

Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek

Zadavatel: Ekonomicko-správní fakulta Masarykovy univerzity, Lipová 41a, 602 00 Brno, IČ: 00216224, veřejná vysoká škola založená zákonem č. 50/1919 Sb., nezapsaná v obchodním rejstříku

Název veřejné zakázky: Rekonstrukce kanceláří na ESF MU 2015

HODNOTÍCÍ KOMISE

Posouzení a hodnocení nabídek proběhlo na dvou jednáních komise, která se konala dne 25. 5. 2015 a 4. 6. 2015 v sídle zadavatele.

První i druhé jednání komise bylo v následujícím složení:

- Ing. Ondřej Kuchovský, vedoucí Ekonomického oddělení ESF MU,
- Ing. Ondřej Repík, Oddělení pro strategii a rozvoj ESF MU,
- Ing. Michaela Horňáková, Oddělení pro strategii a rozvoj ESF MU,
- Ing. Vlastimil Vintr, vedoucí Správy budov ESF MU, a
- Mgr. Tereza Koplíková, Oddělení pro strategii a rozvoj ESF MU.

SEZNAM POSOUZENÝCH NABÍDEK

Komise posoudila nabídky těchto uchazečů:

Pořadové číslo nabídky:	1
Obchodní firma/Název/Jméno uchazeče:	GEDASS s.r.o.
Sídlo/Místo podnikání:	Brno - Zábrdovice, Příkop 4, PSČ 60200
IČ:	28290101

Pořadové číslo nabídky:	2
Obchodní firma/Název/Jméno uchazeče:	CL stavební společnost, s.r.o.
Sídlo/Místo podnikání:	Kaštanová 511/127a, Brno
IČ:	25329651

Pořadové číslo nabídky:	3
Obchodní firma/Název/Jméno uchazeče:	Michal Hrnčíř s.r.o.
Sídlo/Místo podnikání uchazeče:	Divadelní 614/6, Brno
IČ:	26886570

Pořadové číslo nabídky:	4
Obchodní firma/Název/Jméno uchazeče:	PamReko s.r.o.
Sídlo/Místo podnikání uchazeče:	č.p. 48, 679 61 Paměťice
IČ:	03699056

Pořadové číslo nabídky:	5
Obchodní firma/Název/Jméno uchazeče:	BRINGSTAV, s.r.o.
Sídlo/Místo podnikání uchazeče:	Brno, Křehlíkova 74, PSČ 62700
IČ:	25512111

Pořadové číslo nabídky:	6
Obchodní firma/Název/Jméno uchazeče:	HRAZDIL stav, s.r.o.
Sídlo/Místo podnikání uchazeče:	Brno, Cejl 511/43, PSČ 60200
IČ:	29223431

Pořadové číslo nabídky:	7
Obchodní firma/Název/Jméno uchazeče:	WALER, spol. s r.o.
Sídlo/Místo podnikání uchazeče:	Brno, Selská 61, PSČ 61400
IČ:	25309536

Pořadové číslo nabídky:	8
Obchodní firma/Název/Jméno uchazeče:	Stavební společnost ČÁSLAVA s.r.o.
Sídlo/Místo podnikání uchazeče:	Masarykova 427/31, Brno
IČ:	02358140

SEZNAM VYŘAZENÝCH NABÍDEK

V průběhu posouzení nabídek komise vyřadila nabídku uchazeče Michal Hrnčíř s.r.o. s pořadovým č. 3.

Odůvodnění:

Uchazeč ve své nabídce v položkovém rozpočtu nevyplnil cenu u položky č. 77642 – spára soklík – stěna silikonem (na řádku 71) a zároveň u položky č. 597813600R – obklad keramický (na řádku 82) vyplnil nulovou jednotkovou cenou. Ceny těchto položek uchazeč následně nezapočítal do celkové nabídkové ceny.

Dále u položkového rozpočtu silnoproudu nebyly v nabídce uchazeče uvedeny všechny položky tak, jak byly specifikovány v Příloze č. 1 výzvy. Položkový rozpočet silnoproudu nebyl úplný a nebyl ve struktuře dle podmínek výzvy a požadavků zadavatele.

V případě položkového rozpočtu profese Vytápění byla v nabídce uvedena celková cena za tuto profesi ve výši 35.103,02 Kč bez DPH. V souhrnném položkovém rozpočtu byla ovšem na řádku č. 56 uvedena celková cena za Vytápění ve výši 35.104,- Kč bez DPH.

Hodnotící komise se proto na svém prvním jednání rozhodla, že bude uchazeč požádán o vysvětlení své nabídky.

Uchazeči Michal Hrnčíř s.r.o. byla dne 29. 5. 2015 zaslána žádost o písemné vysvětlení nabídky. Termín na doplnění dokladů byl stanoven na 3 pracovní dny od odeslání žádosti. Uchazeč na tuto žádost ovšem do tří pracovních dnů neodpověděl.

