

Odůvodnění veřejné zakázky

Zadavatel: **Masarykova univerzita, Centrální řídicí struktura projektu CEITEC, sídlem Žerotínovo nám. 9, 601 77 Brno, IČ: 00216224**

Veřejná zakázka: **Centrifugy projektu CEITEC V. – část 3.**

Název projektu: **CEITEC – středoevropský technologický institut**

Reg.č. projektu: **CZ.1.05/1.1.00/02.0068**

Zadavatel v souladu s ustanovením § 156 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“), a dle příslušných ustanovení vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky publikované ve Sbírce zákonů pod číslem 232/2012 Sb. (dále jen „vyhláška č. 232/2012 Sb.“) vyhotovil odůvodnění shora uvedené veřejné zakázky.

Zadavatel veřejné zakázky je současně centrálním zadavatelem ve smyslu ustanovení § 3 odst. 1 písm. b) ZVZ, který provádí centralizované zadávání spočívající v provedení zadávacího řízení a zadání předmětné zakázky na účet jiného zadavatele, Vysoké učení technické v Brně, Středoevropský technologický institut CEITEC, sídlem Technická 3058/10, 616 00 Brno, IČ: 00216305. Smlouva na plnění příslušné části veřejné zakázky bude uzavřena mezi příslušným dotčeným zadavatelem a vybraným uchazečem.

V souladu s ustanovením § 3 odst. 5 ZVZ pořizuje centrální zadavatel v rámci centralizovaného zadávání zboží rovněž pro svou potřebu. Z tohoto důvodu užívání termínu „zadavatel“ v zadávací dokumentaci zahrnuje rovněž „centrálního zadavatele“. Je-li třeba odlišit zvláštní postavení „centrálního zadavatele“, je tento termín užíván samostatně.

I. ODŮVODNĚNÍ ÚČELNOSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadavatel dne 6. 3. 2015 uveřejnil ve Věstníku veřejných zakázek v souladu s § 86 ZVZ předběžné oznámení veřejného zadavatele, jehož součástí bylo i odůvodnění účelnosti veřejné zakázky (dále jen „odůvodnění účelnosti“). Odůvodnění účelnosti bylo uveřejněno v tomto znění.

Zakázka je zadávána a financována z Operačního programu Výzkum a vývoj pro inovace v rámci projektu „CEITEC – středoevropský technologický institut“, registrační číslo projektu CZ.1.05/1.1.00/02.0068. Jejím cílem je naplnění plánovaného účelu projektu, který společně připravují nejvýznamnější brněnské univerzity a výzkumné instituce, a to vybudování evropského centra excelence v oblasti věd o živé přírodě a pokročilých materiálů a technologií. Projekt má být ukončen nejpozději do 31. 12. 2015. Realizace předmětu veřejné zakázky, nezbytného základního vybavení nově budovaných výzkumných pracovišť, je předpokládána ve schváleném projektu a má přispět k naplnění vytyčených cílů uvedeného projektu. Předmět veřejné zakázky bude zadáván v průběhu roku 2015; počet samostatně zadávaných částí bude upřesněn v návaznosti na jednotlivé technické specifikace pořizovaných zařízení, které budou upřesněny v průběhu roku 2015. Předmět veřejné zakázky bude realizován na základě kupní smlouvy, která bude s vybraným uchazečem uzavřena po ukončení zadávacího řízení, a zařízení budou dodávána ve standardních dodacích lhůtách.

Ve smyslu ustanovení § 2 písm. a) vyhlášky zadavatel uvádí, že veřejná zakázka, jejímž předmětem je zejména dodání centrifug a příslušenství pro zadavatele a splnění dalších s tím souvisejících závazků, bude realizována vybraným uchazečem na základě kupní smlouvy, v jejímž čl. V. odst. 2) je uvedeno, že vybraný uchazeč, v pozici prodávajícího, předmět veřejné zakázky odevzdá zadavateli, v pozici kupujícího, nejpozději do 8 týdnů ode dne

uzavření kupní smlouvy. Doba plnění byla zadavatelem stanovena s ohledem na složitost a náročnost předmětu veřejné zakázky. Zadavatel při stanovení doby plnění vycházel z předchozích zkušeností u obdobných veřejných zakázek, a tudíž je přesvědčen o tom, že termín je stanoven nediskriminačně a v takové délce, která zaručí řádné a včasné splnění předmětu veřejné zakázky.

V podrobnostech viz zadávací dokumentaci k předmětné veřejné zakázce, která je neomezeně a přímo dostupná zde: <https://zakazky.muni.cz/vz00003668>.

II. RIZIKA SOUVISEJÍCÍ S PLNĚNÍM VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadavatel identifikuje zejména následující rizika související s plněním této veřejné zakázky: prodloužení s plněním jednotlivých povinností vybraného uchazeče v termínech stanovených v zadávacích podmínkách, příp. jejich plnění s vadami, neposkytování dostatečné součinnosti v průběhu plnění veřejné zakázky vybraným uchazečem, riziko pochybení zadavatele či špatné komunikace zadavatele s vybraným uchazečem v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky v souvislosti s faktem, že veřejná zakázka je spolufinancována z Operačního programu Výzkum a vývoj pro inovace a v důsledku toho pozdržení či dokonce ohrožení proplacení způsobitelných výdajů.

Zadavatel výše uvedená rizika zohlednil při přípravě zadávacích podmínek. Adekvátně na ně reaguje vhodně nastavenými technickými, obchodními a platebními jakož i ostatními zadávacími podmínkami tak, aby byla tato rizika v co nejvyšší možné míře eliminována. V podrobnostech je tato problematika rozpracována níže.

III. ODŮVODNĚNÍ PŘÍMĚŘENOSTI POŽADAVKŮ NA TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

Zadavatel nestanovil v zadávacích podmínkách žádné požadavky na technické kvalifikační předpoklady.

IV. ODŮVODNĚNÍ VYMEZENÍ OBCHODNÍCH PODMÍNEK VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadavatel vymezil veškeré své obchodní a platební podmínky v závazné předloze návrhu smlouvy, která musí být uchazeči v nabídce plně respektována. Uchazeči nejsou oprávněni měnit či doplňovat jiná ustanovení předlohy návrhu smlouvy, než ta, pro která je to zadavatelem výslovně stanoveno v průvodním listu předlohy návrhu smlouvy.

Příloha č. 1 zadávací dokumentace, jejíž součástí je závazná předloha návrhu smlouvy, je neomezeně a přímo dostupná zde: <https://zakazky.muni.cz/vz00003668>.

1) Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky dle § 4 odst. 1 vyhlášky č. 232/2012 Sb.

Zadavatel nestanovil žádnou obchodní podmínku, kterou je třeba odůvodnit dle § 4 odst. 1 vyhlášky.

2) Odůvodnění vymezení ostatních obchodních podmínek

Zadavatelem vymezené obchodní podmínky odpovídají jak jeho potřebám, tak rizikům s plněním veřejné zakázky spojeným. Vedle toho zadavatel při vymezení obchodních podmínek zohlednil i specifické podmínky panující při běžném obchodním styku mezi dodavateli a odběrateli v dané obchodní oblasti.

Jednotlivé obchodní podmínky jsou zadavatelem vymezeny následovně. U každé obchodní podmínky je uvedeno příslušné odůvodnění.

II. Účel smlouvy

1) *Kupující, jakožto zadavatel veřejné zakázky s názvem „Centrifugy projektu CEITEC V. – část 3.“ (dále jen „veřejná zakázka“) zadávané v zadávacím řízení v souladu s § 21 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o*

veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZVZ“) rozhodl o výběru nabídky prodávajícího, jakožto uchazeče o veřejnou zakázku. V souladu s § 82 ZVZ tak prodávající a kupující uzavírají ke splnění předmětu veřejné zakázky níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto kupní smlouvu (dále také jen „smlouva“).

