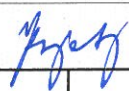
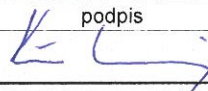
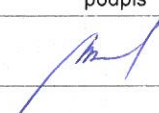
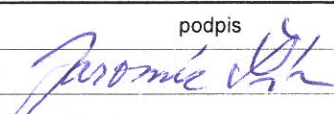
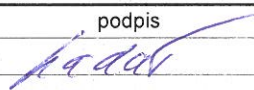
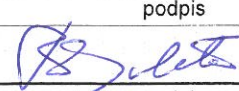
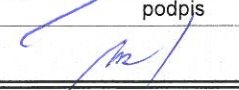


Průvodní list ke smlouvě č:

(číslo sml. Z EIS Magion)

Druh smlouvy (kupní, nájemní, atd.)	1	SoD	Typ smlouvy (dle předmětu plnění)	2	
Číslo smlouvy (vlast. č. sml. nebo datum pod)	5		Dotatek ke smlouvě č.: (č. sml. z EIS Magion)	9	
Předmět plnění *	3	Stavební úpravy a změna technologie ve výměňkové stanici			
Smlouvu předkládá	4	jméno Ing. Elena Komjaty	datum 3.6.2015	podpis 	
Dodavatel/Odběratel *	6	název Termont spol. s r.o.	IČO 489 061 23	DIČ CZ489 061 23	
Účinnost smlouvy od - do	7	S obnovením Avízo		3a	3b
Celková cena plnění (konečná cena)	8	660.113,- Kč Kč bez DPH			
Dodací podmínky (adresa, lhůta)	10	viz smlouva			
Platební podmínky		viz smlouva			
Přechod vlastnictví		viz smlouva			
Financování plnění smlouvy plánované náklady plánované výnosy	11	Zakázka 94 00/ 3	Činnost 44 41	Pracoviště 999800	
Předběžná kontrola: (jméno, datum, podpis)		jméno Ing. Milan Krčma	datum 3.6.2015	podpis 	
Vedoucí EO HS		jméno Ing. Ivana Neubauerová, BA (Hons)	datum 1.6.2015	podpis 	
Stanovisko EO HS		bez připomínek			
Vedoucí PrávO		jméno Mgr. Ing. Jaromír Šín	datum 3.6.2015	podpis 	
Stanovisko PrávO		Bez připomínek			
Vedoucí OVZ		jméno Mgr. Martin Hadaš, LL.M.	datum 5.6.2015	podpis 	
Stanovisko OVZ					
Jiný odbor		jméno	datum	podpis	
Stanovisko					
Příkazce operace		jméno Ing. Jan Brychta	datum 5.6.2015	podpis 	
Správce rozpočtu		jméno Ing. Ivana Neubauerová	datum 1.6.2015	podpis 	
Průběžná kontrola (dle §11, odst. 3 zákona č. 320/2001 Sb., v platném znění, a §18-21 vyhl.č. 416/2004 Sp.)		jméno	datum	podpis	

Ze smlouvy vyplývá:

- 1 - povinnost pro EO RMU vystavit fakturu
- 2 - MU přijme úhrady za ujednané plnění bez nutnosti vystavit fakturu
- 3 - EO RMU provede úhradu na základě přijaté faktury
- 4 - EO RMU provede úhradu pouze na základě smlouvy
- 5 - jiné

(jednorázově / opakovaně)
(jednorázově / opakovaně)
(jednorázově / opakovaně)
(jednorázově / opakovaně)

PŘEDKLADATEL SMLOUVY označí správnou variantu. Pracoviště, předkládající smlouvu, zajistí a včasné předá na EO písemný podklad pro vystavení příslušných dokladů nebo zajištění/přijetí úhrad, plynoucích ze smlouvy.

Smlouva o dílo

uzavřena podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“)

I. Smluvní strany

1) **Objednatel**

Název: **Masarykova univerzita**
Sídlo: Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno
IČ: 00216224
DIČ: CZ00216224
Zastoupen: Ing. Martinem Veselým, kvestorem
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Brno – město, číslo účtu 85636621/0100
Kontaktní osoby: Ing. Jan Brychta, tel.: +420 549 49 1094,
Ing. Milan Krčma, tel.: +420 549 49 4326, 724 787445,
e-mail: krcma@rect.muni.cz

(dále jen „objednatel“)

2) **Zhotovitel**

Obchodní firma/název/jméno: **Termont, spol. s r.o.**
Sídlo/místo podnikání: Bratislavská 201/14, 602 00 Brno
IČ: 48906123
DIČ/VAT: CZ48906123
Zastoupen: Viktorem Živným, jednatelem
Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Brně, vložka C 11046
Bankovní spojení: KB Brno, číslo účtu 72506641/0100
IBAN:
Korespondenční adresa: Bratislavská 201/14, 602 00 Brno
Kontaktní osoby: Viktor Živný, tel. č.: +420603281118, e-mail: zivny@termont.cz
Jan Kravka, tel. č.: +420603885294, e-mail: kravka@termont.cz

(dále jen „zhotovitel“; objednatel společně se zhotovitelem také jen „smluvní strany“)

II. Preambule

- Objednatel, jakožto zadavatel veřejné zakázky s názvem „Stavební úpravy a změna technologie ve výměňkové stanici“ (dále jen „veřejná zakázka“) zadávané ve výběrovém řízení mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“), rozhodl o výběru nabídky zhotovitele, jakožto uchazeče o veřejnou zakázku. Zhotovitel a objednatel tak uzavírají ke splnění předmětu veřejné zakázky níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo.
- Účelem této smlouvy je zejména výměna stávajícího potrubí parovodu za nové rozvody horkovodu s menší úpravou trasy potrubí v místnosti výměňkové stanice, dále rekonstrukce technologie a doplnění stávajícího systému měření a regulace (MaR) ve stávající výměňkové stanici v budově Filozofické fakulty Masarykovy univerzity (dále i „FF MU“) v Brně na ulici Janáčkově nám. 2a v 1. PP. Nová výměňková stanice bude typu horká voda-voda. Součástí předmětu veřejné zakázky jsou také související stavební práce, dodávky a služby

(dále jen také „dílo“ nebo „stavební úpravy“). Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou o dílo tak, aby nebyl narušen běžný provoz objednatele.

III. Předmět smlouvy o dílo (dílo)

- 1) Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou o dílo provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a splnit další s tím související závazky a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.
- 2) Dílem se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení stavebních prací spočívajících zejména ve výměně stávajícího potrubí parovodu za nové rozvody horkovodu s menší úpravou trasy potrubí v místnosti výměňkové stanice, dále v rekonstrukci technologie a v doplnění stávajícího systému měření a regulace (MaR) ve stávající výměňkové stanici a v provedení dalších souvisejících stavebních prací, dodávek a služeb, a to včetně instalačních a montážních prací, nezbytných pro provedení díla, v souladu s technickými podmínkami, které jsou přílohou č. 2 této smlouvy o dílo, a řádně oceněným položkovým rozpočtem, který je přílohou č. 1 této smlouvy o dílo tak, aby dílo plnilo spolehlivě svůj účel.
- 3) Součástí závazku zhotovitele provést dílo jsou rovněž následující závazky:
 - a) provedení bezpečnostních opatření na ochranu osob a majetku tak, aby bylo v průběhu provádění díla předejito ohrožením na zdraví, na životě, vzniku škod u objednatele i třetích osob,
 - b) zajištění protihlukových a jiných opatření, aby v souvislosti s prováděním díla nebyl nepřiměřeně narušen běžný chod a provoz objednatele,
 - c) vedení stavebního deníku či jiné obdobné evidence,
 - d) provedení revize instalovaných, příp. namontovaných, zařízení a dále revize prováděním díla dotčeného stávajícího vybavení objednatele, zhotovitel je na žádost objednatele povinen předložit rovněž doklady o odborné způsobilosti osoby, která revize prováděla,
 - e) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby (dále také jen „DSPS“) ve smyslu § 1 odst. 1) písm. g) vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a to ve 3 listinných stejnopisech a ve 2 elektronických vyhotoveních na DVD,
 - f) předání revizních zpráv, atestů, certifikátů a prohlášení o shodě všech materiálů, výrobků a zařízení (dále také jako „věci k provedení díla“), které byly zpracovány při provádění díla, s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem,
 - g) provádění průběžného úklidu místa provedení díla a všech ostatních míst a prostorů dotčených prováděním díla,
 - h) zajištění koordinační činnosti,
 - i) předvedení způsobilosti díla plnit spolehlivě svůj účel a
 - j) předání díla objednateli.
- 4) Pokud jsou k řádnému a včasnému splnění požadavků objednatele na dílo uvedených v této smlouvě o dílo potřebné i další stavební práce, dodávky či služby ve smlouvě o dílo výslovně neuvedené, je zhotovitel povinen tyto stavební práce, dodávky či služby na své náklady obstarat či provést a do díla zahrnout bez dopadu na cenu díla.

IV. Podmínky provádění díla a plnění dalších závazků

- 1) Smluvní strany prohlašují, že svoje závazky budou plnit řádně a včas. Zhotovitel provede dílo s potřebnou odbornou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel provede dílo v souladu s touto smlouvou o dílo, technickými podmínkami, příslušnými právními předpisy a technickými či jinými normami, které se na provedení díla přímo či nepřímo vztahují.

