



Průvodní list ke smlouvě č:

(číslo sml. Z EIS Magion)

Druh smlouvy (kupní, nájemní, atd.)	1	smlouva o dílo	Typ smlouvy (dle předmětu plnění)	2	
Číslo smlouvy (vlast.č.sml. nebo datum pod)	5		Dotatek ke smlouvě č.: (č.sml.z EIS Magion)	9	
Předmět plnění *	3	Výběr generálního projektanta akce MU-Rekonstrukce a dostavba historického areálu Filozofické fakulty, Arne Nováka, Brno			
Smlouvu předkládá	4	jméno Ing.arch. Irena Čierna	datum 3.4.2014	podpis 	
Dodavatel/Odběratel *	6	název INTAR a.s.	IČO 25594443	DIČ Cz25594443	
Účinnost smlouvy od - do	7		S obnovením 3a		
			Avízo 3b		
Celková cena plnění (konečná cena)	8	2.998 380,- Kč vč. DPH			
Dodací podmínky (adresa, lhůta)	10	viz. SoD			
Platební podmínky		viz. SoD			
Přechod vlastnictví					
Financování plnění smlouvy plánované náklady plánované výnosy	11	Zakázka 9611	Činnost 3201	Pracoviště 999800	
Předběžná kontrola: (jméno, datum, podpis)		jméno	datum	podpis	
Vedoucí EO HS		jméno Ing. Ivana Neubauerová	datum 8.4. 2014	podpis 	
Stanovisko EO HS		Bez připomínek.			
Vedoucí PrávO		jméno Mgr. Jaromír Šin	datum 7.4.2014	podpis 	
Stanovisko PrávO		Bez připomínek.			
Vedoucí OVZ		jméno Mgr. Martin Hadaš	datum 7.4.2014	podpis 	
Stanovisko OVZ					
Jiný odbor		jméno	datum	podpis	
Stanovisko					
Příkazce operace		jméno Ing. Jan Brychta	datum 8.4.2015	podpis 	
Správce rozpočtu		jméno Ing. Ivana Neubauerová	datum 8.4.2014	podpis 	
Průběžná kontrola (dle §11, odst. 3 zákona č. 320/2001 Sb., v platném znění, a §18-21 vyhl.č. 416/2004 Sb.)		jméno	datum	podpis	

Ze smlouvy vyplývá:

- 1 - povinnost pro EO RMU vystavit fakturu
- 2 - MU přijme úhrady za ujednané plnění bez nutnosti vystavit fakturu
- 3 - EO RMU provede úhradu na základě přijaté faktury
- 4 - EO RMU provede úhradu pouze na základě smlouvy
- 5 - jiné

(jednorázově / opakovaně)
(jednorázově / opakovaně)
(jednorázově / opakovaně)
(jednorázově / opakovaně)

PŘEDKLADATEL SMLOUVY označí správnou variantu. Pracoviště, předkládající smlouvu, zajistí a včasné předá na EO písemný podklad pro vystavení příslušných dokladů nebo zajištění/přijetí úhrad, plynoucích ze smlouvy.

SMLOUVA O DÍLO

dle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník,
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen obchodní zákoník)

I.

Smluvní strany

Objednatel	Masarykova univerzita veřejná vysoká škola podle zákona č. 111/1998 Sb., nezapsaná v obchodním rejstříku Žerotínovo nám. 9, 601 77 Brno
sídlo	Komerční banka, a.s., pobočka Brno - město, 85636621/0100
bankovní spojení :	00216224
číslo účtu:	CZ00216224
IČ:	Ing. Martinem Veselým, kvestorem
DIČ:	Ing. Jan Brychta, Ing. Arch. Irena Čierna
jednající:	a
v technických záležitostech oprávněn jednat	Zhotovitel: INTAR, a.s. vedený Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 3239
a	sídlo: Bezručova 17a, 656 73 Brno
Zhotovitel:	bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. pobočka Brno
zapsaný v OR:	číslo účtu: 2024668389/0800
sídlo:	IČ: 25594443
bankovní spojení:	DIČ: CZ25594443
číslo účtu:	zastoupený: Ing. František Houdkem, prokuristou a ředitelem
IČ:	v technických záležitostech oprávněn jednat Ing. Josef Katolický, ředitel ateliéru Brno
DIČ:	
zastoupený:	
v technických záležitostech oprávněn jednat	

II.

Předmět a účel smlouvy

- II.1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí vypracovat v rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě a objednateli odevzdat níže specifikovanou projektovou dokumentaci stavby a provést či obstarat všechny s ní souvisící projektové a inženýrské práce a úkony (dále jen dílo) na akci
- „MU – Rekonstrukce a dostavba historického areálu Filozofické fakulty, Arna Nováka, Brno“,**
jejímž předmětem je rekonstrukce a modernizace **objektů C, D, E a F** a dostavba **objektů D1 a D2** v areálu Filozofické fakulty včetně **venkovních úprav a sítí**. Akce bude financována z programu MŠMT 133 210 rozvoj a obnova materiálně technické základny vysokých škol.
- II. 2. Zhotovitel v rámci provádění díla zpracuje zejména následující projektovou dokumentaci a provede zejména následující práce a inženýrské činnosti (dále jen části díla):