Hodnotící komise na svém druhém jednání konstatovala, že není zřejmé, zda vlivem rozporů a nejasností v nabídce uchazeče (v položkových rozpočtech) nedochází ke změně nabídkové ceny. Na základě tohoto komise jednomyslně rozhodla, že nabídka jmenovaného uchazeče nesplnila požadavky zadavatele uvedené ve výzvě k podání nabídek a nabídku vyřadila z dalšího hodnocení. Hodnotící komise zároveň zadavateli doporučila vyloučit tohoto uchazeče z další účasti v zadávacím řízení.

V průběhu posouzení nabídek komise vyřadila nabídku uchazeče BRINGSTAV, s.r.o. s pořadovým č. 5.

Odůvodnění:

Uchazeč v rámci své nabídky mimo jiné předložil položkový rozpočet pro profesi slaboproud. Struktura položek v tomto rozpočtu sice plně odpovídala Příloze č. 1 výzvy, nicméně celkové ceny jednotlivých položek byly v totožné výši jako jednotkové ceny položek. Většina položek měla být přitom kalkulována v množství vyšším než jedna.

Hodnotící komise se proto na svém prvním jednání rozhodla, že bude uchazeč požádán o vysvětlení své nabídky.

Uchazeči BRINGSTAV, s.r.o. byla dne 29. 5. 2015 zaslána žádost o písemné vysvětlení nabídky. Uchazeč na tuto žádost dne 3. 6. 2015 odpověděl a uvedl, že se z jeho strany jedná o chybu v položkovém rozpočtu profese slaboproud. Dne 4. 6. 2015 uchazeč v nové zprávě doručené zadavateli přesně specifikoval, jaký vliv bude mít chyba v rozpočtu slaboproudu na celkový rozpočet a následně také na nabídkovou cenu. Původní nabídková cena byla ve výši 992.024,09 Kč bez DPH. Po opravě uchazeč uvádí cenu ve výši 1.116.415,09 Kč bez DPH.

Hodnotící komise na svém druhém jednání konstatovala, že vlivem této chyby v položkovém rozpočtu slaboproudu dochází ke změně nabídkové ceny. Na základě tohoto hodnotící komise rozhodla, že cena bez DPH uvedená uchazečem v jeho nabídce v Návrhu smlouvy o dílo je dodatečně neměnitelná a nelze proto akceptovat dodatečný požadavek uchazeče na opravu této ceny v Návrhu smlouvy o dílo. Mimo jiné by došlo k porušení zásady transparentnosti. Za součty položek v oceněném položkovém rozpočtu odpovídá uchazeč.

Na základě výše uvedeného hodnotící komise jednomyslně konstatovala, že nabídka uchazeče BRINGSTAV, s.r.o., nesplňuje výše uvedené požadavky zadavatele uvedené ve výzvě k podání nabídek. Hodnotící komise z tohoto důvodu nabídku uchazeče vyřadila z dalšího hodnocení a zároveň zadavateli doporučila vyloučit tohoto uchazeče z další účasti v zadávacím řízení.

HODNOCENÍ NABÍDEK

Zadavatel ve výzvě k podání nabídek stanovil, že podané nabídky budou hodnoceny dle základního hodnotícího kritéria nejnížší nabídkové ceny, přičemž pro hodnocení bude rozhodující nabídková cena v Kč bez DPH.

Pořadí nabídek	Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/zájemce, sídlo, místo podnikání, IČ	Nabídková cena bez DPH
1.	PamReko s.r.o., č.p. 48, 679 61 Paměťice, IČ: 03699056	940.000,00
2.	GEDASS s.r.o., Brno - Zábrdovice, Příkop 4, PSČ 60200, IČ: 28290101	991.654,28
3.	Stavební společnost ČÁSLAVA s.r.o., Masarykova 427/31, Brno, IČ: 02358140	1.043.795,55
4.	CL stavební společnost, s.r.o., Kaštanová 511/127a, Brno, IČ: 25329651	1.081.788,75
5.	WALER, spol. s r.o Brno, Selská 61, PSČ 61400, IČ: 25309536	1.119.957,00
6.	HRAZDIL stav, s.r.o., Brno, Cejl 511/43, PSČ 60200, IČ: 29223431	1.289.926,12

Komise doporučila zadavateli, aby rozhodl o výběru nabídky uchazeče PamReko s.r.o., se sídlem č.p. 48, 679 61 Paměťice, IČ: 03699056.

V Brně dne 4. 6. 2015

Ing. Ondřej Kuchovský


.....

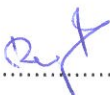
Ing. Vlastimil Vintř


.....

Ing. Michaela Horňáková



Ing. Ondřej Repík



Mgr. Tereza Koplíková



PŘEDÁNÍ ZPRÁVY O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK ZADAVATELI

Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek společně s nabídkami a ostatní dokumentací související s činností komise byla předána bezodkladně po ukončení činnosti komise zadavateli.

Zpráva byla předána zadavateli dne:

4. 6. 2015

Ing. Jan Slezák
zástupce zadavatele

