

Smlouva o dílo

uzavřena podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“)

I. Smluvní strany

1) Objednatel

Název: **Masarykova univerzita, Právnická fakulta**
Sídlo: **Veveří 70, 611 80 Brno**
IČ: **00216224**
DIČ: **CZ00216224**
Zastoupen: **doc. JUDr. Markétou Seluckou, PhD., děkankou**
Bankovní spojení: **Komerční banka, a. s., pobočka Brno – město, číslo účtu 85636621/0100**
Kontaktní osoby: **Ing. Blanka Přikrylová, tel.: +420 549 49 1202,
e-mail: blanka.prikrylova@law.muni.cz
Ing. Petr Klein, tel.: +420 549 49 1209, e-mail: petr.klein@law.muni.cz**

(dále jen „objednatel“)

2) Zhotovitel

Obchodní firma/název/jméno: **Synerga a.s.**
Sídlo/místo podnikání: **S. K. Neumanna 634, 664 01 Bílovice nad Svitavou**
IČ: **60735678**
DIČ/VAT: **CZ60735678**
Zastoupen: **Ing. Martinem Polákem, předsedou představenstva**
Zápis v obchodním rejstříku: **KS v Brně, oddíl B, vložka 1510**
Bankovní spojení: **č. ú. 188320582/0300**
IBAN: **CZ 410300 0000 0001 8832 0582**
Korespondenční adresa: **Sladkého 13, 617 00 Brno**
Kontaktní osoby: **Antonín Koudelka – obchod, tel. č.: +420 725 827 115,
e-mail: koudelka@synerga.cz
Ing. Martin Beran – realizace, tel. č.: +420 602 734 225,
e-mail: beran@synerga.cz**

(dále jen „zhotovitel“; objednatel společně se zhotovitelem také jen „smluvní strany“)

II. Preambule

- 1) Objednatel, jakožto zadavatel veřejné zakázky s názvem „**Napojení objektu Právnické fakulty MU na Kampus MU**“ (dále jen „veřejná zakázka“) zadávané ve výběrovém řízení mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“), rozhodl o výběru nabídky zhotovitele, jakožto uchazeče o veřejnou zakázku. Zhotovitel a objednatel tak uzavírají ke splnění předmětu veřejné zakázky níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo.
- 2) Účelem této smlouvy jsou zejména dodávky a práce, jejichž cílem je zavedení a instalace části systému BMS (building management system) MU pro objekt Právnické fakulty MU a zapojení budovy do celkového systému BMS MU. Cílem je rozšířit integrovaný systém a umožnit tak vyšší bezpečnost spravovaného objektu a účinnou správu připojených technologií a jejich integraci. Předmět zakázky zajistí jednotné prostředí pro řízení, zabezpečení a správu budovy. Jedná se především o integraci již existujících systémů měření a regulace, UPS, nouzového osvětlení, vertikální dopravy, monitoring poruchových a provozních stavů NN

K

rozvaděčů a dalších systémů popsaných ve specifikaci plnění veřejné zakázky. Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou o dílo tak, aby nebyl narušen běžný provoz objednatele.

III. Předmět smlouvy o dílo (dílo)

- 1) Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou o dílo provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a splnit další s tím související závazky a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.
- 2) Dílem se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení stavebních, montážních a dalších prací spočívajících zejména v zavedení a instalaci části systému BMS (building management systém) MU pro objekt Právnické fakulty MU a zapojení budovy do celkového systému BMS MU. Výsledkem díla je rozšíření integrovaného systému a zajištění vyšší bezpečnosti spravovaného objektu a účinná správa připojených technologií a jejich integrace. Dílo zajistí jednotné prostředí pro řízení, zabezpečení a správu budovy, zejména pak integraci již existujících systémů měření a regulace, UPS, nouzového osvětlení, vertikální dopravy, monitoring poruchových a provozních stavů NN rozvaděčů, ovládání a monitoring DALI osvětlení, regulaci ¼ hodinového maxima, odpinání zátěže, SMS eskalace alarmů, měření spotřeb (elektrická energie, voda, topení, monitoring systémů EPS, EZS a CCTV a v provedení dalších souvisejících stavebních prací, dodávek a služeb a to včetně instalačních a montážních prací, nezbytných pro provedení díla, v souladu s technickými podmínkami, které jsou přílohou č. 2 této smlouvy o dílo, a řádně oceněným položkovým rozpočtem, který je přílohou č. 1 této smlouvy o dílo tak, aby dílo plnilo spolehlivě svůj účel.
- 3) Součástí závazku zhotovitele provést dílo jsou rovněž následující závazky:
 - a) provedení bezpečnostních opatření na ochranu osob a majetku tak, aby bylo v průběhu provádění díla předejito ohrožením na zdraví, na životě, vzniku škod u objednatele i třetích osob,
 - b) zajištění protihlukových a jiných opatření, aby v souvislosti s prováděním díla nebyl nepřiměřeně narušen běžný chod a provoz objednatele,
 - c) vedení stavebního deníku či jiné obdobné evidence,
 - d) provedení revize instalovaných, příp. namontovaných, zařízení a dále revize prováděním díla dotčeného stávajícího vybavení objednatele, zhotovitel je na žádost objednatele povinen předložit rovněž doklady o odborné způsobilosti osoby, která revize prováděla,
 - e) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby (dále také jen „DSPS“) ve smyslu § 1 odst. 1) písm. g) vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a to ve 3 listinných stejnopisech a ve 2 elektronických vyhotoveních na DVD,
 - f) předání revizních zpráv, atestů, certifikátů a prohlášení o shodě všech materiálů, výrobků a zařízení (dále také jako „věci k provedení díla“), které byly zpracovány při provádění díla, s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem,
 - g) provádění průběžného úklidu místa provedení díla a všech ostatních míst a prostorů dotčených prováděním díla,
 - h) zajištění koordinační činnosti,
 - i) předvedení způsobilosti díla plnit spolehlivě svůj účel a
 - j) předání díla objednateli.
- 4) Pokud jsou k řádnému a včasnému splnění požadavků objednatele na dílo uvedených v této smlouvě o dílo potřebné i další stavební práce, dodávky či služby ve smlouvě o dílo výslovně neuvedené, je zhotovitel povinen tyto stavební práce, dodávky či služby na své náklady obstarat či provést a do díla zahrnout bez dopadu na cenu díla.

IV. Podmínky provádění díla a plnění dalších závazků

- 1) Smluvní strany prohlašují, že svoje závazky budou plnit řádně a včas. Zhotovitel provede dílo s potřebnou odbornou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel provede dílo v souladu s touto smlouvou o dílo, technickými podmínkami, příslušnými právními předpisy a technickými či jinými normami, které se na provedení díla přímo či nepřímo vztahují. Zavazuje se, že dílo bude provedeno v souladu s Přílohami 3 a 4 Smlouvy.
- 2) **Vedení stavebního deníku či jiné obdobné evidence**
 - a) Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí místa provedení díla stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané příslušnými právními předpisy a skutečnosti, na nichž se smluvní strany dohodly v této smlouvě o dílo.
 - b) Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetí díla, bylo-li dílo objednateli předáno bez vad či nedodělků. Pokud bylo dílo objednateli předáno s vadami či nedodělků, končí povinnost vést stavební deník dnem jejich odstranění.
 - c) Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění díla musí být do stavebního deníku zapsány nejpozději následující den poté, co nastaly nebo byly učiněny.
 - d) Zhotovitel je povinen vést stavební deník alespoň v 1 originále a alespoň 2 kopiích. Originál a 1 kopii stavebního deníku předá zhotovitel objednateli poté, co mu skončí povinnost vést stavební deník.
 - e) Objednatel je povinen se vyjadřovat k zápisům do stavebního deníku učiněným zhotovitelem, a to nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne provedení příslušného zápisu, jinak se má za to, že s příslušným zápisem souhlasí.
 - f) Smluvní strany sjednávají, že zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy.
 - g) Stavební deník musí být objednateli přístupný kdykoli v průběhu provádění díla.
- 3) **Pokyny objednatele**
 - a) Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně, není-li v této smlouvě o dílo dohodnuto jinak.
 - b) Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny objednatele, kterými jej objednatel upozorňuje na možné porušení jeho smluvních či jiných povinností.
 - c) Zhotovitel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal, nebo pokynu, který mu objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče.
 - d) Zhotovitel je povinen vzorkovat dodávané komponenty, a to dle následujícího postupu:
 - i) dodavatel do 5 pracovních dnů od podpisu smlouvy předloží seznam komponent, které hodlá při realizaci použít a to včetně komponent řídicího systému
 - ii) objednatel se do 10 dnů pracovních vyjádří, které komponenty akceptuje, které neakceptuje a které budou podrobeny testování kompatibility s BMS MU
 - iii) dodavatel do dalších 10 pracovních dnů předá komponenty pro testování určené kontaktní osobě z OFM (Oddělení Facility Managemetu MU)
 - iv) OFM provede testování a do 5 pracovních dnů vystaví testovací protokolPro realizaci lze použít pouze komponenty akceptované dle bodu ii) nebo testované s kladným výsledkem dle bodu iv).
- 4) **Věci k provedení díla**

Zhotovitel se zavazuje, že pro provádění díla nepoužije žádný materiál, výrobek ani jinou věc, o kterých se v době jejich použití známo, že nesplňují příslušné hygienické, ekologické či jiné právní předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla nebudou použity komponenty, materiály, výrobky nebo jiné věci, jejichž užití nebo důsledek jejich užití by mohly být pro člověka či životní prostředí škodlivé. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k provádění díla nepoužije komponenty, materiály, výrobky nebo jiné věci, které nemají požadované atesty, certifikace nebo prohlášení o shodě, jsou-li pro jejich použití tyto nezbytné podle příslušných právních předpisů.

- 5) Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou odbornou kvalifikaci.