- II.2.1 Doměření veličin potřebných pro zpracování dokumentace (zejména podrobné doměření stávajících objektů), doplnění potřebných podkladů a doměření, průzkumů a ověření stavu jednotlivých objektů včetně ověření stavu instalačních vedení a instalovaných zařízení v budovách, ověření tras vedení, technického stavu a funkce venkovních a areálových rozvodů a zařízení v rozsahu potřebném pro zpracování bezvadného díla, projektové dokumentace podle bodu II.2.2., II.2.3., II.2.4., II.2.5., II.2.6. této smlouvy (např. obstarání podkladů pro statické úpravy a výpočty, návrhy konstrukcí a pro kompletní návrhy řešení stavby apod.)
- II.2.2 Návrh stavebního a dispozičního řešení vyhovujícího zadání objednatele a jeho upřesňujícím požadavkům z konzultací v průběhu prací na dokumentaci, s respektováním informací a technických podkladů z průzkumů a doměření a dle požadavků profesních projektantů.
- II.2.3. Knihy místností, tj. popis každé místnosti s podrobnými údaji o její funkci a způsobu užívání (počtu a rozmístění pracovních míst, studijních míst), specifikací požadavků na stavební provedení (stavební konstrukce, okna, dveře, povrchy, aj.), specifikací požadavků na prostředí (teplota, osvětlení, větrání), specifikací požadavků na napojovací body instalací včetně požadavků na instalaci stávajících zařízení a pro přímé dodávky objednatele a případné další specifické požadavky. Podrobnost a rozsah údajů uvedených v knize místností budou odsouhlaseny objednatelem. Součástí plnění je i spolupráce s objednatelem na odsouhlasení knih místností s jednotlivými uživateli.
- II.2.4. Projektovou dokumentaci nutnou pro stavební povolení (dále DSP) zpracovanou v rozsahu předepsaném stavebním zákonem a jeho prováděcími vyhláškami a dále také průkaz energetické náročnosti budov, plán BOZP, světloteknické, akustické a případně další posudky. Dokumentace musí respektovat hygienické a ekologické předpisy pro školství a školská zařízení, veškeré platné právní předpisy pro provoz veřejných budov, a musí respektovat hledisko hospodárnosti provozu areálu.
- II.2.5. Dokumentaci pro zadání veřejné zakázky na generální dodávku stavby v souladu s požadavky zákona 137/2006 Sb. v platném znění, v rozsahu umožňujícím stanovit technické podmínky zakázky formou požadavků na výkon a funkci a v podrobnosti minimálně dle sazebníku UNIKA 2010. Dokumentace bude obsahovat minimálně tyto části:
- Projekt pro stavební povolení se zpracovávámi připomínkami ze stavebního řízení a podmínkami stavebního povolení, doplněný o nezbytné detaily pro jednoznačné definování požadavků na generální dodávku stavby, včetně požadovaných parametrů v oblasti tepelných ztrát, skladeb, statických konstrukcí atd.
 - standardy všech navržených materiálů, konstrukcí a výrobků, včetně popisu požadovaných standardů prvků repasovaných jako součást generální dodávky
 - knihy místností v rozsahu dle bodu II.2.3 smlouvy
 - projektovou dokumentaci rozvodů profesních instalací, specifikaci prvků technického vybavení a zařizovacích předmětů, kapacity zdrojů
 - funkční schéma jednotlivých částí slaboproudu, měření a regulace s vyznačením zapojovaných prvků, požadavky na řešení centrálního dispečinku sledování a řízení provozu areálu, zapojení do systému BMS
 - výkazy výměr doplněné o soupisy prací v rozsahu dle UNIKA, příloha č. 17, možnost B (detailní položky)
 - rozpočet v rozsahu dle UNIKA, příloha č. 17, možnost B (zhotovitelem oceněný výkaz výměr) – určeno výhradně pro potřeby objednatele
- II.2.6. Souborné řešení interiéru rekonstruovaných a přistavěných místností budovy C a D, D1, D2, specifikace jednotlivých prvků volného a zabudovaného interiéru se zohledněním stávajících a repasovaných kusů. Bude stanoven počet kusů jednotlivých prvků volného a zabudovaného nábytku, požadovaný standard prvků a standard povrchových úprav a barevného řešení. Bude provedeno ocenění interiérového vybavení v aktuální cenové úrovni. Vypracování koncepce řešení orientačního a informačního systému (označení místností bude v systému pasportizace MU).
- II.2.7. Výkon autorského dozoru (dále jen AD) během zpracování realizační dokumentace a při provádění stavebních prací, , spolupráce při kolaudaci, během dodávky interiérového vybavení až k uvedení staveb do užívání. V rámci AD bude zhotovitel kontrolovat soulad realizace stavby se zadáním stavby - to je se standardy a technickým řešením definovaným v dokumentaci dle bodu II.2.5 a podmínkami stavebního povolení a soulad realizace dodávky interiérového vybavení s jejím zadáním.
- II.2.8. Investorskou inženýrskou činnost, zejména

- II.2.8.1. přípravu a zajištění potřebných podkladů, stanovisek, posudků a obstarání pravomocných stavebních povolení nebo certifikátů stavby, a to včetně vyřízení povolení nutného kácení a náhradní výsadby (vč. zpracování dokumentace), povolení výstavby parkovacích míst, obstarání vodoprávního povolení, posudků apod.
- II.2.8.2. - přípravu podkladů potřebných k uzavření smluvních vztahů se správcí sítí
- podporu objednatele při jednáních a řízeních se správcí sítí a správními orgány včetně vypracování všech podkladů k těmto jednáním
- organizace informačních schůzek, případně prohlídek stavby a účast na nich
- spolupůsobení při získání souhlasu vlastníků sousedních pozemků a staveb na nich a dotčených organizací a osob
- vedení veškerých jednání a získání dokladů o splnění požadavků zákona o hospodaření energií v platném znění a jeho prováděcích vyhlášek
- podklady a koordinace dalších dodávek a prací zajištěných objednatelem
- spolupráce při kolaudaci staveb
- II.2.9. Provedení ostatních prací charakteru projektových a investorských inženýrských prací smlouvou výslovně neuvedených, o nichž zhotovitel věděl, měl nebo mohl vědět, popř. mohl předpokládat s ohledem na své odborné znalosti, že jejich provedení je nutné pro řádné splnění díla ve sjednaném rozsahu.
- II.3. Projektová dokumentace, přílohy a doklady budou zpracovány a předány objednateli v rozsahu dle platného stavebního zákona (zákon č. 350/2012 Sb.) a prováděcích vyhlášek ke stavebnímu zákonu. Projektová dokumentace bude zpracována v návaznosti a v souladu s dokumentací realizované stavby Centrum podpory humanitních věd - Carla.
- II.4. Objednatel se zavazuje, že dokončenou dokumentaci stavby převezme a zaplatí za její provedení a za související činnosti cenu podle bodu IV.1. této smlouvy.
- II.5. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré práce na díle a s dílem související provede s odbornou péčí, při respektování platných právních předpisů včetně všech technických norem vztahujících se k dílu.
- II.6. Zhotovitel se zavazuje v projektové dokumentaci navrhnout technické řešení stavby, standardy stavby tak, aby nebyly překročeny limitní náklady stavby stanovené investičním záměrem, požadavky programu MŠMT. Zhotovitel bude respektovat veškeré podmínky stanovené Rozhodnutím o registraci akce Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy, ze dne 5. 3. 2013 (č.j. MŠMT-3 271/2013-17), identifikační číslo EDS 133D21J000701 a bude spolupracovat na plnění podmínek a pokynů ze souvisejících dokumentů a rozhodnutí.
- II.7. V průběhu plnění předmětu veřejné zakázky je zhotovitel povinen přizvat zadavatele nejméně 1 krát za 2 týdny ke konzultaci formou koordinačních jednání a seznámit zadavatele se způsobem plnění předmětu veřejné zakázky. Zhotovitel se zavazuje na koordinačních jednání předložit rozpracovanou dokumentaci stavby ke konzultaci a odsouhlasení navrženého řešení objednatelem a uživateli. Objednatel může požadovat, aby na koordinačním jednání byl předložen aktualizovaný propočet nákladů stavby a vybavení a aktuální zpracovaná dokumentace ve 2 paré v tištěné podobě a 2 funkční nosiče s elektronickou verzí dokumentace. O těchto jednáních povede zhotovitel písemné záznamy. Zhotovitel je povinen svolat další kontrolní den nejpozději 5 dní před termínem předání dokončené části díla dle bodu III.2. této smlouvy. Objednatel je povinen závazně se vyjádřit k předložené projektové dokumentaci do patnácti dnů od převzetí této dokumentace, toto vyjádření však nebude považováno za prohlášení/potvrzení objednatele o řádném plnění zhotovitele nebo o tom, že plnění předloženou projektovou dokumentací akceptuje i s vadami.
- Objednatel je oprávněn dočasně přerušit svým písemným pokynem práce zhotovitele na plnění této smlouvy, v těchto pracích smí zhotovitel opět pokračovat až na základě písemného pokynu objednatele; lhůta pro plnění takových prací stanovená touto smlouvou se prodlužuje o lhůtu uvedenou v písemném pokynu objednatele.
- II.8. Platnost, úplnost a správnost projektové dokumentace potvrdí oprávněný projektant svým podpisem a autorizačním razítkem na krycím listu dokumentace a na všech přílohách v tišném paré číslo 1-6.

