

**Průvodní list ke smlouvě č:**

(číslo sml. Z EIS Maqion)

Druh smlouvy (kupní, nájemní, atd.)	1	SoD	Typ smlouvy (dle předmětu plnění)	2	
Číslo smlouvy (vlast.č.sml. nebo datum pod	5		Dotatek ke smlouvě č.: (č.sml.z EIS Maqion)	9	
Předmět plnění *	3	LF - Doplnění chlazení v budově A1			
Smlouvu předkládá	4	jméno	datum	podpis	
		Ing. Naďa Voráčová	17.8.2015		
Dodavatel/Odběratel *	6	název	ICO	DIČ	
		EQOS Energie Česko spol. s r.o.	290 39 347	CZ290 39 347	
Účinnost smlouvy od - do	7	S obnovením		3a	
		Avízo		3b	
Celková cena plnění (konečná cena)	8	1.352.473,00 Kč bez DPH			
Dodací podmínky (adresa, lhůta)	10	viz smlouva			
Platební podmínky		viz smlouva			
Přechod vlastnictví		viz smlouva			
Financování plnění smlouvy		Zakázka	Činnost	Pracoviště	
plánované náklady		1009/12	1119	999800	
plánované výnosy	11	9702/3	4741	999800	

Předběžná kontrola: (jméno, datum, podpis)	jméno	datum	podpis
	Ing. Ján Neupauer	17.8.2015	

Vedoucí EO HS	jméno	datum	podpis
	Ing. Ivana Neubauerová, BA (Hons)	20.8.2015	
Stanovisko EO HS			
Vedoucí Právo	jméno	datum	podpis
	Mgr. Ing. Jaromír Šín	20.8.2015	
Stanovisko Právo			
Vedoucí OVZ	jméno	datum	podpis
	Mgr. Martin Hadaš, LL.M.	20.8.2015	
Stanovisko OVZ			
Jiný odbor	jméno	datum	podpis
Stanovisko			
Příkazce operace	jméno	datum	podpis
	Ing. Jan Brychta	20.8.2015	
Správce rozpočtu	jméno	datum	podpis
	Ing. Ivana Neubauerová	20.8.2015	

Průběžná kontrola (dle §11, odst. 3 zákona č. 320/2001 Sb., v platném znění, a §18-21 vyhl.č. 416/2004 Sb.)	jméno	datum	podpis

Ze smlouvy vyplývá:

- 1 - povinnost pro EO RMU vystavit fakturu
- 2 - MU přijme úhrady za ujednané plnění bez nutnosti vystavit fakturu
- 3 - EO RMU provede úhradu na základě přijaté faktury
- 4 - EO RMU provede úhradu pouze na základě smlouvy
- 5 - jiné

(jedenrázově / opakovaně)
 (jedenrázově / opakovaně)
 (jedenrázově / opakovaně)
 (jedenrázově / opakovaně)

PŘEDKLADATEL SMLOUVY označí správnou variantu. Pracoviště, předkládající smlouvu, zajistí a včasné předá na EO písemný podklad pro vystavení příslušných dokladů nebo zajištění/přijetí úhrad, plynoucích ze smlouvy.

Smlouva o dílo

uzavřena podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“)

I. Smluvní strany

1) **Objednatel**

Název: Masarykova univerzita
Sídlo: Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno
IČ: 00216224
DIČ: CZ00216224
Zastoupen: Ing. Martinem Veselým, kvestorem
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Brno – město, číslo účtu 85636621/0100
Kontaktní osoby: Ing. Pavel Richter, email: prichter@ukb.muni.cz, tel +420 549 49 6859
Ing. Ján Neupauer, email: neupauer@rect.muni.cz, tel: +420 549 49 5532

(dále jen „objednatel“)

2) **Zhotovitel**

Obchodní firma/název/jméno: EQOS Energie Česko spol. s r.o.
Sídlo/místo podnikání: Praha 4 – Kunratice, Dobronická 1256, PSČ 148 00
IČ: 290 39 347
DIČ/VAT: CZ29039347
Zastoupen: Martinem Horákem, jednatelem a Pavlem Samcem, prokuristou
Zápis v obchodním rejstříku: u Městského soudu v Praze, C161974
Bankovní spojení: 4300342/0800
Korespondenční adresa: Brno-Lesná, Dusíkova 3c, 638 00
Kontaktní osoby: Ing. Jindřich Kapoun, tel. č.: 773 778 450, e-mail: jindrich.kapoun@eqos-energie.com

(dále jen „zhotovitel“; objednatel společně se zhotovitelem také jen „smluvní strany“)

II. Preambule

- 1) Objednatel, jakožto zadavatel veřejné zakázky s názvem LF – Doplnění chlazení v budově A1 . opakované řízení (dále jen „veřejná zakázka“) zadávané ve výběrovém řízení mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“), rozhodl o výběru nabídky zhotovitele, jakožto uchazeče o veřejnou zakázku. Zhotovitel a objednatel tak uzavírají ke splnění předmětu veřejné zakázky níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo.
- 2) Účelem této smlouvy je provedení stavebních prací spočívajících zejména v dodávce, instalaci a zprovoznění zařízení pro doplnění chlazení v areálu Lékařské fakulty v Univerzitním kampusu Bohunice a jejího začlenění do systému BMS Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou o dílo tak, aby nebyl narušen běžný provoz objednatele.

III. Předmět smlouvy o dílo

- 1) Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou o dílo provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a splnit další s tím související závazky a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

- 2) Dílem se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení stavebních prací spočívajících zejména v dodávce, instalaci, zprovoznění zařízení pro doplnění chlazení a provedení dalších souvisejících stavebních prací, dodávek a služeb, a to včetně instalačních a montážních prací, nezbytných pro provedení díla, v souladu s technickými podmínkami, které jsou přílohou č. 2 této smlouvy o dílo, a řádně oceněným položkovým rozpočtem, který je přílohou č. 1 této smlouvy o dílo tak, aby dílo plnilo spolehlivě svůj účel.
- 3) Součástí závazku zhotovitele provést dílo jsou rovněž následující závazky:
- a) provedení veškerých předepsaných revizí vč. vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě, apod. a jejich předání objednateli v 1 vyhotovení;
 - b) provedení vyzkoušení zařízení a vyhotovení protokolu v českém jazyce v 1 vyhotovení;
 - c) zajištění manipulačních, provozních řádů, návodů k obsluze, návodu na provoz a údržbu díla dokumentace údržby, vše v českém jazyce ve 2 vyhotoveních, z toho 1 x v datové formě na CD,
 - d) oprava případných poškození vzniklých při instalaci zařízení (oprava otlučených rohů, poškrábaných stěn, poškozeného PVC, oprava poškozených kazet podhledu, apod.), úklid prostoru po dokončení montáže zařízení, odvoz a likvidace všech obalů, materiálu používaného při vlastní montáži díla a odpadu v souladu se zákonem o odpadech a platnou vyhláškou Statutárního města Brna o odpadech;
 - e) **Zpracování dokumentace skutečného provedení stavby**
 - Zhotovitel se zavazuje zpracovat DSPS tak, aby v ní byl kompletně a přesně zachycen skutečný stav předmětu díla tak, jak bylo dílo provedeno.
 - DSPS bude zpracována v podobě plnohodnotné revize stávající dokumentace skutečného provedení stavby či jiné dokumentace poskytnuté objednatelem, která bude zhotoviteli předána nejpozději do 3 (slovy: tři) pracovních dnů ode dne zahájení, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak. Název výkresu nebude měněn, v razítku bude označena revize výkresu a vyplněna tabulka revizí nad razítkem výkresu. Stejně tak v názvu souboru dle zavedené kodifikace dokumentace se změní pouze poslední dvojčíslí, které označuje číslo revize.
 - Smluvní strany se dohodly, že v DSPS musí být zakresleny, zapsány či jinak zaznamenány zejména
 1. provedené úpravy oproti všem stávajícím výkresům a textům ve všech profesích a oddílech dotčených prováděním díla,
 2. veškerá stávající i nová zařízení, rozvody, konstrukce a výsledky ostatních provedených stavebních prací, dodávek či služeb.DSPS musí obsahovat rovněž plnohodnotné půdorysy, řezy, příp. axonometrie, nikoliv jen výřezy.
 - DSPS bude podepsána osobou, která byla za její zpracování u zhotovitele odpovědná.
 - DSPS bude objednateli předložena 3x (slovy: třikrát) v listinné podobě a 1x (slovy: jedenkrát) v elektronické podobě, a to v editovatelné i needitovatelné verzi.
 - f) proškolení obsluhy zařízení.

IV. Podmínky provádění díla a plnění dalších závazků

- 1) Smluvní strany prohlašují, že svoje závazky budou plnit řádně a včas. Zhotovitel provede dílo s potřebnou odbornou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel provede dílo v souladu s touto smlouvou o dílo, technickými podmínkami, příslušnými právními předpisy a technickými či jinými normami, které se na provedení díla přímo či nepřímo vztahují.
- 2) **Vedení stavebního deníku či jiné obdobné evidence**
- a) Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí místa provedení díla stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané příslušnými právními předpisy a skutečnosti, na nichž se smluvní strany dohodly v této smlouvě o dílo.