2) Vedení stavebního deníku či jiné obdobné evidence

- a) Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí místa provedení díla stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané příslušnými právními předpisy a skutečnosti, na nichž se smluvní strany dohodly v této smlouvě o dílo.
- b) Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetí díla, bylo-li dílo objednateli předáno bez vad či nedodělků. Pokud bylo dílo objednateli předáno s vadami či nedodělků, končí povinnost vést stavební deník dnem jejich odstranění.
- c) Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění díla musí být do stavebního deníku zapsány nejpozději následující den poté, co nastaly nebo byly učiněny.
- d) Zhotovitel je povinen vést stavební deník alespoň v 1 originále a alespoň 2 kopiích. Originál a 1 kopii stavebního deníku předá zhotovitel objednateli poté, co mu skončí povinnost vést stavební deník.
- e) Objednatel je povinen se vyjadřovat k zápisům do stavebního deníku učiněným zhotovitelem, a to nejpozději do 5 pracovních dní ode dne provedení příslušného zápisu, jinak se má za to, že s příslušným zápisem souhlasí.
- f) Smluvní strany sjednávají, že zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy.
- g) Stavební deník musí být objednateli přístupný kdykoli v průběhu provádění díla.

3) Pokyny objednatele

- a) Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně, není-li v této smlouvě o dílo dohodnuto jinak.
- b) Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny objednatele, kterými jej objednatel upozorňuje na možné porušení jeho smluvních či jiných povinností.
- c) Zhotovitel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal, nebo pokynu, který mu objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče.

4) Věci k provedení díla

Zhotovitel se zavazuje, že pro provádění díla nepoužije žádný materiál, výrobek ani jinou věc, o kterých se v době jejich použití známo, že nesplňují příslušné hygienické, ekologické či jiné právní předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla nebudou použity komponenty, materiály, výrobky nebo jiné věci, jejichž užití nebo důsledek jejich užití by mohly být pro člověka či životní prostředí škodlivé. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k provádění díla nepoužije komponenty, materiály, výrobky nebo jiné věci, které nemají požadované atesty, certifikace nebo prohlášení o shodě, jsou-li pro jejich použití tyto nezbytné podle příslušných právních předpisů.

- 5) Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou odbornou kvalifikaci.

6) Kontrola provádění díla

- a) Objednatel má právo kontrolovat provádění díla (dále také jen „kontrola“). Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel provedl nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která však nesmí být delší než 3 pracovní dny, jedná se o podstatné porušení této smlouvy o dílo.
- b) Zhotovitel je povinen účastnit se pravidelných kontrolních dnů. Kontrolní dny budou organizovány alespoň jednou za 7 dní, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- c) Zhotovitel se zavazuje, že objednatel ke kontrole vyzve vždy před tím, než v dalším postupu provádění díla budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými již provedené části díla či jiné výsledky provádění díla. Smluvní strany sjednávají, že výzva zhotovitele ke kontrole ve smyslu tohoto písmene musí být učiněna

písemně alespoň 3 pracovní dny před termínem provedení kontroly, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

- d) Pokud zhotovitel povinnost dle předchozího písmene nesplní, je objednatel oprávněn požadovat, aby části díla či jiné výsledky provádění díla, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, byly odkryty či zpřístupněny, případně aby bylo jinak zjištěno, že byly provedeny řádně. Veškeré náklady obou smluvních stran, které tímto vzniknou, nese zhotovitel.
- e) Pokud se objednatel ke kontrole dle písmene c) tohoto odstavce přes to, že zhotovitel řádně splní veškeré stanovené povinnosti, nedostaví, je zhotovitel povinen pořídit detailní fotodokumentaci provedené části díla či jiných výsledků provádění díla a poté je oprávněn tyto zakrýt, příp. jinak znepřístupnit. Bude-li objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, zpřístupnění či příp. provedení jiného zjištění, že byly provedeny řádně, nese veškeré náklady s tím spojené objednatel. Pokud se tímto zjistí, že tyto části díla či jiné výsledky provádění díla nebyly zhotovitelem provedeny řádně, pak veškeré náklady obou smluvních stran spojené s dodatečným odkrytím, zpřístupněním či jiným zjištěním kvality provedení díla, jakož i náklady spojené s nápravou tohoto stavu nese zhotovitel.
- f) O výsledku kontroly, při které objednatel zjistí, že zhotovitel porušuje svou povinnost, se zhotovitel zavazuje vyhotovit zápis s uvedením způsobu nápravy a lhůty k jejímu provedení.
- g) Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli nezbytnou součinnost pro to, aby mohl kontrolu provádět. Neposkytnutí nezbytné součinnosti zhotovitelem pro výkon kontroly je považováno za podstatné porušení této smlouvy o dílo.

7) Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

- a) Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních, hygienických a ekologických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.
- b) Zhotovitel je povinen provést pro všechny své pracovníky provádějící dílo vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně (dále také jen „BOZP a PO“). Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých pracovníků o BOZP a PO obnovovat a kontrolovat.
- c) Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o BOZP a PO i u svých případných subdodavatelů, resp. u jejich pracovníků.
- d) Zhotovitel v plné míře zodpovídá rovněž za BOZP a PO všech osob, které se s jeho vědomím a v souvislosti s prováděním díla zdržují v místě provedení díla, a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- e) Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad BOZP a PO.
- f) Dojde-li v souvislosti s prováděním díla nebo při činnostech s prováděním díla souvisejících k jakémukoliv úrazu, je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je k tomu povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

8) Možnost pověřit realizací částí díla subdodavatele

- a) Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením částí díla subdodavatele pouze s předchozím písemným souhlasem objednatel. Zhotovitel však odpovídá za provádění částí díla subdodavatelem tak, jako by dílo prováděl sám.
- b) Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách s případnými subdodavateli zaváže subdodavatele k plnění těch povinností, k jejichž splnění se zhotovitel zavázal v této smlouvě o dílo, a to v rozsahu, v jakém bude subdodavatelem dílo prováděno.

9) Odvoz a likvidace odpadů; závěrečný úklid

Zhotovitel se zavazuje

- a) odvézt a zlikvidovat veškerý odpad, zejm. obaly a materiály použité při provádění díla, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve

znění pozdějších předpisů, a dalšími právními předpisy; doklady o likvidaci odpadů je zhotovitel povinen na požádání objednateli předložit,

- b) provést závěrečný úklid včetně uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu.

10) Škody

- a) Pokud v souvislosti s prováděním díla zhotovitelem dojde ke vzniku škody objednateli nebo třetím osobám z důvodu opomenutí, nedbalosti, neplnění povinností vyplývajících z příslušných právních předpisů, technických či jiných norem, z této smlouvy o dílo nebo i z jiných důvodů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu nahradit uvedením v předešlý stav, a není-li to možné, tak nahradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- b) Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí jako jeho pracovníci, subdodavatelé nebo jinak.

V. Lhůta pro provedení díla

- 1) Dílo je provedeno, je-li řádně dokončeno, předáno a převzato.

2) Zahájení provedení díla:

Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla (dále jen „termín zahájení“) **ihned po uzavření této smlouvy o dílo** a následném protokolárním předání staveniště mezi objednatelem a zhotovitelem.

Lhůta pro předání díla

Zhotovitel se zavazuje **předat dílo nejpozději do 50 dnů** od zahájení provedení díla.

Prodlení zhotovitele s předáním díla se považuje za podstatné porušení smlouvy.

3) Dokončení díla

- a) Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost plnit spolehlivě svůj účel (dále také jen „předvedení způsobilosti“).
- b) Zhotovitel objednateli písemně oznámí, že splnil veškeré závazky označené v předchozím písmenu a zároveň písemně vyzve objednatele k účasti na předvedení způsobilosti. Výzva dle předchozí věty musí být objednateli doručena alespoň 5 pracovních dní přede dnem předvedení způsobilosti, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak.
- c) Objednatel je oprávněn přizvat k předvedení způsobilosti i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.
- d) Předvedení způsobilosti spočívá v provedení prohlídky díla s předvedením funkčnosti jeho jednotlivých částí. V rámci předvedení způsobilosti zhotovitel ověří splnění jednotlivých specifikací a požadavků na provedení díla, jakož i další vlastnosti, které vyplývají zejména z příloh č. 1 a 2 této smlouvy o dílo. Každá nezpůsobilost díla znamenající, že dílo požadavky dle předchozí věty nesplňuje, běh doby pro předvedení způsobilosti zastavuje. Po odstranění nezpůsobilosti díla je předvedení způsobilosti zahajováno znovu od počátku.
- e) K zastavení běhu doby pro předvedení způsobilosti nedochází, pokud
1. nezpůsobilost díla sama o sobě ani ve spojení s jinou nebrání řádnému užívání díla ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje a
 2. objednatel souhlasí s tím, že běh doby pro předvedení způsobilosti nebude zastaven.
- f) Po řádném dokončení díla, tj. po předvedení způsobilosti zhotovitel písemně vyzve objednatele k převzetí díla, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak.

4) Předání a převzetí díla

Zhotovitel se zavazuje předat dílo následovně.

- a) Zhotovitel se zavazuje předat dílo ve lhůtě dle odst. 4) tohoto článku.

