



**SPRÁVA KOLEJÍ A MENZ
Moravské nám. 9, BRNO
REKONSTRUKCE VZDUCHOTECHNIKY
MENZY**

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

Investor: Masarykova univerzita, Žerotínovo nám. 617/9,
601 77 Brno

Zpracovatel projektu: INTAR a.s., Bezručova 81/17a, 602 00 Brno

Hlavní projektant: Ing. Ivana Kopřivová

Odpovědný projektant: Ing. Ivana Kopřivová

Zakázkové číslo: 2 0079 281-4

Datum: 03/2015

Číslo výtisku:

Obsah:

	Název	Počet listů	Počet A4
	Textová část		
	Titulní list	1	1
	Obsah	1	1
B..	Souhrnná technická zpráva	16	16
	CELKEM	18	18

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH:

- B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY**
- B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY**
 - B.2.1 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK
 - B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ
 - B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY
 - B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY
 - B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY
 - B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ
 - B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ
 - B.2.8 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ
 - B.2.9 ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI
 - B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ
 - B.2.11 OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ
- B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**
- B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**
- B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV**
- B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA**
- B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA**
- B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) CHARAKTERISTIKA STAVEBNÍHO POZEMKU

Staveniště je vymezeno objektem Masarykovy university v Brně, Žerotínovo nám. 617/9, parc. č. 798, katastrální území Město Brno.

b) VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ (GEOLOGICKÝ PRŮZKUM, HYDROGEOLOGICKÝ PRŮZKUM, STAVEBNĚ HISTORICKÝ PRŮZKUM APOD.).

Ve fázi přípravy dokumentace pro provádění stavby nebyly na dotčeném pozemku provedeny žádné průzkumy a měření. Při návrhu bylo použito dokumentace stávajícího stavu objektu (pasport). Byla provedena vizuální prohlídka dotčených prostor objektu včetně podrobné fotodokumentace se zaměřením dílčích částí objektu. Na místě byla též provedena obhlídka stavby zpracovateli dílčích profesních částí PD, projektant části VZT provedl prohlídku a diagnostiku stávajících rozvodů a zařízení vzduchotechniky.

c) STÁVAJÍCÍ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA.

Při realizaci stavebních úprav nebudou dotčena ani nevzniknou žádná ochranná či bezpečnostní pásma.

d) POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODDOLOVANÉMU ÚZEMÍ APOD.

Stavba se nenachází v záplavovém území.

e) VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ.

Stavba - rekonstrukce vzduchotechniky s ohledem na její lokalizaci v interiéru stávajícího objektu nevyvolá negativní dopad na okolní pozemky ani budovy, není proto nutné řešit jakoukoliv speciální ochranu okolí. Není třeba řešit odtokové poměry, které zůstanou na původní úrovni před rekonstrukcí.

f) POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN,

Pro uskutečnění záměru je nutné provést nezbytné bourací práce spojené s odstraněním stávajících lamelových podhledů v prostorách menzy a demontáže dotčených rozvodů a zařízení vzduchotechniky a svítidel.

g) POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA (DOČASNĚÚTRVALÉ),

Nejsou.

h) ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY (ZEJMÉNA MOŽNOST NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU),

Nemění se.

i) VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ, SOUVISEJÍCÍ INVESTICE

Věcnou a časovou vazbou je nutnost realizace stavebních úprav v prázdninovém období (od poloviny měsíce června do konce srpna) dle určení zástupce investora, podmiňující, vyvolané ani související investice se nevyskytují.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK

Stavba – Kounicův palác - je využívána jako sídlo rektorátu Masarykovy univerzity v Brně, části objektu jsou pronajímány. Řešenou část budovy využívá Správa kolejí a menz MU pro provoz menzy. Z hlediska kapacitních údajů stavby se tyto realizaci stavebních úprav prakticky nemění.

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

a) URBANISMUS – ÚZEMNÍ REGULACE, KOMPOZICE PROSTOROVÉHO ŘEŠENÍ

Není řešeno vzhledem k charakteru stavebních úprav, nedochází ke změně urbanistického řešení.

b) ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ – KOMPOZICE TVAROVÉHO ŘEŠENÍ, MATERIÁLOVÉ A BAREVNÉ ŘEŠENÍ

Kounicův palác je samostatně stojící objekt s pěti křídly ve tvaru nepravidelného pětiúhelníku s vnitřním dvorem, do kterého vedou dva vjezdy, z ul. Brandlova a z Moravského náměstí. Hlavní vstup do budovy je ze Žerotínova náměstí. Původně byl objekt vystavěn se čtyřmi nadzemními podlažími a částečně zapuštěným suterénem, v 80-tých letech minulého století byla vybudována půdní vestavba jako 5.NP.

Prostory menzy a jejich provozů se nacházejí v 1.PP, 1.NP a ve 2.NP v jihovýchodním křídle objektu, roh ulice Brandlova a Moravského náměstí.

Stávající dispozičně provozní řešení nebude nijak dotčeno.

B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Celkové provozní řešení se nemění.

B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Bezbariérové užívání stavby se neřeší.

B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAV

Bezpečnost při užívání stavby souvisí s dokonalým provedením stavebních prací, včetně využití odpovídajících materiálů a výrobků.

- Prostor kolem technologických zařízení (jednotka VZT) je dimenzován tak, aby vyhovoval bezpečnostním, provozním, montážním a údržbovým nárokům. V provozu je nutno bezpodmínečně dodržet veškeré předpisy pro obsluhu strojních zařízení vydaných jejich výrobcem.
- Pro technická zařízení v budově musí uživatel zpracovat provozní řád, ve kterém budou uvedeny pokyny pro obsluhu, zásady pro vykonávání kontrol, zkoušek a revizí. Obsluhující personál musí být starší 18 let, způsobilý a musí mít kvalifikační předpoklady k obsluze zařízení.
- Elektrická zařízení a rozvody budou z hlediska ochrany před úrazem elektrickým proudem navrženy a zrealizovány v souladu s ČSN 33 2000 - 4 - 41.
- K elektrickým zařízením a rozvodům provede montážní organizace výchozí revizi dle ČSN 33 2000-6-61 a vydá revizní zprávu dle ČSN 33 1500.

Celá stavba je navržena tak, aby odpovídala příslušným ustanovením, vyhlášce č. 269/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu.

B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

a) STAVEBNÍ ŘEŠENÍ, KONSTRUKČNÍ A MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ

Stavební část řeší výměnu stávajících lamelových podhledů. Nově bude v dotčených místnostech instalován rastrový podhled z minerálních.

Pro uskutečnění nového záměru je nutné provést nezbytné bourací práce. Předpokládá se bourání – demontáž stávajících lamelových. Dále je nutné vybourat stávající plechové dvoukřídlé dveře do technologických prostor VZT (nacházejí se v mezipatře), včetně úhelníkových zárubní a ocelové konstrukce zábradlí z uzavřených tenkostěnných profilů jäckl (hmotnost cca 26,0 kg). Ocelové profily budou zpětně namontovány po osazení nových dveří.