- b) Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetí díla, bylo-li dílo objednateli předáno bez vad či nedodělků. Pokud bylo dílo objednateli předáno s vadami či nedodělkami, končí povinnost vést stavební deník dnem jejich odstranění.
- c) Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění díla musí být do stavebního deníku zapsány nejpozději následující den poté, co nastaly nebo byly učiněny.
- d) Zhotovitel je povinen vést stavební deník alespoň v 1 originále a alespoň 2 kopiích. Originál a 1 kopii stavebního deníku předá zhotovitel objednateli poté, co mu skončí povinnost vést stavební deník.
- e) Objednatel je povinen se vyjadřovat k zápisům do stavebního deníku učiněným zhotovitelem, a to nejpozději do 5 pracovních dní ode dne provedení příslušného zápisu, jinak se má za to, že s příslušným zápisem souhlasí.
- f) Smluvní strany sjednávají, že zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy.
- g) Stavební deník musí být objednateli přístupný kdykoli v průběhu provádění díla.

3) Pokyny objednatele

- a) Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně, není-li v této smlouvě o dílo dohodnuto jinak.
- b) Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny objednatele, kterými jej objednatel upozorňuje na možné porušení jeho smluvních či jiných povinností.
- c) Zhotovitel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal, nebo pokynu, který mu objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče.

4) Věci k provedení díla

Zhotovitel se zavazuje, že pro provádění díla nepoužije žádný materiál, výrobek ani jinou věc, o kterých se v době jejich použití známo, že nesplňují příslušné hygienické, ekologické či jiné právní předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla nebudou použity komponenty, materiály, výrobky nebo jiné věci, jejichž užití nebo důsledek jejich užití by mohly být pro člověka či životní prostředí škodlivé. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k provádění díla nepoužije komponenty, materiály, výrobky nebo jiné věci, které nemají požadované atesty, certifikace nebo prohlášení o shodě, jsou-li pro jejich použití tyto nezbytné podle příslušných právních předpisů.

- 5) Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou odbornou kvalifikaci.

6) Vzorkování

- a) Objednatel nejpozději do 5 (slovy: pěti) pracovních dní po termínu zahájení sdělí zhotoviteli, u jakých prvků stavby požaduje provedení vzorkování dle tohoto odstavce.
- b) Vzorky budou předloženy na adrese Univerzitní kampus v Brně Bohunicích, Kamenice 753/5, 625 00 Brno. O jejich předložení vyrozumí zhotovitel objednatele alespoň 3 (slovy: tři) pracovní dny předem; v opačném případě není objednatel povinen vzorky převzít.
- c) Objednatel bude mít možnost na předložených vzorcích ověřit, zda vyhovují požadavkům objednatele uvedeným v této smlouvě, zejména požadavkům na jakost a provedení.

7) Posouzení a schválení vzorku

Posouzení vzorků provede objednatel do 5 (slovy: pěti) dní ode dne jejich předložení. Shledá-li objednatel, že vzorek nevyhovuje jeho požadavkům uvedeným v této smlouvě, pak je zhotovitel povinen vzorek upravit nebo nahradit novým a předložit jej objednateli nejpozději do 5 (slovy: pěti) dní k novému posouzení a schválení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

- a) Současně se vzorky předloží zhotovitel atesty, certifikáty či prohlášení o shodě s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem. Nesplnění této povinnosti je považováno za podstatné porušení smlouvy.



- b) Smluvní strany sjednávají, že vybavení stavby a interiéru, kterým zhotovitel plní závazek provést dílo, musí jakostí a provedením, zejména co do použitých materiálů a funkčních vlastností, odpovídat schváleným vzorkům. Liší-li se jakost nebo provedení určené ve smlouvě a vzorek, rozhoduje smlouva. Určí-li smlouva a vzorek jakost nebo provedení vybavení odlišně, nikoli však rozporně, musí vybavení odpovídat smlouvě i vzorku.
- c) Nesplňuje-li ani upravený nebo nahrazený vzorek požadavky objednatele uvedené v této smlouvě, považují to smluvní strany za podstatné porušení smlouvy.
- d) Proces vzorkování prvků stavby a interiérového vybavení zabezpečuje zhotovitel, vede jejich úplnou evidenci, předkládá protokoly vzorků ke schválení objednateli a autorskému doзору.

8) Kontrola provádění díla

- a) Objednatel má právo kontrolovat provádění díla (dále také jen „kontrola“). Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel provedl nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která však nesmí být delší než 3 pracovní dny, jedná se o podstatné porušení této smlouvy o dílo.
- b) Zhotovitel je povinen účastnit se pravidelných kontrolních dnů. Kontrolní dny budou organizovány alespoň jednou za 7 dní, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- c) Zhotovitel se zavazuje, že objednatele ke kontrole vyzve vždy před tím, než v dalším postupu provádění díla budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými již provedené části díla či jiné výsledky provádění díla. Smluvní strany sjednávají, že výzva zhotovitele ke kontrole ve smyslu tohoto písmene musí být učiněna písemně alespoň 3 pracovní dny před termínem provedení kontroly, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- d) Pokud zhotovitel povinnost dle předchozího písmene nesplní, je objednatel oprávněn požadovat, aby části díla či jiné výsledky provádění díla, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, byly odkryty či zpřístupněny, případně aby bylo jinak zjištěno, že byly provedeny řádně. Veškeré náklady obou smluvních stran, které tímto vzniknou, nese zhotovitel.
- e) Pokud se objednatel ke kontrole dle písmene c) tohoto odstavce přes to, že zhotovitel řádně splní veškeré stanovené povinnosti, nedostaví, je zhotovitel povinen pořídit detailní fotodokumentaci provedené části díla či jiných výsledků provádění díla a poté je oprávněn tyto zakrýt, příp. jinak znepřístupnit. Bude-li objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, zpřístupnění či příp. provedení jiného zjištění, že byly provedeny řádně, nese veškeré náklady s tím spojené objednatel. Pokud se tímto zjistí, že tyto části díla či jiné výsledky provádění díla nebyly zhotovitelem provedeny řádně, pak veškeré náklady obou smluvních stran spojené s dodatečným odkrytím, zpřístupněním či jiným zjištěním kvality provedení díla, jakož i náklady spojené s nápravou tohoto stavu nese zhotovitel.
- f) O výsledku kontroly, při které objednatel zjistí, že zhotovitel porušuje svou povinnost, se zhotovitel zavazuje vyhotovit zápis s uvedením způsobu nápravy a lhůty k jejímu provedení.
- g) Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli nezbytnou součinnost pro to, aby mohl kontrolu provádět. Neposkytnutí nezbytné součinnosti zhotovitelem pro výkon kontroly je považováno za podstatné porušení této smlouvy o dílo.

9) Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

- a) Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních, hygienických a ekologických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.
- b) Zhotovitel je povinen provést pro všechny své pracovníky provádějící dílo vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně (dále také jen „BOZP a PO“). Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých pracovníků o BOZP a PO obnovovat a kontrolovat.
- c) Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o BOZP a PO i u svých případných subdodavatelů, resp. u jejich pracovníků.
- d) Zhotovitel v plné míře zodpovídá rovněž za BOZP a PO všech osob, které se s jeho vědomím a

v souvislosti s prováděním díla zdržují v místě provedení díla, a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.

- e) Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad BOZP a PO.
- f) Dojde-li v souvislosti s prováděním díla nebo při činnostech s prováděním díla souvisejících k jakémukoliv úrazu, je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je k tomu povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

10) Možnost pověřit realizací částí díla subdodavatele

- a) Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla subdodavatele pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Zhotovitel však odpovídá za provádění části díla subdodavatelem tak, jako by dílo prováděl sám.
- b) Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách s případnými subdodavateli zaváže subdodavatele k plnění těch povinností, k jejichž splnění se zhotovitel zavázal v této smlouvě o dílo, a to v rozsahu, v jakém bude subdodavatelem dílo prováděno.

11) Komplexní vyzkoušení díla

- a) Komplexní vyzkoušení díla (dále jen „komplexní vyzkoušení díla“) znamená podání průkazu, že dílo je kvalitní, splňuje požadované funkce a je schopno trvalého provozu v projektovaném a automatickém režimu. Komplexní vyzkoušení díla provede zhotovitel na svoje náklady včetně zajištění náplně do zařízení za účasti objednatele. Objednatel je oprávněn přizvat ke komplexnímu vyzkoušení díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.
- b) Komplexní vyzkoušení díla bude provedeno za součinnosti všech souvisejících profesí,
- c) Součástí komplexního vyzkoušení díla bude i provedení testů dokončení, jejichž provedení je požadováno na základě příslušných ustanovení platných právních předpisů nebo příslušných platných ČSN, případně příslušných platných norem EN, neexistují-li pro daný případ odpovídající ČSN, případně příslušných platných norem DIN, neexistují-li pro daný případ ani odpovídající EN, nebo testy jejichž provedení vyplývá ze znění smlouvy.
- d) Komplexní vyzkoušení díla představuje nepřetržitý chod předmětu díla, resp. zařízení podmiňujících užívání díla v jeho plném provozu po dobu 72 (slovy: sedmdesáti dvou) hodin, nebude-li po dohodě smluvních stran stanoveno u některých zařízení jinak. V rámci předvedení komplexního vyzkoušení díla zhotovitel ověří splnění požadavků na provedení předmětu díla, jakož i další vlastnosti, které vyplývají zejména z příloh této smlouvy. Zhotovitel při komplexním vyzkoušení díla prokáže zejména funkčnost předmětu díla, bezpečnost provozu, spolehlivost a bezporuchovost předmětu díla, hospodárnost provozu, hygienické zájmy, ochranu životního prostředí a ochranu proti hluku a vibracím.
- e) Technická porucha díla, v průběhu komplexního vyzkoušení, díla znamená neúspěšné ukončení komplexního vyzkoušení díla a zastavuje běh komplexního vyzkoušení díla. Komplexní vyzkoušení díla musí být v takovém případě opakováno od začátku.
- f) O úspěšném provedení komplexního vyzkoušení díla bude proveden zápis do stavebního deníku, ve kterém bude uvedeno, zda zařízení splňuje projektované parametry
- g) Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 (slovy: pět) pracovních dní předem, že dílo bude v daném termínu připraveno k zahájení komplexního vyzkoušení díla.