III. Doba a místo plnění a předání díla

III.1. Předpokládané zahájení prací: srpen 2013.

III.2. Práce budou provedeny v termínech nejpozději do :

- | | | |
|--|----------|----------------------------|
| - návrh řešení dle bodu II.2.2 | do | 30 dní od podpisu smlouvy |
| - dokumentace pro stavební řízení dle bodu II.2.4 | do | 90 dní od podpisu smlouvy |
| - činnosti dle bodu II.2.1 | do | 90 dní od podpisu smlouvy |
| - obstarání pravomoc. staveb. povolení dle bodu II.2.8.1 | do | 160 dnů od podpisu smlouvy |
| - knihy místností dle bodu II.2.3, | do | 120 dní od podpisu smlouvy |
| - dokumentace pro zadání veřejné zakázky na generální dodávku stavby dle bodu II.2.5 | do | 180 dnů od podpisu smlouvy |
| - dokumentace interiéru dle bodu II.2.6 | do | 150 dní od podpisu smlouvy |
| - výkon dalších činností dle bodu II.2.8.2. a výkon autorského dozoru dle bodu II.2.7. | | |

..... průběžně do doby uvedení budov do užívání, předpoklad říjen 2015

III.3. Zhotovitel stanoví ihned po podpisu této smlouvy a po dohodě s objednatelem podrobný termínový kalendář (harmonogram postupu prací na projektech a inženýrské činnosti) a stanoví termíny konání koordinačních jednání a termíny předkládání projektové dokumentace k odsouhlasení ke kontrole zástupcům objednatele.

III.4. V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně objednatele nebude možné předpokládaný termín zahájení prací dodržet, je objednatel oprávněn přesunout termín zahájení na dobu jinou. Objednatel si vyhrazuje možnost posunu smlouvou stanoveného termínu dokončení plnění veřejné zakázky s ohledem na své provozní a organizační potřeby a vybranému dodavateli z takového posunu nemůže bez předchozího ujednání se zadavatelem vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod.

III.5. Dílo je splněno jeho řádným a včasným provedením a předáním všech jeho částí objednateli. Předáním částí díla ve sjednaném počtu vyhotovení se rozumí jeho osobní odevzdání objednateli v sídle objednatele. Části díla je zhotovitel povinen předat objednateli v termínech dle bodu III.2. této smlouvy.

III.6. Zhotovitel předá objednateli projektovou dokumentaci v těchto počtech vyhotovení:

III.6.1. Doplnění potřebných průzkumů a měření dle bodu II.2.1.

- 3 vyhotovení a 2x digitální záznam na CD (DWG, WORD a PDF)

III.6.2. Návrh stavebního a dispozičního řešení dle bodu II.2.2.

- 3 vyhotovení a 2x digitální záznam na CD (DWG, WORD a PDF)

III.6.3. Knihy místností dle bodu II.2.3

- 3 vyhotovení a 2x digitální záznam na CD (DWG, WORD a PDF)

III.6.4. Projektová dokumentace nutná pro stavební povolení dle bodu II.2.4

- 3 vyhotovení dokumentace, z toho 1 vyhotovení orazítkované stavebním úřadem, a 2x digitální záznam na CD (DWG, WORD a PDF)

III.6.5. Dokumentace pro zadání veř. zakázky na gen. dodávku stavby dle bodu II.2.5. této smlouvy

- 8 vytištěných vyhotovení a 8x digitální záznam na CD – DWG, WORD +PDF

III.6.6. Souborné řešení interiéru dle bodu II.2.6.

- 6 vytištěných vyhotovení a 6x digitální záznam na CD – DWG, WORD +PDF

III.6.7. Inženýrská činnost

- dokladová část – originály a 3 x kopie a 3x digitální záznam na CD - PDF

V případě změny výše DPH, bude k ceně bez DPH dopočtena daň z přidané hodnoty ve výši platné v den zdanitelného plnění (v době podpisu smlouvy je platná sazba DPH ve výši 21%).

IV.2. Zhotoviteli vzniká právo účtovat ceny za plnění poskytovaná podle smlouvy a objednateli povinnost uhradit tyto ceny takto:

IV.2.1. Ceny částí díla uvedených v bodech II.2.1., II.2.2., II.2.3., II.2.4, II.2.5. a II.2.6. je zhotovitel oprávněn účtovat dnem protokolárního předání a převzetí dokumentace v souladu s bodem III.9. a III.10., Cenu plnění dle bodu II.2.8.1. je zhotovitel oprávněn účtovat dnem nabytí právní moci posledního stavebního povolení. Fakturovanou částku částí díla a odpovídající dan z přidané hodnoty uhradí objednatel zhotoviteli ve lhůtě 30 dnů po obdržení příslušného daňového dokladu.

IV.2.2. Cenu ostatních inženýrských činností dle bodu II.2.8.2 a výkon AD podle bodu II.2.7. je zhotovitel oprávněn účtovat vždy po uplynutí každých šesti měsíců, po které budou prováděny stavební práce, a to vždy 15% ceny této položky, nejvýše však do celkové ceny příslušných činností sjednané ve smlouvě.

IV.3. Objednatel neposkytuje zálohy.

Smluvní cenu vyúčtuje zhotovitel postupně na základě předání a převzetí řádně a včas provedeného plnění částí díla. Jednotlivé daňové doklady budou vystaveny na základě předávacích protokolů podepsaných oběma smluvními stranami, které budou jednotlivě tvořit přílohu faktury. Dnem uskutečnění dílčích zdanitelných plnění uvedených v bodech II.2.1., II.2.2., II.2.3., II.2.4, II.2.5. a II.2.6 je den podepsání předávacího protokolu příslušné části díla oběma smluvními stranami. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění dle bodu II.2.8.1 je den nabytí právní moci posledního stavebního povolení (včetně speciálních stavebních povolení). Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění podle bodů II.2.8.2 a II.2.7 je poslední den každého šestého měsíce následujícího po zahájení stavby.

Daňový doklad bude obsahovat náležitosti daňového dokladu, formou a obsahem odpovídat zákonu č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu dle cit. zákona, bude Objednatelům vrácena k opravení bez proplacení. V takovém případě lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení opravené či nově vyhotovené faktury. Objednatel upozorňuje, že finanční krytí je z rozpočtu MŠMT. Platba může proběhnout až po uvolnění financí z MF ČR. Nelze proto uplatňovat nárok na případné prodloužení s placením faktur z tohoto důvodu.

Pokud Předmětem plnění (díla) budou činnosti spadající do kódů klasifikace CZ-CPA 41 - 43, vystaví Zhotovitel daňový doklad s náležitostmi dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen ZDPH). Na daňový doklad uvede v souladu s ust. § 29 odst. 2) písm. c) ZDPH větu: „Daň odvede zákazník“. Zhotovitel na daňový doklad uvede příslušný kód či kódy klasifikace CZ-CPA. Zhotovitel vystaví daňový doklad do 10 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Daňový doklad je Zhotovitel povinen doručit do sídla Objednatelů do dvou (2) pracovních dnů od data vystavení daňového dokladu.