6) **Kontrola provádění díla**

- a) Objednatel má právo kontrolovat provádění díla (dále také jen „kontrola“). Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel provedl nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která však nesmí být delší než 3 pracovní dny, jedná se o podstatné porušení této smlouvy o dílo.
- b) Zhotovitel je povinen účastnit se pravidelných kontrolních dnů. Kontrolní dny budou organizovány alespoň jednou za 7 dní, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- c) Zhotovitel se zavazuje, že objednatel ke kontrole vyzve vždy před tím, než v dalším postupu provádění díla budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými již provedené části díla či jiné výsledky provádění díla. Smluvní strany sjednávají, že výzva zhotovitele ke kontrole ve smyslu tohoto písmene musí být učiněna písemně alespoň 3 pracovní dny před termínem provedení kontroly, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- d) Pokud zhotovitel povinnost dle předchozího písmene nesplní, je objednatel oprávněn požadovat, aby části díla či jiné výsledky provádění díla, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, byly odkryty či zpřístupněny, případně aby bylo jinak zjištěno, že byly provedeny řádně. Veškeré náklady obou smluvních stran, které tímto vzniknou, nese zhotovitel.
- e) Pokud se objednatel ke kontrole dle písmene c) tohoto odstavce přes to, že zhotovitel řádně splní veškeré stanovené povinnosti, nedostaví, je zhotovitel povinen pořídit detailní fotodokumentaci provedené části díla či jiných výsledků provádění díla a poté je oprávněn tyto zakrýt, příp. jinak znepřístupnit. Bude-li objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, zpřístupnění či příp. provedení jiného zjištění, že byly provedeny řádně, nese veškeré náklady s tím spojené objednatel. Pokud se tímto zjistí, že tyto části díla či jiné výsledky provádění díla nebyly zhotovitelem provedeny řádně, pak veškeré náklady obou smluvních stran spojené s dodatečným odkrytím, zpřístupněním či jiným zjištěním kvality provedení díla, jakož i náklady spojené s nápravou tohoto stavu nese zhotovitel.
- f) O výsledku kontroly, při které objednatel zjistí, že zhotovitel porušuje svou povinnost, se zhotovitel zavazuje vyhotovit zápis s uvedením způsobu nápravy a lhůty k jejímu provedení.
- g) Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli nezbytnou součinnost pro to, aby mohl kontrolu provádět. Neposkytnutí nezbytné součinnosti zhotovitelem pro výkon kontroly je považováno za podstatné porušení této smlouvy o dílo.

7) **Bezpečnost a ochrana zdraví při práci**

- a) Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních, hygienických a ekologických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.
- b) Zhotovitel je povinen provést pro všechny své pracovníky provádějící dílo vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně (dále také jen „BOZP a PO“). Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých pracovníků o BOZP a PO obnovovat a kontrolovat.
- c) Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o BOZP a PO i u svých případných subdodavatelů, resp. u jejich pracovníků.
- d) Zhotovitel v plné míře zodpovídá rovněž za BOZP a PO všech osob, které se s jeho vědomím a

v souvislosti s prováděním díla zdržují v místě provedení díla, a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.

- e) Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad BOZP a PO.
- f) Dojde-li v souvislosti s prováděním díla nebo při činnostech s prováděním díla souvisejících k jakémukoliv úrazu, je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je k tomu povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

8) Možnost pověřit realizací částí díla subdodavatele

- a) Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla subdodavatele pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Zhotovitel však odpovídá za provádění části díla subdodavatelem tak, jako by dílo prováděl sám.
- b) Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách s případnými subdodavateli zaváže subdodavatele k plnění těch povinností, k jejichž splnění se zhotovitel zavázal v této smlouvě o dílo, a to v rozsahu, v jakém bude subdodavatelem dílo prováděno.

9) Odvoz a likvidace odpadů; závěrečný úklid

Zhotovitel se zavazuje

- a) odvézt a zlikvidovat veškerý odpad, zejm. obaly a materiály použité při provádění díla, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími právními předpisy; doklady o likvidaci odpadů je zhotovitel povinen na požádání objednateli předložit,
- b) provést závěrečný úklid včetně uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu.

10) Škody

- a) Pokud v souvislosti s prováděním díla zhotovitelem dojde ke vzniku škody objednateli nebo třetím osobám z důvodu opomenutí, nedbalosti, neplnění povinností vyplývajících z příslušných právních předpisů, technických či jiných norem, z této smlouvy o dílo nebo i z jiných důvodů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu nahradit uvedením v předešlý stav, a není-li to možné, tak nahradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- b) Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí jako jeho pracovníci, subdodavatelé nebo jinak.

V. Lhůta pro provedení díla

- 1) Dílo je provedeno, je-li řádně dokončeno, předáno a převzato.

2) Zahájení provedení díla:

Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla (dále jen „termín zahájení“) **ihned po uzavření této smlouvy o dílo a následném protokolárním předání staveniště mezi objednatelem a zhotovitelem.**

Lhůta pro předání díla

Zhotovitel se zavazuje **předat dílo nejpozději do 120 dnů** od zahájení provedení díla.

Prodlení zhotovitele s předáním díla se považuje za podstatné porušení smlouvy.

3) Dokončení díla

- a) Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost plnit spolehlivě svůj účel (dále také jen „předvedení způsobilosti“).
- b) Zhotovitel objednateli písemně oznámí, že splnil veškeré závazky a zároveň písemně vyzve objednatele k účasti na předvedení způsobilosti. Výzva dle předchozí věty musí být objednateli doručena alespoň 5

pracovních dní přede dnem předvedení způsobilosti, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak.

- c) Objednatel je oprávněn přizvat k předvedení způsobilosti i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.
- d) Předvedení způsobilosti spočívá v provedení prohlídky díla s předvedením funkčnosti jeho jednotlivých částí. V rámci předvedení způsobilosti zhotovitel ověří splnění jednotlivých specifikací a požadavků na provedení díla, jakož i další vlastnosti, které vyplývají zejména z příloh č. 1 a 2 této smlouvy o dílo. Každá nezpůsobilost díla znamenající, že dílo požadavky dle předchozí věty nesplňuje, běh doby pro předvedení způsobilosti zastavuje. Po odstranění nezpůsobilosti díla je předvedení způsobilosti zahajováno znovu od počátku.
- e) K zastavení běhu doby pro předvedení způsobilosti nedochází, pokud
 1. nezpůsobilost díla sama o sobě ani ve spojení s jinou nebrání řádnému užívání díla ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje a
 2. objednatel souhlasí s tím, že běh doby pro předvedení způsobilosti nebude zastaven.
- f) Po řádném dokončení díla, tj. po předvedení způsobilosti zhotovitel písemně vyzve objednatele k převzetí díla, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak.

4) **Předání a převzetí díla**

Zhotovitel se zavazuje předat dílo následovně.

- a) Zhotovitel se zavazuje předat dílo ve lhůtě dle odst. 4) tohoto článku.
- b) Místem předání a převzetí díla je místo, kde bylo dílo provedeno.
- c) Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.
- d) O průběhu předání a převzetí díla vyhotoví zhotovitel protokol o předání a převzetí díla (dále jen „**předávací protokol**“). Předávací protokol (nebo jeho přílohy) bude obsahovat zejména následující:
 1. identifikační údaje zhotovitele a objednatele,
 2. identifikaci díla, které je předmětem předání a převzetí,
 3. DSPS,
 4. seznam atestů, certifikátů či prohlášení o shodě věcí k provedení díla s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem, které byly objednateli předány,
 5. protokoly o revizích,
 6. datum, od kterého počínají běžet záruční doby,
 7. prohlášení objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá,
 8. příp. výhrady k provedení díla, převzal-li objednatel dílo s vadami či nedodělkami (dále jen „vady“),
a
 9. datované podpisy smluvních stran.

e) **Nepřevzetí díla objednatelem v případě vad**

Objednatel není povinen převzít dílo, vykazuje-li vady, byť tyto samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily řádnému užívání díla nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezovaly. Nepřevezme-li objednatel z těchto důvodů dílo, hledí se na něj, jako by zhotovitelem nebylo předáno. Zhotovitel je v prodlení oproti lhůtě pro předání díla se všemi důsledky, které se s tím pojí.

f) **Převzetí díla objednatelem i přes vady bez následku prodlení**

Pokud dílo vykazuje vady a objednatel se přesto rozhodne předávané dílo od zhotovitele převzít, zhotovitel splnil závazek předat dílo s vadami. Smluvní strany mají za to, že zhotovitel v tomto případě není v prodlení s předáním díla. Při oznamování a odstraňování vad díla dle tohoto odstavce smluvní

strany postupují přiměřeně v souladu s ustanoveními o reklamaci vad díla v záruční době. Takto oznámené vady se zhotovitel zavazuje odstranit v souladu s uplatněným právem objednatele ve lhůtách dle čl. IX. odst. 6) písm. d) této smlouvy o dílo. Nevyužije-li objednatel svého práva převzetí díla vykazujícího vady, uvedou objednatel a zhotovitel skutečnost, že dílo bylo převzato s vadami, do předávacího protokolu a jako nedílnou přílohu připojí k předávacímu protokolu soupis těchto vad včetně způsobu a termínu jejich odstranění.

- g) Je-li v předávacím protokolu uvedeno prohlášení objednatele, že dílo přejímá, má se za to, že dnem převzetí díla je datum uvedené v předávacím protokolu u podpisu objednatele.
- h) Vlastníkem díla je od počátku objednatel, přičemž vlastníkem věcí, které jsou určeny k provádění díla, se objednatel stává okamžikem jejich zapracování do díla.
- i) Převzetím díla přechází na objednatele nebezpečí vzniku škody na díle, přičemž tato skutečnost nezabavuje zhotovitele odpovědnosti za škody vzniklé v důsledku vad díla. Do doby převzetí díla nese nebezpečí vzniku škody na díle zhotovitel.

5) Vyklizení místa provedení díla

Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději do dne předání díla, příp. ode dne odstranění poslední vady, bylo-li dílo objednatelem převzato s vadami, vyklidí místo provedení díla. Místo provedení díla je vyklizeno tehdy, pokud

- a) byl odvezen a zlikvidován veškerý odpad, zejm. obaly a materiály použité při provádění díla,
- b) byly napraveny všechny škody vzniklé objednateli, příp. třetím osobám, při provádění díla,
- c) byl proveden závěrečný úklid včetně uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu.

6) Prodloužení termínu pro předání díla

Termín předání díla může být přiměřeně prodloužen:

- a) jestliže dojde k přerušení provádění díla na základě písemného pokynu objednatele,
- b) jestliže dojde k přerušení provádění díla z důvodu prodlení na straně objednatele,
- c) zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa provedení díla znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem,
- d) jestliže dojde k přerušení provádění díla vlivem mimořádných, nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli zhotovitele ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 zákona. Smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku překážek, jinak se jich nemohou dovolávat.

Prodloužený termín předání díla se určí adekvátně podle délky trvání překážky s přihlédnutím k době nezbytné pro provedení díla za podmínky, že zhotovitel učinil veškerá rozumně očekávatelná opatření k tomu, aby předešel či alespoň zkrátil dobu trvání takové překážky. Prodloužený termín předání díla ve smyslu tohoto odstavce musí být smluvními stranami sjednán či stvrzen dodatkem k této smlouvě o dílo.

- 7) Zhotovitel je oprávněn provádět dílo každý pracovní den od 6.00 do 19.30 hod., víkendy dle dohody s objednatelem Zaměstnanci zhotovitele budou respektovat Provozní řád Právnické fakulty, kouření je povoleno na vyhrazeném místě. Objednatel je oprávněn v případě svých provozních potřeb dobu, po kterou je zhotovitel oprávněn provádět dílo, upravit písemným pokynem zhotoviteli. Bude-li písemným pokynem objednatele doba, po kterou je zhotovitel oprávněn provádět dílo, zkrácena na méně než 8 hodin za jeden kalendářní den, budou smluvní strany postupovat obdobně jako v případě dle odst. 6). Z provozních a bezpečnostních důvodů v objektu PrF MU, Veveří 70 v Brně, není dovoleno Zhotoviteli ukládat vybourané sutě, odpad a demontované zařízení na vnitřních komunikacích (chodbách), na venkovním prostranství před objektem a také znečišťovat osobní výtah. Zhotovitel tomu přizpůsobí odvoz odpadů a v případě znečištění chodeb a okolí provede okamžitý úklid.
- 8) V případě vzniklých škod na majetku PrF MU je Zhotovitel povinen, po dohodě s objednatelem, provést nápravu na vlastní náklady.

