

Váš dopis zn.: 2/532/15
Ze dne: 23. 11. 2015
Naše značka: 3100-MO-M360/15
Vyřizuje: Ing. Trandová, Ing. Severin
Telefon: +420 532 144 246
Mobil:
E-mail: trandova@bkom.cz
Datum: 16. 11. 2015

INTAR a.s.
Bezručova 81/17a
602 00 Brno

Vyjádření k PD pro akci „ MU – rekonstrukce a dostavba historického areálu Filozofické fakulty, Arne Nováka, Brno“

Vážení,

k výše uvedené akci sdělujeme následující.

V rámci rekonstrukce areálu Filozofické fakulty bude provedena hydroizolace objektu C a D výkopem v chodníku na ul. A. Nováka a Grohova a přesunutí stávajícího vjezdu z ul. A. Nováka. Ostatní úpravy a dostavba budovy D budou řešeny v areálu, přípojky inženýrských sítí zůstanou stávající.

Obnova dotčených chodníků bude provedena odstupňovaně v konstrukci: MA 8V 3 cm
ACP 16+ 10 cm
ŠD 15 cm.

S navrženým rozsahem obnovy dle předložené PD souhlasíme.

Vjezdová úprava bude provedena v konstrukci: DK 10/10

drť 4/8 4 cm
SC C_{8/10} 20 cm
ŠD 15 cm.

Nájezdový prvek bude tvořen trojrádkem z DK, vjezd bude opatřen varovným pásem odlišné barvy s hladkým povrchem v šířce 0,4 m. Podélný a příčný sklon chodníku bude zachován. Při realizaci vjezdu nedojde k zásahu do vozovky ulice A. Nováka.

Přepravní trasa staveništní dopravy povede po ulicích městského okruhu na ul. Veveří, Gorkého, A. Nováka, Grohova, Veveří a bude s max. celkovou tonáží odpovídající aktuálnímu dopravnímu značení. Dojde-li v souvislosti se stavbou nebo staveništní dopravou k poškození či znečištění komunikačních ploch, budou tyto závady odstraněny dle podmínek Brněnských komunikací a.s. na náklady investora.

S navrženým způsobem odvodnění nového vjezdu z ulice Arne Nováka souhlasíme. Odvodňovací žlábek zůstane v majetku a správě investora.

Realizační podmínky jsou následující:

1. Stavba na pozemní komunikaci dle Zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, v platném znění, může být realizována na základě rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace (dále jen ZUK) vydaném příslušným silničním správním úřadem.

2. Staveniště musí být protokolárně převzato od společnosti Brněnské komunikace a. s. před zahájením stavebních prací. Při předání staveniště budou doloženy následující doklady:
 - povolení stavby dle stavebního zákona
 - rozhodnutí o ZUK
 - harmonogram stavebních prací
 - situace s vyznačenými plochami včetně okótovaného rozsahu zabraných ploch.
3. V průběhu stavby smí být komunikace pojížděny vozidly, jejichž celková hmotnost nepřesahuje mez povolenou místním dopravním značením.
4. Výkopové práce, zásypy rýh a obnovu konstrukčních vrstev komunikace požadujeme provádět v souladu s příslušnými ČSN, ČSN EN, TKP staveb pozemních komunikací a TP 146 „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací“.
5. Vytěžená zemina musí být plynule odvážena v celém průběhu stavby, nebude-li správcem stanoveno jinak. Zásyp rýh bude hutněn po vrstvách tl. max. 30 cm a budou průběžně prováděny zkoušky míry zhutnění. Veškerá technologie pažení výkopu musí být před záhozem z pozemku vyjmuta. Únosnost pláň chodníku a cyklostezky 30MPa.
6. V případě, že obnova komunikace nebude dokončena v termínu do 30. 11., požadujeme realizovat provizorní konstrukci v rýze. Definitivní obnova komunikace v předepsané konstrukci bude realizována po 28. 2. následujícího roku. Do data definitivní obnovy a následného předání společnosti Brněnské komunikace a.s. bude údržba zajišťována investorem stavby. Provizorní konstrukce bude před realizací odsouhlasena zástupcem společnosti Brněnské komunikace a.s.
7. Pokud dojde v souvislosti s realizací stavby k odkrytí zařízení ve správě společnosti Brněnské komunikace a.s. (kabely SSZ, objekty odvodňovacího systému komunikace aj.), požadujeme před jejich zpětným zakrytím přizvat ke kontrole pověřeného zástupce společnosti Brněnské komunikace a.s.
8. Po ukončení stavebních prací v termínu stanoveném v ZUK musí být stavba (tzn. komunikační plocha v obvodu staveniště upravená a obnovená dle podmínek správce komunikace) protokolárně předána zpět do správy společnosti Brněnské komunikace a.s. s následujícími doklady:
 - doklady o zhutnění zásypu
 - rozsah obnovy komunikací požadujeme dokladovat v digitální podobě pomocí programu EZA včetně ploch, kde byl přechod realizován protlakem nebo v silniční zeleni (kontakt na středisko pasportu při společnosti Brněnské komunikace a.s., Ing. Chlup tel.: 777 889 818, e-mail: chlup@bkom.cz)
9. Podmínkou pro zahájení přejímky prací je obnovení původního dopravního značení a vyklizení staveniště a přilehlých ploch.
10. Záruční lhůta na stavební práce je 48 měsíců od data zpětného předání společnosti Brněnské komunikace a.s. do správy. Záruční lhůta se vztahuje i na vozovku nacházející se v místě nad

