateli nejdříve po odstranění poslední vady.
- b) Protokol o splnění milníku, resp. předávací protokol v případě posledního milníku, bude přílohou faktur za příslušný milník.
- c) **Datum uskutečnění zdanitelného plnění**  
Za datum uskutečnění zdanitelného plnění se považuje vždy den splnění příslušného milníku, resp. den převzetí díla objednatelem v případě posledního milníku.
- d) Faktury je zhotovitel povinen doručit do sídla objednatele do 3 (slovy: tři) pracovních dnů od data jejich vystavení, a to ve 2 (slovy: dvou) vyhotoveních, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak.
- e) Faktury budou vystavovány v souladu s rozpočtem samostatně pro částky hrazené z investičních prostředků a z neinvestičních prostředků objednatele.
- f) Splatnost faktur je 30 (slovy: třicet) dní ode dne jejich doručení objednateli.
- g) Cena díla bude objednatelem uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v čl. I. odst. 2) smlouvy. Uvede-li zhotovitel na faktuře bankovní účet odlišný, má se za to, že požaduje provedení úhrady na bankovní účet uvedený na faktuře. Peněžité závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele
- h) **Náležitosti faktur**  
Každá faktura bude splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména
  1. náležitosti daňového dokladu dle § 26 a násl. ZDPH; vzhledem k použití režimu přenesení daňové povinnosti je zhotovitel v souladu s § 29 odst. 2) písm. c) ZDPH povinen na fakturách uvádět větu: „Daň odvede zákazník“ a předmět plnění včetně kódů klasifikace CZ-CPA,
  2. náležitosti daňového dokladu stanovené v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
  3. uvedení lhůty splatnosti,
  4. uvedení údajů bankovního spojení zhotovitele,Objednatel si vyhrazuje právo vrátit fakturu zhotoviteli bez úhrady, jestliže tato nebude splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti faktury přerušena a nová 30denní (slovy: třicetidenní) lhůta splatnosti bude započata po doručení faktury opravené. V tomto případě není objednatel v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou faktura zní.
- i) V případě, že faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u zhotovitele nebo objednatele, nese veškeré následky z tohoto plynoucí zhotovitel.

## IX. Práva z vadného plnění; Záruka za jakost díla

- 1) Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě.

## 2) Zhotovitel odpovídá za vady

- a) jež má dílo při jeho předání,
- b) jež má dílo v době mezi předáním díla objednateli a počátkem běhu záruční doby nebo
- c) jež má dílo v záruční době.

Je-li dílo objednatelem převzato s alespoň jednou vadou a do odstranění poslední vady na díle vznikne nebo objednatel zjistí další vadu, dohodly se smluvní strany, že na takovou vadu budou hledět, jako by na díle existovala již při jeho předání, a to se všemi důsledky, které se s vadami zjištěnými při předání díla pojí. Objednatel takovou vadu zhotoviteli oznámí nejpozději před odstraněním poslední vady uvedené v předávacím protokolu. Pokud objednatel nesplní povinnost dle předchozí věty, dohodly se smluvní strany, že na takovou vadu budou hledět jako na vadu vzniklou v záruční době, a to se všemi důsledky, které se s vadami vzniklými v záruční době pojí.

## 3) Zhotovitel odpovídá objednateli zejména za to, že ode dne předání díla do konce smluvené záruční doby předmět díla:

- a) má a bude mít vlastnosti, které si strany ujednaly, a chybí-li ujednání, takové vlastnosti, které zhotovitel nebo výrobce věci k provedení díla popsal nebo které objednatel očekával s ohledem na povahu předmětu díla a na základě reklamy jimi prováděné,
- b) plní a bude plnit svůj účel, který vyplývá zejména z čl. II. této smlouvy, a příp. dále který pro něj zhotovitel uvádí nebo ke kterému se dílo obvykle provádí,
- c) vyhovuje a bude vyhovovat požadavkům příslušných právních předpisů a požadavkům stanoveným touto smlouvou; jsou-li požadavky objednatele uvedené ve smlouvě přísnější než požadavky příslušných právních předpisů, mají před nimi přednost.

## 4) Záruka za jakost díla

- a) Záruční doba na dílo činí 60 (slovy: šedesát) měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí díla objednatelem.
- b) Pro zařízení a jiné věci k provedení díla, které mají vlastní záruční listy, je záruční doba stanovena v délce v nich vyznačené, minimálně však v délce 60 (slovy: šedesáti) měsíců. I tato záruční doba začíná běžet ode dne převzetí díla.
- c) Je-li dílo objednatelem převzato s alespoň jednou vadou, počíná záruční doba dle písm. a) a b) tohoto odstavce běžet až dnem odstranění poslední vady.

## 5) Reklamáce vad díla v záruční době

- a) Práva z vadného plnění objednatel uplatní u zhotovitele kdykoliv po zjištění vady, a to oznámením (dále také jen „reklamace“) doručeným k rukám kontaktní osoby zhotovitele dle čl. I. odst. 2) smlouvy. I reklamace odeslaná objednatelem poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Smluvní strany sjednávají, že § 2605 odst. 2 OZ a § 2618 OZ se nepoužijí. V reklamaci objednatel uvede alespoň:

1. popis vady díla nebo informaci o tom, jak se vada projevuje,
2. jaká práva v souvislosti s vadou díla uplatňuje.

Neuvede-li objednatel, jaká práva v souvislosti s vadou díla uplatňuje, má se za to, že požaduje provedení opravy díla, příp. nové provedení vadné části díla, není-li vada díla opravou odstranitelná.

### b) Práva objednatele, omezuje-li vadné plnění plný provoz objednatele

Dojde-li vznikem či existencí vady na díle k omezení plného provozu objednatele, má objednatel zejména právo:

1. na odstranění vady novým provedením vadné části díla nebo provedením chybějící části díla,
2. na odstranění vady opravou díla, je-li vada tímto způsobem opravitelná,

3. na přiměřenou slevu z ceny díla, nebo
4. odstoupit od smlouvy.

Objednatel je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoliv z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit jejich kombinaci.

**c) Práva objednatele, neomezuje-li vadné plnění plný provoz objednatele**

Neomezuje-li vadné plnění plný provoz objednatele, má objednatel právo na odstranění vady opravou díla nebo na přiměřenou slevu z ceny díla.