12) Odvoz a likvidace odpadů; závěrečný úklid

Zhotovitel se zavazuje

- a) odvézt a zlikvidovat veškerý odpad, zejm. obaly a materiály použité při provádění díla, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími právními předpisy; doklady o likvidaci odpadů je zhotovitel povinen na požádání objednateli předložit,
- b) odpady likvidovat průběžně a neskladovat je na staveništi



- c) provést závěrečný úklid včetně uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu.

13) Škody

- a) Pokud v souvislosti s prováděním díla zhotovitelem dojde ke vzniku škody objednateli nebo třetím osobám z důvodu opomenutí, nedbalosti, neplnění povinností vyplývajících z příslušných právních předpisů, technických či jiných norem, z této smlouvy o dílo nebo i z jiných důvodů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu nahradit uvedením v předešlý stav, a není-li to možné, tak nahradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- b) Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí jako jeho pracovníci, subdodavatelé nebo jinak.

V. Lhůta pro provedení díla

- 1) Dílo je provedeno, je-li řádně dokončeno, předáno a převzato.

2) Zahájení provedení díla:

Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla dnem zahájení. Dnem zahájení se rozumí první pracovní den po uzavření smlouvy.

3) Lhůta pro předání díla

Zhotovitel se zavazuje předat dílo nejpozději do 45 dní ode dne zahájení provedení díla. Prodlení zhotovitele s předáním díla se považuje za podstatné porušení smlouvy.

4) Dokončení díla

- a) Dílo je dokončeno, je-li provedeno komplexní vyzkoušení díla a tím prokázána způsobilost plnit spolehlivě svůj účel (dále také jen „předvedení způsobilosti“).
- b) Zhotovitel objednateli písemně oznámí, že splnil veškeré závazky z této smlouvy a zároveň písemně vyzve objednatele k účasti na předvedení způsobilosti. Výzva dle předchozí věty musí být objednateli doručena alespoň 5 pracovních dní přede dnem předvedení způsobilosti, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak.
- c) Objednatel je oprávněn přizvat k předvedení způsobilosti i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.
- d) Předvedení způsobilosti spočívá v provedení prohlídky díla s předvedením funkčnosti jeho jednotlivých částí. V rámci předvedení způsobilosti zhotovitel ověří splnění jednotlivých specifikací a požadavků na provedení díla, jakož i další vlastnosti, které vyplývají zejména z příloh č. 1 a 2 této smlouvy o dílo. Každá nezpůsobilost díla znamenající, že dílo požadavky dle předchozí věty nesplňuje, běh doby pro předvedení způsobilosti zastavuje. Po odstranění nezpůsobilosti díla je předvedení způsobilosti zahajováno znovu od počátku.
- e) K zastavení běhu doby pro předvedení způsobilosti nedochází, pokud
 - 1. nezpůsobilost díla sama o sobě ani ve spojení s jinou nebrání řádnému užívání díla ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje a
 - 2. objednatel souhlasí s tím, že běh doby pro předvedení způsobilosti nebude zastaven.
- f) Po řádném dokončení díla, tj. po předvedení způsobilosti zhotovitel písemně vyzve objednatele k převzetí díla, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak.

5) Předání a převzetí díla

Zhotovitel se zavazuje předat dílo následovně.

- a) Zhotovitel se zavazuje předat dílo ve lhůtě dle odst. 3) tohoto článku.
- b) Místem předání a převzetí díla je místo, kde bylo dílo provedeno.
- c) Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.



d) O průběhu předání a převzetí díla vyhotoví zhotovitel protokol o předání a převzetí díla (dále jen „předávací protokol“). Předávací protokol (nebo jeho přílohy) bude obsahovat zejména následující:

1. identifikační údaje zhotovitele a objednatele,
2. identifikaci díla, které je předmětem předání a převzetí,
3. seznam atestů, certifikátů či prohlášení o shodě věci k provedení díla s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem, které byly objednateli předány,
4. protokoly o revizích,
5. datum, od kterého počínají běžet záruční doby,
6. prohlášení objednatele, zda dílo přijímá nebo nepřijímá,
7. příp. výhrady k provedení díla, převzal-li objednatel dílo s vadami či nedodělkami (dále jen „vady“),
a
8. datované podpisy smluvních stran.

e) **Nepřevzetí díla objednatel v případě vad**

Objednatel není povinen převzít dílo, vykazuje-li vady, byť tyto samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily řádnému užívání díla nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezovaly. Nepřevzme-li objednatel z těchto důvodů dílo, hledí se na něj, jako by zhotovitelem nebylo předáno. Zhotovitel je v prodlení oproti lhůtě pro předání díla se všemi důsledky, které se s tím pojí.

f) **Převzetí díla objednatel i přes vady bez následku prodlení**

Pokud dílo vykazuje vady a objednatel se přesto rozhodne předávané dílo od zhotovitele převzít, zhotovitel splnil závazek předat dílo s vadami. Smluvní strany mají za to, že zhotovitel v tomto případě není v prodlení s předáním díla. Při oznamování a odstraňování vad díla dle tohoto odstavce smluvní strany postupují přiměřeně v souladu s ustanoveními o reklamaci vad díla v záruční době. Takto oznámené vady se zhotovitel zavazuje odstranit v souladu s uplatněným právem objednatele ve lhůtách dle čl. IX. odst. 6) písm. d) této smlouvy o dílo. Nevyužije-li objednatel svého práva nepřevzetí díla vykazujícího vady, uvedou objednatel a zhotovitel skutečnost, že dílo bylo převzato s vadami, do předávacího protokolu a jako nedílnou přílohu připojí k předávacímu protokolu soupis těchto vad včetně způsobu a termínu jejich odstranění.

- g) Je-li v předávacím protokolu uvedeno prohlášení objednatele, že dílo přijímá, má se za to, že dnem převzetí díla je datum uvedené v předávacím protokolu u podpisu objednatele.
- h) Vlastníkem díla je od počátku objednatel, přičemž vlastníkem věci, které jsou určeny k provádění díla, se objednatel stává okamžikem jejich zapracování do díla.
- i) Převzetím díla přechází na objednatele nebezpečí vzniku škody na díle, přičemž tato skutečnost nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za škody vzniklé v důsledku vad díla. Do doby převzetí díla nese nebezpečí vzniku škody na díle zhotovitel.

6) **Vyklizení místa provedení díla**

Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději do dne předání díla, příp. ode dne odstranění poslední vady, bylo-li dílo objednatel převzato s vadami, vyklidí místo provedení díla. Místo provedení díla je vyklizeno tehdy, pokud

- a) byl odvezen a zlikvidován veškerý odpad, zejm. obaly a materiály použité při provádění díla,
- b) byly napraveny všechny škody vzniklé objednateli, příp. třetím osobám, při provádění díla,
- c) byl proveden závěrečný úklid včetně uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu.

7) **Prodloužení termínu pro předání díla**

Termín předání díla může být přiměřeně prodloužen:

- a) jestliže dojde k přerušení provádění díla na základě písemného pokynu objednatele,



- b) jestliže dojde k přerušení provádění díla z důvodu prodlžení na straně objednatele,
- c) zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa provedení díla znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem,
- d) jestliže dojde k přerušení provádění díla vlivem mimořádných, nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli zhotovitele ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 zákona. Smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku překážek, jinak se jich nemohou dovolávat.

Prodloužený termín předání díla se určí adekvátně podle délky trvání překážky s přihlédnutím k době nezbytné pro provedení díla za podmínky, že zhotovitel učinil veškerá rozumně očekávatelná opatření k tomu, aby předešel či alespoň zkrátil dobu trvání takové překážky. Prodloužený termín předání díla ve smyslu tohoto odstavce musí být smluvními stranami sjednán či stvrzen dodatkem k této smlouvě o dílo a nesmí přesáhnout dobu trvání financování projektu.

VI. Místo provedení díla; staveniště

- 1) **Místem provedení díla** je Univerzitní kampus v Brně Bohunicích, Kamenice 753/5, 625 00 Brno - pavilony A1 a A6 (v této smlouvě o dílo také jen „místo provedení díla“).
- 2) **Staveniště, jeho předání a převzetí**
 - a) Místnosti a jiné prostory budovy dle předchozího odstavce či k této budově náležející, a to i venkovní prostory a pozemky vymezené objednatelem, které jsou prováděním díla dotčeny, (dále jen „staveniště“) předá objednatel zhotoviteli na jeho žádost v souladu s harmonogramem.
 - b) Staveniště bude předáváno po jednotlivých místnostech, příp. vymezením prostoru určeného pro provedení díla.