- 2) Účelem této smlouvy je zejména pořízení vysoce kvalitních, moderních centrifug včetně příslušenství (dále také jen „věc“; je-li na základě této smlouvy pořizováno více věcí, vztahují se ustanovení pojednávající o „věci“ na všechny věci, jež mají být na základě této smlouvy pořízeny, není-li výslovně uvedeno jinak), pro výzkumné skupiny nacházející se v budovách projektu CEITEC VUT a její instalace, resp. montáž, tak, aby mohla spolehlivě plnit svůj účel. Pořízení věci je nezbytné pro zajištění vzdělávacích a výzkumných aktivit kupujícího a dalších činností s tím souvisejících.
- 3) Kupující je příjemcem dotačních prostředků na realizaci předmětu smlouvy, a to z Operačního programu Výzkum a vývoj pro inovace (dále také jen „OP VaVpI“) v rámci projektu „CEITEC – středoevropský technologický institut“, registrační číslo projektu CZ.1.05/1.1.00/02.0068, (dále jen „projekt“). Smluvní strany berou na vědomí, že jakékoli, byť jen částečné, neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy, ať už na straně prodávajícího či kupujícího, může ohrozit čerpání dotačních prostředků poskytnutých na realizaci předmětu smlouvy, příp. může vést k udělení sankcí kupujícímu ze strany orgánů oprávněných k výkonu kontroly projektu. Škoda, která může kupujícímu neplněním povinností vyplývajících z této smlouvy vzniknout, tak může i přesáhnout sjednanou kupní cenu.

III. Předmět smlouvy

- 1) Prodávající se zavazuje, že kupujícímu odevzdá věc, která je předmětem koupě, a umožní mu nabýt vlastnické právo k této věci, a že splní další s tím související závazky uvedené ve smlouvě. Kupující se zavazuje, že věc převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu.
- 2) Specifikace věci, jakost, provedení a další vlastnosti věci jsou ujednány v příloze č. 1 smlouvy (a případně v příloze č. 3 smlouvy, pokud bude prodávajícím doložena).
- 3) Závazek prodávajícího odevzdat věc zahrnuje i:
 - a) dopravu věci na místo jejího odevzdání, její vybalení a kontrolu,
 - b) provedení instalace, příp. montáže, věci tak, aby mohla spolehlivě plnit svůj účel,
 - c) odzkoušení a ověření správné funkčnosti věci,
 - d) zaškolení obsluhy věci,
 - e) předání atestů, certifikátů a prohlášení o shodě věci s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem,
 - f) předání dokladů, které jsou nutné k užívání věci, zejména instrukcí a návodů k obsluze a údržbě věci, provozních manuálů a ostatních dokumentů nezbytných pro provoz věci, a příp. dalších dokladů, které se k věci jinak vztahují, (dále jen „doklady k věci“) a
 - g) předvedení způsobilosti věci spolehlivě sloužit svému účelu.
- 4) Prodávající prohlašuje, že:
 - a) je výlučným vlastníkem věci, kterou kupujícímu odevzdá,
 - b) věc je nová, tzn. nikoli dříve použitá, a to ani repasovaná,
 - c) věc odpovídá této smlouvě; tzn., že má vlastnosti, které si strany ujednaly, a chybí-li ujednání, takové vlastnosti, které prodávající nebo výrobce popsal nebo které kupující očekával s ohledem na povahu věci a na základě reklamy jímí prováděné, že se hodí k účelu, který vyplývá zejména z této smlouvy, že vyhovuje požadavkům právních předpisů, že je bez jakýchkoli jiných vad, a to i právních.
- 5) Pokud jsou k řádnému a včasnému splnění požadavků kupujícího uvedených v této smlouvě potřebné i další dodávky či služby ve smlouvě výslovně neuvedené, je prodávající povinen tyto dodávky či služby na své náklady obstarat či provést jako součást závazku odevzdat věc bez dopadu na kupní cenu.

Výše uvedená ustanovení představují základ smluvního vztahu mezi zadavatelem a vybraným uchazečem, tj. předmět smlouvy. Zadavatel formuluje jednotlivá práva a povinnosti smluvních stran tak, aby zajistil co možná nejhladší plnění představ, s jakými předmět veřejné zakázky realizuje. Jednotlivé závazky jsou nastaveny tak, aby byly v plné míře naplněny potřeby zadavatele. Nejvýznamnější ze závazků jsou v dalších ustanoveních smlouvy rozpracovány podrobněji (zejm. v čl. IV., podmínky plnění předmětu smlouvy), příp. na ně další ustanovení nepřímo navazují (např. čl. VI., Kupní cena a platební podmínky, čl. VIII., Smluvní pokuty).

Předmět veřejné zakázky je vymezen tak, aby zahrnoval všechna plnění nezbytná pro kvalitní, řádné a včasné provedení předmětu veřejné zakázky.

IV. Podmínky plnění předmětu smlouvy

1) *Smluvní strany prohlašují, že svoje závazky budou plnit řádně a včas. Prodávající odevzdá věc s potřebnou odbornou péčí v souladu s touto smlouvou, příslušnými právními předpisy a technickými i jinými normami, které se na odevzdání věci přímo či nepřímo vztahují.*

2) *Požadavky na instalaci či montáž věci*

a) *Prodávající se zavazuje provést zejména*

1. *instalaci věci, tj. její usazení v místě odevzdání věci a napojení na zdroje, zejména k elektrickým a optickým rozvodům, rozvodu vody, demineralizované vody, plynu, technických plynů, tepla, chladu či vzduchotechniky, a dále vzájemné funkční propojení s dalšími věcmi či dalším vybavením kupujícího, je-li plný provoz věci podmíněn takovým napojením nebo propojením, nebo*

montáž věci, tj. zejména sestavení věci z jednotlivých komponent, její usazení, příp. uchycení na svislé či vodorovné konstrukce, napojení na zdroje, zejména k elektrickým a optickým rozvodům, rozvodu vody, demineralizované vody, plynu, technických plynů, tepla, chladu či vzduchotechniky, a dále vzájemné funkční propojení s dalšími věcmi či dalším vybavením kupujícího, je-li plný provoz věci podmíněn takovým napojením nebo propojením,

2. *instalaci a programování programového vybavení věci,*

tak, aby věc mohla spolehlivě plnit svůj účel.

b) *Prodávající se zavazuje s kupujícím konzultovat návrh napojení věci na zdroje, jakož i návrh na vzájemné funkční propojení věci s dalšími věcmi či dalším vybavením kupujícího ve smyslu předchozího písmene (dále také jen „návrh napojení“). Návrh napojení předloží prodávající kupujícímu v termínu umožňujícím včasné splnění závazku odevzdat věc. Prodávající nesmí před schválením návrhu napojení kupujícím plnit ty závazky vyplývající ze smlouvy, pokud by tím vznikl nebo mohl vzniknout rozpor se schváleným návrhem napojení.*

3) *Použité materiály, výrobky a zařízení*

a) *Veškeré materiály, výrobky a zařízení, které prodávající použije pro splnění závazků dle této smlouvy, je povinen opatřit prodávající, ledaže je v této smlouvě výslovně uvedeno, že je opatří kupující.*

b) *Prodávající se zavazuje, že pro splnění závazků dle této smlouvy nepoužije žádný materiál, výrobek ani zařízení, o kterých je v době jejich použití známo, že nesplňují příslušné hygienické, ekologické či jiné právní předpisy. Prodávající se zavazuje, že při plnění závazků dle této smlouvy nebudou použity materiály, výrobky ani zařízení, jejichž užití nebo důsledek jejich užití by mohly být pro člověka či životní prostředí škodlivé. Stejně tak se prodávající zavazuje, že k plnění závazků dle této smlouvy nepoužije materiál, výrobek nebo zařízení, které nemají požadované atesty, certifikace nebo prohlášení o shodě, jsou-li pro jejich použití tyto nezbytné podle příslušných právních předpisů.*

4) *Odzkoušení a ověření správné funkčnosti věci*

Prodávající se zavazuje provést odzkoušení a ověření správné funkčnosti věci, případně její seřízení, revizi včetně předložení dokladů o odborné způsobilosti osoby, která seřízení či revizi prováděla, jakož i jiné úkony a činnosti nutné pro to, aby věc mohla spolehlivě plnit svůj účel.