- b) Místem předání a převzetí díla je místo, kde bylo dílo provedeno.
- c) Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.
- d) O průběhu předání a převzetí díla vyhotoví zhotovitel protokol o předání a převzetí díla (dále jen „**předávací protokol**“). Předávací protokol (nebo jeho přílohy) bude obsahovat zejména následující:
 - 1. identifikační údaje zhotovitele a objednatele,
 - 2. identifikaci díla, které je předmětem předání a převzetí,
 - 3. DSPS,
 - 4. seznam atestů, certifikátů či prohlášení o shodě věcí k provedení díla s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem, které byly objednateli předány,
 - 5. protokoly o revizích,
 - 6. datum, od kterého počínají běžet záruční doby,
 - 7. prohlášení objednatele, zda dílo přijímá nebo nepřijímá,
 - 8. příp. výhrady k provedení díla, převzal-li objednatel dílo s vadami či nedodělky (dále jen „vady“),
a
 - 9. datované podpisy smluvních stran.

e) **Nepřevzetí díla objednatelem v případě vad**

Objednatel není povinen převzít dílo, vykazuje-li vady, byť tyto samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily řádnému užívání díla nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezovaly. Nepřevzeme-li objednatel z těchto důvodů dílo, hledí se na něj, jako by zhotovitelem nebylo předáno. Zhotovitel je v prodlení oproti lhůtě pro předání díla se všemi důsledky, které se s tím pojí.

f) **Převzetí díla objednatelem i přes vady bez následku prodlení**

Pokud dílo vykazuje vady a objednatel se přesto rozhodne předávané dílo od zhotovitele převzít, zhotovitel splnil závazek předat dílo s vadami. Smluvní strany mají za to, že zhotovitel v tomto případě není v prodlení s předáním díla. Při oznamování a odstraňování vad díla dle tohoto odstavce smluvní strany postupují přiměřeně v souladu s ustanoveními o reklamaci vad díla v záruční době. Takto oznámené vady se zhotovitel zavazuje odstranit v souladu s uplatněným právem objednatele ve lhůtách dle čl. IX. odst. 6) písm. d) této smlouvy o dílo. Nevyužije-li objednatel svého práva nepřevzetí díla vykazujícího vady, uvedou objednatel a zhotovitel skutečnost, že dílo bylo převzato s vadami, do předávacího protokolu a jako nedílnou přílohu připojí k předávacímu protokolu soupis těchto vad včetně způsobu a termínu jejich odstranění.

- g) Je-li v předávacím protokolu uvedeno prohlášení objednatele, že dílo přijímá, má se za to, že dnem převzetí díla je datum uvedené v předávacím protokolu u podpisu objednatele.
- h) Vlastníkem díla je od počátku objednatel, přičemž vlastníkem věcí, které jsou určeny k provádění díla, se objednatel stává okamžikem jejich zapracování do díla.
- i) Převzetím díla přechází na objednatele nebezpečí vzniku škody na díle, přičemž tato skutečnost nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za škody vzniklé v důsledku vad díla. Do doby převzetí díla nese nebezpečí vzniku škody na díle zhotovitel.

5) **Vyklizení místa provedení díla**

Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději do dne předání díla, příp. ode dne odstranění poslední vady, bylo-li dílo objednatelem převzato s vadami, vyklidí místo provedení díla. Místo provedení díla je vyklizeno tehdy, pokud

- a) byl odvezen a zlikvidován veškerý odpad, zejm. obaly a materiály použité při provádění díla,
- b) byly napraveny všechny škody vzniklé objednateli, příp. třetím osobám, při provádění díla,
- c) byl proveden závěrečný úklid včetně uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu.

6) **Prodloužení termínu pro předání díla**

Termín předání díla může být přiměřeně prodloužen:

- a) jestliže dojde k přerušení provádění díla na základě písemného pokynu objednatele,
- b) jestliže dojde k přerušení provádění díla z důvodu prodlení na straně objednatele,
- c) zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa provedení díla znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem,
- d) jestliže dojde k přerušení provádění díla vlivem mimořádných, nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli zhotovitele ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 zákona. Smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku překážek, jinak se jich nemohou dovolávat.

Prodloužený termín předání díla se určí adekvátně podle délky trvání překážky s přihlédnutím k době nezbytné pro provedení díla za podmínky, že zhotovitel učinil veškerá rozumně očekávatelná opatření k tomu, aby přešel či alespoň zkrátit dobu trvání takové překážky. Prodloužený termín předání díla ve smyslu tohoto odstavce musí být smluvními stranami sjednán či stvrzen dodatkem k této smlouvě o dílo.

- 7) Zhotovitel je oprávněn provádět dílo každý pracovní den od 7.00 do 16.00 hod., soboty od 7.00 do 14:30 hod. Zaměstnanci zhotovitele budou respektovat Provozní řád Filozofické fakulty, kouření je povoleno na vyhrazeném místě. Objednatel je oprávněn v případě svých provozních potřeb dobu, po kterou je zhotovitel oprávněn provádět dílo, upravit písemným pokynem zhotoviteli. Bude-li písemným pokynem objednatele doba, po kterou je zhotovitel oprávněn provádět dílo, zkrácena na méně než 8 hodin za jeden kalendářní den, budou smluvní strany postupovat obdobně jako v případě dle odst. 7) písm. a) tohoto článku. Z provozních a bezpečnostních důvodů v objektu FF MU, Janáčkovo nám. 2a není dovoleno zhotoviteli ukládat vybourané sutě, odpad a demontované zařízení na vnitřních komunikacích (chodbách), na venkovním prostranství před objektem a znečišťovat osobní výtah. Zhotovitel tomu přizpůsobí odvoz odpadů a v případě znečištění chodeb a okolí provede okamžitý úklid.
- 8) V případě vzniklých škod na majetku FF MU je zhotovitel povinen po dohodě s objednatelem provést nápravu na vlastní náklady.

VI. Místo provedení díla

- 9) **Místem provedení díla** je budova Filozofická fakulta Masarykovy univerzity, Janáčkovo nám. 2a, 602 00 Brno (v této smlouvě o dílo také jen „místo provedení díla“).
- 10) Objednatel předá zhotoviteli místo provedení díla, zhotovitel se zavazuje místo provedení díla od objednatele převzít.
- 11) **Protokol o předání a převzetí místa provedení díla**

O předání a převzetí místa provedení díla zhotoviteli vyhotoví zhotovitel písemný protokol, který obě smluvní strany podepiší. V protokolu o předání a převzetí místa provedení díla budou uvedeny všechny dokumenty, které byly zhotoviteli při předání místa provedení díla předány. Za den předání místa provedení díla bude považován den podpisu protokolu o předání a převzetí místa provedení díla smluvními stranami.

- 12) **Prohlídka místa provedení díla**

Objednatel před uzavřením smlouvy o dílo poskytl zhotoviteli dokumenty a údaje, které jsou významné pro řádné provádění díla a které měl k dispozici. Taktéž umožnil zhotoviteli před uzavřením smlouvy o dílo prohlídku místa provedení díla. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s veškerými údaji, dokumenty a dalšími informacemi poskytnutými objednatelem, prověřil si místo provedení díla i jeho okolí. Zhotovitel se před uzavřením smlouvy o dílo přesvědčil o správnosti veškerých údajů, dokumentů a dalších informací poskytnutých objednatelem a v této souvislosti prohlašuje, že získal veškeré dostupné údaje, dokumenty a

další informace v míře, která je dostatečná pro to, aby kvalifikovaně a přesně stanovil cenu díla a prověřil, že je dílo schopno řádně provést ve smluvném termínu předání díla.

VII. Cena díla

- 1) Cena díla je stanovena na základě nabídky zhotovitele podané do výběrového řízení k veřejné zakázce a činí **660.113,-** (slovy: **šestsetšedesáttisícjedenostotřináct**) Kč bez DPH.

2) **Daň z přidané hodnoty**

Součástí závazku zhotovitele provést dílo jsou rovněž činnosti odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 43 platnému od 1. ledna 2008 podle sdělení Českého statistického úřadu o zavedení Klasifikace produkce uveřejněného ve Sbírce zákonů, tj. plnění, u něhož se v souladu s ustanovením § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), použije režim přenesené daňové povinnosti. Smluvní strany se v této souvislosti dohodly, že i na veškeré ostatní plnění, které je součástí závazku zhotovitele provést dílo, příp. i na další s tím související závazky, a které neodpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 43, uplatní v souladu s ustanovením § 92e odst. 2) ZDPH režim přenesení daňové povinnosti. Daň z přidané hodnoty tak není součástí ceny díla.

3) **Položkový rozpočet díla**

Cena díla je podrobně rozepsána v položkovém rozpočtu (dále také jen „rozpočet“). Cena díla odpovídá součtu jednotlivých položek v položkovém rozpočtu díla, který je přílohou č. 1 této smlouvy o dílo.

- 4) Zhotovitel prohlašuje a zaručuje, že rozpočet je úplný a že je v úplném souladu s veškerými obchodními i technickými podmínkami sjednanými v této smlouvě o dílo. Smluvní strany sjednávají, že neodpovídá-li některému závazku zhotovitele dle této smlouvy o dílo některá z položek rozpočtu, je cena za splnění takového závazku zhotovitele zahrnuta do té položky rozpočtu, která předmětnému závazku nejbližší odpovídá.

- 5) Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení sjednané ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků učiněných při určení ceny díla, nepřesného nebo neúplného ocenění díla. Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení ceny díla ani v tom případě, mají-li rozsah nebo nákladnost provádění díla za následek překročení rozpočtu.