3) Protokol o předání a převzetí staveniště

O předání a převzetí staveniště vyhotoví zhotovitel písemný protokol, který obě smluvní strany, podepíší. V protokolu o předání a převzetí staveniště budou uvedeny všechny dokumenty, které byly zhotoviteli při předání staveniště předány.

4) Prohlídka místa provedení díla

Objednatel před uzavřením smlouvy poskytl zhotoviteli dokumenty a údaje, které jsou významné pro řádné provádění díla a splnění s dílem souvisejících závazků. Taktéž umožnil zhotoviteli před uzavřením smlouvy prohlídku místa provedení díla. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s veškerými údaji, dokumenty a dalšími informacemi poskytnutými objednatelem, prověřil si místo provedení díla i jeho okolí. Zhotovitel se před uzavřením smlouvy přesvědčil o správnosti veškerých údajů, dokumentů a dalších informací poskytnutých objednatelem a v této souvislosti prohlašuje, že získal veškeré dostupné údaje, dokumenty a další informace v míře, která je dostatečná pro to, aby kvalifikovaně a přesně prověřil, že je dílo schopeno řádně a včas provést, a stanovil cenu díla.

VII. Cena díla

- 1) **Cena díla** je stanovena na základě nabídky zhotovitele podané do výběrového řízení k veřejné zakázce a činí 1.352.473,- (slovy: jeden milion tři sta padesát dva tisíc čtyři sta sedmdesát tři) Kč bez DPH.
- 2) **Daň z přidané hodnoty**

Součástí závazku zhotovitele provést dílo jsou rovněž činnosti odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 43 platnému od 1. ledna 2008 podle sdělení Českého statistického úřadu o zavedení Klasifikace produkce uveřejněného ve Sbírce zákonů, tj. plnění, u něhož se v souladu s ustanovením § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), použije režim přenesené daňové povinnosti. Smluvní strany se v této souvislosti dohodly, že i na veškeré ostatní plnění, které je součástí závazku zhotovitele provést dílo, příp. i na další s tím související závazky, a které neodpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 43, uplatní v souladu s ustanovením § 92e odst. 2) ZDPH režim přenesení daňové povinnosti. Daň z přidané hodnoty tak není součástí ceny díla.



3) Položkový rozpočet díla

Cena díla je podrobně rozepsána v položkovém rozpočtu (dále také jen „rozpočet“). Cena díla odpovídá součtu jednotlivých položek v položkovém rozpočtu díla, který je přílohou č. 1 této smlouvy o dílo.

- 4) Zhotovitel prohlašuje a zaručuje, že rozpočet je úplný a že je v úplném souladu s veškerými obchodními i technickými podmínkami sjednanými v této smlouvě o dílo. Smluvní strany sjednávají, že neodpovídá-li některému závazku zhotovitele dle této smlouvy o dílo některá z položek rozpočtu, je cena za splnění takového závazku zhotovitele zahrnuta do té položky rozpočtu, která předmětnému závazku nejbližší odpovídá.
- 5) Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení sjednané ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků učiněných při určení ceny díla, nepřesného nebo neúplného ocenění díla. Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení ceny díla ani v tom případě, mají-li rozsah nebo nákladnost provádění díla za následek překročení rozpočtu.
- 6) Cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Zhotovitel prohlašuje, že cena díla zahrnuje veškeré náklady, které bude třeba nutně nebo účelně vynaložit pro řádné a včasné provedení díla včetně nákladů souvisejících při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o kterých lze v průběhu provádění díla uvažovat. Zhotovitel dále prohlašuje, že cena díla je stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám a to po celou dobu trvání závazků z této smlouvy o dílo.

7) Změna ceny díla

Změna ceny díla je možná jen dodatkem k této smlouvě o dílo, a to pouze v případě, že objednatel:

- a) požádá o provedení i jiných stavebních prací, dodávek nebo služeb než těch, které jsou součástí díla (dále také jen „vícepráce“),
- b) vyloučí některé stavební práce, dodávky nebo služby z předmětu této smlouvy o dílo (dále také jen „méněpráce“) nebo
- c) požádá o změnu kvality nebo druhu stavebních prací, dodávek nebo služeb oproti kvalitě a druhu stavebních prací, dodávek nebo služeb specifikovaných v této smlouvě o dílo.

8) Sjednání a ocenění víceprací

Na základě písemného soupisu víceprací odsouhlaseného oběma smluvními stranami zpracuje zhotovitel návrh kalkulace ceny, která bude vycházet:

- a) v případě rozšíření objemu již sjednaných stavebních prací, dodávek či služeb z cen uvedených v rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy o dílo,
- b) v případě, že se bude jednat o stavební práce, dodávky či služby, které nejsou zahrnuty v rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy o dílo, zpracuje zhotovitel kalkulaci ceny s využitím aktuálních ceníků RTS,
- c) pokud se bude jednat o položky, které nejsou obsaženy v aktuálním ceníku RTS a.s. Brno, Lazaretní 13, 615 00 Brno, použije ceny v místě a čase obvyklé.

Návrh kalkulace ceny víceprací vypracuje zhotovitel do 5 pracovních dní a předloží jej objednateli ke schválení. Objednatel je povinen se k němu vyjádřit nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne jeho předložení zhotovitelem. Provedení víceprací, jejich rozsah a cenu obě smluvní strany následně stvrdí písemnou dohodou formou dodatku k této smlouvě o dílo v souladu s příslušnými ustanoveními ZVZ. Bez uzavření písemného dodatku k této smlouvě o dílo není zhotovitel oprávněn cenu díla jakkoli navyšovat.

- 9) Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovením § 2620 odst. 2 zákona a v této souvislosti dále prohlašuje, že
 - a) je plně seznámen s rozsahem a povahou díla,
 - b) správně vymezil, vyhodnotil a ocenil veškeré práce, dodávky a služby trvalého či dočasného charakteru, které jsou nezbytné pro řádné a včasné splnění závazků dle této smlouvy o dílo,
 - c) při kalkulaci ceny díla zohlednil veškeré technické, obchodní i jiné podmínky a jejich zahrnutí do cen díla řádně překontroloval,
 - d) řádně prověřil místní podmínky pro provedení díla.



VIII. Platební podmínky

1) Právo na zaplacení díla

- a) Právo na zaplacení ceny díla vzniká úspěšným protokolárním předáním a převzetím díla. Tím nejsou dotčena ustanovení této smlouvy upravující zádržné.
- b) Den předání a převzetí díla je datem uskutečnění zdanitelného plnění (dále jen „DUZP“).
- c) Objednatel neposkytne zhotoviteli žádné zálohy.

Cenu díla objednatel zhotoviteli uhradí na základě řádně vystaveného daňového dokladu (dále jen „faktura“).

2) Fakturace

- a) Zhotovitel je oprávněn vystavit a zaslat fakturu objednateli nejdříve poté, co bude dílo úspěšně protokolárně předáno a převzato.
- b) Cena díla bude objednatelem uhrazena bezhotovostními převody na bankovní účet zhotovitele uvedený na faktuře. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.

3) Úhrada ceny díla

- a) Cena díla bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (dále také jen „faktury“).
- b) Cena díla bude objednatelem uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v čl. I. odst. 2) této smlouvy o dílo. Uvede-li zhotovitel na faktuře bankovní účet odlišný, má se za to, že požaduje provedení úhrady na bankovní účet uvedený na faktuře. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.

4) Náležitosti faktur

- a) Faktura bude splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména
 - 1. náležitosti daňového dokladu dle ustanovení § 26 a násl. ZDPH; vzhledem k použití režimu přenesení daňové povinnosti je zhotovitel v souladu s ustanovením § 29 odst. 2) písm. c) ZDPH povinen na fakturách uvádět větu: „Daň odvede zákazník“,
 - 2. náležitosti daňového dokladu stanovené v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
 - 3. uvedení lhůty splatnosti,
 - 4. uvedení údajů bankovního spojení zhotovitele,
 - 5. uvedení předmětu plnění včetně kódů klasifikace CZ-CPA.

Přílohou faktury bude kopie protokolu o předání a převzetí díla.

- b) Fakturu je zhotovitel povinen vystavit do 5 pracovních dnů ode dne převzetí díla a doručit ji do sídla objednatele do 2 pracovních dnů od data jejího vystavení.
- c) Splatnost faktury je 21 dní ode dne jejího doručení objednateli.
- d) Objednatel si vyhrazuje právo vrátit fakturu zhotoviteli bez úhrady, jestliže tyto nebudou splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti faktury přerušena a nová 30denní lhůta splatnosti bude započata po doručení faktury opravené. V tomto případě není objednatel v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou faktura zní.
- e) V případě, že faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u zhotovitele nebo objednatele, veškeré následky z tohoto plynoucí nese zhotovitel.

5) Faktury budou vystavovány v souladu s oceněným Souhrnným výkazem výměr, samostatně pro částky hrazené z investičních prostředků a z neinvestičních prostředků objednatele



6) Zádržné

Pro případ převzetí díla objednatelem s alespoň jednou vadou sjednávají smluvní strany právo objednatele zadržet část ceny díla (dále jen „zádržné“), a to následovně.