VI. Místo provedení díla

- 9) **Místem provedení díla** je budova Právnické fakulty Masarykovy univerzity, Veveří 70, 611 80 Brno (v této smlouvě o dílo také jen „místo provedení díla“).
- 10) Objednatel předá zhotoviteli místo provedení díla, zhotovitel se zavazuje místo provedení díla od objednatele převzít.
- 11) **Protokol o předání a převzetí místa provedení díla**

O předání a převzetí místa provedení díla zhotoviteli vyhotoví zhotovitel písemný protokol, který obě smluvní strany podepíší. V protokolu o předání a převzetí místa provedení díla budou uvedeny všechny dokumenty, které byly zhotoviteli při předání místa provedení díla předány. Za den předání místa provedení díla bude považován den podpisu protokolu o předání a převzetí místa provedení díla smluvními stranami.

- 12) **Prohlídka místa provedení díla**

Objednatel před uzavřením smlouvy o dílo poskytl zhotoviteli dokumenty a údaje, které jsou významné pro řádné provádění díla a které měl k dispozici. Taktéž umožnil zhotoviteli před uzavřením smlouvy o dílo prohlídku místa provedení díla. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s veškerými údaji, dokumenty a dalšími informacemi poskytnutými objednatelem, prověřil si místo provedení díla i jeho okolí. Zhotovitel se před uzavřením smlouvy o dílo přesvědčil o správnosti veškerých údajů, dokumentů a dalších informací poskytnutých objednatelem a v této souvislosti prohlašuje, že získal veškeré dostupné údaje, dokumenty a další informace v míře, která je dostatečná pro to, aby kvalifikovaně a přesně stanovil cenu díla a prověřil, že je dílo schopno řádně provést ve smluveném termínu předání díla.

VII. Cena díla

- 1) Cena díla je stanovena na základě nabídky zhotovitele podané do výběrového řízení k veřejné zakázce a činí **1 645 134,-** (slovy: **jeden milion šest set čtyřicet pět tisíc sto třicet čtyři**) Kč bez DPH.
- 2) **Daň z přidané hodnoty**
Součástí závazku zhotovitele provést dílo jsou rovněž činnosti odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 43 platnému od 1. ledna 2008 podle sdělení Českého statistického úřadu o zavedení Klasifikace produkce uveřejněného ve Sbírce zákonů, tj. plnění, u něhož se v souladu s ustanovením § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), použije režim přenesené daňové povinnosti. Smluvní strany se v této souvislosti dohodly, že i na veškeré ostatní plnění, které je součástí závazku zhotovitele provést dílo, příp. i na další s tím související závazky, a které neodpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 43, uplatní v souladu s ustanovením § 92e odst. 2) ZDPH režim přenesení daňové povinnosti. Daň z přidané hodnoty tak není součástí ceny díla.
- 3) **Položkový rozpočet díla**
Cena díla je podrobně rozepsána v položkovém rozpočtu (dále také jen „rozpočet“). Cena díla odpovídá součtu jednotlivých položek v položkovém rozpočtu díla, který je přílohou č. 1 této smlouvy o dílo.
- 4) Zhotovitel prohlašuje a zaručuje, že rozpočet je úplný a že je v úplném souladu s veškerými obchodními i technickými podmínkami sjednanými v této smlouvě o dílo. Smluvní strany sjednávají, že neodpovídá-li některému závazku zhotovitele dle této smlouvy o dílo některá z položek rozpočtu, je cena za splnění takového závazku zhotovitele zahrnuta do té položky rozpočtu, která předmětnému závazku nejbližší odpovídá.
- 5) Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení sjednané ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků učiněných při určení ceny díla, nepřesného nebo neúplného ocenění díla. Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení ceny díla ani v tom případě, mají-li rozsah nebo nákladnost provádění díla za následek překročení rozpočtu.
- 6) Cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Zhotovitel prohlašuje, že cena díla zahrnuje veškeré náklady, které bude třeba nutně nebo účelně vynaložit pro řádné a včasné provedení díla včetně

nákladů souvisejících při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o kterých lze v průběhu provádění díla uvažovat. Zhotovitel dále prohlašuje, že cena díla je stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám a to po celou dobu trvání závazků z této smlouvy o dílo.

7) **Změna ceny díla**

Změna ceny díla je možná jen dodatkem k této smlouvě o dílo, a to pouze v případě, že objednatel:

- a) požádá o provedení i jiných stavebních prací, dodávek nebo služeb než těch, které jsou součástí díla (dále také jen „vícepráce“),
- b) vyloučí některé stavební práce, dodávky nebo služby z předmětu této smlouvy o dílo (dále také jen „méněpráce“) nebo
- c) požádá o změnu kvality nebo druhu stavebních prací, dodávek nebo služeb oproti kvalitě a druhu stavebních prací, dodávek nebo služeb specifikovaných v této smlouvě o dílo.

8) **Sjednání a ocenění víceprací**

Na základě písemného soupisu víceprací odsouhlaseného oběma smluvními stranami zpracuje zhotovitel návrh kalkulace ceny, která bude vycházet:

- a) v případě rozšíření objemu již sjednaných stavebních prací, dodávek či služeb z cen uvedených v rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy o dílo,
- b) v případě, že se bude jednat o stavební práce, dodávky či služby, které nejsou zahrnuty v rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy o dílo, zpracuje zhotovitel kalkulaci ceny s využitím aktuálních ceníků RTS,
- c) pokud se bude jednat o položky, které nejsou obsaženy v aktuálním ceníku RTS, použije ceny v místě a čase obvyklé.

Návrh kalkulace ceny víceprací vypracuje zhotovitel do 5 pracovních dní a předloží jej objednateli ke schválení. Objednatel je povinen se k němu vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho předložení zhotovitelem. Provedení víceprací, jejich rozsah a cenu obě smluvní strany následně stvrdí písemnou dohodou formou dodatku k této smlouvě o dílo v souladu s příslušnými ustanoveními ZVZ. Bez uzavření písemného dodatku k této smlouvě o dílo není zhotovitel oprávněn cenu díla jakkoli navyšovat.

9) Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovením § 2620 odst. 2 zákona a v této souvislosti dále prohlašuje, že

- a) je plně seznámen s rozsahem a povahou díla,
- b) správně vymezil, vyhodnotil a ocenil veškeré práce, dodávky a služby trvalého či dočasného charakteru, které jsou nezbytné pro řádné a včasné splnění závazků dle této smlouvy o dílo,
- c) při kalkulaci ceny díla zohlednil veškeré technické, obchodní i jiné podmínky a jejich zahrnutí do cen díla řádně přezkontroloval,
- d) řádně prověřil místní podmínky pro provedení díla.

VIII. Platební podmínky

1) **Právo na zaplacení díla**

- a) Objednatel neposkytne zhotoviteli žádné zálohy.

2) **Úhrada ceny díla**

- a) Cena díla bude uhrazena jednorázově, na základně řádně vystaveného daňového dokladu (dále také jen „faktury“).
- b) Přílohou faktury musí být objednatelům odsouhlasený a podepsaný oceněný písemný soupis skutečně provedených prací a dodávek a oběma stranami podepsaný předávací protokol (dále jen „soupis

provedených prací"). Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu objednateli nejdříve poté, co bude objednatel odesouhlasen soupisem provedených prací.

- c) Faktura bude uhrazena do výše 90% požadované částky, ne však dříve než ve splatnosti a za podmínek sjednaných v této smlouvě o dílo. Zbývajících 10% bude uhrazeno až po protokolárním odstranění vad zhotovitelem. V případě, že dílo nebude obsahovat k datu převzetí vady, bude faktura uhrazena ve výši 100% požadované částky.
- d) Za datum uskutečnění zdanitelného plnění u dílčích plnění se považuje den podpisu předávacího protokolu.
- e) Cena díla bude objednatel uhradena bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v čl. I. odst. 2) této smlouvy o dílo. Uvede-li zhotovitel na faktuře bankovní účet odlišný, má se za to, že požaduje provedení úhrady na bankovní účet uvedený na faktuře. Peněžitý závazek objednatel se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu objednatel ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.

3) Náležitosti faktur

- a) Faktury budou splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména
 - 1. náležitosti daňového dokladu dle ustanovení § 26 a násl. ZDPH; vzhledem k použití režimu přenesení daňové povinnosti je zhotovitel v souladu s ustanovením § 29 odst. 2) písm. c) ZDPH povinen na fakturách uvádět větu: „Daň odvede zákazník“,
 - 2. náležitosti daňového dokladu stanovené v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
 - 3. uvedení lhůty splatnosti,
 - 4. uvedení údajů bankovního spojení zhotovitele,
 - 5. uvedení předmětu plnění včetně kódů klasifikace CZ-CPA.
- b) Splatnost faktur je 30 dní ode dne jejich doručení objednateli.
- c) Objednatel si vyhrazuje právo vrátit faktury zhotoviteli bez úhrady, jestliže tyto nebudou splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti faktury přerušena a nová 30denní lhůta splatnosti bude započata po doručení faktury opravené. V tomto případě není objednatel v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou faktura zní.
- d) V případě, že faktury nebudou obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u zhotovitele nebo objednatel, veškeré následky z tohoto plynoucí nese zhotovitel.

IX. Práva z vadného plnění

- 1) Dílo má vadu, neodpovídá-li této smlouvě o dílo.
- 2) Práva objednatel z vadného plnění zakládá vada, kterou má dílo v době jeho předání, v době mezi předáním díla a počátkem běhu záruční doby nebo v záruční době.
- 3) Zhotovitel odpovídá objednateli zejména za to, že ode dne předání díla do konce smluvené záruční doby dílo:
 - a) má a bude mít vlastnosti, které si strany ujednaly, a chybí-li ujednání, takové vlastnosti, které zhotovitel nebo výrobce věcí k provedení díla popsal nebo které objednatel očekával s ohledem na povahu díla,
 - b) plní a bude plnit spolehlivě svůj účel, který vyplývá zejména z čl. II. této smlouvy, a příp. dále který pro ně zhotovitel uvádí nebo ke kterému se dílo tohoto druhu obvykle provádí,
 - c) vyhovuje a budou vyhovovat požadavkům příslušných právních předpisů a požadavkům stanoveným touto smlouvou; jsou-li požadavky objednatel uvedené ve smlouvě přísnější než požadavky příslušných právních předpisů, mají před nimi přednost.