5) Předvedení způsobilosti věci spolehlivě sloužit svému účelu

- a) Prodávající se zavazuje předvést kupujícímu, že věc je způsobilá spolehlivě sloužit svému účelu (dále jen „předvedení způsobilosti“). Předvedení způsobilosti spočívá v uvedení věci do plného provozu po dobu nejméně 1 (slovy: jedné) hodiny, po kterou se neprojeví žádná porucha věci.
- b) V rámci předvedení způsobilosti prodávající ověří splnění jednotlivých specifikací a požadavků na jakost, provedení, jakož i další vlastnosti, které jsou uvedené zejména v přílohách č. 1 smlouvy (a případně v příloze č. 3 smlouvy, pokud bude prodávajícím doložena). Každá porucha věci znamenající, že věc požadavky dle předchozí věty nesplňuje, běh doby pro předvedení způsobilosti přerušuje. Po odstranění poruchy je předvedení způsobilosti zahajováno znovu od počátku.
- c) K přerušení běhu doby pro předvedení způsobilosti nedochází, pokud
 1. porucha věci sama o sobě ani ve spojení s jinou nebrání řádnému užívání věci ani její užívání podstatným způsobem neomezuje a
 2. kupující souhlasí s tím, že běh doby pro předvedení způsobilosti nebude přerušen.

6) Zaškolení obsluhy věci

- a) Prodávající se zavazuje provést zaškolení obsluhy věci. Zaškolením obsluhy věci se pro účely této smlouvy rozumí seznámení pracovníků kupujícího s obsluhou věci, zejména s technickými a provozními podmínkami, všeobecnými pokyny pro bezpečnost a ochranu zdraví při práci a požární ochranu a veškerými dalšími náležitostmi vyplývajícími z příslušných právních předpisů.
- b) O provedení zaškolení obsluhy věci vypracuje prodávající protokol.

7) Atesty, certifikáty a prohlášení o shodě věci

Prodávající se zavazuje obstarat a předat kupujícímu ke dni odevzdání věci veškeré atesty, certifikáty a prohlášení o shodě věci s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem.

8) Splnění závazků prodávajícího jinými věcmi

- a) Prodávající i kupující jsou oprávněni zejména v případech, kdy se některá z věcí přestala vyrábět, prodávat či je z jiného důvodu nedostupná, navrhnout, aby prodávající odevzdal a kupující převzal jinou věc náhradou za věc původně uvedenou v příloze č. 1 této smlouvy (a případně v příloze č. 3 smlouvy, pokud bude prodávajícím doložena), a to za současného splnění následujících podmínek:
 1. i jiná věc bude splňovat veškeré požadavky kupujícího na jakost, provedení, jakož i další specifikace a vlastnosti stanovené touto smlouvou pro původně uvedenou věc,
 2. nedojde k navýšení kupní ceny a
 3. druhá smluvní strana bude s nahrazením původně uvedené věci jinou věcí souhlasit.
- b) Odevzdání a převzetí jiné věci ve smyslu tohoto odstavce je sjednáno uzavřením dodatku k této smlouvě.

9) Pokyny kupujícího

- a) Při plnění závazků dle této smlouvy postupuje prodávající samostatně, není-li uvedeno jinak.
- b) Prodávající se zavazuje respektovat pokyny kupujícího, kterými jej kupující upozorňuje na možné porušení jeho smluvních či jiných povinností.
- c) Prodávající upozorní kupujícího bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu ke splnění závazků dle této smlouvy předal, nebo pokynu, který mu kupující dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče.

10) Kontrola plnění závazků kupujícím

- a) Kupující má právo kontrolovat plnění závazků dle této smlouvy prodávajícím. Zjistí-li, že prodávající porušuje svou povinnost, může požadovat, aby prodávající provedl nápravu. Jestliže tak prodávající neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která však nesmí být delší než 3 (slovy: tři) pracovní dny, jedná se o podstatné porušení smlouvy.

- b) Kupující je oprávněn provádět kontrolu plnění závazků prodávajícího i v jeho výrobních nebo skladovacích prostorách, příp. v prostorách subdodavatelů prodávajícího. Proávající je povinen na základě výzvy kupujícího tuto kontrolu umožnit a seznámit jej se stavem plnění závazků dle této smlouvy, a to nejpozději do 3 (slovy: tři) pracovních dnů ode dne doručení takové výzvy.
- c) O výsledku kontroly, při které kupující zjistí, že prodávající porušuje svou povinnost, se prodávající zavazuje vyhotovit zápis s uvedením způsobu nápravy a lhůty k jejímu provedení.
- d) Proávající je povinen poskytnout kupujícímu nezbytnou součinnost pro to, aby mohl kontrolu plnění závazků dle tohoto odstavce provádět. Neposkytnutí nezbytné součinnosti prodávajícím pro výkon kontroly plnění závazků dle tohoto odstavce je považováno za podstatné porušení smlouvy.

11) Odborná způsobilost pracovníků prodávajícího

- a) Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci prodávajícího nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou odbornou způsobilost.
- b) Doklad o odborné způsobilosti pracovníků je prodávající povinen na požádání kupujícímu předložit.
- c) Kupující je oprávněn po prodávajícím požadovat, aby odvolal z plnění závazků dle této smlouvy pracovníka, který nemá příslušnou odbornou způsobilost, který si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví jeho, jiných pracovníků či třetích osob, příp. je-li jeho chování hrubě nemravné. Neodvolá-li prodávající takového pracovníka, je kupující zejména oprávněn takového pracovníka vykázat z místa odevzdání věci. Uvedené platí přiměřeně i ve vztahu k pracovníkům subdodavatele prodávajícího.

12) Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

Při plnění závazků dle této smlouvy zejména v místě odevzdání věci se prodávající zavazuje

- a) zajistit dodržení veškerých bezpečnostních, hygienických a ekologických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy,
- b) provést pro všechny své pracovníky, kteří se budou a plnění závazků dle této smlouvy podílet, školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně (dále také jen „BOZP a PO“); prodávající je rovněž povinen průběžně znalosti svých pracovníků o BOZP a PO obnovovat a kontrolovat,
- c) zabezpečit provedení vstupního školení o BOZP a PO i u svých případných subdodavatelů, resp. u jejich pracovníků; prodávající v plné míře zodpovídá rovněž za BOZP a PO všech osob, které se s jeho vědomím a v souvislosti s plněním závazků dle této smlouvy zdržují v místě odevzdání věci, a je povinen zejména zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami,
- d) provádět vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad BOZP a PO a
- e) dojde-li k jakémukoliv úrazu, zabezpečit jeho vyšetření a sepsání příslušného záznamu; kupující je k tomu povinen poskytnout prodávajícímu nezbytnou součinnost.

13) Subdodavatelé prodávajícího

- a) Na žádost kupujícího se prodávající zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 3 (slovy: tři) pracovních dnů po sdělení takové žádosti, předložit písemný seznam subdodavatelů, které hodlá pověřit plněním částí závazků dle této smlouvy.
- b) Kupující si vyhrazuje právo schválit účast jednotlivých subdodavatelů prodávajícího na plnění částí závazků dle této smlouvy. Proávající však odpovídá za plnění takových závazků subdodavatelů, jako by je plnil sám.
- c) Proávající se zavazuje, že ve smlouvách s případnými subdodavateli zaváže subdodavatele k plnění těch závazků, k jejichž splnění se zavázal v této smlouvě, a to v rozsahu, v jakém budou subdodavatelem tyto závazky plněny.
- d) Proávající je oprávněn změnit subdodavatele, kterým prokázal kvalifikaci v zadávacím řízení k veřejné zakázce, pouze s předchozím písemným souhlasem kupujícího. Nový subdodavatel musí disponovat kvalifikací alespoň v takovém rozsahu, v jakém ji prokázal původní subdodavatel za prodávajícího. Na žádost kupujícího je prodávající povinen předložit doklady prokazující kvalifikaci nového subdodavatele.

- e) Nesplnění povinností prodávajícího dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.