- a) Z vystavené faktury bude objednatelem uhrazeno 90 (slovy: devadesát) % částky, na kterou zní. Zbývajících 10 (slovy: deset) % z fakturované částky představuje zádržné. Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že provedením úhrady 90 (slovy: devadesát) % fakturované částky se objednatel nedostává do prodlení s provedením úhrady zbylých 10 (slovy: deseti) % fakturované částky.
- b) Zádržné bude uhrazeno do 30 (slovy: třiceti) dnů po odstranění poslední vady zhotovitelem dle čl. V. odst. 5) písm. f) smlouvy.

IX. Práva z vadného plnění

- 1) Dílo má vadu, neodpovídá-li této smlouvě o dílo.
- 2) Práva objednatele z vadného plnění zakládá vada, kterou má dílo v době jeho předání, v době mezi předáním díla a počátkem běhu záruční doby nebo v záruční době.
- 3) Zhotovitel odpovídá objednateli zejména za to, že ode dne předání díla do konce smluvené záruční doby dílo:
 - a) má a bude mít vlastnosti, které si strany ujednaly, a chybí-li ujednání, takové vlastnosti, které zhotovitel nebo výrobce věci k provedení díla popsal nebo které objednatel očekával s ohledem na povahu díla,
 - b) plní a bude plnit spolehlivě svůj účel, který vyplývá zejména z čl. II. této smlouvy, a příp. dále který pro ně zhotovitel uvádí nebo ke kterému se dílo tohoto druhu obvykle provádí,
 - c) vyhovuje a budou vyhovovat požadavkům příslušných právních předpisů a požadavkům stanoveným touto smlouvou; jsou-li požadavky objednatele uvedené ve smlouvě přísnější než požadavky příslušných právních předpisů, mají před nimi přednost.
- 4) Neodpovídá-li dílo této smlouvě o dílo, má objednatel právo zejména na:
 - a) odstranění vady novým provedením vadné části díla nebo provedením chybějící části díla,
 - b) odstranění vady opravou díla, je-li vada tímto způsobem odstranitelná,
 - c) přiměřenou slevu z ceny díla, nebo
 - d) odstoupení od této smlouvy o dílo.

Objednatel je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoliv z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit jejich kombinaci. Smluvní strany sjednávají, že porušení této smlouvy o dílo je podstatné zejména tehdy, není-li dílo z důvodu vzniku či existence vady schopno užívání.

5) Záruka za jakost díla

- a) Smluvní strany sjednávají, že dílo bude odpovídat této smlouvě o dílo i po smluvenou záruční dobu.
- b) Záruční doba na dílo činí 60 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí díla objednatelem. Je-li dílo objednatelem převzato s alespoň jednou vadou, počíná záruční doba běžet až dnem odstranění poslední vady.

6) Reklamáce vad díla v záruční době

- a) Práva z vadného plnění v záruční době uplatní objednatel u zhotovitele kdykoliv po jejich zjištění, a to písemným oznámením (dále také jen „reklamáce“) doručeným k rukám kontaktní osoby zhotovitele uvedené v čl. I. odst. 2) této smlouvy o dílo. I reklamáce odeslaná objednatelem poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Smluvní strany sjednávají, že ustanovení § 2605 odst. 2 zákona a ustanovení § 2618 zákona se nepoužijí.
- b) V reklamaci objednatel uvede alespoň:

1. identifikační údaje zhotovitele,



2. identifikační údaje objednatele,
3. identifikaci díla,
4. popis vady díla nebo informaci o tom, jak se vada projevuje,
5. označení jde-li o havárii
6. jaká práva v souvislosti s vadou díla uplatňuje.

Neuvede-li objednatel, jaká práva v souvislosti s vadou díla uplatňuje, má se zato, že požaduje odstranění vady opravou díla, příp. nové provedení vadné části díla, není-li vada díla opravou odstranitelná.

c) Prověření reklamace zhotovitelem

1. Zhotovitel se zavazuje prověřit reklamaci a do 3 pracovních dnů ode dne jejího doručení oznámit objednateli, zda reklamaci uznává. Pokud tak zhotovitel v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že reklamaci uznává.
2. V případě, že objednatel označil reklamovanou vadu za havárii, je Zhotovitel povinen se neprodleně, nejpozději do 2 (dvou) hodin od oznámení vady díla dostavit k dílu, provést opatření nezbytná k vzniku dalších škod nebo aspoň k jejich minimalizaci a vadu díla odstranit v co nejkratší době, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, nejpozději však do 24 hod od oznámení vady
3. I v případech, kdy zhotovitel reklamaci neuzná, je povinen vadu odstranit. V takovém případě zhotovitel objednatele písemně upozorní, že se vzhledem k neuznání reklamace bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady od objednatele.
4. Pokud zhotovitel reklamaci neuzná, může být její oprávněnost ověřena znaleckým posudkem, který obstará objednatel. V případě, že reklamace bude tímto znaleckým posudkem označena jako oprávněná, ponese zhotovitel i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Právo objednatele na bezplatné odstranění vady i v tomto případě vzniká dnem doručení reklamace zhotoviteli. Prokáže-li se, že objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit zhotoviteli prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady.

d) Lhůty pro odstranění vad

1. Zhotovitel se zavazuje, že k odstranění vad, nastoupí následující pracovní den po jejich reklamaci.

e) Reklamované vady se zhotovitel zavazuje odstranit v souladu s uplatněným právem objednatele bezodkladně, nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne doručení reklamace, pokud nebude dohodnuto jinak. Smluvní strany se zavazují poskytovat si navzájem při odstraňování vad veškerou potřebnou součinnost tak, aby byly vady v souladu s touto smlouvou o dílo řádně a včas odstraněny.

- 7) Uplatnění práv z vadného plnění objednatelem, jakož i jím odpovídající plnění ze strany zhotovitele není podmíněno ani jinak spojeno s poskytnutím jakékoli další úplaty objednatele zhotoviteli, příp. jiné osobě; objednateli náleží i náhrada nákladů účelně vynaložených při uplatnění těchto práv. To neplatí pro ustanovení odstavce následujícího.
- 8) V případě, že zhotovitel neodstraní vadu ve lhůtě dle tohoto článku nebo pokud zhotovitel odmítne vadu odstranit, je objednatel oprávněn vadu odstranit na své náklady a zhotovitel je povinen objednateli uhradit náklady vynaložené na odstranění vady, a to do 10 dnů ode dne jejich písemného uplatnění u zhotovitele. V případech, kdy ze záručních podmínek vyplývá, že záruční opravy může provádět pouze autorizovaná osoba nebo kdy neautorizovaný zásah je spojen se ztrátou práv ze záruky, smí objednatel vadu odstranit pouze s využitím služeb autorizované osoby.
- 9) O odstranění reklamované vady vypracuje zhotovitel protokol, ve kterém potvrdí, kdy byla vada reklamována a jak a kdy byla vada odstraněna.



- 10) Reklamoval-li objednatel zhotoviteli vadu oprávněně, neběží záruční doba vadného díla ode dne doručení reklamáce zhotoviteli do dne, kdy byla vada odstraněna.
- 11) Zhotovitel neodpovídá za vady, které:
- a) vznikly použitím podkladů a věci poskytnutých objednatelem a zhotovitel nemohl ani při vynaložení veškeré péče zjistit jejich nevhodnost nebo na ni objednatele písemně upozornil, ale ten na jejich použití trval,
 - b) vznikly neodborným zacházením, nesprávnou nebo nevhodnou údržbou nebo nedodržováním předpisů a návodů výrobců, které objednatel od zhotovitele převzal při převzetí díla (např. záruční listy) nebo o kterých zhotovitel objednatele písemně poučil. Záruka se rovněž nevztahuje na vady způsobené hrubou nedbalostí nebo úmyslným jednáním objednatele.

X. Pojištění zhotovitele

- 1) Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli nejpozději do 5 pracovních dní od termínu zahájení doklad prokazující, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své podnikatelské činnosti kryjící případné škody způsobené při přípravě a provádění díla objednatelem či třetím osobám ve výši minimálně 1.500.000,- Kč na každý škodní případ po celou dobu provádění díla. Zhotovitel se zavazuje pojištění dle tohoto odstavce udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla.
- 2) Nesplnění závazků odst. 1) tohoto článku je podstatným porušením této smlouvy o dílo.