- 6) Cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Zhotovitel prohlašuje, že cena díla zahrnuje veškeré náklady, které bude třeba nutně nebo účelně vynaložit pro řádné a včasné provedení díla včetně nákladů souvisejících při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o kterých lze v průběhu provádění díla uvažovat. Zhotovitel dále prohlašuje, že cena díla je stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám a to po celou dobu trvání závazků z této smlouvy o dílo.

7) **Změna ceny díla**

Změna ceny díla je možná jen dodatkem k této smlouvě o dílo, a to pouze v případě, že objednatel:

- a) požádá o provedení i jiných stavebních prací, dodávek nebo služeb než těch, které jsou součástí díla (dále také jen „vícepráce“),
- b) vyloučí některé stavební práce, dodávky nebo služby z předmětu této smlouvy o dílo (dále také jen „méněpráce“) nebo
- c) požádá o změnu kvality nebo druhu stavebních prací, dodávek nebo služeb oproti kvalitě a druhu stavebních prací, dodávek nebo služeb specifikovaných v této smlouvě o dílo.

8) **Sjednání a ocenění víceprací**

Na základě písemného soupisu víceprací odsouhlaseného oběma smluvními stranami zpracuje zhotovitel návrh kalkulace ceny, která bude vycházet:

- a) v případě rozšíření objemu již sjednaných stavebních prací, dodávek či služeb z cen uvedených v rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy o dílo,
- b) v případě, že se bude jednat o stavební práce, dodávky či služby, které nejsou zahrnuty v rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy o dílo, zpracuje zhotovitel kalkulaci ceny s využitím aktuálních ceníků RTS,

- c) pokud se bude jednat o položky, které nejsou obsaženy v aktuálním ceníku RTS, použije ceny v místě a čase obvyklé.

Návrh kalkulace ceny víceprací vypracuje zhotovitel do 5 pracovních dní a předloží jej objednateli ke schválení. Objednatel je povinen se k němu vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho předložení zhotovitelem. Provedení víceprací, jejich rozsah a cenu obě smluvní strany následně stvrdí písemnou dohodou formou dodatku k této smlouvě o dílo v souladu s příslušnými ustanoveními ZVZ. Bez uzavření písemného dodatku k této smlouvě o dílo není zhotovitel oprávněn cenu díla jakkoli navyšovat.

- 9) Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovením § 2620 odst. 2 zákona a v této souvislosti dále prohlašuje, že
 - a) je plně seznámen s rozsahem a povahou díla,
 - b) správně vymezil, vyhodnotil a ocenil veškeré práce, dodávky a služby trvalého či dočasného charakteru, které jsou nezbytné pro řádné a včasné splnění závazků dle této smlouvy o dílo,
 - c) při kalkulaci ceny díla zohlednil veškeré technické, obchodní i jiné podmínky a jejich zahrnutí do cen díla řádně překontroloval,
 - d) řádně prověřil místní podmínky pro provedení díla.

VIII. Platební podmínky

1) Právo na zaplacení díla

- a) V průběhu provádění díla je zhotovitel oprávněn vystavovat dílčí měsíční faktury na částku odpovídající rozsahu plnění, které zhotovitel provedl v předcházejícím kalendářním měsíci. Právo na zaplacení příslušné části ceny díla vzniká odsouhlasením a podepsáním soupisu provedených prací objednatelem.
- b) Objednatel neposkytne zhotoviteli žádné zálohy.

2) Úhrada ceny díla

- a) Cena díla bude uhrazena na základně řádně vystaveného daňového dokladu (dále také jen „faktury“).
- b) Přílohou každé dílčí faktury musí být objednatelem odsouhlasený a podepsaný oceněný písemný soupis prací a dodávek skutečně provedených v předcházejícím kalendářním měsíci (dále jen „soupis provedených prací“). Soupis provedených prací bude zhotovitelem připraven vždy k 15. kalendářnímu dni daného kalendářního měsíce a předložen objednateli k odsouhlasení. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu objednateli nejdříve poté, co bude objednatelem odsouhlasen soupis provedených prací, a pouze na částku odsouhlasenou objednatelem v soupisu provedených prací. To neplatí pro ustanovení písmene následujícího.
- c) Faktura na částku odpovídající rozsahu plnění, které zhotovitel provedl v posledním kalendářním měsíci provádění díla (dále jen „poslední faktura“), je zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve poté, co bude objednatelem odsouhlasen soupis provedených prací a podepsán předávací protokol, a pouze na částku odsouhlasenou objednatelem v soupisu provedených prací. Přílohou poslední faktury musí být soupis provedených prací za poslední kalendářní měsíc provádění díla a předávací protokol. Poslední faktura bude uhrazena až po protokolárním odstranění vad zhotovitelem, ne však dříve než ve splatnosti a za podmínek sjednaných v této smlouvě o dílo.
- d) Za datum uskutečnění zdanitelného plnění u dílčích plnění se považuje vždy 15. kalendářní den daného měsíce. V případě poslední faktury je datem uskutečnění zdanitelného plnění den podpisu předávacího protokolu.
- e) Pro vyloučení pochybností smluvní strany výslovně sjednávají, že provedením části díla v jednotlivých kalendářních měsících, ani podpisem soupisu provedených prací není část díla odpovídající provedenému plnění převzata objednatelem ani na objednatele nepřechází nebezpečí vzniku škody na díle, resp. jeho části.

- f) Zhotovitel je povinen vystavit faktury a doručit je objednateli nejpozději do 5 pracovních dní od odsouhlasení soupisu provedených prací objednatelem.
- g) Cena díla bude objednatelem uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v čl. I. odst. 2) této smlouvy o dílo. Uvede-li zhotovitel na faktuře bankovní účet odlišný, má se za to, že požaduje provedení úhrady na bankovní účet uvedený na faktuře. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.

3) Náležitosti faktur

- a) Faktury budou splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména
 - 1. náležitosti daňového dokladu dle ustanovení § 26 a násl. ZDPH; vzhledem k použití režimu přenesení daňové povinnosti je zhotovitel v souladu s ustanovením § 29 odst. 2) písm. c) ZDPH povinen na fakturách uvádět větu: „Daň odvede zákazník“,
 - 2. náležitosti daňového dokladu stanovené v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
 - 3. uvedení lhůty splatnosti,
 - 4. uvedení údajů bankovního spojení zhotovitele,
 - 5. uvedení předmětu plnění včetně kódů klasifikace CZ-CPA.
- b) Splatnost faktur je 30 dní ode dne jejich doručení objednateli.
- c) Objednatel si vyhrazuje právo vrátit faktury zhotoviteli bez úhrady, jestliže tyto nebudou splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti faktury přerušena a nová 30denní lhůta splatnosti bude započata po doručení faktury opravené. V tomto případě není objednatel v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou faktura zní.
- d) V případě, že faktury nebudou obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u zhotovitele nebo objednatele, veškeré následky z tohoto plynoucí nese zhotovitel.

IX. Práva z vadného plnění

- 1) Dílo má vadu, neodpovídá-li této smlouvě o dílo.
- 2) Práva objednatele z vadného plnění zakládá vada, kterou má dílo v době jeho předání, v době mezi předáním díla a počátkem běhu záruční doby nebo v záruční době.
- 3) Zhotovitel odpovídá objednateli zejména za to, že ode dne předání díla do konce smluvené záruční doby dílo:
 - a) má a bude mít vlastnosti, které si strany ujednaly, a chybí-li ujednání, takové vlastnosti, které zhotovitel nebo výrobce věcí k provedení díla popsal nebo které objednatel očekával s ohledem na povahu díla,
 - b) plní a bude plnit spolehlivě svůj účel, který vyplývá zejména z čl. II. této smlouvy, a příp. dále který pro ně zhotovitel uvádí nebo ke kterému se dílo tohoto druhu obvykle provádí,
 - c) vyhovuje a budou vyhovovat požadavkům příslušných právních předpisů a požadavkům stanoveným touto smlouvou; jsou-li požadavky objednatele uvedené ve smlouvě přísnější než požadavky příslušných právních předpisů, mají před nimi přednost.
- 4) Neodpovídá-li dílo této smlouvě o dílo, má objednatel právo zejména na:
 - a) odstranění vady novým provedením vadné části díla nebo provedením chybějící části díla,
 - b) odstranění vady opravou díla, je-li vada tímto způsobem odstranitelná,
 - c) přiměřenou slevu z ceny díla, nebo

d) odstoupení od této smlouvy o dílo.

Objednatel je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoliv z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit jejich kombinaci. Smluvní strany sjednávají, že porušení této smlouvy o dílo je podstatné zejména tehdy, není-li dílo z důvodu vzniku či existence vady schopno užívání.

5) **Záruka za jakost díla**

- a) Smluvní strany sjednávají, že dílo bude odpovídat této smlouvě o dílo i po smluvenou záruční dobu.
- b) Záruční doba na dílo činí 60 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí díla objednatelem. Je-li dílo objednatelem převzato s alespoň jednou vadou, počíná záruční doba běžet až dnem odstranění poslední vady.

6) **Reklamáce vad díla v záruční době**

- a) Práva z vadného plnění v záruční době uplatní objednatel u zhotovitele kdykoliv po jejich zjištění, a to písemným oznámením (dále také jen „reklamáce“) doručeným k rukám kontaktní osoby zhotovitele uvedené v čl. I. odst. 2) této smlouvy o dílo. I reklamáce odeslaná objednatelem poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Smluvní strany sjednávají, že ustanovení § 2605 odst. 2 zákona a ustanovení § 2618 zákona se nepoužijí.