IV.4 Reklamoval-li písemně Objednatel Zhotoviteli v průběhu lhůty splatnosti jednotlivých daňových dokladů (faktur) aspoň jednu vadu plnění příslušné výkonové fáze, lhůta splatnosti od doručení reklamace Zhotoviteli neběží. Běh lhůty splatnosti se obnovuje po odstranění reklamované vady/vad nebo po prokázání jejich neexistence

IV.5. Zjistí-li objednatel ve lhůtě splatnosti u předaného a převzatého dílčího plnění vady, je oprávněn zhotoviteli daňový doklad vrátit a příslušnou úhradu pozastavit až do data odstranění vady.

IV.6. Zvýšení nebo snížení ceny díla je možné pouze písemným dodatkem smlouvy uzavřeným v souladu se zákonem o veřejných zakázkách (zákon č. 137/2006 Sb.).

IV.7 Zaplacení ceny za dílo ani její části nebude považováno za prohlášení/potvrzení objednatelů o řádném a včasném poskytnutí plnění zhotovitelem nebo o tom, že plnění přijímá a akceptuje i s vadami, a to bez ohledu na výši provedené platby nebo podklady, na základě nichž byla provedena (podrobněji viz čl. III.9 této smlouvy).

- IV.8. Objednatel upozorňuje a zhotovitel akceptuje, že finanční krytí je z rozpočtu MŠMT. Platba může proběhnout až po uvolnění financí z MF ČR. S ohledem na možnost uvolnění finančních prostředků ze SR může být splatnost faktur prodloužena o dalších 90 dnů, opožděné uvolnění finančních prostředků ze SR se nepovažuje za prodloužení splatnosti faktur a nebude předmětem sankcí. MŠMT si vyhrazuje právo upravit platební kalendář dle možnosti státního rozpočtu (SR) a redukovat rozsah realizace akce a z tohoto titulu nebudou vyplývat dodatečné vícenáklady.

V.

Podmínky provedení díla

- V.1. Objednatel předá zhotoviteli tyto podklady pro vypracování díla:
- Dokumentaci pro Změnu územního řízení z 06/2010
 - Stanoviska DOSS, Změna rozhodnutí o umístění stavby a další rozhodnutí
 - Stavebně technický průzkum budovy D z 11/2006
 - Hydrogeologický průzkum staveniště z 11/2006 a z 9/2009
 - Radonový průzkum z 11/2006, korozní průzkum z 2010
 - Plnou moc opravňující zhotovitele k zastoupení objednatele
 - Metodiku stavebního a technologického pasportu objektu MU
 - Koncepce řídicího systému budov BMS MU a metodika komponent BMS
 - Geodetické zaměření areálu – účelová mapa z 12/2009
 - Základní stavební pasportizace dotčených budov v digitální formě
 - Dokumentaci pro realizaci stavby Centrum podpory humanitních věd – v rozsahu dle potřeby (situace, venkovní objekty)
 - Dokumentace realizovaných rekonstrukcí objektu (část dokumentace) v tištěné formě
- V.2. Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování dokumentace stavby poskytne zhotoviteli v nezbytném rozsahu nutnou součinnost. Objednatel umožní zhotoviteli přístup do všech potřebných prostor areálu a umožní provedení měření apod.
- V.3. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se před podpisem smlouvy seznámil se všemi podmínkami, které by mohly mít vliv na plnění, zejména se závazkem obstarat si oprávnění autora k výkonu práva užít jeho autorské dílo, příp. zásahu do něj, bude-li to nezbytné; pro plnění této smlouvy.
- V.4. Zhotovitel se zavazuje do 5 dnů po obdržení každého (i nevyžádaného, avšak pro provádění díla významného) stanoviska nebo rozhodnutí předat takové rozhodnutí či stanovisko objednateli. Totéž je povinen objednatel vůči zhotoviteli, pokud se nedohodnou jinak.
- V.5. Zhotovitel je povinen při plnění díla postupovat s odbornou péčí a bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na skryté překážky nebo na nevhodnost předaných věcí objednatelům nebo nesprávnost objednatelových pokynů při provádění díla. Dále je zhotovitel povinen opatřovat věci nezbytné k provedení díla, příp. jeho částí v jednotlivých etapách.
- V.6. Objednatel je povinen zhotovitele informovat o všech změnách týkajících se předmětu díla, které mu budou známy a které mohou dílo ovlivnit výsledek prací na díle, popř. částí díla.
- V.7. Zhotovitel je povinen dílo dokladovat v souladu s dotačním předpisy, § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve znění pozdějších předpisů, a bude osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Dále bude respektovat veškeré podmínky stanovené rozhodnutím o registraci akce Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy, ze dne 5. 3. 2013 (č.j. MŠMT-3 271/2013-17), identifikační číslo EDS 133D21J000701, se kterým vyjádřilo souhlas Ministerstvo financí dne 14. 3. 2013 pod č. MF-42 745/2013/14-1402, a související pokynů. Zhotovitel se rovněž zavazuje k poskytování informací objednateli dle § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

VI.

Smluvní pokuty

- VI.1. V případě prodlení zhotovitele v některém z termínů plnění částí díla dle bodu III.2. této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny částí díla, s níž je zhotovitel v prodlení, za každý den prodlení.
- VI.2. Jestliže zhotovitel neodstraní vady či nedodělky díla ve sjednaném termínu, nejpozději však do 10 dní od uplatnění reklamace, nebyl-li termín odstranění vady sjednán, je objednatel oprávněn zhotoviteli účtovat smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení a reklamovanou vadu či nedodělek. Sankce 1.000,- Kč se použije v případě, kdy dodavatel nesprávně zatřídí stavební práce do kódů klasifikace CZ-CPA, resp. práce tam spadající do něj nezatřídí, či za použití nesprávného daňového režimu z hlediska ZDPH, a to za každý daňový doklad s tím, že další rizika s tím související ponese Zhotovitel. Zhotovitel rovněž doloží před uzavřením smlouvy doklad o zveřejněném bankovního účtu a informaci o tom, že není nedůvěryhodný např. výpisem z Registru plátců zveřejněným na internetových stránkách Finanční správy.
- VI.3. V případě, že nebude zhotovitelem dílo splněno řádně a včas, v důsledku čehož dojde k odstoupení od smlouvy ze strany objednatele v souladu s bodem IX. této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč (slovy jedno sto tisíc korun českých). Smluvní pokutu ve stejné výši může objednatel uplatňovat při porušení povinností zhotovitele plynoucích z dalších ustanovení této smlouvy. Na zaplacení této částky má objednatel právo nezávisle na
- VI.4. Právo na smluvní pokutu vznikne Objednateli nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli škoda. Náhradu vzniklé škody může objednatel vymáhat samostatně. Zaplacením smluvní pokuty není omezeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé mu vadným či neúplným plněním zhotovitele.
- VI.5. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě čtrnácti (14) kalendářních dnů od doručení písemné výzvy k jejímu zaplacení druhé smluvní straně.

VII.