14) Publicita

- a) Prodávající se zavazuje uvést alespoň na titulní straně všech dokumentů a dokladů, které se dle této smlouvy zavázal předat kupujícímu, aktuální logolink OP VaVpl dle pravidel pro publicitu tohoto operačního programu.
- b) Aktuální logolink a OP VaVpl poskytne kupující prodávajícímu nejpozději do 3 (slovy: tři) pracovních dnů od dne doručení písemné žádosti prodávajícího o jeho zaslání.

15) Škody

- a) Pokud v souvislosti s plněním závazků dle této smlouvy prodávajícím dojde ke vzniku škody kupujícímu nebo třetím osobám z důvodu opomenutí, nedbalosti, neplnění povinností vyplývajících z příslušných právních předpisů, technických či jiných norem, z této smlouvy nebo i z jiných důvodů, je prodávající povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu nahradit uvedením v předešlý stav, a není-li to možné, tak nahradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese prodávající.
- b) Prodávající odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj závazky dle této smlouvy plní jako jeho pracovníci, subdodavatelé nebo jinak.

Dodání kvalitních, moderních centrifug včetně příslušenství splňujících zadavatelem vymezené minimální požadavky je klíčovým závazkem ze smlouvy. Zadavatel jím vybraného uchazeče zavazuje k dodání předmětu veřejné zakázky, jeho instalaci, resp. montáži, tak, aby mohl spolehlivě plnit svůj účel.

Aby byla realizaci předmětu veřejné zakázky provedena tak, aby dokonale naplňovala potřeby zadavatele, zavádí zadavatel do smlouvy několik institutů, kterými se snaží riziku možného nekvalitního plnění ze strany vybraného uchazeče předcházet (např. kontrola plnění vybraného uchazeče). Hladkému průběhu plnění předmětu veřejné zakázky by měla dále napomoci povinnost vybraného uchazeče poskytovat zadavateli, maximální možnou součinnost.

Vymezení obchodních podmínek v čl. IV. smlouvy, podmínek plnění předmětu smlouvy, je provedeno tak, aby byla co nejvíce eliminována potenciální rizika a zároveň zajištěny potřeby, které zadavatel realizací veřejné zakázky sleduje.

V. Odevzdání a převzetí věci

1) Odevzdání věci kupujícímu

- a) Věc je odevzdána kupujícímu předvedením způsobilosti.
- b) Prodávající kupujícímu písemně oznámí, že splnil veškeré závazky dle čl. III. odst. 3) písm. a) až f) této smlouvy a zároveň písemně vyzve kupujícího k účasti na předvedení způsobilosti a k poskytnutí součinnosti při odevzdání věci. Výzva dle předchozí věty musí být kupujícímu doručena alespoň 3 (slovy: tři) pracovní dny před termínem předvedení způsobilosti. Nesplní-li prodávající tuto povinnost, je kupující oprávněn předvedení způsobilosti v navrženém termínu odmítnout.
- c) Kupující je oprávněn přizvat k předvedení způsobilosti i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou, zejména budoucí uživatele věci.

2) Lhůta pro odevzdání věci

Prodávající věc odevzdá kupujícímu nejpozději do 8 (slovy: osmi) týdnů ode dne uzavření smlouvy.

3) Místo odevzdání věci

- a) Věc bude kupujícímu v budovách projektu CEITEC VUT, dle členění uvedeného v příloze č. 1 smlouvy.
- b) Kupující je povinen prodávajícímu umožnit v průběhu plnění závazku odevzdat věc přístup na místo odevzdání věci, a to nejpozději do 3 (slovy: tři) pracovních dnů ode dne doručení jeho písemné výzvy.

c) Přístup na místo odevzdání věci bude prodávajícímu umožněn každý kalendářní den v době od 8:00 hod. do 17:00 hod. Kupující je oprávněn v případě svých provozních potřeb dobu, po kterou je prodávajícímu umožněn přístup na místo odevzdání věci, upravit písemným pokynem prodávajícímu. Bude-li písemný pokynem kupujícího doba, po kterou je prodávajícímu umožněn přístup na místo odevzdání věci, zkrácena na méně než 6 (slovy: šest) hodin za jeden kalendářní den, budou smluvní strany postupovat obdobně jako v případě dle odst. 4) písm. a) tohoto článku.

d) Kupující v souvislosti s umožněním přístupu na místo odevzdání věci seznámí prodávajícího s

1. přístupovými cestami pro dopravu věci na místo odevzdání věci,
2. přípojnými body pro napojení věci na zdroje a pro vzájemné funkční propojení s dalšími věcmi či dalším vybavením kupujícího,
3. provozním řádem místa odevzdání věci.

4) Prodloužení lhůty pro odevzdání věci

Lhůta pro odevzdání věci může být přiměřeně prodloužena

- a) jestliže dojde k přerušení plnění závazků dle této smlouvy na základě písemného pokynu kupujícího,
- b) jestliže dojde k přerušení plnění závazků dle této smlouvy z důvodu prodlení na straně kupujícího,
- c) zjistí-li prodávající při plnění závazků dle této smlouvy skryté překážky týkající se místa odevzdání věci znemožňující odevzdat věc dohodnutým způsobem,
- d) jestliže dojde k přerušení plnění závazků dle této smlouvy vlivem mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli prodávajícího ve smyslu § 2913 odst. 2) OZ; smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku takových překážek, jinak se jich nemohou dovolávat.

Prodloužená lhůta pro odevzdání věci se určí adekvátně podle délky trvání překážky s přihlédnutím k době nezbytné pro splnění závazku odevzdat věc za podmínky, že prodávající učinil veškerá rozumně očekávatelná opatření k tomu, aby předešel či alespoň zkrátil dobu trvání takové překážky. Prodloužená lhůta pro odevzdání věci ve smyslu tohoto odstavce musí být smluvními stranami sjednána či stvrzena dodatkem k této smlouvě.

5) Dodací list

Odevzdání věci smluvní strany potvrdí na dodacím listu vyhotoveném prodávajícím. Dodací list bude obsahovat zejména následující:

1. identifikační údaje prodávajícího a kupujícího,
2. identifikaci věci,
3. seznam atestů, certifikátů či prohlášení o shodě věci s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem, které byly kupujícímu předány,
4. zprávy o revizích,
5. doklady k věci,
6. protokol o provedeném zaškolení obsluhy věci a
7. datované podpisy smluvních stran.

Předloha pro zpracování dodacího listu tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

6) Kontrola zjevných vad věci a její převzetí kupujícím

a) Kupující po odevzdání věci provede kontrolu zjevných vad věci.

b) Nepřevzetí věci kupujícím v případě vad

Kupující není povinen převzít věc, která vykazuje vady, byť by tyto samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily řádnému užívání věci nebo její užívání podstatným způsobem neomezovaly. Nepřevzeme-li

kupující z těchto důvodů věc, hledí se na ni, jako by prodávajícím nebyla odevzdána. Proávající je v prodlení opoiti lhůtě pro odevzdání věci se všemi důsledky, které se s tím pojí.

c) Převzetí věci kupujícím i přes vady bez následku prodlení

1. Pokud věc vykazuje vady, a kupující se přesto rozhodne odevzdanou věc od prodávajícího převzít, splnil prodávající závazek odevzdat věc s vadami. Smluvní strany mají za to, že prodávající v tomto případě není v prodlení s odevzdáním věci.
2. Při oznamování a odstraňování vad věci dle tohoto písmene smluvní strany postupují přiměřeně v souladu s ustanoveními o reklamaci vad věci v záruční době. Takto oznámené vady se prodávající zavazuje odstranit v souladu s uplatněným právem kupujícího bezodkladně, nejpozději však do 10 (slovy: deseti) dnů ode dne jejich oznámení prodávajícímu.

d) Převzetím věci přechází na kupujícího vlastnické právo k věci, jakož i nebezpečí vzniku škody na věci.

e) Neoznámení vad věci dle tohoto odstavce nevylučuje uplatnění práv z vadného plnění z důvodu těchto vad v záruční době.

