



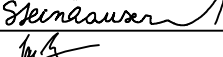






Revize	Datum	Jméno	Podpis	Popis revize

Projektant stav. části:				  		PROJEKČNÍ ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ SPOL. S R.O.		ING. ARCH. V. STEINHAUSEROVÁ GORKEHO 11 602 00 BRNO		PAK@SKY.CZ WWW.ARCH.CZ T +420 541 642 238 F +420 541 217 951	
Hl. inženýr projektu	Ing.Hana Svobodová					Projektant profese					
Architekt	Ing.arch.K.Steinhauserová					  					
Vypracoval	Ing.Jan Mynář										
Investor MU ESF, Lipová 41a Brno											
Stavba ESF - Stavební úpravy kanceláří						Stupeň		JP			
						Datum		03/2015			
						Formát		4 A4			
						Zak. č.		3240			
Část	D.1.1 Architektonicko stavební řešení					Měřítko		-			
Název výkresu	Technická zpráva					Č. výkresu		Revize			
						100		00			

Technická zpráva

Technická zpráva je zpracována k jednostupňovému projektu:
ESF - Stavební úpravy kanceláří

Projekt řeší stavební a interiérové úpravy ve vybraných místnostech třetího a pátého nadzemního podlaží. Ve 3.np jde o místnosti 3027(pracovna) a 3027a (kuchyňka) – místnosti budou rozděleny stavební příčkou (stávající interiérová bude vybourána). V místnostech budou provedeny nové nášlapné vrstvy, nové rozvody instalací, nové osvětlení. V kuchyňce bude demontována stávající kuchyňská linka a bude zde provedena nová. V 5.np budou stavebně upraveny pracovní pedagogů 5001, 5005, 5005a, 5005b – stávající SDK příčky budou vybourány, místnosti budou nově stavebně rozděleny a budou zde provedeny nové nášlapné vrstvy, nové rozvody instalací, nové osvětlení. Stavební úpravy popisované v této technické zprávě se týkají prostor označených v půdorysech jako „Hranice stavebních úprav“.

1. Bourací práce

Ve 3.np budou v místnostech 3027 a 3027a odstraněny nášlapné vrstvy podlah a bourány podlahové krabice. Bude vybourána stávající interiérová příčka, zdemontována kuchyňská linka a vybourány obklady. Bude zdemontováno stávající osvětlení.

V 5.np budou v místnostech 5005, 5005a, 5005b vybourány stávající SDK příčky. Ve všech místnostech (5001, 5005, 5005a, 5005b) pak budou odstraněny nášlapné vrstvy podlah a bourány podlahové krabice. Bude zdemontováno stávající osvětlení. Stávající umyvadla a obklady budou ochráněny proti poškození.

Podrobněji jsou bourací práce vyznačeny ve výkresech bouracích prací, popřípadě v dalších částech projektu.

2. Svislé nosné konstrukce

Do svislých nosných konstrukcí nebude zasahováno, vyjma drážek pro zapuštění kabeláže.

3. Vodorovné nosné konstrukce

Do vodorovných nosných konstrukcí nebude zasahováno, vyjma drážek pro zapuštění kabeláže.

4. Obvodové konstrukce

Do obvodových konstrukcí nebude zasahováno, vyjma drážek pro zapuštění kabeláže.

5. Výplňové konstrukce

Stávající SDK příčky budou vybourány. Nové dělicí SDK příčky mezi kancelářemi budou provedeny v tl. 150mm oboustranně dvojité opláštěné s vloženou zvukovou izolací. Napojení SDK příček na okenní profil bude provedeno systémovým prvkem (popis viz. výkres). Do příček budou vloženy systémové výztuhy pro uchycení závěsných polic. SDK příčka pro oddělení skladu (m.č.5001b) bude opláštěná oboustranně jednoduše s vloženou zvukovou izolací.

6. Izolace akustické

V SDK příčkách tl. 150mm bude použita zvuková izolace z minerální vlny tl. 80mm, v SDK příčce tl.100mm bude použita zvuková izolace z minerální vlny tl. 40mm.

7. Podlahy

Stávající nášlapné vrstvy tvoří koberce a PVC. Nášlapné vrstvy budou v rekonstruovaných místnostech odstraněny. Podlahy budou přebroušeny a přelity podlahovou stěrkou. Po té budou provedeny nové nášlapné vrstvy z PVC.