Záruka za jakost díla, odpovědnost

- VII.1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla v trvání 60 měsíců plynoucích ode dne protokolárního předání a převzetí poslední části díla, byly-li všechny části díla předány bez vad a nedodělků, nebo ode dne odstranění poslední vady a nedodělku, podle toho, co nastalo později.
- VII.2. U dokumentace pro stavební povolení se za vadu považuje zejména její nedostatečnost pro získání kladných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů státní správy účastných ve stavebním řízení a její nedostatečnost pro vydání stavebního povolení.
- VII.3. U dokumentace pro zadání veřejné zakázky na generální dodávku stavby se za vadu považuje zejména nedostatečnost dokumentace z hlediska definování požadavků na generální dodávku formou požadavků na výkon a funkci, neúplnost či věcná nesprávnost popisu standardů stavby, neúplnost či nesprávná kvantifikace podrobných položek výkazu výměr zpracovaného na základě projektové dokumentace a chyby v rozpočtu.
- VII.4. Zhotovitel se zavazuje předložit Objednateli nejpozději do uzavření této smlouvy doklad prokazující, že má Zhotovitel pro účel této smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu ve výši nejméně 10 000 000,-Kč (slovy deset milionů korun českých) - pojištění odpovědnosti autorizovaných architektů, autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, zavazuje se udržívat toto pojištění v platnosti po celou dobu plnění díla a kdykoliv po celou dobu plnění podle této smlouvy. Nesplnění tohoto závazku je podstatným porušením Smlouvy. Z pojistné smlouvy musí vyplývat odpovědnost zhotovitele za škodu způsobenou zadavateli a třetím osobám za plnění této Smlouvy.
- VII.5. Provedením částí díla může zhotovitel pověřit třetí osobu, je-li k tomu třetí osoba dle platných předpisů oprávněná. V případě zhotovení díla třetí osobou nese zhotovitel odpovědnost, jako by dílo zhotovil sám. Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré škody, které mu svou činností způsobil sám nebo prostřednictvím třetích osob, kterých k provádění díla použil.

Plnění podle bodu II.2.7. této smlouvy bude prováděno zástupcem zhotovitele pro technická jednání na kontrolních dnech stavby, mimo kontrolní dny stavby zápisem do stavebního deníku.

- VII.6. Zhotovitel je povinen při provádění díla a jeho částí dodržovat obecně závazné právní předpisy, platné české technické normy, ujednání této smlouvy a jejích příloh, stanoviska a rozhodnutí orgánů veřejné správy (veřejnoprávních orgánů), zapracovat závazné podklady předané a vycházet z podkladů předaných mu objednatelem.
- VII.7. Pro případ vady dokumentace má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost poskytnout bezplatné odstranění vady bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů po obdržení písemné reklamace doručené objednatelem.

VIII.

Obchodní tajemství, užití díla

- VIII.1. Veškerá dokumentace a informace související s realizací díla jsou předmětem obchodního tajemství ve smyslu § 17 a násl. obchodního zákoníku. Zhotovitel se zavazuje udržet tyto skutečnosti v tajnosti a nepředávat informace třetím osobám bez písemného souhlasu objednatele. Toto ustanovení se týká i těch částí projektů, které zhotovitel zajišťuje nakupovanou službou od profesních projektantů (specialistů).
- VIII.2. Zhotovitel prohlašuje, že je na základě licence nebo podle příslušných ustanovení autorského zákona, oprávněn v rozsahu potřebném podle tohoto článku vykonávat majetková práva k autorským dílům svých zaměstnanců anebo spolupracujících osob, která budou zhotovitelem použita při plnění zakázky podle této smlouvy. Náklady na zajištění způsobilosti zhotovitele umožnit objednateli dílo užit na základě zákonné licence k účelům vyplývajícím z této smlouvy a dále na základě licenčního ujednání obsaženého v této smlouvě nese v plné výši zhotovitel. Tyto náklady nebudou objednateli přeučtovávány, ani objednatelem jakkoli kompenzovány. Jakékoli finanční závazky zhotovitele (včetně závazků vzniklých v průběhu či po dokončení plnění dle této smlouvy) vůči jeho zaměstnancům anebo vůči spolupracujícím osobám, které by v souvislosti s udělením licence přešly na objednatele, budou uhrazeny zhotovitelem bez přeučtování objednateli či kompenzace ze strany objednatele. V případě, že vyjde najevo, že zhotovitel není oprávněn vykonávat majetková práva k dílům jeho zaměstnanců či spolupracujících osob, půjde o podstatné porušení této smlouvy ze strany zhotovitele.
- VIII.3. Zhotovitel poskytuje objednateli podpisem této smlouvy oprávnění užit jakékoli plnění, k němuž se zavázal podle této smlouvy či jejích případných změn a které je nebo bude předmětem autorského práva, v neomezeném rozsahu a ke všem způsobům užití uvedeným v ustanovení § 12 zákona č. 121/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále také autorský zákon), a to po dobu trvání majetkových práv k němu. Toto oprávnění rovněž zahrnuje oprávnění takové dílo zpracovat, měnit, upravovat (vč. úprav jeho názvu), spojovat s jinými díly a zařazovat do díla souborného, k čemuž tímto dává zhotovitel souhlas. Poskytnutá výhradní licence se vztahuje na dokončené autorské dílo, i na jeho jednotlivé vývojové fáze nebo části a název díla. Licence je licenci výhradní. Licence je poskytnuta za odměnu 1 Kč Kč (slovy jedna Kč). Tato odměna je zahrnuta v ceně díla dle čl. IV této smlouvy.
- VIII.4. Zhotovitel uděluje objednateli také souhlas k poskytnutí podlicence a souhlas s postoupením licence třetím osobám. Objednatel není povinen využít poskytnutou licenci, ani realizovat právo postoupit licenci nebo poskytnout podlicenci, a to ani z části.
- VIII.5. Objednatel je na základě této smlouvy oprávněn zejména:
- a) s dílem (včetně rozpracované projektové dokumentace) disponovat, ,
 - b) použít dílo zejména:
 - ve všech fázích přípravy a provádění stavby,
 - dokončení rozpracované či zhotovení nové projektové dokumentace,
 - pro zadání a tvorbu dalších stupňů dokumentace stavby,
 - pro další plánování, přípravu, provádění, užívání a propagaci stavby včetně užití ve správních řízeních a jiných postupech,
 - pro zpracování provozní dokumentace a provozních předpisů pro užívání stavby
 - pro přípravu a realizaci budoucích oprav, rekonstrukcí a modernizací stavby

- c) zpřístupnit dílo třetím subjektům vč. veřejnoprávních orgánů a umožnit jim užití díla dle podmínek, požadavků a uvážení objednatele v rozsahu a ke způsobům užití, ke kterým je objednal sám oprávněn, včetně zpracovávání, měnění, upravování, spojování s jinými díly, zařazování do díla souborného a provedení stavby

VIII.6 Předkládání či rozšiřování zhotovitelových plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových zpráv a dokumentů resp. elektronických zdrojových souborů předchozího v souvislosti s žádostmi či poskytováním vysvětlení MŠMT, příslušným správním orgánům, zadávání zakázek a při propagaci díla nebude považováno za porušení zhotovitelových autorských práv ve smyslu publikace a užití díla.

VIII.7. Zhotovitel není oprávněn poskytnout projektovou dokumentaci a další plnění dle této smlouvy jiné osobě než objednateli. Výjimkou je oprávnění zhotovitele poskytnout výsledek své činnosti podle této smlouvy v nezbytném rozsahu správním orgánům, dotčeným subjektům a osobám, které se účastní správního řízení, nebo v jiných případech, kdy je to nezbytné pro splnění závazků zhotovitele dle této smlouvy a naplnění účelu smlouvy.