**6) Uspokojení práv z vadného plnění v záruční době**

- a) Zhotovitel se zavazuje prověřit reklamaci a do 2 (slovy: dvou) pracovních dnů ode dne jejího doručení oznámit objednateli, zda reklamaci uznává. Pokud tak zhotovitel v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že reklamaci uznává a že zvolené právo z vadného plnění uspokojí.
- b) V případě, že objednatel zvolí právo na odstranění vady, pak je zhotovitel povinen vadu odstranit, i když reklamaci neuzná, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V takovém případě zhotovitel objednatele písemně upozorní, že se vzhledem k neuznání reklamace bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady od objednatele.
- c) V případě, že objednatel zvolí právo na přiměřenou slevu z ceny díla, dohodly se smluvní strany, že její výši odvodí od ceny té položky rozpočtu, která se k vadné části díla vztahuje. Omezuje-li vada plný provoz objednatele, mají smluvní strany za to, že se za přiměřenou výši slevy z ceny díla považuje celková cena příslušné položky rozpočtu. Částku odpovídající požadované slevě z ceny díla se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli ve lhůtě 15 (slovy: patnácti) dnů ode dne doručení reklamace.
- d) V případě, že objednatel zvolí právo na odstoupení od smlouvy, je odstoupení od smlouvy účinné dnem doručení reklamace. Ustanovení písm. a) tohoto odstavce se nepoužije.
- e) Pokud zhotovitel reklamaci neuzná, může být její oprávněnost ověřena znaleckým posudkem, který obstará objednatel. V případě, že reklamace bude tímto znaleckým posudkem označena jako oprávněná, ponese zhotovitel i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Právo z vadného plnění vzniká i v tomto případě dnem doručení reklamace zhotoviteli. Prokáže-li se, že objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit zhotoviteli prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady.
- f) **Lhůty pro odstranění vad**
  1. Zhotovitel se zavazuje, že s odstraňováním vad omezujících plný provoz objednatele započne následující pracovní den po jejich reklamaci. Odstraňování ostatních reklamovaných vad bude zahájeno bezodkladně po jejich reklamaci.
  2. Reklamovanou vadu omezující plný provoz objednatele se zhotovitel zavazuje odstranit bezodkladně, nejpozději do 5 (slovy: pěti) dnů ode dne doručení reklamace, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak.
  3. Ostatní reklamované vady se zhotovitel zavazuje odstranit bezodkladně, nejpozději do 10 (slovy: deseti) dnů ode dne doručení reklamace, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak.
- d) **Zvláštní ustanovení o haváriích**
  1. Vady, jejichž odstranění v době co nejkratší je nezbytné pro zabránění ohrožení životů a zdraví osob nebo vzniku značných škod či pro minimalizaci škod vzniklých v důsledku vady, označí objednatel jako havárie.
  2. Nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak, je zhotovitel povinen se u vad označených objednatelem jako havárie okamžitě, nejpozději však do 24 (slovy: dvacetičtyř) hodin od doručení reklamace, dostavit na místo provedení díla, seznámit se s příslušnou vadou a sdělit objednateli, zda reklamaci uznává.



3. V případě vad díla označených objednatelem jako havárie je zhotovitel povinen tyto odstranit nebo alespoň provést opatření nezbytná pro ochranu životů a zdraví osob, k zabránění vzniku značných škod či pro minimalizaci škod vzniklých v nejkratší lhůtě, kterou po něm lze spravedlivě požadovat, nejpozději však do 48 (čtyřicetiosmi) hodin od doručení reklamace.

#### 7) Záruční servis

Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu záruční doby bude bezplatně provádět veškeré servisní úkony, jejichž provedením podmiňuje platnost záruky.

#### 8) Servisní úkony prováděné objednatelem

Smluvní strany sjednávají, že záruku nijak neovlivňují běžné servisní úkony prováděné přímo objednatelem bez přítomnosti zhotovitele, pokud jsou prováděny v souladu s písemnými instrukcemi a návody k obsluze a údržbě zařízení, provozními manuály či ostatními dokumenty nezbytnými pro provoz zařízení.

### X. Pojištění zhotovitele

- 1) Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli nejpozději do 5 (slovy: pěti) pracovních dní ode dne zahájení doklad prokazující, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své podnikatelské činnosti kryjící případné škody způsobené při přípravě a provádění díla a plnění s dílem souvisejících závazků objednatelem či třetím osobám ve výši minimálně 1.000.000,- (slovy: jedenmilion) Kč na každý škodní případ po celou dobu provádění díla. Zhotovitel se zavazuje pojištění dle tohoto odstavce udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla a plnění s dílem souvisejících závazků.
- 2) Nesplnění závazků odst. 1) tohoto článku je podstatným porušením této smlouvy.

### XI. Smluvní pokuty

- 1) V případě prodlení zhotovitele oproti lhůtě pro splnění milníku se zhotovitel zavazuje objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 (slovy: nulacelájednadesetina) % z ceny díla za každý započatý den prodlení. Smluvní pokutu dle tohoto odstavce zhotovitel zaplatí za každý milník, s jehož splněním je v prodlení. Ustanovení tohoto odstavce neplatí pro poslední milník.
- 2) V případě prodlení zhotovitele oproti lhůtě pro předání díla se zhotovitel zavazuje objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,3 (slovy: nulacelátřidesetiny) % z ceny díla za každý započatý den prodlení.
- 3) Pokud prodlení zhotovitele oproti lhůtě pro předání díla přesáhne 14 (slovy: čtrnáct) dnů, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli ještě další smluvní pokutu ve výši 0,2 (slovy: nulaceládvědesetiny) % z ceny díla za 15. (slovy: patnáctý) a každý další i započatý den prodlení.
- 4) Pokud objednatel využije svého práva a převezme dílo s vadami a pokud zhotovitel neodstraní řádně a včas vadu uvedenou v předávacím protokolu, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty 2.000,- (slovy: dvatisíce) Kč za každou vadu, s jejímž odstraněním je zhotovitel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení. Následující odstavec tohoto článku se nepoužije.
- 5) Pokud zhotovitel ve sjednané lhůtě neuspokojí práva objednatele z vadného plnění, zejména ve sjednané lhůtě nezaplatí částku odpovídající požadované slevě z ceny díla či neodstraní reklamovanou vadu díla, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu 1.500,- (slovy: tisícpětset) Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení s uspokojením práv objednatele z vadného plnění, a to za každý i započatý den prodlení. Jedná-li se o vadu, kterou objednatel označil za havárii, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu dle předchozí věty ve výši 20.000,- (slovy: dvacet tisíc) Kč za každých započatých 24 (slovy: dvacet čtyři) hodin prodlení.

- 6) Pokud je zhotovitel v prodlení s vyklizením staveniště, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu 2.000,- (slovy: dvatisíce) Kč za každý i započatý den prodlení.
- 7) V případě, že zhotovitel poruší závažným způsobem předpisy BOZP a PO, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši
  - a) 25.000,- (slovy: dvacetpět tisíc) Kč, pokud bylo nutno zastavit provádění díla z důvodu přímého ohrožení života pracovníků provádějících dílo nebo pokud zhotovitel poškozuje zařízení sloužící k zajištění bezpečnosti (odstranění zábradlí, krytů otvorů apod.),
  - b) 5.000,- (slovy: pět tisíc) Kč, pokud je porušení předpisů BOZP a PO možno odstranit bez zastavení provádění díla okamžitě nebo ve stanoveném termínu,
  - c) 500,- (slovy: pětset) Kč za každé jednotlivé porušení předpisů BOZP a PO pracovníkem zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků apod.),
  - d) 10.000,- (slovy: deset tisíc) Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním závady, která by mohla vést k porušení předpisů BOZP a PO, počínaje dnem upozornění objednatele na závadu až do dne jejího odstranění.
- 8) Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury oproti sjednané lhůtě, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05 (slovy: nulacelá pětsetin) % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 9) V případě podstatného porušení smlouvy, které je smluvními stranami v této smlouvě výslovně uvedeno, zavazuje se smluvní strana, která smlouvu takto podstatně porušila, zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 1 (slovy: jednoho) % z ceny díla. Na smluvní pokutu podle tohoto odstavce vzniká nárok jedině tehdy, pokud z důvodu podstatného porušení smlouvy jednou smluvní stranou došlo rovněž k odstoupení od smlouvy druhou smluvní stranou.
- 10) Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vznikl nárok.
- 11) Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokutu oproti ceně díla.
- 12) Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti zhotovitele, ke které se vztahuje smluvní pokuta. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.