Před zahájením bouracích prací musí být v dotčených místnostech odpojena všechna stávající vedení, zvláště pak vedení elektroinstalace a vzduchotechniky.

Podhledy

V místnostech varny, výdejny jídel a myčky nádobí bude aplikován kazetový podhled z tvrdé minerální desky (rozměr 600x600x17mm), rovná hrana na 24mm konstrukci, laminovaný voděodolný povrch s antimikrobiálním a antifungicidním nástřikem poskytující aktivní ochranu vůči biologické kontaminaci, barva bílá aplikovaná i na hrany. Podhledové kazety musí být vodoodpudivé, drhnutelné a omyvatelné.

Podhled do vstupní haly - kazetový podhled z minerální desky vyrobené technologií OP 600x600x20mm, rovná hrana na 24mm konstrukci, laminovaný povrch s nástřikem, barva bílá. Podhled otíratelný mokrou tkaninou a čistitelný vysavačem

Závěsná kovová konstrukce šířky 24mm, hlavní profily výšky 43mm se zámkem SuperLock, vertikální část konstrukce opatřena podélným prolisováním na hlavních i příčných profilech pro vyšší torzní pevnost, obvodový L profil, barva bílá.

Rovné a šikmé hrany podhledů budou prováděny z SDK desek hladkých, impregnovaných. Vnitřní nosná konstrukce podhledů bude ze systémových profilů z pozinkovaného ocelového plechu. Podhledy budou ukotveny do nosné stropní konstrukce pomocí rychlozávěsů, dimenze dle technologického předpisu výrobce. Pro kotvení do stropní konstrukce bude použito vhodných upevňovacích prostředků v protikorozivní úpravě.

Zámečnické výrobky

Do technologických místností v mezipatře budou po montáži VZT jednotek osazeny nové plechové dveře dvoukřídlé do rámové zárubně a ocelová konstrukce zábradlí z profilů jäckl. Zámečnické výrobky budou opatřeny systémovými nátěry v bílém odstínu.

Malby

Jednotlivé místnosti budou vymalovány vnitřními malířskými nátěry, otěruvzdornými, s propustností pro vodní páry (vhodné pro zdivo) a vymalovány s ohledem na účel místnosti, odstín bílý.

b) MECHANICKÁ ODOLNOST A STABILITA

Objekt je proveden jako zděný podélný dvojtrakt s dřevěnými trámovými stropy v nadzemních podlažích, ukládanými na obvodové a vnitřní nosné stěny o značné tloušťce 800 -1000 mm. Nad suterénem jsou cihelné klenbové stropy, valené do klenbových oblouků pod příčnými ztužujícími stěnami. Stavebními úpravami nedochází k celkovému přetěžování stavby.

B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

a) TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

VZDUCHOTECHNIKA

Projekt řeší návrh systémů VZT pro zajištění větrání prostorů menzy Masarykovy Univerzity v Brně na Moravském náměstí. Jedná se o rekonstrukci resp. výměnu systému VZT bez změn stavební dispozice. Dotčené prostory se nachází v 1.PP, 1.NP a 2.NP. Součástí zadávacích podmínek je zachování částí systému a využití stávajících technických prostorů.

Původní zařízení pochází z roku 1992. Sestává ze dvou VZT jednotek, v levé strojovně se nachází VZT jednotka od fy. KOVONA Karviná, v pravé strojovně od fy. JANKA Radotín. Jednotky jsou tedy různého typu a velikosti. Zařízení jsou doplněna systémem zpětného získávání tepla, jsou osazeny vertikální tepelné trubice. V době návštěvy byly jednotky silně zaneseny nečistotami.

Část vnitřních rozvodů je viditelná a část vede nad nerozebíratelným pohledem typu FEAL. K řešeným VZT systémům nebyla dohledána žádná dokumentace, na systému rozvodů jsou patrné zásahy postupného doplňování a obměn.

Venkovní část rozvodů – potrubí sání a výfuku vzduchu je v relativně dobrém stavu, tato část bude z větší části využita. Případné nové části se budou shodovat tvarově se stávajícím potrubním rozvodem.

Pro prostory menzy jsou navrženy dvě VZT jednotky, jedna pro levou část a druhá pro pravou. Pro každou část jedna samostatná kombinovaná VZT jednotka ve vnitřním provedení pro přívod a odvod vzduchu s uspořádáním nad sebou. Jednotky jsou umístěny ve strojovnách VZT přibližně v místě stávajících VZT jednotek. Větrání je navrženo celkově jako rovnotlaké s přetlakem v čistějších částech a podtlakem v místech největšího vývinu škodlivin. Přívod, úpravu a odvod vzduchu do resp. z prostorů zajistí VZT jednotky pracující se 100% čerstvého vzduchu. Vzduchotechnické jednotky budou vybavena systémem ZZT, jsou použity křížové deskové rekuperátory s oddělenými proudy vzduchu.

Koncovými elementy přívodu vzduchu budou přívodní výustky. Pro odvod vzduchu jsou osazeny stávající odvodní zákryty a odvodní výustky s tukovými filtry.

Ovládání zařízení zajistí plně automatický systém MaR.

KANALIZACE - ODVOD KONDENZÁTU OD VZT JEDNOTEK

Od zařízení VZT bude zajištěn odvod kondenzátu podle požadavku profese VZT.

Z místnosti v mezipatře, kde je v obou případech umístěna VZT jednotka, bude vedeno potrubí přes strop do stěny 1.NP k nejbližšímu umyvadlu /dřezu. Pro levou stranu je to přípravná (BMA01N01057), pro pravou stranu přípravná masa (BMA01N01064). Potrubí bude vedeno v drážce ve zdi a následně zednický zapraveno. Poté budou povrchy

SKM Moravské nám. 9, Brno

REKONSTRUKCE VZDUCHOTECHNIKY MENZY

Dokumentace pro provádění stavby

vedeny do původního stavu – obklady, malby. Na umyvadle/dřezu bude demontován stávající sifon a nahrazen novým s pračkovou odbočkou, do které bude připojeno potrubí kondenzátu – tak bude zamezeno pronikání zápachu. Materiál: plastové potrubí systém PP-HT DN40

SILNOPROUDÁ ELEKTROINSTALACE

Projekt řeší:

- Nové osvětlení dotčených prostor, v závislosti na nové VZT
- Úpravy stávajících rozvaděčů
- Napojení nové vzduchotechniky

Popis řešení:

Napájení

Napájení je ze stávajících rozvaděčů na podlažích. Světelná elektroinstalace v 1.NP bude napojená z rozvaděče RS11 a vzduchotechnika z rozvaděče RM22. Světelná elektroinstalace v 2.NP bude napojená z rozvaděče RS21.

Vnitřní elektroinstalace

Z hlediska elektroinstalace se předpokládá běžná instalace s využitím vytypovaných standardních instalačních přístrojů, svítidel a materiálů. Elektroinstalace bude provedena celoplastovými měděnými kabely typu CYKY, uloženými pod omítkou a v podhledech.