4) Neodpovídá-li dílo této smlouvě o dílo, má objednatel právo zejména na:

- a) odstranění vady novým provedením vadné části díla nebo provedením chybějící části díla,
- b) odstranění vady opravou díla, je-li vada tímto způsobem odstranitelná,
- c) přiměřenou slevu z ceny díla, nebo
- d) odstoupení od této smlouvy o dílo.

Objednatel je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoliv z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit jejich kombinaci. Smluvní strany sjednávají, že porušení této smlouvy o dílo je podstatné zejména tehdy, není-li dílo z důvodu vzniku či existence vady schopno užívání.

5) **Záruka za jakost díla**

- a) Smluvní strany sjednávají, že dílo bude odpovídat této smlouvě o dílo i po smluvenou záruční dobu.
- b) Záruční doba na dílo činí 60 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí díla objednatelem. Je-li dílo objednatelem převzato s alespoň jednou vadou, počíná záruční doba běžet až dnem odstranění poslední vady.

6) **Reklamáce vad díla v záruční době**

- a) Práva z vadného plnění v záruční době uplatní objednatel u zhotovitele kdykoliv po jejich zjištění, a to písemným oznámením (dále také jen „reklamáce“) doručeným k rukám kontaktní osoby zhotovitele uvedené v čl. I. odst. 2) této smlouvy o dílo. I reklámace odeslaná objednatelem poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Smluvní strany sjednávají, že ustanovení § 2605 odst. 2 zákona a ustanovení § 2618 zákona se nepoužijí.

- b) V reklamaci objednatel uvede alespoň:

- 1. identifikační údaje zhotovitele,
- 2. identifikační údaje objednatele,
- 3. identifikaci díla,
- 4. popis vady díla nebo informaci o tom, jak se vada projevuje,
- 5. jaká práva v souvislosti s vadou díla uplatňuje.

Neuvede-li objednatel, jaká práva v souvislosti s vadou díla uplatňuje, má se zato, že požaduje odstranění vady opravou díla, příp. nové provedení vadné části díla, není-li vada díla opravou odstranitelná.

c) **Prověření reklámace zhotovitelem**

- 1. Zhotovitel se zavazuje prověřit reklámaci a do 3 pracovních dnů ode dne jejího doručení oznámit objednateli, zda reklamaci uznává. Pokud tak zhotovitel v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že reklamaci uznává.
- 2. I v případech, kdy zhotovitel reklamaci neuznává, je povinen vadu odstranit. V takovém případě zhotovitel objednatele písemně upozorní, že se vzhledem k neuznání reklámace bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady od objednatele.
- 3. Pokud zhotovitel reklamaci neuznává, může být její oprávněnost ověřena znaleckým posudkem, který obstará objednatel. V případě, že reklámace bude tímto znaleckým posudkem označena jako oprávněná, ponese zhotovitel i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Právo objednatele na bezplatné odstranění vady i v tomto případě vzniká dnem doručení reklámace zhotoviteli. Prokáže-li se, že objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit zhotoviteli prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady.

d) **Lhůty pro odstranění vad**

- 1. Zhotovitel se zavazuje, že k odstranění vad, nastoupí následující pracovní den po jejich

reklamaci.

2. Reklamované vady se zhotovitel zavazuje odstranit v souladu s uplatněným právem objednatele bezodkladně, nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne doručení reklamace, pokud nebude dohodnuto jinak.
- e) Smluvní strany se zavazují poskytovat si navzájem při odstraňování vad veškerou potřebnou součinnost tak, aby byly vady v souladu s touto smlouvou o dílo řádně a včas odstraněny.
- 7) Uplatnění práv z vadného plnění objednatelem, jakož i jím odpovídající plnění ze strany zhotovitele není podmíněno ani jinak spojeno s poskytnutím jakékoli další úplaty objednatele zhotoviteli, příp. jiné osobě; objednateli náleží i náhrada nákladů účelně vynaložených při uplatnění těchto práv. To neplatí pro ustanovení odstavce následujícího.
- 8) V případě, že zhotovitel neodstraní vadu ve lhůtě dle tohoto článku nebo pokud zhotovitel odmítne vadu odstranit, je objednatel oprávněn vadu odstranit na své náklady a zhotovitel je povinen objednateli uhradit náklady vynaložené na odstranění vady, a to do 10 dnů ode dne jejich písemného uplatnění u zhotovitele. V případech, kdy ze záručních podmínek vyplývá, že záruční opravy může provádět pouze autorizovaná osoba nebo kdy neautorizovaný zásah je spojen se ztrátou práv ze záruky, smí objednatel vadu odstranit pouze s využitím služeb autorizované osoby.
- 9) O odstranění reklamované vady vypracuje zhotovitel protokol, ve kterém potvrdí, kdy byla vada reklamována a jak a kdy byla vada odstraněna.
- 10) Reklamoval-li objednatel zhotoviteli vadu oprávněně, neběží záruční doba vadného díla ode dne doručení reklamace zhotoviteli do dne, kdy byla vada odstraněna.
- 11) Zhotovitel neodpovídá za vady, které:
 - a) vznikly použitím podkladů a věci poskytnutých objednatelem a zhotovitel nemohl ani při vynaložení veškeré péče zjistit jejich nevhodnost nebo na ni objednatele písemně upozornil, ale ten na jejich použití trval,
 - b) vznikly neodborným zacházením, nesprávnou nebo nevhodnou údržbou nebo nedodržováním předpisů a návodů výrobců, které objednatel od zhotovitele převzal při převzetí díla (např. záruční listy) nebo o kterých zhotovitel objednatele písemně poučil. Záruka se rovněž nevztahuje na vady způsobené hrubou nedbalostí nebo úmyslným jednáním objednatele.

X. Pojištění zhotovitele

- 1) Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů od termínu zahájení doklad prokazující, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své podnikatelské činnosti kryjící případné škody způsobené při přípravě a provádění díla objednatelem či třetím osobám ve výši minimálně 2.500.000,- Kč na každý škodní případ po celou dobu provádění díla. Zhotovitel se zavazuje pojištění dle tohoto odstavce udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla.
- 2) Nesplnění závazků odst. 1) tohoto článku je podstatným porušením této smlouvy o dílo.

XI. Smluvní pokuty

- 1) Pokud bude zhotovitel v prodlení proti lhůtě pro předání díla, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 2) Pokud objednatel využije svého práva a převezme dílo s vadami a pokud zhotovitel neodstraní vadu uvedenou v předávacím protokolu ve lhůtě dle čl. V. odst. 5) písm. f) této smlouvy o dílo, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla za každou vadu,

K

s jejímž odstraněním je zhotovitel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení. Odstavec 4 tohoto článku se nepoužije.

- 3) Pokud zhotovitel ve sjednaném termínu neodstraní vadu díla v záruční době dle čl. IX. odst. 6) písm. d) této smlouvy o dílo je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z ceny díla, a to za každý i započatý den prodlení.
- 4) Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 5) V případě, že zhotovitel poruší závažným způsobem předpisy BOZP a PO, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši
 - a) 25.000,- Kč, pokud bylo nutno zastavit provádění díla z důvodu přímého ohrožení života pracovníků provádějících dílo nebo pokud zhotovitel poškozuje zařízení sloužící k zajištění bezpečnosti (odstranění zábradlí, krytů apod.),
 - b) 5.000,- Kč, pokud je porušení předpisů BOZP a PO možno odstranit bez zastavení provádění díla okamžitě nebo ve stanoveném termínu,
 - c) 500,- Kč za každé jednotlivé porušení předpisů BOZP a PO pracovníkem zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků apod.)
 - d) 10.000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním závady, která by mohla vést k porušení předpisů BOZP a PO, počínaje dnem upozornění objednatele na závadu až do dne jejího odstranění.
- 6) Uplatněním nároku na smluvní pokutu není dotčeno oprávnění objednatele požadovat náhradu škody způsobenou mu porušením povinnosti ze strany zhotovitele, které je zajištěno smluvní pokutou. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.
- 7) Smluvní pokuta je splatná nejpozději do 7 dnů ode dne doručení výzvy objednatele k jejímu uhrazení, není-li ve výzvě uvedena lhůta delší, a to na účet uvedený ve výzvě.

XII. Odstoupení od smlouvy o dílo

- 1) Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit v případě podstatného porušení povinností objednatele.
- 2) Objednatel je oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit:
 - a) v případě byť nepodstatného porušení povinností zhotovitele podle této smlouvy o dílo,
 - b) bez zbytečného odkladu poté, co z chování zhotovitele nepochybně vyplyne, že poruší tuto smlouvu o dílo podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu objednatele přiměřenou jistotu,
 - c) v případě vydání rozhodnutí o úpadku zhotovitele dle ustanovení § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - d) v případě, že zhotovitel v nabídce podané do výběrového řízení k veřejné zakázce uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek tohoto výběrového řízení.
- 3) Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení této smlouvy o dílo se mimo výslovně uvedených případů považuje rovněž takové porušení povinností smluvní strany, o němž již při uzavření smlouvy o dílo věděla nebo musela vědět, že by druhá smluvní strana smlouvu o dílo neuzavřela, pokud by porušení předvídala.
- 4) Odstoupení od této smlouvy o dílo musí být provedeno písemně, jinak je neplatné.

XIII. Dodatky a změny smlouvy o dílo

- 1) Tuto smlouvu o dílo lze měnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky.
- 2) Předloží-li některá ze smluvních stran návrh dodatku, je druhá smluvní strana povinna se k takovému návrhu vyjádřit do 15 dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

XIV. Důvěrné informace

- 1) Pro účely této smlouvy o dílo se za důvěrné informace považují následující:
 - a) informace označené objednatelem za důvěrné,
 - b) informace podstatného a rozhodujícího charakteru o stavu provádění díla,
 - c) informace o finančních závazcích objednatele vzniklých v souvislosti s prováděním díla,
 - d) informace o sporech mezi objednatelem a jeho smluvními partnery v souvislosti s prováděním díla.
- 2) Za důvěrné informace nebudou považovány informace, které jsou přístupné veřejně nebo známé v době jejich užití nebo zpřístupnění třetím osobám pokud taková přístupnost nebo známost nastala v důsledku porušení zákonem uložené nebo smluvní povinnosti zhotovitele.
- 3) Zhotovitel se zavazuje, že bez předchozího souhlasu objednatele neužije důvěrné informace pro jiné účely než pro účely provádění díla a splnění povinností podle této smlouvy o dílo a nezveřejní ani jinak neposkytne důvěrné informace žádné třetí osobě, vyjma svých zaměstnanců, členů svých orgánů, poradců, právních zástupců a subdodavatelů. Těmto osobám však může být důvěrná informace poskytnuta pouze za té podmínky, že budou zavázáni udržovat takové informace v tajnosti, jako by byly stranami této smlouvy o dílo. Pokud bude jakýkoli správní orgán, soud či jiný státní orgán vyžadovat poskytnutí jakékoli důvěrné informace oznámení zhotovitel tuto skutečnost neprodleně písemně objednateli.
- 4) V případě poskytnutí důvěrné informace je zhotovitel povinen vyvinout maximální úsilí k tomu, aby zajistil, že s nimi bude stále zacházeno jako s informacemi tvořícími obchodní tajemství podle ustanovení § 504 zákona.
- 5) V případě, že se zhotovitel dozví nebo bude mít důvodné podezření, že došlo ke zpřístupnění důvěrných informací nebo jejich částí neoprávněné osobě nebo že došlo k jejich zneužití, je povinen o tom neprodleně písemně informovat objednatele.
- 6) Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí zhotovitel fotografovat ani umožnit kterékoli třetí osobě fotografování díla k propagačním nebo reklamním účelům ani nebude sám nebo s třetí osobou publikovat žádné texty, fotografie nebo ilustrace vztahující se k dílu. Objednatel si vyhrazuje právo schválit jakýkoli text, fotografii nebo ilustraci vztahující se k dílu, které zhotovitel hodlá použít ve svých publikacích nebo propagačních materiálech.