7) Odvoz a likvidace odpadů; závěrečný úklid

Prodávající se zavazuje

- a) odvézt a likvidovat veškerý odpad, zejm. obaly a materiály použité při plnění závazku odevzdat věc, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušnou vyhláškou statutárního města Brna a dalšími právními předpisy; doklady o likvidaci odpadů je prodávající povinen na požádání kupujícímu předložit,
- b) provést závěrečný úklid včetně uvedení všech povrchů dotčených plněním závazku odevzdat věc dle této smlouvy do původního stavu.

Lhůtu pro odevzdání předmětu veřejné zakázky stanovil zadavatel s ohledem na složitost a náročnost předmětu veřejné zakázky, tak, aby byly dodrženy všechny termíny stanovené v harmonogramech projektu, z něhož je veřejná zakázka spolufinancována. Zadavatel při stanovení lhůty pro odevzdání předmětu veřejné zakázky vycházel z předchozích zkušeností u obdobných veřejných zakázek, a tudíž je přesvědčen o tom, že lhůta je stanovena nediskriminačně a v takové délce, která zaručí řádné a včasné splnění předmětu veřejné zakázky.

Stanovením jednoznačných pravidel pro odevzdání a převzetí předmětu veřejné zakázky zadavatel opět předchází riziku nekvalitního plnění, resp. plnění vybraného uchazeče s prodlením.

S výše uvedeným úzce souvisí i úprava podmínek prodloužení termínu lhůty pro odevzdání předmětu veřejné zakázky. K prodloužení může dojít jen za striktně vymezených podmínek.

Vymezení obchodních podmínek v čl. V. smlouvy je provedeno tak, aby byla co nejvíce eliminována výše uvedená rizika a zároveň zajištěny potřeby, které zadavatel realizací veřejné zakázky sleduje.

Místo odevzdání předmětu veřejné zakázky, jeho vymezení, jakož i zpracování ostatních obchodních podmínek souvisejících místem odevzdání předmětu veřejné zakázky představují běžný standard smluvních ujednání u obdobných projektů. Z pohledu vybraného uchazeče by proto neměl být žádný problém přizpůsobit se uvedeným obchodním podmínkám.

VI. Kupní cena a platební podmínky

1) Kupní cena za splnění závazků prodávajícího dle této smlouvy je stanovena na základě nabídky prodávajícího podané do zadávacího řízení k veřejné zakázce a činí:

,- (slovy:) Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“).

Prodávající je oprávněn ke kupní ceně připočíst DPH ve výši stanovené v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZDPH“), a to ke dni uskutečnění zdanitelného plnění (dále jen „DUZP“). DUZP je den převzetí věci.

- 2) Kupní cena je cenou nejvýše přípustnou, kterou není možné překročit. Prodávající prohlašuje, že kupní cena obsahuje jeho veškeré nutné náklady na dodávky a služby nezbytné pro řádné a včasné splnění závazků dle této smlouvy včetně všech nákladů souvisejících, tj. zejména náklady na pořízení věci včetně nákladů na její výrobu, náklady na dopravu věci do místa jejího odevzdání, daně, clo a poplatky vč. recyklačních poplatků, náklady na doklady k věci, náklady na likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti s odevzdáním věci při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o nichž lze uvažovat během plnění závazků dle této smlouvy. Prodávající dále prohlašuje, že kupní cena je stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby splnění závazků dle této smlouvy.
- 3) Prodávající přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 OZ.
- 4) Právo na zaplacení kupní ceny
- a) Právo na zaplacení kupní ceny vzniká převzetím věci kupujícím. Tím nejsou dotčena ustanovení této smlouvy upravující zádržné.
- b) Kupující neposkytne prodávajícímu žádné zálohy.
- 5) Úhrada kupní ceny
- a) Kupní cena bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (dále také jen „faktura“).
- b) Faktura bude doručena kupujícímu nejpozději do 10 (slovy: deseti) pracovních dní ode dne převzetí věci. Prodávající se zavazuje zaslat kupujícímu bezodkladně po odeslání listinného vyhotovení faktury její elektronickou kopií.
- Splatnost faktury je 30 (slovy: třicet) dní ode dne jejího doručení kupujícímu.
- c) Kupní cena bude kupujícím uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v čl. I. odst. 2) smlouvy. Uvede-li prodávající na faktuře bankovní účet odlišný, má se za to, že požaduje provedení úhrady na bankovní účet uvedený na faktuře. Peněžitý závazek kupujícího se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu kupujícího ve prospěch bankovního účtu prodávajícího.
- 6) Zádržné
- Byla-li věc kupujícím převzata i přes vady, příp. i přes neodevzdání některé z věcí ve smluvené lhůtě, pokud mělo být na základě této smlouvy odevzdáno více věcí, sjednávají smluvní strany právo kupujícího zadržet část kupní ceny (dále jen „zádržné“), a to následovně.
- a) Z vystavené faktury bude kupujícím uhrazeno 90 % (slovy: devadesát procent) částky, na kterou zní. Zbývajících 10 % (slovy: deset procent) z fakturované částky představuje zádržné. Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že provedením úhrady 90 % (slovy: devadesát procent) fakturované částky se kupující nedostává do prodlení s provedením úhrady zbylých 10 % (slovy: deset procent) fakturované částky.
- b) Zádržné bude uhrazeno do 30 (slovy: třiceti) dnů po odstranění poslední vady oznámené kupujícím dle čl. V. odst. 6) písm. c) bod 2. smlouvy.
- 7) Náležitosti faktury
- Faktura bude splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména
- a) náležitosti daňového dokladu dle § 26 a násl. ZDPH,
- b) náležitosti daňového dokladu stanovené v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
- c) uvedení lhůty splatnosti,
- d) uvedení údajů bankovního spojení prodávajícího a
- e) uvedení názvu a registračního čísla projektu, tj. „CEITEC – středoevropský technologický institut“, registrační číslo projektu CZ.1.05/1.1.00/02.0068.

Kupující si vyhrazuje právo vrátit fakturu prodávajícímu bez úhrady, jestliže tato nebude splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti faktury přerušena a nová 30denní (slovy: třicetidenní) lhůta splatnosti bude započata po doručení faktury opravené. V tomto případě není kupující v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou faktura zní.

- 8) V případě, že faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u prodávajícího nebo kupujícího, nese veškeré následky z tohoto plynoucí prodávající.
- 9) V případě, že
- a) úhrada kupní ceny má být provedena zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko ve smyslu § 109 odst. 2 písm. b) ZDPH nebo že
 - b) číslo bankovního účtu prodávajícího uvedené v této smlouvě či na faktuře nebude uveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 109 odst. 2 písm. c) ZDPH,

je kupující oprávněn uhradit prodávajícímu pouze tu část peněžitého závazku vyplývajícího z faktury, jež odpovídá výši základu DPH, a zbylou část pak ve smyslu § 109a ZDPH uhradit přímo správci daně. Stane-li se prodávající nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, použije se tohoto odstavce obdobně.

Kupní cena je vymezena tak, aby zahrnovala veškeré nutné náklady na dodávky a služby nezbytné pro kvalitní, řádné a včasné provedení předmětu veřejné zakázky. Obchodní podmínky vymezující kupní cenu a podmínky jejího uhrazení představují běžný standard smluvních ujednání u obdobných projektů. Platební podmínky, zejména pak způsob fakturace kupní ceny, pak zakotvují požadavky příslušných právních předpisů. Z pohledu vybraného uchazeče by neměl být problém přizpůsobit se uvedeným obchodním podmínkám.