Osvětlení

Pro osvětlení jsou na základě světelně-technických výpočtů navržena zářivková vestavná svítidla v provedení a krytí odpovídajících charakteru místností. Osvětlení bude ovládáno spínači umístěnými ve výši cca 1,2 m nad podlahou a dle potřeby je možno osvětlení ovládat po částech a z více míst. Osvětlení je napojeno na stávající světelné obvody ve stávajících patrových rozvaděčích.

Nouzové osvětlení

Je stávající. V prostoru výdeje jídel bude zřízeno nově protipanické osvětlení, protože se jedná o místnost větší jak 60m². Budou použita zářivková svítidla s vestavěnými nouzovými zdroji pro trvalé svícení, které zajistí automatické svícení při ztrátě napájecího napětí. Automatika těchto svítidel musí být pod trvalým napětím, napojená na přímou fázi světelného obvodu (před vypínačem). Minimální doba svícení nouzového osvětlení přípustná pro únikové účely musí být 1 hodina.

Vzduchotechnika

Bude napojená z patrového rozvaděče RM12, který má hlavní jistič 400A a dostatek rezerv. Budou zřízeny dva nové vývody, zakončené v rozvaděčích vzduchotechnických jednotek.

Základní údaje:

Elektrické napájení: 3+N+PE stř.50Hz 400V/TN-C-S

Ochrana před úrazem elektrickým proudem: dle ČSN 32 2000-4-41 ed.2

normální – základní izolací živých částí, přepážkami a kryty

- automatickým odpojením v případě poruchy

doplňná – doplňujícím pospojováním neživých částí

- proudovými chrániči s vybavovacím proudem 30 mA

Zdroj el. energie: stávající rozvaděče

Měření spotřeby el. energie: stávající - centrální

Výpočtový výkon: nezměněn - jde o náhradu osvětlení a VZT

Stupeň důležitosti dodávky: 3

Ochrana proti zkratu a přetížení: jisticími prvky v hlavním rozvaděči a příslušných podružných rozvodnicích

Kompensace účinníku: stávající - centrální

Hlavní vypínač objektu: stávající

Vnější vlivy: uvedeno v tabulkách na výkresech - vzhledem ke stejnému charakteru provozu je stávající, nezměněno, tudíž není potřeba vypracovávat protokol o stanovení vnějších vlivů.

AB5 – normální

AB4 – nebezpečné

AD2 – zvlášť nebezpečné

AD3 – zvlášť nebezpečné

Varna, mytí nádobí, příprava zeleniny, studená kuchyně

AD2, AD3 – při podlaze

AB4 – kolem zařízení s únikem par do vzdálenosti 1,5m

AB5 – ve zbývajícím prostoru

b) VÝČET TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

Inženýrské objekty ani výrobní či nevýrobní technologická zařízení nejsou součástí stavby.

B.2.8 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Požárně bezpečnostní řešení vychází z kmenové ČSN 730802 a z ČSN 730834 s přihlédnutím k dalším souvisejícím normám požární bezpečnosti staveb.

Objekt byl projektován a postaven před účinností dnes platných požárních norem.

V rámci řešených stavebních úprav se původní využití řešené části objektu nemění.

Stavební úpravy objektu z hlediska požární bezpečnosti jsou posuzovány jako změna staveb skupiny I.

Změna užívání objektu, prostoru nebo provozu je z hlediska požární bezpečnosti staveb pouze změna, která u měněného prostoru vede:

- a) 1) u nevýrobních objektů ke zvýšení požárního rizika – součinu ($p_n \times a_n \times c$) o více než 15 kg/m². Využití řešených částí objektu se nemění:

Bez dalšího průkazu lze konstatovat, že v rámci řešených stavebních úprav objektu nedojde k navýšení součinu ($p_n \times a_n \times c$).

Nedochází ke zvýšení požárního rizika, požární riziko se nemění.

- b) ke zvýšení počtu osob unikajících z měněného objektu nebo jeho části, pokud se počet osob započítatelný na kteroukoliv únikovou komunikaci zvýší o více než 20% stávajícího stavu:

Bez dalšího průkazu lze konstatovat, že v rámci řešených stavebních úprav objektu nedojde k navýšení počtu osob.

Nedochází ke zvýšení počtu osob na únikových cestách.

- c) ke zvýšení počtu osob s omezenou schopností pohybu – **nedochází**.
- d) k záměně věcně příslušné projektové normy - **nedochází**.
- e) nedochází ke změně objektu nástavbou, vestavbou, přístavbou nebo k jiným podstatným stavebním změnám.

Nedochází k žádným změnám užívání objektu dle čl. 3.2 ČSN 730834, pak je možno **změnu stavby zařadit do skupiny I** s uplatněním omezených požadavků požární bezpečnosti.

Posouzení stavby dle „Technických požadavků na změny staveb skupiny I“:

Nedochází k rozsáhlým stavebním úpravám objektu, nebo ke změně užívání prostoru, popř. provozu a jejich předmětem je pouze:

- a) úprava, oprava, výměna nebo nahrazení jednotlivých stavebních konstrukcí;
- b) výměna, záměna nebo obnova systémů, sestav, popř. prvků technického zařízení budov, které svojí funkcí podmiňují provoz objektu;

Posouzení stavby dle „Technických požadavků na změny staveb skupiny I“:

Změny staveb skupiny I nevyžadují další opatření, pokud splňují tyto požadavky:

a) požární odolnost měněných prvků použitých v měněných nosných stavebních konstrukcích, které zajišťují stabilitu objektu nebo jeho části, nebo jsou použity v konstrukcích ohraničujících únikové cesty nebo oddělovacích prostory dotčené změnou stavby od prostorů neměněných, není snížena pod původní hodnotu; nepožaduje se však požární odolnost vyšší než 45 minut.

V rámci řešených stavebních úprav objektu nejsou měněny žádné stávající stavební konstrukce zajišťující stabilitu objektu.

b) třída reakce stavebních výrobků na oheň nebo druh konstrukcí použitých v měněných stavebních konstrukcích není oproti původnímu stavu zhoršen; na nově provedenou povrchovou úpravu stěn a stropů není použito výrobků třídy reakce na oheň E nebo F, u stropů (podhledů) není použito hmot, které při požáru (při zkoušce podle ČSN 730865) jako hořící odkapávají nebo odpadávají – vyhoví.

c) šířky a výšky požárně otevřených ploch v obvodových stěnách nejsou zvětšeny

V rámci řešených stavebních úprav objektu není zasahováno do obvodových konstrukcí objektu, šířky ani výšky požárně otevřených ploch se nemění.

d) nově zřizované prostupy všemi stěnami podle a) budou utěsněny v souladu s čl. 6.2 ČSN 730810:2009

e) nově instalované vzduchotechnické zařízení v objektech dělených či nedělených na požární úseky nebo v částech objektu nedotčených změnou stavby bude provedeno v souladu s ČSN 730872. Nově instalované vzduchotechnické rozvody v částech objektu nedotčených změnou stavby nebo nečleněných na požární úseky nesmí být z výrobků třídy reakce na oheň B až F.

f) nově zřizované prostupy všemi stropy jsou utěsněny podle čl. 6.2 ČSN 730810:2009

g) v měněné části objektu nejsou původní únikové cesty zúženy ani prodlouženy nebo se prokáže, že jejich rozměry odpovídají normovým požadavkům, a ani jiným způsobem není oproti původnímu stavu zhoršena jejich kvalita (např. větrání, požární odolnost a druh stavebních konstrukcí, provedení povrchových úprav, kvalita nášlapné vrstvy podlahy apod.)