XV. Závěrečná ustanovení

- 1) Není-li v této smlouvě o dílo smluvními stranami dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, zejména práva a povinnosti touto smlouvou o dílo neupravené či výslovně nevyloučené, příslušnými ustanoveními zákona a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření této smlouvy o dílo.
- 2) Smluvní strany sjednávají, že smlouva o dílo může být uzavřena výhradně písemně. Za písemnou formu není pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy o dílo z důvodu nedodržení formy kdykoliv, i poté, co bylo započato s plněním.
- 3) Nediílnou součástí této smlouvy o dílo jsou níže uvedené přílohy:
 - a) Příloha č. 1 – Položkový rozpočet
 - b) Příloha č. 2 – Technické podmínky

- c) Příloha č. 3 – Metodika nasazování a úprav BMS a Metodika testování zařízení pro BMS
d) Příloha č. 4 – Koncepce BMS MU
- 4) Není-li výslovně stanoveno jinak, jsou veškeré lhůty a termíny v této smlouvě o dílo stanoveny v kalendářních dnech; případně-li poslední den lhůty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty nejbližší následující pracovní den.
- 5) Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy o dílo na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Ustanovení § 1879 zákona se nepoužije.
- 6) Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy o dílo na třetí osobu.
- 7) Zhotovitel se za podmínek stanovených touto smlouvou o dílo v souladu s pokyny objednatele a při vynaložení veškeré potřebné péče zavazuje strpět uveřejnění této smlouvy o dílo včetně případných dodatků objednatelem podle § 147a ZVZ.
- 8) Pokud se stane některé ustanovení této smlouvy o dílo neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy o dílo, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- 9) Případné rozpory se smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo objednatel.
- 10) Tato smlouva o dílo obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy o dílo. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě o dílo ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy o dílo a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
- 11) Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po dvou z nich.
- 12) Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu o dílo před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz tohoto připojují své podpisy.

V Brně dne 11.6.2015



doc. JUDr. Markéta Selucká, PhD.

děkanka
za objednatele

MASARYKOVA UNIVERZITA
Právnická fakulta
Veveří 70
611 80 Brno



V Brně dne 11.6.2015

DIČ: CZ60735678

Stř. 62



Ing. Martin Polák

předseda představenstva
za zhotovitele



Položkový rozpočet stavby

Stavba: **15/4975** **Brno-MU PF-instalace BMS vč. napojení na dispečink kampusu MU**

Objednatel: _____ **IČ:** _____
DIČ: _____

Zhotovitel: **Synerga a.s.** **IČ:** _____
DIČ: _____

Vypracoval: _____

Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			1 529 703,00
MON			46 231,00
Vedlejší náklady			69 200,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 645 134,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 645 134,00 CZK
Základní DPH	21 %	345 478,14 CZK

Zaokrouhlení **0,00 CZK**

Cena celkem s DPH **1 990 612,14 CZK**

v Brně dne 2.6.2015



 Za zhotovitele



 Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	BMS	0	1 645 134	345 478	1 990 612	100
	R144713 Monitorovací systém BMS - dispečink	0	198 183	41 618	239 801	12
	R144713 Komunikace	0	470 901	98 889	569 790	29
	R144713 Monitoring měření a regulace	0	66 360	13 936	80 296	4
	R144713 Monitoring spotřeby elektrické energie	0	114 639	24 074	138 713	7
	R144713 Monitoring spotřeby tepla	0	21 200	4 452	25 652	1
	R144713 Monitoring prostorových teplot serverovny	0	37 434	7 861	45 295	2
	R144713 Monitoring výtahů	0	85 447	17 944	103 391	5
	R144713 Monitoring zařízení EPS	0	54 600	11 466	66 066	3
	R144713 Monitoring zařízení EZS	0	226 720	47 611	274 331	14
	R144713 Monitoring silnoproudých zařízení	0	64 500	13 545	78 045	4
	R144713 Monitoring systému CCTV	0	27 300	5 733	33 033	2
	R144713 Monitoring zařízení UPS	0	124 528	26 151	150 679	8
	R144713 Monitoring zařízení DALI	0	84 122	17 666	101 788	5
	R144713 Vedlejší rozpočtové náklady	0	69 200	14 532	83 732	4
Celkem za stavbu		0	1 645 134	345 478	1 990 612	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
01-50	Systém technologie	PSV			527 497,79	32
01-51	Periferie vstupní	PSV			5 923,26	0
01-53	Rozvaděč	PSV			35 660,00	2
01-54	Montážní materiál	PSV			74 635,85	5
01-56	SW technologie	PSV			26 150,00	2
19-51	Elektromontážní práce	PSV			59 840,00	4
19-52	Uvedení do provozu	PSV			50 480,00	3
19-53	Software DDC - práce	PSV			95 400,00	6
19-54	Revize, zkoušky, odborné prohlídky	PSV			191 030,00	12

19-56	Vizualizace	PSV			341 580,00	21
19-58	Software dispečinku - práce	PSV			119 115,00	7
19-72	Stavební práce	PSV			2 391,10	0
19-51	Elektromontážní práce	MON			44 431,00	3
19-52	Uvedení do provozu	MON			1 800,00	0
18-80	Ostatní služby	VN			9 000,00	1
19-55	Inženýring	VN			8 000,00	0
19-57	Projekční práce	VN			52 200,00	3
Cena celkem					1 645 134,00	100

Položkový rozpočet

S:	15/4975	Brno-MU PF-instalace BMS vč. napojení na dispečink kampusu MU-BMS-realizace
O:	01	BMS
R:	R1447136401	Monitorovací systém BMS - dispečink

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	01-50	Systém technologie				68 883,00
1	SWITCH.	Switch 24portový 10/100/Mbps, 2x optický port 10/100/1000 SFP LAN Base Image, 2x SFP	ks	1,00000	68 883,00	68 883,00
Díl:	19-54	Revize, zkoušky, odborné prohlídky				57 600,00
2	zaškolení	Zaškolení obsluhy	hod	16,00000	600,00	9 600,00
3	210000027T00	Komplexní odzkoušení systému po začlenění nové lokality	hod	80,00000	600,00	48 000,00
Díl:	19-56	Vizualizace				19 500,00
4	101100142T00	Dispečink-nová lokalita-vykreslení a úprava stávajících obrazovek	hod	24,00000	600,00	14 400,00
5	htmlodkazy	Vytvoření html odkazů pro kamery ve vazbě na stávající BMS	kus	15,00000	340,00	5 100,00
Díl:	19-58	Software dispečinku - práce				52 200,00
6	101100159T00	Instalace dispečerské stanice	hod	8,00000	600,00	4 800,00
7	integrace	Propojení s BMS Kampus integrace	kpl	1,00000	9 400,00	9 400,00
8	konfigORCA	Rekonfigurace a připojení lokality na ORCAweb servery	kpl	1,00000	4 600,00	4 600,00
9	strobrctv	Vytvoření stromu kamer, začlenění do stávajícího systému obrazovek	kpl	1,00000	3 000,00	3 000,00
10	vsala	Vytvoření seznamu alarmů	kpl	1,00000	5 400,00	5 400,00
11	vstrlog	Vytvoření seznamu trendlogů	hod	12,00000	600,00	7 200,00
12	zapdss	Návrh a zapojení AP ve vazbě na stávající systém, vytvoření dokumentace	kpl	1,00000	4 200,00	4 200,00
13	zskon	Zálohy kontrolerů	kpl	1,00000	4 000,00	4 000,00
14	koordinace sítí	Koordinace sítí VLAN BMS	hod	12,00000	800,00	9 600,00