VII. Práva z vadného plnění

- 1) Věc je vadná, neodpovídá-li této smlouvě.
- 2) Práva kupujícího z vadného plnění zakládá vada, kterou má věc v době jejího odevzdání, v době mezi odevzdáním věci a počátkem běhu záruční doby nebo v záruční době. Smluvní strany se dohodly, že na vady, které na věci vznikly nebo je kupující zjistil po převzetí věci, avšak ještě před počátkem běhu záruční doby, budou hledět, jako by na věci existovaly již před jejím převzetím, a to se všemi důsledky, které se s vadami zjištěnými při kontrole zjevných vad věci před jejím převzetím pojí. Kupující takovou vadu prodávajícímu oznámí nejpozději před odstraněním poslední vady zjištěné v rámci této kontroly. Pokud kupující nesplní povinnost dle předchozí věty, dohodly se smluvní strany, že na takovou vadu budou hledět jako na vadu vzniklou v záruční době, a to se všemi důsledky, které se s vadami vzniklými v záruční době pojí.
- 3) Neodpovídá-li věc této smlouvě, má kupující právo zejména na
 - a) odstranění vady dodáním nové věci bez vad, pokud to není vzhledem k povaze vady nepřiměřené; pokud se vada týká pouze součásti věci, může kupující požadovat jen výměnu součásti,
 - b) odstranění vady opravou věci, je-li vada opravou odstranitelná,
 - c) odstranění vady dodáním chybějící součásti věci, dodáním chybějící věci,
 - d) přiměřenou slevu z kupní ceny,
 - e) odstoupení od smlouvy.

Kupující je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoli z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit kombinaci těchto práv. Ustanovení § 2110 OZ se nepoužije.

4) Záruka za jakost

- a) Smluvní strany sjednávají, že věc bude odpovídat této smlouvě i po smluvenou záruční dobu.

- b) Záruční doba činí 24 (slovy: dvacetčtyři) měsíců; je-li pro věc nebo její část v záručním listu nebo jiném prohlášení o záruce uvedena záruční doba delší, platí tato delší záruční doba. Prodávající má povinnost z vadného plnění nejméně v takovém rozsahu, v jakém trvají povinnosti z vadného plnění výrobce věci.
- c) Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí věci kupujícím. Je-li věc kupujícím převzata s alespoň jednou vadou, počíná záruční doba běžet až dnem odstranění poslední vady. Podobně byla-li věc kupujícím převzata i přes to, že prodávající neodevzdal některou z věcí ve smluvené lhůtě, počíná záruční doba běžet až dnem odevzdání chybějící věci.

5) Reklamáce vad věci v záruční době

- a) Práva z vadného plnění v záruční době uplatní kupující u prodávajícího kdykoli po zjištění vady, a to oznámením (dále také jen „reklamace“) doručeným k rukám kontaktní osoby prodávajícího. I reklamace odeslaná kupujícím poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

- b) V reklamaci kupující uvede alespoň:

1. popis vady věci nebo informaci o tom, jak se vada projevuje, a
2. jaká práva v souvislosti s vadou věci uplatňuje.

Neuvede-li kupující, jaká práva v souvislosti s vadou věci uplatňuje, má se za to, že požaduje provedení opravy věci, příp. dodání nové věci bez vad, není-li vada věci opravou odstranitelná.

- c) Uspokojení práv z vadného plnění

1. Prodávající se zavazuje prověřit reklamaci a do 3 (slovy: tři) pracovních dnů ode dne jejího doručení oznámit kupujícímu, zda reklamaci uznává. Pokud tak prodávající v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že reklamaci uznává a že zvolené právo z vadného plnění uspokojí.
2. V případě, že kupující zvolí právo na odstranění vady, pak je prodávající povinen vadu odstranit, i když reklamaci neuzná, nebude-li mezi prodávajícím a kupujícím dohodnuto jinak. V takovém případě prodávající kupujícího písemně upozomí, že se vzhledem k neuznání reklamace bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady od kupujícího.
3. V případě, že kupující zvolí právo na přiměřenou slevu z kupní ceny, dohodly se smluvní strany, že její výši odvodí kupující od kupní ceny. Smluvní strany mají za to, že za přiměřenou se výše slevy z kupní ceny považuje tehdy, odpovídá-li poklesu hodnoty věci z důvodu výskytu reklamované vady oproti hodnotě věci bez této vady. Částku odpovídající požadované slevě z kupní ceny se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu ve lhůtě 15 (slovy: patnácti) dnů ode dne doručení reklamace, nebude-li mezi prodávajícím a kupujícím dohodnuto jinak.
4. V případě, že kupující zvolí právo na odstoupení od smlouvy, je odstoupení od smlouvy účinné dnem doručení reklamace. Ustanovení bodu 1. tohoto písmene se nepoužije.
5. Pokud prodávající reklamaci neuzná, může být její oprávněnost ověřena znaleckým posudkem, který obstará kupující. V případě, že reklamace bude tímto znaleckým posudkem označena jako oprávněná, ponese prodávající i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Práva kupujícího z vadného plnění vznikají i v tomto případě dnem doručení reklamace prodávajícímu. Prokáže-li se, že kupující reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit prodávajícímu prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady.

- d) Lhůta na odstranění vad

Reklamované vady se prodávající zavazuje odstranit v souladu s uplatněným právem kupujícího bezodkladně, nejpozději však do 10 (slovy: deseti) dnů ode dne doručení reklamace, nebude-li mezi prodávajícím a kupujícím dohodnuto jinak.

- e) Smluvní strany se zavazují poskytovat si navzájem při odstraňování vad věci veškerou potřebnou součinnost tak, aby byly vady řádně a včas odstraněny. Prodávající je povinen zejména:

1. v případě odstranění vady dodáním nové věci dodat novou věc na tutéž adresu, kde byla kupujícímu odevzdána nahrazovaná věc, a

2. věc, jejíž vada má být odstraněna opravou, převzít k opravě v místě, kde byla kupujícímu odevzdána, a po provedení opravy opravenou věc opět v tomto místě předat kupujícímu.

Převzetí věci k odstranění vad a následně předání věci po odstranění vad proběhne vždy v pracovní dny v době od 10:00 do 15:00, nebude-li mezi prodávajícím a kupujícím dohodnuto jinak.

f) Záruční servis

Prodávající je povinen v průběhu záruční doby provádět bezplatně veškeré servisní úkony, jejichž provedením podmiňuje platnost záruky. Termíny servisních úkonů budou stanoveny dle provozních možností kupujícího.

- 6) Smluvní strany sjednávají, že záruku za jakost nijak neovlivňují běžné servisní úkony prováděné přímo kupujícím bez přítomnosti prodávajícího, pokud jsou prováděny v souladu s doklady k věci. Kupujícímu zejména nesmí být bráněno v rutinních zásazích a výměnách dílů například instalací ochranných samolepek a pečeti.
- 7) Uplatnění práv dle tohoto článku kupujícím, jakož i plnění jim odpovídajících povinností prodávajícího není podmíněno ani jinak spojeno s poskytnutím jakékoli další úplaty kupujícího prodávajícímu, příp. jiné osobě; kupujícímu náleží i náhrada nákladů účelně vynaložených při uplatnění těchto práv. To neplatí pro ustanovení odstavce následujícího.
- 8) V případě, že prodávající neodstraní vadu dle tohoto článku nebo pokud prodávající odmítne vadu odstranit, je kupující oprávněn vadu odstranit na své náklady a prodávající je povinen kupujícímu uhradit náklady vynaložené na odstranění vady, a to do 10 (slovy: deseti) dnů ode dne jejich písemného uplatnění u prodávajícího. V případech, kdy ze záručních podmínek vyplývá, že záruční opravy může provádět pouze autorizovaná osoba nebo kdy neautorizovaný zásah je spojen se ztrátou práv ze záruky, smí kupující vadu odstranit pouze využitím služeb autorizované osoby.
- 9) Práva kupujícího z vadného plnění po konci záruční doby; pozáruční servis
- a) Prodávající se zavazuje alespoň po dobu 5 (slovy: pěti) let ode dne uplynutí záruční doby provést na výzvu kupujícího za úplaty pozáruční servis věci. Smluvní strany se dohodly, že cena za hodinu provádění pozáručního servisu prodávajícím nepřesáhne 1.500,- (slovy: tisícpětset) Kč bez DPH. Prodávající prohlašuje, že v uvedené ceně jsou zahrnuty veškeré náklady prodávajícího na provedení pozáručního servisu, zejména náklady na práci osoby provádějící pozáruční servis, dopravu, ubytování či stravné. Kupující je srozuměn s tím, že cena za hodinu provádění pozáručního servisu nezahrnuje cenu náhradních dílů.
- b) Cenu za hodinu provádění pozáručního servisu lze navýšit o inflaci, přičemž se přihlíží k výši inflace za období roku následujícího po roce uzavření smlouvy, dále k inflaci roků následujících až do roku, který předcházela výzvě kupujícího k provedení pozáručního servisu. Při počítání inflace smluvní strany vychází z údajů o průměrné roční míře inflace uveřejněných Českým statistickým úřadem, sídlem 10000 Praha - Strašnice, Na padesátém 3268/81, IČ 00025593.
- c) Pozáruční servis věci se prodávající zavazuje provést vždy do 15 (slovy: patnácti) dnů ode dne doručení písemné výzvy kupujícího, nebude-li mezi prodávajícím a kupujícím dohodnuto jinak.
- d) Ustanovení této smlouvy o reklamaci vad věci v záruční době včetně ustanovení o smluvní pokutě, kterými je splnění práv z vadného plnění zajištěno, se přiměřeně použijí i po dobu, po kterou je prodávajícím poskytován pozáruční servis věci.