- b) V reklamaci objednatel uvede alespoň:

1. identifikační údaje zhotovitele,
2. identifikační údaje objednatele,
3. identifikaci díla,
4. popis vady díla nebo informaci o tom, jak se vada projevuje,
5. jaká práva v souvislosti s vadou díla uplatňuje.

Neuvede-li objednatel, jaká práva v souvislosti s vadou díla uplatňuje, má se zato, že požaduje odstranění vady opravou díla, příp. nové provedení vadné části díla, není-li vada díla opravou odstranitelná.

- c) **Prověření reklamáce zhotovitelem**

1. Zhotovitel se zavazuje prověřit reklamaci a do 3 pracovních dnů ode dne jejího doručení oznámit objednateli, zda reklamaci uznává. Pokud tak zhotovitel v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že reklamaci uznává.
2. I v případech, kdy zhotovitel reklamaci neuzná, je povinen vadu odstranit. V takovém případě zhotovitel objednatele písemně upozorní, že se vzhledem k neuznání reklamáce bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady od objednatele.
3. Pokud zhotovitel reklamaci neuzná, může být její oprávněnost ověřena znaleckým posudkem, který obstará objednatel. V případě, že reklamáce bude tímto znaleckým posudkem označena jako oprávněná, ponese zhotovitel i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Právo objednatele na bezplatné odstranění vady i v tomto případě vzniká dnem doručení reklamáce zhotoviteli. Prokáže-li se, že objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit zhotoviteli prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady.

- d) **Lhůty pro odstranění vad**

1. Zhotovitel se zavazuje, že k odstranění vad, nastoupí následující pracovní den po jejich reklamaci.
2. Reklamované vady se zhotovitel zavazuje odstranit v souladu s uplatněným právem objednatele bezodkladně, nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne doručení reklamáce, pokud nebude dohodnuto jinak.

- e) Smluvní strany se zavazují poskytovat si navzájem při odstraňování vad veškerou potřebnou součinnost

tak, aby byly vady v souladu s touto smlouvou o dílo řádně a včas odstraněny.

- 7) Uplatnění práv z vadného plnění objednatelem, jakož i jím odpovídající plnění ze strany zhotovitele není podmíněno ani jinak spojeno s poskytnutím jakékoli další úplaty objednatele zhotoviteli, příp. jiné osobě; objednateli náleží i náhrada nákladů účelně vynaložených při uplatnění těchto práv. To neplatí pro ustanovení odstavce následujícího.
- 8) V případě, že zhotovitel neodstraní vadu ve lhůtě dle tohoto článku nebo pokud zhotovitel odmítne vadu odstranit, je objednatel oprávněn vadu odstranit na své náklady a zhotovitel je povinen objednateli uhradit náklady vynaložené na odstranění vady, a to do 10 dnů ode dne jejich písemného uplatnění u zhotovitele. V případech, kdy ze záručních podmínek vyplývá, že záruční opravy může provádět pouze autorizovaná osoba nebo kdy neautorizovaný zásah je spojen se ztrátou práv ze záruky, smí objednatel vadu odstranit pouze s využitím služeb autorizované osoby.
- 9) O odstranění reklamované vady vypracuje zhotovitel protokol, ve kterém potvrdí, kdy byla vada reklamována a jak a kdy byla vada odstraněna.
- 10) Reklamoval-li objednatel zhotoviteli vadu oprávněně, neběží záruční doba vadného díla ode dne doručení reklamace zhotoviteli do dne, kdy byla vada odstraněna.
- 11) Zhotovitel neodpovídá za vady, které:
 - a) vznikly použitím podkladů a věci poskytnutých objednatelem a zhotovitel nemohl ani při vynaložení veškeré péče zjistit jejich nevhodnost nebo na ni objednatele písemně upozornil, ale ten na jejich použití trval,
 - b) vznikly neodborným zacházením, nesprávnou nebo nevhodnou údržbou nebo nedodržováním předpisů a návodů výrobců, které objednatel od zhotovitele převzal při převzetí díla (např. záruční listy) nebo o kterých zhotovitel objednatele písemně poučil. Záruka se rovněž nevztahuje na vady způsobené hrubou nedbalostí nebo úmyslným jednáním objednatele.

X. Pojištění zhotovitele

- 1) Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli nejpozději do 5 pracovních dní od termínu zahájení doklad prokazující, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své podnikatelské činnosti kryjící případné škody způsobené při přípravě a provádění díla objednatelem či třetím osobám ve výši minimálně 5.000.000,- Kč na každý škodní případ po celou dobu provádění díla. Zhotovitel se zavazuje pojištění dle tohoto odstavce udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla.
- 2) Nesplnění závazků odst. 1) tohoto článku je podstatným porušením této smlouvy o dílo.

XI. Smluvní pokuty

- 1) Pokud bude zhotovitel v prodlení proti lhůtě pro předání díla, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 2) Pokud objednatel využije svého práva a převezme dílo s vadami a pokud zhotovitel neodstraní vadu uvedenou v předávacím protokolu ve lhůtě dle čl. V. odst. 5) písm. f) této smlouvy o dílo, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla za každou vadu, s jejímž odstraněním je zhotovitel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení. Odstavec 4 tohoto článku se nepoužije.
- 3) Pokud zhotovitel ve sjednaném termínu neodstraní vadu díla v záruční době dle čl. IX. odst. 6) písm. d) této smlouvy o dílo je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z ceny díla, a to za každý i započatý den prodlení.

- 4) Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 5) V případě, že zhotovitel poruší závažným způsobem předpisy BOZP a PO, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši
 - a) 25.000,- Kč, pokud bylo nutno zastavit provádění díla z důvodu přímého ohrožení života pracovníků provádějících dílo nebo pokud zhotovitel poškozuje zařízení sloužící k zajištění bezpečnosti (odstranění zábradlí, krytů apod.),
 - b) 5.000,- Kč, pokud je porušení předpisů BOZP a PO možno odstranit bez zastavení provádění díla okamžitě nebo ve stanoveném termínu,
 - c) 500,- Kč za každé jednotlivé porušení předpisů BOZP a PO pracovníkem zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků apod.)
 - d) 10.000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním závady, která by mohla vést k porušení předpisů BOZP a PO, počínaje dnem upozornění objednatele na závadu až do dne jejího odstranění.
- 6) Uplatněním nároku na smluvní pokutu není dotčeno oprávnění objednatele požadovat náhradu škody způsobenou mu porušením povinnosti ze strany zhotovitele, které je zajištěno smluvní pokutou. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.
- 7) Smluvní pokuta je splatná nejpozději do 7 dnů ode dne doručení výzvy objednatele k jejímu uhrazení, není-li ve výzvě uvedena lhůta delší, a to na účet uvedený ve výzvě.

XII. Odstoupení od smlouvy o dílo

- 1) Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit v případě podstatného porušení povinností objednatele.
- 2) Objednatel je oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit:
 - a) v případě byť nepodstatného porušení povinností zhotovitele podle této smlouvy o dílo,
 - b) bez zbytečného odkladu poté, co z chování zhotovitele nepochybně vyplývá, že poruší tuto smlouvu o dílo podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu objednatele přiměřenou jistotu,
 - c) v případě vydání rozhodnutí o úpadku zhotovitele dle ustanovení § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - d) v případě, že zhotovitel v nabídce podané do výběrového řízení k veřejné zakázce uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek tohoto výběrového řízení.
- 3) Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení této smlouvy o dílo se mimo výslovně uvedených případů považuje rovněž takové porušení povinností smluvní strany, o němž již při uzavření smlouvy o dílo věděla nebo musela vědět, že by druhá smluvní strana smlouvu o dílo neuzavřela, pokud by porušení předvídala.
- 4) Odstoupení od této smlouvy o dílo musí být provedeno písemně, jinak je neplatné.

XIII. Dodatky a změny smlouvy o dílo

- 1) Tuto smlouvu o dílo lze měnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky.
- 2) Předloží-li některá ze smluvních stran návrh dodatku, je druhá smluvní strana povinna se k takovému návrhu vyjádřit do 15 dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

XIV. Důvěrné informace

- 1) Pro účely této smlouvy o dílo se za důvěrné informace považují následující:
 - a) informace označené objednatelem za důvěrné,
 - b) informace podstatného a rozhodujícího charakteru o stavu provádění díla,
 - c) informace o finančních závazcích objednatele vzniklých v souvislosti s prováděním díla,
 - d) informace o sporech mezi objednatelem a jeho smluvními partnery v souvislosti s prováděním díla.
- 2) Za důvěrné informace nebudou považovány informace, které jsou přístupné veřejně nebo známé v době jejich užití nebo zpřístupnění třetím osobám pokud taková přístupnost nebo známost nenastala v důsledku porušení zákonem uložené nebo smluvní povinnosti zhotovitele.
- 3) Zhotovitel se zavazuje, že bez předchozího souhlasu objednatele neužije důvěrné informace pro jiné účely než pro účely provádění díla a splnění povinností podle této smlouvy o dílo a nezveřejní ani jinak neposkytne důvěrné informace žádné třetí osobě, vyjma svých zaměstnanců, členů svých orgánů, poradců, právních zástupců a subdodavatelů. Těmto osobám však může být důvěrná informace poskytnuta pouze za té podmínky, že budou zavázáni udržovat takové informace v tajnosti, jako by byly stranami této smlouvy o dílo. Pokud bude jakýkoli správní orgán, soud či jiný státní orgán vyžadovat poskytnutí jakékoli důvěrné informace oznámení zhotovitel tuto skutečnost neprodleně písemně objednateli.
- 4) V případě poskytnutí důvěrné informace je zhotovitel povinen vyvinout maximální úsilí k tomu, aby zajistil, že s nimi bude stále zacházeno jako s informacemi tvořícími obchodní tajemství podle ustanovení § 504 zákona.
- 5) V případě, že se zhotovitel dozví nebo bude mít důvodné podezření, že došlo ke zpřístupnění důvěrných informací nebo jejich části neoprávněné osobě nebo že došlo k jejich zneužití, je povinen o tom neprodleně písemně informovat objednatele.
- 6) Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí zhotovitel fotografovat ani umožnit kterékoli třetí osobě fotografování díla k propagačním nebo reklamním účelům ani nebude sám nebo s třetí osobou publikovat žádné texty, fotografie nebo ilustrace vztahující se k dílu. Objednatel si vyhrazuje právo schválit jakýkoli text, fotografii nebo ilustraci vztahující se k dílu, které zhotovitel hodlá použít ve svých publikacích nebo propagačních materiálech.