R

Položkový rozpočet

S:	15/4975	Brno-MU PF-instalace BMS vč. napojení na dispečink kampusu MU-BMS-realizace
O:	01	BMS
R:	R1447136402	Komunikace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	01-50	Systém technologie				192 640,30
1	přev	Převodník M-bus/RS485 MSTP, 10x MBus	kus	1,00000	16 100,00	16 100,00
2	EBBCABLE	enteliBUS Cable	ks	2,00000	240,00	480,00
3	ebbterm	terminator eBUS	ks	1,00000	195,00	195,00
4	eBM404T	enteliBUS module, 4UI, 4BO (triak)	ks	8,00000	5 530,74	44 245,92
5	TRM768T	ukončovač sítě, BACnet MS/TP	ks	4,00000	425,00	1 700,00
6	eBM440T	enteliBUS module, 4UI, 4UO	ks	2,00000	13 757,98	27 515,96
7	Pol_11	SMS GTW, bez SIM, otevřená platforma, redundance ETH připojení, min 100 SMS/min, vnitřní zálohované hod, NTP, dostatečný výp. výkon, možnost vývoje vlastních aplikací, E-mail, bez točivých částí, pasiv. chláz.	ks	1,00000	25 102,00	25 102,00
8	eBMD800T	enteliBUS module, 8DI	ks	7,00000	3 633,34	25 433,38
9	eBX04T	enteliBUS expander with 4 slots for modules	ks	1,00000	2 960,50	2 960,50
10	eBX08T	enteliBUS expander with 8 slots for modules	ks	2,00000	3 498,77	6 997,54
11	eBMGRTH	enteliBUS Manager Touch, Touchscreen LCD, 3x port 10/100 Ethernet BACnet, 2x RS-485 ports for MS/TP	ks	1,00000	41 910,00	41 910,00
Díl:	01-51	Periferie vstupní				4 281,26
12	HS115	Odporové snímače teploty se snímacím prvkem termistorem NTC 10 K	ks	4,00000	841,55	3 366,20
13	SZ4	Snímač hladiny zaplavení, relé výstup 24VAC/6A, napájení 24VAC/DC	ks	1,00000	915,06	915,06
Díl:	01-53	Rozvaděč				28 540,00
14	DT11	Úprava stávajícího rozvaděče DT11, doplnění, svorkovnic, relé, modulů	kpl	1,00000	7 805,00	7 805,00
15	DT12	Úprava stávajícího rozvaděče DT 12, doplnění, svorkovnic, relé, modulů	kpl	1,00000	8 610,00	8 610,00
16	RA1	Úprava stávajícího rozvaděče RA1, doplnění, svorkovnic, relé, modulů	kpl	1,00000	12 125,00	12 125,00
Díl:	01-54	Montážní materiál				57 437,34
17	ucp	Protipožární ucpávky	kpl	1,00000	890,10	890,10
18	Pol_12	Pigtail SC/PC 9/125 900um 2m SM	ks	2,00000	105,00	210,00
19	GBIC.	Transceiver Gigabit-SX-LC Mini-GBIC, MM x SM, duplex	ks	2,00000	5 651,86	11 303,72
20	SNMP modul.	SNMP modul pro stávající UPS 2200XL	ks	1,00000	6 940,00	6 940,00
21	swich.	Media konvertor (Přepínač) PoE 100Mbps neřiditelný, 1x SC Duplex 20km, 4x RJ-45, 2x s PoE dle 802.3af, 15,4W na port, vestavěný zdroj	ks	1,00000	4 454,20	4 454,20
22	100BASE.	Media konvertor 100BASE-Tx/ F, singlemode, 20km, SC duplex, Tx1310nm/ Rx1310nm	ks	1,00000	3 000,87	3 000,87
23	kab	Kabel JYSTY 2x2x0,8	m	120,00000	8,34	1 000,80
24	kr	Krabičky montážní vč. příslušenství	ks	10,00000	87,87	878,70
25	tr1	trubka elektroinstalační ohebná, pr. 16 vč. příslušenství	m	20,00000	10,44	208,80
26	tr	trubka elektroinstalační pevná, pr. 16 vč. příslušenství	m	120,00000	7,00	840,00
27	li	Lišta vkladací z PVC 24x22 vč. příslušenství	m	200,00000	18,22	3 644,00
28	Pol_22	Tmel protipožární	kpl	1,00000	400,36	400,36
29	S9993	Montážní materiál - podružný	soubor	1,00000	3 300,22	3 300,22
30	34121550R	Kabel sdělovací s Cu jádrem JYTY 2 x 1 mm	m	125,00000	6,96	870,00
31	34121554R	Kabel sdělovací s Cu jádrem JYTY 4 x 1 mm	m	302,00000	11,61	3 506,22

R

32	Pol_35	Kabel UTP, BELDEN	M	305,00000	7,67	2 339,35
33	UPS	záložní zdroj UPS 750VA, vč. SNMP komunikační karty	ks	1,00000	13 650,00	13 650,00
Díl: 19-51		Elektromontážní práce				44 431,00
34	mtzMBUS	Montáž komunikačního převodníku M-BUS	hod	1,00000	600,00	600,00
35	mon.prev.	montáž převodníku	kus	1,00000	850,00	850,00
36	211800701R00	Mtž kabel JY-(ST)-Y 2x2x0,8 mm	m	120,00000	13,00	1 560,00
37	210020921R00	Ucpávka protipožární, průchod stěnou, tl. 15 cm	kpl	1,00000	2 300,00	2 300,00
38	210010321R00	Montáž krabice	kus	10,00000	80,00	800,00
39	210010002R00	Trubka ohebná pod omítku, typ 23.. 16 mm	m	20,00000	28,00	560,00
40	210010025U00	Mtž trubka plast ohebná pevná D 16mm	m	120,00000	28,00	3 360,00
41	220301021R00	Lišta elektroinstalační L 20	m	200,00000	22,00	4 400,00
42	SZ4	Mtž. Snímač hladiny zaplavení, relé výstup 24VAC/6A, napájení 24VAC/DC	ks	1,00000	90,00	90,00
43	MTZ_sním.tepl.	MTZ_Odporové snímače teploty se snímacím prvkem NTC 10K	ks	5,00000	85,00	425,00
44	MTZ_SNMP	MTZ_SNMP modul pro stávající UPS 2200XL	ks	1,00000	170,00	170,00
45	MTZ_zdroj	MTZ_záložní zdroj	ks	1,00000	260,00	260,00
46	210860201R00	Kabel speciální JYTY s Al 2 x 1 mm volně uložený	m	125,00000	13,00	1 625,00
47	210860202R00	Kabel speciální JYTY s Al 4 x 1 mm volně uložený	m	302,00000	13,00	3 926,00
48	uk.opt.kabelu.	ukončení optického kabelu, svaření, protokol o měření	ks	2,00000	2 600,00	5 200,00
49	MTZ_sms	MTZ. SMS gateway připojení	hod	8,00000	600,00	4 800,00
50	MTZ switch.	Mtž. switch s optickým portem pro single mod, 2x metalické porty	ks	1,00000	600,00	600,00
51	MTZ100BASE.	Mtž.Media konvertor 100BASE, singlemode, duplex, RACK	ks	2,00000	600,00	1 200,00
52	211800702R00	Kabel UTP, BELDEN	m	305,00000	13,00	3 965,00
53	460680041RT2	Průraz zdívmem v betonové zdi tloušťky 15 cm, plochy do 0,025 m2	kus	10,00000	150,00	1 500,00
54	hzs	Hzs - nezmeřitelné práce čl.17-1a Práce v tarifní třídě 7	soubor	1,00000	2 600,00	2 600,00
55	MTZ_k.mon	MTZ- kabelů monitoringu	hod	14,00000	260,00	3 640,00
Díl: 19-52		Uvedení do provozu				31 880,00
56	904R00	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci	hod	12,00000	600,00	7 200,00
57	900RT1	Hzs - nezmeřitelné práce čl.17-1a, Práce v tarifní třídě 4	hod	8,00000	260,00	2 080,00
58	komplzk	Komplexní odzkoušení systému	hod	8,00000	600,00	4 800,00
59	TP	Touch panel - parametrizace	hod	12,00000	600,00	7 200,00
60	TP1	Touch panel - vykreslení obrazovek	ks	2,00000	2 000,00	4 000,00
61	923T00	Hzs - zaučení obsluhy	kpl	1,00000	600,00	600,00
62	905R01	Oživení komunikace M-Bus	hod	4,00000	600,00	2 400,00
63	905R02	Oživení komunikace	hod	6,00000	600,00	3 600,00
Díl: 19-72		Stavební práce				2 391,10
64	612421331RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových, s použitím suché maltové směsi	m2	4,00000	160,00	640,00
65	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	1,00000	250,00	250,00
66	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,00000	500,00	500,00
67	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1,20000	16,00	19,20
68	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,00000	260,00	260,00
69	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	1,00000	400,00	400,00
70	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	1,00000	10,00	10,00
71	979999999R00	Poplatek za skladku 10 % příměsí	t	1,00000	300,40	300,40
72	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,50000	23,00	11,50
Díl: 19-53		Software DDC - práce				95 400,00
73	101100111T01	Uživatelský software pro DDC	d.b.	61,00000	600,00	36 600,00
74	POL_1	Parametrizace SMS GW	hod	30,00000	600,00	18 000,00
75	Pol_61	Uživatelský software pro DDC RA1	d.b.	68,00000	600,00	40 800,00
Díl: 19-54		Revize, zkoušky, odborné prohlídky				13 900,00
76	926T00	Hzs - Spolupráce s dodavatelem při revizích a zkouškách	kpl	1,00000	1 500,00	1 500,00

77	901T00	Hzs - práce aplikačního programátora-příprava ke, komplexní zkoušce	hod	8,00000	600,00	4 800,00
78	904R00	Hzs-zkousky v rámci montáž.práci	hod	6,00000	600,00	3 600,00
79	905 R01	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj., Revize	kpl	1,00000	3 000,00	3 000,00
80	925T00	Hzs - spolupráce s revizním technikem	hod	2,00000	500,00	1 000,00

Položkový rozpočet

S:	15/4975	Brno-MU PF-instalace BMS vč. napojení na dispečink kampusu MU-BMS-realizace
O:	01	BMS
R:	R1447136403	Monitoring měření a regulace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	19-54	Revize, zkoušky, odborné prohlídky				7 200,00
1	904 R01	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci, Komplexni vyzkouseni	hod	12,00000	600,00	7 200,00
Díl:	19-56	Vizualizace				59 160,00
2	101100135T00i	Dispečink-implementace datových bodů do obrazovek BMS VZT Aula, VZT knihovna	d.bod	182,00000	180,00	32 760,00
3	101100142T00	Dispečink-vykreslení obrazovek VZT Aula, VZT knihovna	soubor	12,00000	1 800,00	21 600,00
4	Alarmy	Propagace alarmů do obrazovek BMS	hod.	8,00000	600,00	4 800,00

R

Položkový rozpočet

S:	15/4975	Brno-MU PF-instalace BMS vč. napojení na dispečink kampusu MU-BMS-realizace
O:	01	BMS
R:	R1447136404	Monitoring spotřeby elektrické energie