Délku záruční doby jakož i ostatní podmínky uplatnění práv z vadného plnění zadavatel stanovil s ohledem na předmět veřejné zakázky ve vztahu ke svým potřebám a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky a v souladu se zkušenostmi z již dříve realizovaných akcí se stejným či obdobným předmětem plnění. Zadavatel cílí na plnění, které je schopno dlouhodobě plnit svůj účel. Zadavatel tak chtěl stanovením této obchodní podmínky zajistit, aby byly s co největší pravděpodobností naplněny cíle, které realizací veřejné zakázky sleduje, a aby se eliminovala rizika související s nekvalitním plněním předmětu veřejné zakázky vybraným uchazečem.

Vymezení obchodních podmínek v čl. VII. smlouvy je provedeno tak, aby byla co nejvíce eliminována výše uvedená rizika a zároveň zajištěny potřeby, které zadavatel realizací veřejné zakázky sleduje. Uvedené obchodní podmínky představují běžný standard smluvních ujednání u obdobných projektů. Z pohledu vybraného uchazeče by proto neměl být žádný problém přizpůsobit se uvedeným obchodním podmínkám.

VIII. Smluvní pokuty

- 1) V případě prodlení prodávajícího oproti lhůtě pro odevzdání věci dle čl. V. odst. 2) této smlouvy se prodávající zavazuje kupujícímu zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % (slovy: nulacelájednadsetina procenta) z kupní ceny včetně DPH za každý započatý den prodlení.*
- 2) Byla-li věc kupujícím převzata i přes vadu, příp. i přes neodevzdání některé z věcí ve smluvené lhůtě, pokud mělo být na základě této smlouvy odevzdáno více věcí, pak se prodávající v případě nedodržení lhůty dle čl. V. odst. 6) písm. c) bod 2. poslední věta smlouvy zavazuje kupujícímu zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2 % (slovy: nulaceládvědesetiny procenta) z kupní ceny včetně DPH za každý započatý den prodlení. Ustanovení odst. 3) tohoto článku se nepoužije.*
- 3) Pokud prodávající ve sjednané lhůtě neuspokojí práva kupujícího z vadného plnění v záruční době, zejména ve sjednané lhůtě nezaplatí částku odpovídající požadované slevě z kupní ceny či neodstraní reklamovanou vadu, zavazuje se kupujícímu zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % (slovy: nulacelápětsetin procenta) z kupní ceny včetně DPH, a to za každou vadu, ve vztahu k níže je s uspokojením práv kupujícího z vadného plnění v prodlení, za každý započatý den prodlení.*
- 4) Pokud bude kupující v prodlení s úhradou faktury ve sjednané lhůtě, je prodávající oprávněn požadovat po kupujícímu zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05 % (slovy: nulacelápětsetin procenta) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.*
- 5) V případě, že prodávající poruší závažným způsobem předpisy BOZP a PO v místě odevzdání věci, zavazuje se kupujícímu zaplatit smluvní pokutu ve výši
 - a) 25.000,- (slovy: dvacetpěttisíc) Kč, pokud bylo nutno zastavit plnění závazků dle této smlouvy z důvodu přímého ohrožení života pracovníků plnících tyto závazky nebo pokud prodávající poškozuje zařízení sloužící k zajištění bezpečnosti (odstranění zábradlí, krytů otvorů apod.),*
 - b) 5.000,- (slovy: pět tisíc) Kč, pokud je porušení předpisů BOZP a PO možno odstranit bez zastavení plnění závazků dle této smlouvy okamžitě nebo ve stanoveném termínu,*
 - c) 500,- (slovy: pětset) Kč za každé jednotlivé porušení předpisů BOZP a PO pracovníkem prodávajícího (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků apod.),*
 - d) 10.000,- (slovy: deset tisíc) Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním závady, která by mohla vést k porušení předpisů BOZP a PO, počínaje dnem upozornění kupujícího na závadu až do dne jejího odstranění.**
- 6) Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vznikl nárok.*
- 7) Uplatněním nároku na smluvní pokutu není dotčeno oprávnění kupujícího požadovat náhradu škody způsobenou porušením povinnosti ze strany prodávajícího, které je zajištěno smluvní pokutou. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.*

IX. Odstoupení od smlouvy

- 1) Prodávající je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy kupujícím.*
- 2) Kupující je oprávněn od smlouvy odstoupit
 - a) v případě byť nepodstatného porušení smlouvy prodávajícím,*
 - b) bez zbytečného odkladu poté, co z chování prodávajícího nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu kupujícího přiměřenou jistotu,**

- c) v případě vydání rozhodnutí o úpadku prodávajícího dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - d) v případě, že prodávající v nabídce podané do zadávacího řízení k veřejné zakázce uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek tohoto zadávacího řízení.
- 3) Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení smlouvy se mimo výslovně uvedených případů považuje rovněž takové porušení povinnosti smluvní strany, o němž již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá smluvní strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala.
- 4) Smluvní strany jsou oprávněny od smlouvy odstoupit v případě, že bude pozastaveno nebo ukončeno poskytování dotačních prostředků čerpaných na realizaci předmětu smlouvy z OP VaVpl.
- 5) Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

X. Dodatky a změny smlouvy; Kontaktní osoby

- 1) Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh dodatku, je druhá smluvní strana povinna se k takovému návrhu vyjádřit do 15 (slovy: patnácti) dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.
- 2) Pouze to, co se uvozuje nebo k čemu se dodává „nebude-li mezi prodávajícím a kupujícím dohodnuto jinak“, může být smluvními stranami dohodnuto i ústně. Má se za to, že osobami oprávněnými k takové dohodě za smluvní strany jsou i jejich kontaktní osoby.

3) Kontaktní osoby smluvních stran

Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v této smlouvě jsou oprávněny

- a) vést vzájemnou komunikaci smluvních stran, zejména odesílat a přijímat oznámení a jiná sdělení na základě této smlouvy, a
- b) jednat za smluvní strany v záležitostech, které jsou jim touto smlouvou výslovně svěřeny.

Jako kontaktní osoba může za smluvní stranu v rozsahu tohoto odstavce jednat i jiná či další osoba, a to na základě písemného oznámení smluvní strany o jiné či další kontaktní osobě doručeného druhé smluvní straně.

XI. Závěrečná ujednání

- 1) Smluvní strany sjednávají, že smlouva může být uzavřena výhradně písemně.
- 2) Není-li v této smlouvě smluvními stranami dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, zejména práva a povinnosti touto smlouvou neupravené či výslovně vyloučené, příslušnými ustanoveními OZ a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že na práva a povinnosti založené touto smlouvou nebo v souvislosti s ní se nepoužije Úmluva OSN o smlouvách o mezinárodní koupi zboží ze dne 11. 4. 1980.
- 3) Písemná forma
- a) Vyžaduje-li smlouva pro uplatnění práva, splnění povinnosti či pro jiný úkon písemnou formu, je tato zachována, i když je úkon učiněn prostřednictvím e-mailové zprávy bez uznávaného elektronického podpisu.
 - b) Ustanovení předchozího písmene neplatí pro
 - 1. uzavření smlouvy,
 - 2. uzavření dodatku ke smlouvě,
 - 3. odstoupení od smlouvy a

4. ustanovení smlouvy, z jejichž úpravy to vyplývá.

