

Korespondenční adresa:
Teplárny Brno, a.s.
P. O. BOX 215, 658 15 Brno

Projekční architektonická kancelář spol. s r.o.
Ing. arch. V. Steinhauserová
Gorkého 61/11
602 00 Brno

Váš dopis zn./ze dne
23/02/2016

Naše zn.
T225/16/T145/TR

Vyřizuje/linka
Havlátová Jana/ 545 162 850
havlatova@teplarny.cz

Brno
01/03/2016

Věc: Stanovisko pro územní rozhodnutí a stavební povolení

Akce	Úprava chodníku před vstupem do Fakulty informatiky MU
Žadatel	Projekční architektonická kancelář spol. s r.o.
Investor	Masarykova univerzita
Zpracovatel PD	Projekční architektonická kancelář spol. s r.o.
Účel stanoviska	pro územní rozhodnutí a stavební povolení
Platnost stanoviska	Do 01/03/2018
MČ, k.ú.	Brno – Královo Pole, Ponava
Ulice	Botanická

Vážená paní Steinhauserová,

uvedenou stavbou budou dotčena práva Tepláren Brno, a.s. (dále jen TB).

V navržené ploše na úpravu chodníku a zatravněné ploše je vedena horkovodní přípojka do objektu Fakulty informatiky MU. Jedná se o horkovodní potrubí 2 x DN80/180 v bezkanálovém uložení. Součástí horkovodu je i svazek chrániček a metalických kabelů uložených nad potrubím v pískovém loži. V blízkosti navržené úpravy chodníku, v komunikaci na ulici Botanická, je veden horkovodní rozvod (potrubí 2 x DN350/560) v bezkanálovém uložení, jehož součástí je taktéž svazek chrániček a metalických kabelů uložených nad potrubím. Tento horkovod je nutné v rámci předmětné stavby respektovat. Rozšíření závlahového systému – nové sekční potrubí závlahového systému – kříží horkovodní přípojku pro předmětný objekt FI MU.

Trasa tepelných rozvodů na ulici Botanická je ve Vámi dodané situaci zdokumentována.



Teplárny Brno, a.s.
Okružní 25, 638 00 Brno
Tel.: 545 161 111, Fax: 545 169 999
mail@teplarny.cz, www.teplarny.cz


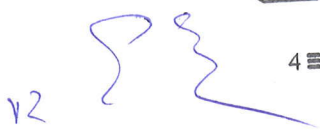
IČ: 46347534, DIČ: CZ46347534
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku
vedeném u Krajského soudu v Brně,
spisová značka B 786

Pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení nemá společnost TB námitek při dodržení následujících podmínek:

1. Budou respektována příslušná ustanovení zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění (energetický zákon), zejména pak ochranné pásmo tepelných sítí, které činí půdorysně 2,5 m na obě strany od okraje stavební konstrukce tepelného vedení.
2. Budou dodržena příslušná ustanovení prostorové normy ČSN 73 6005.
3. Před zahájením vlastní realizace akce budou vytyčeny podzemní tepelné sítě TB. Bez vytyčení podzemních sítí nesmí být zemní práce zahájeny. Za tímto účelem kontaktujte, prosím, min. 7 dnů před vlastním vytyčením p. Ráčka (mobil 725 953 140) na odboru technického rozvoje, a to každý pracovní den od 8:00h do 9:00h.
4. Zahájení prací bude oznámeno TB min. 7 dnů předem.
5. Zemní práce v ochranném pásmu tepelných sítí TB budou prováděny obezřetně bez použití mechanismů klasickým ručním nářadím.
6. V případě výsadby stromů v blízkosti tepelných sítí bude návrh druhu kořenového porostu zvolen s ohledem na to, aby při jeho konečném vzrůstu byla dodržena vzdálenost minimálně 0,5 m mezi vnějším okrajem stavební konstrukce tepelného vedení a vnějším průměrem kořenové soustavy. Mezi trasu vedení a kořeny bude vložena ochranná protikořenová zábrana – fólie.
7. Finální povrchová úprava bude provedena tak, aby bylo zachováno minimálně stávající krytí tepelné sítě.
8. V případě jakéhokoliv poškození zařízení v majetku nebo správě TB v souvislosti s realizací předmětné akce bude obratem přizván zástupce TB, se kterým bude o škodní události sepsán zápis. Současně budou bez průtahů provedeny potřebné následné úkony a opravy k odstranění příčin a následků škodní události a to na náklady investora (zhotovitele) předmětné akce. TB si vyhrazují nárok na náhradu celkově vzniklé hmotné a finanční škody a to včetně nároků, plynoucích z přerušení smluvních dodávek tepelné energie.
9. Část „ZOV“ projektové dokumentace, bude řešena s ohledem na časově neomezený přístup k tepelným zařízením i do jejich ochranného pásma z důvodu bezproblémové zachování provozu tohoto zařízení společnosti TB.
10. Staveništní doprava v ochranném pásmu tepelné sítě společnosti TB pod nezpevněnými komunikacemi, v rostlém terénu apod. bude řešena tak, aby nebylo zařízení společnosti TB přetěžováno svislým tlakem, např. překrytím silničními panely apod. Zatížení terénu v ochranném pásmu tepelné sítě TB v bezkanálovém uložení žádáme dodržet na hodnotě max. 10 kPa. Při kladení více krycích panelů nebo desek budou jejich delší svislé plochy v místě spojování orientovány pokud možno kolmo k ose chráněného potrubí. Nepřípustné je umístění spojů panelů v ose potrubního svazku a přímo nad potrubím tepelného rozvodu.
11. Investor prokazatelně seznámí pracovníky dodavatele s obsahem tohoto stanoviska a s vytyčenou trasou tepelné sítě.

Toto stanovisko platí jen pro dokumentaci předanou nám dne 24/02/2016 v příloze žádosti o vyjádření ze dne 23/02/2016.

S pozdravem



TEPLÁRNY BRNO
Teplárny Brno, a.s.
korespondenční adresa:
4 ☐ P. O. BOX 215, 658 15 Brno

.....
Ing. Martin Šroubek, MBA
vedoucí odboru technického rozvoje