

## Technologie ošetřování a denní údržby podlahových krytin

### Typ podlahové krytiny: Vinyl s úpravou Evercare, Protecsol

#### I. Základní čištění a postavební úklid

Základní čištění provádíme přípravkem **Bendurool Forte, Bendurool Maxx nebo Bendurool Ultra**, které jsou vhodné pro výše uvedené podlahové krytiny. Prostředky ředíme pouze **studenou vodou** v poměru 1 : 3 až 1 : 10 dle stupně znečištění. Použití těchto prostředků je určeno k odstranění hrubých, starých nečistot, bez provedení další povrchové úpravy podlahové krytiny.

K provádění základního čištění používáme jednokotoučový, nízko-otáčkový čisticí stroj s kartáčem nebo padem. Uvolněnou nečistotu odsáváme pomocí vodního vysavače. Čisticí roztok nanese pomocí stroje na část podlahové krytiny (několik m<sup>2</sup>) a necháme působit 3 až 6 minut. Přitom podlahu drhneme čisticím strojem za pomoci kartáče nebo čisticího padu. Pro materiály s povrchovou úpravou používáme zelený event. hnědý pad, nebo kartáče o střední hrubosti. Uvolněnou nečistotu ihned odsajeme pomocí vodního vysavače /nesmíme nechat zaschnout/.

#### II. Neutralizace

Po provedení základního vyčištění musíme provést následnou neutralizaci. Tím odstraníme případné zbytky čisticích prostředků, které jsou alkalické a mohly by způsobit výrazné snížení životnosti nanesených ochranných filmů. Neutralizaci provádíme pouze **čistou vodou**. Do nádrže čisticího stroje dáme čistou vodu, plochu po částech umýváme a tekutinu ihned odsáváme pomocí příslušné mechanizace (vysavače na vodu nebo mycí automat). Tato technologie je nutná zejména pro savé krytiny. Pro menší příp. zastavěné plochy lze použít úklidový vozík se ždímačem a mopem. Vodu v kbelíku je třeba častěji vyměnit (cca po 50 m<sup>2</sup>). V případě pochybností neutralizaci opakujeme. Takto umytou podlahovou krytinu musíme před nanášením ochranného filmu nechat **řádně vyschnout**. Vyschnutí urychlí důkladné větrání a suchý, teplý vzduch.

#### III. Běžná denní údržba

Každodenní údržba má velký vliv na životnost ochranného filmu, na jeho vzhled a vlastnosti. Jako optimální doporučujeme následující postup:

1. Zamezit v maximální možné míře vnášení nečistot zvenčí. Doporučujeme opatřit venkovní prostory před vstupy hrubými rohožemi z gumy nebo kartáči pro odstranění hrubých nečistot z obuvi. Ve vnitřních prostorách např. za nebo mezi dveřmi a na ostatních exponovaných místech umístit dočišťovací rohože. Toto jsou velmi nízké rohože, které odsávají z bot vodu a zachycují jemný písek. Tyto rohože, aby plnily svou funkci, se musí pravidelně udržovat odsáváním, čištěním nebo praním. Výhodné je rohože pravidelně vyměňovat za čisté a jejich čištění provádět v oddělených prostorách nebo dodavatelsky.

2. Plochy lze umývat mycími automaty nebo plochými mopy. Mycí automaty musí mít jemné kartáče nebo jemný pad. Ostré kartáče a pady narušují ochranný film a nejsou tudíž k čištění vhodné. U podlah, které nebyly ošetřeny polymerní disperzí lze použít o stupeň tvrdší pady nebo kartáče.

**Pro ruční mytí doporučujeme použít** (a to i v případě polymerem neošetřeného PVC s PUR vrstvou) prostředky s neutrální hodnotou pH a obsahující ošetřující složku. Takové prostředky nenarušují ochrannou vrstvu a prodlužují životnost polymerů. V případě, že podlahy nebyly ošetřeny polymerem, je použití těchto prostředků velmi vhodné pro zachování elasticity materiálu. Z čisticích prostředků obsahujících ošetřující složku doporučujeme použít **Indur Classic, Indur Brillant Plus, Indur Top nebo Indur Top XL Fresh**. **Pro strojní mytí** mycími automaty je vhodné použít **Neomat N nebo Neomat C**. Z výčtu produktů je nutno zdůraznit, že Indur Classic a Neomat N jsou neutrálními čisticími prostředky bez ošetřující složky, ostatní pak obsahují ošetřující složku.

**Ve zdravotnických provozech** lze použít na polymerem ošetřených i neošetřených plochách následující **dezinfekční prostředky: Incidin Extra N, Incidin Rapid nebo Incidin Plus**.

Používání ostatních prostředků má negativní vliv na životnost ochranného filmu. Během dne doporučujeme stahovat volně ležící písek širokým plochým mopem. Písek na podlahové krytině působí jako silné abrazivo a značně poškozuje ochranný film a následně i krytinu.

Tabulka průměrných výkonů a spotřeb pro navrhovanou technologii

	1 osoba	Prostředek ředění 1 : 3	Prostředek ředění 1 : 10	Prostředek ředění 1 : 20	TSM, TM, IS 2 vrstvy 1/100 m <sup>2</sup>	TSM, TM, IS 3 vrstvy 1/100 m <sup>2</sup>	Indur Classic Indur top ml/100 m <sup>2</sup>
	m <sup>2</sup> / hod.	1/100 m <sup>2</sup>	1/100 m <sup>2</sup>	1/100 m <sup>2</sup>	1/100 m <sup>2</sup>	1/100 m <sup>2</sup>	ml/100 m <sup>2</sup>
Základní čištění	35	8	3	1,5	-	-	-
Nanášení filmu TSM, TM, IS	150 <sup>1</sup>	-	-	-	4,5	6	-
Metoda nástriku a leštění	70	-	-	-	0,25	0,25	-
Mycí stroj Comac 50	700 - 1200	-	-	-	-	-	60
Vozík + plochý mop	150	-	-	-	-	-	100 <sup>2</sup>

1 - pro jednu vrstvu      2- výměna vody vždy po 50 m<sup>2</sup>