Není zasahováno do únikových cest, nemění se.

h) je vytvořen požární úsek z prostorů podle 3.3b), pokud to ČSN 73 0802 nebo přidružené normy jmenovitě vyžadují, požárně dělící konstrukce tohoto požárního úseku mohou být bez dalšího průkazu navrženy pro III. stupeň požární bezpečnosti, III. stupni požární bezpečnosti musí odpovídat všechny požadavky na stavební konstrukce, včetně požadavků na požárně dělící konstrukce oddělovací požární úsek od sousedních prostorů (nepřihlíží se k případnému požárnímu riziku v ostatních částech objektu)

V objektu nevzniknou v řešené části žádné prostory, které musí vytvářet samostatný požární úsek - vyhoví

i) v měněné části objektu nejsou změnou stavby zhoršeny původní parametry zařízení umožňující protipožární zásah, zejména příjezdové komunikace, nástupní plochy, zásahové cesty a vnější odběrná místa požární vody, u vnitřních hydrantových systémů lze ponechat původní hydranty včetně stávající funkční výzbroje, v měněné části objektu musí být rozmístěny přenosné hasicí přístroje podle zásad ČSN 73 0802, ČSN 73 0804 nebo přidružených norem

Nejsou zhoršeny podmínky protipožárního zásahu, původní parametry umožňující protipožární zásah se nemění – zůstávají plně zachovány. Jsou zajištěny ÚC do volného prostoru před objekt – platí stávající ÚC. Příjezdové komunikace, nástupní plochy, zásahové cesty a vnější ani vnitřní odběrná místa i rozmístění přenosných hasicích přístrojů nejsou úpravami dotčeny – zachovány stávající.

a) ROZDĚLENÍ STAVBY A OBJEKTŮ DO POŽÁRNÍCH ÚSEKŮ

Nevyžaduje se vytvořit samostatný požární úsek dle čl. 3.3b ČSN 730834 ani dle čl. 5.3.2 ČSN 730802.

b) VÝPOČET POŽÁRNÍHO RIZIKA A STANOVENÍ STUPNĚ POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTI

Protože nedochází k žádným změnám užívání objektu dle čl. 3.2 ČSN 730834, je zařazena **změna stavby do skupiny I** s uplatněním s uplatněním omezených požadavků požární bezpečnosti.

c) ZHODNOCENÍ NAVRŽENÝCH STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ A STAVEBNÍCH VÝROBKŮ VČETNĚ POŽADAVKŮ NA ZVÝŠENÍ POŽÁRNÍ ODOLNOSTI STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ

V rámci řešených stavebních úprav objektu nejsou měněny žádné stavební konstrukce zajišťující stabilitu objektu.

d) ZHODNOCENÍ EVAKUACE OSOB VČETNĚ VYHODNOCENÍ ÚNIKOVÝCH CEST

Původní únikové a zásahové cesty nejsou zúženy ani prodlouženy ani není zhoršena jejich kvalita.

e) ZHODNOCENÍ ODSUPOVÝCH VZDÁLENOSTÍ A VYMEZENÍ POŽÁRNĚ NEBEZPEČNÉHO PROSTORU

Nemění se.

f) ZAJIŠTĚNÍ POTŘEBNÉHO MNOŽSTVÍ POŽÁRNÍ VODY, POPŘÍPADĚ JINÉHO HASIVA, VČETNĚ ROZMÍSTĚNÍ VNITŘNÍCH A VNĚJŠÍCH ODBĚRNÝCH MÍST

Vnější i vnitřní odběrná místa ani rozmístění hasicích přístrojů nejsou úpravami dotčena – jsou zachována stávající.

g) ZHODNOCENÍ MOŽNOSTI PROVEDENÍ POŽÁRNÍHO ZÁSAHU (PŘÍSTUPOVÉ KOMUNIKACE ZÁSAHOVÉ CESTY)

Nejsou zhoršeny podmínky protipožárního zásahu, příjezdové komunikace, nástupní plochy a zásahové cesty nejsou úpravami dotčeny – jsou zachovány stávající – vyhoví.

h) ZHODNOCENÍ TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ STAVBY (ROZVODNÁ POTRUBÍ, VZDUCHOTECHNICKÁ ZAŘÍZENÍ)

Nově instalované vzduchotechnické zařízení musí z hlediska požární ochrany odpovídat ČSN 730872.

TĚSNĚNÍ PROSTUPŮ KABELŮ A POTRUBÍ:

ČSN 730802 čl. 11.1.1 - Rozvodná potrubí a jejich příslušenství, sloužící k rozvodu nehořlavých látek pro technická zařízení nevýrobních stavebních objektů nebo pro technologické účely těchto objektů, mohou prostupovat požárně dělicí konstrukcí při dodržení podmínek čl. 6.2 ČSN 730810, a to:

- potrubí světlého průřezu do 40000 mm² (bez ohledu na hořlavost použitého materiálu) bez dalších opatření;
- potrubí světlého průřezu nad 40000 mm² je ze stavebních výrobků třídy reakce na oheň A1 nebo A2 (nehořlavé stavební výrobky) a jeho případná izolace je alespoň do vzdálenosti 1000 mm od obou líců požárně dělicí konstrukce také z nehořlavých stavebních výrobků.

Potrubí světlého průřezu nad 40000 mm² a jejich příslušenství z hořlavých stavebních výrobků nesmí být volně vedena požárním úsekem.

ČSN 730810 čl. 6.2.1 - Prostupy rozvodů a instalací (např. vodovodů, kanalizací, plynovodů), technických a technologických zařízení, elektrických rozvodů (kabelů, vodičů) apod., mají být navrženy tak, aby co nejméně prostupovaly požárně dělicími konstrukcemi. Konstrukce, ve kterých se vyskytují tyto prostupy musí být dotaženy až k vnějším povrchům prostupujících zařízení a to ve stejné skladbě a se stejnou požární odolností jakou má požárně dělicí konstrukce. Požárně dělicí konstrukce může být případně i zaměněna (nebo upravena) v dotahované části k vnějším povrchům prostupů za předpokladu, že nedojde ke snížení požární odolnosti ani ke změně druhu konstrukce (DP1 apod.).

Prostupy musí být také navrženy a realizovány v souladu s ČSN 73 0802, ČSN 73 0804, ČSN 65 0201, v případě technologických zařízení v souladu s ČSN 730872 a dalšími ustanoveními souvisejícími s prostupy v ČSN 7308...