VIII.8. Vlastnictví k dílu nebo k jeho části přechází na objednatele jeho předáním a převzetím.

VIII.9. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním obsahu smlouvy nebo jejích částí podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, zejména s povinností objednatele poskytnout informaci o rozsahu a příjemci prostředků z rozpočtu objednatele, to je zejména (nikoliv však pouze) informaci o ceně díla a názvu a sídlo zhotovitele. Zhotovitel je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle výše uvedeného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství a s jejich zveřejněním tímto vyslovuje svůj souhlas.

IX.

Odstoupení od smlouvy

IX.1. Kterákoli ze smluvních stran může od této smlouvy odstoupit pouze z důvodů vyplývajících ze zákona nebo sjednaných v této smlouvě.

Za důvody sjednané v této smlouvě jsou považovány:

- překročení sjednaného termínu pro předání části díla o více než 30 dní
- neodstranění vad či nedodělků zhotovitelem, pokud tyto vady či nedodělky by mohly mít za následek přerušení nebo zastavení stavebního řízení
- bude-li dílo provedeno s vadami bránícími jeho řádnému užívání, příp. s vadami neodstranitelnými
- bude-li pozastaveno nebo ukončeno poskytování finančních prostředků
- nepředložení pojistné smlouvy ve sjednané lhůtě dle bodu VII.4.

IX.2. V případě odstoupení od této smlouvy se smlouva ruší ode dne, kdy je oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně.

IX.3. Jestliže dojde k odstoupení od smlouvy, je zhotovitel povinen předat objednateli na jeho žádost rozpracovanou projektovou dokumentaci včetně digitálního záznamu na CD ve formátech DWG, WORD a PDF, zprávy o provedených průzkumech a měření a obstarané dokumenty dokladové části. V tom případě objednatel uhradí zhotoviteli poměrnou část ceny za rozpracovanou část dokumentace, pokud má pro něho věcný význam při pokračování v realizaci díla.

X.

Ostatní a závěrečná ustanovení

X.1. Zhotovitel se za podmínek stanovených touto smlouvou, v souladu s pokyny objednatele a při vynaložení veškeré potřebné odborné péče, zavazuje:

- a) archivovat veškeré písemnosti zhotovené pro plnění zakázky podle této smlouvy a kdykoli po tuto dobu objednateli umožnit přístup k těmto archivovaným písemnostem, a to do dne

31.12.2028. Objednatel je oprávněn po uplynutí deseti (10) let od ukončení plnění podle této smlouvy od zhotovitele výše uvedené dokumenty bezplatně převzít.

b) jako osoba povinná dle § 2 písm. e) a § 18 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, mj. umožnit MŠMT a orgánům finanční kontroly přístup i k těm částem nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství, utajované skutečnosti), a to za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. § 11 písm. c) a d), § 12 odst. 2 písm. f) zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole).

c) ve smlouvách se svými subdodavateli umožnit MŠMT a orgánům finanční kontroly kontrolu subdodavatelů zhotovitele v rozsahu dle tohoto bodu.

X.2. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými, oběma smluvními stranami podepsanými a vzestupně číslovanými dodatky.

X.3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:

Příloha č. 1 – Stavební program, metodiky, povolení a rozhodnutí (viz CD)

Příloha č. 2 – Dokumenty současného stavu (viz CD)

Příloha č. 3 – Pasporty dotčených budov (viz CD)

Příloha č. 4 – Pojistná smlouva

X.4. V případě rozporů a nebo dvojznačností mezi touto smlouvou a ostatní dokumentací závazku platí ustanovení této smlouvy.

X.5. Smluvní strany se dohodly dle § 262 obchodního zákoníku, že právní vztahy založené touto smlouvou se řídí ustanoveními uvedeného zákona.

X.6. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech, z nichž si každá smluvní strana ponechá dva.

X.7. Obě strany se s obsahem smlouvy seznámily a prohlašují, že tato plně vyjadřuje jejich skutečnou, svobodnou, vážnou vůli prostou omylu, což zde potvrzují svými podpisy.

X.8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.

V Brně dne 29.8.2015

V Brně dne 18-06-2015

objednatel
Ing. Martin Veselý
kvestor

zhotovitel
Ing. František Houdek
prokurista a ředitel společnosti

INTAR

INTAR a.s. ①
Bezručova 81/17a
602 00 Brno
IČ: 25594443
DIČ: CZ25594443

Pojistná smlouva č. 8059293114

Smluvní strany:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB

se sídlem Pardubice, Zelené předměstí, Masarykovo náměstí čp. 1458
PSČ 532 18

IČO: 45534306, DIČ: CZ699000761

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 567
(dále jen pojistitel)

tel.: 800 100 777 fax: 467 007 444 www.csobpoj.cz

pojistitele zastupuje: Ing. Petra Blažková, account manager

a

INTAR a.s.

se sídlem / místem podnikání Bezručova 17a
602 00 BRNO 2

IČO: 25594443

Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 3239

(dále jen pojistník)

pojistníka zastupuje: Ing. František Houdek – prokurista

uzavírají

tuto pojistnou smlouvu podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“).

Článek I. **Úvodní ustanovení**

1. Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou Všeobecné pojistné podmínky - obecná část VPP OC 2014 (dále jen "VPP OC 2014") stejně jako další pojistné podmínky uvedené v této pojistné smlouvě.
2. Nemá-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně sjednáno jinak, je pojištěným v jednotlivých pojištěních sjednaných touto pojistnou smlouvou:
 - a) v jakémkoliv pojištění majícím charakter pojištění věci nebo jiného majetku vždy vlastník věci či jiného majetku, na něž se pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou vztahuje, k okamžiku počátku pojištění,
 - b) ve všech ostatních pojištěních:

INTAR, a.s.
Bezručova 17a
602 00 BRNO 2
IČO: 25594443

Pokud jsou některá pojištění sjednána ve prospěch dalších pojištěných, jsou ti uvedeni u konkrétního předmětu pojištění.

3. Nemá-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně sjednáno jinak, je oprávněnou osobou ve všech pojištěních sjednaných touto pojistnou smlouvou:
 - a) pojištěný, pokud nejde o případ uvedený v bodu b)
 - b) pojistník v pojištění cizího pojistného nebezpečí, splní-li podmínky stanovené občanským zákoníkem.
4. Nemá-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně dohodnuto jinak, sjednávají se všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou s následující pojistnou dobou:

Počátek pojištění: 17.05.2015 00:00 hodin

Konec pojištění: 17.05.2016 00:00 hodin (tento den již není zahrnut do pojištění).

Článek II. **Pojistnou smlouvou sjednaná pojištění a jejich rozsah**

1. Pojištění odpovědnosti za újmu autorizovaných nebo neautorizovaných osob

V souladu s článkem I. pojistné smlouvy se toto pojištění řídí také Všeobecnými pojistnými podmínkami - zvláštní část Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s poskytováním odborných služeb VPP OPR 2014 (dále jen "VPP OPR 2014"), které jsou nedílnou součástí a přílohou této pojistné smlouvy.