XV. Závěrečná ustanovení

- 1) Není-li v této smlouvě o dílo smluvními stranami dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, zejména práva a povinnosti touto smlouvou o dílo neupravené či výslovně nevyloučené, příslušnými ustanoveními zákona a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření této smlouvy o dílo.
- 2) Smluvní strany sjednávají, že smlouva o dílo může být uzavřena výhradně písemně. Za písemnou formu není pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy o dílo z důvodu nedodržení formy kdykoliv, i poté, co bylo započato s plněním.
- 3) Nedílnou součástí této smlouvy o dílo jsou níže uvedené přílohy:
 - a) Příloha č. 1 – Položkový rozpočet
 - b) Příloha č. 2 – Technické podmínky
- 4) Není-li výslovně stanoveno jinak, jsou veškeré lhůty a termíny v této smlouvě o dílo stanoveny v kalendářních dnech; případně-li poslední den lhůty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty nejbližší následující pracovní den.

- 5) Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy o dílo na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Ustanovení § 1879 zákona se nepoužije.
- 6) Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy o dílo na třetí osobu.
- 7) Zhotovitel se za podmínek stanovených touto smlouvou o dílo v souladu s pokyny objednatele a při vynaložení veškeré potřebné péče zavazuje strpět uveřejnění této smlouvy o dílo včetně případných dodatků objednatelem podle § 147a ZVZ.
- 8) Pokud se stane některé ustanovení této smlouvy o dílo neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy o dílo, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- 9) Případné rozpory se smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo objednatel.
- 10) Tato smlouva o dílo obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy o dílo. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě o dílo ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy o dílo a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
- 11) Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po dvou z nich.
- 12) Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu o dílo před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz tohoto připojují své podpisy.

V Brně dne 10. 6. 2015

Ing. Martin Veselý,

kvestor,
za objednatele

V Brně dne 8. 6. 2015

Viktor Živný,

jednatel,
za zhotovitele

Termont, spol. s r.o.

Bratislavská 14

602 00 Brno

DIČ: CZ48906123

Příloha č. 1

Položkový rozpočet

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce s názvem

„Stavební úpravy a změna technologie ve výměňkové stanici“

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : Janáčkovo nám.2a, Brno	JKSO :
Stavba :	Název stavby : MU FF - Stavební úpravy a změna technologie ve VS	SKP :
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
Dodávka celkem	0		
Z Montáž celkem	198 065		
R HSV celkem	145 809		
N PSV celkem	316 239		
ZRN celkem	660 113		
HZS	0		
RN II.a III.hlavy	660 113	Ostatní VRN	0
ZRN+VRN+HZS	660 113	VRN celkem	0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Jan Kravka	Jméno : <i>ŽIVNY</i>	Jméno :	
Datum : 04.05.15	Datum : <i>8.6.2015</i>	Datum :	
	Podpis : <i>Jan</i>	Podpis :	
	Termont, spol. s r.o. Bratislavská 14 602 00 Brno DIČ: CZ48906123		
Základ pro DPH	0 % činí :	660 113 Kč	
Základ pro DPH	15 % činí :	0 Kč	
DPH	15 % činí :	0 Kč	
Základ pro DPH	21 % činí :	0 Kč	
DPH	21 % činí :	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM		660 113 Kč	

Poznámka :

16

Stavba :	MU FF - Stavební úpravy a změna technologie ve VS
Objekt :	Janáčkovo nám.2a, Brno

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

	Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3	Svislé a kompletní konstrukce	332	0	0	0	0
4	Vodorovné konstrukce	4 002	0	0	0	0
61	Úpravy povrchů vnitřní	98 276	0	0	0	0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	10 299	0	0	0	0
96	Bourání konstrukcí	1 127	0	0	0	0
97	Prorážení otvorů	15 350	0	0	0	0
99	Staveništní přesun hmot	3 062	0	0	0	0
720	Zdravotechnická instalace	0	62 021	0	0	0
730	Ústřední vytápění	0	216 998	0	0	0
783	Nátěry	0	20 102	0	0	0
784	Malby	0	17 118	0	0	0
M36	Montáže měřicích a regul.zařiz	0	0	0	198 065	0
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	13 361	0	0	0	0
	CELKEM OBJEKT	145 809	316 239	0	198 065	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

AP

Položkový rozpočet

Stavba :	MU FF - Stavební úpravy a změna technologie ve VS
Objekt :	Janáčkovo nám.2a, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3	310236241R00	Svislé a kompletní konstrukce				
1		Zazdívka otvorů pl.0,09 m2 cihlami, tl.zdi 30 cm	kus	2,00	166,00	332,00
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				332,00
Díl: 4	416 02-0118.R00	Vodorovné konstrukce				
2		Podhledy na kovové konstr. 1x deska tl. 15mm protipožární impregnovaná	m2	5,30	755,00	4 001,50
	Celkem za	4 Vodorovné konstrukce				4 001,50
Díl: 61	611421431R00	Úpravy povrchů vnitřní				
3		Oprava váp.omítek stropů do 50% plochy - štukových	m2	65,79	288,00	18 948,67
4	612401191R00	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m2	kus	2,00	114,00	228,00
5	612421431R00	Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - štukových	m2	117,30	256,00	30 028,80
6	614471800R00	Vyspravení beton. konstr. cem. maltou nátěr antiokor betonové desky	m2	183,10	268,00	49 070,80
	Celkem za	61 Úpravy povrchů vnitřní				98 276,27
Díl: 63	631311121R00	Podlahy a podlahové konstrukce				
7		Doplnění mazanin betonem do 1 m2, do tl. 8 cm	m3	0,23	3 140,00	721,89
8	632452411R00	Opravná cementová malta tl. do 10 mm	m2	20,16	475,00	9 577,43
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				10 299,31
Díl: 96	961044111R00	Bourání konstrukcí				
9		Bourání základů z betonu prostého	m3	0,46	2 450,00	1 126,51
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				1 126,51
Díl: 97	971033561R00	Prorážení otvorů				
10		Vybourání otv. zeď cihel. pl.1 m2, tl.60 cm, MVC	m3	0,05	1 419,00	76,63
11	978011161R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 50 %	m2	65,79	37,00	2 434,23
12	978021161R00	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 50 %	m2	117,29	72,00	8 444,88
13	978023411R00	Wysekání a úprava spár zdiva cihelného mimo komín.	m2	91,54	48,00	4 393,92
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				15 349,66
Díl: 99	999 28-1108.R00	Staveništní přesun hmot				
14		Přesun hmot pro opr a údržbu objektů do výšky 12m	t	5,53	480,00	2 653,30
15	999 28-1196.R00	Přesun hmot pro opravu objekt přípl vzdálenost 5km	t	5,53	74,00	409,05
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				3 062,35
Díl: 720	720000001	Zdravotechnická instalace				
16		Samostatný rozpočet ZTI	soubor	1,00	62 021,00	62 021,00
	Celkem za	720 Zdravotechnická instalace				62 021,00
Díl: 730	730000001	Ústřední vytápění				
17		Samostatný rozpočet vytápění	soubor	1,00	216 998,00	216 998,00
	Celkem za	730 Ústřední vytápění				216 998,00
Díl: 783	783893372R00	Nátěry				
18		Nátěr sanační beton podlah, antikor, pitná voda 2x	m2	61,10	282,00	17 230,20
19	783892220R00	Odmaštění chemickými rozpouštědly	m2	61,10	47,00	2 871,70
	Celkem za	783 Nátěry				20 101,90
Díl: 784	784402801R00	Malby				
20		Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8m	m2	91,54	23,00	2 105,42
21	784185122R00	Malby ze směsí silikátové, barevné, dvojnásobné	m2	183,08	82,00	15 012,56
	Celkem za	784 Malby				17 117,98
Díl: M36	M360000001	Montáže měřících a regul.zařiz				
22		Samostatný rozpočet MaR	soubor	1,00	198 065,00	198 065,00
	Celkem za	M36 Montáže měřících a regul.zařiz				198 065,00
Díl: D96	979 08-7113.R00	Přesuny suti a vybouraných hmot				
23		Vodorovná dopr. suti nakládání na dopravní prostř	t	6,55	400,00	2 618,56
24	979 01-1211.R00	Svislá doprava suti vybouraných hmot za 2NP nošení	t	6,55	437,00	2 860,78
25	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1km	t	6,55	259,00	1 695,57
26	979 08-1121.R00	Odvoz suti a vybour.hmot přípl. za každý další km	t	98,20	15,00	1 472,94
27	979 08-2111.R00	Příplatek k vnitř. dopravě suti za dalších 10m	t	6,55	205,00	1 342,01
28	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitř. dopravě suti za dalších 5 m	t	32,73	23,00	752,84
29	979 99-9999.R00	Poplatek za skládku 10% příměsí	t	6,55	400,00	2 618,56
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				13 361,26