- c) Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy z důvodu nedodržení formy kdykoliv, i poté, co bylo započato s plněním.
- 4) Smluvní strany sjednávají, že smlouva může být uzavřena výhradně písemně. Za písemnou formu není pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy z důvodu nedodržení formy kdykoliv, i poté, co bylo započato s plněním.
- 5) Nedílnou součástí smlouvy jsou níže uvedené přílohy smlouvy:
- a) Příloha č. 1 – Technické podmínky,
 - b) Příloha č. 2 – Dodací list a
 - c) Příloha č. 3 – Nabídka prodávajícího.

Smluvní strany sjednávají, že v případě nesrovnalostí či kontradikcí mají ustanovení čl. I. až XI. smlouvy přednost před ustanoveními všech příloh smlouvy. Smluvní strany dále sjednávají, že v případě nesrovnalostí či kontradikcí mezi jednotlivými přílohami je rozhodující znění přílohy, jejíž číselné označení uvedené v tomto odstavci je nižší.

- 6) Není-li výslovně uvedeno jinak, jsou veškeré lhůty v této smlouvě sjednány v kalendářních dnech; případně-li poslední den lhůty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty nejbližší následující pracovní den.
- 7) Prodávající je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem kupujícího. § 1879 OZ se nepoužije.
- 8) Kupující je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
- 9) Prodávající se za podmínek stanovených touto smlouvou v souladu s pokyny kupujícího a při vynaložení veškeré potřebné péče zavazuje:
- a) archivovat nejméně do 31. 12. 2025 veškeré písemnosti zhotovené v souvislosti s plněním této smlouvy a kdykoli po tuto dobu kupujícímu umožnit přístup k těmto archivovaným písemnostem; kupující je oprávněn po uplynutí deseti let ode dne převzetí věci od prodávajícího výše uvedené dokumenty bezplatně převzít; stanoví-li právní předpis u některého dokumentu delší dobu archivace, je prodávající povinen řídit se takovým právním předpisem;
 - b) jako osoba povinná dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, mj. umožnit řídicímu orgánu OP VaVpI, Ministerstvu školství, mládeže a tělovýchovy, Ministerstvu financí jako auditnímu orgánu a platebnímu a certifikačnímu orgánu, pověřeným auditním subjektům, finančním úřadům, orgánům Evropské komise, Evropského účetního dvora a Evropského úřadu pro potírání podvodného jednání, státním zastupitelstvím, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže a dalším orgánům, které ke kontrole opravňují příslušné právní předpisy, vstup na místa, kde budou závazky dle této smlouvy plněny, a přístup k informacím a dokumentům vyhotoveným v souvislosti s plněním závazků dle této smlouvy včetně přístupu i k těmto informacím a dokumentům, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství, utajované skutečnosti), a to za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené příslušnými právními předpisy (např. § 11 písm. c) a d), § 12 odst. 2 písm. f) zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole, ve znění pozdějších předpisů). Prodávající je povinen poskytnout výše uvedeným orgánům součinnost při prováděných kontrolách;
 - c) ve smlouvách se svými subdodavateli umožnit kontrolním orgánům uvedeným v předchozím písmenu kontrolu subdodavatelů prodávajícího v rozsahu dle předchozího písmena;
 - d) předložit kupujícímu seznam subdodavatelů v souladu s § 147a odst. 1 písm. c) ZVZ, a to do 60 (slovy: šedesáti) dnů ode dne převzetí věci. V seznamu prodávající uvede subdodavatele, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10 (slovy: deset) % z kupní ceny. Má-li subdodavatel prodávajícího formu akciové společnosti, je prodávající povinen předložit v příloze k seznamu subdodavatelů také seznam vlastníků akcií takového subdodavatele vyhotovený ve lhůtě 90 (slovy: devadesáti) dnů přede dnem předložení seznamu subdodavatelů. V seznamu vlastníků akcií uvede prodávající vlastníky akcií subdodavatele, jejichž souhrnná hodnota přesahuje 10 % (slovy: deset procent) základního kapitálu;

Prodávající se rovněž zavazuje strpět uveřejnění této smlouvy včetně případných dodatků kupujícím podle § 147a ZVZ.

- 10) Pokud se stane některé ustanovení smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.*
- 11) Případné rozpory se smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo kupující.*
- 12) Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.*
- 13) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po dvou z nich.*
- 14) Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.*

Zadavatel dále stanovil obchodní podmínky, kterými reaguje na fakt, že předmět veřejné zakázky je spolufinancován z Operačního programu Výzkum a vývoj pro inovace. Snaží se tak podmínky spolupráce s vybraným uchazečem nastavit tak, aby byla administrace přidělené dotace co nejjednodušší. Tyto obchodní podmínky jsou stanoveny s ohledem na běžnou praxi v obchodním styku obdobného druhu a zadavatel je přesvědčen, že nejsou pro uchazeče diskriminační. Takto stanovenými obchodními podmínkami se zadavatel snaží zajistit realizaci této veřejné zakázky řádně, odborně a včas a eliminovat případná rizika vyplývající z nesplnění těchto obchodních podmínek.

Jak už je uvedeno výše, největší riziko při plnění předmětu veřejné zakázky představuje zejména prodlení vybraného uchazeče s plněním jednotlivých povinností v daných termínech. Zadavatel je eliminuje zejména stanovením smluvních pokut. Naproti tomu zadavatel vybranému uchazeči neumožňuje, aby smluvní pokuty či jiné zajišťovací instituty postihující zadavatele do smlouvy zaváděli.

Riziko neplnění požadavků zadavatele na předmět veřejné zakázky zadavatel eliminuje rovněž tím, že upravuje možnost odstoupení od smlouvy (a to i částečného) v případě byť nepodstatného porušení povinností vybraným uchazečem při naplnění uvedených podmínek.

Pro případ vzniku sporu mezi zadavatelem a vybraným uchazečem zadavatel do obchodních podmínek zakomponoval prorogační doložku – místně příslušným by tak byl soud, v jehož obvodě má zadavatel sídlo.

V. ODŮVODNĚNÍ VYMEZENÍ TECHNICKÝCH PODMÍNEK VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Technické podmínky zadavatele ve smyslu ustanovení § 45 a násl. ZVZ jsou součástí návrhu smlouvy, který tvoří přílohu č. 1 zadávací dokumentace.

Technické podmínky jsou nastaveny tak, aby jejich splněním byly v co největší možné míře naplněny potřeby, jejichž uspokojení zadavatel vypsáním zadávacího řízení k veřejné zakázce sleduje, tj. naplnění plánovaného účelu projektu, který společně připravují nejvýznamnější brněnské univerzity a výzkumné instituce, a to vybudování evropského centra excelence v oblasti věd o živé přírodě a pokročilých materiálů a technologií.

Technické podmínky předmětů plnění byly stanoveny na základě potřeb zadavatele, s ohledem na flexibilitu a efektivnost práce s poptávanými zařízeními, na základě obsáhlého průzkumu trhu a současně s ohledem na realizaci výzkumných záměrů projektu. Rozměrové parametry byly stanoveny s ohledem na potřebu jejich umístění na pracovišti zadavatele.

Technické podmínky zadavatele jsou neomezeně a přímo dostupné na profilu zadavatele <https://zakazky.muni.cz/vz00003668>.

VI. ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ A ZPŮSOBU HODNOCENÍ NABÍDEK

Zadavatel stanovil jako základní hodnotící kritérium v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 písm. b) ZVZ nejnížší nabídkovou cenu. Vzhledem k povaze předmětu veřejné zakázky, technickým, obchodním i ostatním zadávacím podmínkám, jakož i s ohledem na potřeby, jejichž uspokojení zadavatel realizací této veřejné zakázky sleduje, zadavatel nepovažoval za vhodné stanovovat jiná, resp. další hodnotící kritéria.

V Brně dne 4. 6. 2015



Markus Dettenhofer, Ph.D.,
výkonný ředitel CEITEC