Možné příklady zajištění prostupů rozvodů bez požadavku na požární odolnost přes požárně dělicí konstrukci dle ČSN 730821 ed.2:

- jediný kabel přes stěnu - prostup vyplnit v celé šířce stěny maltou
- jediný kabel přes strop – prostup v celé tloušťce stropní konstrukce vyplnit maltou nebo betonem
- svazky kabelů přes stěnu tl. ≤ 300 mm – v celé tloušťce stěny vyplnit minerální vlnou a na povrchu opatřit protipožárním tmelem (stěrkou)
- svazky kabelů přes stěnu tl. ≥ 300 mm – z každé strany stěny vyplnit minerální vlnou do tl. 150 mm a na povrchu opatřit protipožárním tmelem (stěrkou)
- svazky kabelů přes strop – v tloušťce 300 mm od horního povrchu stropní konstrukce vyplnit minerální vlnou a na povrchu opatřit protipožárním tmelem (stěrkou) včetně zajištění vypadnutí izolace

POZNÁMKA: Je-li ve zděné, betonové sendvičové či jiné požárně dělicí konstrukci v době výstavby vynechán montážní otvor např. pro potrubí, potom po instalaci potrubí musí být otvor dozděn, dobetonován či jinak zaplněn výrobky třídy reakce na oheň A1 nebo A2 a to až k potrubí tak, aby byla zajištěna celistvost konstrukce a její požární odolnost až k vnějšmu povrchu potrubí. Pokud však skladba požárně dělicí konstrukce nezaručuje požární utěsnění prostupujících rozvodů a instalací, musí být bez ohledu na použitý materiál prostupujících zařízení a jejich rozměry (např. průřezovou plochu) zajištěno utěsnění podle 7.5.8. ČSN EN 13501-2:2008 (obdobně jako podle 6.2.2).

ČSN 730810 čl. 6.2.2 - u dále uvedených prostupů požárně dělicími konstrukcemi se kromě úpravy podle 6.2.1 zabráňuje šíření požáru hmotou (výrobek) potrubí a vnitřním prostorem potrubí, nebo jiného prostupujícího zařízení. Toto těsnění prostupů se zajišťuje pomocí manžet, tmelů a jiných výrobků (dále jen manžet) jejichž požární odolnost je určena požadovanou odolností dělicí konstrukce, za postačující se považuje odolnost do 90 minut, těsnění prostupů se hodnotí podle 7.5.8 ČSN EN 13501-2:2008, a to v těchto případech:

a) požární odolnosti EI

aa) kanalizační potrubí, třídy reakce na oheň B až F, světlého průřezu přes 8 000 mm² jde-li o vertikální polohu potrubí, nebo přes 12 500 mm², jde-li o horizontální polohu potrubí s odchylkou do 15° (EI-UU nebo EI-CU),

ab) potrubí s trvalou náplní vody nebo jiné nehořlavé kapaliny, třídy reakce na oheň B až F, světlého průřezu přes 15 000 mm² (EI-UC)

ac) potrubí sloužící k rozvodu stlačeného či nestlačeného vzduchu či jiných nehořlavých plynů včetně vzduchotechnických rozvodů, třídy reakce na oheň B až F, světlého průřezu přes 12 000 mm² (EI-UC),

ad) kabelových a jiných rozvodů tvořených svazkem vodičů, pokud tyto rozvody prostupují jedním otvorem, mají izolaci (povrchové úpravy) šířící požár a jejich celková hmotnost je větší než 1,0 kg/m (ustanovení se netýká vodičů a kabelů podle ČSN 73 0802 či ČSN 73 0804, vodičů a kabelů které nešíří požár podle norem řady ČSN EN 50266 a zařízení navrhovaných podle ČSN 73 0848),

b) požární odolnosti E-C/U, nebo U/C apod., a to ve všech případech uvedených v bodě a), pokud jde o prostupy požárně dělicí konstrukcí klasifikace EW

Pokud požárně dělicí konstrukcí prostupuje vedle sebe více potrubí podle bodů a) nebo b) a jsou většího světlého průřezu než 2 000 mm², přičemž jejich vzájemná osová vzdálenost je menší než 300 mm, musí být všechna tato potrubí utěsněna manžetami podle 7.5.8 ČSN EN 13501-2:2008.

POZNÁMKA: jestliže se jedná o postupy podle tohoto článku, musí být kromě tohoto zaplnění konstrukce až k vnějšímu povrchu potrubí (podle 6.2.1) provedeno i utěsnění manžetou vyhovující 7.5.8 ČSN EN 13501-2:2008, tím se zajistí, že ani vnitřním otvorem potrubí či jeho hořlavou hmotou nedojde k šíření požáru. Kromě toho může toto těsnění manžetou zajistit i lepší těsnost styku mezi vnějším povrchem potrubí a požárně dělicí konstrukcí.

Prostupy přes požárně dělicí konstrukci jsou hodnoceny s požární odolností min. EI 45 pro min. III. SPB v neměněných přilehlých prostorech vícepodlažního objektu.

Prostupy realizované podle 6.2.2 musí být zřetelně označeny štítkem s informacemi :

- požární odolnost
- druh nebo typ ucpávky
- datum provedení
- adresa a jméno zhotovitele (firmy)
- označení výrobce systému

Potrubí, která mají menší světlé průřezové plochy než stanoví 6.2.2. nebo mají třídu reakce na oheň A1, A2, se nemusí klasifikovat podle 7.5.8 ČSN EN 13501-2:2008, avšak musí být upraveny podle 6.2.1.

Při hodnocení hmotnosti s limitem 1,0 kg/m podle bodu ad) se započítávají jen látky (izolace), které mohou hořet.

i) POSOUZENÍ POŽADAVKŮ NA ZABEZPEČENÍ STAVBY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍMI ZAŘÍZENÍMI

Nemění se.

j) ROZSAH A ZPŮSOB ROZMÍSTĚNÍ VÝSTRŽNÝCH A BEZPEČNOSTNÍCH ZNAČEK A TABULEK

Nemění se.

B.2.9 ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI

a) KRITÉRIA TEPELNĚ TECHNICKÉHO HODNOCENÍ,

Nemění se.

b) ENERGETICKÁ NÁROČNOST STAVBY

Nedochází ke změně energetické náročnosti daného stavebního celku. v důsledku čehož úspora energie a ochrana tepla se v rámci dané akce neřeší.

c) POSOUZENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH ZDROJŮ ENERGIÍ

Neřeší se.

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) – nemění se.

Zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.) – nemění se.