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : VS	JKSO :
Stavba :	Název stavby : MUFF Janáčkovo nám. 2a, Brno - ZTI	SKP :
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
	Dodávka celkem	0	
Z	Montáž celkem	0	
R	HSV celkem	0	
N	PSV celkem	62 020	
	ZRN celkem	62 020	
	HZS	0	
	RN II.a III.hlavy	62 020	Ostatní VRN 0
	ZRN+VRN+HZS	62 020	VRN celkem 0
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jan Kravka		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
04.05.15		Podpis:	Podpis :
Základ pro DPH		0 % činí :	62 020 Kč
Základ pro DPH		15 % činí :	0 Kč
DPH		15 % činí :	0 Kč
Základ pro DPH		21 % činí :	0 Kč
DPH		21 % činí :	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		62 021 Kč	

Poznámka :



Stavba :	MUFF Janáčkovo nám. 2a, Brno - ZTI
Objekt :	VS

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
722 Vnitřní vodovod	0	25 720	0	0	0
724 Strojní vybavení	0	36 300	0	0	0
CELKEM OBJEKT	0	62 020	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	MUFF Janáčkovo nám. 2a, Brno - ZTI
Objekt :	VS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 722		Vnitřní vodovod				
1	722170804R00	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 63	m	25,00	15,60	390,00
2	722171935R00	Vsazení odbočky trubky plastové DN 40	kus	3,00	89,00	267,00
3	722175214R00	Potrubí z PP-R 80 PN 16, DN 40	m	28,00	288,00	8 064,00
4	722176216R00	Podpůrný žlab pozinkovaný D40 2m	m	6,00	67,00	402,00
5	722411132R00	Izolace potrubí TUBEX D42/20	m	28,00	59,00	1 652,00
6	722231074R00	Ventil zpětný G 5/4	kus	3,00	296,00	888,00
7	722230104R00	Ventil redukční G 5/4	kus	1,00	1 215,00	1 215,00
8	722232023R00	Kohout kulový G 5/4	kus	8,00	357,00	2 856,00
9	722232033R00	Kohout kulový s vypouštěním G 5/4	kus	1,00	366,00	366,00
10	722239104R00	Filtr mosaz G 5/4	kus	2,00	327,00	654,00
11	722239116R00	Ventil pojistný G 3/4 k boileru	kus	1,00	555,00	555,00
12	722239125R00	Průtokoměr závitový G 1 s předáním impulsu	kus	1,00	5 425,00	5 425,00
13	722231183R00	Expanzomat 12 l	soubor	1,00	995,00	995,00
14	722239102R00	Manometr 0-15 bar 100	kus	1,00	902,00	902,00
15	722290226R00	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	28,00	23,80	666,40
16	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	28,00	15,10	422,80
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod				25 720,20
Díl: 724		Strojní vybavení				
17	724149107R00	Čerpadlo WILO TOP-Z 30/7 230V	kus	2,00	10 910,00	21 820,00
18	724399103R00	Zařízení na ochranu vody proti legionele přípr. a dávk. kysl. chlorič.do přív.SV k ohřív TV	soubor	1,00	14 480,00	14 480,00
	Celkem za	724 Strojní vybavení				36 300,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : VS	JKSO :
Stavba :	Název stavby : MUFF Janáčkovo nám. 2a, Brno - vytápění	SKP :
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
	Dodávka celkem	0	
Z	Montáž celkem	0	
R	HSV celkem	26 400	
N	PSV celkem	190 597	
	ZRN celkem	216 997	
	HZS	0	
	RN II.a III.hlavy	216 997	Ostatní VRN 0
	ZRN+VRN+HZS	216 997	VRN celkem 0
Vypracoval		Za zhotovitele	
Jan Kravka		Jméno :	
Datum :		Datum :	
04.05.15		Podpis:	
		Za objednatele	
		Jméno :	
		Datum :	
		Podpis :	
Základ pro DPH		0 % činí :	216 997 Kč
Základ pro DPH		15 % činí :	0 Kč
DPH		15 % činí :	0 Kč
Základ pro DPH		21 % činí :	0 Kč
DPH		21 % činí :	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		216 998 Kč	

Poznámka :

44

Stavba :	MUFF Janáčkovo nám. 2a, Brno - vytápění
Objekt :	VS

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

	Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
99	Hodinové sazby	26 400	0	0	0	0
713	Izolace tepelné	0	10 229	0	0	0
732	Strojovny	0	73 539	0	0	0
733	Rozvod potrubí	0	26 606	0	0	0
734	Armatury	0	62 577	0	0	0
767	Konstrukce zámečnické	0	14 802	0	0	0
783	Nátěry	0	2 844	0	0	0
	CELKEM OBJEKT	26 400	190 597	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	MUFF Janáčkovo nám. 2a, Brno - vytápění
Objekt :	VS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 99		Hodinové sazby				
1	990 0004	Demontáže potrubí, armatur, výměník, kondenzátní hospodářství, úprava topné vody	hod	40,00	220,00	8 800,00
2	990 0009	Proplach systému po montáži	hod	8,00	220,00	1 760,00
3	990 0011	Topná zkouška	hod	72,00	220,00	15 840,00
	Celkem za	99 Hodinové sazby				26 400,00
Díl: 713		Izolace tepelné				
4	713311111R00	Montáž izolace tepelné ploch povrch Alu	m2	2,00	81,00	162,00
5	713311121R00	Izolace těles PAROC Alu tl. 50 mm	m2	2,00	138,00	276,00
6	713461101R00	Montáž izolace návleková do DN 40	m	69,00	29,00	2 001,00
7	713461111R00	Izolace potrubí PAROC Alu DN15/20	m	20,00	57,00	1 140,00
8	713461123R00	Izolace potrubí PAROC Alu DN35/40	m	5,00	120,00	600,00
9	713461122R00	Izolace potrubí PAROC Alu DN28/40	m	7,00	114,00	798,00
10	713461131R00	Izolace potrubí PAROC Alu DN40/50	m	37,00	141,00	5 217,00
11	998400931R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v obj. do 6m	t	0,06	590,00	35,40
	Celkem za	713 Izolace tepelné				10 229,40
Díl: 732		Strojovny				
12	732199100R00	Montáž orientačního štítku	soubor	2,00	8,00	16,00
13	732199101R00	Orientační štítky	soubor	2,00	40,00	80,00
14	732429112R00	Montáž čerpadel oběhových spirálních, DN 40	soubor	1,00	191,50	191,50
15	732421423R00	Čerpadlo oběhové Wilo Stratos 40/1-8	soubor	1,00	24 690,00	24 690,00
16	732229414R00	Výměník deskový 50 kW 100/65 st., 50/10 st. pro ohřev TV vč. izolace	soubor	1,00	4 980,00	4 980,00
17	732229411R00	Výměník deskový 140 kW, 100/65 st., 75/55 st. pro topení vč. izolace	soubor	1,00	17 735,00	17 735,00
18	732229413R00	Montáž výměníku deskového vč. izolace	soubor	2,00	2 445,00	4 890,00
19	732219318R00	Nádoba akumulární stojat. 300 l vč. izolace	soubor	1,00	13 950,00	13 950,00
20	732219319R00	Topné těleso příruba 6kW, prům. 600mm	soubor	1,00	5 170,00	5 170,00
21	732219315R00	Montáž nádoby akumulární do 300 l vč. topného tělesa	soubor	1,00	1 620,00	1 620,00
22	998 73-2101.R00	Přesun hmot pro strojovny, výšky do 6 m	t	0,22	965,00	216,16
	Celkem za	732 Strojovny				73 538,66
Díl: 733		Rozvod potrubí				
23	733111113R00	Potrubí závit. bezešvé běžné v kotelnách DN 15	m	20,00	216,00	4 320,00
24	733111115R00	Potrubí závit. bezešvé běžné v kotelnách DN 25	m	8,00	290,00	2 320,00
25	733111116R00	Potrubí závit. bezešvé běžné v kotelnách DN 32	m	5,00	357,00	1 785,00
26	733111117R00	Potrubí závit. bezešvé běžné v kotelnách DN 40	m	37,00	387,00	14 319,00
27	733121222R00	Potrubí hladké bezešvé v kotelnách D 76/3,2	m	4,00	648,00	2 592,00
28	733141102R00	Odvzdušňovací nádobky z trub. ocelových do DN 50	kus	2,00	355,00	710,00
29	733190107R00	Tlaková zkouška potrubí ocel.závitového DN 40	m	70,00	4,90	343,00
30	733190225R00	Tlaková zkouška potrubí ocel.hladkého DN 89/3,6	m	4,00	10,90	43,60
31	998 73-3101.R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	t	0,25	691,00	173,44
	Celkem za	733 Rozvod potrubí				26 606,04
Díl: 734		Armatury				
32	734109311R00	Montáž přírub.armatur se 2 přírub.PN 2,5-4,0,DN 15	soubor	2,00	398,00	796,00
33	734109312R00	Montáž přírub.armatur se 2 přírub.PN 2,5-4,0,DN 25	soubor	1,00	493,00	493,00
34	734109313R00	Montáž přírub.armatur se 2 přírub.PN 2,5-4,0,DN 32	soubor	1,00	641,00	641,00
35	734163416R00	Filtry s výměnnou vložkou D 71-117-540 P1,DN 65	soubor	1,00	2 490,00	2 490,00
36	734163412R00	Filtry s výměnnou vložkou D 71-117-616 P1,DN 25	soubor	1,00	1 310,00	1 310,00
37	734163413R00	Filtry s výměnnou vložkou D 71-117-616 P1,DN 32	soubor	1,00	1 638,00	1 638,00
38	734163414R00	Filtry s výměnnou vložkou D 71-117-616 P1,DN 40	soubor	1,00	1 853,00	1 853,00
39	734172111R00	Mezikusy z ocel.trubek hlad., jednoznačné DN 15	soubor	1,00	351,00	351,00
40	734172113R00	Mezikusy z ocel.trubek hlad., jednoznačné DN 32	soubor	1,00	382,00	382,00
41	734173613R00	Přírubové spoje PN 4,0/ MPa, DN 32	soubor	1,00	480,50	480,50
42	734173216R00	Přírubové spoje PN 0,6/ MPa, DN 65	soubor	3,00	513,00	1 539,00
43	734291113R00	Kohouty plnicí a vypouštěcí G 1/2	kus	2,00	103,00	206,00
44	734391124R00	Kondenzační smyčky ČSN 13 7533.1 - stočené	kus	4,00	309,50	1 238,00
45	734411142R00	Teploměr dvoukovový DTR,pevný stonek 100 mm	kus	8,00	377,00	3 016,00
46	734421130R00	Tlakoměr deformační 0-10 MPa č. 03313, D 160	kus	6,00	886,00	5 316,00
47	734429102R00	Kohout tlakoměrný K 70	kus	2,00	466,00	932,00
48	734494121R00	Návarky M 27x1,5 délka do 220 mm	kus	8,00	134,00	1 072,00
49	734494223R00	Návarky s trubkovým závitem G 1/2	kus	1,00	27,00	27,00