XI. Smluvní pokuty

- 1) Pokud bude zhotovitel v prodlení proti lhůtě pro předání díla, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 2) Pokud objednatel využije svého práva a převezme dílo s vadami a pokud zhotovitel neodstraní řádně a včas vadu uvedenou v předávacím protokolu, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty 10.000,- (slovy: deset tisíc) Kč za každou vadu, s jejímž odstraněním je zhotovitel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení. Odstavec 4 tohoto článku se nepoužije.
- 3) Pokud zhotovitel ve sjednané lhůtě neuspokojí práva objednatele z vadného plnění v záruční době, zejména ve sjednané lhůtě nezplatí částku odpovídající požadované slevě z ceny díla či neodstraní reklamovanou vadu díla, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu 1.500,- (slovy: tisíc pět set) Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení s uspokojením práv objednatele z vadného plnění, a to za každý i započatý den prodlení. Jedná-li se o vadu, kterou objednatel označil za havárii, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu dle předchozí věty ve výši 20.000,- (slovy: dvacet tisíc) Kč za každých započatých 24 (slovy: dvacet čtyř) hodin prodlení.
- 4) Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 5) V případě, že zhotovitel poruší závažným způsobem předpisy BOZP a PO, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši
- a) 25.000,- Kč, pokud bylo nutno zastavit provádění díla z důvodu přímého ohrožení života pracovníků provádějících dílo nebo pokud zhotovitel poškozuje zařízení sloužící k zajištění bezpečnosti (odstranění zábradlí, krytů apod.),
 - b) 5.000,- Kč, pokud je porušení předpisů BOZP a PO možno odstranit bez zastavení provádění díla okamžitě nebo ve stanoveném termínu,
 - c) 500,- Kč za každé jednotlivé porušení předpisů BOZP a PO pracovníkem zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků apod.)
 - d) 10.000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním závady, která by mohla vést k porušení předpisů BOZP a PO, počínaje dnem upozornění objednatele na závadu až do dne jejího odstranění.

- 6) Uplatněním nároku na smluvní pokutu není dotčeno oprávnění objednatele požadovat náhradu škody způsobenou mu porušením povinnosti ze strany zhotovitele, které je zajištěno smluvní pokutou. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.
- 7) Smluvní pokuta je splatná nejpozději do 7 dnů ode dne doručení výzvy objednatele k jejímu uhrazení, není-li ve výzvě uvedena lhůta delší, a to na účet uvedený ve výzvě.

XII. Odstoupení od smlouvy o dílo

- 1) Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit v případě podstatného porušení povinností objednatele.
- 2) Objednatel je oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit:
 - a) v případě byť nepodstatného porušení povinností zhotovitele podle této smlouvy o dílo,
 - b) bez zbytečného odkladu poté, co z chování zhotovitele nepochybně vyplývá, že poruší tuto smlouvu o dílo podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu objednatele přiměřenou jistotu,
 - c) v případě vydání rozhodnutí o úpadku zhotovitele dle ustanovení § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákona), ve znění pozdějších předpisů,
 - d) v případě, že zhotovitel v nabídce podané do výběrového řízení k veřejné zakázce uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek tohoto výběrového řízení.
- 3) Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení této smlouvy o dílo se mimo výslovně uvedených případů považuje rovněž takové porušení povinností smluvní strany, o němž již při uzavření smlouvy o dílo věděla nebo musela vědět, že by druhá smluvní strana smlouvu o dílo neuzavřela, pokud by porušení předvídala.
- 4) Odstoupení od této smlouvy o dílo musí být provedeno písemně, jinak je neplatné.

XIII. Dodatky a změny smlouvy o dílo

- 1) Tuto smlouvu o dílo lze měnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky.
- 2) Předloží-li některá ze smluvních stran návrh dodatku, je druhá smluvní strana povinna se k takovému návrhu vyjádřit do 15 dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

XIV. Důvěrné informace

- 1) Pro účely této smlouvy o dílo se za důvěrné informace považují následující:
 - a) informace označené objednatelem za důvěrné,
 - b) informace podstatného a rozhodujícího charakteru o stavu provádění díla,
 - c) informace o finančních závazcích objednatele vzniklých v souvislosti s prováděním díla,
 - d) informace o sporech mezi objednatelem a jeho smluvními partnery v souvislosti s prováděním díla.
- 2) Za důvěrné informace nebudou považovány informace, které jsou přístupné veřejně nebo známé v době jejich užití nebo zpřístupnění třetím osobám pokud taková přístupnost nebo známost nenastala v důsledku porušení zákonem uložené nebo smluvní povinnosti zhotovitele.
- 3) Zhotovitel se zavazuje, že bez předchozího souhlasu objednatele neužije důvěrné informace pro jiné účely než pro účely provádění díla a splnění povinností podle této smlouvy o dílo a nezveřejní ani jinak neposkytne důvěrné informace žádné třetí osobě, vyjma svých zaměstnanců, členů svých orgánů, poradců, právních zástupců a subdodavatelů. Těmto osobám však může být důvěrná informace poskytnuta pouze za té podmínky, že budou zavázáni udržovat takové informace v tajnosti, jako by byly stranami této smlouvy o dílo.



Pokud bude jakýkoli správní orgán, soud či jiný státní orgán vyžadovat poskytnutí jakékoli důvěrné informace oznámení zhotovitel tuto skutečnost neprodleně písemně objednateli.

- 4) V případě poskytnutí důvěrné informace je zhotovitel povinen vyvinout maximální úsilí k tomu, aby zajistil, že s nimi bude stále zacházeno jako s informacemi tvořícími obchodní tajemství podle ustanovení § 504 zákona.
- 5) V případě, že se zhotovitel dozví nebo bude mít důvodné podezření, že došlo ke zpřístupnění důvěrných informací nebo jejich části neoprávněné osobě nebo že došlo k jejich zneužití, je povinen o tom neprodleně písemně informovat objednatele.
- 6) Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí zhotovitel fotografovat ani umožnit kterékoli třetí osobě fotografování díla k propagačním nebo reklamním účelům ani nebude sám nebo s třetí osobou publikovat žádné texty, fotografie nebo ilustrace vztahující se k dílu. Objednatel si vyhrazuje právo schválit jakýkoli text, fotografii nebo ilustraci vztahující se k dílu, které zhotovitel hodlá použít ve svých publikacích nebo propagačních materiálech.

XV. Závěrečná ustanovení

- 1) Není-li v této smlouvě o dílo smluvními stranami dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, zejména práva a povinnosti touto smlouvou o dílo neupravené či výslovně nevyloučené, příslušnými ustanoveními zákona a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření této smlouvy o dílo.
- 2) Smluvní strany sjednávají, že smlouva o dílo může být uzavřena výhradně písemně. Za písemnou formu není pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy o dílo z důvodu nedodržení formy kdykoliv, i poté, co bylo započato s plněním.
- 3) Nediílnou součástí této smlouvy o dílo jsou níže uvedené přílohy:
 - a) Příloha č. 1 – Položkový rozpočet
 - b) Příloha č. 2 – Technické podmínky
 - c) Příloha č. 3 – Metodika BMS MU
- 4) Není-li výslovně stanoveno jinak, jsou veškeré lhůty a termíny v této smlouvě o dílo stanoveny v kalendářních dnech; případně-li poslední den lhůty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty nejbližší následující pracovní den.
- 5) Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy o dílo na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Ustanovení § 1879 zákona se nepoužije.
- 6) Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy o dílo na třetí osobu.
- 7) Zhotovitel se za podmínek stanovených touto smlouvou o dílo v souladu s pokyny objednatele a při vynaložení veškeré potřebné péče zavazuje strpět uveřejnění této smlouvy o dílo včetně případných dodatků objednatelem podle § 147a ZVZ.
- 8) Pokud se stane některé ustanovení této smlouvy o dílo neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy o dílo, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- 9) Případné rozpory se smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo objednatel.
- 10) Tato smlouva o dílo obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy o dílo. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě o dílo ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy o dílo a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.



- 11) Zhotovitel se zavazuje dodržet veškeré podmínky stanovené touto smlouvou a jejími přílohami. Součástí smlouvy je také zadávací dokumentace a nabídka zhotovitele, na základě které byla tato smlouva uzavřena, podle nichž budou posuzována práva a závazky výslovně ve smlouvě neupravené. V případě rozporu mezi smluvními ujednáními a zadávací dokumentací, resp. nabídkou zhotovitele, které by měl za následek znevýhodnění objednatele, nebo jakoukoliv újmu na jeho právech oproti zadávací dokumentaci, resp. nabídce prodávajícího, bude se obsah práv a povinností řídit vždy úpravou v zadávací dokumentaci.
- 12) Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po dvou z nich.
- 13) Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu o dílo před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz tohoto připojují své podpisy.

Za objednatele:

V Brně, dne 6.10.2015



Ing. Martin Veselý,

kvestor

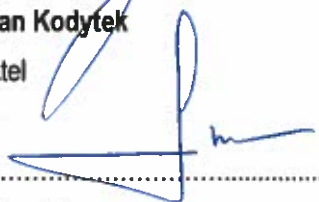
Za zhotovitele:

V Praze, dne 2.10.2015



Ing. Jan Kodytek

Jednatel



Ing. Pavel Samec

prokurista

eqos
Energie
Česko spol. s r.o.

Dobronická 1256
148 00 Praha 4
T +420 277 005 800
info-cz@eqos-energie.com
DIČ CZ 290 39 347
www.eqos-energie.com

Položkový rozpočet

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce s názvem

LF – Doplnění chlazení v budově A1 – opakované řízení

Položkový rozpočet, který je nedílnou součástí zadávací dokumentace, je přiložen v samostatném souboru.

Položkový rozpočet uchazeči vyplní v souladu s pokyny uvedenými v zadávací dokumentaci a přiloží naceněný položkový rozpočet do své nabídky jako přílohu č. 1 návrhu smlouvy.



Technické podmínky zadavatele

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce s názvem

LF – Doplnění chlazení v budově A1 – opakované řízení

Technické podmínky zadavatele - projektová dokumentace pro provedení stavby, které jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace, jsou přiloženy v samostatném souboru.