Dále se toto pojištění řídí také Doplnkovými pojistnými podmínkami Pravidla zabezpečení proti odcizení DPP PZK 2014 (dále jen "DPP PZK 2014") a Doplnkovými pojistnými podmínkami Pravidla zabezpečení přepravovaného nákladu DPP PZN 2014 (dále jen "DPP PZN 2014"), které tvoří přílohu této pojistné smlouvy.

Pro účely pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného tímto odstavcem pojistné smlouvy pojistitel a pojistník výslovně sjednávají následující výkladová pravidla pro aplikaci DPP PZK 2014 a DPP PZN 2014:

- Je-li v textu DPP PZK 2014 nebo DPP PZN 2014 použit pojem „věc“, „pojištěná věc“, „předmět pojištění“ nebo jiný pojem s obdobným významem, míní se jím pro účely pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného tímto odstavcem pojistné smlouvy věc, na které vznikla újma, za kterou pojištěný poškozenému odpovídá.
- Je-li v textu DPP PZK 2014 nebo DPP PZN 2014 použit pojem „odcizení věci krádeží vloupáním nebo loupežným přepadením“, „odcizení předmětu pojištění krádeží vloupáním nebo loupežným přepadením“, „pojistná událost spočívající v odcizení věci krádeží vloupáním nebo loupežným přepadením“ nebo jiný pojem s obdobným významem, míní se jím pro účely pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného tímto odstavcem pojistné smlouvy pojistná událost spočívající v odpovědnosti pojištěného za újmu vzniklou poškozenému na věci jejím odcizením krádeží vloupáním nebo loupežným přepadením.
- Je-li v textu DPP PZK 2014 nebo DPP PZN 2014 použit pojem „místo pojištění“ nebo jiný pojem s obdobným významem, míní se jím pro účely pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného tímto odstavcem pojistné smlouvy místo, kde jsou užívány nebo převzaty věci uloženy (skladovány).

Všechna ustanovení DPP PZK 2014 a DPP PZN 2014 budou pro účely pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného tímto odstavcem pojistné smlouvy vykládána přiměřeně k tomu, že pojištění sjednané tímto odstavcem pojistné smlouvy je pojištěním odpovědnosti za újmu.

ROZSAH POJIŠTĚNÍ

Pojištění odpovědnosti autorizovaného inženýra a technika za újmu

Pojištění se sjednává v rozsahu čl. II odst. 1. VPP OPR 2014 pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za újmu způsobenou jinému v souvislosti s odbornou činností pojištěného jako autorizovaného inženýra nebo technika činného ve výstavbě v rozsahu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Pojištění se vztahuje i na osoby, které pracovaly pro pojištěného formou subdodávky prací nebo v pracovně právním vztahu v souvislosti s uvedenou odbornou činností pojištěného.

limit pojistného plnění (Kč)	spoluúčast
10 000 000 Kč	100 000 Kč

Ujednává se, že se pojištění dle VPP OPR 2014 vztahuje i na odpovědnost za újmu vzniklou v souvislosti s činností architekta ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Pro pojištění odpovědnosti za újmu se u činnosti architektů ujednává spoluúčast ve výši **100 000 Kč**.

Pojištění odpovědnosti za újmu na věci v užívání

V souladu s čl. II odst. 2. písm. a) VPP OPR 2014 se ujednává, že pojištění se vztahuje i na právním předpisem stanovenou odpovědnost pojištěného za újmu způsobenou na movitých věcech, které sice nejsou ve vlastnictví pojištěného, byly však pojištěnému zapůjčeny nebo je užívá z jiného právního důvodu. Toto pojištění se nevztahuje na odpovědnost za újmu na věcech v užívání - motorových vozidlech, letadlech, plavidlech.

V případě vzniku pojistné události nastalé v rozsahu pojištění odpovědnosti za újmu dle čl. II odst. 2. písm. a) VPP OPR 2014 a spočívající v odpovědnosti pojištěného za újmu způsobenou poškozenému na věci jejím odcizením, nebo odcizením součástí věci, krádeží nebo loupežným přepadením nebo úmyslným poškozením jinou osobou, poskytne pojistitel pojistné plnění podle rozsahu pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou, avšak maximálně do výše limitů pojistného plnění, které jsou pro jednotlivé stupně zabezpečení uvedeny v DPP PZK 2014 nebo v DPP PZN 2014, a to v závislosti na charakteru a kvalitě konstrukčních prvků zabezpečení uzamčeného místa pojištění, které pachatel v době vzniku pojistné události překonal.

limit pojistného plnění (Kč)	spoluúčast
1 000 000 Kč	5 000 Kč

Článek III.

Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události je účastník pojištění podle ustanovení § 2796 občanského zákoníku povinen oznámit pojistiteli na tel.: **800 100 777** nebo na <http://www.csobpoj.cz> nebo na adrese:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB
Odbor klientského centra
Masarykovo náměstí 1458, 532 18 Pardubice

OK GROUP a.s.
Mánesova 3014/16
61200 BRNO 12

Článek IV.

Pojistné

Pojistitel a pojištník sjednávají, že pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou je pojistným běžným.

Číslo pojistné smlouvy: 8059293114

Výše pojistného za jednotlivá pojištění činí:

	Pojištění	Pojistné za dobu pojištění	Roční pojistné
1.	Pojištění odpovědnosti za újmu autorizovaných nebo neautorizovaných osob	133 367 Kč	133 367 Kč
	Součet	133 367 Kč	133 367 Kč

Pojistné za dobu pojištění = pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou za celou dobu trvání pojištění

Roční pojistné = pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou za pojistné období v délce 1 pojistného roku

Splátkový kalendář

Placení pojistného za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou se do 17.05.2016 00:00 hodin řídí následujícím splátkovým kalendářem:

Pojistník je povinen platit pojistné v následujících termínech a splátkách:

Datum splátky pojistného	Splátka pojistného
16.06.2015	33 341 Kč
17.08.2015	33 341 Kč
17.11.2015	33 341 Kč
17.02.2016	33 341 Kč

Pojistné poukáže pojistník na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB, číslo 180135112/0300 u Československé obchodní banky, a. s., konstantní symbol 3558, variabilní symbol 8059293114.

Pojistné se považuje za uhrazené dnem připsání na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB.

Případný rozdíl mezi součtem pojistného a sumou splátek pojistného je způsoben zaokrouhlováním a v celé výši jde na vrub pojistitele.

Článek V. Závěrečná ustanovení

Správce pojistné smlouvy: Ing. Petra Blažková, telefon: 604294788, email: Petra.Blazkova@csobpoj.cz

1. Pojistník uzavřením této pojistné smlouvy uděluje pojistiteli následující souhlasy:

- V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 133/2000 Sb., o evidenci obyvatel a o rodných číslech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, souhlas se zpracováním osobních údajů, respektive souhlas s využíváním rodného čísla.
- V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, výslovný souhlas se zpracováním citlivých údajů za účelem provozování pojišťovací činnosti, činností souvisejících s pojišťovací činností, zajišťovací činností.
- V souladu s ustanovením § 7 odst. 2 zákona č. 480/2004 Sb., o některých službách informační společnosti a o změně některých zákonů (zákon o některých službách informační společnosti), ve znění pozdějších předpisů, souhlas k využití podrobností elektronického kontaktu za účelem šíření obchodních sdělení.
- V souladu s ustanovením § 128 odst. 1 zákona č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů, souhlas s poskytnutím informací týkajících se pojištění určeným subjektům.