## XII. Odstoupení od smlouvy

- 1) Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem.
- 2) Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit:
  - a) v případě byť nepodstatného porušení smlouvy zhotovitelem,
  - b) bez zbytečného odkladu poté, co z chování zhotovitele nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu objednatele přiměřenou jistotu,
  - c) v případě vydání rozhodnutí o úpadku zhotovitele dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
  - d) v případě, že zhotovitel v nabídce podané do výběrového řízení k veřejné zakázce uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek tohoto výběrového řízení.
- 3) Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení smlouvy se mimo výslovně uvedených případů považuje rovněž takové porušení povinnosti smluvní strany, o němž již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá smluvní strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa.

- 4) Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
- 5) V případě odstoupení od smlouvy se smluvní strany dohodly na následujícím postupu.
  - a) Zhotovitel je povinen ve lhůtě 10 (slovy: deseti) dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy předat objednateli dosud dokončenou část díla a místo provedení díla.
  - b) Objednatel je do 30 (slovy: třiceti) dnů ode dne předání dokončené části díla povinen uhradit zhotoviteli část ceny díla za stavební práce, dodávky a služby řádně provedené před účinností odstoupení od smlouvy. Část ceny díla za stavební práce, dodávky a služby řádně provedené před účinností odstoupení od smlouvy se stává konečnou odměnou zhotovitele a představuje konečné narovnání veškerých povinností objednatele vůči zhotoviteli.
  - c) Při výpočtu části ceny dle předchozího písmene se smluvní strany dohodly vycházet z cen těch položek rozpočtu, které odpovídají příslušným stavebním pracím, dodávkám a službám.
  - d) Bezodkladně po předání dokončené části díla objednatel určí a potvrdí:
    - a) na jakou část ceny díla případně vznikl zhotoviteli nárok ke dni účinnosti odstoupení od smlouvy a
    - b) hodnotu nepoužitých nebo částečně použitých věcí k provedení díla, které objednatel zamýšlí od zhotovitele odkoupit.
  - e) Smluvní strany sjednávají, že za škodu se v souvislosti s odstoupením od smlouvy nepovažuje ušlý zisk zhotovitele.

### XIII. Dodatky a změny smlouvy

- 1) Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh dodatku, je druhá smluvní strana povinna se k takovému návrhu vyjádřit do 15 (slovy: patnácti) dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

#### 2) Bagatelní změny smlouvy

Smluvní strany sjednávají, že pouze v případech bagatelních změn smlouvy popsanych v písmenech a) a b) tohoto odstavce se ustanovení odst. 1) tohoto článku nepoužije.

- a) Za bagatelní změny smlouvy smluvní strany považují změny technických podmínek,
  1. při kterých nedochází k rozšíření díla o další stavební práce, dodávky či služby,
  2. které nevedou ke změně ceny díla,
  3. které by za použití v původním výběrovém řízení k veřejné zakázce nemohly umožnit účast jiných dodavatelů ani nemohly ovlivnit výběr nejvhodnější nabídky, a zároveň
  4. které nemění ekonomickou rovnováhu smlouvy ve prospěch zhotovitele.

Bagatelní změny smlouvy dle tohoto písmene budou smluvními stranami dohodnuty zápisem do stavebního deníku a zaznamenány do DSPS. Má se za to, že osobami oprávněnými k takové dohodě za smluvní strany jsou i ty osoby, které jsou za ně oprávněny do stavebního deníku zapisovat.

- b) Za bagatelní změny smlouvy smluvní strany považují rovněž změny těch ustanovení smlouvy, která se uvozují nebo k nimž se dodává „nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak“. Bagatelní změny smlouvy dle tohoto písmene mohou být smluvními stranami dohodnuty i ústně. Má se za to, že osobami oprávněnými k takové dohodě za smluvní strany jsou i jejich kontaktní osoby.

#### 3) Kontaktní osoby smluvních stran

Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v této smlouvě jsou oprávněny

- a) vést vzájemnou komunikaci smluvních stran, zejména odesílat a přijímat oznámení a jiná sdělení na základě této smlouvy, a
- b) jednat za smluvní strany v záležitostech, které jsou jim touto smlouvou výslovně svěřeny.

Jako kontaktní osoba může za smluvní stranu v rozsahu tohoto odstavce jednat i jiná či další osoba, a to na základě písemného oznámení smluvní strany o jiné či další kontaktní osobě doručeného druhé smluvní straně.

#### XIV. Důvěrné informace

- 1) Pro účely této smlouvy se za důvěrné informace považují následující:
  - a) informace označené objednatelům za důvěrné,
  - b) informace podstatného a rozhodujícího charakteru o stavu provádění díla a plnění s dílem souvisejících závazků,
  - c) informace o finančních závazcích objednatelů vzniklých v souvislosti s prováděním díla a plněním s dílem souvisejících závazků,
  - d) informace o sporech mezi objednatelům a jeho smluvními partnery v souvislosti s prováděním díla a plněním s dílem souvisejících závazků.
- 2) Za důvěrné informace nebudou považovány informace, které jsou přístupné veřejně nebo známé v době jejich užití nebo zpřístupnění třetím osobám, pokud taková přístupnost nebo známost nenastala v důsledku porušení zákonem uložené nebo smluvní povinnosti zhotovitele.
- 3) Zhotovitel se zavazuje, že bez předchozího souhlasu objednatelů neužije důvěrné informace pro jiné účely než pro účely provádění díla a plnění s dílem souvisejících závazků a nezveřejní ani jinak neposkytne důvěrné informace žádné třetí osobě, vyjma svých zaměstnanců, členů svých orgánů, poradců, právních zástupců a subdodavatelů. Těmto osobám však může být důvěrná informace poskytnuta pouze za té podmínky, že budou zavázáni udržovat takové informace v tajnosti, jako by byly stranami této smlouvy. Pokud bude jakýkoli správní orgán, soud či jiný státní orgán vyžadovat poskytnutí jakékoli důvěrné informace, oznámení zhotovitel tuto skutečnost neprodleně písemně objednatelům.
- 4) V případě, že se zhotovitel dozví nebo bude mít důvodné podezření, že došlo ke zpřístupnění důvěrných informací nebo jejich částí neoprávněné osobě nebo že došlo k jejich zneužití, je povinen o tom neprodleně písemně informovat objednatelům.
- 5) Bez předchozího písemného souhlasu objednatelů nesmí zhotovitel fotografovat ani umožnit kterékoli třetí osobě fotografování díla, a to ani k propagačním nebo reklamním účelům, ani nebude sám nebo s třetí osobou publikovat žádné texty, fotografie nebo ilustrace vztahující se k dílu. Objednatel si vyhrazuje právo schválit jakýkoli text, fotografii nebo ilustraci vztahující se k dílu, které zhotovitel hodlá použít zejména ve svých publikacích nebo propagačních materiálech.