Metodika BMS MU

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce s názvem

LF – Doplnění chlazení v budově A1 – opakované řízení

Koncepci řídicího systému budov BMS MU, Metodika nasazování a úprav komponent BMS MU a Metodika testování zařízení pro BMS MU, které jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace, jsou přiloženy v samostatném souboru.

Položkový rozpočet

Stavba :	SO 303 - PAVILON A1 - DOPLNĚNÍ KLIMATIZACE V 1.PP
Objekt :	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem (Kč)
		Zařízení silnoproudé elektrotechniky				
		Materiál nosný kusový				
1	vlastní	Jistič, BC160N, 32-D	ks	1,00	3156,31800	3156,32
2	vlastní	Pomocný spínač PS-BC-0010	ks	1,00	311,45400	311,45
3	vlastní	Pomocné kontakty PS-LP-001S	ks	1,00	333,23400	333,23
4	vlastní	Jistič instalační, 1 P, 10A/C	ks	1,00	63,95400	63,95
5	vlastní	Krabice rozvodna KU 68-1903	ks	10,00	33,26400	332,64
6	vlastní	Protipožární polštář (pož. ucpávka) - nutno dodržet technologický postup výrobce, používat pouze atestovaná řešení	m2	0,05	1782,00000	89,10
7	vlastní	Kabelový úchyt vč. hmoždinek, 8x kabel 3x1,5	ks	150,00	40,59000	6088,50
	Celkem za	Materiál nosný kusový				10375,19
		Materiál nosný délkový				
1	vlastní	Kabel J-Y(ST)Y 2x2x0,8	ks	90,00	7,42500	668,25
2	vlastní	Kabel CYKY 3x1,5	ks	95,00	12,17700	1156,82
3	vlastní	Kabel CYKY 5x10	ks	70,00	126,91800	8884,26
	Celkem za	Materiál nosný délkový				10709,33
		Montáž				
1	210120401	Montáž jističe instalačního, 1P	ks	1,00	59,40000	59,40
2	210120502	Montáž jističe výkonového, 40A	ks	1,00	163,35000	163,35
3	210020922	Demontáž požární ucpávky, stěna 30cm	m2	0,05	346,50000	17,33
4	210020922	Požární ucpávka, stěna 30cm	m2	0,05	643,50000	32,18
5	210810045	Kabel J-Y(ST)Y 2x2x0,8	m	90,00	13,36500	1202,85
6	210810045	Kabel CYKY 3x1,5	m	95,00	13,36500	1269,68
7	210810054	Kabel CYKY 5x10	m	70,00	17,82000	1247,40
8	210010064	Trubka plast pevná, 8020	m	3,00	27,22500	81,68
9	210100258	Ukončení kabelu SZ, do 5x2,5	ks	20,00	74,25000	1485,00
10	210100259	Ukončení kabelu SZ, do 5x10	ks	2,00	103,95000	207,90
	Celkem za	Montáž				5766,77
		Práce účtované hodinovou sazbou				
1	vlastní	Předběžná obhlídka	hod	1,00	198,00000	198,00
2	vlastní	Nezměřitelné montážní práce	hod	2,00	198,00000	396,00
3	vlastní	Úprava v rozvaděči RH	hod	1,00	198,00000	198,00
4	vlastní	Dozor	hod	1,00	198,00000	198,00
5	vlastní	Koordinace s ostatními profesemi	hod	1,00	198,00000	198,00
6	vlastní	Ověření obvodu po dokončení instalace	hod	1,00	198,00000	198,00
	Celkem za	Práce účtované hodinovou sazbou				1386,00



Položkový rozpočet

Stavba : UKB - LF MUNI BRNO Doplnění chlazení ve 3NP pavilonu A6							
Objekt : pavilon A6, Sterilní box a Úprava médií							
P.č.	Číslo položky	Název položky		MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	13	Měření a regulace - systémová část a BMS					
1	01	systémový kontroler, nativní protokol BACnet, provedení se 4 pozicemi pro rozšiřující vstupy a výstupy, napájení 24 VAC (1. kategorie UPS), je vyžadována 100 % kompatibilita se stávajícím systémem BMS areálu Univerzitního Kampusu MU - Deklarováno a vyžadováno v Metodice nasazování a úprav komponent BMS verze 1.3.1 z roku 2014. Způsob komunikace jednotlivých komponent BMS v tomto prostředí je definován komunikačním protokolem dle ČSN EN ISO 16484-5.	eBCON	ks	1	34 731,96000	34 731,96
	02	terminátor pro síť BACnet MS/TP		ks	2	673,10000	1 346,20
	03	rozdvodnice oceloplechová 300x400x200 mm		ks	1	4 844,20000	4 844,20
	04	napájecí zdroj 230/24 VAC, 160 VA		ks	1	1 661,02000	1 661,02
	05	Propoj. kabel, Cat.5E nestíněný 2xRJ-45, délka 2 m,		ks	2	32,86000	65,72
	06	zásuvka datová, modul pro 2 ks keystone strukturované kabeláže do rozvaděče		ks	2	168,54000	337,08
	Celkem za 13 Měření a regulace - systémová část a BMS						42 986,18
Díl:	13	MaR - aplikační část					
2	10	aplikační kontroler MaR fancoilových klimatizačních jednotek, nativní protokol BACnet, umožňující autonomní automatický provoz i centrální řízení z centrály BMS Je vyžadována 100 % kompatibilita se stávajícím systémem BMS areálu Univerzitního Kampusu MU - Deklarováno a vyžadováno v Metodice nasazování a úprav komponent BMS verze 1.3.1 z roku 2014.	DFC 322	ks	2	11 501,00000	23 002,00
	11	uživatelský ovladač klimatizace místností inteligentní, komunikace RS 485, kompatibilní se stávajícím systémem BMS UKB a aplikačním kontrolerem fancoilových jednotek.	DNS 24 L	ks	2	3 212,86000	6 425,72
	12	elektrotermická ovládací hlavice pro radiátorové ventily se spojitým řízením 0+10 VDC; napájení 24 VAC, zdvih dle původního ventilu, přestavná doba cca 200 sec, berzproudu zavřeno, ovládací kabel 1 m.		ks	3	2 883,20000	8 649,60
	13	snímače teploty prostorový - lokální měření teploty, měřicí signál unifikovaný 10kΩ.	RTS	ks	2	943,40000	1 886,80
	14	okenní kontakt magnetické spínání, magnetické relé, spínací napětí 10 VDC,		ks	3	312,70000	938,10
	Celkem za 13 MaR - aplikační část						40 902,22
Díl:	13 - MaR	programové vybavení a zkoušky					
3	21	programové vybavení MaR - HZS		hod	35	501,22857	17 543,00
	22	programové vybavení BMS - HZS		hod	35	378,57143	13 250,00
	23	oživení a vyzkoušení HZS		hod	35	271,05714	9 487,00
	Celkem za 13 - MaR programové vybavení a zkoušky						40 280,00
Díl:	13 - MaR	kabeláž MaR					
4	31	kabel pro komunikaci rozhraní BACnet EHT, kategorie 5E		m	170	26,50000	4 505,00
	32	kabel pro komunikaci rozhraní BACnet MS/TP, RS485		m	17	62,54000	1 063,18
	33	kabel stíněný pro měření a regulaci JYTY 7x1		m	20	44,52000	890,40
	34	kabel silový pro elektrické napájení CYTY 5 žilový 1,5 mm2		m	15	50,88000	763,20

Položkový rozpočet

Stavba :		UKB - LF MUNI BRNO Dopnění chlazení ve 3NP pavilonu A6				
Objekt :		pavilon A6, Sterilní box a Úprava médií				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	35	kabel silový pro elektrické pospojování do 6 mm2	m	40	53,00000	2 120,00
	36	kabelová trasa MaR - nová instalace drátový žlab 50x50	m	45	42,40000	1 908,00
	37	kabel silový pro elektrické pospojování do 6 mm2	m	40	53,00000	2 120,00
	Celkem za 13 - MaR kabeláž MaR					13 369,78
Díl:	13 - MaR	pomocné stavební přípomoce				
5	41	zhotovení kabelových prostupů	ks	15	74,20000	1 113,00
	42	protipožární utěsnění kabelových prostupů po dokončení kabeláže	ks	15	752,60000	11 289,00
	43	zhotovení drážek pro vedení kabeláže na přístroje MaR včetně zapravení	m	15	77,38000	1 160,70
	44	zhotovení drážek pro vedení kabeláže na rozvaděče MaR včetně zapravení	m	3	77,38000	232,14
	45	přístrojové krabice pro připojení a instalace přístrojů MaR, zhotovení kapes instalace a zapravení	ks	7	34,98000	244,86
	Celkem za 13 - MaR pomocné stavební přípomoce					14 039,70
Díl:	12 - SLP	12 - Strukturovaná kabeláž				
6	50	Propoj. kabel, Cat.5E nestíněný 2xRJ-45, délka 2 m,	ks	2	32,86000	65,72
	51	zásuvka datová, modul pro 2 ks keystone strukturované kabeláže do rozvaděče	ks	2	168,54000	337,08
	Celkem za 12 - SLP 12 - Strukturovaná kabeláž					402,80
Díl:	767	Pomocné ocel.konstrukce				
	vlastní	kabelový žlab drátěný	kpt	16	185,50000	2 968,00
	vlastní	závěs a podpěra pro kabelovou trasu MaR	kpt	17	26,50000	450,50
	vlastní					
	Celkem za 767 Pomocné ocel.konstrukce					3 418,50

Stavba :	UKB - LF MUNI BRNO - Mikroskopie A1 Doplnění chlazení ve 1PP pavilonu A1
Objekt :	pavilon A1

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

	Staveb UKB- doplnění chlazení A1 1PP mikroskopie	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
13	Měření a regulace - systémová část a BMS	0	55 630,92	0	0	0
	MaR - aplikační část	0	66 588,14	0	0	0
	programové vybavení a zkoušky	0	0,00	0	0	50 837
	kabeláž MaR	0	32 314,10	0	0	0
13 - MaR	pomocné stavební práce a připomoce	0	13 821,34	0	0	0
12 - SLP	12 - Strukturovaná kabeláž	0	604,20	0	0	0
13	Konstrukce zámečnické	0	3 418,50	0	0	0
	CELKEM OBJEKT	0	172 377,20	0	0	50 837

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Ed.