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	01-50	Systém technologie				57 402,75
1	35717704R	elektroměr 3 fázový	kus	5,00000	7 922,02	39 610,10
2	DFM400PT	modul vstup/výstup, 4Pulse IP, MS/TP	ks	1,00000	7 568,64	7 568,64
3	Měř.trafo.	měřicí převodní transformátor	ks	3,00000	1 628,27	4 884,81
4	Napáj.modul.	Napájecí modul 230VAC/24VDC, 65VA	ks	1,00000	1 975,00	1 975,00
5	Optoodd..	Optooddělovač 6-kanálový	ks	1,00000	3 364,20	3 364,20
Díl:	01-54	Montážní materiál				8 586,25
6	050024T	Montážní krabice vč. příslušenství	ks	1,00000	87,87	87,87
7	1019T	Montážní a podružný instalační materiál	kpl	1,00000	500,57	500,57
8	23153030R	Tmel protipožární	kus	1,00000	486,46	486,46
9	34571105R	Trubka elektroinstalační pevná prům.16	m	2,00000	12,11	24,22
10	34571152R	Trubka elektroinst. ohebná Monoflex 1416/1	m	10,00000	10,44	104,40
11	34572109R	Lišta vkladací z PVC délka 3 m LV 24x22	m	4,00000	18,22	72,88
12	BELDEN9842T	KABEL BELDEN 9842	M	72,00000	94,20	6 782,40
13	Pomocný kontakt	Pomocný kontakt pro hlavní jistič	ks	1,00000	527,45	527,45
Díl:	19-51	Elektromontážní práce				11 270,00
14	210010002R00	Trubka ohebná pod omítku, typ 23.. 16 mm	m	10,00000	28,00	280,00
15	210010321R00	Krabice univerzální KU 68, se zapojením-kruhová	kus	1,00000	76,00	76,00
16	210020921R00	Ucpávka protipožární, průchod stěnou, tl. 15 cm	kpl	1,00000	1 400,00	1 400,00
17	210040701R00	Drážka pro trubku nebo kabel do D 29 mm	m	4,00000	85,00	340,00
18	220301021R00	Lišta elektroinstalační - montáž	m	6,00000	22,00	132,00
19	460680041RT2	Průraz zdívem v betonové zdi tloušťky 15 cm, plochy do 0,025 m2	kus	5,00000	90,00	450,00
20	210010025U00	Mtž trubka plast oheb pevná D 16mm	m	2,00000	28,00	56,00
21	Mtz BELDEN 9842.	Kabel BELDEN 9842	m	72,00000	13,00	936,00
22	Mtz DDC.	Montáž DDC regulátoru	ks	1,00000	600,00	600,00
23	Mtz opto.	Montáž optooddělovače	ks	1,00000	260,00	260,00
24	Mtz.Pomoc.kontaktu	Mtz. Pomocného kontaktu pro hlavní jistič	ks	1,00000	260,00	260,00
25	Mtztrafa	Mtz měřících převodních transformátorů	ks	3,00000	500,00	1 500,00
26	Přip.ELM.	Připojení elektroměru	ks	7,00000	600,00	4 200,00
27	900 R00	Hzs - nezmeřitelné práce	hod	3,00000	260,00	780,00
Díl:	19-52	Uvedení do provozu				4 800,00
28	920T00	Hzs - oživení komunikace	hod	8,00000	600,00	4 800,00
Díl:	19-54	Revize, zkoušky, odborné prohlídky				3 180,00
29	904 R01	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci	h	3,00000	260,00	780,00
30	904 R01.	Hzs-Komplexní vyzkoušení	hod	4,00000	600,00	2 400,00
Díl:	19-56	Vizualizace				12 600,00
31	101100135T00	Dispečink-parametrizace datových bodů	d.bod	30,00000	180,00	5 400,00
32	101100142T00	Dispečink-vykreslení obrazovek	ks	2,00000	1 800,00	3 600,00
33	Merenispotreby.	Měření spotřeby, interface - parametrizace	hod	6,00000	600,00	3 600,00
Díl:	19-58	Software dispečinku - práce				16 800,00
34	Emax.	Tvorba SW pro vyhodnocení 1/4hod.max.	hod	28,00000	600,00	16 800,00

Položkový rozpočet

S:	15/4975	Brno-MU PF-instalace BMS vč. napojení na dispečink kampusu MU-BMS-realizace
O:	01	BMS
R:	R1447136405	Monitoring spotřeby tepla

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	19-51	Elektromontážní práce				3 200,00
1	prip.MT.	Připojení měřiče tepla	ks	4,00000	800,00	3 200,00
Díl:	19-54	Revize, zkoušky, odborné prohlídky				7 200,00
2	904 R01	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci, Komplexni vyzkouseni	hod	6,00000	600,00	3 600,00
3	Nastav.MT.	Nastavení měřiče	hod	6,00000	600,00	3 600,00
Díl:	19-56	Vizualizace				10 800,00
4	101100135T00	Dispečink-implementace datových bodů do obrazovek BMS	d.bod	20,00000	180,00	3 600,00
5	101100142T00	Dispečink-vykreslení obrazovek	ks	2,00000	1 800,00	3 600,00
6	admer	Adresace měřidel	hod	2,00000	600,00	1 200,00
7	Alarmy	Propagace alarmů do obrazovek BMS	hod.	4,00000	600,00	2 400,00

Položkový rozpočet

S:	15/4975	Brno-MU PF-instalace BMS vč. napojení na dispečink kampusu MU-BMS-realizace
O:	01	BMS
R:	R1447136406	Monitoring prostorových teplot serverovny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	01-50	Systém technologie				13 348,00
	1 převodník2	TME multi - ethernetový měřič teploty Poe	ks	1,00000	5 128,00	5 128,00
	2 převodník.	TME multi - ethernetový měřič teploty	ks	2,00000	3 820,00	7 640,00
	3 zdroj	Zdroj 24V		1,00000	580,00	580,00
Díl:	01-51	Periferie vstupní				1 642,00
	4 Snímac teploty.	Snímač teploty prostorový pro TME multi	ks	2,00000	821,00	1 642,00
Díl:	01-53	Rozvaděč				4 300,00
	5 35716104R	Rozvodnice pro převodník 126x176mm	kus	2,00000	2 150,00	4 300,00
Díl:	01-54	Montážní materiál				1 660,00
	6 kr	Krabice montážní vč. příslušenství 140x140	ks	2,00000	161,48	322,96
	7 li	Lišta vkladací z PVC 24x22 vč. příslušenství	m	28,00000	18,22	510,16
	8 PoI_35	Kabel UTP, BELDEN	M	46,00000	7,09	326,14
	9 S9993	Montážní materiál - podružný	soubor	1,00000	500,74	500,74
Díl:	19-51	Elektromontážní práce				6 164,00
	10 210010321R00	Montáž krabice	kus	2,00000	85,00	170,00
	11 220301021R00	Lišta elektroinstalační L 20	m	28,00000	22,00	616,00
	12 211800702R00	Kabel UTP, BELDEN	m	46,00000	13,00	598,00
	13 360510001T00	Mtz snímace teploty	kus	2,00000	490,00	980,00
	14 Mtz převodníku.	Montáž převodníku	ks	2,00000	600,00	1 200,00
	15 900 R00	Hzs - nezmeřitelné práce	hod	10,00000	260,00	2 600,00
Díl:	19-54	Revize, zkoušky, odborné prohlídky				3 000,00
	16 904 R01	Hzs-zkoušky v rámci montáž.prací, Komplexní vyzkoušení	hod	5,00000	600,00	3 000,00
Díl:	19-56	Vizualizace				7 320,00
	17 101100135T00	Dispečink-implementace datových bodů do obrazovek BMS	d.bod	4,00000	180,00	720,00
	18 101100142T00	Dispečink-vykreslení obrazovek	ks	1,00000	1 800,00	1 800,00
	19 929T00	Propagace alarmů do obrazovek BMS	hod	2,00000	600,00	1 200,00
	20 SNMP-BACnet/IP.	Převod SNMP na BACnet/IP	hod	6,00000	600,00	3 600,00

6

Položkový rozpočet

S:	15/4975	Brno-MU PF-instalace BMS vč. napojení na dispečink kampusu MU-BMS-realizace
O:	01	BMS
R:	R1447136408	Monitoring výtahů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	01-50	Systém technologie				64 953,50
1	Připojení.	Připojení signalizačních/poruchových stavů výtahů Montáž UNIT, OPTION BOX s kartou pro externí výst, LCEOPT BOARD	kpl	1,00000	64 953,50	64 953,50
Díl:	01-54	Montážní materiál				2 227,50
2	050024T	Montážní krabice vč. příslušenství	ks	2,00000	87,87	175,74
3	1019T	Montážní a podružný instalační materiál	kpl	1,00000	500,94	500,94
4	23153030R	Tmel protipožární	kus	1,00000	380,00	380,00
5	34571105R	Trubka elektroinstalační pevná prům.16	m	20,00000	12,11	242,20
6	34571152R	Trubka elektroinst. ohebná Monoflex 1416/1	m	20,00000	10,44	208,80
7	JYTYO4X1T	KABEL JYTY-O 4x1	M	62,00000	11,61	719,82
Díl:	19-51	Elektromontážní práce				3 796,00
8	210010002R00	Trubka ohebná pod omítku, typ 23.. 16 mm	m	20,00000	28,00	560,00
9	210010321R00	Krabice univerzální KU 68, se zapojením-kruhová	kus	2,00000	80,00	160,00
10	210020921R00	Ucpávka protipožární, průchod stěnou, tl. 15 cm	kpl	1,00000	800,00	800,00
11	210860202R00	Kabel speciální JYTY s Al 4 x 1 mm volně uložený	m	62,00000	13,00	806,00
12	460680041RT2	Průraz zdířem v betonové zdi tloušťky 15 cm, plochy do 0,025 m2	kus	3,00000	130,00	390,00
13	210010025U00	Mtž trubka plast oheb pevná D 16mm	m	20,00000	28,00	560,00
14	900 R00	Hzs - nezmeřitelné práce	soubor	1,00000	520,00	520,00
Díl:	19-52	Uvedení do provozu				1 800,00
15	920T00	Hzs - oživení komunikace	hod	3,00000	600,00	1 800,00
Díl:	19-54	Revize, zkoušky, odborné prohlídky				2 950,00
16	904 R01	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci	h	2,00000	590,00	1 180,00
17	904 R01.	Hzs-Komplexní vyzkoušení	hod	3,00000	590,00	1 770,00
Díl:	19-56	Vizualizace				9 720,00
18	101100135T00	Dispečink-parametrizace datových bodů	d.bod	4,00000	180,00	720,00
19	101100142T00	Dispečink-vykreslení obrazovek	ks	1,00000	1 800,00	1 800,00
20	Stavvytahu.	Stavy výtahů, interface - parametrizace	hod	8,00000	600,00	4 800,00
21	929T00	Propagace alarmů do obrazovek BMS	hod	4,00000	600,00	2 400,00

K

Položkový rozpočet

S:	15/4975	Brno-MU PF-instalace BMS vč. napojení na dispečink kampusu MU-BMS-realizace
O:	01	BMS
R:	R1447136409	Monitoring zařízení EPS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	19-54	Revize, zkoušky, odborné prohlídky				12 000,00
1	904 R01	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci, Komplexni vyzkouseni	hod	20,00000	600,00	12 000,00
Díl:	19-56	Vizualizace				42 600,00
2	101100135T00	Dispečink-implementace datových bodů do obrazovek BMS	d.bod	150,00000	180,00	27 000,00
3	101100142T00	Dispečink-vykreslení obrazovek	kus	6,00000	1 800,00	10 800,00
4	Alarmy	Propagace alarmů do obrazovek BMS	hod.	8,00000	600,00	4 800,00