Nepříznivé účinky hluku a vibrací

Vzduchotechnická a chladicí zařízení budou navržena tak, aby splňovala i v celkovém součtu požadavky:

- Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- ČSN 73 0532 Akustika. Ochrana proti hluku v budovách a související akustické vlastnosti stavebních výrobků

B.2.11 OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

Ochrana stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí nedozná realizací stavebních úprav prakticky žádných změn.

a) OCHRANA PŘED PRONIKÁNÍM RADONU Z PODLOŽÍ

Neřeší se.

b) OCHRANA PŘED BLUDNÝMI PROUDY

Neřeší se.

c) OCHRANA PŘED TECHNICKOU SEIZMICITOU

Neřeší se.

d) OCHRANA PŘED HLUKEM

Neřeší se.

e) PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ

Neřeší se.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Připojení na technickou infrastrukturu se stavby nedotýká. Napojení na stávající vnitřní rozvody a inženýrské sítě – viz jednotlivé profese.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

Dopravní řešení není předmětem projektové dokumentace. Objekt rektorátu Masarykovy univerzity je komunikačně napojen na místní komunikace v centru města Brna - Moravské náměstí, Žerotínovo náměstí, ul. Kounicovu, Koliště. Do dvoru objektu vedou dva vjezdy, z ul. Brandlova a z Moravského náměstí.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

Neřeší se.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) VLIV STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ – OVZDUŠÍ, HLUK, VODA, ODPADY A PŮDA

Realizací stavebních úprav jak ve fázi výstavby, tak i jejím užíváním nesmí být vyvolán negativní vliv na životní prostředí, a to z hlediska znečišťování ovzduší a vod, kontaminace půdy i vznikem odpadů. Problematika ochrany životního prostředí řeší především zákonnou likvidaci odpadů ze stavby.

V průběhu užívání objektu je produkován běžný komunální odpad, který je likvidován odvozem odbornou firmou, se kterou má vlastník objektu uzavřenou smlouvu o likvidaci a odvozu odpadu. Při provozu nedojde ke změně nebo nárůstu množství komunálního odpadu oproti stávajícímu stavu.

Nepříznivé účinky hluku a vibrací

Vzduchotechnická a chladicí zařízení budou navržena tak, aby splňovala i v celkovém součtu požadavky:

- Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- ČSN 73 0532 Akustika. Ochrana proti hluku v budovách a související akustické vlastnosti stavebních výrobků

b) VLIV STAVBY NA PŘÍRODU A KRAJINU (OCHRANA DŘEVIN, OCHRANA PAMÁTNÝCH STROMŮ, OCHRANA ROSTLIN A ŽIVOČICHŮ APOD.), ZACHOVÁNÍ EKOLOGICKÝCH FUNKCÍ A VAZEB V KRAJINĚ

Vzhledem k charakteru stavebních úprav, které jsou realizovány v interiéru budovy kolejí, se neřeší.

c) VLIV STAVBY NA SOUSTAVU CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ NATURA 2000

Vzhledem k charakteru stavebních úprav není řešeno.

d) NÁVRH ZOHLEDNĚNÍ PODMÍNEK ZE ZÁVĚRU ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO STANOVISKA EIA

Zjišťovací řízení není pro danou stavbu nutno vést.

e) NAVRHOVANÁ OCHRANÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA, ROZSAH OMEZENÍ A PODMÍNKY OCHRANY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Všechna stávající ochranná a bezpečnostní pásma zůstávají v platnosti, žádná nová ochranná pásma si stavba nevyžaduje, nevyskytují se ani omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Ochrana obyvatelstva nebude stavebními úpravami nijak ovlivněna a zůstane na současné úrovni.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MÉDIÍ A HMOT A JEJICH ZAJIŠTĚNÍ

Voda a elektrická energie pro potřeby zařízení staveniště budou zajištěny ze stávajících rozvodů.

Stavba zajistí příp. měření odběru energií a způsob úhrady bude předmětem smlouvy se zhotovitelem stavby.

b) ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ

Odvodnění staveniště vzhledem k charakteru stavebních úprav není řešeno.

c) NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Dopravní napojení je stávající ve vazbě na ulice v centru Brna – Husovu, Koliště, Žerotínovo náměstí. V průběhu výstavby smí být místní komunikace pojižděny vozidly, jejichž celková hmotnost nepřesahuje mez povolenou místním dopravním značením. Jakákoliv vyšší tonáž musí být projednána s Brněnskými komunikacemi a.s. ještě před zahájením stavby.

Stavební akce nezasáhne do sítí technické infrastruktury.

d) VLIV PROVÁDĚNÍ STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY

Veřejné zájmy nebudou předmětnou stavební akcí dotčeny stejně jako okolní pozemky nebo stavby na nich.

e) OCHRANA OKOLÍ STAVENIŠTĚ A POŽADAVKY NA SOUVISEJÍCÍ ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

Staveniště včetně jeho zařízení se bude nacházet na pozemku investora a nezasahuje do cizích pozemků. Stavební práce budou probíhat uvnitř objektu.

SKM Moravské nám. 9, Brno

REKONSTRUKCE VZDUCHOTECHNIKY MENZY

Dokumentace pro provádění stavby

Staveniště bude před zahájením stavebních úprav celé předáno jednomu hlavnímu dodavateli a po ukončení předáno kompletně zpět pro kolaudační řízení.

Dodavatel v rámci přípravy vymezí po dohodě s uživatelem dopravní režim, užívání komunikací, prostory činnosti a doby jejich provozu.

f) MAXIMÁLNÍ ZÁBORY PRO STAVENIŠTĚ (DOČASNÉÚTRVALÉ).

Sociální zařízení staveniště - bude využito stávající sociální zázemí v objektu.

Kanceláře - pro vedení stavby, technický dozor investora a autorský dozor projektanta bude zajištěna kancelář v prostorech objektu.

Sklady a skládky – dočasně lze materiál skladovat v průjezdu při ul. Brandlova, příp. v místnostech, které uživatel vyčlení pro potřeby zařízení staveniště.

Kontejnery na stavební suť a odpad budou krátkodobě umístěny v prostoru dvoru a průběžně vyváženy na skládku.

Konkrétní podmínky budou stanoveny objednatel a zhotovitelem stavby nejpozději do předání staveniště.

g) MAXIMÁLNÍ PRODUKOVANÁ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ PŘI VÝSTAVBĚ, JEJICH LIKVIDACE

Při stavebních pracích bude vznikat stavební odpad, který bude uložen na skládce určené příslušným Městským úřadem. Nakládání s odpady bude řešeno v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. o odpadech.

Zatřídění odpadů vznikajících při výstavbě a provozu areálu podle Katalogu odpadů (vyhl. 381/2001Sb. a změna vyhl.168/2007 Sb.):

- | | | | |
|---|----------|---|--|
| - | 17 01 00 | O | stavební suť - bude vyvezena na řízenou skládku |
| - | 17 04 05 | O | železný šrot - recyklace |
| - | 15 01 04 | N | plechovky od barev - spalovna |
| - | 17 02 02 | O | sklo ze staveb a demolic - možnost recyklace |
| - | 17 04 11 | O | kabely |
| - | 17 07 01 | O | směsný odpad demoliční - skládka |
| - | 20 01 01 | O | papír nebo lepenka - skládka nebo recyklace |
| - | 20 03 01 | O | směsný komunální odpad – ukládán do kontejneru a odvoz smluvní firmou, |

Zhotovitel jako původce odpadů naloží na vlastní náklady s odpady vzniklými ze stavební činnosti ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, vyhl.č. 381/2001Sb a 168/2007 Sb. v platném znění, a ostatních souvisejících předpisů a také v souladu s plánem odpadového hospodářství Jihomoravského kraje částka 16, kterou stanoví závazná část Plánu odpadového hospodářství Jihomoravského kraje.