Viz. v.č. 109 – Tabulky podlah a v.č. 111 Technické specifikace a standardy

8. Podhledy

V 5.np, 6.np a 7np bude provedeno SDK opláštění (v chodbách s požárního SDK) vedení chladiva a silnoproudu pro podstropní chladicí jednotky.

Viz. v.č. 110 – Výpis výrobků PSV

9. Úpravy povrchů vnitřních

Stěny po stržených kobercích budou opatřeny sádrovou omítkou. Veškerá kabeláž bude zasekána nebo bude skryta pod sádrokartonem. Trhlíny a nerovnosti zdiva budou přetmeleny a přebroušeny, je počítáno s vyspravením cca 40% celkové plochy stěn a 100% stropů. Veškeré povrchy stěny a stropů budou opatřeny 2x nátěrem nestíratelným - výmalba v barvě viz. v.č. 111 – Technické specifikace a standardy.

Keramický obklad za kuchyňskou linkou od v.900 mm do výšky 1500 mm. Obklad bude vel. 200/200/6,5 mm, kladení na stěh, viz. v.č. 111 – Technické specifikace a standardy.

10. Truhlářské výrobky

Jsou navrženy nové truhlářské výrobky – vnitřní dveře a kuchyňská linka.

Viz. v.č. 110 – Výpis výrobků PSV

Otočné jednokřídlé dveře vel. 700 a 800/1970mm budou dřevěné s nástřikem, v ocelové natírané zárubni.

Dveřní křídla budou s povrchovou úpravou vypalovanou barvou. Zárubeň na celou šířku stěny bude kovová s povrchovou úpravou vypalovanou barvou.

Stávající dřevěná křídla budou opatřena nástřikem.

Kuchyňská linka bude mít korpus z LTD, barva bílá matná, dvířka a čela zásuvek v provedení fólie bílá matná, hrany ABS tl.2 mm v barvě lamina. Pracovní deska bude dřevotřísková, provedení postformingová LTD, tl.30 mm se zaoblenou přední hranou. Těsnící lišta u stěny bude v barvě lamina pracovní desky. Vestavěné spotřebiče budou použity stávající. Madla u dvířek budou kovová. Konstrukce a materiálové provedení viz. v.č. 107 – Kuchyňská linka a technické specifikace a standardy.

Nová vodovodní baterie včetně napojení, napojení dřezu na stávající odpady, napojení myčky na přívod vody a odpad je součástí položky kuchyňské linky.

11. Zámečnické výrobky

Jsou navrženy ocelové zárubně, podlahové lišty pro přechody různých nášlapných vrstev.

Viz. v.č. 110 – Výpis výrobků PSV

12. Nátěry

Stěny a příčky rekonstruovaných místností budou opatřeny 2x bezprašným nátěrem.

Podhledy a stropy rekonstruovaných místností budou opatřeny 2x bezprašným nátěrem.

Ocelové vnitřní zárubně budou opatřeny 2x nátěrem. Před nátěrem bude ze zárubní odstraněno těsnění. Po zaschnutí nátěru bude provedeno těsnění nové.

Viz. v.č. 111 – Technické specifikace a standardy

13. Ostatní profese

Ostatní profese jsou řešeny jako samostatné části projektové dokumentace.

14. Bezpečnost a ochrana zdraví

Při realizaci musí být dodržován projekt, všechny ČSN, vč. vyhlášky o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci /NV č. 591/2006 Sb., NV č. 362/2005 Sb./ a všechny předpisy související a technologické postupy dané výrobcem jednotlivých výrobků a materiálů. V průběhu stavby budou provádět speciální pracovní úkony, vyžadující zvláštní proškolení, pouze osoby způsobilé tuto činnost vykonávat.

Projekt je zpracován v souladu s vyhláškami o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a v souladu s hygienickými předpisy.

Vodorovné podlahy budou splňovat kritéria podle ČSN 74 4507 $\mu_{cr} = 0,3$. V části stavby užívané veřejností dle vyhlášky 268/2009 Sb. bude $\mu_{cr} = 0,5$

Březen 2015

Vypracoval: Ing. Jan Mynář