Položkový rozpočet

Stavba :	SO 303 - PAVILON A1 - DOPLNĚNÍ KLIMATIZACE V 1.PP
Objekt :	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem (Kč)
1.01	vlastní	Zařízení vzduchotechniky Venkovní VRV jednotka, Qch=33,5 kW, celoroční provoz, Qtop=37,5 kW - 2-trubkový systém klimatizace - venkovní kondenzační jednotka s proměnným průtokem chladiva vybavena pouze invertními scroll kompresory s ekvitermním řízením vypařovací teploty - rozměry jednoho modulu: výška - 1685 mm, šířka - 930 mm, hloubka - 765 mm - skutečný vypočtený evropský sezónní chladicí faktor ESEER=6,96 - skutečný vypočtený chladicí faktor EER=3,73 - výkon nominální Qch=33,5 kW, max. doporučené jištění C/32A, jmenovitý proud kompresoru RLA 12,7 A - externí statický tlak ventilátoru 78 Pa - chladivo R410A - certifikace Eurovent	ks	1,00	184329,64000	184 329,64
1.02	vlastní	Nástěnná VRV jednotka, Qch=2,2 kW	ks	2,00	13262,32000	26 524,64
1.03	vlastní	Nástěnná VRV jednotka, Qch=2,8 kW	ks	1,00	13728,88000	13 728,88
1.04	vlastní	Nástěnná VRV jednotka, Qch=3,6 kW	ks	3,00	19910,80000	59 732,40
1.05	vlastní	Nástěnná VRV jednotka, Qch=4,5 kW	ks	3,00	16819,84000	50 459,52
1.06	vlastní	Kazetová VRV jednotka, Qch=7,1 kW vč. dekoračního panelu	ks	1,00	26559,28000	26 559,28
1.07	vlastní	Hlavní jednotka pro rozhraní BACnet	ks	1,00	60524,88000	60 524,88
1.08	vlastní	Ocelový rám pod venkovní jednotku vč. pružných podložek a montáže	ks	1,00	20000,00000	20 000,00
1.09	vlastní	Ochrana venkovní jednotky proti větru vč. montáže	ks	1,00	5000,00000	5 000,00
1.10	vlastní	Čerpadlo kondenzátu pro splitové jednotky	ks	9,00	2300,00000	20 700,00
1.11	vlastní	Kabelový ovladač s češtinou	ks	10,00	6193,60000	61 936,00
1.12	vlastní	Refnet 20T	ks	6,00	1889,64000	11 337,84
1.13	vlastní	Refnet 29T	ks	1,00	2297,88000	2 297,88
1.14	vlastní	Refnet 64T	ks	2,00	2297,88000	4 595,76
1.15	vlastní	Izolované chladírenské Cu potrubí vč. kabeláže	bm	98,00	570,60000	55 918,80
1.22	vlastní	Náplň chladiva R410A	kg	4,00	243,50000	974,00
1.23	vlastní	Kabelový žlab 125x100 pozinkovaný s víkem vč. montážních prvků a montáže	bm	18,00	452,90000	8 152,20
1.24	vlastní	Montáž a zprovoznění zařízení vč. kabeláže a montážního a spojovacího materiálu	ks	1,00	12000,00000	12 000,00
	Celkem za	Zařízení vzduchotechniky				624 771,72
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				
1	721176101R00	Potrubí HT přípojovací D 32 x 1,8 mm	m	41,00	202,10000	8 286,10
2	721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	6,00	217,35000	1 304,10
3	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	ks	2,00	58,00000	116,00
4	721290123R00	Zkouška těsnosti kanalizace kouřem DN 300	m	13,50	21,00000	283,50
5	PC01	Kondenzační sifon např. HL 136 N	soubor	2,00	636,15000	1 272,30
42	PC02	Odstranění a znovuosazení sádkokartonové stěny-dvě místa	hod	16,00	1420,00000	22 720,00
43	PC03	Demontáž a zpětná montáž umyvadel-dvě umyvadla	hod	6,00	430,00000	2 580,00
44	PC04	Podpůrné konstrukce pro zavěšení potrubí	kg	15,00	75,25000	1 128,75
46	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	201,23	5,00000	1 006,14
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				38 696,89
		Stavební práce				



Položkový rozpočet

Stavba :	SO 303 - PAVILON A1 - DOPLNĚNÍ KLIMATIZACE V 1.PP
Objekt :	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem (Kč)
1	vlastní	Prostup obvodovou stěnou pro Cu potrubí vč. průrazu, odvozu suti a zapravení	ks	1,00	864,00000	864,00
2	vlastní	Prostup stěnou lehkou pro Cu potrubí a odvod kondenzátu vč. průrazu, odvozu suti a zapravení	ks	9,00	432,00000	3 888,00
3	vlastní	Demontáž a opětovná montáž kazetového podhledu	m2	50,00	842,40000	42 120,00
4	vlastní	Zhotovení prostupu 100x100 mm stěnou a jeho opětovné zazdění a zapravení vč. odvozu suti	ks	3,00	864,00000	2 592,00
Celkem za		Stavební práce				49 464,00



Položkový rozpočet

Stavba :	SO 302 - PAVILON A6 - DOPLNĚNÍ KLIMATIZACE DO 301, 305
Objekt :	SO 302 - PAVILON A6

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem (Kč)
		Zařízení silnoproudé elektrotechniky				
		Materiál nosný kusový				
1	vlastní	Jistič instalační, 3 P, 20A/D	ks	1,00	689,63400	689,63
2	vlastní	Jistič instalační, 1 P, 16A/D	ks	1,00	61,47900	61,48
3	vlastní	Pomocné kontakty PS-LP-001S	ks	2,00	328,28400	656,57
4	vlastní	Krabice rozvodná KU 68-1903	ks	3,00	33,26400	99,79
5	vlastní	Protipožární polštář (pož. ucpávka)	m2	0,15	1 782,00000	267,30
		- nutno dodržet technologický postup výrobce, používat pouze atestovaná řešení				
6	vlastní	Kabelový úchyt vč. hmoždinek, 8x kabel 3x1,5	ks	130,00	40,59000	5 276,70
	Celkem za	Materiál nosný kusový				7 051,47
		Materiál nosný délkový				
1	vlastní	Kabel J-Y(ST)Y 2x2x0,8	m	85,00	7,42500	631,13
2	vlastní	Kabel CYKY 3x2,5	m	119,00	19,30500	2 297,30
3	vlastní	Kabel CYKY 5x4	m	64,00	53,36100	3 415,10
	Celkem za	Materiál nosný délkový				6 343,53
		Montáž				
1	210120451	Montáž jističe instalačního, 3P	ks	1,00	94,05000	94,05
2	210120401	Montáž jističe instalačního, 1P	ks	1,00	59,40000	59,40
3	210020922	Demontáž požární ucpávky, stěna 30cm	m2	0,15	346,50000	51,98
4	210020922	Požární ucpávka, stěna 30cm	m2	0,15	643,50000	96,53
5	210810058	Kabel J-Y(ST)Y 2x2x0,8	m	85,00	13,36500	1 136,03
6	210810046	Kabel CYKY 3x2,5	m	119,00	13,36500	1 590,44
7	210810054	Kabel CYKY 5x4	m	64,00	14,85000	950,40
8	210100210	Ukončení šňůry, do 4x4	ks	2,00	64,35000	128,70
9	210100258	Ukončení kabelu SZ, do 5x4	ks	3,00	71,28000	213,84
	Celkem za	Montáž				4 321,37
		Práce účtované hodinovou sazbou				
1	vlastní	Předběžná obhlídka	hod	1,00	198,00000	198,00
2	vlastní	Nezměřitelné montážní práce	hod	2,00	198,00000	396,00
3	vlastní	Úprava v rozvaděči 6RMS31	hod	1,00	198,00000	198,00
4	vlastní	Dozor	hod	1,00	198,00000	198,00
5	vlastní	Koordinace s ostatními profesemi	hod	1,00	198,00000	198,00
6	vlastní	Ověření obvodu po dokončení instalace	hod	1,00	198,00000	198,00
	Celkem za	Práce účtované hodinovou sazbou				1 386,00