#### XV. Závěrečná ustanovení

- 1) Není-li v této smlouvě smluvními stranami dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, zejména práva a povinnosti touto smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené, příslušnými ustanoveními zákona a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření této smlouvy.
- 2) **Písemná forma**

- a) Vyžaduje-li smlouva pro uplatnění práva, splnění povinnosti či pro jiný úkon písemnou formu, je tato zachována, i když je úkon učiněn prostřednictvím e-mailové zprávy bez uznávaného elektronického podpisu.
- b) Ustanovení předchozího písmene neplatí pro
1. uzavření smlouvy,
  2. uzavření dodatku ke smlouvě,
  3. odstoupení od smlouvy a
  4. ustanovení smlouvy, z jejichž úpravy to vyplývá.
- c) Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy z důvodu nedodržení formy kdykoliv, i poté, co bylo započato s plněním.
- 3) Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:
- a) Příloha č. 1 – Projektová dokumentace,
- b) Příloha č. 2 – Položkový rozpočet díla,
- Smluvní strany sjednávají, že v případě nesrovnalostí či kontradikcí mají ustanovení čl. I. až XV. smlouvy přednost před ustanoveními všech příloh smlouvy. Smluvní strany dále sjednávají, že v případě nesrovnalostí či kontradikcí mezi jednotlivými přílohami je rozhodující znění přílohy, jejíž číselné označení uvedené v tomto odstavci je nižší.
- 4) Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Ustanovení § 1879 OZ se nepoužije.
- 5) Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
- 6) Zhotovitel se za podmínek stanovených touto smlouvou v souladu s pokyny objednatele a při vynaložení veškeré potřebné péče zavazuje strpět:
- a) archivovat veškeré písemnosti zhotovené v souvislosti s plněním této smlouvy a kdykoli po tuto dobu objednateli umožnit přístup k těmto archivovaným písemnostem; objednatel je oprávněn po uplynutí deseti let ode dne převzetí díla od zhotovitele výše uvedené dokumenty bezplatně převzít; stanoví-li právní předpis u některého dokumentu delší dobu archivace, je zhotovitel povinen řídit se takovým právním předpisem;
- b) jako osoba povinná dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, mj. umožnit řídicímu Ministerstvu financí jako auditnímu orgánu a platebnímu a certifikačnímu orgánu, pověřeným auditním subjektům, finančním úřadům, orgánům Evropské komise, Evropského účetního dvora a Evropského úřadu pro potírání podvodného jednání, státním zastupitelstvím, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže a dalším orgánům, které ke kontrole opravňují příslušné právní předpisy, vstup na staveniště a přístup k informacím a dokumentům vyhotoveným v souvislosti s prováděním díla včetně přístupu i k těmto informacím a dokumentům, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství, utajované skutečnosti), a to za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené příslušnými právními předpisy (např. § 11 písm. c) a d), § 12 odst. 2 písm. f) zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole, ve znění pozdějších předpisů). Zhotovitel je povinen poskytnout výše uvedeným orgánům součinnost při prováděných kontrolách;
- c) ve smlouvách se svými subdodavateli umožnit kontrolním orgánům uvedeným v předchozím písmenu kontrolu subdodavatelů zhotovitele v rozsahu dle předchozího písmene;
- d) strpět uveřejnění této smlouvy včetně případných dodatků objednatelům podle § 147a ZVZ.
- 7) Pokud se stane některé ustanovení smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou

ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.

- 8) Případné rozpory se smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo objednatel.
- 9) Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
- 10) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po dvou z nich.
- 11) Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz tohoto připojují své podpisy.

V Brně dne 12. 1. 2015

prof. RNDr. Jaroslav Koča, DrSc.,  
ředitel CEITEC MU,  
za objednatele

V Ostravě dne 12. 1. 2015

David Blažek,  
jednatel,  
za zhotovitele


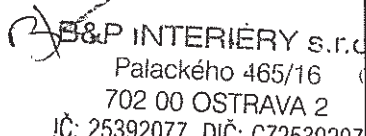
B&P INTERIÉRY s.r.o.

Palackého 465/16  
702 00 OSTRAVA 2  
IČ: 25392077, DIČ: CZ2539207

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	0-2014/XII	ÚPRAVA LABORATORÍ MRI 3T	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
	<b>CEITEC</b>		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
	<b>UNIVERZITNÍ KAMPUS BOHUNICE</b>		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel	MU Brno - CEITEC			
Dodavatel	B&P INTERIÉRY s.r.o.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	155 137	
Z	PSV celkem	130 358	
R	M práce celkem	98 905	
N	M dodávky celkem	0	
	ZRN celkem	384 400	
	HZS	11 250	
	ZRN+HZS	395 650	
	ZRN+ost.náklady+HZS	415 920	Vedlejší náklady 20 270
<b>Vypracoval</b>		<b>Za zhotovitele</b>	<b>Za objednatele</b>
Jméno :		Jméno : <i>DAVID BLAŽEK</i>	Jméno :
Datum :		Datum : <i>12.1.2015</i>	Datum :
Podpis :		Podpis: 	Podpis:
		 B&P INTERIÉRY s.r.o. Palackého 465/16 702 00 OSTRAVA 2 IČ: 25392077, DIČ: CZ25392077	
	Základ pro DPH	21,0 %	415 920 Kč
	DPH	21,0 %	87 343 Kč
	Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
	DPH	0,0 %	0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>503 263 Kč</b>

Poznámka :

Stavba : UNIVERZITNÍ KAMPUS BOHUNICE  
 Objekt : CEITEC

Rozpočet : 0-2014/XII  
 ÚPRAVA LABORATOŘÍ MRI 3T

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	65 423	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	16 571	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	1 824	0	0	0	0
93 Dokončovací práce inženýrských staveb	6 823	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	3 342	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	20 692	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	1 603	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	9 916	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	4 045	0	0	0	0
991 Hodinové zúčtovací sazby	0	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	0	0	0	11 250
713 Izolace tepelné	0	9 535	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	1 406	0	0	0
763 Dřevostavby	0	28 313	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	20 312	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	19 064	0	0	0
777 Podlahy ze syntetických hmot	0	37 546	0	0	0
783 Nátěry	0	6 672	0	0	0
784 Malby	0	2 712	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	4 798	0	0	0
M23 Montáže potrubí	0	0	0	45 623	0
M24 Montáže vzduchotechnických zařízení	0	0	0	4 847	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	0	0	0	48 434	0
VN Vedlejší náklady	24 898	0	0	0	0
	20 270	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>175 407</b>	<b>130 358</b>	<b>0</b>	<b>98 905</b>	<b>11 250</b>



## Položkový rozpočet

Stavba :	UNIVERZITNÍ KAMPUS BOHUNICE	Rozpočet: 0-2014/XII
Objekt :	CEITEC	ÚPRAVA LABORATOŘÍ MRI 3T