Pojistník byl pojistitelem informován o účelu zpracování osobních údajů, výčtu zpracovávaných osobních údajů, identifikaci správce a období zpracování osobních údajů, k nimž jsou výše uvedené souhlasy uděleny. Tyto informace jsou uvedeny ve všeobecných pojistných podmínkách pojistitele, které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy.

Pojistník uzavřením této pojistné smlouvy uděluje pojistiteli v souladu s ustanovením § 441 a násl. občanského zákoníku, plnou moc k tomu, aby ho zastupoval, jeho jménem právně jednal a tam, kde mu obecně závazné právní předpisy takové právo poskytují, aby jeho jménem požadoval jakékoliv informace od orgánů veřejné moci (např. orgánů činných v trestním řízení, správních orgánů apod.) nebo od jakýchkoliv třetích fyzických či právnických osob (např. zdravotních pojišťoven) nebo aby jeho jménem u zmíněných orgánů a fyzických či právnických osob nahlížel do spisů těchto orgánů či osobami vedenými a činil si z nich výpisy či opisy.

2. Pojistník prohlašuje, že se důkladně seznámil se zněním pojistné smlouvy a s pojistnými podmínkami pojistitele, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy, a podpisem pojistné smlouvy potvrzuje jejich převzetí. Dále pojistník potvrzuje, že se před uzavřením pojistné smlouvy podrobně seznámil se všemi vybranými ustanoveními pojistných podmínek zvláště uvedenými v dokumentu „Sdělení informací pojistitelem zájemci o pojištění“, která by mohla být považována za ustanovení neočekávaná ve smyslu § 1753 občanského zákoníku, a souhlasí s nimi. Pojistník také prohlašuje, že jeho odpovědi na písemné dotazy pojistitele ve smyslu ustanovení § 2788 občanského zákoníku jsou pravdivé.
3. Pojistník čestně prohlašuje a podpisem této pojistné smlouvy pojistiteli pravdivě stvrzuje, že má objektivně existující pojistný zájem na pojištění sjednávaných touto pojistnou smlouvou, neboť je na jeho straně naplněna některá z níže uvedených skutečností jeho pojistný zájem dokládající:

a) Majetek, jehož se má pojištění týkat, je

- ve vlastnictví, spoluvlastnictví (včetně přídatného), společenství jmění či řádné, poctivé a pravé držbě pojistníka;
- sice ve vlastnictví třetí osoby, ale pojistníkovi k němu svědčí některé z věcných práv k cizím věcem (např. věcné břemeno, zástavní právo, zadržovací právo apod.);
- sice ve vlastnictví třetí osoby, ale pojistník oprávněně vykonává jeho správu (např. jako správce či svěřenský správce apod.);
- pojistníkem po právu užíván na základě smlouvy;
- pojistníkem převzat za účelem splnění jeho závazku;
- ve vlastnictví či spoluvlastnictví osob blízkých pojistníkovi;
- ve vlastnictví či spoluvlastnictví právnické osoby, jejíž je pojistník členem či společníkem, členem jejího orgánu nebo tím, kdo právnickou osobu podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti;
- ve vlastnictví či spoluvlastnictví členů či společníků pojistníka, členů jeho orgánů nebo toho, kdo pojistníka podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti;
- určen k zajištění dluhu pojistníka nebo dluhu, jehož je pojistník věřitelem;
- součástí majetkové podstaty (je-li pojistníkem insolvenční správce jednájící na účet dlužníka) nebo
- ve vlastnictví osob, které tento majetek od pojistníka pořídily.

b) Finanční ztráty, jichž se má pojištění týkat, hrozí

- pojistníkovi;
- osobě blízké pojistníkovi;
- právnické osobě, jejíž je pojistník členem či společníkem, členem jejího orgánu nebo tím, kdo právnickou osobu podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti nebo
- členům či společníkům pojistníka, členům jeho orgánů nebo tomu, kdo pojistníka podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti.

c) Sjednávané pojištění odpovědnosti

- je pojištěním pojistníkovy odpovědnosti za újmu;
- je pojištěním odpovědnosti za újmu osob blízkých pojistníkovi;
- je pojištěním odpovědnosti za újmu osob, které mohou způsobit újmu pojistníkovi (např. pojištění odpovědnosti zaměstnance za újmu způsobenou pojistníkovi, coby zaměstnavatelem);
- je pojištěním odpovědnosti za újmu právnické osoby, jejíž je pojistník členem či společníkem, členem jejího orgánu nebo tím, kdo právnickou osobu podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti;
- je pojištěním odpovědnosti za újmu členů či společníků pojistníka, členů jeho orgánů nebo toho, kdo pojistníka podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti nebo
- je pojištěním odpovědnosti za újmu osoby, která se při plnění závazku pojistníka zavázala provést určitou činnost samostatně (např. tzv. subdodavatele pojistníka).

Číslo pojistné smlouvy: 8059293114

4. Vznikne-li v jakémkoliv pojištění věci nebo jiného majetku sjednaném touto pojistnou smlouvou v jednom místě pojištění pojistná událost na více pojištěných předmětech pojištění působením jednoho pojistného nebezpečí, podílí se oprávněná osoba na pojistném plnění pouze jednou, a to nejvyšší ze spoluúčastí sjednaných pro pojištění, v němž pojistná událost nastala. To neplatí, pokud je pro oprávněnou osobu výhodnější podílet se na pojistném plnění všemi dohodnutými spoluúčastmi.
5. Bez ohledu na jakákoliv jiná ujednání této pojistné smlouvy nebo pojistných podmínek, které jsou její nedílnou součástí, pojistitel a pojistník výslovně sjednávají, že je-li pojištěným podnikatel (ať fyzická nebo právnická osoba), pak se všechna pojištění věci či staveb (není-li stavba samostatnou věcí, ale jen součástí jiné věci) sjednaná touto pojistnou smlouvou výše vztahují pouze a jen na ty pojištěné věci či stavby, které jako majetek pojištěného podnikatele jsou v okamžiku vzniku škodné události součástí obchodního závodu pojištěného podnikatele ve smyslu ustanovení § 502 občanského zákoníku. Toto ustanovení se však nepoužije pro pojištění přepravovaných věcí sjednané dle VPP HA 2014.
6. Pojistná smlouva a jí sjednaná pojištění se řídí českým právním řádem.
7. Počet stran pojistné smlouvy bez příloh: 6
8. Přílohy:
 - 1) Výpis z obchodního rejstříku
 - 2) Seznam pojištěných osob
 - 3) VPP OC 2014
 - 4) VPP OPR 2014
 - 5) DPP PZK 2014
 - 6) DPP PZN 2014
9. Pojistná smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech shodné právní síly, přičemž jedno vyhotovení obdrží pojistník, jedno makléř a zbývající dvě pojistitel.

V Brně dne 30.4.2015

INTAR

INTAR a.s.
Bezručova 81/17a
602 00 Brno
IČ: 25594443
DIČ: CZ25594443

.....
razítko a podpis pojistníka

V Brně dne 30.4.2015

11
ČSOB Pojišťovna
ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB
pobočka BRNO

Ing. Petra Blažková
os.č.: 20825
.....
razítko a podpis pojistitele