K

Položkový rozpočet

S:	15/4975	Brno-MU PF-instalace BMS vč. napojení na dispečink kampusu MU-BMS-realizace
O:	01	BMS
R:	R1447136410	Monitoring zařízení EZS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	01-50	Systém technologie				54 566,76
1	AXSPK405AT	Spínaný zdroj v kovovém krytu 13,8 Vss / 5A s výstupy a odpojovačem	ks	1,00000	5 864,17	5 864,17
2	E054T	Externí programovací rozhraní RS-232 v kovovém krytu	ks	1,00000	4 608,13	4 608,13
3	GALAXYGD520T	Ústředna až 520 zón a 32 grup v krytu bez klávesnice s komunikátorem a zdrojem	ks	1,00000	23 948,02	23 948,02
4	napajeni.	Napájení pro převodník 230VAC (jistič, svorky)	ks	1,00000	2 167,37	2 167,37
5	PBQ12150T	Akumulátor 12V / 18Ah VdS	ks	1,00000	1 537,36	1 537,36
6	PBQ12380T	Akumulátor 12V / 38Ah VdS	ks	1,00000	3 461,71	3 461,71
7	PC	eBOX Embeded PC	ks	1,00000	12 980,00	12 980,00
Díl:	01-54	Montážní materiál				2 703,24
8	1008T	Stahovací pásek světlý WAPRO GT-100MCV, 100x2.5mm	soubor	50,00000	0,79	39,50
9	A136T	Kabel technika pro rychlé připojení MK7 nebo E054 k ústředně	ks	1,00000	190,75	190,75
10	Kabel technika.	Kabel technika pro připojení EZS RS232	ks	1,00000	482,56	482,56
11	krabice.	montážní krabice s tamperem pro modul E080	ks	1,00000	1 190,00	1 190,00
12	S9993	pomocný instalační materiál (hmoždinky, vruty, sádra...)	soubor	1,00000	800,43	800,43
Díl:	01-56	SW technologie				26 150,00
13	Licence.	licence SW GW Galaxy / BACnet/IP	ks	1,00000	26 150,00	26 150,00
Díl:	19-51	Elektromontážní práce				27 620,00
14	mt lin krytu	montáž lineár.zdroje v krytu	ks	1,00000	260,00	260,00
15	220330206U00	Kontrola funkce čidla, MG, čtečky	kus	104,00000	60,00	6 240,00
16	220330731U00	Uvedení ústředny EZS do provozu, vč.ostatních stav.prvků (funkční odzkoušení)	kus	1,00000	12 000,00	12 000,00
17	360270343R00	Montáž akumulátoru	kus	2,00000	100,00	200,00
18	36091162 T00	Instalace a zapojení ústředny EZS	soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00
19	MTZ ext.rozhr.ústředn	MTZ. Externí rozhraní ústředny EZS RS-232	hod	2,00000	300,00	600,00
20	MTZ přev.EZS	Instalace a zapojení převodníku převodníku EZS	hod	3,00000	300,00	900,00
21	900 R00	Hzs - pomocné montážní práce	h	15,00000	260,00	3 900,00
22	MTZ_Krabice.	MTZ. krabice s tamperem pro EZS modul	ks	1,00000	520,00	520,00
Díl:	19-54	Revize, zkoušky, odborné prohlídky				36 000,00
23	905 R01	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj., Revize	h	16,00000	600,00	9 600,00
24	904 R01	Hzs-zkousky v ramci montaz.praci, Komplexni vyzkouseni	hod	32,00000	600,00	19 200,00
25	Zk..	Zkoušky zobrazení prvků ve vykreslených obrazovkách	ks	144,00000	50,00	7 200,00
Díl:	19-56	Vizualizace				77 880,00
26	101100135T00	Dispečink-implementace datových bodů do obrazovek BMS	d.bod	112,00000	180,00	20 160,00
27	101100136T00	EZS - Parametrizace interface	ks	1,00000	4 800,00	4 800,00
28	101100142T00	Dispečink-vykreslení obrazovek	kus	10,00000	1 800,00	18 000,00
29	Alarmy	Propagace alarmů do obrazovek BMS	hod.	8,00000	600,00	4 800,00
30	Embeded PS.	Parametrizace Embeded PS	ks	1,00000	21 120,00	21 120,00
31	Param.ext.rozhr.	Parametrizace Externí rozhraní ústředny RS-232	hod	4,00000	600,00	2 400,00
32	101100135Txx	Konfigurace a nastavení nové ústředny EZS	kus	1,00000	6 600,00	6 600,00
Díl:	19-52	Uvedení do provozu				1 800,00
33	923 T00	Hzs - zaučení obsluhy	hod	3,00000	600,00	1 800,00



Položkový rozpočet

S:	15/4975	Brno-MU PF-instalace BMS vč. napojení na dispečink kampusu MU-BMS-realizace
O:	01	BMS
R:	R1447136411	Monitoring silnoproudých zařízení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	19-52	Uvedení do provozu				12 000,00
1	920T00	Hzs - oživení komunikace	hod	20,00000	600,00	12 000,00
Díl:	19-54	Revize, zkoušky, odborné prohlídky				19 200,00
2	904 R00	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci, zkušební provoz	hod	32,00000	600,00	19 200,00
Díl:	19-56	Vizualizace				33 300,00
3	101100135T00	Dispečink-implementace datových bodů do obrazovek BMS	d.bod	65,00000	180,00	11 700,00
4	101100142T00	Dispečink-vykreslení obrazovek	ks	8,00000	1 800,00	14 400,00
5	Alarmy	Propagace alarmů do obrazovek BMS	hod.	12,00000	600,00	7 200,00

K

Položkový rozpočet

S:	15/4975	Brno-MU PF-instalace BMS vč. napojení na dispečink kampusu MU-BMS-realizace
O:	01	BMS
R:	R1447136412	Monitoring systému CCTV

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	19-54	Revize, zkoušky, odborné prohlídky				4 800,00
1	904 R01	Hzs-zkousky v ramci montaz.praci, Komplexni vyzkouseni	hod	8,00000	600,00	4 800,00
Díl:	19-56	Vizualizace				22 500,00
2	101100142T00	Úprava obrazovek pro zobrazení CCTV	ks	15,00000	1 500,00	22 500,00

A

Položkový rozpočet

S:	15/4975	Brno-MU PF-instalace BMS vč. napojení na dispečink kampusu MU-BMS-realizace
O:	01	BMS
R:	R1447136413	Monitoring zařízení UPS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	01-50	Systém technologie				45 092,95
1	CLAXHAWK630T	Regulátor Hawk - 2xEthernet port, 1xRS232, 1xRS485, 15Vdc, 128MB, 48MB Java Heap Memory, ovládač, limitován na použití pro 200 datových bodů (mimo EIB = 500DB), Web interface, vestavěný COACH AX,	ks	1,00000	43 237,95	43 237,95
2	zdroj15V	Zdroj 15V DC pro integrátor	ks	1,00000	1 855,00	1 855,00
Díl:	01-53	Rozvaděč				2 820,00
3	35716104R	Rozvodnice 650x650	kus	1,00000	2 820,00	2 820,00
Díl:	01-54	Montážní materiál				500,05
4	1019T	Montážní a podružný instalační materiál	kpl	1,00000	500,05	500,05
Díl:	19-51	Elektromontážní práce				3 800,00
5	Mtz integratoru.	Montáž integrátoru	ks	1,00000	1 200,00	1 200,00
6	Mtzrozv	Mtz rozvodnice	ks	1,00000	520,00	520,00
7	900 R00	Hzs - nezmeřitelné práce	hod	8,00000	260,00	2 080,00
Díl:	19-54	Revize, zkoušky, odborné prohlídky				12 000,00
8	904 R01	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci, Komplexni vyzkouseni	hod	20,00000	600,00	12 000,00
Díl:	19-56	Vizualizace				21 000,00
9	101100135T00	Dispečink-implementace datových bodů do obrazovek BMS	d.bod	50,00000	180,00	9 000,00
10	101100142T00	Dispečink-vykreslení obrazovek	kus	4,00000	1 800,00	7 200,00
11	Alarmy	Propagace alarmů do obrazovek BMS	hod.	8,00000	600,00	4 800,00
Díl:	19-58	Software dispečinku - práce				39 315,00
12	CLAXCOACHSI	AX Coach - Licence vývojového prostředí Coach Ax na jeden rok pro systémové integrátory (všechny fun	ks	1,00000	32 115,00	32 115,00
13	Stavy_UPS	Stavy UPS, interface - parametrizace	hod	12,00000	600,00	7 200,00

B

Položkový rozpočet

S:	15/4975	Brno-MU PF-instalace BMS vč. napojení na dispečink kampusu MU-BMS-realizace
O:	01	BMS
R:	R1447136414	Monitoring zařízení DALI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	01-50	Systém technologie				30 610,53
1	LDALIME204T	Komunikační převodník DALI/BACnet, 4DALI chanel	ks	1,00000	28 690,00	28 690,00
2	zdroj.	zdroj 24V/DC 15W	ks	1,00000	1 920,53	1 920,53
Díl:	01-54	Montážní materiál				1 521,47
3	345711592R	Trubka elektroinst. ohebná průměr 25	m	10,00000	16,31	163,10
4	AYA4400121T	ZAS.DAT. 5E UTP 2XRJ45 POLAR	KS	1,00000	207,87	207,87
5	UTP4X2X05T	KABEL UTP 4X2X0,5	M	150,00000	7,67	1 150,50
Díl:	19-51	Elektromontážní práce				3 990,00
6	210010002RT2	Trubka ohebná pod omítku, typ 23.. 16 mm, včetně dodávky Monoflex 1416/1	m	10,00000	28,00	280,00
7	210160901R00	Montáž převodníku DALI/BACnet	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00
8	210111016U00	Mtz zásuvka datová 2xRJ45, na povrchu	kus	1,00000	300,00	300,00
9	325451T10	Montáž kabelu UTP	m	150,00000	13,00	1 950,00
10	Mtzzdroje	Mtz zdroje	ks	1,00000	260,00	260,00
Díl:	19-54	Revize, zkoušky, odborné prohlídky				12 000,00
11	904 R01	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci, Komplexni vyzkouseni	hod	20,00000	600,00	12 000,00
Díl:	19-56	Vizualizace				25 200,00
12	101100135T00	Dispečink-parametrizace datových bodů	d.bod	80,00000	180,00	14 400,00
13	101100142T00	Dispečink-vykreslení obrazovek	kus	6,00000	1 800,00	10 800,00
Díl:	19-58	Software dispečinku - práce				10 800,00
14	101100111T01	Konfigurace a oživení převodníku DALI/BACnet	hod	18,00000	600,00	10 800,00

K

Page 1

Page 2

Page 3

Page 4

Page 5

Page 6

Page 7

Page 8

Page 9

Page 10

Page 11

Page 12

Page 13

Page 14

Page 15

Page 16

Page 17

Page 18

Page 19

Page 20

Page 21

Položkový rozpočet

S:	15/4975	Brno-MU PF-instalace BMS vč. napojení na dispečink kampusu MU-BMS-realizace
O:	01	BMS
R:	R1447136415	Vedlejší rozpočtové náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	18-80	Ostatní služby				9 000,00
1	930 T00	Hzs-doprava osob	km	800,00000	10,00	8 000,00
2	913 T00	Hzs - zabezpečení pracoviště	kpl	1,00000	1 000,00	1 000,00
Díl:	19-55	Inženýring				8 000,00
3	923 T00	Hzs - Inženýrská činnost	soubor	1,00000	8 000,00	8 000,00
Díl:	19-57	Projekční práce				52 200,00
4	921 T00	Hzs-projekt skutečný stav	soubor	1,00000	9 900,00	9 900,00
5	uživdok	Doplnění uživatelské dokumentace	kpl	1,00000	7 900,00	7 900,00
6	výrobní dok	výrobní dokumentace	hod	86,00000	400,00	34 400,00

K