Položkový rozpočet

Stavba :	MUFF Janáčkovo nám. 2a, Brno - vytápění
Objekt :	VS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
50	734494213R00	Montáž návarků závitových G 1/2	kus	1,00	74,00	74,00
51	734499212R00	Montáž návarků M 27 x 2	kus	8,00	85,00	680,00
52	734231615R00	Kohout kulový k expanzomatu MK25	kus	1,00	895,00	895,00
53	734249101R00	Klapka zpětná závitová G 1/2	kus	1,00	310,00	310,00
54	734221412R00	Kohout kulový přivařovací DN15/40	kus	5,00	1 197,00	5 985,00
55	734221413R00	Kohout kulový přivařovací DN25/40	kus	4,00	1 240,00	4 960,00
56	734221414R00	Kohout kulový přivařovací DN32/40	kus	2,00	1 349,00	2 698,00
57	734221422R00	Kohout kulový přivařovací DN40/40	kus	3,00	1 640,00	4 920,00
58	734221411R00	Montáž přivařovacích armatur do DN40	kus	14,00	480,00	6 720,00
59	734221523R00	Kohout regulační přivařovací DN40/40	kus	1,00	2 685,00	2 685,00
60	734149116R00	Klapka uzavírací mezi přírubová DN65	soubor	3,00	1 357,00	4 071,00
61	734251124R00	Ventily pojistné G 3/4 o.p.450kPa pro topení, mosazný	kus	1,00	790,00	790,00
62	734449101R00	Regulátor diferenčního tlaku DN32 přivařovací	kus	1,00	3 905,00	3 905,00
63	998 73-4101.R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	t	0,20	524,00	103,75
	Celkem za	734 Armatury				62 577,25
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
64	767998105R00	Montáž atypických konstrukcí	kg	80,00	123,00	9 840,00
65	767998107R00	Podpěry, uložení potrubí	kg	25,00	46,00	1 150,00
66	767999101R00	Uložení deskových výměníků, U profil 40	kg	80,00	46,00	3 680,00
67	998 76-7101.R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	t	0,11	1 254,00	131,67
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				14 801,67
Díl:	783	Nátěry				
68	783192203R00	Nátěr disperzní KDK 1x + 1x email	m2	8,00	76,50	612,00
69	783424740R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm základní 2x	m	70,00	30,00	2 100,00
70	783425750R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 100 mm základní 2x	m	4,00	33,00	132,00
	Celkem za	783 Nátěry				2 844,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : VS	JKSO :
Stavba :	Název stavby : MUFF Janáčkovo nám. 2a, Brno - MaR	SKP :
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
	Dodávka celkem	0	
Z	Montáž celkem	198 065	
R	HSV celkem	0	
N	PSV celkem	0	
	ZRN celkem	198 065	
	HVS	0	
	RN II. a III. hlavy	198 065	Ostatní VRN 0
	ZRN+VRN+HVS	198 065	VRN celkem 0
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jan Kravka		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
04.05.15		Podpis:	Podpis :
Základ pro DPH		0 % činí :	198 065 Kč
Základ pro DPH		15 % činí :	0 Kč
DPH		15 % činí :	0 Kč
Základ pro DPH		21 % činí :	0 Kč
DPH		21 % činí :	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		198 065 Kč	

Poznámka :



Stavba :	MUFF Janáčkovo nám. 2a, Brno - MaR
Objekt :	VS

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
M21 Měření a regulace	0	0	0	198 065	0
CELKEM OBJEKT	0	0	0	198 065	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	MUFF Janáčkovo nám. 2a, Brno - MaR
Objekt :	VS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	M21	Měření a regulace				
1	210110004R00	Modul DM-AI 12 doplnění řídicího systému Amiris 99	kus	1,00	4 290,00	4 290,00
2	210110005R00	Modul DM-485TO485 doplnění řídicího systému Amiris 99	kus	1,00	1 990,00	1 990,00
3	210110006R00	Napájecí zdroj AZ 24V/2,5A doplnění řídicího systému Amiris 99	kus	1,00	2 780,00	2 780,00
4	210110007R00	Teplotní čidla NS 120R doplnění řídicího systému Amiris 99	kus	5,00	700,00	3 500,00
5	210110022R00	Tlakové čidlo dopouštění vody s přísl. 1-10kPa	kus	1,00	1 360,00	1 360,00
6	210110023R00	Havarijní teplotní čidlo TV s přísl. 70-140 st.C	kus	1,00	1 150,00	1 150,00
7	210110024R00	Havarijní teplotní čidlo s přísl. 30-90 st.C	kus	1,00	1 150,00	1 150,00
8	210110041R00	Ovládací rozvaděč pro letní ohřev TUV6kW/400V vč.ovlád. a jišt. se samost.přívodem napájení z ŘS	kus	1,00	5 490,00	5 490,00
9	210110048R00	Regulační ventil se servem DN25/PN25 Kvs 6,3	kus	1,00	25 390,00	25 390,00
10	210110049R00	Regulační ventil se servem DN15/PN25 Kvs 2,5	kus	1,00	22 690,00	22 690,00
11	210110050R00	Havarijní ventil se servem DN32/PN25 Kvs 12,5	kus	1,00	30 680,00	30 680,00
12	210110061R00	Dopouštěcí ventil s havar.funkcí DN15PN25 Kvs 4	kus	1,00	19 990,00	19 990,00
13	210190003R00	Nosné kabelové rošty	m	40,00	46,00	1 840,00
14	210190004R00	Kabel CYKY 5x4	kus	25,00	36,00	900,00
15	210190005R00	Kabel CYKY 5x1,5	kus	40,00	15,00	600,00
16	210190006R00	Kabel CYKY 3x1,5	kus	65,00	10,00	650,00
17	212190002R00	Kabel JYTY 4x1	m	150,00	11,50	1 725,00
18	212190003R00	Kabel JYTY 2x1	m	160,00	10,00	1 600,00
19	210290003R00	Montážní práce MaR vč.demontáže starého zařízení	hod	30,00	280,00	8 400,00
20	210290004R00	Montážní práce elektro vč.demont.starého zařízení	hod	18,00	260,00	4 680,00
21	210290005R00	Předělání stávajícího elektrorozvaděče MaR	hod	12,00	320,00	3 840,00
22	210290011R00	Uvedení do provozu + zkušební provoz	hod	20,00	250,00	5 000,00
23	210290013R00	Elektrorevize	hod	5,00	440,00	2 200,00
24	210860201R00	Nový SW pro řídicí systém 41 datových bodů AI,DI,AO,DO	soubor	1,00	15 600,00	15 600,00
25	210860202R00	Úpravy dosíťování systému do celku	hod	13,00	480,00	6 240,00
26	210860203R00	Úpravy vizualizace a dálk. řízení v centrálním PC	hod	29,00	570,00	16 530,00
27	210860205R00	Zkušební provoz a doladění systému	hod	12,00	650,00	7 800,00
	Celkem za	M21 Měření a regulace				198 065,00



Příloha č. 2

Technické podmínky zadavatele

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce s názvem

„Stavební úpravy a změna technologie ve výměňkové stanici“

Technické podmínky zadavatele, které jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace, jsou přiloženy na CD.