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				
1	311238115R00	Zdivo ker.tvárnice P+D P10 na MVC 5, tl. 300 mm	m2	17,96	812,00	14 579,46
		zazdivka otvorů 2S123 :				
		3,6*2,7		9,72		
		zazdivka otvorů 2S129 :				
		2,7*3,05		8,24		
2	342241162R00	Příčky z cihel plných CP29 tl. 140 mm	m2	32,67	540,00	17 641,80
		Včetně pomocného lešení výšky do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.				
		zazdivka otvorů 2S129 :				
		2,7*3,05*2		16,47		
		zazdivka otvorů 2S123 :				
		3,0*2,7*2		16,20		
3	342255022RT1	Příčky z desek porobeto tl. 7,5 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 75 mm	m2	0,28	352,00	99,26
		1,41*2		0,28		
4	342264051RT1	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	0,44	441,00	194,04
		čelo kazet.podhledu v 2S121 :				
		2,2*0,2		0,44		
5	342264098R00	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10 m2	m2	0,44	161,00	70,84
6	34226-1199	Příčka SDK tl.175 mm oboustr.oplášt.trojité deskami tl.12,5 mm, izol.mineral tl.75 mm	m2	13,64	1 020,00	13 912,80
		doplnění vč.začištění :				
		m.č.2S123 :				
		1,44*1,0		1,44		
		m.č.2S129 :				
		0,83*2,2+0,262*2,26+1,41*1,2+1,19*2,6+5		12,20		
7	34226-1299	Předsazená stěna SDK tl.100 mm oplášt.dvojitě deskami tl.12,5 mm, izol.mineral tl.50-80 mm	m2	13,64	555,00	7 570,20
		doplnění vč.začištění :				
		m.č.2S123 :				
		1,44*1,0		1,44		
		m.č.2S129 :				
		0,83*2,2+0,262*2,26+1,41*1,2+1,19*2,6+5		12,20		
8	34226-1399	Dotěsnění SDK tl.100 mm oboustr.oplášt. deskami tl.12,5 mm, izol.mineral tl.50 mm	m	22,30	363,00	8 094,90
		mezi kabinou MR a otvory - viz detail - bude provedeno až po osazení kabiny MR.				
		doplnění vč.začištění :				
		m.č.2S123 :				
		1,4+2,3*2+1,45*2+1,1*2		11,10		
		m.č.2S129 :				
		1,4+2,3*2+1,5*2+1,1*2		11,20		
9	34226-1499	Zapravení drážky v SDK stěně deskou 2 x 12,5 mm, včetně začištění	m	5,60	285,00	1 596,00
		m.č.2S122 : 2,8		2,80		
		m.č.2S131 : 2,8		2,80		
10	34226-1599	Ostění otvorů deskami tl.2 x 12,5 mm, včetně začištění	m2	5,94	280,00	1 663,20
		doplnění vč.začištění :				
		m.č.2S123 :				
		(2,3*2+1,4+1,4+1,1*2)*0,3		2,88		
		m.č.2S129 :				
		(1,4+2,6*2+1,4+1,1*2)*0,3		3,06		
<b>Celkem za</b>		<b>3 Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>65 422,50</b>
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				
11	612473181R00	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, hladká	m2	40,29	173,00	6 970,17

## Položkový rozpočet

Stavba :	UNIVERZITNÍ KAMPUS BOHUNICE	Rozpočet: 0-2014/XII
Objekt :	CEITEC	ÚPRAVA LABORATOŘÍ MRI 3T

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		pod izolaci :				
		zazdivka otvorů 2S123 :				
		3,6*2,7+3,0*2,7+(3,0*2+2,6*2)*0,3		21,18		
		zazdivka otvorů 2S129 :				
		2,7*3,05*2+(2,7+3,05*2)*0,3		19,11		
12	612473182R00	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, štuková	m2	34,29	280,00	9 601,20
		zazdivka otvorů 2S123 :				
		3,6*2,7+3,0*2,7		17,82		
		zazdivka otvorů 2S129 :				
		2,7*3,05*2		16,47		
<b>Celkem za</b>		<b>61 Úpravy povrchů vnitřní</b>				<b>16 571,37</b>
<b>Díl:</b>	<b>64</b>	<b>Výplně otvorů</b>				<b>16 571,37</b>
13	648952421RT3	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 50 cm, včetně dodávky parapetní desky lamino DTD s ABS hr dle T/53 :	m	2,85	640,00	1 824,00
		š.360 mm :				
		2S129 : 1,41		1,41		
		š.370 mm :				
		2S123 : 1,44		1,44		
<b>Celkem za</b>		<b>64 Výplně otvorů</b>				<b>1 824,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>93</b>	<b>Dokončovací práce inženýrských staveb</b>				<b>1 824,00</b>
14	931961115RR5	Vložky do dilatačních spár, polystyren perimetr, tl 100 mm	m2	17,45	391,00	6 823,34
		zazdivka otvorů 2S123 :				
		3,6*2,56		9,22		
		zazdivka otvorů 2S129 :				
		2,7*3,05		8,24		
<b>Celkem za</b>		<b>93 Dokončovací práce inženýrských staveb</b>				<b>6 823,34</b>
<b>Díl:</b>	<b>94</b>	<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>6 823,34</b>
15	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	47,74	70,00	3 342,01
		zazdivka otvorů 2S123 :				
		3,5*1,0*2		7,00		
		zazdivka otvorů 2S129 :				
		3,0*1,0*2		6,00		
		podhledy :				
		5,4*2,2+2,4*1,25+3,93*1,1+7,95*1,2		28,74		
		úpravy SDK příček :				
		3,0*1,0*2		6,00		
<b>Celkem za</b>		<b>94 Lešení a stavební výtahy</b>				<b>3 342,01</b>
<b>Díl:</b>	<b>95</b>	<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>3 342,01</b>
16	PC 02	Zakrytí podlahy a stěn - opatření proti prašnosti např.položením starých koberců nebo PVC folii včetně upevnění - při bourání a dopravě materiálu. Včetně odstranění ochrany po provedení prací a likvidace ochranného materiálu.	m2	83,00	10,00	830,00
		zazdivka otvorů 2S123 +2S129				
		23+20		23,00		
		protiprašné opatření - garáž Cetocoenu				
		60		60,00		
17	PC 03	Zatěsnění prostupu kolem odvodu He. dod + mont , mineral.izolace + začistění průrazu	kus	4,00	1 320,00	5 280,00
		do fasády:2		2,00		
		v SDK příčkách: 2		2,00		
18	PC 03	Zatěsnění prostupu kolem odvodu He. dod + mont , PO ucpávky - průchod přes chodbu 2S128	kus	2,00	1 750,00	3 500,00
		průchod přes chodbu 2S114		2,00		
19	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m MRI: 134,70	m2	184,70	60,00	11 082,00
				134,70		

## Položkový rozpočet

Stavba :	UNIVERZITNÍ KAMPUS BOHUNICE	Rozpočet: 0-2014/XII
Objekt :	CEITEC	ÚPRAVA LABORATOŘÍ MRI 3T

