



Váš dopis zn.:

Ze dne:

Č. j.:

Sp. zn.:

Vyřizuje:

Telefon:

Datum:

JMK 466/2016

S-JMK 151 727/2015/OŽP

Vodičková

541 65 2331

4.1.2016

INTAR a.s.

Bezručova 81/17a

602 00 BRNO

„MU – rekonstrukce a dostavba areálu FF, Arne Nováka, Brno“ k.ú. Veverí, okres Brno-město – vyjádření

Krajský úřad Jihomoravského kraje obdržel dne 30. 11. 2015 Vaši žádost o vyjádření k dokumentaci „MU – rekonstrukce a dostavba areálu FF, Arne Nováka, Brno“ k.ú. Veverí, okres Brno-město, projektová dokumentace: INTAR a.s., Bezručova 81/17a, 602 00 Brno, 11/2015.

Stručná charakteristika záměru: Předložený projekt řeší částečnou rekonstrukci budovy C a celkovou rekonstrukci s dostavbou budovy D v areálu Filozofické fakulty Masarykovy univerzity, umístěné mezi ul. Grohova, Arne Nováka a Gorkého v k.ú. Veverí. U budovy E a F bude provedena oprava střechy a u budovy F se předpokládá doplnění klimatizace do schodiště. Součástí stavby jsou parkové a sadové úpravy, realizace nového vjezdu z ul. Arne Nováka. Dotčenými pozemky jsou: parc.č. 1, 3/1, 3/2, 4, 5/1, 92, 420 k.ú. Veverí. Investorem záměru je Masarykova univerzita, Žerotínovo nám. 9, 601 77 Brno.

Odbor životního prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje prověřil uvedenou dokumentaci v rámci přenesené působnosti a v rozsahu své věcné příslušnosti s tímto závěrem:

Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:

Předložený záměr nespadá do působnosti vodoprávního úřadu Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

(Mgr. Moučková, kl. 2693)

Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:

Dle předložené žádosti nebude dotčen zemědělský půdní fond (ZPF), orgán ochrany ZPF krajského úřadu tudíž nemá k realizaci záměru žádné připomínky.

(Ing. Krejzek, kl. 2638)

Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:

Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí není dotčeným orgánem státní správy, kterým by byl pouze v případě, pokud by byly dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa (dále jen „PUPFL“) v rozsahu větším než 1 ha. V případě menšího dotčení PUPFL a pozemků ve

vzdálenosti do 50 m od okraje lesa je nutno požádat o vyjádření podle § 14 odst. 2 lesního zákona příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností.

Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:

K možnosti existence vlivu výše uvedeného záměru na lokality soustavy Natura 2000 vydává KrÚ JMK, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany přírody, příslušný na základě ustanovení § 77a odstavce 4 písmeno n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, stanovisko podle § 45i odstavce 1 téhož zákona v tom smyslu, že hodnocený záměr nemůže mít významný vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast.

Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocený záměr se svou lokalizací nachází zcela mimo území prvků soustavy Natura 2000 a svou věcnou povahou nemá potenciál způsobit přímé, nepřímé či sekundární vlivy na jejich celistvost a příznivý stav předmětů ochrany.

Současně orgán ochrany přírody konstatuje, že mu nejsou známy žádné další zájmy ochrany přírody a krajiny, které by mohly být dotčeny tímto záměrem a k jejichž uplatnění je příslušný zdejší krajský úřad.

(Mgr. Jan Černý, kl. 1556)

Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:

Předložený záměr je možný. Při realizaci demolice nesmí docházet ke znečišťování ovzduší a veškeré demoliční práce musí být prováděny v souladu se zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění. V případě, že bude docházet k nadměrnému prašení, místo demolice bude třeba zabezpečit tak, aby nebyl překročen limit pro prašný spad, např. zakrytí ochrannou plachtou.

V předložené PD je uvedeno, že „vytápění budovy D a vytápění budovy C bude pomocí stávající výměňkové stanice umístěné v objektu C. Pro budovu C je stávající instalovaný výkon 341 kW a nová potřeba tepla pro VZT bude činit 16 kW. Studená voda je přehřívána deskovým výměníkem voda-voda 124 kW. Pro budovu D je stávající instalovaný výkon 341 kW a nová přípojná hodnota bude činit 214 kW. Z centrální stanice je zajištěna i dodávka teplé vody. Záměr si vyžádá odstranění objektu bývalé vodárny. Dále bude odstraněna stávající vstupní hmota budovy D. V rámci stavebních prací na objektu C a D budou prováděny i práce bourací. U budovy D dojde i k výraznějšímu bourání konstrukcí na fasádě“.

(Ing. Bc. Hana Vaculíková, kl. 2641)

Z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:

K vyjádření v územním a stavebním řízení z hlediska nakládání s odpady je na základě § 79 odst. 4 zákona o odpadech, příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností.

Upozorňujeme, že v případě produkce odpadů při realizaci akce (stavby) je nutno s nimi nakládat v souladu s principy stanovenými zákonem o odpadech, zejména v souladu s vyhláškou Jihomoravského kraje č. 309/2004, kterou se vyhláší závazná část Plánu odpadového hospodářství Jihomoravského kraje.

Z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:

Záměr nevyžaduje provedení zjišťovacího řízení ve smyslu ustanovení § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí.

(Mgr. Richterová, kl. 2684)

Z hlediska zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci a omezení znečištění, o integrovaném registru znečišťování a o změně některých zákonů (zákon o integrované prevenci), ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:

Záměr nepodléhá povolenáckému řízení dle přílohy č. 1 zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci.

Z hlediska zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, (zákon o prevenci závažných havárií), a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:

Předmětný záměr investora nespadá do režimu zákona.

Z hlediska zákonů č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu, ve zněních pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k těmto zákonům:

Stavba nezasahuje do chráněného ložiskového území ani dobývacího prostoru.

Toto vyjádření není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a nelze se proti němu odvolat. Nenahrazuje rozhodnutí, souhlasy, závazná stanoviska a jiná správní opatření vydávaná ostatními správními úřady na úseku životního prostředí.

Krajský úřad Jihomoravského kraje
odbor životního prostředí
Žerotínovo nám. 3
601 82 Brno

-1-



Ing. František Havíř
vedoucí odboru životního prostředí

Přílohy: Projektová dokumentace

IČ	DIČ	Telefon	Fax	E-mail
708 88 337	CZ70888337	541 65 1111	541 65 1579	vodickova.hana@kr-jihomoravsky.cz

Internet
www.kr-jihomoravsky.cz