přechodem inženýrských sítí prováděným bezvýkopovou technologií. Po dobu záruční lhůty bude investor zajišťovat veškeré opravy povrchu komunikace v místě zásahu.

Při zřízení sjezdu budou dodrženy:

a) technické podmínky

1. Sklon vyrovnávací rampy musí být max. 17%. Potřebné úpravy pro zajištění tohoto maximálního sklonu musí zajistit stavebník na své nemovitosti. Nevhodné sklonové poměry nesmí být řešeny na úkor veřejné části chodníku jeho deformací, zaoblováním sklonů apod.
2. Vjezdová úprava chodníku, tj. zesílení konstrukce, musí být provedena v šířce min. 3,5 m.

b) realizační podmínky

1. Stavba může být realizována pouze na základě rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace (dále jen ZUK) vydaného příslušným silničním správním úřadem.
2. Staveniště musí být protokolárně převzato od společnosti Brněnské komunikace a.s. před zahájením stavebních prací. Při předání staveniště budou doloženy následující doklady:
 - povolení o zřízení sjezdu vydané místně příslušným silničním správním úřadem
3. V průběhu stavby budou důsledně dodržovány Technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací a Vyhláška města Brna o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně č. 8/2009, v platném znění.
4. Práce budou prováděny odbornou stavební firmou specializující se na dopravní stavby.
5. Sjezd musí být proveden shodně s odsouhlasenou projektovou dokumentací. Po realizaci bude provedeno zaměření skutečného provedení stavby dle „VZORU“, který je součástí tohoto vyjádření.
6. Do uličních vpustí nesmí být vylévány ani smetány žádné zbytky stavebních hmot. V případě, že by v průběhu stavby došlo k narušení objektů odvodnění komunikací, musíme být přizváni ke stanovení dalšího postupu prací. Je-li v dosahu 10 m od staveniště umístěna uliční vpust, požadujeme před začátkem a na konci stavby provést ověření průtočnosti. Stavebník vyzve a.s. Brněnské komunikace minimálně tři týdny před zahájením stavby k jejímu provedení (Ing. Severin - 734 416 487, Ing. Matýsek – 734 416 483).
7. Po dokončení stavby v termínu uvedeném v rozhodnutí o ZUK bude část sjezdu v profilu námi spravované komunikace předána bezúplatně do vlastnictví města a správy společnosti Brněnské komunikace a.s. K převzetí bude doloženo:
 - potvrzení o předání zaměření vjezdu dle „VZORU“, což je podrobný situační plánec půdorysu sjezdu zakresleného do zvětšeniny katastrální mapy s vyznačením názvu ulice, orientačního, resp. popisného čísla domu, vjezdu, chodníku a oměrných vzdáleností od vyznačených bodů existujících v katastrální mapě a s vyznačením materiálů povrchů týkajících se sjezdu (pro

chodník, obrubník, zeleň, atd.). Potvrzení vydává středisko pasportu společnosti Brněnské komunikace a.s. (kontaktní osoba paní Andresová Eva tel.: 532 144 329).

8. Záruční lhůta na provedené práce je min. 48 měsíců od data převzetí.

Majetkoprávní vztahy k pozemku/pozemkům a sjezdu mimo profil místní komunikace, resp. silnice musí investor řešit s vlastníkem pozemku.

Při neplnění podmínek stavby bude dán podnět silničnímu správnímu úřadu k zahájení správního řízení dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění.

Upozorňujeme, že z důvodu právní jistoty a finančního krytí možných budoucích škod na komunikaci způsobených žadatelem o ZUK, je před vydáním souhlasného stanoviska k rozhodnutí o ZUK uzavírána s žadatelem dohoda o složení kauce.

Toto stanovisko má platnost 1 rok, nenahrazuje souhlas vlastníka s vydáním ZUK a stanoviska správců IS.

S pozdravem



Ing. Roman Nekula, MBA
správní ředitel

Přílohy:

Vzor pro zaměření vjezdu

ZAMĚŘENÍ VJEZDU

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: (např. TRNITÁ)

STAVBA: (např.VJEZD DO GARÁŽE ROD.DOMKU + adresa + parc.č.)