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		garáž:50		50,00		
<b>Celkem za</b>		<b>95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>20 692,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>				
20	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC mont.otvor 2S123 : 3,0*2,56*0,3	m3	2,30	532,00	1 225,73
				2,30		
21	968071125R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křidel dveří pl. 2 m2 P/39 : 1	kus	1,00	17,00	17,00
				1,00		
22	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2  Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) - pro zpětné osazení. P39 : 0,8*2,0	m2	1,60	225,00	360,00
				1,60		
<b>Celkem za</b>		<b>96 Bourání konstrukcí</b>				<b>1 602,73</b>
<b>Díl:</b>	<b>97</b>	<b>Prorážení otvorů</b>				
23	971033631R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.4 m2, tl.15 cm, MVC Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) a překladu. mont.otvor 2S129 : 2,7*3,05-0,8*2,0	m2	6,64	101,00	670,14
				6,64		
24	971033641R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.4 m2, tl.30 cm, MVC Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), překladů a izolace proti ZV. mont.otvor 2S129 : 2,7*3,05*0,3-0,8*2,0*0,3	m3	1,99	720,00	1 433,16
				1,99		
25	978041210R00	Odstranění polystyrenu tl. 100 mm bez omítky mont.otvor 2S129 : 2,7*3,05-0,8*2,0	m2	6,64	71,00	471,09
				6,64		
26	PC 04	Vyřezání otvoru v SDK příčce tl.177 + 100 mm m.č.2S131 : 0,577*0,062+0,72*2,62+2,6*2,55-1,4*1,1	m2	7,01	130,00	911,59
				7,01		
27	PC 05	Vyřezání otvoru v SDK příčce 300/100 mm, tl.příčky 150 mm m.č.2S131 : 1	kus	1,00	310,00	310,00
				1,00		
28	PC 06	Vyřezání otvoru v SDK příčce Js 400 mm, tl.příčky 150 -275 mm mezi 2S123,121,114,128,129 : 1+1+1+1	kus	4,00	310,00	1 240,00
				4,00		
29	PC 07	Vyřezání drážky v SDK příčce 300/100 mm m.č.2S122 : 2,8 m.č.2S131 : 2,8	m	5,60	400,00	2 240,00
				2,80		
				2,80		
30	PC 08	Rozpletení gabionového koše cca 100/50 cm, odstranění kamenné, výplně z PVC chráničky a zpětná montáž  včetně zapletení gabionového koše u m.č.2S131 : 1 2S129 : 1	kus	2,00	1 320,00	2 640,00
				1,00		
				1,00		
<b>Celkem za</b>		<b>97 Prorážení otvorů</b>				<b>9 915,97</b>
<b>Díl:</b>	<b>99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>				
31	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	17,21	235,00	4 045,23
<b>Celkem za</b>		<b>99 Staveništní přesun hmot</b>				<b>4 045,23</b>
<b>Díl:</b>	<b>991</b>	<b>Hodinové zúčtovací sazby</b>				
32	900 R00	Hzs - nezmeřitelné práce čl.17-1a, práce nepostižitelné ceníkem doplnění SDK - nadpraží, dotěsnění : 8,0 dozdívky, doplnění zdiva : 5,0 bourání, vyřezávání v SDK : 8,0 úpravy SDK příček v m.č. S129	hodina	50,00	225,00	11 250,00
				10,00		
				5,00		
				10,00		
				20,00		

## Položkový rozpočet

Stavba :	UNIVERZITNÍ KAMPUS BOHUNICE	Rozpočet: 0-2014/XII
Objekt :	CEITEC	ÚPRAVA LABORATOŘÍ MRI 3T

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		zapravení SDK : 5,0		5,00		
	<b>Celkem za</b>	<b>991 Hodinové zúčtovací sazby</b>				<b>11 250,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>711</b>	<b>Izolace proti vodě</b>				
33	711142559RY1	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením vrstva - včetně dod. modif.pás protiradon	m2	42,27	221,00	9 341,67
		zazdívka otvorů 2S129 : 2,7*3,05*2+(2,7+3,05*2)*0,6		21,75		
		zazdívka otvorů 2S123 : 3,6*2,6+3,0*2,6+(3,0*2+2,6*2)*0,3		20,52		
34	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,26	748,00	192,87
	<b>Celkem za</b>	<b>711 Izolace proti vodě</b>				<b>9 534,54</b>
<b>Díl:</b>	<b>713</b>	<b>Izolace tepelné</b>				
35	713121111RT1	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá materiál ve specifikaci	m2	27,44	18,00	493,94
		podlaha L 13MR :6,53*1,95+(,93+,74)*7,328+1,843*1,34		27,44		
36	713121121RT1	Izolace tepelná podlah na sucho, dvouvrstvá materiál ve specifikaci	m2	0,50	33,00	16,52
		L14:1,41*355		0,50		
37	713131	Montáž izolace svislé	m2	0,53	191,00	101,73
		1,41*345		0,49		
		1,4*033		0,05		
38	713191100RT9	Položení izolační fólie včetně dodávky fólie PE	m2	0,99	27,00	26,65
		L14:1,41*355		0,50		
		1,41*345		0,49		
39	28375310.A	pás B1 izolační tl. 3 mm šířka 1100 mm	m	28,81	21,00	605,07
		podlaha L 13MR :(6,53*1,95+(,93+,74)*7,328+1,843*1,34)*1,05		28,81		
40	28375767	Deska polystyrén samozhášivý EPS 100 Z	m3	0,05	1 652,00	89,37
		L14:1,41*355*(,05+,04)*1,2		0,05		
41	63152280	Deska podlahová TSP tl. 15 mm	m2	0,69	66,00	45,70
		1,41*345*1,3		0,63		
		1,4*033*1,3		0,06		
42	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	0,00	6 750,00	27,33
	<b>Celkem za</b>	<b>713 Izolace tepelné</b>				<b>1 406,30</b>
<b>Díl:</b>	<b>762</b>	<b>Konstrukce tesařské</b>				
43	762512245RT5	Položení podlah pod PVC šroubováním včetně dodávky, deska cementofířková P+D tl.22 mm	m2	27,44	440,00	12 074,00
		spoje zajistit disp.lepidlem				
		podlaha L 13MR :6,53*1,95+(,93+,74)*7,328+1,843*1,34		27,44		
44	762823111R00	Montáž stropnic hraněných plochy do 75 cm2	m	52,81	30,00	1 584,30
		vypodložení:19,53+29,64+3,64		52,81		
45	762823112R00	Montáž stropnic hraněných plochy do 120 cm2	m	117,11	33,00	3 864,63
		100/120:19,53+29,64+3,64		52,81		
		80/120:31,2+14,72+8,03+10,35		64,30		
46	762895000R00	Spojovací prostředky pro montáž stropů	m3	1,31	140,00	184,02
		100/120:(19,53+29,64+3,64)*1*12		0,63		
		80/120:(31,2+14,72+8,03+10,35)*0,8*12		0,62		
		vypodložení cca:(19,53+29,64+3,64)*1*012		0,06		
47	60596002	Rezivo - fošny, hranoly	m3	1,51	5 629,00	8 477,84
		100/120:(19,53+29,64+3,64)*1*12*1,1		0,70		
		80/120:(31,2+14,72+8,03+10,35)*0,8*12*1,1		0,68		
		vypodložení:13		0,13		
48	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	1,74	1 223,00	2 127,94
	<b>Celkem za</b>	<b>762 Konstrukce tesařské</b>				<b>28 312,72</b>
<b>Díl:</b>	<b>763</b>	<b>Dřevostavby</b>				
49	763614231R00	Podlahy z desek nad tl.18 mm, na sraz, šroubov.	m2	54,88	71,00	3 896,61
		podlaha L 13MR :(6,53*1,95+(,93+,74)*7,328+1,843*1,34)*2		54,88		

## Položkový rozpočet

Stavba :	UNIVERZITNÍ KAMPUS BOHUNICE	Rozpočet: 0-2014/XII
Objekt :	CEITEC	ÚPRAVA LABORATOŘÍ MRI 3T

