



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

veřejné zakázky

PŘÍSTAVBA HLAVNÍ BUDOVY PEDAGOGICKÉ FAKULTY POŘÍČÍ 7, BRNO – STAVEBNÍ PRÁCE DLE OPČNÍHO PRÁVA

Zadavatel:

Masarykova univerzita

Žerotínovo náměstí 9, 601 77 Brno

Veřejná vysoká škola podle zákona č. 111/1998 Sb.,

Nezapsaná v obchodním rejstříku

IČ: 00216224

V Brně 7. 7. 2011

1. Preambule

Tato zadávací dokumentace je vypracována jako souhrn údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro vypracování a podání nabídky (dále jen „zadávací dokumentace“) v jednací řízení bez uveřejnění podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Jednání v rámci jednacího řízení bez uveřejnění bude vedeno písemně. Práva, povinnosti či podmínky v této zadávací dokumentaci neuvedené se řídí tímto zákonem a jeho prováděcími předpisy.

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.muni.cz>. Veškeré úkony vyjma podání nabídky (viz bod 8. této zadávací dokumentace) se provádějí elektronicky.

V případě otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce kontaktujte Ing. Elenu Komjaty, e-mail: komjaty@rect.muni.cz, tel.: 549 49 3883.

Zájemcem o veřejnou zakázku se v souladu se zákonem rozumí dodavatel, který byl zadavatelem vyzván k jednání v jednací řízení bez uveřejnění, tj. Pahamont s.r.o., se sídlem Poděbradova 341/30, 612 00 Brno, IČ 277 44 892, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddílu C, vložce 56077.

Uchazečem se rozumí dodavatel, který ve stanovené době podal nabídku v jednací řízení bez uveřejnění.

Poskytnutá zadávací dokumentace se stává majetkem zájemce a nemusí být zadavateli vrácena. Zájemce smí zadávací dokumentaci použít pouze pro účely zpracování nabídky pro toto zadávacího řízení.

Zadavatel doporučuje, aby se zájemce před podáním nabídky podrobně seznámil se zadávací dokumentací a prostřednictvím požadavků na dodatečné informace k zadávacím podmínkám si ještě před předložením informace o kvalifikaci a podáním nabídky vyjasnil případné nejasnosti. K pozdějším námitkám nebude brán zřetel.

2. Předmět veřejné zakázky

2.1 Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou **stavební práce dle opčního práva** veřejné zakázky **Přístavba hlavní budovy Pedagogické fakulty Poříčí 7, Brno – druhé křídlo** (dále také jen „původní veřejná zakázka“), které byly obsaženy v zadávacích podmínkách původního zadávacího řízení. Předmět veřejné zakázky je blíže vymezen v projektové dokumentaci pro výběr dodavatele v kapitole F.1.4.2. Vzduchotechnika – opční právo. Projektová dokumentace pro výběr dodavatele je vypracována společností **INTAR a.s.**, Bezručova 17a, Brno, IČ 25594443, číslo zakázky 2 0079 161-3 z 02/2011 s názvem „Přístavba hlavní budovy pedagogické fakulty Poříčí 7 – druhé křídlo“. Tato část (F.1.4.2. Vzduchotechnika – opční právo) projektové dokumentace je nedílnou součástí této Zadávací dokumentace (příloha č. 2).

Předmětem veřejné zakázky je kromě provedení stavebních prací rovněž vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby a vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu a obsahu stanoveném v příslušných přílohách Sazebníku pro navrhování cen projektových prací a inženýrských činností UNIKA 2010.

Při vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby a realizaci stavebních prací a dodávek musí uchazeč respektovat požadavky na rozsah a kvalitu dodávky (včetně parametrů jednotlivých konstrukcí

a zařízení) vymezené výše uvedenou projektovou dokumentací a stanovisky dotčených orgánů státní správy a účastníků správních řízení pro danou zakázku.