S odpady označenými jako nebezpečné (kategorie N) je nutno nakládat jako s nebezpečnými látkami včetně všech dalších souvisejících opatření.

Stavební odpad bude ukládán do velkoobjemového kontejneru a bude tříděn dle příslušných katalogových čísel.

Nepotřebný stavební odpad bude likvidován takto:

- recyklovatelné materiály budou nabídnuty k recyklaci v recyklačních zařízeních,
- spalitelný odpad bude nabídnut ke spálení do spalovny komunálního odpadu,
- nespalitelný odpad bude uložen na skládku.

Vytipování odběratelů stavebního odpadu:

- Dufonev, s.r.o., Hlinky 102, Brno
- Setra, s.r.o., Zvonařka 16, Brno
- SATESO, s.r.o., Dlouhá 1157/36, Šlapanice
- SAKO Brno

h) BILANCE ZEMNÍCH PRACÍ, POŽADAVKY NA PŘÍSUN NEBO DEPONIE ZEMÍN

Neřeší se.

i) OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ

Při provádění stavby je nutné dodržovat:

- z hlediska ochrany ovzduší - zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší,
- z hlediska odpadového hospodářství a hydrogeologie - zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech, a související právní předpisy, především vyhláška MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, vyhláška MŽP č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky. Průběžná evidence odpadů vzniklých při realizaci včetně doložení způsobu nakládání (využití, odstranění) a dokladů o předání oprávněné osobě bude předložena původcem odpadů při závěrečné prohlídce stavby nebo na základě vyžádání dotčeného orgánu - § 4 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, stavební zákon.
- z hlediska ochrany přírody a krajiny - zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny,

Vyhláška č. 381/2001Sb a 168/2007 Sb. ukládá dodavateli povinnost udržovat na převzatém stanovišti a na přenechaných inženýrských sítích pořádek a čistotu, odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Při provádění stavebních a technologických prací musí být vyloučeny všechny negativní vlivy na životní prostředí a to zejména:

- nádoby na odpad budou trvale umístěny mimo veřejné prostranství
- suť bude průběžně odvážena na zajištěnou skládku
- stavební činnost stavebními mechanizmy, hlučné práce včetně nákladní a automobilové dopravy realizovat v pracovní dny od 7.00-19.00 hod a v sobotu od 8.00-16.00 hod, v neděli klid. Výjimka se uděluje pouze v ojedinělých případech.
- stavební činnost provozovat tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí nadměrným hlukem a prachem,
- vyloučit nebezpečí požáru z topenišť a jiných zdrojů
- zabránit znečišťování komunikace a zvýšené prašnosti,
- zajistit odpady na stavbě tak, aby nedošlo k jejich nežádoucímu úniku, jak klimatickými podmínkami (roznos odpadů větrem apod.), tak prostřednictvím nepovolané osoby.

j) ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENÍŠTI, POSOUZENÍ POTŘEBY KOORDINÁTORA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Každý pracovník zúčastněný na výstavbě musí být průkazně seznámen a proškolen s bezpečnostními předpisy. Na staveništi je pracovníkům zúčastněným na výstavbě povoleno vstupovat jen na základě oprávnění pro určené práce a s vědomím vedení stavby. Pracovníci přítomní na stavbě jsou povinni používat předepsané ochranné pomůcky. Staveniště musí být řádně osvětleno a zabezpečeno proti přístupu nepovolaným osobám, staveniště musí být opatřeno výstražnými tabulkami. Při práci v ochranném pásmu inženýrských sítí musí být zajištěno jejich příp. označení nebo vypnutí a zastavení.

Práce na elektrických zařízeních smí provádět pouze osoby s kvalifikací, kterou požadují platné státní normy. Osoby pověřené obsluhou elektrických zařízení v předávací stanici musí být řádně a prokazatelně proškoleny z bezpečnostních předpisů a obeznámeny s obsluhou elektrických zařízení. Dále tito pracovníci musí při obsluze používat ochranné pomůcky a el. zařízení musí být řádně označena. Před uvedením zařízení do provozu musí být provedena výchozí revize zařízení.

Požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi

- Zaměstnavatel, který provádí jako zhotovitel stavební, montážní, stavebně montážní nebo udržovací práce pro jinou fyzickou nebo právnickou osobu na jejím pracovišti, zajistí v součinnosti s touto osobou vybavení pracoviště pro bezpečný výkon práce. Práce podle věty první mohou být zahájeny pouze tehdy, pokud je pracoviště náležitě zajištěno a vybaveno.
- Zaměstnavatel uvedený je povinen dodržovat další požadavky kladené na bezpečnost a ochranu zdraví při práci při přípravě projektu a realizaci stavby, jimiž jsou:
- udržování pořádku a čistoty na staveništi,
- uspořádání staveniště podle příslušné dokumentace,

- umístění pracoviště, jeho dostupnost, stanovení komunikací nebo prostoru pro příchod a pohyb fyzických osob, výrobních a pracovních prostředků a zařízení,
- zajištění požadavků na manipulaci s materiálem,
- předcházení zdravotním rizikům při práci s břemeny,
- provádění kontroly před prvním použitím, během používání, při údržbě a pravidelném provádění kontrol strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí během používání s cílem odstranit nedostatky, které by mohly nepříznivě ovlivnit bezpečnost a ochranu zdraví,
- splnění požadavků na odbornou způsobilost fyzických osob konajících práce na staveništi,
- určení a úprava ploch pro uskladnění, zejména nebezpečných látek, přípravků a materiálů,
- splnění podmínek pro odstraňování a odvoz nebezpečných odpadů,
- uskladňování, manipulace, odstraňování a odvoz odpadu a zbytků materiálů,
- přizpůsobování času potřebného na jednotlivé práce nebo jejich etapy podle skutečného postupu prací,
- předcházení ohrožení života a zdraví fyzických osob, které se s vědomím zaměstnavatele mohou zdržovat na staveništi,
- zajištění spolupráce s jinými osobami,
- předcházení rizikům vzájemného působení činností prováděných na staveništi nebo v jeho těsné blízkosti,
- vedení evidence přítomnosti zaměstnanců a dalších fyzických osob na staveništi, které mu bylo předáno.