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
50	60726122	Deska dřevoštěpková OSB 3 B - 4PD tl. 22 mm podlaha L 13MR : (6,53*1,95+(,93+,74)*7,328+1,843*1,34)*2*1,15	m2	63,11	248,00	15 652,27
51	998763101R00	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	t	0,88	866,00	763,53
<b>Celkem za</b>		<b>763 Dřevostavby</b>				<b>20 312,41</b>
<b>Díl:</b>	<b>767</b>	<b>Konstrukce zámečnické</b>				
52	767581801R00	Demontáž podhledů - kazet pro zpětné použití m.č. 2S123,121,114,128,129 : 5,4*2,2+2,4*1,25+3,93*1,1+7,95*1,2 2S122 : 4,8*0,55	m2	31,38	123,00	3 860,11
53	767582800R00	Demontáž podhledů - roštů vzhledem k nové VZT bude i změna nosného roštu. m.č. 2S123,121,114,128,129 : 5,4*2,2+2,4*1,25+3,93*1,1+7,95*1,2 2S122 : 4,8*0,55	m2	31,38	27,00	847,34
54	767584522R00	Montáž podhledů kazetových do betonu, 60x60 cm vč.dod.nosné kce zpětná montáž : m.č. 2S123,121,114,128,129 : 5,4*2,2+2,4*1,25+3,93*1,1+7,95*1,2 2S122 : 4,8*0,55	m2	31,38	345,00	10 827,14
55	Z97a	Z97a - dilatační lišta přímá kompl.dod+mtz dle výpisu výroblů	m	6,60	524,00	3 458,40
56	998767101R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	t	0,09	776,00	71,11
<b>Celkem za</b>		<b>767 Konstrukce zámečnické</b>				<b>19 064,10</b>
<b>Díl:</b>	<b>776</b>	<b>Podlahy povlakové</b>				
57	776220189	Vytažení lina na stěnu v.50mm,úprava ukončení, akrylátem (obkl),vyplnění rohu pryž.klínem Js 25mm Ukončení čepcovým těsněním,penetrace podkladu. pro L 13 MR : 1,95*2+7,328*2+,93+2,08+1,34 pro L 14 ,L14' : ,6+5,5+,355*2	M	29,72	225,00	6 686,10
58	776511810RT3	Odstranění PVC podlah lepených bez podložky z ploch do 10 m2 včetně vytaženého soklíku a odvozu likvidace odstr. materiálu 2S121 : 1,4*0,275 2S129 : 5,5*0,7 2S109 : 6,5*0,1	m2	4,89	27,00	131,90
59	776521230R00	Lepení povlakových podlah vč.penetrace vodivé pásy, dodávka ve specifikaci podlaha L 13MR : 6,53*1,95+(,93+,74)*7,328+1,843*1,34 podlaha L 14 ,L14' : 1,41*,355+5,5*0,6	m2	31,24	263,00	8 216,49
60	776994111RT1	Svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců včetně svařovací šňůry PVC pro L 13 MR : 1,95*2+7,328*2+,93+2,08+1,34 pro L 14 ,L14' : ,6*2+5,5*2+,355*2	m	35,82	29,00	1 038,66
61	PC 09	Řezání PVC pro demontáž 2S121 : 1,4*2+0,3*2 2S129 : 5,5+2*0,7 2S109 : 6,5	m	16,80	90,00	1 512,00
62	284 43055	Specif.- Podlahovina přírod. lino antistatické tl.3,0 mm, dle stávajícího	M2	32,87	516,00	16 963,04

## Položkový rozpočet

Stavba :	UNIVERZITNÍ KAMPUS BOHUNICE	Rozpočet: 0-2014/XII
Objekt :	CEITEC	ÚPRAVA LABORATOŘÍ MRI 3T

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Začátek provozního součtu				
		podlaha L 13MR : (6,53*1,95+(,93+,74)*7,328+1,843*1,34)		27,44		
		pro L 13 MR : ( 1,95*2+7,328*2+,93+2,08+1,34)*,05		1,15		
		Konec provozního součtu		28,59		
		28,5862*1,15		32,87		
63	284 43059	Specif.- Podlahovina PVC elstat.vodivé vys standard tl.3,0 mm,, dle stávajícího	M2	4,76	525,00	2 500,10
		Bráno 15 % ztrátové vzhledem k vytažení na stěnu.				
		Začátek provozního součtu				
		podlaha L 14 ,L14': 1,41*,355+5,5*0,6		3,80		
		pro L 14 ,L14': (,6+5,5+,355*2)*,05		0,34		
		Konec provozního součtu		4,14		
		4,141*1,15		4,76		
64	998776101R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	t	0,14	3 560,00	497,83
	<b>Celkem za</b>	<b>776 Podlahy povlakové</b>				<b>37 546,11</b>
<b>Díl:</b>	<b>777</b>	<b>Podlahy ze syntetických hmot</b>				
65	7772452	Podlaha plastbeton. tl. 55 mm	m2	0,63	1 614,00	1 008,91
		L14':1,41*,355		0,50		
		mezi 2S123 a 2S121:1,4*,089		0,12		
66	777553020R00	Nátěr adhezíni nesavého podkladu pod nivelační stěrku	m2	31,24	54,00	1 687,04
		podlaha L 13MR :6,53*1,95+(,93+,74)*7,328+1,843*1,34		27,44		
		podlaha L 14 ,L14': 1,41*,355+5,5*0,6		3,80		
67	777553210R00	Vyrovnání podlah, samonivel. hmota tl. 2mm	m2	31,24	125,00	3 905,18
		podlaha L 13MR :6,53*1,95+(,93+,74)*7,328+1,843*1,34		27,44		
		podlaha L 14 ,L14': 1,41*,355+5,5*0,6		3,80		
68	998777101R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 6 m	t	0,18	387,00	71,35
	<b>Celkem za</b>	<b>777 Podlahy ze syntetických hmot</b>				<b>6 672,47</b>
<b>Díl:</b>	<b>783</b>	<b>Nátěry</b>				
69	783782205R00	Nátěr tesařských konstrukcí proti hnilobě a dřevokaz.houbám	m2	67,79	40,00	2 711,76
		100/120:(19,53+29,64+3,64)*,44*1,1		25,56		
		80/120:(31,2+14,72+8,03+10,35)*,4*1,1		28,29		
		vypodložení:(19,53+29,64+3,64)*,24*1,1		13,94		
	<b>Celkem za</b>	<b>783 Nátěry</b>				<b>2 711,76</b>
<b>Díl:</b>	<b>784</b>	<b>Malby</b>				
70	784171201R00	Penetrace podkladu nátěrem	m2	97,92	14,00	1 370,88
		zazdívka otvorů 2S123 :				
		3,9*2,9*2		22,62		
		zazdívka otvorů 2S129 :				
		2,9*3,5*2		20,30		
		nová SDK příčka :				
		10,0*2		20,00		
		opravy :				
		1*35,0		35,00		
71	784195322R00	Malba tekutá, barva, 2 x	m2	97,92	35,00	3 427,20
		Omyvatelná,otěruvzdorná a propustná pro vodní páry.				
		( odolnost pro mytí min.5000 cyklů )				
		zazdívka otvorů 2S123 :				
		3,9*2,9*2		22,62		
		zazdívka otvorů 2S129 :				
		2,9*3,5*2		20,30		
		nová SDK příčka :				
		10,0*2		20,00		
		opravy :				
		1*35,0		35,00		
	<b>Celkem za</b>	<b>784 Malby</b>				<b>4 798,08</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	UNIVERZITNÍ KAMPUS BOHUNICE	Rozpočet: 0-2014/XII
Objekt :	CEITEC	ÚPRAVA LABORATOŘÍ MRI 3T