Projektová dokumentace pro provedení stavby bude předána zadavateli ve třech vyhotoveních v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě ve formátu dwg. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby bude předána zadavateli ve třech vyhotoveních v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě ve formátu dwg.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky je vymezena především těmito CPV kódy:

45214400-4 Stavební úpravy univerzitních objektů

45454100-5 Rekonstrukce budov

71320000-7 Technické projektování

2.2 Obchodní podmínky

Provedení stavebních prací dle opčního práva je požadováno za obchodních podmínek specifikovaných dodatkem č. 1 smlouvy o dílo. **Obchodní podmínky jsou pro zájemce závazné a nemohou být měněny.**

2.3 Technické podmínky

Pro provedení stavebních prací dle opčního práva jsou závazné technické podmínky, které jsou specifikovány dodatkem č. 1 smlouvy o dílo tvořícími přílohu č. 1 návrhu dodatku č. 1 smlouvy o dílo.

3. Lhůta a místo pro plnění veřejné zakázky

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující termíny:

- Plnění zakázky navazuje na práce provedené v původní veřejné zakázce zahájené 29. 6. 2011
- Ukončení plnění zakázky je nejpozději do 130 dnů po termínu zahájení plnění původní veřejné zakázky (tj. 29. 6. 2011)

Místem plnění je areál Pedagogické fakulty (PdF), Poříčí 7, Brno.

4. Kvalifikace uchazeče

Vzhledem k tomu, že veřejná zakázka je zadávána v jednacím řízení bez uveřejnění dodavateli původní veřejné zakázky, který svoji kvalifikaci prokázal už v zadávacím řízení původní veřejné zakázky, nevyužil zadavatel v souladu s § 51 odst. 3 zákona svého práva požadovat prokázání splnění kvalifikace.

5. Podmínky, za kterých je možné nabídkovou cenu překročit

Překročení nabídkové ceny je možné pouze v případě, že do data příslušného zdanitelného plnění dojde ke změnám sazeb DPH. V takovém případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v den zdanitelného plnění.

6. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky se uskutečnila v rámci původní veřejné zakázky.



7. Požadavky na zpracování nabídky

7.1 Nabídka uchazeče, způsob zpracování nabídkové ceny a platební podmínky

Pod pojmem **nabídka** se rozumí návrh smlouvy o dílo zpracovaný formou návrhu dodatku č. 1 smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

Originál nabídky musí být vložen do obalu (obálky), který musí být uzavřen a na všech uzavřeních opatřen přelepením. Obálka musí být označena názvem veřejné zakázky, adresou, na niž je možno zaslat vyznění o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek, a nápisem **NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA - NABÍDKA**.

Nabídková cena bude uvedena v české měně bez DPH. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících a bude se jednat o cenu nejvýše přípustnou za realizaci předmětu veřejné zakázky. Platební podmínky budou respektovat zásady sjednané ve smlouvě.

Uchazeč do návrhu smlouvy o dílo (dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo) kromě svých identifikačních údajů doplní nabídkovou cenu této veřejné zakázky v české měně bez DPH, výši DPH vypočtenou z celkové ceny a celkovou cenu + DPH.

V souladu s čl. 10 smlouvy o dílo uzavřené dne 28. 6. 2011 nesmí nabídková cena přesáhnout cenu uvedenou v bodě 4.2 článku 4 smlouvy o dílo původní veřejné zakázky a položkového rozpočtu, který je přílohou č. 4 dané smlouvy o dílo.

8. Podání nabídky

Zadavatel požaduje podání nabídky **v listinné podobě** do 14. 07. 2011 do 12 hod. na podatelnu sídla zadavatele, Žerotínovo náměstí 9, 601 77 Brno, případně k rukám Ing. Elena Komjaty, tel. 549 493 883.

9. Ostatní podmínky řízení

Zadavatel je oprávněn zrušit jednací řízení bez uveřejnění do doby uzavření smlouvy. Tímto není dotčeno oprávnění zadavatele zrušit jednací řízení ze zákonných důvodů.

10. Přílohy zadávací dokumentace

Příloha č. 1 – předloha návrhu smlouvy o dílo (návrhu dodatku č. 1 smlouvy o dílo)

Příloha č. 2 – Projektová dokumentace F.1.4.2 Vzduchotechnika – opční právo

V Brně 7. 7. 2011

doc. Ing. Ladislav Janíček, Ph.D., MBA
kvestor