HLAVNÍ ZÁSADY PŘI UPLATŇOVÁNÍ BEZPEČNOSTNÍCH POŽADAVKŮ

- Za uspořádání staveniště, části stavby popřípadě vymezeného pracoviště odpovídá ten zhotovitel, kterému bylo toto staveniště (pracoviště) předáno a který je převzal. V zápise o předání a převzetí se uvedou všechny známé skutečnosti, jež jsou významné z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví, např. ochranné a záchranné konstrukce (ČSN 73 81 06).
- Každý ze zhotovitelů odpovídá za to, že jeho zaměstnanci budou mít potřebnou odbornou případně zdravotní způsobilost k výkonu dané práce; v případě zvláštní odborné způsobilosti (vytypované stroje, el. zařízení, zdvihací zařízení, apod.) nutno doložit průkazem, osvědčením apod. Dále se zhotovitelé upozorňují na povinnost průběžně seznamovat zaměstnance s případnými riziky, k nimž může v průběhu stavby docházet a přijatými bezpečnostními opatřeními.
- Zaměstnanci všech zhotovitelů budou pro práci na staveništi vybaveni potřebnými odpovídajícími OOPP v návaznosti na rizika možného ohrožení. Používané OOPP musí být schváleného typu (s osvědčením oprávněně zkušebny pro příslušné riziko) a s platnou lhůtou pro používání. Všichni zaměstnanci případně OSVČ resp. osoby, které se s vědomím zhotovitele budou zdržovat na staveništi, budou používat ochrannou přilbu a reflexní vestu.
- Všichni podzhotovitelé oznámí hlavnímu zhotoviteli stavby, kdo je pro dané pracoviště odpovědným pracovníkem, tj. pověřený řízením práce na svěřeném úseku s pravomocí samostatně rozhodovat. Uvedená jména budou zaznamenána ve stavebním deníku.
- Budou-li pracovat zaměstnanci dvou a více zhotovitelů na jednom pracovišti, jsou tito zhotovitelé (zaměstnavatelé) povinni předem se vzájemně informovat o možných rizicích vyplývajících z daných činností a o přijatých opatřeních.
- Při stavebních pracích budou používána pouze ta zařízení, která jsou ve vyhovujícím technickém stavu, s odpovídající dokumentací, technickými prohlídkami, ověření zda jsou podrobena potřebným revizím a obsluhují je kvalifikovaní pracovníci.
- Každý ze zhotovitelů bude mít pro příslušný druh práce vypracován technologický postup se stanovenými bezpečnostními opatřeními.

- Při skladování stavebního materiálu nesmí docházet k ohrožení bezpečnosti pracovníků na staveništi, musí být dodrženy odpovídající výšky skládek a zajištěn trvalý pořádek na staveništi. Skladovací venkovní plochy musí být rovné, odvodněné a zpevněné, dopravní komunikace musí odpovídat rozměrům a hmotnosti skladovaného materiálu a používaných strojů.
- Vlastní postup stavebních prací na uvedené stavbě je popsán v návaznosti na předpokládaný harmonogram a časový průběh celé stavební akce.
- Dočasné el. zařízení na staveništi musí splňovat normové požadavky a musí být podrobována pravidelným kontrolám a revizím ve stanovených intervalech. Hlavní vypínač el. zařízení musí být označen a snadno přístupný. Pohyblivé el. příводы musí být chráněny proti mechanickému poškození. Staveniště a jednotlivá pracoviště včetně přístupových komunikací musí být řádně osvětlena.
- Na staveništi musí být k dispozici lékárnička k poskytnutí první pomoci a kniha (sešit) úrazů evidujících drobná poranění.
- Pro staveniště je navrženo vybavení min. 2 ks práškových hasicích přístrojů (hlavní staveništní rozvaděč a rezervní pro případné nebezpečí požáru při svařování, řezání apod.).

Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví:

Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat příslušná ustanovení právních a ostatních předpisů a norem, které se týkají nejen jeho odborných činností stavebních a montážně technologických, ale i zajišťování požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při provádění těchto činností, zejména:

- zákon č. 262/2006 Sb, zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů,
- zákon č. 309/2006 Sb. (§ 15), kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) zpracovává příslušné předpisy Evropských společenství a upravuje v návaznosti na zákoník práce § 3 další požadavky BOZP,
- nařízení vlády č.378/2001 Sb., požadavky na bezpečný provoz a používání strojů,
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobných požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí,
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o požadavcích na BOZP při práci na staveništích,
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při nebezpečí pádu,
- zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví,
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci,
- nařízení vlády č. 495/2001 Sb., o poskytování osobních ochranných pracovních prostředků,
- nařízení vlády č. 201/2010 Sb., o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamů o úraze.

POŽÁRNÍ OCHRANA BĚHEM VÝSTAVBY

Z hlediska požární ochrany je základním právním předpisem v oblasti požární ochrany zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a vyhláška č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (o požární prevenci). Během výstavby jsou dodavatelé a investor povinni dodržovat všechna požární a bezpečnostní opatření na jednotlivých pracovních úsecích. Zejména tam, kde se předpokládá zvýšené požární nebezpečí (sváření, řezání, broušení apod.)

Za vybavení prostředky požární techniky jednotlivých pracovišť odpovídají jednotlivé dodavatelské organizace v rozsahu své působnosti.

Podmínky o požární ochraně staveb podléhají rovněž zařízení staveniště (např. dle ČSN 73 0802 a ČSN 73 0821 a dalších). Při výstavbě budou dodržovány tyto základní podmínky:

- zabránit šíření požáru uvnitř objektů
 - umožnit účinně zasáhnout hasičskému sboru
 - umožnit bezpečně evakuovat osoby a zařízení z ohroženého prostoru.
- Přístup k rozvodným zařízením elektrické energie a k uzávěrům vody a vytápění musí být volný a bezpečný.

Dodavatel stavebních prací je povinen zabezpečit pravidelné školení zaměstnanců o požární ochraně.

k) ÚPRAVY PRO BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ VÝSTAVBOU DOTČENÝCH STAVEB

Neřeší se.

l) ZÁSADY PRO DOPRAVNĚ INŽENÝRSKÉ OPATŘENÍ

V době výstavby nebude a nesmí být staveništní dopravou narušena bezpečnost a plynulost provozu na přilehlých komunikacích.

Případné znečištění komunikací výjezdem vozidel ze stavby bude okamžitě odstraněno na náklady stavby.

Stavební materiál bude na staveniště dopravován pouze vozidly s únosností dovolenou na použitých dopravních trasách.

m) STANOVENÍ SPECIÁLNÍCH PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY (PROVÁDĚNÍ STAVBY ZA PROVOZU, OPATŘENÍ PROTI ÚČINKŮM VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVĚ APOD.).

Lhůta výstavby bude směřována na letní prázdninové měsíce mimo hlavní provoz menzy. Staveniště bude označeno výstražnou tabulí „POZOR STAVBA – ZÁKAZ VSTUPU NEPOVOLANÝCH OSOB“.

n) POSTUP VÝSTAVBY, ROZHODUJÍCÍ DÍLČÍ TERMÍNY.

Přesné termíny zahájení a dokončení stavby určí investor po výběrovém řízení na dodavatele stavby. Předpokládané převzetí staveniště a příprava stavby je 15 dní před zahájením stavby.

Stavba nepředpokládá etapizaci ani postupné uvádění do provozu.

Realizace stavby

Zahájení stavby 1.7. 2015 (předpoklad)

Dokončení stavby (předpoklad) nejpozději do 31.8. 2015

Předpokládaná lhůta výstavby: 8 týdnů

Popis postupu výstavby je klasický vzhledem k jednoduchému návrhu stavby s využitím klasických technologií.

Orientační postup hlavních stavebních prací:

- bourací práce a demontáže
- práce PSV – rozvody VZT, Elektroinstalace, montáž podhledů
- dokončovací práce

V Brně dne: 18.3.2015

Zpracovala: Ing. Ivana Kopřivová

INTAR a.s.