ZHOTOVITEL STAVBY: (název firmy + adresa)

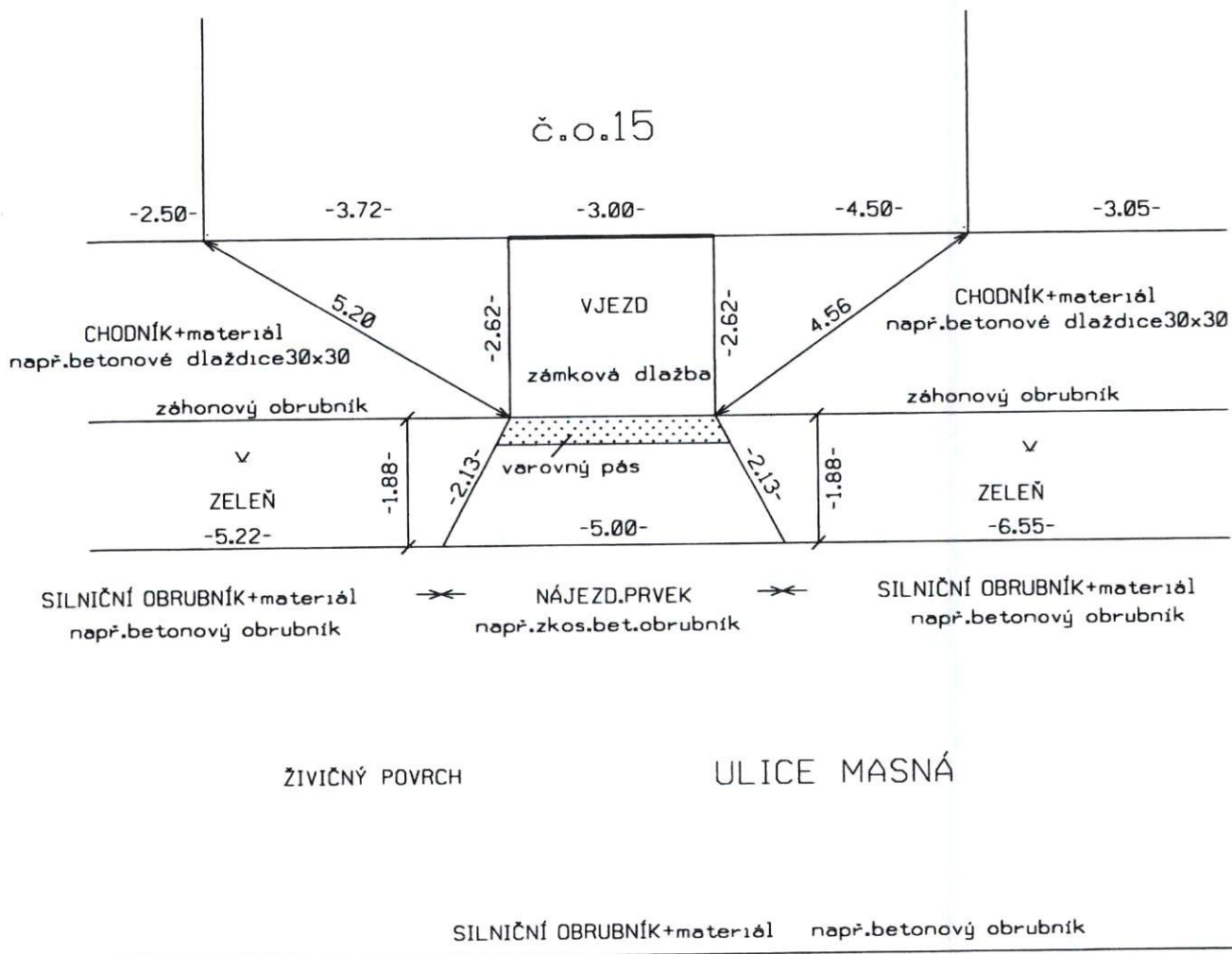
ZHOTOVITEL GEODETICKÉ DOKUMENTACE: (název firmy + adresa)

PROJEKTANT: (název firmy + adresa)

INVESTOR: (název firmy + adresa)

SKLADBA KONSTRUKCE VJEZDU: např.- BET.ZÁMK.DLAŽBA TL. 80mm
 - DRŤ 4-8 TL. 40mm
 - SC C_{8/10} TL. 150mm
 - ŠD TL. 150mm
 CELKEM 420mm

MĚŘÍTKO: (např. 1:100)



Zaměření vjezdu pomocí oměrných

K převzetí stavby je nutno doložit podrobný situační plánek.

Vjezd je třeba zakreslit dle přiloženého vzoru s vyznačením názvu ulice, orientačního resp. popisného čísla domu, vzdáleností a oměrných od vyznačených bodů (např. roh budovy, roh plotu, hranice pozemku) existujících v katastrální mapě. V plánu přesně vyznačte materiály povrchů týkajících se nového vjezdu a nejbližšího okolí (chodníky, obrubníky, zeleň, vozovka).

V případě, že byla provedena pouze změna materiálu povrchu, požadujeme zaměření chodníku pomocí oměrných pouze v rozsahu fronty budovy.