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl:</b>	<b>M21</b>	<b>Elektromontáže</b>				
72	PC 10	ELEKTROINSTALACE SILNOPROUD Viz samostatný rozpočet a soupis prací.	SADA	1,00	45 623,25	45 623,25
<b>Celkem za M21 Elektromontáže</b>						<b>45 623,25</b>
<b>Díl:</b>	<b>M23</b>	<b>Montáže potrubí</b>				
73	PC 11	CHLAZENÍ PRO MRI Viz samostatný rozpočet a soupis prací.	SADA	1,00	4 847,40	4 847,40
<b>Celkem za M23 Montáže potrubí</b>						<b>4 847,40</b>
<b>Díl:</b>	<b>M24</b>	<b>Montáže vzduchotechnických zařízení</b>				
74	PC 11	VZDUCHOTECHNIKA Viz samostatný rozpočet a soupis prací.	SADA	1,00	48 434,00	48 434,00
<b>Celkem za M24 Montáže vzduchotechnických zařízení</b>						<b>48 434,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>D96</b>	<b>Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>				
75	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	10,17	242,00	2 461,31
76	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží - 2.PP	t	10,17	142,00	1 444,24
77	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km bez poplatku za skládku.	t	10,17	259,00	2 634,21
78	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	193,24	15,00	2 898,65
79	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m Včetně případného složení na staveništní deponii.	t	10,17	205,00	2 084,99
80	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	50,85	23,00	1 169,63
81	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	10,17	1 200,00	12 204,84
<b>Celkem za D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>						<b>24 897,88</b>
<b>Díl:</b>	<b>VN</b>	<b>Vedlejší náklady</b>				
82	005122010R	Provoz objednatele Náklady na ztížené provádění stavebních prací v důsledku nepřerušného provozu v objektech v nichž se stavební práce provádí.	Soubor	1,00	9 000,00	9 000,00
83	005121 R	Zařízení staveniště - veškeré činnosti, které Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště ( oplocení, skladovací plochy, WC, zdroje energií )	Soubor	1,00	2 700,00	2 700,00
84	005122 R	Dokumentace skutečného provedení Stavební část+elektro+VZT+chlazení	Soubor	1,00	4 500,00	4 500,00
85	005123 R	Provizorní zajištění montážních otvorů - 2x montáž a demontáž včetně následné likvidace Zajištění montážních otvorů - trámky a OSB desky+folie	m2	18,50	220,00	4 070,00
<b>Celkem za VN Vedlejší náklady</b>						<b>20 270,00</b>

## ÚPRAVY LABORATOŘÍ MRI 3T - ELEKTROINSTALACE

P.č.	položka standardu	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
1	111	Doplnění svítidla C1 - Technické svítidlo odolné vůči prachu a vlhkosti T26 2x36W/840. Elektrický předmět třídy ochrany I, IP65	ks	3	630,00	1 890,00 Kč
2		Přesunutí vývodů pro napojení, osvětlení (2x) zásuvky (1x), pro kabinu MR, v případě nedostatečné délkové rezervy kabel svorkovat přes krabici pro montáž na povrch	hod	1	225,00	225,00 Kč
3		Doplnění - krabice povrchová, včetně svorek, pro nasvorkování kabelu 4x 1-YY 70 + 1-YY 50. Variantně možno použít teplem smrštitelné kabelové svorky	ks	1	283,50	283,50 Kč
4		Doplnění - Krabice odbočná povrchová, včetně svorek - pro nasvorkování kabelu pro EAT tlačítko	ks	1	207,00	207,00 Kč
5		Demontáž zásuvek a vývodu pro EAT tlačítko před demolicí příčky mezi 2S129 a 2S131a posléze jejich opětovná montáž	hod	2	225,00	450,00 Kč
6		Přesunutí vývodu pro AT tlačítko	hod	0,25	225,00	56,25 Kč
7	401	Doplnění - Cu kabel pro pevné uložení 3x1,5	m	20	38,70	774,00 Kč
8	401	Doplnění - Cu kabel pro pevné uložení 3x2,5		5	38,70	193,50 Kč
9	401	Doplnění - Cu kabel pro pevné uložení 5x1,5		10	44,10	441,00 Kč
10		Doplnění - Cu kabel jednožilový 50mm <sup>2</sup>	m	10	40,50	405,00 Kč
11		Doplnění - Cu kabel jednožilový 70mm <sup>2</sup>	m	40	45,00	1 800,00 Kč
12		Přesunutí vodorovných i svislých tras pro technologii MR - Lávka o rozměru 300/100mm nahoře otevřená (přístup shora) z nemagnet. materiálu (možno i "drátěnou")	m	30	572,40	17 172,00 Kč
13	502	Doplnění - Instalační vodič izolovaný 6mm <sup>2</sup> uzemnění	m	10	49,50	495,00 Kč
14	505	Doplnění - Připojení antistatické podlahy	ks	1	2250,00	2 250,00 Kč
15		Doplnění - Instalační lišta DLP 220/65 mm uložená v drážce ve stěně, kompletní včetně víka a upevňovacího materiálu	m	6	621,00	3 726,00 Kč
16		Doplnění - Instalační lišta DLP 220/65 mm vedená po povrchu pod stolem, kompletní včetně víka a upevňovacího materiálu	m	15	621,00	9 315,00 Kč
17		Montáž a zapojení 2 ks rozvaděčů pro MRI 3T	hod	10	225,00	2 250,00 Kč
18		Přemístění svítidel - posun dle dodavatele technologie	hod	6	225,00	1 350,00 Kč
19		Deaktivace PO hlásiče, ochrana zakrytím fólií + zpětná aktivace	kus	2	270,00	540,00 Kč
20		Revizní zpráva	kpl	1	1800,00	1 800,00 Kč



## ÚPRAVY LABORATORÍ MRI 3T - CHLAZENÍ

p.č.	číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Umístění šroubení 5/4" na přívody CHL vody v míst.2S124				
		a 2S109 pro připojení technologie MR				
	1	D+M přechod černý ocel.2"x5/4"	ks	1	182,70 Kč	182,70 Kč
	2	D+M přechod černý ocel.6/4"x5/4"	ks	1	164,70 Kč	164,70 Kč
	3	D+M šroubení černé ocel.přímé 5/4"	ks	2	315,00 Kč	630,00 Kč
	4	Úprava přívodního potrubí 2S124	hod	20	180,00 Kč	3 600,00 Kč
	5	Montážní, těsnící a spojovací materiál	sada	1	270,00 Kč	270,00 Kč
		<b>Celkem za Chlazení</b>				<b>4 847,40 Kč</b>

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množ.	cena / MJ	celkem (Kč)
1		D+M Regulační klapka ruční 560x250	ks	1	2 790,00 Kč	2 790,00 Kč
2		D+M Regulační klapka ruční 600x200	ks	1	1 980,00 Kč	1 980,00 Kč
3		D+M Ohebná hadice DN80	bm	8	135,00 Kč	1 080,00 Kč
4		D+M Kruhové ocel. potrubí sk. I do průměru: 200 / 40 % tvar. dílů	bm	2	351,00 Kč	702,00 Kč
5		D+M Čtyřhranné ocel. potrubí sk I, třídy těsnosti B do obvodu: 1800/40% tvar. dílů	bm	25	932,00 Kč	23 300,00 Kč
6		D+M Čtyřhranné plastové nevodivé potrubí, třídy těsnosti B do obvodu: 1800/40% tvar. dílů	bm	2	1 231,00 Kč	2 462,00 Kč
7		D+M Tepelná izolace tl. 4 cm - iz. deskami nebo pásy	m2	44	355,00 Kč	15 620,00 Kč
8		Montážní, těsnící a spojovací materiál	sada	1	500,00 Kč	500,00 Kč
Celkem za		Vzduchotechniku				48 434,00 Kč